

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Новые Ватутинки по адресу: г. Москва, вблизи д. Десна, корп. 4/1

№ 77-000537 по состоянию на 02.02.2018

Дата подачи декларации: 02.02.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Акционерное общество "Инвесттраст"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АО "Инвесттраст"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 108818
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 3-я Нововатутинская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(499)962-49-62
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@investtrust.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.investtrust.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Гаврилов
	1.5.2	Имя: Илья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Григорьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Новые Ватутинки
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7751048224
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 117746538969

	2.1.3	Год регистрации: 2017 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кириленко
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: б-я Нововатутинская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Новые Ватутинки
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-232000-007846-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 3-я Нововатутинская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Новые Ватутинки
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-232000-007326-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 1-я Нововатутинская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Новые Ватутинки
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-232000-007846-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 3-я Нововатутинская

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Новые Ватутинки
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-232000-007326-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 2-я Нововатутинская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Новые Ватутинки
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-232000-007991-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение изыскателей "Альянс"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7734270170
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 141217/321
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 14.12.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)

5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение проектировщиков "ПроектСити"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7719289666
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 141217/318
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 14.12.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 25 166 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 802 181 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 746 248 000 руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единого личного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Новомосковский АО
	9.2.7	Район в населенном пункте: поселение Десеновское
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 4/1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, НАО, п. Десеновское, вблизи дер. Десна, корп. 4/1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 39916,92 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из крупных каменных материалов

	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: B+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не требуется, так как сейсмичность района работ - менее 6 баллов

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: МОСГЕОТЕХ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7729706929
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Спецмоспроект-28
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718904728
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭТС Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7713598474
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИнжКомПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734659801
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Экологический Исследовательский Центр
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714806416
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0178-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр строительно-проектной и промышленной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 9705043722
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0184-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр строительно-проектной и промышленной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 9705043722
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Новые Ватутинки
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-232000-013769-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.05.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 50-1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.10.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.11.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2019

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 12.12.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Солнечное 1
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5003103998
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:17:0140116:4
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 46 631 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Внутриквартальные проезды 3 677, 47 кв.м. Пешеходные тротуары и дорожки 2 931,72 кв.м. Площадки 1428,41 кв.м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Гостевые автостоянки в количестве 30 машиномест, в т.ч. для маломобильных групп населения, расположенные на поверхности рядом с объектом строительства
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки для отдыха взрослых 78 кв.м. Площадки для детей 562 кв.м. Спортивные площадки 768 кв.м.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка площадью 20 кв.м, в удалении 20 м от объекта строительства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка 35 шт. деревьев, 65 шт. кустарников, посев газона, установка малых архитектурных форм. Площадь озеленения 3779,55 кв. м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проект выполнен в соответствии с СП 59.13330,2012, СП 136.13330,2012 для граждан с временной и частичной потерей трудоспособности.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается наружное освещение прилегающей территории. Технические условия от 21.07.2016 № 1405
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 34-08/762-924442
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2013
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 056 000 р.

[illegible]

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1336
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Инвесттраст
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7730567081
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2055
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Инвесттраст
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7730567081
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1336
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Студия кабельного телевидения Тропарево
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7732016139
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: НВ-Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7751515221

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: НВ-Телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7751515221

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 492
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 22
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 22

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

[illegible]

9	квартира	4	1	52.5	2	16.20	кухня	11.3
						12.30	лоджия1	1.7
							прихожая	6.5
							с/у 1	3.5
							с/у 2	1
10	квартира	4	1	41	1	16.20	кухня	12.4
							лоджия1	2.5
							прихожая	5.2
							с/у 1	4.7
11	квартира	4	1	41.00	1	16.20	кухня	12.4
							лоджия1	2.5
							прихожая	5.2
							с/у 1	4.7
12	квартира	4	1	55.90	2	18.80	кухня	11.2
						12.30	лоджия1	1.8
							прихожая	7.3
							с/у 1	3.5
							с/у 2	1
13	квартира	5	1	52.50	2	16.20	кухня	11.3
						12.30	лоджия1	1.7
							прихожая	6.5
							с/у 1	3.5
							с/у 2	1
14	квартира	5	1	41.00	1	16.20	кухня	12.4
							лоджия1	2.5
							прихожая	5.2
							с/у 1	4.7
15	квартира	5	1	41.00	1	16.20	кухня	12.4
							лоджия1	2.5
							прихожая	5.2
							с/у 1	4.7
16	квартира	5	1	55.90	2	18.80	кухня	11.2
						12.30	лоджия1	1.8
							прихожая	7.3
							с/у 1	3.5
							с/у 2	1
17	квартира	6	1	52.40	2	16.60	балкон1	0.5
						12.30	кухня	11.3
							лоджия1	1.7
							прихожая	5.5
							с/у 1	3.5
							с/у 2	1
18	квартира	6	1	41.00	1	16.20	кухня	12.4
							лоджия1	2.5
							прихожая	5.2
							с/у 1	4.7
19	квартира	6	1	41.00	1	16.20	кухня	12.4
							лоджия1	2.5
							прихожая	5.2
							с/у 1	4.7
20	квартира	6	1	55.50	2	17.90	балкон1	0.5
						12.30	кухня	11.2
							лоджия1	1.8
							прихожая	7.3
							с/у 1	3.5
							с/у 2	1
21	квартира	7	1	52.40	2	16.60	балкон1	0.5

								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
33	квартира	10	1	52.40	2		16.60	балкон1	0.5
							12.30	кухня	11.3
								лоджия1	1.7
								прихожая	5.5
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
34	квартира	10	1	41.00	1		16.20	кухня	12.4
								лоджия1	2.5
								прихожая	5.2
								с/у 1	4.7
35	квартира	10	1	41.00	1		16.20	кухня	12.4
								лоджия1	2.5
								прихожая	5.2
								с/у 1	4.7
36	квартира	10	1	55.50	2		17.90	балкон1	0.5
							12.30	кухня	11.2
								лоджия1	1.8
								прихожая	7.3
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
37	квартира	11	1	52.40	2		16.60	балкон1	0.5
							12.30	кухня	11.3
								лоджия1	1.7
								прихожая	5.5
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
38	квартира	11	1	41.00	1		16.20	кухня	12.4
								лоджия1	2.5
								прихожая	5.2
								с/у 1	4.7
39	квартира	11	1	41.00	1		16.20	кухня	12.4
								лоджия1	2.5
								прихожая	5.2
								с/у 1	4.7
40	квартира	11	1	55.50	2		17.90	балкон1	0.5
							12.30	кухня	11.2
								лоджия1	1.8
								прихожая	7.3
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
41	квартира	12	1	52.40	2		16.60	балкон1	0.5
							12.30	кухня	11.3
								лоджия1	1.7
								прихожая	5.5
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
42	квартира	12	1	41.00	1		16.20	кухня	12.4
								лоджия1	2.5
								прихожая	5.2
								с/у 1	4.7
43	квартира	12	1	41.00	1		16.20	кухня	12.4
								лоджия1	2.5
								прихожая	5.2
								с/у 1	4.7
44	квартира	12	1	55.50	2		17.90	балкон1	0.5

[illegible]

[illegible]

								с/у 2	1
121	квартира	16	2	38.70	1		16.60	кухня	10.7
								лоджия1	2.2
								прихожая	4.7
								с/у 1	4.5
122	квартира	16	2	26.30	1		16.20	кухня	3.4
								лоджия1	2.7
								с/у 1	4
123	квартира	16	2	36.70	1		15.90	кухня	9.4
								лоджия1	2.5
								прихожая	4.9
								с/у 1	4
124	квартира	16	2	59.90	2		18.30	кладовая	1.2
							12.30	кухня	13
								лоджия1	2.6
								прихожая	8
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
125	квартира	17	2	38.70	1		16.60	кухня	10.7
								лоджия1	2.2
								прихожая	4.7
								с/у 1	4.5
126	квартира	17	2	26.30	1		16.20	кухня	3.4
								лоджия1	2.7
								с/у 1	4
127	квартира	17	2	36.70	1		15.90	кухня	9.4
								лоджия1	2.5
								прихожая	4.9
								с/у 1	4
128	квартира	17	2	59.90	2		18.30	кладовая	1.2
							12.30	кухня	13
								лоджия1	2.6
								прихожая	8
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
129	квартира	2	3	60.20	2		18.30	кладовая	1.2
							12.30	кухня	13.1
								лоджия1	2.6
								прихожая	8.2
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
130	квартира	2	3	42.30	1		18.50	кладовая	2.4
								кухня	10.5
								лоджия1	2.7
								прихожая	4.2
								с/у 1	4
131	квартира	2	3	42.30	1		18.50	кладовая	2.4
								кухня	10.5
								лоджия1	2.7
								прихожая	4.2
								с/у 1	4
132	квартира	2	3	54.10	2		16.20	кухня	11.2
							12.30	лоджия1	1.8
								прихожая	8.1
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
133	квартира	3	3	60.20	2		18.30	кладовая	1.2

[illegible]

[illegible]

								с/у 2	1
165	квартира	11	3	60.20	2		18.30	кладовая	1.2
							12.30	кухня	13.1
								лоджия1	2.6
								прихожая	8.2
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
166	квартира	11	3	42.30	1		18.50	кладовая	2.4
								кухня	10.5
								лоджия1	2.7
								прихожая	4.2
								с/у 1	4
167	квартира	11	3	42.30	1		18.50	кладовая	2.4
								кухня	10.5
								лоджия1	2.7
								прихожая	4.2
								с/у 1	4
168	квартира	11	3	53.90	2		15.50	балкон1	0.5
							12.30	кухня	11.2
								лоджия1	1.8
								прихожая	8.1
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
169	квартира	12	3	60.20	2		18.30	кладовая	1.2
							12.30	кухня	13.1
								лоджия1	2.6
								прихожая	8.2
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
170	квартира	12	3	42.30	1		18.50	кладовая	2.4
								кухня	10.5
								лоджия1	2.7
								прихожая	4.2
								с/у 1	4
171	квартира	12	3	42.30	1		18.50	кладовая	2.4
								кухня	10.5
								лоджия1	2.7
								прихожая	4.2
								с/у 1	4
172	квартира	12	3	53.90	2		15.50	балкон1	0.5
							12.30	кухня	11.2
								лоджия1	1.8
								прихожая	8.1
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
173	квартира	13	3	60.20	2		18.30	кладовая	1.2
							12.30	кухня	13.1
								лоджия1	2.6
								прихожая	8.2
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
174	квартира	13	3	42.30	1		18.50	кладовая	2.4
								кухня	10.5
								лоджия1	2.7
								прихожая	4.2
								с/у 1	4
175	квартира	13	3	42.30	1		18.50	кладовая	2.4

								с/у 2	1
210	квартира	6	4	36.70	1		15.90	кухня	9.4
								лоджия1	2.5
								прихожая	4.9
								с/у 1	4
211	квартира	6	4	26.30	1		16.20	кухня	3.4
								лоджия1	2.7
								с/у 1	4
212	квартира	6	4	38.70	1		16.60	кухня	10.7
								лоджия1	2.2
								прихожая	4.5
								с/у 1	4.7
213	квартира	7	4	60.20	2		18.30	кладовая	1.2
							12.30	кухня	13.1
								лоджия1	2.6
								прихожая	8.2
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
214	квартира	7	4	36.70	1		15.90	кухня	9.4
								лоджия1	2.5
								прихожая	4.9
								с/у 1	4
215	квартира	7	4	26.30	1		16.20	кухня	3.4
								лоджия1	2.7
								с/у 1	4
216	квартира	7	4	38.70	1		16.60	кухня	10.7
								лоджия1	2.2
								прихожая	4.5
								с/у 1	4.7
217	квартира	8	4	60.20	2		18.30	кладовая	1.2
							12.30	кухня	13.1
								лоджия1	2.6
								прихожая	8.2
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
218	квартира	8	4	36.70	1		15.90	кухня	9.4
								лоджия1	2.5
								прихожая	4.9
								с/у 1	4
219	квартира	8	4	26.30	1		16.20	кухня	3.4
								лоджия1	2.7
								с/у 1	4
220	квартира	8	4	38.70	1		16.60	кухня	10.7
								лоджия1	2.2
								прихожая	4.5
								с/у 1	4.7
221	квартира	9	4	60.20	2		18.30	кладовая	1.2
							12.30	кухня	13.1
								лоджия1	2.6
								прихожая	8.2
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
222	квартира	9	4	36.70	1		15.90	кухня	9.4
								лоджия1	2.5
								прихожая	4.9
								с/у 1	4
223	квартира	9	4	26.30	1		16.20	кухня	3.4

[illegible]

276	квартира	6	5	55.50	2	17.90	балкон1	0.5
						12.30	кухня	11.2
							лоджия1	1.8
							прихожая	7.3
							с/у 1	3.5
							с/у 2	1
277	квартира	7	5	52.50	2	16.60	балкон1	0.5
						12.30	кухня	11.3
							лоджия1	1.8
							прихожая	5.5
							с/у 1	3.5
							с/у 2	1
278	квартира	7	5	41.00	1	16.20	кухня	12.4
							лоджия1	2.5
							прихожая	5.2
							с/у 1	4.7
279	квартира	7	5	41.00	1	16.20	кухня	12.4
							лоджия1	2.5
							прихожая	5.2
							с/у 1	4.7
280	квартира	7	5	55.50	2	17.90	балкон1	0.5
						12.30	кухня	11.2
							лоджия1	1.8
							прихожая	7.3
							с/у 1	3.5
							с/у 2	1
281	квартира	8	5	52.50	2	16.60	балкон1	0.5
						12.30	кухня	11.3
							лоджия1	1.8
							прихожая	5.5
							с/у 1	3.5
							с/у 2	1
282	квартира	8	5	41.00	1	16.20	кухня	12.4
							лоджия1	2.5
							прихожая	5.2
							с/у 1	4.7
283	квартира	8	5	41.00	1	16.20	кухня	12.4
							лоджия1	2.5
							прихожая	5.2
							с/у 1	4.7
284	квартира	8	5	55.50	2	17.90	балкон1	0.5
						12.30	кухня	11.2
							лоджия1	1.8
							прихожая	7.3
							с/у 1	3.5
							с/у 2	1
285	квартира	9	5	52.50	2	16.60	балкон1	0.5
						12.30	кухня	11.3
							лоджия1	1.8
							прихожая	5.5
							с/у 1	3.5
							с/у 2	1
286	квартира	9	5	41.00	1	16.20	кухня	12.4
							лоджия1	2.5
							прихожая	5.2
							с/у 1	4.7
287	квартира	9	5	41.00	1	16.20	кухня	12.4

								с/у 2	1
310	квартира	15	5	41.00	1		16.20	кухня	12.4
								лоджия1	2.5
								прихожая	5.2
								с/у 1	4.7
311	квартира	15	5	41.00	1		16.20	кухня	12.4
								лоджия1	2.5
								прихожая	5.2
								с/у 1	4.7
312	квартира	15	5	55.50	2		17.90	балкон1	0.5
							12.30	кухня	11.2
								лоджия1	1.8
								прихожая	7.3
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
313	квартира	16	5	52.50	2		16.60	балкон1	0.5
							12.30	кухня	11.3
								лоджия1	1.8
								прихожая	5.5
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
314	квартира	16	5	41.00	1		16.20	кухня	12.4
								лоджия1	2.5
								прихожая	5.2
								с/у 1	4.7
315	квартира	16	5	41.00	1		16.20	кухня	12.4
								лоджия1	2.5
								прихожая	5.2
								с/у 1	4.7
316	квартира	16	5	55.50	2		17.90	балкон1	0.5
							12.30	кухня	11.2
								лоджия1	1.8
								прихожая	7.3
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
317	квартира	17	5	52.50	2		16.60	балкон1	0.5
							12.30	кухня	11.3
								лоджия1	1.8
								прихожая	5.5
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
318	квартира	17	5	41.00	1		16.20	кухня	12.4
								лоджия1	2.5
								прихожая	5.2
								с/у 1	4.7
319	квартира	17	5	41.00	1		16.20	кухня	12.4
								лоджия1	2.5
								прихожая	5.2
								с/у 1	4.7
320	квартира	17	5	55.50	2		17.90	балкон1	0.5
							12.30	кухня	11.2
								лоджия1	1.8
								прихожая	7.3
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
321	квартира	2	6	62.50	2		18.40	кухня	10
							18.40	лоджия1	2.7

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

373	квартира	3	7	49.00	2	14.00	кухня	11
						11.90	лоджия1	2.5
							прихожая	5.1
							с/у 1	3.5
							с/у 2	1
374	квартира	3	7	26.30	1	16.20	кухня	3.4
							лоджия1	2.7
							с/у 1	4
375	квартира	3	7	26.30	1	16.20	кухня	3.4
							лоджия1	2.7
							с/у 1	4
376	квартира	3	7	38.70	1	16.60	кухня	10.7
							лоджия1	2.2
							прихожая	4.5
							с/у 1	4.7
377	квартира	4	7	49.00	2	14.00	кухня	11
						11.90	лоджия1	2.5
							прихожая	5.1
							с/у 1	3.5
							с/у 2	1
378	квартира	4	7	26.30	1	16.20	кухня	3.4
							лоджия1	2.7
							с/у 1	4
379	квартира	4	7	26.30	1	16.20	кухня	3.4
							лоджия1	2.7
							с/у 1	4
380	квартира	4	7	38.70	1	16.60	кухня	10.7
							лоджия1	2.2
							прихожая	4.5
							с/у 1	4.7
381	квартира	5	7	49.00	2	14.00	кухня	11
						11.90	лоджия1	2.5
							прихожая	5.1
							с/у 1	3.5
							с/у 2	1
382	квартира	5	7	26.30	1	16.20	кухня	3.4
							лоджия1	2.7
							с/у 1	4
383	квартира	5	7	26.30	1	16.20	кухня	3.4
							лоджия1	2.7
							с/у 1	4
384	квартира	5	7	38.70	1	16.60	кухня	10.7
							лоджия1	2.2
							прихожая	4.5
							с/у 1	4.7
385	квартира	6	7	49.00	2	14.00	кухня	11
						11.90	лоджия1	2.5
							прихожая	5.1
							с/у 1	3.5
							с/у 2	1
386	квартира	6	7	26.30	1	16.20	кухня	3.4
							лоджия1	2.7
							с/у 1	4
387	квартира	6	7	26.30	1	16.20	кухня	3.4
							лоджия1	2.7
							с/у 1	4
388	квартира	6	7	38.70	1	16.60	кухня	10.7

								лоджия1	2.2
								прихожая	4.5
								с/у 1	4.7
389	квартира	7	7	49.00	2		14.00	кухня	11
							11.90	лоджия1	2.5
								прихожая	5.1
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
390	квартира	7	7	26.30	1		16.20	кухня	3.4
								лоджия1	2.7
								с/у 1	4
391	квартира	7	7	26.30	1		16.20	кухня	3.4
								лоджия1	2.7
								с/у 1	4
392	квартира	7	7	38.70	1		16.60	кухня	10.7
								лоджия1	2.2
								прихожая	4.5
								с/у 1	4.7
393	квартира	8	7	49.00	2		14.00	кухня	11
							11.90	лоджия1	2.5
								прихожая	5.1
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
394	квартира	8	7	26.30	1		16.20	кухня	3.4
								лоджия1	2.7
								с/у 1	4
395	квартира	8	7	26.30	1		16.20	кухня	3.4
								лоджия1	2.7
								с/у 1	4
396	квартира	8	7	38.70	1		16.60	кухня	10.7
								лоджия1	2.2
								прихожая	4.5
								с/у 1	4.7
397	квартира	9	7	49.00	2		14.00	кухня	11
							11.90	лоджия1	2.5
								прихожая	5.1
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
398	квартира	9	7	26.30	1		16.20	кухня	3.4
								лоджия1	2.7
								с/у 1	4
399	квартира	9	7	26.30	1		16.20	кухня	3.4
								лоджия1	2.7
								с/у 1	4
400	квартира	9	7	38.70	1		16.60	кухня	10.7
								лоджия1	2.2
								прихожая	4.5
								с/у 1	4.7
401	квартира	10	7	49.00	2		14.00	кухня	11
							11.90	лоджия1	2.5
								прихожая	5.1
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
402	квартира	10	7	26.30	1		16.20	кухня	3.4
								лоджия1	2.7
								с/у 1	4
403	квартира	10	7	26.30	1		16.20	кухня	3.4

								лоджия1	2.7
								с/у 1	4
404	квартира	10	7	38.70	1		16.60	кухня	10.7
								лоджия1	2.2
								прихожая	4.5
								с/у 1	4.7
405	квартира	11	7	49.00	2		14.00	кухня	11
							11.90	лоджия1	2.5
								прихожая	5.1
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
406	квартира	11	7	26.30	1		16.20	кухня	3.4
								лоджия1	2.7
								с/у 1	4
407	квартира	11	7	26.30	1		16.20	кухня	3.4
								лоджия1	2.7
								с/у 1	4
408	квартира	11	7	38.70	1		16.60	кухня	10.7
								лоджия1	2.2
								прихожая	4.5
								с/у 1	4.7
409	квартира	12	7	49.00	2		14.00	кухня	11
							11.90	лоджия1	2.5
								прихожая	5.1
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
410	квартира	12	7	26.30	1		16.20	кухня	3.4
								лоджия1	2.7
								с/у 1	4
411	квартира	12	7	26.30	1		16.20	кухня	3.4
								лоджия1	2.7
								с/у 1	4
412	квартира	12	7	38.70	1		16.60	кухня	10.7
								лоджия1	2.2
								прихожая	4.5
								с/у 1	4.7
413	квартира	13	7	49.00	2		14.00	кухня	11
							11.90	лоджия1	2.5
								прихожая	5.1
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
414	квартира	13	7	26.30	1		16.20	кухня	3.4
								лоджия1	2.7
								с/у 1	4
415	квартира	13	7	26.30	1		16.20	кухня	3.4
								лоджия1	2.7
								с/у 1	4
416	квартира	13	7	38.70	1		16.60	кухня	10.7
								лоджия1	2.2
								прихожая	4.5
								с/у 1	4.7
417	квартира	14	7	49.00	2		14.00	кухня	11
							11.90	лоджия1	2.5
								прихожая	5.1
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
418	квартира	14	7	26.30	1		16.20	кухня	3.4

449	квартира	6	8	49.00	2	14.00	кухня	11
						11.90	лоджия1	2.5
							прихожая	5.1
							с/у 1	3.5
							с/у 2	1
450	квартира	6	8	26.30	1	16.20	кухня	3.4
							лоджия1	2.7
							с/у 1	4
451	квартира	6	8	26.30	1	16.20	кухня	3.4
							лоджия1	2.7
							с/у 1	4
452	квартира	6	8	38.90	1	16.60	кухня	10.8
							лоджия1	2.2
							прихожая	4.6
							с/у 1	4.7
453	квартира	7	8	49.00	2	14.00	кухня	11
						11.90	лоджия1	2.5
							прихожая	5.1
							с/у 1	3.5
							с/у 2	1
454	квартира	7	8	26.30	1	16.20	кухня	3.4
							лоджия1	2.7
							с/у 1	4
455	квартира	7	8	26.30	1	16.20	кухня	3.4
							лоджия1	2.7
							с/у 1	4
456	квартира	7	8	38.90	1	16.60	кухня	10.8
							лоджия1	2.2
							прихожая	4.6
							с/у 1	4.7
457	квартира	8	8	49.00	2	14.00	кухня	11
						11.90	лоджия1	2.5
							прихожая	5.1
							с/у 1	3.5
							с/у 2	1
458	квартира	8	8	26.30	1	16.20	кухня	3.4
							лоджия1	2.7
							с/у 1	4
459	квартира	8	8	26.30	1	16.20	кухня	3.4
							лоджия1	2.7
							с/у 1	4
460	квартира	8	8	38.90	1	16.60	кухня	10.8
							лоджия1	2.2
							прихожая	4.6
							с/у 1	4.7
461	квартира	9	8	49.00	2	14.00	кухня	11
						11.90	лоджия1	2.5
							прихожая	5.1
							с/у 1	3.5
							с/у 2	1
462	квартира	9	8	26.30	1	16.20	кухня	3.4
							лоджия1	2.7
							с/у 1	4
463	квартира	9	8	26.30	1	16.20	кухня	3.4
							лоджия1	2.7
							с/у 1	4
464	квартира	9	8	38.90	1	16.60	кухня	10.8

								лоджия1	2.2
								прихожая	4.6
								с/у 1	4.7
465	квартира	10	8	49.00	2		14.00	кухня	11
							11.90	лоджия1	2.5
								прихожая	5.1
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
466	квартира	10	8	26.30	1		16.20	кухня	3.4
								лоджия1	2.7
								с/у 1	4
467	квартира	10	8	26.30	1		16.20	кухня	3.4
								лоджия1	2.7
								с/у 1	4
468	квартира	10	8	38.90	1		16.60	кухня	10.8
								лоджия1	2.2
								прихожая	4.6
								с/у 1	4.7
469	квартира	11	8	49.00	2		14.00	кухня	11
							11.90	лоджия1	2.5
								прихожая	5.1
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
470	квартира	11	8	26.30	1		16.20	кухня	3.4
								лоджия1	2.7
								с/у 1	4
471	квартира	11	8	26.30	1		16.20	кухня	3.4
								лоджия1	2.7
								с/у 1	4
472	квартира	11	8	38.90	1		16.60	кухня	10.8
								лоджия1	2.2
								прихожая	4.6
								с/у 1	4.7
473	квартира	12	8	49.00	2		14.00	кухня	11
							11.90	лоджия1	2.5
								прихожая	5.1
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
474	квартира	12	8	26.30	1		16.20	кухня	3.4
								лоджия1	2.7
								с/у 1	4
475	квартира	12	8	26.30	1		16.20	кухня	3.4
								лоджия1	2.7
								с/у 1	4
476	квартира	12	8	38.90	1		16.60	кухня	10.8
								лоджия1	2.2
								прихожая	4.6
								с/у 1	4.7
477	квартира	13	8	49.00	2		14.00	кухня	11
							11.90	лоджия1	2.5
								прихожая	5.1
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
478	квартира	13	8	26.30	1		16.20	кухня	3.4
								лоджия1	2.7
								с/у 1	4
479	квартира	13	8	26.30	1		16.20	кухня	3.4

								лоджия1	2.7
								с/у 1	4
480	квартира	13	8	38.90	1		16.60	кухня	10.8
								лоджия1	2.2
								прихожая	4.6
								с/у 1	4.7
481	квартира	14	8	49.00	2		14.00	кухня	11
							11.90	лоджия1	2.5
								прихожая	5.1
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
482	квартира	14	8	26.30	1		16.20	кухня	3.4
								лоджия1	2.7
								с/у 1	4
483	квартира	14	8	26.30	1		16.20	кухня	3.4
								лоджия1	2.7
								с/у 1	4
484	квартира	14	8	38.90	1		16.60	кухня	10.8
								лоджия1	2.2
								прихожая	4.6
								с/у 1	4.7
485	квартира	15	8	49.00	2		14.00	кухня	11
							11.90	лоджия1	2.5
								прихожая	5.1
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
486	квартира	15	8	26.30	1		16.20	кухня	3.4
								лоджия1	2.7
								с/у 1	4
487	квартира	15	8	26.30	1		16.20	кухня	3.4
								лоджия1	2.7
								с/у 1	4
488	квартира	15	8	38.90	1		16.60	кухня	10.8
								лоджия1	2.2
								прихожая	4.6
								с/у 1	4.7
489	квартира	16	8	49.00	2		14.00	кухня	11
							11.90	лоджия1	2.5
								прихожая	5.1
								с/у 1	3.5
								с/у 2	1
490	квартира	16	8	26.30	1		16.20	кухня	3.4
								лоджия1	2.7
								с/у 1	4
491	квартира	16	8	26.30	1		16.20	кухня	3.4
								лоджия1	2.7
								с/у 1	4
492	квартира	16	8	38.90	1		16.60	кухня	10.8
								лоджия1	2.2
								прихожая	4.6
								с/у 1	4.7

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	офисное	1	8	79.16		
2	офисное	1	8	85.7		
3	офисное	1	7	95.3		

4	офисное	1	7	84.9		
5	офисное	1	6	69.8		
6	офисное	1	6	68.4		
7	офисное	1	6	68.1		
8	офисное	1	6	100.6		
9	офисное	1	5	135.3		
10	офисное	1	5	100.1		
11	офисное	1	4	97.6		
12	офисное	1	4	35.7		
13	офисное	1	4	157.9		
14	офисное	1	3	39.9		
15	офисное	1	3	36.8		
16	офисное	1	3	148.3		
17	офисное	1	2	39.7		
18	офисное	1	2	37.3		
19	офисное	1	2	135.4		
20	офисное	1	1	99.9		
21	кафе-бар	1	1	245.3		
22	кафе-бар	1	1	201.4		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				

№					
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение подвала	Секция 3, подвал		Общественное	326.9
2	Холл 1	2 этаж 3 секция		Общественное	5.4
3	Лифтовой холл	2 этаж 4 секция		Общественное	9.1
4	Лестничная клетка	2 этаж 4 секция		Общественное	13.9
5	Холл 2	2 этаж 4 секция		Общественное	17.1
6	Холл 2	2 этаж 5 секция		Общественное	18.4
7	Лифтовой холл	2 этаж 6 секция		Общественное	9.1
8	Лестничная клетка	2 этаж 6 секция		Общественное	13.9
9	Холл 1	2 этаж 6 секция		Общественное	5.4
10	Холл 2	2 этаж 6 секция		Общественное	14.5
11	Лестничная клетка	2 этаж 7 секция		Общественное	13.9
12	Холл 1	2 этаж 7 секция		Общественное	5.4
13	Лестничная клетка	2 этаж 8 секция		Общественное	13.9
14	Лифтовой холл	3 этаж 1 секция		Общественное	9.1
15	Лестничная клетка	3 этаж 1 секция		Общественное	13.9
16	Холл 1	3 этаж 1 секция		Общественное	5.4
17	Холл 2	3 этаж 1 секция		Общественное	18.4
18	Лифтовой холл	3 этаж 2 секция		Общественное	9.1
19	Лестничная клетка	3 этаж 2 секция		Общественное	13.9
20	Холл 2	3 этаж 2 секция		Общественное	17.3
21	Лифтовой холл	3 этаж 3 секция		Общественное	9.1
22	Холл 2	3 этаж 3 секция		Общественное	17.1
23	Лифтовой холл	3 этаж 4 секция		Общественное	9.1
24	Лестничная клетка	G893 этаж 4 секция		Общественное	13.9
25	Лифтовой холл	3 этаж 5 секция		Общественное	9.1
26	Холл 1	3 этаж 5 секция		Общественное	5.4
27	Холл 2	3 этаж 5 секция		Общественное	18.4
28	Лестничная клетка	3 этаж 6 секция		Общественное	13.9
29	Холл 2	3 этаж 6 секция		Общественное	14.5
30	Лифтовой холл	3 этаж 7 секция		Общественное	9.1
31	Холл 2	16 этаж 6 секция		Общественное	14.5
32	Лестничная клетка	G51716 этаж 7 секция		Общественное	13.9

33	Лифтовой холл	16 этаж 8 секция	Общественное	9.1
34	Лестничная клетка	G52116 этаж 8 секция	Общественное	13.9
35	Холл 2	16 этаж 8 секция	Общественное	14.7
36	Лифтовой холл	17 этаж 1 секция	Общественное	9.1
37	Лестничная клетка	G52517 этаж 1 секция	Общественное	13.9
38	Холл 2	17 этаж 1 секция	Общественное	18.4
39	Лифтовой холл	17 этаж 2 секция	Общественное	9.1
40	Лестничная клетка	G52917 этаж 2 секция	Общественное	13.9
41	Холл 1	G53017 этаж 2 секция	Общественное	5.4
42	Холл 2	17 этаж 2 секция	Общественное	17.1
43	Лестничная клетка	G53317 этаж 3 секция	Общественное	13.9
44	Холл 1	G53417 этаж 3 секция	Общественное	5.4
45	Холл 2	17 этаж 3 секция	Общественное	17.1
46	Лифтовой холл	17 этаж 4 секция	Общественное	9.1
47	Лестничная клетка	G53717 этаж 4 секция	Общественное	17.1
48	Холл 1	G53817 этаж 4 секция	Общественное	5.4
49	Холл 2	17 этаж 4 секция	Общественное	17.1
50	Лифтовой холл	17 этаж 5 секция	Общественное	9.1
51	Лестничная клетка	G54117 этаж 5 секция	Общественное	13.9
52	Холл 1	G54217 этаж 5 секция	Общественное	5.4
53	Холл 2	17 этаж 5 секция	Общественное	18.4
54	Лестничная клетка	G54517 этаж 6 секция	Общественное	13.9
55	Холл 2	17 этаж 6 секция	Общественное	14.5
56	Холл 1	G55017 этаж 7 секция	Общественное	5.4
57	Лестница	Кровля 1 секция	Общественное	6.4
58	Лестница	Кровля 2 секция	Общественное	6.4
59	Лестница	Кровля 6 секция	Общественное	6.4
60	Машинное отделение	Кровля 2 секция	Техническое	14.6
61	Машинное отделение	Кровля 1 секция	Техническое	14.6
62	Машинное отделение	Кровля 6 секция	Техническое	14.6
63	Техническое помещение	Кровля 7 секция	Техническое	15.7
64	Техническое помещение	Кровля 5 секция	Техническое	15.7
65	Венткамера	Секция 3, подвал	Техническое	12.6
66	Машинное отделение	Кровля 3 секция	Техническое	14.6
67	Техническое помещение	Кровля 6 секция	Техническое	15.7
68	Техническое помещение	Кровля 3 секция	Техническое	15.7
69	Техническое помещение	Кровля 1 секция	Техническое	15.7
70	Машинное отделение	Кровля 4 секция	Техническое	14.6
71	Техническое помещение	Кровля 4 секция	Техническое	15.7
72	Водомерный узел	Секция 3, подвал	Техническое	22.4
73	Лифтовой холл	2 этаж 7 секция	Общественное	9.1
74	Холл 1	G51416 этаж 6 секция	Общественное	5.4
75	Холл 2	3 этаж 4 секция	Общественное	17.1
76	Лестница	Кровля 3 секция	Общественное	6.4
77	Лестница	Кровля 4 секция	Общественное	6.4
78	Холл 1	G51816 этаж 7 секция	Общественное	5.4
79	Холл 1	G52216 этаж 8 секция	Общественное	5.4
80	Лифтовой холл	16 этаж 7 секция	Общественное	9.1
81	Лестница	Кровля 7 секция	Общественное	5.7
82	Лестница	Кровля 5 секция	Общественное	6.4
83	Машинное отделение	Кровля 7 секция	Техническое	14.6
84	Лифтовой холл	2 этаж 5 секция	Общественное	9.1
85	Машинное отделение	Кровля 7 секция	Техническое	14.0
86	Техническое помещение	Кровля 2 секция	Техническое	15.7
87	Холл 1	2 этаж 5 секция	Общественное	5.4
88	Холл 2	16 этаж 7 секция	Общественное	14.7
89	Холл 1	3 этаж 2 секция	Общественное	5.4

90	Лестничная клетка	2 этаж 3 секция	Общественное	13.9
91	Холл 1	G52617 этаж 1 секция	Общественное	5.4
92	Холл 1	2 этаж 4 секция	Общественное	5.4
93	Лифтовой холл	17 этаж 7 секция	Общественное	9.1
94	Холл 2	2 этаж 3 секция	Общественное	17.1
95	Холл 2	2 этаж 8 секция	Общественное	14.7
96	Лестничная клетка	2 этаж 5 секция	Общественное	13.9
97	Холл 1	G863 этаж 3 секция	Общественное	5.4
98	Лифтовой холл	17 этаж 6 секция	Общественное	9.1
99	Лестничная клетка	G54917 этаж 7 секция	Общественное	13.9
100	Лифтовой холл	17 этаж 3 секция	Общественное	9.1
101	Лифтовой холл	3 этаж 6 секция	Общественное	9.1
102	Помещение уборочного инвентаря	Секция 3, подвал	Техническое	4.3
103	Холл 1	3 этаж 6 секция	Общественное	5.4
104	Машинное отделение	Кровля 5 секция	Техническое	14.6
105	Лестничная клетка	G853 этаж 3 секция	Общественное	13.9
106	Техническое помещение	Кровля 7 секция	Техническое	15.7
107	Холл 2	2 этаж 7 секция	Общественное	14.7
108	Лестничная клетка	G53717 этаж 4 секция	Общественное	13.9
109	Холл 1	G903 этаж 4 секция	Общественное	5.4
110	Холл 2	17 этаж 7 секция	Общественное	14.7
111	Холл 1	G54617 этаж 6 секция	Общественное	5.4
112	Лифтовой холл	2 этаж 8 секция	Общественное	9.1
113	Холл 1	2 этаж 8 секция	Общественное	5.4
114	Лестница	Кровля 7 секция	Общественное	6.4
115	Лестничная клетка	3 этаж 5 секция	Общественное	13.9

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Первый подземный этаж	трансформаторная подстанция	электроснабжение	
2	Первый подземный этаж	ВРУ-1,секц 1,ВРУ-2 секц 2, ВРУ-3 секц 3, ВРУ-4 секц 4	электрооборудование	
3	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	общеобменная вентиляция	
4	Подземные уровни, надземные этажи	Система хозяйственно -бытовой канализации	водоотведение	
5	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических и технологических помещений	общеобменная вентиляция	
6	Подземные уровни, надземные этажи	противодымная вентиляция жилой части	противодымная вентиляция	
7	Подземные уровни, надземные этажи	Система отопления	теплоснабжение	
8	Надземная часть	Лифтовое	вертикальный транспорт	
9	Подземные уровни, надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водоотвода и автоматического пожаротушения	противопожарное водоснабж	
10	Подземные уровни, надземные этажи	Система водостока (ливневая канализация)	водоотведение	
11	Подземные уровни, надземные этажи	система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение	
12	Подземные уровни, надземные этажи	главные распределительные щиты	электроосвещение	
13	Подземные уровни, надземные этажи	вентиляция лифтовых шахт	общеобменная вентиляция	
14	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция ИТП	общеобменная вентиляция	
15	Подземные уровни, надземные этажи	Слаботочные системы	сети связи	

16.3 Другое имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 127 404 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:17:0140116:4
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 710 000 000 р.
22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г.№214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных(складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		

22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц			22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: 443 750
			22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:
23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию				
23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию			23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимост и, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуата цию: 145 271,3
			23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимост и, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуата цию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимост и, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациям и и которые не введены в эксплуатацию:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона				
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную со бственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1 Иная информация о проекте			25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			26.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации		Описание изменений

