



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-174-2019
от « 25 » декабря 2019г.

Кому: ООО Специализированному
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
застройщику «СК ДомИнвест»
полное наименование организации – для юридических лиц),
117437, Москва, ул. Академика
Арцимовича, д. 17, помещение V,
комната 8, офис И
его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

I. Администрация муниципального образования «Город Киров»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта~~

Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (3 очередь строительства - 3 этап, секция № 6)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г.Киров, ул. Розы Люксембург, д. 56

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:000244:989**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №RU43306000-292, дата выдачи «03» октября 2014г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация МО «Город Киров»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	24913,65	24913,65
в том числе надземной части	куб. м	21422,49	21422,49
Общая площадь	кв. м	6368,5	6368,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	1054,7	1054,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	449,7	449,7
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3134,2	3134,2

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1504,4	1504,4
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	52/3134,2	52/3134,2
1-комнатные	шт./кв. м	13/524,6	13/524,6
2-комнатные	шт./кв. м	26/1801,7	26/1801,7
3-комнатные	шт./кв. м	13/1009,4	13/1009,4
4-комнатные и более	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3335,7	3335,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, слаботочные сети, электроснабжение	
Лифты	шт.	2	2
Материалы фундаментов	железобетонная монолитная плита		
Материалы стен	кирпич, газосиликатные блоки		
Материалы перекрытий	ж/б плиты		
Материалы кровли	техноэласт		
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		"С"	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м ²	20,85	22,83
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минплита	минплита
Заполнение световых проемов		оконный блок ПВХ	оконный блок ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 07.12.2018. Кадастровый инженер – Обадина Юлия Сергеевна, квалификационный аттестат – 43-13-274.

Заместитель главы
администрации города Кирова
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

М.П.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 43-RU43306000-174-2019 от 25.12.2019

(подпись)

Р.А. Морозов
(расшифровка подписи)