



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД КРАСНОДАР

П Р И К А З

23.01.2020

№ 16

г. Краснодар

**О внесении изменений в разрешение на строительство  
от 20.02.2018 № 23-43-5109-р-2018**

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «ЮгСтройИмпериял» с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 20.02.2018 № 23-43-5109-р-2018 объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по адресу: г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Сормовская, 1/6» на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0403016:10 площадью 8577 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, улица Сормовская, 1/6, в связи с корректировкой проектной документации в части замены свайного фундамента здания на плитный и изменения габаритов парковки.

Представлено положительное заключение негосударственной экспертизы, выполненное обществом с ограниченной ответственностью «Центр Экспертных Решений», от 25.07.2018 № 77-2-1-2-0220-18 объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по адресу: г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Сормовская, 1/6. Корректировка».

На основании вышеизложенного в соответствии со статьями 51, 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 20.02.2018 № 23-43-5109-р-2018 внести следующие изменения:

1.1 В разделе «Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией» слова «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по адресу: г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ,

ул. Сормовская, 1/6» **заменить словами** «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по адресу: г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Сормовская, 1/6. Корректировка».

1.2. В разделе «Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации» реквизиты положительного заключения экспертизы дополнить словами следующего содержания «от 25.07.2018 № 77-2-1-2-0220-18».

1.3. В разделе «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта» принять за основу следующие технико-экономические показатели:

<b>Автостоянка Литер 2</b>	
Общая площадь (кв.м):	7291
Иные показатели: количество машино-мест 172 шт.	

Остальные показатели оставить без изменений.

1.4 Приобщить к материалам градостроительного дела по выдаче разрешения на строительство от 20.02.2018 № 23-43-5109-р-2018 следующие документы:

– проектная документация: «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по адресу: г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Сормовская, 1/6. Корректировка». 17011/К-ПЗ. Раздел 1 «Пояснительная записка». Том 1;

– проектная документация: «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по адресу: г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Сормовская, 1/6. Корректировка». 17011/К-2-АР. Раздел 3 «Архитектурные решения». Книга 2 «Подземная парковка». Том 3.2;

– проектная документация: «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по адресу: г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Сормовская, 1/6. Корректировка». 17011/К-1.1-КР. Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения». Книга 1 «Многоэтажный жилой дом. БС-1». Том 4.1;

– проектная документация: «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по адресу: г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Сормовская, 1/6. Корректировка». 17011/К-1.2-КР. Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения». Книга 2 «Многоэтажный жилой дом. БС-2». Том 4.2;

– проектная документация: «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по адресу: г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Сормовская, 1/6.

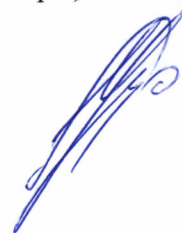
Корректировка». 17011/К-2-КР. Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения». Книга 3 «Подземная парковка». Том 4.3;

– проектная документация: «Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой по адресу: г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Сормовская, 1/6». ПС-24/18-ПР. Проектная документация «Укрепления грунтов основания фундаментов БС-1 и БС-2».

2. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить общество с ограниченной ответственностью «ЮгСтройИмпериял», департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края, управление Росреестра по Краснодарскому краю о внесении изменений в разрешение на строительство от 20.02.2018 № 23-43-5109-р-2018.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента, начальника отдела муниципальных услуг департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Вечеря).

Директор департамента



В.И.Цой

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования город Краснодар  
«О внесении изменений в разрешение на строительство  
от 20.02.2018 № 23-43-5109-р-2018»

Проект внесен:  
Отделом муниципальных услуг  
департамента  
Заместитель начальника отдела  
департамента



К.А.Садовникова