

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <2>: | 21.01.2026 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <3>: | 54-32-01-2026 |
| 1.3. Наименование органа (организации) <4>: | Администрация города Бердска НСО |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений <5>: | --- |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | --- |
| 2.1.2. Имя: | --- |
| 2.1.3. Отчество <6>: | --- |
| 2.1.4. ИНН: | --- |
| 2.1.5. ОГРНИП <7>: | --- |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование <8>: | ООО Специализированный застройщик «КварталИнвестСтрой» |
| 2.2.2. ИНН: | 5473006150 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1225400040414 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Жилой дом (Блокированного типа из 2х секций) |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства <9>: | Строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <10> | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Новосибирская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Городской округ |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | --- |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | город Бердск |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | улица |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | Морская |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | --- |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства <11>: | 54:32:010766:1666, 54:32:010766:1667 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 14.02.2025 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 54-32-08-2025 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Администрация города Бердска НСО |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане <12> | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной | Блок №1 |

| | |
|--|----------------|
| документацией <13>: | |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства <14>: | Здание |
| 6.1.2. Назначение объекта <15>: | Жилой дом |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства <16>: | --- |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м) <17>: | 129,0 |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <18>: | --- |
| 6.1.5. Площадь (кв. м) <19>: | 233,5 |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <20>: | --- |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | --- |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | --- |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м): | --- |
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | --- |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | --- |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | --- |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | --- |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук): | --- |
| 6.1.13. Количество этажей: | 3 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.1.15. Вместимость (человек): | --- |
| 6.1.16. Высота (м): | 9,045 |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) <21>: | --- |
| 6.1.18. Иные показатели <22>: | --- |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | 15.01.2026 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 069-724-985 25 |
| 6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <13>: | Блок №2 |
| 6.2.1. Вид объекта капитального строительства <14>: | Здание |
| 6.2.2. Назначение объекта <15>: | Жилой дом |
| 6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства <16>: | --- |
| 6.2.4. Площадь застройки (кв. м) <17>: | 233,6 |
| 6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <18>: | --- |
| 6.2.5. Площадь (кв. м) <19>: | 129,0 |
| 6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <20>: | --- |
| 6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | --- |
| 6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | --- |
| 6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м): | --- |
| 6.2.8. Количество помещений (штук): | --- |
| 6.2.9. Количество нежилых помещений (штук): | --- |
| 6.2.10. Количество жилых помещений (штук): | --- |
| 6.2.11. в том числе квартир (штук): | --- |

| | |
|---|-------------------|
| 6.2.12. Количество машино-мест (штук): | --- |
| 6.2.13. Количество этажей: | 3 |
| 6.2.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.2.15. Вместимость (человек): | --- |
| 6.2.16. Высота (м): | 9,045 |
| 6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) <21>: | --- |
| 6.2.18. Иные показатели <22>: | --- |
| 6.2.19. Дата подготовки технического плана: | 15.01.2026 |
| 6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 069-724-985 25 |
| Заместитель главы администрации по строительству | М.Ю. Строков |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | инициалы, фамилия |



Главный эксперт

БУРЛАКОВА АНАСТАСИЯ ЕВГЕНЬЕВНА
22.01.2026

