



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Закрытое акционерное общество "Совхоз

(наименование застройщика

имени Ленина". 142715, Московская область,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Ленинский район, п. совхоза им Ленина, д. 19А,

полное наименование организации – для

stroyceh777@yandex.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 11.07.2018

№ RU50-21-11231-2018

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

2-секц.17-этажный 136 квартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 50:21:0040112:7081; 50:21:0040112:4574

строительный адрес:

142715, Московская область, Ленинский район, пос. совхоза им.Ленина, жилой квартал № 4, корп.3

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

RU50503311-020/14-

№ _____ р/с _____, дата выдачи **29.12.2014**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация сельского поселения Совхоз имени Ленина Ленинского муниципального района Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| 2-секционный 17-этажный 136-квартирный жилой дом | | | |
| Строительный объем - всего | куб.м | 56174,48 | 55692,00 |
| в том числе надземной части | куб.м | - | 52855,00 |
| Общая площадь | кв.м. | - | 14284,30 |
| Площадь нежилых помещений | кв.м. | - | - |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв.м. | - | - |
| Количество зданий, сооружений | шт. | - | 1 |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | - | - |
| Количество помещений | | - | - |
| Вместимость | | - | - |
| Количество этажей | шт. | - | - |
| в том числе подземных | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |

| | | | |
|---|----------|----------|----------|
| Инвалидные подъёмники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | | |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| 2-секционный 17-этажный 136-квартирный жилой дом | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м. | - | 10492,90 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | куб.м | - | - |
| Количество этажей | шт. | - | 19 |
| в том числе подземных | | - | 1 |
| Количество секций | | - | - |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | шт./кв.м | 136,00/- | 136/- |
| 1-комнатные | шт./кв.м | -/- | 36/- |
| 2-комнатные | шт./кв.м | -/- | 67/- |
| 3-комнатные | шт./кв.м | -/- | 33/- |
| 4-комнатные | шт./кв.м | -/- | -/- |
| более чем 4- комнатные | шт./кв.м | -/- | -/- |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м. | 10755,67 | 10818,20 |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |

| | | | |
|---|-----|---|---|
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | монолитная железобетонная плита |
| Материалы стен | | - | монолитные железобетонные, полистеролбетонные блоки, утеплитель, лицевой кирпич |
| Материалы перекрытий | | - | монолитные железобетонные |
| Материалы кровли | | - | плоская утепленная рулонное покрытие |
| Иные показатели | | | |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Наименование объекта | | - | - |
| Тип объекта | | - | - |
| Мощность | | - | - |
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | | |
| 4. Линейные объекты | | | |
| Категория (класс) | | - | - |
| Протяженность | | - | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | - | - |

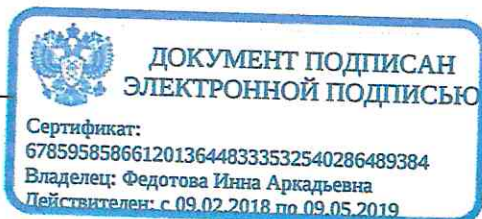
| | | | |
|---|------------------------|---|-----------------|
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | - | - |
| Иные показатели | | | |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| 2-секционный 17-этажный 136-квартирный жилой дом | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | - | Высочайший (А+) |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт·ч/м ² . | - | - |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | - | - |
| Заполнение световых проемов | | - | - |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 15.07.2017, кадастровый инженер - Андриюшкова Алеся Александровна, № квалификационного аттестата - 50-14-966.

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
11.07.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)