

Кому: **Обществу с ограниченной**
(наименование застройщика)
ответственностью «Гафи Строй»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
Куда: **г.Ижевск, Удмуртская Республика,**
его почтовый индекс
426077, ул.Удмуртская, д.145а, пом.1
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

20 июля 2018 года

N18-RU18303000-52-2018

I.

Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ **объекта капитального строительства;** ~~линейного объекта;~~ ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по аннотации объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Многоквартирный многоэтажный жилой дом №1 в пос.Машиностроителей

(наименование объекта (этапа) капитального строительства
г.Ижевска УР. Первый этап строительства»

соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Удмуртская Республика, г.Ижевск, Ленинский район, городок Машиностроителей, № 100б

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Приказ Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации города Ижевска от 16 июля 2018 г. № 449

(с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:040487:1997

строительный адрес: Удмуртская Республика, г.Ижевск, Ленинский район, городок Машиностроителей

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **№ RU18303000-1495, дата выдачи 14 ноября 2014г.**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	29075,33	29119
в том числе надземной части	куб. м	26681,64	26691
Общая площадь	кв. м	9083,30	10755,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	1181,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-

Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	6371,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1521,7
Количество этажей	шт.	12	12
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	280	280/6371,2
1-комнатные	шт./кв. м	280	280/6371,2
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	7138,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Сети канализации	пог.м	-	-
Сети канализации	пог.м	-	-
Сети электроснабжения	м	-	150,0
Сети водоснабжения	пог.м	-	-
Сети теплоснабжения	пог.м	-	-
Сети газоснабжения	пог.м	-	516,0
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайный	свайный
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		мягкая, совмещенная с перекрытием	мягкая, совмещенная с перекрытием
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			

Наименование
Тип
Мощность
Продолжительность
Сети инженерно-технического обеспечения
Лифты
Эскалаторы
Инвалидные подъемники
Материалы фундаментов
Материалы стен
Материалы перекрытий
Иные показатели
Категория
Продолжительность
Мощность
Грузоподъемность
Диаметр
Характеристики
Тип
Линия
Период
оказания
Иные
5. Со
Класс
Удельная
площадь
Материал
ограждения
Заполнение
Разрешение
Дата
17.07.2
Кадастр
Квалифика
Министерство
Дата в
инженер
И.о. н
осущес
"20" п
М.П.

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		Высокий	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.

Дата подготовки технических планов:
17.07.2018г., 17.07.2018г., 18.07.2018г.

Кадастровый инженер: **Домашних Марина Викторовна.**

Квалификационный аттестат кадастрового инженера №18-13-287 от 24.07.2013г., выдан **Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.**

Дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров - **21.10.2016г.**

И.о. начальника ГУАиГ г. Ижевска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

В.В. Некрасов
 (подпись) **В.В. Некрасов**
 (расшифровка подписи)

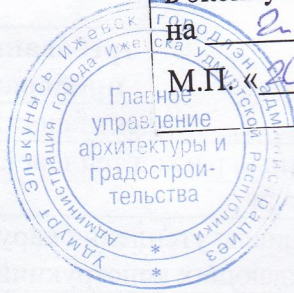


"20" июля 2018 г.

М.П.

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Срок действия
1	Объект 1	г. Ижевск, ул. ...	...
2	Объект 2	г. Ижевск, ул. ...	...
3	Объект 3	г. Ижевск, ул. ...	...
4	Объект 4	г. Ижевск, ул. ...	...
5	Объект 5	г. Ижевск, ул. ...	...
6	Объект 6	г. Ижевск, ул. ...	...
7	Объект 7	г. Ижевск, ул. ...	...
8	Объект 8	г. Ижевск, ул. ...	...
9	Объект 9	г. Ижевск, ул. ...	...
10	Объект 10	г. Ижевск, ул. ...	...

Разрешение на ввод объекта
в эксплуатацию
на 2 листах
М.П. «20» июля 2018



№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Срок действия
1	Объект 1	г. Ижевск, ул. ...	...
2	Объект 2	г. Ижевск, ул. ...	...
3	Объект 3	г. Ижевск, ул. ...	...
4	Объект 4	г. Ижевск, ул. ...	...
5	Объект 5	г. Ижевск, ул. ...	...
6	Объект 6	г. Ижевск, ул. ...	...
7	Объект 7	г. Ижевск, ул. ...	...
8	Объект 8	г. Ижевск, ул. ...	...
9	Объект 9	г. Ижевск, ул. ...	...
10	Объект 10	г. Ижевск, ул. ...	...

