

452602, Башкортостан, Октябрьский балазы,
Ленин урамы, 37а, тел.(34767) 7-11-69
email: info@stroneg-rb.ru, сайт: stroneg-rb.ru

452602, Башкортостан, г. Октябрьский,
пр-кт Ленина, 37а, тел.(34767) 7-11-69,
email: info@stroneg-rb.ru, сайт: stroneg-rb.ru

Исх.№ 01-03/158 от 20.11.2025г.

Председателю Государственного комитета
Республики Башкортостан по жилищному и
строительному надзору **Саитову И.А.**

ИЗВЕЩЕНИЕ № 11
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Октябрьский РБ
(место составления)

« 20 » ноября 20 25 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Акционерное общество «Стронег» ОГРН 1020201929978, ИНН 0265001659

Республика Башкортостан город Октябрьский проспект Ленина, д.37а индекс 452602

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

телефон (34767) 7-11-69

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

АСРОР «Союз строителей РБ» ОГРН 1090200000043 ИНН 0274900035

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Жилой дом по пр.Ленина в 38 микрорайоне г.Октябрьский на земельном участке
02:57:050601:988 (третья очередь-Блоки Ж, И)»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Этажность здания–9этажей, 2-секции. Количество квартир–85 шт., количество нежилых
помещений -3 шт. Площадь жилых помещений – 4 002,04м²; жилая площадь квартир–1996,53 м²;

на строительство, краткие проектные характеристики,
площадь нежилых помещений – 232,19м²; общая площадь здания–5 912,5м²

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

452613, Российская Федерация, Республика Башкортостан, г.о. город Октябрьский,
проспект Ленина, кадастровый номер земельного участка 02:57:050601:988.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 02 RU 0330400-28-2022 от 21.07.2022г. Администрация городского округа город Октябрьский
Республика Башкортостан. Срок действия до 30.11.2027г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
Положительное заключение негосударственной экспертизы № 02-2-1-2-064628-2025 от 29.10.2025г., выдано ООО «Регионстройэкспертиза»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

ноябрь 2025г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

ноябрь 2027г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Инвестподряд-Стронег» - АСРОР «Союз строителей РБ» ОГРН 1090200000043

ИНН 0274900035

10. Приложения:

Перечень документов прилагается

(документы, прилагаемые к извещению)

(в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор

АО «Стронег»

(представитель застройщика или
технического заказчика)



А.А. Муратшин

(расшифровка подписи)

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

