

Правительство Приморского края

Инспекция регионального строительного надзора и контроля
в области долевого строительства Приморского края

Отдел регионального государственного строительного надзора
по Находкинскому городскому округу

от кого: Общество с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик «СтройГрад»
ИНН: 2508069768, ОГРН: 1052501664995,
Юридический адрес: 692904, Приморский край, г. Находка,
ул. Школьная, д. 1 А, офис 425

ИНН, юридический и почтовый адреса;

Генеральный директор Бередников Сергей Владимирович

Ф.И.О. руководителя; телефон;

Расчётный счёт: 40702810350180112515 Дальневосточный
банк, ПАО Сбербанк России г. Хабаровск

кор. счёт: 30101810600000000608 БИК: 040813608

банковские реквизиты (наименование банка, р/с, к/с, БИК)

ИЗВЕЩЕНИЕ № 2

о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства

г. Находка
(место составления)

“30” апреля 2025 г.

1. Застройщик, технический заказчик: общество с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик «СтройГрад», ИНН 2508069768, ОГРН

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального

1052501664995, Юридический адрес: 692904, Приморский край, г. Находка,

предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица,

ул. Школьная, д. 1 А, офис 425, телефон/факс: (4236) 77-68-58; 8-914-708-99-70

Ассоциация Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей
Приморского края» (АСРО «РОС ПК») ОГРН 1082500002287, ИНН 2540148118,

телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации,

членом которой является,² - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

свидетельство СРО-С-127-21122009 от 23.11.2022, телефон: +7(423)253-02-08,
+7(423)253-22-43, факс: +8(423)253-22-43

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства,

телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями

2. Объект капитального строительства:

«Многоквартирный жилой дом № 4 на двух земельных участках примерно в 105 м на

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

запад и в 55 м на запад от ориентира жилого дома по ул. Маяковского, 26 в г. Находке,

с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

Приморского края». Собщ здания — 1431,4 кв. м. Кол-во этажей — 4. Кол-во квартир — 24.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства,
реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: Приморский край, город
Находка, на двух земельных участках: примерно в 105 м на запад от ориентира: жилой
дом № 26 по ул. Маяковского и в 55 м на запад от ориентира: жилой дом № 26 по ул.
Маяковского.

4. Разрешение на строительство объекта: № RU № 25-31-11-2025, выдано 24.04.2025 года Управлением землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа, сроком действия до 24.04.2028 года.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации):

выдано ООО «ДВ Экспертиза Проект» № 25-2-1-2-019383-2025 от 10.04.2025

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

5.1 Подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации: П-066500, выдано 16.04.2025 года ООО «Оптимист».

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе: не подлежит

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции: май 2025 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции: апрель 2028 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются: нет

10. Приложения:

Перечень предоставляемых документов на 2 л. в 1 экз.

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)



Бередников С. В.
(расшифровка подписи)

Генеральный директор
(должность)

Отметка о получении:
(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)