

ИЗВЕЩЕНИЕ № 7
О НАЧАЛЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Екатеринбург
(место составления)

« 30 » июля 20 25 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

АО АСЦ «Правобережный» ОГРН 1026602332778, ИНН 6658079272, 620131, г. Екатеринбург,
(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН, адрес электронной почты индивидуального
предпринимателя,

б-р Владимира Естехина, стр. 2, офис 14, тел. (343)373-44-14, e-mail: info@pravobereg.ru

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты

Ассоциация саморегулируемая организация «Гильдия строителей Урала» ОГРН 1086600004248

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –

для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

ИНН 667222286150, СРО-С-103-07122009

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Двухсекционный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

назначения (№ 1 по ПЗУ), подземная автостоянка (№ 1.3 по ПЗУ). Строительный объем жилого

на строительство, краткие проектные характеристики,

дома - 77737,56 куб. м; количество этажей - 11-25, включая 1 подземный; строительный объем
подземной автостоянки – 7995,84 куб. м; количество машино-мест – 80.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Студенческая

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 66-41-182-2025 от 18.07.2025 (изменение от 28.07.2025) Администрация города Екатеринбурга
на срок до 18.04.2028

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№66-2-1-3-031444-2025 от 06.06.2025 ООО «Уральское управление строительной экспертизы -
Е», подтверждения № 1 от 23.06.2025, № 2 от 11.07.2025 соответствия изменений, внесенных в
проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной
документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, утвержденное главным инженером проекта

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

**6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе**

Департамент государственного жилищного
и строительного надзора Свердловской области

ПОЛУЧЕНО

« 30 » 07 2025 20 г.

не подлежит

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции 06 августа 2025г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 04 декабря 2027г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «УрбанТех» Ассоциация «Саморегулируемая организация «Гильдия строителей Урала»
ОГРН 1086600004248 ИНН 667222286150, СРО-С-103-07122009

10. Приложения:

-Копия разрешения на строительство

(документы, прилагаемые к извещению)

-Копия акта закрепления ГРО на местности №72-2025 от 19.05.2025

-Общий журнал работ

-Проектная документация 0606/24-ПЗ, -ПЗУ, -..., -ПОС

-Положительное заключение экспертизы №66-2-1-3-031444-2025 от 06.06.2025

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Прошу осуществлять информирование о совершаемых в ходе осуществления регионального государственного строительного надзора должностными лицами Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области действиях и принимаемых решениях электронной почтой по адресу:

n.razumova@pravobereg.ru, a.shaposhnikov@pravobereg.ru info@pravobereg.ru

Информация об изменении адреса электронной почты, предоставленного для целей информирования в соответствии с положениями статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», будет предоставлена дополнительно, в том числе при направлении соответствующих извещений в ходе строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Генеральный директор
ООО «Новая стратегия»-
Управляющей организации
АО АСЦ «Правобережный»
(представитель застройщика
или технического заказчика)



Д.В.Естехин

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции объектов капитального строительства не требуется.