

Кому ООО «Консоль»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для
Россия, г. Смоленск, Краснинское шоссе,
юридических лиц), его почтовый индекс
д. 39.
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15.06.2020

N 67-RU67503000-806-2020

I. Администрация муниципального образования «Гагаринский район»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
Смоленской области

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации
разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта**
капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального
строительства, входящего в состав линейного объекта.

Корректировка рабочего проекта 166-ти квартирного жилого дома в
(наименование объекта (этапа)

микрорайоне «Северный» г. Гагарина Смоленской области под жилой дом
капитального строительства
переменной этажности (5,7,9 этажей). 2-й этап - строительства блок

секций №5 - № 6.

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:

РФ, Смоленская область, Гагаринский район, г. Гагарин, пер.Пионерский,
(адрес объекта капитального строительства в соответствии

д.10.

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов
документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

67:03:0010108:41, 67:03:0010108:644.

строительный адрес: РФ, Смоленская область, Гагаринский район,
г. Гагарин, пер. Пионерский, д. 10.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на
строительство, № **67-RU67503000-1644-2018** дата выдачи **28.06.2018**
орган, выдавший разрешение на строительство

Администрация муниципального образования «Гагаринский район»

Смоленской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м		22187
в том числе надземной части	куб. м		20484
Общая площадь	кв. м		6318,5
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		479,6
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели: отопление, водопровод, канализация			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		3674,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		1281,6/802,0
Количество этажей	шт.		9
в том числе подземных			
Количество секций	секций		2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		80/3674,4

1-комнатные	шт./кв. м		48/1683,1
2-комнатные	шт./кв. м		32/1991,3
3-комнатные	шт./кв. м		-
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		4282,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			Железобетонный
Материалы стен			Кирпичные
Материалы перекрытий			Ж/б плита
Материалы кровли			Рулонная
Иные показатели			-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			

4. Линейные объекты

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: технический план подготовлен 08.04.2020 г., кадастровый инженер, Слободичева Татьяна Владимировна, квалификационного аттестата № 67-15-0458.

Первый заместитель
Главы муниципального образования
«Гагаринский район» Смоленской области

сотрудник органа, осуществляющего
ввод объекта в эксплуатацию

(подпись)

А. А. Жигалов

(расшифровка подписи)

"15" июня 2020 г.

М.П.

