



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО: 40150382, ОГРН: 1067746784390, ИНН/КПП: 7730544207/773001001

Дело № 53116

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	13.04.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-13-013120-2026
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕРИБЕРСКИЙ БЕРЕГ"
2.2.2. ИНН:	7701511447
2.2.3. ОГРН:	1037739970773
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоэтажный жилой дом корпус 2»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Щербинка
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Щербинка
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Мостотреста
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 6
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:13:0000000:2301; 77:13:0000000:2717
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	23.11.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-228000-004-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация городского округа Щербинка
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом корпус 2
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1114,0
6.1.5. Площадь (кв. м):	13273,6
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	8041,0
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8041,0
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	208
6.1.11. в том числе квартир (штук):	208

6.1.13. Количество этажей:	2-18
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	54,17
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	"А++" (наивысший)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Материалы стен:	смешанный
6.1.18.2. Площадь нежилых помещений для коммерческого использования (кв.м):	571,9
6.1.18.3. Количество нежилых помещений для коммерческого использования (шт.):	6
6.1.18.4. Площадь помещений ГБР (кв.м.):	50,6
6.1.18.5. Площадь помещений встроенной ТП (кв.м):	62,8
6.1.18.6. Площадь внеквартирных хозяйственных кладовых (шт.):	34
6.1.18.7. Количество внеквартирных хозяйственных кладовых (кв.м.):	171,5
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	18.03.2026
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	139-854-524 06
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.1.2. Протяженность (м):	41
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	18.03.2026
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Бытовая канализация
7.2.2. Протяженность (м):	32
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	18.03.2026
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого	145-408-833 64

счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.3.2. Протяженность (м):	153
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	18.03.2026
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64

**Заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:
0DDEE1B87CC2D1D258AD0391AE72058C
Владелец: Горшков Юрий Григорьевич
Срок действия с 27.11.2025 по 20.02.2027

**Горшков Юрий
Григорьевич**