

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
АЛЬМЕТЬЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ул. Ленина, д. 39, г. Альметьевск, 423450



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӘЛМӘТ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Ленин ур., д. 39 нчы йорт, Әлмәт шәһәре, 423450

Тел.: 8 (8553) 39-01-23, факс: 8 (8553) 39-01-97. e-mail: almat@tatar.ru, сайт: almetyevsk.tatar.ru

Форма утверждена
пр. указом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 года № 117/пр

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью
Специализированный
застройщик
«ДОМКОР».

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Республика Татарстан,
полное наименование организации – для
г. Набережные Челны,
юридических лиц), его почтовый индекс
проспект Московский, д.82
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 06.12.2019 г

16 – 92608101
№ – 2065/в - 2019

I. Исполнительный комитет муниципального образования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

«Альметьевский муниципальный район Республики Татарстан»

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта Государственная корпорация по атомной энергии
"Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает **ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства**; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершающего работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

• **«Многоквартирный десятиэтажный жилой дом с пристроенной газовой**

013721

котельной, поз. К/4-10 г. Альметьевск с наружными инженерными сетями»

наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии
г. Альметьевск, ул. Рината Галеева, д. 22

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 16:45:050112:407;
16:45:050112:238; 16:45:050112:236; 16:45:050112:381; 16:45:050112:1467;
16:45:050112:391; 16:45:050112:232; 16:45:050112:31; 16:45:050112:237

строительный адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Альметьевский
муниципальный район, г. Альметьевск, ул. Рината Галеева, д. 22

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 16-92608101-1845/с-2018, дата выдачи 30.01.2018, орган, выдавший разрешение на строительство «Исполнительный комитет муниципального образования «Альметьевский муниципальный район Республики Татарстан», заключение о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, № 303/р, дата выдачи 06.12.2019 г. Инспекция государственного строительного надзора Республики Татарстан.

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	52208,1	47136,0
Общая площадь	кв. м	12389,6	14519,0
Площадь нежилых помещений	кв. м		3098,2
Количество этажей в т. ч. подземных	шт	10 1	11 1
Количество зданий, сооружений	шт.		6
1.2. Пристроенная газовая блочная котельная			
Площадь объекта	кв. м	63,28	63,2
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
2.2. Объекты жилищного фонда «Многоквартирный десятиэтажный жилой дом с пристроенной газовой котельной, поз. К/4-10 г. Альметьевск с наружными инженерными сетями»			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		10169,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	Согласно СП 54.13330.2011**	Согласно ЖК РФ*
		207/10866,8	207/10169,3
1-комнатные	шт./кв. м	80/3097,7	80/2823
2-комнатные	шт./кв. м	96/5458,7	96/5127,7
3-комнатные	шт./кв. м	31/2310,4	31/2218,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		10866,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			железобетонный
Материалы стен			крупнопанельные
Материалы перекрытий			железобетонные
Материалы кровли			кровля рулонная
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения:			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы наружных стен здания			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
1. Наружное водоснабжение			
Протяженность	м		57,0

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Подземный трубопровод			
Протяженность	м		32,0
Тип, марка			ПЭ SDR 17-110*6,6
Подземный трубопровод			
Протяженность	м		25,0
Тип, марка			ПЭ SDR 17-110*6,6
2. Наружное электроосвещение			
Протяженность	м		570,0
Подземный кабель			
Протяженность	м		428,0
Тип, марка			ВББШВ-5*16
Кабель вертикальной прокладки (внутри опор освещения)			
Протяженность	м		80,0
Тип, марка			ВВГнг(А)-LS 3*2.5
Кабель вертикальной прокладки (до отв. на опоре освещения)			
Протяженность	м		62,0
Тип, марка			ВББШВ-5*16
3. Наружное водоотведение			
Протяженность общая	м		204,0
Подземный трубопровод			
Протяженность	м		98,0
Тип, марка	контур 1		ПЭ SDR 21-225*10,8
Подземный трубопровод			
Протяженность	м		94,0

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Тип, марка			ПЭ SDR 21-160*7,7
Подземный трубопровод			
Протяженность	м		12,0
Тип, марка			ПЭ SDR 21-110*5,3
4. Наружное газоснабжение среднего давления			
Протяженность общая	м		20,0
Тип, марка			ПЭ 100 ГАЗ SDR 11- 90*8,2 Сталь 89*3,5
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/кв.м		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана - **технический план здания** от 17.10.2019, АО «БТИ РТ», Кабирова Резеда Закирзяновна, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 17831.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана - **технический план сооружение** от 17.10.2019, АО «БТИ РТ», Кабирова Резеда Закирзяновна, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 17831.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана - **технический план сооружение** от 17.10.2019, АО «БТИ РТ», Кабирова Резеда Закирзяновна, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 17831.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана - **технический план сооружение** от 17.10.2019, АО «БТИ РТ», Кабирова Резеда Закирзяновна, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 17831.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана - **технический план сооружение** от 17.10.2019, АО «БТИ РТ», Кабирова Резеда Закирзяновна, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 17831.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана - **технический план здания** от 29.10.2019, АО «БТИ РТ», Кабирова Резеда Закирзяновна, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 17831.

Заместитель руководителя
исполнительного комитета района

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.А. Мухаметзянов
(расшифровка подписи)

“ 06 ” декабря 20 19 г.



Пронумеровано и пронумеровано

7 (ссылка) листа (ов)

Заместитель руководителя
исполнительного комитета

Альметьевского муниципального района РТ
А.А. Мухометзянов

« 06 » 2018 г.

