

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ
ӨФӨ КАЛАҺЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨҒӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕУ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvt@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октябрь пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvt@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Специализированный застройщик

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

«Строительная фирма «ПСК-б»»

для юридических лиц), его почтовый индекс

450065, г. Уфа, ул. Свободы 80/2

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27 декабря 2018 г.

№ 02-RU03308000-863Ж-2017

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

город Уфа Республики Башкортостан

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, вводимого в состав линейного объекта; заверенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

«Жилой дом литер 18 в квартале, ограниченном улицами Летчика Кобелева, Валерия Лесунова, Фронтových бригад и Ферина в Калининском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Башкортостан

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РФ, РБ, г. Уфа, ул. Летчика Кобелева, д.3/3

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственными адресными

(согласно решению о присвоении адреса объекту недвижимости Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан №1413 от 14.07.2017г.)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:020412:2350

строительный адрес: Республика Башкортостан, г. Уфа, Калининский район,

мкр «Игорс-4Б»

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, в отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, 02-RU03308000-863. № -Ж-2017, дата выдачи 15 июня 2017г, орган, выдавший разрешение Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации на строительство городского округа город Уфа Республики Башкортостан .

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	597909,9	59912,00
в том числе надземной части	куб. м	57900,27	57861,00
Общая площадь	кв. м	15080,50	15785,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Объекты жилищного фонда			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12 716,1	12 716,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м.	-	-
Количество этажей	шт.	27	27
В том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	337/12 716,1	337/12 716,1
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	207/6652,9	207/6652,9
2-комнатные	шт./кв. м	130/6063,2	130/6063,2
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с уче-	кв. м	12 853,6	13283,1

том балконов, лоджий, веранд и террас)			Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, пожаротушение	Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, пожаротушение	Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, пожаротушение
Сети и системы инженерно-технического обеспечения					
Лифты	шт.	3			3
Эскалаторы	шт.	-			-
Инвалидные подъёмники	шт.	-			-
Материалы фундаментов			Монолитная ж/бетонная плита	Монолитная ж/бетонная плита	Монолитная ж/бетонная плита
			Конструктивная схема здания-каркасного типа в монолитном железобетонном исполнении. Наружные стены: силикатный полнотелый кирпич толщиной 250 мм с утеплением минераловатными плитами «ТехноВент» по ТУ 5262-001-71168565-2010 толщиной 150 мм и ППС 15. Внутренние стены: силикатный полнотелый кирпич толщиной 250 мм и перерегородки 88мм.	Конструктивная схема здания-каркасного типа в монолитном железобетонном исполнении. Наружные стены: силикатный полнотелый кирпич толщиной 250 мм с утеплением минераловатными плитами «ТехноВент» по ТУ 5262-001-71168565-2010 толщиной 150 мм и ППС 15. Внутренние стены: силикатный полнотелый кирпич толщиной 250 мм, перегородки 88мм.	Конструктивная схема здания-каркасного типа в монолитном железобетонном исполнении. Наружные стены: силикатный полнотелый кирпич толщиной 250 мм с утеплением минераловатными плитами «ТехноВент» по ТУ 5262-001-71168565-2010 толщиной 150 мм и ППС 15. Внутренние стены: силикатный полнотелый кирпич толщиной 250 мм, перегородки 88мм.
Материалы стен				Из ПВХ-профиля	Из ПВХ –профиля
Материалы перекрытий				Плоская, рулонная	Плоская, рулонная
Материалы кровли					
Иные показатели					
Количество встроенно-пристроенных помещений				-	-
3. Объекты производственного назначения					
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:					
Тип объекта					
Мощность		кВа			
Производительность					
Сети и системы инженерно-технического обеспечения					
Лифты	шт.	-			-
Эскалаторы	шт.	--			-
Инвалидные подъёмники	шт.	-			-

Материалы фундаментов	-	-
Материалы стен	-	-
Материалы перекрытий	-	-
Материалы кровли	-	-
Иные показатели	-	-
4. Линейные объекты		
Категория (класс)	-	-
Протяженность	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-
Иные показатели	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов		
Класс энергоэффективности здания	С-повышенный	С-повышенный
Удельный расход тепловой энергии на отопление в холодный и переходный периоды года	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	Минераловатные плиты «Техно-Вент»	Минераловатные плиты «Техно-Вент»
Заполнение световых проемов	ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана №б/н

от 24.12.2018г., подготовленного кадастровым инженером

Хузиным Маратом Габдракифовичем, квалификационный аттестат №02-11-504, выданный Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан 14.09.2011г (протокол заседания комиссии от 13.09.2011г №2-2011-118-Э)

Начальник отдела

(должность, уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 27 » декабря 2018 г.

М. П.



Чебаков Е.А.

(расшифровка подписи)

Пронумеровано и пронумеровано

2 (два) листов

Начальник отдела градостроительного контроля и выдачи разрешений

Администрации городского округа город

Уфа РБ

Е.А. Чебаков