

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

TATLIN APARTMENTS измененная от 03.08.2018г.

№ 77-001143 по состоянию на 01.09.2018

Дата подачи декларации: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Бакунинская
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Бакунинская
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 105005
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бакунинская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1-3;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: ЭТ2ПОМ,16,1;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 7015151
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@vesta-dev.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://tatlindom.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Шенгелия
	1.5.2	Имя: Теймураз
	1.5.3	Отчество (при наличии): Теймуразович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: VESTA Development
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7725813020
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5137746199993

	2.1.3	Год регистрации: 2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ВЕСТА
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 9701022369
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (18651460) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 82905150 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 22778030 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Центральный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Басманный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Бакунинская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 3
	9.2.14	Владение: 5;5
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, ЦАО, район Басманный, ул. Бакунинская, владение 5; владение 5, строение 3
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18698,55 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: В соответствии с действующими нормативными документами СП 14.13330.2014, расчет на сейсмостойкость не производится
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 12748,74 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12748,74 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Мостдоргеотрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716750744
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Группа компаний РЭИ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728594948
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714084055
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Специализированная Компания "КРЕАЛ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7711078141
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЦЕНТР ГИГИЕНЫ И ЭПИДЕМИОЛОГИИ В ГОРОДЕ МОСКВЕ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

[illegible]

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0105-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: МОСКОВСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: TATLIN APARTMENTS
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-107000-015396-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.10.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-046277
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.02.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.06.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 18.10.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0003023:2708

	12.3.2	Площадь земельного участка: 4305 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрен въезд на территорию проектируемого комплекса со стороны улицы Бакунинская с восточной стороны участка, имеет ширину 3,6 метра, выезд – с западной, имеет ширину 4,2 метра. С продольных сторон здания организованы пожарные проезды шириной 4,2 м. с разворотными площадками с каждой стороны. С северо-восточной стороны участка запроектирован крытый въезд по однопутной рампе в подземный паркинг. На участке организованы проезды для автотранспорта, предусматривается устройство газонов и пешеходных дорожек, обеспечена возможность подъезда пожарных машин.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 5 парковочных мест, расположенных на открытой автостоянке.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройством предусмотрена установка малых архитектурных форм (урны для мусора, декоративные элементы).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории предусмотрено устройство площадки с контейнерами для сбора твердых бытовых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрена высадка деревьев, кустарников и газона на всех свободных от покрытий участках территории объекта.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (без получения технических условий).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-17-00-950578/103/МС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 99962,17 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4541ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 88250,64 р.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МОСВОДОСТОК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1931/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-161117/3-3
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 349745,99 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4540ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 94046,98 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электрообеспечение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: У-И-17-00-802013/МС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 56000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Российские сети вещания и оповещения
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7712005121
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 234
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 73
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 161
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
P-33	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		
109	апартамент	10	2	74,88	балкон	2,44
					балкон	2,64

					балкон	3,01
					балкон	2,09
					балкон	2,09
					гостиная	19,14
					коридор	5,38
					кухня	5,86
					санузел	4,2
					санузел	3,27
					спальня	15,62
					спальня	9,14
111	апартамент	10	2	100,54	балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					гостиная	17,63
					коридор	11,54
					кухня	17,3
					санузел	8,44
					санузел	4,82
					спальня	12,33
					спальня	17,92
126	апартамент	12	2	60,59	балкон	2,64
					балкон	2,64
					гостиная	18,45
					коридор	5,93
					кухня	5,5
					санузел	6,92
					спальня	18,51
P-27	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	16,74		
R-01-01	мини-маркет	1	-	117,57	гардеробная персонала	5,5
					душевая	2
					кладовая для подготовки товаров	22,91
					помещение уборочного инвентаря	2,1
					приемочная	8,1
					санузел	1,8
					торговый зал	75,16
96	апартамент	8	2	59,9	гостиная	22,25
					коридор	4,7
					кухня	8,2
					санузел	6,55
					спальня	18,2
110	апартамент	10	2	60,59	балкон	2,64
					балкон	2,64
					гостиная	18,45
					коридор	5,93
					кухня	5,5
					санузел	6,92
					спальня	18,51
P-48	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	20,16		
P-71	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	20,16		
12	апартамент	5	1	103,8	гостиная	43,8
					коридор	7,6
					кухня	5,44
					санузел	6,2
					санузел	6,8
					спальня	19,33
					спальня	14,63

P-09	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,9		
38	апартамент	12	1	103,11	балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					гостиная	17,4
					коридор	11,4
					кухня	17,2
					санузел	4,95
					санузел	11,3
					спальня	12,2
					спальня	18,1
59	апартамент	4	2	55,1	гостиная	18,52
					коридор	6
					кухня	5,5
					санузел	6,6
					спальня	18,48
13	апартамент	6	1	93,45	гостиная	17,8
					коридор	11,56
					кухня	17,48
					санузел	4,45
					санузел	10,8
					спальня	18,8
					спальня	12,56
89	апартамент	7	2	60,11	гостиная	22,61
					коридор	4,56
					кухня	8,1
					санузел	6,5
					спальня	18,34
РК-16	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	5,56		
37	апартамент	12	1	103,61	балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					гостиная	17,84
					коридор	11,63
					кухня	17,38
					санузел	4,6
					санузел	11,3
					спальня	18,1
					спальня	12,2
P-35	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		
P-65	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	21,26	механизированное машино-место	21,26
120	апартамент	11	2	65,18	балкон	2,64
					балкон	2,64
					гостиная	22,25
					коридор	4,7
					кухня	8,2
					санузел	6,55
					спальня	18,2
80	апартамент	6	2	60,11	гостиная	22,61
					коридор	4,56
					кухня	8,1
					санузел	6,5
					спальня	18,34
P-14	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,23		
РК-13	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	7,62		

3	апартамент	3	1	68,13	гардеробная	3,89
					гостиная	28,75
					коридор	5,46
					кухня	8,44
					санузел	5
					спальня	16,59
P-34	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		
74	апартамент	6	2	45,64	гостиная	14,63
					коридор	4,26
					кухня	6,08
					санузел	3,6
					санузел	2,6
					спальня	14,47
7	апартамент	4	1	68,13	гардеробная	3,89
					гостиная	28,75
					коридор	5,46
					кухня	8,44
					санузел	5
					спальня	16,59
PK-03	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	4,68		
79	апартамент	6	2	60,11	гостиная	22,61
					коридор	4,56
					кухня	8,1
					санузел	6,5
					спальня	18,34
P-04	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,9		
PK-06	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	5,8		
76	апартамент	6	2	45,64	гостиная	14,63
					коридор	4,26
					кухня	6,08
					санузел	3,6
					санузел	2,6
					спальня	14,47
P-12	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,9		
116	апартамент	11	2	74,88	балкон	2,64
					балкон	3,01
					балкон	2,44
					балкон	2,09
					балкон	2,09
					гостиная	19,14
					коридор	5,38
					кухня	5,86
					санузел	4,2
					санузел	3,27
					спальня	15,62
					спальня	9,14
82	апартамент	7	2	55,14	гостиная	18,52
					коридор	6
					кухня	5,5
					санузел	6,64
					спальня	18,48
94	апартамент	8	2	55,31	гостиная	18,45
					коридор	5,93
					кухня	5,5
					санузел	6,92
					спальня	18,51
112	апартамент	10	2	65,18	балкон	2,64

					балкон	2,64
					гостиная	22,25
					коридор	4,7
					кухня	8,2
					санузел	6,55
					спальня	18,2
РК-04	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	5,05		
Р-46	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	16,47		
9	апартамент	5	1	93,45	гостиная	17,8
					коридор	11,56
					кухня	17,48
					санузел	10,8
					санузел	4,45
					спальня	12,56
					спальня	18,8
Р-52	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		
Р-55	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	22,01	механизированное машино-место	22,01
56	апартамент	4	2	45,64	гостиная	14,63
					коридор	4,26
					кухня	6,08
					санузел	2,6
					санузел	3,6
					спальня	14,47
125	апартамент	12	2	74,88	балкон	2,09
					балкон	2,64
					балкон	2,44
					балкон	3,01
					балкон	2,09
					гостиная	19,14
					коридор	5,38
					кухня	5,86
					санузел	3,27
					санузел	4,2
					спальня	9,14
					спальня	15,62
65	апартамент	5	2	45,64	гостиная	14,63
					коридор	4,26
					кухня	6,08
					санузел	3,6
					санузел	2,6
					спальня	14,47
14	апартамент	6	1	93	гостиная	17,53
					коридор	11,56
					кухня	17,3
					санузел	4,45
					санузел	10,8
					спальня	12,56
					спальня	18,8
91	апартамент	8	2	55,31	гостиная	18,45
					коридор	5,93
					кухня	5,5
					санузел	6,92
					спальня	18,51
98	апартамент	8	2	89,54	гостиная	17,4
					коридор	11,5
					кухня	17,13
					санузел	8,44

					санузел	4,82
					спальня	12,33
					спальня	17,92
61	апартамент	4	2	60,11	гостиная	22,61
					коридор	4,56
					кухня	8,1
					санузел	6,5
					спальня	18,34
P-18	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	15,98		
P-02	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,9		
P-21	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	15		
P-13	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,88		
P-03	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,9		
P-67	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		
PK-11	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	7,03		
44	апартамент	2 на отметке +2.530	2	45,89	гостиная	14,63
					коридор	4,26
					кухня	6,08
					санузел	6,45
					спальня	14,47
33	апартамент	11	1	103,61	балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					гостиная	17,84
					коридор	11,63
					кухня	17,38
					санузел	4,6
					санузел	11,3
					спальня	12,2
					спальня	18,1
PK-17	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	6,7		
122	апартамент	11	2	100,1	балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					гостиная	17,4
					коридор	11,5
					кухня	17,13
					санузел	8,44
					санузел	4,82
					спальня	17,92
					спальня	12,33
71	апартамент	5	2	60,11	гостиная	22,61
					коридор	4,56
					кухня	8,1
					санузел	6,5
					спальня	18,34
113	апартамент	10	2	65,18	балкон	2,64
					балкон	2,64
					гостиная	22,25
					коридор	4,7
					кухня	8,2
					санузел	6,55
					спальня	18,2
67	апартамент	5	2	45,64	гостиная	14,63
					коридор	4,26

					кухня	6,08
					санузел	3,6
					санузел	2,6
					спальня	14,47
54	апартамент	3	2	90,23	гостиная	17,59
					коридор	11,3
					кухня	17,28
					санузел	8,4
					санузел	5,2
					спальня	17,9
					спальня	12,56
30	апартамент	10	1	103,11	балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					гостиная	17,4
					коридор	11,4
					кухня	17,2
					санузел	4,95
					санузел	11,3
					спальня	12,2
					спальня	18,1
1	апартамент	3	1	93,45	гостиная	17,8
					коридор	11,56
					кухня	17,48
					санузел	4,45
					санузел	10,8
					спальня	12,56
					спальня	18,8
P-44	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		
102	апартамент	9	2	60,59	балкон	2,64
					балкон	2,64
					гостиная	18,45
					коридор	5,93
					кухня	5,5
					санузел	6,92
					спальня	18,51
R-03-01	книжный магазин	3	-	158,24	администрация	12,9
					книжный магазин	108,9
					подсобное помещение	18,32
					подсобное помещение	7,12
					помещение уборочного инвентаря	3,6
					санузел	7,4
PK-01	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	4,21		
R-03-02	нежилое помещение	3	-	138,9	лестница	16,1
					терраса	122,8
29	апартамент	10	1	103,61	балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					гостиная	17,84
					коридор	11,63
					кухня	17,38
					санузел	4,6
					санузел	11,3
					спальня	12,2
					спальня	18,1

P-05	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,9		
95	апартамент	8	2	90	гостиная	17,63
					коридор	11,54
					кухня	17,3
					санузел	8,44
					санузел	4,82
					спальня	12,33
					спальня	17,92
P-42	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	17,78		
R-01-03	тренажерный зал	1	-	91,96	вестибюль	13,16
					душевая	2,3
					душевая	2,04
					душевая	3,3
					подсобное помещение	1,67
					помещение уборочного инвентаря	1,96
					раздевальная	5,41
					раздевальная	6,3
					санузел	2,3
					санузел	2,78
					тренажерный зал	46
					тренажерная	4,74
99	апартамент	9	2	60,59	балкон	2,64
					балкон	2,64
					гостиная	18,45
					коридор	5,93
					кухня	5,5
					санузел	6,92
					спальня	18,51
78	апартамент	6	2	90,71	гостиная	17,9
					коридор	11,45
					кухня	17,5
					санузел	8,4
					санузел	5
					спальня	12,56
					спальня	17,9
P-31	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		
17	апартамент	7	1	93,45	гостиная	17,8
					коридор	11,56
					кухня	17,48
					санузел	10,8
					санузел	4,45
					спальня	18,8
					спальня	12,56
19	апартамент	7	1	68,13	гардеробная	3,89
					гостиная	28,75
					коридор	5,46
					кухня	8,44
					санузел	5
					спальня	16,59
20	апартамент	7	1	103,8	гостиная	43,8
					коридор	7,6
					кухня	5,44
					санузел	6,8
					санузел	6,2
					спальня	19,33
					спальня	14,63
72	апартамент	5	2	90,23	гостиная	17,59

					коридор	11,3
					кухня	17,28
					санузел	8,4
					санузел	5,2
					спальня	17,9
					спальня	12,56
69	апартамент	5	2	90,71	гостиная	17,9
					коридор	11,45
					кухня	17,5
					санузел	5
					санузел	8,4
					спальня	17,9
					спальня	12,56
123	апартамент	12	2	60,59	балкон	2,64
					балкон	2,64
					гостиная	18,45
					коридор	5,93
					кухня	5,5
					санузел	6,92
					спальня	18,51
P-07	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,9		
127	апартамент	12	2	100,54	балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					гостиная	17,63
					коридор	11,54
					кухня	17,3
					санузел	8,44
					санузел	4,82
					спальня	17,92
					спальня	12,33
P-25	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	17,88		
64	апартамент	5	2	55,14	гостиная	18,52
					коридор	6
					кухня	5,5
					санузел	6,64
					спальня	18,48
31	апартамент	10	1	128,6	балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	26,31
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					гардеробная	7,5
					гардеробная	2,22
					гостиная	15,46
					коридор	4,2
					коридор	11,25
					кухня	15,8
					санузел	8,9
					санузел	4
					спальня	22,4
119	апартамент	11	2	100,54	балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					гостиная	17,63

					коридор	11,54
					кухня	17,3
					санузел	8,44
					санузел	4,82
					спальня	12,33
					спальня	17,92
P-58	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		
PK-09	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	6,9		
P-45	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		
PK-18	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	4,62		
P-11	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,9		
75	апартамент	6	2	29,34	гостиная	9,55
					коридор	3,54
					кухня	4,45
					санузел	4,09
					спальня	7,71
P-59	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		
35	апартамент	11	1	128,6	балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	26,31
					гардеробная	2,22
					гардеробная	7,5
					гостиная	15,46
					коридор	4,2
					коридор	11,25
					кухня	15,8
					санузел	4
					санузел	8,9
					спальня	22,4
50	апартамент	3	2	55,1	гостиная	18,52
					коридор	6
					кухня	5,5
					санузел	6,6
					спальня	18,48
P-26	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	16,61		
P-19	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	15,95		
48	апартамент	3	2	29,34	гостиная	9,55
					коридор	3,54
					кухня	4,45
					санузел	4,09
					спальня	7,71
PK-07	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	6,16		
P-24	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	15,95		
129	апартамент	12	2	65,18	балкон	2,64
					балкон	2,64
					гостиная	22,25
					коридор	4,7
					кухня	8,2
					санузел	6,55
					спальня	18,2
P-23	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	15,95		
PK-10	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	7,27		
46	апартамент	3	2	55,14	гостиная	18,52
					коридор	6
					кухня	5,5

					санузел	6,64
					спальня	18,48
R-01-02	кафетерий	1	-	119,12	гардеробная персонала	4,9
					гардеробная персонала	4,12
					душевая	1,54
					душевая	1
					кафетерий	28,71
					кладовая отходов и мусора	3,6
					кладовая суточного запаса	5,51
					коридор	22,27
					подсобное помещение	19,55
					помещение уборочного инвентаря	1
					помещение шеф-повара	3,5
					санузел	1,7
					санузел	1,6
					служебная лестница	15,31
					тамбур	4,81
P-56	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	21,3	механизированное машино-место	21,3
2	апартамент	3	1	93	гостиная	17,53
					коридор	11,56
					кухня	17,3
					санузел	10,8
					санузел	4,45
					спальня	12,56
					спальня	18,8
23	апартамент	8	1	108,63	балкон	16,9
					гардеробная	7,5
					гардеробная	2,22
					гостиная	15,46
					коридор	4,2
					коридор	11,25
					кухня	15,8
					санузел	4
					санузел	8,9
					спальня	22,4
108	апартамент	10	2	74,88	балкон	2,09
					балкон	2,64
					балкон	3,01
					балкон	2,09
					балкон	2,44
					гостиная	19,14
					коридор	5,38
					кухня	5,86
					санузел	4,2
					санузел	3,27
					спальня	15,62
					спальня	9,14
P-38	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		
P-39	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		
P-40	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		
PK-14	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	3,4		
52	апартамент	3	2	60,11	гостиная	22,61
					коридор	4,56
					кухня	8,1
					санузел	6,5
					спальня	18,34
53	апартамент	3	2	60,11	гостиная	22,61

					коридор	4,56
					кухня	8,1
					санузел	6,5
					спальня	18,34
85	апартамент	7	2	45,64	гостиная	14,63
					коридор	4,26
					кухня	6,08
					санузел	3,6
					санузел	2,6
					спальня	14,47
43	апартамент	2 на отметке +2,530	2	29,34	гостиная	9,55
					коридор	3,54
					кухня	4,45
					санузел	4,09
					спальня	7,71
51	апартамент	3	2	90,71	гостиная	17,9
					коридор	11,45
					кухня	17,5
					санузел	5
					санузел	8,4
					спальня	17,9
					спальня	12,56
P-57	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	21,3	механизированное машино-место	21,3
21	апартамент	8	1	93,05	гостиная	17,84
					коридор	11,63
					кухня	17,38
					санузел	4,6
					санузел	11,3
					спальня	18,1
					спальня	12,2
93	апартамент	8	2	62,61	гостиная	19,14
					коридор	5,38
					кухня	5,86
					санузел	3,27
					санузел	4,2
					спальня	15,62
					спальня	9,14
124	апартамент	12	2	74,88	балкон	2,09
					балкон	3,01
					балкон	2,44
					балкон	2,09
					балкон	2,64
					гостиная	19,14
					коридор	5,38
					кухня	5,86
					санузел	3,27
					санузел	4,2
					спальня	15,62
					спальня	9,14
81	апартамент	6	2	90,23	гостиная	17,59
					коридор	11,3
					кухня	17,28
					санузел	8,4
					санузел	5,2
					спальня	12,56
					спальня	17,9
40	апартамент	12	1	99,84	балкон	19,86

					балкон	18,91
					балкон	2,64
					гардеробная	2,22
					гостиная	23,7
					коридор	5,86
					кухня	7,25
					санузел	4,95
					спальня	14,45
101	апартамент	9	2	74,88	балкон	2,64
					балкон	2,44
					балкон	2,09
					балкон	3,01
					балкон	2,09
					гостиная	19,14
					коридор	5,38
					кухня	5,86
					санузел	4,2
					санузел	3,27
					спальня	15,62
					спальня	9,14
P-36	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		
117	апартамент	11	2	74,88	балкон	2,09
					балкон	2,09
					балкон	2,64
					балкон	2,44
					балкон	3,01
					гостиная	19,14
					коридор	5,38
					кухня	5,86
					санузел	3,27
					санузел	4,2
					спальня	15,62
					спальня	9,14
P-66	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		
27	апартамент	9	1	128,6	балкон	26,31
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					гардеробная	7,5
					гардеробная	2,22
					гостиная	15,46
					коридор	11,25
					коридор	4,2
					кухня	15,8
					санузел	4
					санузел	8,9
					спальня	22,4
105	апартамент	9	2	65,18	балкон	2,64
					балкон	2,64
					гостиная	22,25
					коридор	4,7
					кухня	8,2
					санузел	6,55
					спальня	18,2
P-22	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	15		
P-70	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	20,16		

39	апартамент	12	1	128,6	балкон	2,64
					балкон	26,31
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					гардеробная	7,5
					гардеробная	2,22
					гостиная	15,46
					коридор	4,2
					коридор	11,25
					кухня	15,8
					санузел	8,9
					санузел	4
					спальня	22,4
P-16	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,23		
P-17	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,23		
P-50	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	16,47		
100	апартамент	9	2	74,88	балкон	2,09
					балкон	3,01
					балкон	2,44
					балкон	2,09
					балкон	2,64
					гостиная	19,14
					коридор	5,38
					кухня	5,86
					санузел	4,2
					санузел	3,27
					спальня	15,62
					спальня	9,14
R-02-01	помещение для занятия с детьми для апарт-комплекса	2	-	119,48	вестибюль	18,3
					кладовая	2,4
					комната отдыха	5,31
					комната преподавателей	12,1
					кружковая на 14 человек	31,8
					кружковая на 16 человек	40,5
					помещение уборочного инвентаря	2,56
					санузел	3,3
					санузел	3,21
R-03-03	Нежилое помещение	3	-	122,34	терраса	122,34
107	апартамент	10	2	60,59	балкон	2,64
					балкон	2,64
					гостиная	18,45
					коридор	5,93
					кухня	5,5
					санузел	6,92
					спальня	18,51
49	апартамент	3	2	45,64	гостиная	14,63
					коридор	4,26
					кухня	6,08
					санузел	3,6
					санузел	2,6
					спальня	14,47
P-08	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,9		
41	апартамент	2 на отметке +2,530	2	55,2	гостиная	18,52
					коридор	6
					кухня	5,5
					санузел	6,7

					спальня	18,48
45	апартамент	2 на отметке +2,530	2	54,8	гостиная	18,52
					коридор	6
					кухня	5,5
					санузел	6,3
					спальня	18,48
55	апартамент	4	2	55,14	гостиная	18,52
					коридор	6
					кухня	5,5
					санузел	6,64
					спальня	18,48
114	апартамент	10	2	100,1	балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					гостиная	17,4
					коридор	11,5
					кухня	17,13
					санузел	4,82
					санузел	8,44
					спальня	12,33
					спальня	17,92
62	апартамент	4	2	60,11	гостиная	22,61
					коридор	4,56
					кухня	8,1
					санузел	6,5
					спальня	18,34
25	апартамент	9	1	103,61	балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					гостиная	17,84
					коридор	11,63
					кухня	17,38
					санузел	11,3
					санузел	4,6
					спальня	12,2
					спальня	18,1
22	апартамент	8	1	92,55	гостиная	17,4
					коридор	11,4
					кухня	17,2
					санузел	4,95
					санузел	11,3
					спальня	12,2
					спальня	18,1
58	апартамент	4	2	45,64	гостиная	14,63
					коридор	4,26
					кухня	6,08
					санузел	3,6
					санузел	2,6
					спальня	14,47
36	апартамент	11	1	99,84	балкон	19,86
					балкон	2,64
					балкон	18,91
					гардеробная	2,22
					гостиная	23,7
					коридор	5,86

					кухня	7,25
					санузел	4,95
					спальня	14,45
P-29	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		
P-64	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	21,26	механизированное машино-место	21,26
106	апартамент	9	2	100,1	балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					гостиная	17,4
					коридор	11,5
					кухня	17,13
					санузел	4,82
					санузел	8,44
					спальня	17,92
					спальня	12,33
P-20	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	15,95		
83	апартамент	7	2	45,64	гостиная	14,63
					коридор	4,26
					кухня	6,08
					санузел	3,6
					санузел	2,6
					спальня	14,47
PK-15	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	4,95		
R-01-05	Нежилое помещение	1	-	202,79	вестибюль	141,16
					коридор	26,31
					лестница	16,1
					помещение уборочного инвентаря	3,3
					санузел	2,4
					санузел для МГН	4,95
					тамбур	8,57
88	апартамент	7	2	60,11	гостиная	22,61
					коридор	4,56
					кухня	8,1
					санузел	6,5
					спальня	18,34
24	апартамент	8	1	86,74	балкон	14,42
					балкон	13,89
					гардеробная	2,22
					гостиная	23,7
					коридор	5,86
					кухня	7,25
					санузел	4,95
					спальня	14,45
32	апартамент	10	1	99,84	балкон	18,91
					балкон	2,64
					балкон	19,86
					гардеробная	2,22
					гостиная	23,7
					коридор	5,86
					кухня	7,25
					санузел	4,95
					спальня	14,45
R-02-02	помещение ресторана	2	-	129,52	горячий цех	19,94
					догоотовочный цех	7,17
					кафе на 36 мест	49,04
					коридор	6,55

					моечная столовой посуды/сервизная	12,11
					помещение уборочного инвентаря	1
					раздаточная	10,9
					служебная лестница ресторана	15,31
					холодный цех	7,5
104	апартамент	9	2	65,18	балкон	2,64
					балкон	2,64
					гостиная	22,25
					коридор	4,7
					кухня	8,2
					санузел	6,55
					спальня	18,2
73	апартамент	6	2	55,14	гостиная	18,52
					коридор	6
					кухня	5,5
					санузел	6,64
					спальня	18,48
P-28	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		
P-49	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	20,16		
16	апартамент	6	1	103,8	гостиная	43,8
					коридор	7,6
					кухня	5,44
					санузел	6,8
					санузел	6,2
					спальня	19,33
					спальня	14,63
P-15	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,23		
34	апартамент	11	1	103,11	балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					гостиная	17,4
					коридор	11,4
					кухня	17,2
					санузел	11,3
					санузел	4,95
					спальня	18,1
					спальня	12,2
R-01-06	помещение коммунального обслуживания	1	-	147,05	администрация	23,81
					администрация	48,01
					администрация	42,31
					помещение уборочного инвентаря	2,87
					санузел	2,3
					санузел	2,25
					тамбур	9,5
					холл	16
60	апартамент	4	2	90,71	гостиная	17,9
					коридор	11,45
					кухня	17,5
					санузел	8,4
					санузел	5
					спальня	12,56
					спальня	17,9
P-01	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,9		
P-53	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		
P-73	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	15,62		
P-63	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	22,01	механизированное машино-место	22,01

47	апартамент	3	2	45,64	гостиная	14,63
					коридор	4,26
					кухня	6,08
					санузел	2,6
					санузел	3,6
					спальня	14,47
РК-02	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	4,31		
84	апартамент	7	2	29,34	гостиная	9,55
					коридор	3,54
					кухня	4,45
					санузел	4,09
					спальня	7,71
R-01-04	салон красоты	1	-	83,84	душевая	1,64
					душевая	1,71
					кабинет косметолога	12
					кабинет маникюра и педикюра	10,22
					парикмахерский зал	25,3
					подсобное помещение	2,36
					помещение персонала	4,77
					помещение уборочного инвентаря	2,4
					холл	23,44
P-69	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	16,47		
5	апартамент	4	1	93,45	гостиная	17,8
					коридор	11,56
					кухня	17,48
					санузел	10,8
					санузел	4,45
					спальня	18,8
					спальня	12,56
РК-08	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	6,53		
P-06	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,9		
P-43	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	17,78		
97	апартамент	8	2	59,9	гостиная	22,25
					коридор	4,7
					кухня	8,2
					санузел	6,55
					спальня	18,2
103	апартамент	9	2	100,54	балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					гостиная	17,63
					коридор	11,54
					кухня	17,3
					санузел	8,44
					санузел	4,82
					спальня	17,92
					спальня	12,33
4	апартамент	3	1	103,8	гостиная	43,8
					коридор	7,6
					кухня	5,44
					санузел	6,2
					санузел	6,8
					спальня	14,63
					спальня	19,33
70	апартамент	5	2	60,11	гостиная	22,61
					коридор	4,56

					кухня	8,1
					санузел	6,5
					спальня	18,34
15	апартамент	6	1	68,13	гардеробная	3,89
					гостиная	28,75
					коридор	5,46
					кухня	8,44
					санузел	5
					спальня	16,59
121	апартамент	11	2	65,18	балкон	2,64
					балкон	2,64
					гостиная	22,25
					коридор	4,7
					кухня	8,2
					санузел	6,55
					спальня	18,2
P-30	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		
68	апартамент	5	2	55,1	гостиная	18,52
					коридор	6
					кухня	5,5
					санузел	6,6
					спальня	18,48
8	апартамент	4	1	103,8	гостиная	43,8
					коридор	7,6
					кухня	5,44
					санузел	6,2
					санузел	6,8
					спальня	14,63
					спальня	19,33
R-02-03	Нежилое помещение	2	-	92,8	лестница	16,1
					санузел	7,4
					холл	69,3
11	апартамент	5	1	68,13	гардеробная	3,89
					гостиная	28,75
					коридор	5,46
					кухня	8,44
					санузел	5
					спальня	16,59
77	апартамент	6	2	55,1	гостиная	18,52
					коридор	6
					кухня	5,5
					санузел	6,6
					спальня	18,48
PK-12	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	8,02		
P-41	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	17,78		
10	апартамент	5	1	93	гостиная	17,53
					коридор	11,56
					кухня	17,3
					санузел	10,8
					санузел	4,45
					спальня	18,8
					спальня	12,56
115	апартамент	11	2	60,59	балкон	2,64
					балкон	2,64
					гостиная	18,45
					коридор	5,93
					кухня	5,5

					санузел	6,92
					спальня	18,51
P-68	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	16,47		
90	апартамент	7	2	90,23	гостиная	17,59
					коридор	11,3
					кухня	17,28
					санузел	5,2
					санузел	8,4
					спальня	17,9
					спальня	12,56
26	апартамент	9	1	103,11	балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					гостиная	17,4
					коридор	11,4
					кухня	17,2
					санузел	4,95
					санузел	11,3
					спальня	18,1
					спальня	12,2
130	апартамент	12	2	100,1	балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					балкон	2,64
					гостиная	17,4
					коридор	11,5
					кухня	17,13
					санузел	8,44
					санузел	4,82
					спальня	12,33
					спальня	17,92
63	апартамент	4	2	90,23	гостиная	17,59
					коридор	11,3
					кухня	17,28
					санузел	5,2
					санузел	8,4
					спальня	17,9
					спальня	12,56
P-61	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	21,26	механизированное машино-место	21,26
P-60	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	21,26	механизированное машино-место	21,26
P-32	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		
18	апартамент	7	1	93	гостиная	17,53
					коридор	11,56
					кухня	17,3
					санузел	10,8
					санузел	4,45
					спальня	18,8
					спальня	12,56
P-72	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	16,47		
6	апартамент	4	1	93	гостиная	17,53
					коридор	11,56
					кухня	17,3
					санузел	4,45
					санузел	10,8
					спальня	18,8
					спальня	12,56

118	апартамент	11	2	60,59	балкон	2,64
					балкон	2,64
					гостиная	18,45
					коридор	5,93
					кухня	5,5
					санузел	6,92
					спальня	18,51
92	апартамент	8	2	62,61	гостиная	19,14
					коридор	5,38
					кухня	5,86
					санузел	4,2
					санузел	3,27
					спальня	15,62
					спальня	9,14
P-47	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	16,47		
P-51	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	15,62		
P-37	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		
P-62	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	22,01	механизированное машино-место	22,01
P-54	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	22,01	механизированное машино-место	22,01
128	апартамент	12	2	65,18	балкон	2,64
					балкон	2,64
					гостиная	22,25
					коридор	4,7
					кухня	8,2
					санузел	6,55
					спальня	18,2
87	апартамент	7	2	90,71	гостиная	17,9
					коридор	11,45
					кухня	17,5
					санузел	8,4
					санузел	5
					спальня	17,9
					спальня	12,56
R-04-01	картинная галерея	4	-	174,67	администрация	24
					венткамера	12,12
					картинная галерея	100,15
					лестница	17,68
					подсобное помещение	11,12
					помещение уборочного инвентаря	3,6
					санузел	6
P-10	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,9		
28	апартамент	9	1	99,84	балкон	19,86
					балкон	18,91
					балкон	2,64
					гардеробная	2,22
					гостиная	23,7
					коридор	5,86
					кухня	7,25
					санузел	4,95
					спальня	14,45
PK-05	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	5,42		
66	апартамент	5	2	29,34	гостиная	9,55
					коридор	3,54
					кухня	4,45
					санузел	4,09
					спальня	7,71
86	апартамент	7	2	55,1	гостиная	18,52

					коридор	6
					кухня	5,5
					санузел	6,6
					спальня	18,48
42	апартамент	2 на отметке +2,530	2	45,89	гостиная	14,63
					коридор	4,26
					кухня	6,08
					санузел	6,45
					спальня	14,47
57	апартамент	4	2	29,34	гостиная	9,55
					коридор	3,54
					кухня	4,45
					санузел	4,09
					спальня	7,71

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	нежилое	3 этаж, 2 подъезд	коридор	19
2	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	лестница	19.45
3	нежилое	8 этаж, 1 подъезд	коридор	6.2
4	нежилое	3 этаж, 2 подъезд	лифтовой холл	17.27
5	нежилое	5 этаж, 1 подъезд	коридор	6.2
6	нежилое	5 этаж, 2 подъезд	коридор	19
7	нежилое	4 этаж, 2 подъезд	коридор	19
8	нежилое	6 этаж, 1 подъезд	коридор	6.2
9	нежилое	8 этаж, 2 подъезд	лифтовой холл	17.27
10	нежилое	9 этаж, 1 подъезд	коридор	6.1
11	нежилое	4 этаж, 1 подъезд	коридор	6.2
12	нежилое	-1 Подземный паркинг	помещение уборочного инвентаря	8.2
13	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	бэк-офис	8.61
14	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	центральная бельевая	24.85
15	нежилое	-1 Подземный паркинг	венткамера	49.18
16	нежилое	4 этаж, 1 подъезд	лифтовой холл	17.27
17	нежилое	4 этаж, 1 подъезд	коридор	5.47
18	нежилое	-1 Подземный паркинг	венткамера	39.4
19	нежилое	10 этаж, 2 подъезд	лифтовой холл	17.27
20	нежилое	-1 Подземный паркинг	тамбур-шлюз	18.62
21	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	помещение парковщика	12.1
22	нежилое	6 этаж, 1 подъезд	коридор	5.47
23	нежилое	10 этаж, 1 подъезд	лифтовой холл	17.27
24	нежилое	3 этаж, 2 подъезд	лестница	15.54
25	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	тамбур	9.5
26	нежилое	4 этаж, 2 подъезд	лифтовой холл	17.27
27	нежилое	11 этаж, 1 подъезд	лестница	15.54
28	нежилое	8 этаж, 1 подъезд	лифтовой холл	17.27
29	нежилое	9 этаж, 1 подъезд	лестница	15.54
30	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	санузел	3.72
31	нежилое	5 этаж, 1 подъезд	коридор	5.47
32	нежилое	11 этаж, 2 подъезд	лифтовой холл	17.27
33	нежилое	5 этаж, 2 подъезд	лифтовой холл	17.27
34	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	тамбур	13.15
35	нежилое	на отметке +22.300	лифтовой холл	22.47
36	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	лестница	15.7
37	нежилое	6 этаж, 2 подъезд	лестница	15.54
38	нежилое	10 этаж, 2 подъезд	лестница	15.54
39	нежилое	9 этаж, 2 подъезд	лифтовой холл	17.27

40	нежилое	10 этаж, 1 подъезд	лестница	15.54
41	нежилое	9 этаж, 1 подъезд	лифтовой холл	17.27
42	нежилое	5 этаж, 1 подъезд	лифтовой холл	17.27
43	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	санузел	2.72
44	нежилое	на отметке +22.300	лестница	15.54
45	нежилое	5 этаж, 2 подъезд	лестница	15.54
46	нежилое	11 этаж, 1 подъезд	лифтовой холл	17.27
47	нежилое	12 этаж, 1 подъезд	коридор	6.1
48	нежилое	7 этаж, 1 подъезд	коридор	6.2
49	нежилое	-1 Подземный паркинг	венткамера	34.43
50	нежилое	-1 Подземный паркинг	тамбур-шлюз	18.62
51	нежилое	4 этаж, 2 подъезд	коридор	16.02
52	нежилое	11 этаж, 2 подъезд	коридор	19
53	нежилое	-1 Подземный паркинг	помещение уборочного инвентаря	8.2
54	нежилое	-1 Подземный паркинг	помещение связи	10.11
55	нежилое	11 этаж, 1 подъезд	коридор	6.1
56	нежилое	8 этаж, 2 подъезд	коридор	19
57	нежилое	6 этаж, 1 подъезд	лифтовой холл	17.27
58	нежилое	11 этаж, 1 подъезд	коридор	6.2
59	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	санузел	3.72
60	нежилое	12 этаж, 2 подъезд	лестница	15.54
61	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	помещение уборочного инвентаря	3.74
62	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	лестница	19.45
63	нежилое	9 этаж, 2 подъезд	коридор	19
64	нежилое	6 этаж, 2 подъезд	коридор	19
65	нежилое	-1 Подземный паркинг	венткамера	25.38
66	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	бэк-офис	8.61
67	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	кладовая уборочного инвентаря	2.4
68	нежилое	4 этаж, 1 подъезд	лестница	15.54
69	нежилое	7 этаж, 1 подъезд	коридор	5.47
70	нежилое	-1 Подземный паркинг	итп	70.75
71	нежилое	2 этаж на отметке +2,530	лифтовой холл	19.89
72	нежилое	3 этаж, 1 подъезд	коридор	6.2
73	нежилое	5 этаж, 2 подъезд	коридор	16.02
74	нежилое	12 этаж, 2 подъезд	лифтовой холл	17.27
75	нежилое	2 этаж на отметке +2.530	коридор	13.7
76	нежилое	-1 Подземный паркинг	водомерный узел	13.1
77	нежилое	10 этаж, 1 подъезд	коридор	6.2
78	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	помещение персонала	42.23
79	нежилое	10 этаж, 2 подъезд	коридор	15.73
80	нежилое	8 этаж, 2 подъезд	коридор	15.73
81	нежилое	12 этаж, 2 подъезд	коридор	19
82	нежилое	-1 Подземный паркинг	рампа	129.32
83	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	кладовая тележек	7.95
84	нежилое	-1 Подземный паркинг	проезд	1193.76
85	нежилое	-1 Подземный паркинг	венткамера	44.53
86	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	лобби	119.84
87	нежилое	на отметке +22.300	санузел	8.09
88	нежилое	-1 Подземный паркинг	кладовая уборочного инвентаря	14.51
89	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	тамбур	13.15
90	нежилое	3 этаж, 1 подъезд	лестница	15.54
91	нежилое	10 этаж, 1 подъезд	коридор	6.1
92	нежилое	на отметке +22.300	лифтовой холл	26.04
93	нежилое	-1 Подземный паркинг	лестница	15.54
94	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	холл	22.6
95	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	лестница	15.7
96	нежилое	-1 Подземный паркинг	электрощитовая	8.2

97	нежилое	8 этаж, 2 подъезд	лестница	15.54
98	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	коридор	5.35
99	нежилое	2 этаж на отметке +2.530	лестница	15.54
100	нежилое	на отметке +22.300	лестница	15.54
101	нежилое	8 этаж, 1 подъезд	коридор	6.1
102	нежилое	-1 Подземный паркинг	насосная пожаротушения	46.53
103	нежилое	12 этаж, 1 подъезд	лестница	15.54
104	нежилое	3 этаж, 1 подъезд	коридор	5.47
105	нежилое	12 этаж, 1 подъезд	коридор	6.2
106	нежилое	6 этаж, 1 подъезд	лестница	15.54
107	нежилое	7 этаж, 2 подъезд	коридор	19
108	нежилое	на отметке +22.300	терраса	1120.67
109	нежилое	9 этаж, 1 подъезд	коридор	6.2
110	нежилое	4 этаж, 2 подъезд	лестница	15.54
111	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	лифтовой холл	17.27
112	нежилое	12 этаж, 1 подъезд	лифтовой холл	17.27
113	нежилое	5 этаж, 1 подъезд	лестница	15.54
114	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	лобби	119.84
115	нежилое	-1 Подземный паркинг	электрощитовая	8.2
116	нежилое	-1 Подземный паркинг	мусоросборная камера	20.72
117	нежилое	7 этаж, 2 подъезд	лестница	15.54
118	нежилое	9 этаж, 2 подъезд	лестница	15.54
119	нежилое	7 этаж, 1 подъезд	лифтовой холл	17.27
120	нежилое	9 этаж, 2 подъезд	коридор	15.73
121	нежилое	8 этаж, 1 подъезд	лестница	15.54
122	нежилое	-1 Подземный паркинг	лестница	41.5
123	нежилое	-1 Подземный паркинг	коллекторная	14.78
124	нежилое	на отметке +22.300	санузел	8.09
125	нежилое	7 этаж, 2 подъезд	коридор	16.02
126	нежилое	7 этаж, 1 подъезд	лестница	15.54
127	нежилое	3 этаж, 1 подъезд	лифтовой холл	17.27
128	нежилое	6 этаж, 2 подъезд	коридор	16.02
129	нежилое	11 этаж, 2 подъезд	коридор	15.73
130	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	санузел	2.35
131	нежилое	-1 Подземный паркинг	венткамера	49.45
132	нежилое	11 этаж, 2 подъезд	лестница	15.54
133	нежилое	7 этаж, 2 подъезд	лифтовой холл	17.27
134	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	диспетчерская	18.31
135	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	лифтовой холл	17.27
136	нежилое	3 этаж, 2 подъезд	коридор	16.02
137	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	кладовая уборочного инвентаря	2.4
138	нежилое	12 этаж, 2 подъезд	коридор	15.73
139	нежилое	10 этаж, 2 подъезд	коридор	19
140	нежилое	-1 Подземный паркинг	электрощитовая	21.8
141	нежилое	6 этаж, 2 подъезд	лифтовой холл	17.27

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Кровля	Кондиционирование	Система кондиционирования воздуха	
2	Индивидуальный тепловой пункт в подземном паркинге	Насосы для хозяйственного водопровода (горячее водоснабжение)	Инженерное обеспечение здания системами отопления, горячим водоснабжением и вентиляцией	
3	Электрощитовые в подземном паркинге	Распределительные щиты	Инженерное обеспечение здания системой электроснабжения	
4	Подземный паркинг	Насосная АПТ	Инженерное обеспечение здания системой пожаротушения	
5	Водомерный узел	Насосы для хозяйственно-питьевого водопровода (холодное водоснабжение)	Инженерное обеспечение здания системой холодного водоснабжения	
6	Подземная и наземная часть	Система радиовещания	Радиофикация	

7	Вентиляционные камеры в подземном паркинге и оборудование на кровле	Приточно-вытяжное оборудование	Инженерное обеспечение здания системой вентиляции
8	Подземная и наземная часть	Лифтовое	Вертикальный транспорт
9	Подземная и наземная часть	Интегрированная система безопасности	Структурированная кабельная система службы безопасности
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2270228729 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:0003023:2708	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор №4747 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 28.02.2018 в редакции Дополнительного соглашения №1 от 09.04.2018	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1000000000 р.	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.02.2023	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:01:0003023:2708	

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор №4748 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 28.02.2018 в редакции Дополнительного соглашения №1 от 09.04.2018
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 350000000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.02.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:01:0003023:2708
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 279053104 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Застройщик осуществляет строительство за счет кредитных средств ПАО "Сбербанк России" (кредитуется строительство всех площадей Объекта). 28.04.2018 Застройщик выполнил отлагательные условия кредитования, предусмотренные Договорами, указанными в разделе 20 Проектной декларации, и получил таким образом право рассчитывать на привлечение финансирования у ПАО "Сбербанк России" в объеме, указанном в пунктах 20.1.5. Проектной декларации. Принадлежащее Застройщику право аренды земельного участка с кадастровым номером 77:01:0003023:2708 находится в залоге у ПАО "Сбербанк России", что отражено в пунктах 20.1.7 Проектной декларации. Структура финансирования Проекта: 1) Собственные средства Застройщика: не менее 25,00 (Двадцать пять) процентов от стоимости Проекта; 2) Средства участников долевого строительства: не менее 15,50 (Пятнадцать целых пять десятых) процента от стоимости Проекта; 3) Заемные средства (средства ПАО "Сбербанк России"): не более 59,50 (Пятьдесят девять целых пять десятых) процентов от стоимости Проекта. Внесение изменений в п. 18.1.1, раздел 24.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

