

+46 50 60 5

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: ООО «АСК-12+»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
РСО-Алания, г.Владикавказ
юридических лиц), его почтовый индекс
пр.Коста, 100
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 8 сентября 2020 № 15-3-40-2020

I. Администрация местного самоуправления г.Владикавказа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
Республика Северная Осетия-Алания
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~
~~объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~
многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и помещениями
общественного назначения, общей площадью – 18480,0 кв.м.
(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:
РСО-Алания, г.Владикавказ, ул.Героев Отечества, 4.
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
(Постановления АМС г.Владикавказа №835 от 10.07.2019)
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 15:09:0040903:431

строительный адрес: РСО-Алания, г.Владикавказ, микрорайон «Новый Город» поз. 27.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ Ru15301000-121, дата выдачи 27.07.2014, орган, выдавший разрешение на

Строительство Администрация местного самоуправления г.Владикавказа

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	64777,30	64777,30
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	18480,0	18480,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	1784,40	1784,40
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением	кв. м	11511,60	11511,60

балконов, лоджий, веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	6968,40	6968,40
Количество этажей	шт.	7	7
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	184/11511,60	184/11511,60
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	118/5382,80	118/5382,80
2-комнатные	шт./кв. м	20/1565,0	20/1565,0
3-комнатные	шт./кв. м	46/4563,80	46/4563,80
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11528,60	11528,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план здания: от 12.09.2019. Сведения о кадастровом инженере: Авлохов Астан Русланович. Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: НПО02045 от 05.07.2016.

**Начальник Управления
архитектуры и
градостроительства
АМС г.Владикавказа**

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)

В.К.ШОТАЕВ
(расшифровка подписи)

“ 25 ” 08 2020 г.

М.П.




24.08.20