



Подача извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства в Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Единый номер обращения: 0001-9000120-104801-00021768/25

Дата заполнения: 30.10.2025 15:05:50

Извещение подается: Представителем заявителя

Сведения об уполномоченной организации (юридическом лице)

Полное наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕНЕРАЛЬНЫЙ
ПОДРЯДЧИК-МФС"

Сокращенное наименование: ООО "ГП-МФС"

ИНН: 7704539433

ОГРН: 1047796934195

Контактный телефон: (495) 505-97-33

Адрес электронной почты: sekretariat-mfs@pik.ru

Вы являетесь: уполномоченным на подачу заявлений
сотрудником организации, действующим на
основании доверенности(-ей);

Сведения о заявителе (правообладателе)

Заявитель является: Юридическим лицом

Полное наименование: МОСКОВСКИЙ ФОНД РЕНОВАЦИИ ЖИЛОЙ
ЗАСТРОЙКИ

Сокращенное наименование: ФОНД РЕНОВАЦИИ

ИНН: 7703434808

ОГРН: 1177700018319

Контактный телефон: (495) 651-07-95

Адрес электронной почты: info@mosfr.ru

Контактное лицо

Фамилия: Федосеев

Имя: Андрей

Отчество: Владимирович

Контактный телефон: (964) 765-77-31

Адрес электронной почты: 9647657731@mail.ru

Почтовый адрес представителя заявителя

Адрес: Город Москва, Улица Рябиновая Дом 22А
Строение 2





Почтовый адрес заявителя

Адрес: Город Москва, Улица Ильинка Дом 13

Вы являетесь техническим заказчиком? Да

Технический заказчик

Номер договора, подтверждающего ваши полномочия: № 139-0920-ОК-1

Дата выдачи договора, подтверждающего ваши полномочия: 16.11.2020

Сведения о саморегулируемой организации, в которой состоит технический заказчик

Полное наименование: Ассоциация строителей Саморегулируемая организация "Московский строительный союз"

Сокращенное наименование: Ассоциация "МСС"

ИНН: 7714322221

ОГРН: 1097799011375

Сведения об объекте

Выберите свой проект строительства по: адресу

Ввести данные вручную : Да

Наименование и адрес объекта капитального строительства

Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом с приспособлением подземного гаража под укрытие 1000 человек для обеспечения защиты населения в период чрезвычайных ситуаций, с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилого здания по адресу: ул. 3-я Прядильная, д. 10)

Тип адреса: Адресный ориентир

Округ: Восточный административный округ

Район: муниципальный округ Измайлово

Адресный ориентир: 3-я Прядильная улица, земельный участок 10

Сведения о выданном разрешении на строительство

Разрешение на строительство выдано: Мосгосстройнадзором

Номер разрешения на строительство: 77-03-022156-2025

Дата выдачи: 25.06.2025

Сроки строительства

Дата начала строительства, реконструкции: 07.11.2025





Дата окончания строительства,
реконструкции: 02.01.2026

Положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Кодекса)

Заключение размещено в Едином государственном реестре заключений? Да

Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: МОСГОСЭКСПЕРТИЗА

Реестровый номер заключения в Едином государственном реестре заключений: 77-1-2-3-012140-2025

В проектную документацию вносились изменения согласно части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации? Нет

Лицо, осуществляющее строительство

Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительство, на основании договора? Да

Лицо, осуществляющее строительство, является: Юридическим лицом

Номер договора: № 139-0920-ОК-1

Дата договора: 16.11.2020

Наименование договора: Строительство Жилого дома с приспособлением подземного гаража под укрытие 1000 человек для обеспечения защиты населения в период чрезвычайных ситуаций, с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, ул. 3-я Прядильная, 10

Сведения о юридическом лице – Лице, осуществляющем строительство

Полное наименование: ООО "ГЕНЕРАЛЬНЫЙ РОДРЯДЧИК-МФС"

Сокращенное наименование: ООО "ГП-МФС"

ИНН: 7704539433

ОГРН: 1047796934195

Контактный телефон: (495) 505-97-33

Адрес электронной почты: sekretariat-mfs@pik.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Ассоциация строителей Саморегулируемая организация "Московский строительный союз"





Сокращенное наименование: Ассоциация "МСС"
ИНН: 7714322221
ОГРН: 1097799011375

Почтовый адрес лица, осуществляющего строительство

Адрес: Город Москва, Улица Рябиновая Дом 22А Строение 2

Лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора с застройщиком

Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора? Нет

Согласие с условиями предоставления услуги

Обязуюсь общий и специальные журналы выполнения работ предъявить в Мосгосстройнадзор: Да

Я ознакомлен с правилами предоставления государственной услуги и как заявитель несу ответственность за полноту и достоверность представленных сведений. Обязуюсь сообщать обо всех изменениях, связанных с представленными в настоящем извещении документами и сведениями: Да

Информация о приложенных файлах

1. Прикрепите документы, на основании которых действует уполномоченная организация
Наименование файла: *Договор 3-я Прябильная 10.zip*
2. Прикрепите доверенность(-и) (или иные документы), на основании которых вы действуете
Наименование файла: *Доверенность № 2-22 Федосеев А.В. mos.ru 2025 МГСН.zip*
3. Договор, подтверждающий ваши полномочия
Наименование файла: *Договор 3-я Прябильная 10.zip*
4. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий
Наименование файла: *Акт_разбивки_осей_3я_Прядильная_10.pdf*
5. График производства работ
Наименование файла: *ПОС 3-я Прядильная 10.pdf*
6. Иной документ
Наименование файла: *Приказ на отв. за МСР ГП-МФС.pdf*
7. Иной документ





Наименование файла: *Приказ на отв. за Стройконтроль ГП-МФС.pdf*

8. Иной документ

Наименование файла: *Приказ на Стройконтроль от ФР.pdf*



Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Федосеев Андрей Владимирович

Дата и время подписания документа:

30.10.2025 15:06:11

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 2bb3d970088b2bd9242c2d84cac13c257

Владелец: **Федосеев Андрей Владимирович**

Действителен: с 18.02.2025 по 05.03.2026

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена