

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
"2Ю"

(наименование застройщика  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
163000, г. Архангельск,  
ул. Попова, д. 17, оф.2  
полное наименование организации – для  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.12.2018

№RU 29-301000-226-2018-78

I. Администрация муниципального образования "Город Архангельск"  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;  
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~  
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~  
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ,~~

Многоэтажная жилая угловая секция с помещениями общественного назначения,  
пристраиваемая к торцу жилого дома №98 по ул. Выучейского

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город  
Архангельск", город Архангельск, улица Выучейского, дом 96, корпус 1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" "О присвоении адреса объекту капитального  
строительства и жилым помещениям" от 17 декабря 2018 № 1556

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 29:22:050107:30, 29:22:050107:44

строительный адрес: Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, NRU29301000-226-2018 дата выдачи 08.06.2018, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования "Город Архангельск" .

## II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя                                                                         | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта                                            |                   |            |            |
| Строительный объем – всего                                                                      | куб. м            | 14525,7    | 14513,9    |
| в том числе надземной части                                                                     | куб. м            | -          | 13383,3    |
| Общая площадь                                                                                   | кв. м             | 4069,48    | 4121,5     |
| Площадь нежилых помещений                                                                       | кв. м             | -          | 498,7      |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений                                                        | кв. м             | -          | -          |
| Количество зданий, сооружений                                                                   | шт.               | -          | 3          |
| 2. Объекты непроизводственного назначения                                                       |                   |            |            |
| 2.1. Нежилые объекты<br>(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) |                   |            |            |
| Количество мест                                                                                 |                   | -          | -          |
| Количество помещений                                                                            |                   | -          | -          |
| Вместимость                                                                                     |                   | -          | -          |
| Количество этажей                                                                               | шт.               | -          | -          |
| в том числе подземных                                                                           |                   |            |            |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения                                               |                   | -          | -          |
| Лифты                                                                                           | шт.               | -          | -          |
| Эскалаторы                                                                                      | шт.               | -          | -          |
| Инвалидные подъемники                                                                           | шт.               | -          | -          |
| Инвалидные подъемники                                                                           | шт.               | -          | -          |
| Материалы фундаментов                                                                           |                   | -          | -          |
| Материалы стен                                                                                  |                   | -          | -          |
| Материалы перекрытий                                                                            |                   | -          | -          |
| Материалы кровли                                                                                |                   | -          | -          |

|                                                                                              |           |            |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------|-----------|
| Иные показатели:                                                                             |           |            |           |
| 2.2. Объекты жилищного фонда                                                                 |           |            |           |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв. м     | -          | 2622,0    |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м     | -          | 487,6     |
| Количество этажей                                                                            | шт.       | -          | 11        |
| в том числе подземных                                                                        | шт.       |            | 1         |
| Количество секций                                                                            | секций    | -          | -         |
| Количество квартир/общая площадь, всего<br>в том числе:                                      | шт./кв. м | 47/2598,62 | 47/2622,0 |
| студии                                                                                       |           | 2/84,95    | 2/87,3    |
| 1-комнатные                                                                                  | шт./кв. м | 30/1494,24 | 30/1491,1 |
| 2-комнатные                                                                                  | шт./кв. м | 15/1019,43 | 15/1043,6 |
| 3-комнатные                                                                                  | шт./кв. м | -          | -         |
| 4-комнатные                                                                                  | шт./кв. м | -          | -         |
| более чем 4-комнатные                                                                        | шт./кв. м | -          | -         |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв. м     | -          | 2745,90   |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения                                            |           |            | -         |
| Протяженность тепловых сетей                                                                 | м         |            | 33,0      |
| Протяженность наружных сетей ливневой канализации                                            | м         |            | 103,0     |
| Лифты                                                                                        | шт.       |            | 1         |
| Эскалаторы                                                                                   | шт.       | -          | -         |
| Инвалидные подъемники                                                                        | шт.       | -          | 1         |
| Материалы фундаментов                                                                        |           | -          | -         |
| Материалы стен                                                                               |           | -          | кирпичные |
| Материалы перекрытий                                                                         |           | -          | -         |
| Материалы кровли                                                                             |           | -          | -         |

|                                                                                                                                          |                      |   |   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---|---|
| Иные показатели                                                                                                                          |                      |   |   |
| 3. Объекты производственного назначения                                                                                                  |                      |   |   |
| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:                                                |                      |   |   |
| Тип объекта                                                                                                                              |                      | - | - |
| Мощность                                                                                                                                 |                      | - | - |
| Производительность                                                                                                                       |                      | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения                                                                                        |                      | - | - |
| Лифты                                                                                                                                    | шт.                  | - | - |
| Эскалаторы                                                                                                                               | шт.                  | - | - |
| Инвалидные подъемники                                                                                                                    | шт.                  | - | - |
| Материалы фундаментов                                                                                                                    |                      | - | - |
| Материалы стен                                                                                                                           |                      | - | - |
| Материалы перекрытий                                                                                                                     |                      | - | - |
| Материалы кровли                                                                                                                         |                      | - | - |
| Иные показатели                                                                                                                          |                      | - | - |
| 4. Линейные объекты                                                                                                                      |                      |   |   |
| Категория (класс)                                                                                                                        |                      | - | - |
| Протяженность                                                                                                                            |                      | - | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)                                                                   |                      | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб                                                                      |                      | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи                                                                              |                      | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность                                                                   |                      | - | - |
| Иные показатели:                                                                                                                         |                      |   |   |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов |                      |   |   |
| Класс энергоэффективности здания                                                                                                         |                      | - | A |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади                                                                                      | кВт·ч/м <sup>2</sup> | - | - |

|                                                      |  |   |   |
|------------------------------------------------------|--|---|---|
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций |  | - | - |
| Заполнение световых проемов                          |  | - | - |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания АО "Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ" от 26.12.2018 кадастрового Ушаковой Елены Владимировны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-10-34, выданного 17.12.2010 Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 01.02.2011, реестровый номер 5753, без технического плана сооружения АО "Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ" от 26.12.2018 кадастрового Ушаковой Елены Владимировны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-10-34, выданного 17.12.2010 Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 01.02.2011, реестровый номер 5753, без технического плана сооружения АО "Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ" от 26.12.2018 кадастрового Ушаковой Елены Владимировны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-10-34, выданного 17.12.2010 Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 01.02.2011, реестровый номер 5753.

Директор департамента  
градостроительства  
Администрации  
муниципального образования  
"Город Архангельск"

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

  
(подпись)

Д.А. Маслов  
(расшифровка подписи)



20 18 г.