

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-000268 от 13.07.2020

"Многоэтажный жилой дом Литер "7" со встроенными объектами обслуживания в жилом районе "Суворовский" на участке 120 квартал 1-4, гор. Ростов-на-Дону"

Дата первичного размещения: 30.06.2018

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Домостроитель |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Домостроитель |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 352900 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Армавир |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: территория |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: территория Северная промзона |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 251 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(861)373-80-94 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: dskarm@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: dskarm.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Филоненко |
| | 1.5.2 | Имя: Наталья |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Викторовна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2302001526 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1022300631650 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2002 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ОБД" |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2312016730 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: 17,93 % |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Бударин |
| | 3.3.2 | Имя: Виктор |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Константинович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 70,19 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Бударин |
| | 3.4.2 | Имя: Виктор |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Константинович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 70,19 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 002-853-163 16 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230900702487 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лицо владеет 70,19% (процентами) голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом Литер «20» со встроенными офисными помещениями в жилом районе «Суворовский» на участке 120 квартал 1-3, гор. Ростов-на-Дону |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ростовская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Александра Печерского |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Литер 20 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-863409-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом Литер «19» со встроенными офисными помещениями в жилом районе «Суворовский» на участке 120 квартал 1-3, гор. Ростов-на-Дону |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ростовская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: пер |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Белоусова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4/1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Литер 19 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-868809-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом Литер «18» со встроенными офисными помещениями в жилом районе «Суворовский» на участке 120 квартал 1-3, гор. Ростов-на-Дону |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ростовская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: пер |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Белоусова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 6 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Литер 18 |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-872609-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом Литер "17" со встроенными офисными помещениями в жилом районе "Суворовский" на участке 120 квартал 1-3, гор. Ростова-на-Дону |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ростовская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: переулок |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Белоусова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Литер "17" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.08.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-880309-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом Литер "14 " со встроенными офисными помещениями (I этап строительства) |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ростовская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Висаитова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2/10; Строение: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.08.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61- 310- 890609-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Союз "Саморегулируемая организация "Региональное объединение строителей Кубани" |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2310135308 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Объединение работодателей |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 129,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 995 616,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 146 924,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 7.2 | Полное наименование поручителя: Акционерное общество «Ростовское» |
| | 7.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 6165155494 |
| | 7.2 | Сведения о договоре поручительства: 23AA8158290 от 09.06.2018 |
| | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Ростовская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Октябрьский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: 7 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, район Октябрьский, ул. Вавилова, в районе военного городка № 140 Ростовской-на-Дону КЭЧ района |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 31445,5 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные керамзитобетонные стеновые панели с утеплителем из плитного пенополистирола ПСБ) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 20632,90 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 839,73 м2 |

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
21472,63 м2

Объект №1

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГеоЮгСервис |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6102031464 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Фирма "АГП" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301083050 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Фирма "АРТ.М" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312119862 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.03.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0022-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312176370 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.03.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-0021-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312176370 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0022-17-01 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|---------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312176370 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Суворовский" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 61-310-904401-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.03.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.01.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 17.02.2020 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 162-1/15 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.07.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|--------|--|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 61:44:0082615:9157 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 10117,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство пешеходных и подъездных путей запроектировано в усовершенствованном покрытии в бортовом камне. Для доступа пожарных с авто-лестниц в помещения проектируемого жилого дома предусмотрены проезды, шириной 6,0 м и отступом от здания на 8,0 -10,0 м. Проектом предусмотрено устройство гостевых парковок для личного автотранспорта проживающих и работников офиса. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В пределах 100 -150 метровой пешей доступности от литеры, с южной стороны, на участке 1-6 предусмотрено проектирование многоуровневых стоянок для постоянного хранения автотранспорта. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В рабочих чертежах предусмотрен широкий спектр малых архитектурных форм для детских, спортивных площадок, расположенных во внутри дворовом пространстве жилого дома, будут установлены скамьи, урны. Гостевые автостоянки на 41 м/мест, в т.ч. 4 м/мест для инвалидов – 532,5 кв.м., автостоянки для офисов на 5 м/мест, в т.ч. 1 м/мест для инвалидов – 67,5 кв.м., площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 617,0 кв.м., площадка для отдыха взрослого населения –63,0 кв.м., площадка для подвижных игр и занятий физкультурой – 1185,0 кв.м., площадка для хозяйственных целей – 200,0 кв.м. Площадки для сушки белья и ковров. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): С западной стороны участка запроектирована площадка для установки мусорных контейнеров. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется путем устройства газонов многолетних трав, в рабочих чертежах будет разработан план озеленения - высажены деревья и кустарники местных пород. Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется путем устройства газонов многолетних трав. В рабочих чертежах проекта, согласно МДС13-5.2000 п.2.6.13, будет разработан план озеленения - высажены деревья и кустарники местных пород –Каштан Конский (Европейский), Липа, Клен остролистый Ф.Шведлера ; кустарники- Спирея Вангутта, Можжевельник Казацкий, Чебушник, Сирень. Посадка деревьев и кустарников должна осуществляться по окончании вертикальной планировки территории, прокладки инженерных коммуникаций, устройства дорог, проездов и тротуаров. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При разработке проекта учтены условия для облегчения полноценной жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения. Входные площадки оборудованы пандусами, на гостевых автостоянках предусмотрены места для инвалидов. Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов запроектированы из материалов, отвечающих требованиям п.3.7СНиП35-01-2001 и не допускает скольжения. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории будет выполнено согласно ТУ от 05.07.2016г. (срок действия 2 года) Муниципальное казенное предприятие «Ростгорсвет». Освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах предусмотрено светодиодными светильниками на металлических опорах освещения. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодартеплосеть |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-28Т-2016 (изм.1 к 211-28Т-2016 от 27.09.2016) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12180421 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодартеплосеть |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-28Т-2016 (изм.1 к 211-28Т-2016 от 27.09.2016) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12180421 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальная Энерго-Сервисная Компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1066-Э |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.08.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10655393 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальная Энерго-Сервисная Компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2016 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 85 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7684558 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальная Энерго-Сервисная Компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 85 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13408366 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодартеплосеть |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31-Л |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 664383 руб. |

| | | |
|--|--------|--|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Союзлифтмонтаж -Юг |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 510 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 29 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 29 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 65.76 | 2 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 37.11 | 1 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 29.66 | 1 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 29.28 | 1 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 43.74 | 1 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 37.11 | 1 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 65.76 | 2 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 37.11 | 1 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 29.66 | 1 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 29.28 | 1 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 43.74 | 1 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 37.11 | 1 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 65.76 | 2 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 37.11 | 1 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 29.66 | 1 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 29.28 | 1 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 43.74 | 1 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 37.11 | 1 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 65.76 | 2 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 37.11 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 29.66 | 1 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 29.28 | 1 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 43.74 | 1 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 37.11 | 1 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 65.76 | 2 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 37.11 | 1 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 29.66 | 1 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 29.28 | 1 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 43.74 | 1 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 37.11 | 1 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 65.76 | 2 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 37.11 | 1 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 29.66 | 1 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 29.28 | 1 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 43.74 | 1 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 37.11 | 1 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 65.76 | 2 |
| 38 | Квартира | 7 | 1 | 37.11 | 1 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 29.66 | 1 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 29.28 | 1 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 43.74 | 1 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 37.11 | 1 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 65.76 | 2 |
| 44 | Квартира | 8 | 1 | 37.11 | 1 |
| 45 | Квартира | 8 | 1 | 29.66 | 1 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 29.28 | 1 |
| 47 | Квартира | 8 | 1 | 43.74 | 1 |
| 48 | Квартира | 8 | 1 | 37.11 | 1 |
| 49 | Квартира | 9 | 1 | 65.76 | 2 |
| 50 | Квартира | 9 | 1 | 37.11 | 1 |
| 51 | Квартира | 9 | 1 | 29.66 | 1 |
| 52 | Квартира | 9 | 1 | 29.28 | 1 |
| 53 | Квартира | 9 | 1 | 43.74 | 1 |
| 54 | Квартира | 9 | 1 | 37.11 | 1 |
| 55 | Квартира | 10 | 1 | 65.76 | 2 |
| 56 | Квартира | 10 | 1 | 37.11 | 1 |
| 57 | Квартира | 10 | 1 | 29.66 | 1 |
| 58 | Квартира | 10 | 1 | 29.28 | 1 |
| 59 | Квартира | 10 | 1 | 43.74 | 1 |
| 60 | Квартира | 10 | 1 | 37.11 | 1 |
| 61 | Квартира | 11 | 1 | 65.76 | 2 |
| 62 | Квартира | 11 | 1 | 37.11 | 1 |
| 63 | Квартира | 11 | 1 | 29.66 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 64 | Квартира | 11 | 1 | 29.28 | 1 |
| 65 | Квартира | 11 | 1 | 43.74 | 1 |
| 66 | Квартира | 11 | 1 | 37.11 | 1 |
| 67 | Квартира | 12 | 1 | 65.76 | 2 |
| 68 | Квартира | 12 | 1 | 37.11 | 1 |
| 69 | Квартира | 12 | 1 | 29.66 | 1 |
| 70 | Квартира | 12 | 1 | 29.28 | 1 |
| 71 | Квартира | 12 | 1 | 43.74 | 1 |
| 72 | Квартира | 12 | 1 | 37.11 | 1 |
| 73 | Квартира | 13 | 1 | 65.76 | 2 |
| 74 | Квартира | 13 | 1 | 37.11 | 1 |
| 75 | Квартира | 13 | 1 | 29.66 | 1 |
| 76 | Квартира | 13 | 1 | 29.28 | 1 |
| 77 | Квартира | 13 | 1 | 43.74 | 1 |
| 78 | Квартира | 13 | 1 | 37.11 | 1 |
| 79 | Квартира | 14 | 1 | 65.76 | 2 |
| 80 | Квартира | 14 | 1 | 37.11 | 1 |
| 81 | Квартира | 14 | 1 | 29.66 | 1 |
| 82 | Квартира | 14 | 1 | 29.28 | 1 |
| 83 | Квартира | 14 | 1 | 43.74 | 1 |
| 84 | Квартира | 14 | 1 | 37.11 | 1 |
| 85 | Квартира | 15 | 1 | 65.76 | 2 |
| 86 | Квартира | 15 | 1 | 37.11 | 1 |
| 87 | Квартира | 15 | 1 | 29.66 | 1 |
| 88 | Квартира | 15 | 1 | 29.28 | 1 |
| 89 | Квартира | 15 | 1 | 43.74 | 1 |
| 90 | Квартира | 15 | 1 | 37.11 | 1 |
| 91 | Квартира | 16 | 1 | 65.76 | 2 |
| 92 | Квартира | 16 | 1 | 37.11 | 1 |
| 93 | Квартира | 16 | 1 | 29.66 | 1 |
| 94 | Квартира | 16 | 1 | 29.28 | 1 |
| 95 | Квартира | 16 | 1 | 43.74 | 1 |
| 96 | Квартира | 16 | 1 | 37.11 | 1 |
| 97 | Квартира | 17 | 1 | 65.76 | 2 |
| 98 | Квартира | 17 | 1 | 37.11 | 1 |
| 99 | Квартира | 17 | 1 | 29.66 | 1 |
| 100 | Квартира | 17 | 1 | 29.28 | 1 |
| 101 | Квартира | 17 | 1 | 43.74 | 1 |
| 102 | Квартира | 17 | 1 | 37.11 | 1 |
| 103 | Квартира | 1 | 2 | 65.76 | 2 |
| 104 | Квартира | 1 | 2 | 37.11 | 1 |
| 105 | Квартира | 1 | 2 | 29.66 | 1 |
| 106 | Квартира | 1 | 2 | 29.28 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 107 | Квартира | 1 | 2 | 43.84 | 1 |
| 108 | Квартира | 1 | 2 | 37.11 | 1 |
| 109 | Квартира | 2 | 2 | 65.76 | 2 |
| 110 | Квартира | 2 | 2 | 37.11 | 1 |
| 111 | Квартира | 2 | 2 | 29.66 | 1 |
| 112 | Квартира | 2 | 2 | 29.28 | 1 |
| 113 | Квартира | 2 | 2 | 43.84 | 1 |
| 114 | Квартира | 2 | 2 | 37.11 | 1 |
| 115 | Квартира | 3 | 2 | 65.76 | 2 |
| 116 | Квартира | 3 | 2 | 37.11 | 1 |
| 117 | Квартира | 3 | 2 | 29.66 | 1 |
| 118 | Квартира | 3 | 2 | 29.28 | 1 |
| 119 | Квартира | 3 | 2 | 43.84 | 1 |
| 120 | Квартира | 3 | 2 | 37.11 | 1 |
| 121 | Квартира | 4 | 2 | 65.76 | 2 |
| 122 | Квартира | 4 | 2 | 37.11 | 1 |
| 123 | Квартира | 4 | 2 | 29.66 | 1 |
| 124 | Квартира | 4 | 2 | 29.28 | 1 |
| 125 | Квартира | 4 | 2 | 43.84 | 1 |
| 126 | Квартира | 4 | 2 | 37.11 | 1 |
| 127 | Квартира | 5 | 2 | 65.76 | 2 |
| 128 | Квартира | 5 | 2 | 37.11 | 1 |
| 129 | Квартира | 5 | 2 | 29.66 | 1 |
| 130 | Квартира | 5 | 2 | 29.28 | 1 |
| 131 | Квартира | 5 | 2 | 43.84 | 1 |
| 132 | Квартира | 5 | 2 | 37.11 | 1 |
| 133 | Квартира | 6 | 2 | 65.76 | 2 |
| 134 | Квартира | 6 | 2 | 37.11 | 1 |
| 135 | Квартира | 6 | 2 | 29.66 | 1 |
| 136 | Квартира | 6 | 2 | 29.28 | 1 |
| 137 | Квартира | 6 | 2 | 43.84 | 1 |
| 138 | Квартира | 6 | 2 | 37.11 | 1 |
| 139 | Квартира | 7 | 2 | 65.76 | 2 |
| 140 | Квартира | 7 | 2 | 37.11 | 1 |
| 141 | Квартира | 7 | 2 | 29.66 | 1 |
| 142 | Квартира | 7 | 2 | 29.28 | 1 |
| 143 | Квартира | 7 | 2 | 43.84 | 1 |
| 144 | Квартира | 7 | 2 | 37.11 | 1 |
| 145 | Квартира | 8 | 2 | 65.76 | 2 |
| 146 | Квартира | 8 | 2 | 37.11 | 1 |
| 147 | Квартира | 8 | 2 | 29.66 | 1 |
| 148 | Квартира | 8 | 2 | 29.28 | 1 |
| 149 | Квартира | 8 | 2 | 43.84 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 150 | Квартира | 8 | 2 | 37.11 | 1 |
| 151 | Квартира | 9 | 2 | 65.76 | 2 |
| 152 | Квартира | 9 | 2 | 37.11 | 1 |
| 153 | Квартира | 9 | 2 | 29.66 | 1 |
| 154 | Квартира | 9 | 2 | 29.28 | 1 |
| 155 | Квартира | 9 | 2 | 43.84 | 1 |
| 156 | Квартира | 9 | 2 | 37.11 | 1 |
| 157 | Квартира | 10 | 2 | 65.76 | 2 |
| 158 | Квартира | 10 | 2 | 37.11 | 1 |
| 159 | Квартира | 10 | 2 | 29.66 | 1 |
| 160 | Квартира | 10 | 2 | 29.28 | 1 |
| 161 | Квартира | 10 | 2 | 43.84 | 1 |
| 162 | Квартира | 10 | 2 | 37.11 | 1 |
| 163 | Квартира | 11 | 2 | 65.76 | 2 |
| 164 | Квартира | 11 | 2 | 37.11 | 1 |
| 165 | Квартира | 11 | 2 | 29.66 | 1 |
| 166 | Квартира | 11 | 2 | 29.28 | 1 |
| 167 | Квартира | 11 | 2 | 43.84 | 1 |
| 168 | Квартира | 11 | 2 | 37.11 | 1 |
| 169 | Квартира | 12 | 2 | 65.76 | 2 |
| 170 | Квартира | 12 | 2 | 37.11 | 1 |
| 171 | Квартира | 12 | 2 | 29.66 | 1 |
| 172 | Квартира | 12 | 2 | 29.28 | 1 |
| 173 | Квартира | 12 | 2 | 43.84 | 1 |
| 174 | Квартира | 12 | 2 | 37.11 | 1 |
| 175 | Квартира | 13 | 2 | 65.76 | 2 |
| 176 | Квартира | 13 | 2 | 37.11 | 1 |
| 177 | Квартира | 13 | 2 | 29.66 | 1 |
| 178 | Квартира | 13 | 2 | 29.28 | 1 |
| 179 | Квартира | 13 | 2 | 43.84 | 1 |
| 180 | Квартира | 13 | 2 | 37.11 | 1 |
| 181 | Квартира | 14 | 2 | 65.76 | 2 |
| 182 | Квартира | 14 | 2 | 37.11 | 1 |
| 183 | Квартира | 14 | 2 | 29.66 | 1 |
| 184 | Квартира | 14 | 2 | 29.28 | 1 |
| 185 | Квартира | 14 | 2 | 43.84 | 1 |
| 186 | Квартира | 14 | 2 | 37.11 | 1 |
| 187 | Квартира | 15 | 2 | 65.76 | 2 |
| 188 | Квартира | 15 | 2 | 37.11 | 1 |
| 189 | Квартира | 15 | 2 | 29.66 | 1 |
| 190 | Квартира | 15 | 2 | 29.28 | 1 |
| 191 | Квартира | 15 | 2 | 43.84 | 1 |
| 192 | Квартира | 15 | 2 | 37.11 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 193 | Квартира | 16 | 2 | 65.76 | 2 |
| 194 | Квартира | 16 | 2 | 37.11 | 1 |
| 195 | Квартира | 16 | 2 | 29.66 | 1 |
| 196 | Квартира | 16 | 2 | 29.28 | 1 |
| 197 | Квартира | 16 | 2 | 43.84 | 1 |
| 198 | Квартира | 16 | 2 | 37.11 | 1 |
| 199 | Квартира | 17 | 2 | 65.76 | 2 |
| 200 | Квартира | 17 | 2 | 37.11 | 1 |
| 201 | Квартира | 17 | 2 | 29.66 | 1 |
| 202 | Квартира | 17 | 2 | 29.28 | 1 |
| 203 | Квартира | 17 | 2 | 43.84 | 1 |
| 204 | Квартира | 17 | 2 | 37.11 | 1 |
| 205 | Квартира | 1 | 3 | 65.86 | 2 |
| 206 | Квартира | 1 | 3 | 37.11 | 1 |
| 207 | Квартира | 1 | 3 | 29.66 | 1 |
| 208 | Квартира | 1 | 3 | 29.28 | 1 |
| 209 | Квартира | 1 | 3 | 43.74 | 1 |
| 210 | Квартира | 1 | 3 | 37.11 | 1 |
| 211 | Квартира | 2 | 3 | 65.86 | 2 |
| 212 | Квартира | 2 | 3 | 37.11 | 1 |
| 213 | Квартира | 2 | 3 | 29.66 | 1 |
| 214 | Квартира | 2 | 3 | 29.28 | 1 |
| 215 | Квартира | 2 | 3 | 43.74 | 1 |
| 216 | Квартира | 2 | 3 | 37.11 | 1 |
| 217 | Квартира | 3 | 3 | 65.86 | 2 |
| 218 | Квартира | 3 | 3 | 37.11 | 1 |
| 219 | Квартира | 3 | 3 | 29.66 | 1 |
| 220 | Квартира | 3 | 3 | 29.28 | 1 |
| 221 | Квартира | 3 | 3 | 43.74 | 1 |
| 222 | Квартира | 3 | 3 | 37.11 | 1 |
| 223 | Квартира | 4 | 3 | 65.86 | 2 |
| 224 | Квартира | 4 | 3 | 37.11 | 1 |
| 225 | Квартира | 4 | 3 | 29.66 | 1 |
| 226 | Квартира | 4 | 3 | 29.28 | 1 |
| 227 | Квартира | 4 | 3 | 43.74 | 1 |
| 228 | Квартира | 4 | 3 | 37.11 | 1 |
| 229 | Квартира | 5 | 3 | 65.86 | 2 |
| 230 | Квартира | 5 | 3 | 37.11 | 1 |
| 231 | Квартира | 5 | 3 | 29.66 | 1 |
| 232 | Квартира | 5 | 3 | 29.28 | 1 |
| 233 | Квартира | 5 | 3 | 43.74 | 1 |
| 234 | Квартира | 5 | 3 | 37.11 | 1 |
| 235 | Квартира | 6 | 3 | 65.86 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 236 | Квартира | 6 | 3 | 37.11 | 1 |
| 237 | Квартира | 6 | 3 | 29.66 | 1 |
| 238 | Квартира | 6 | 3 | 29.28 | 1 |
| 239 | Квартира | 6 | 3 | 43.74 | 1 |
| 240 | Квартира | 6 | 3 | 37.11 | 1 |
| 241 | Квартира | 7 | 3 | 65.86 | 2 |
| 242 | Квартира | 7 | 3 | 37.11 | 1 |
| 243 | Квартира | 7 | 3 | 29.66 | 1 |
| 244 | Квартира | 7 | 3 | 29.28 | 1 |
| 245 | Квартира | 7 | 3 | 43.74 | 1 |
| 246 | Квартира | 7 | 3 | 37.11 | 1 |
| 247 | Квартира | 8 | 3 | 65.86 | 2 |
| 248 | Квартира | 8 | 3 | 37.11 | 1 |
| 249 | Квартира | 8 | 3 | 29.66 | 1 |
| 250 | Квартира | 8 | 3 | 29.28 | 1 |
| 251 | Квартира | 8 | 3 | 43.74 | 1 |
| 252 | Квартира | 8 | 3 | 37.11 | 1 |
| 253 | Квартира | 9 | 3 | 65.86 | 2 |
| 254 | Квартира | 9 | 3 | 37.11 | 1 |
| 255 | Квартира | 9 | 3 | 29.66 | 1 |
| 256 | Квартира | 9 | 3 | 29.28 | 1 |
| 257 | Квартира | 9 | 3 | 43.74 | 1 |
| 258 | Квартира | 9 | 3 | 37.11 | 1 |
| 259 | Квартира | 10 | 3 | 65.86 | 2 |
| 260 | Квартира | 10 | 3 | 37.11 | 1 |
| 261 | Квартира | 10 | 3 | 29.66 | 1 |
| 262 | Квартира | 10 | 3 | 29.28 | 1 |
| 263 | Квартира | 10 | 3 | 43.74 | 1 |
| 264 | Квартира | 10 | 3 | 37.11 | 1 |
| 265 | Квартира | 11 | 3 | 65.86 | 2 |
| 266 | Квартира | 11 | 3 | 37.11 | 1 |
| 267 | Квартира | 11 | 3 | 29.66 | 1 |
| 268 | Квартира | 11 | 3 | 29.28 | 1 |
| 269 | Квартира | 11 | 3 | 43.74 | 1 |
| 270 | Квартира | 11 | 3 | 37.11 | 1 |
| 271 | Квартира | 12 | 3 | 65.86 | 2 |
| 272 | Квартира | 12 | 3 | 37.11 | 1 |
| 273 | Квартира | 12 | 3 | 29.66 | 1 |
| 274 | Квартира | 12 | 3 | 29.28 | 1 |
| 275 | Квартира | 12 | 3 | 43.74 | 1 |
| 276 | Квартира | 12 | 3 | 37.11 | 1 |
| 277 | Квартира | 13 | 3 | 65.86 | 2 |
| 278 | Квартира | 13 | 3 | 37.11 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 279 | Квартира | 13 | 3 | 29.66 | 1 |
| 280 | Квартира | 13 | 3 | 29.28 | 1 |
| 281 | Квартира | 13 | 3 | 43.74 | 1 |
| 282 | Квартира | 13 | 3 | 37.11 | 1 |
| 283 | Квартира | 14 | 3 | 65.86 | 2 |
| 284 | Квартира | 14 | 3 | 37.11 | 1 |
| 285 | Квартира | 14 | 3 | 29.66 | 1 |
| 286 | Квартира | 14 | 3 | 29.28 | 1 |
| 287 | Квартира | 14 | 3 | 43.74 | 1 |
| 288 | Квартира | 14 | 3 | 37.11 | 1 |
| 289 | Квартира | 15 | 3 | 65.86 | 2 |
| 290 | Квартира | 15 | 3 | 37.11 | 1 |
| 291 | Квартира | 15 | 3 | 29.66 | 1 |
| 292 | Квартира | 15 | 3 | 29.28 | 1 |
| 293 | Квартира | 15 | 3 | 43.74 | 1 |
| 294 | Квартира | 15 | 3 | 37.11 | 1 |
| 295 | Квартира | 16 | 3 | 65.86 | 2 |
| 296 | Квартира | 16 | 3 | 37.11 | 1 |
| 297 | Квартира | 16 | 3 | 29.66 | 1 |
| 298 | Квартира | 16 | 3 | 29.28 | 1 |
| 299 | Квартира | 16 | 3 | 43.74 | 1 |
| 300 | Квартира | 16 | 3 | 37.11 | 1 |
| 301 | Квартира | 17 | 3 | 65.86 | 2 |
| 302 | Квартира | 17 | 3 | 37.11 | 1 |
| 303 | Квартира | 17 | 3 | 29.66 | 1 |
| 304 | Квартира | 17 | 3 | 29.28 | 1 |
| 305 | Квартира | 17 | 3 | 43.74 | 1 |
| 306 | Квартира | 17 | 3 | 37.11 | 1 |
| 307 | Квартира | 1 | 4 | 65.76 | 2 |
| 308 | Квартира | 1 | 4 | 37.11 | 1 |
| 309 | Квартира | 1 | 4 | 29.66 | 1 |
| 310 | Квартира | 1 | 4 | 29.28 | 1 |
| 311 | Квартира | 1 | 4 | 43.84 | 1 |
| 312 | Квартира | 1 | 4 | 37.11 | 1 |
| 313 | Квартира | 2 | 4 | 65.76 | 2 |
| 314 | Квартира | 2 | 4 | 37.11 | 1 |
| 315 | Квартира | 2 | 4 | 29.66 | 1 |
| 316 | Квартира | 2 | 4 | 29.28 | 1 |
| 317 | Квартира | 2 | 4 | 43.84 | 1 |
| 318 | Квартира | 2 | 4 | 37.11 | 1 |
| 319 | Квартира | 3 | 4 | 65.76 | 2 |
| 320 | Квартира | 3 | 4 | 37.11 | 1 |
| 321 | Квартира | 3 | 4 | 29.66 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 322 | Квартира | 3 | 4 | 29.28 | 1 |
| 323 | Квартира | 3 | 4 | 43.84 | 1 |
| 324 | Квартира | 3 | 4 | 37.11 | 1 |
| 325 | Квартира | 4 | 4 | 65.76 | 2 |
| 326 | Квартира | 4 | 4 | 37.11 | 1 |
| 327 | Квартира | 4 | 4 | 29.66 | 1 |
| 328 | Квартира | 4 | 4 | 29.28 | 1 |
| 329 | Квартира | 4 | 4 | 43.84 | 1 |
| 330 | Квартира | 4 | 4 | 37.11 | 1 |
| 331 | Квартира | 5 | 4 | 65.76 | 2 |
| 332 | Квартира | 5 | 4 | 37.11 | 1 |
| 333 | Квартира | 5 | 4 | 29.66 | 1 |
| 334 | Квартира | 5 | 4 | 29.28 | 1 |
| 335 | Квартира | 5 | 4 | 43.84 | 1 |
| 336 | Квартира | 5 | 4 | 37.11 | 1 |
| 337 | Квартира | 6 | 4 | 65.76 | 2 |
| 338 | Квартира | 6 | 4 | 37.11 | 1 |
| 339 | Квартира | 6 | 4 | 29.66 | 1 |
| 340 | Квартира | 6 | 4 | 29.28 | 1 |
| 341 | Квартира | 6 | 4 | 43.84 | 1 |
| 342 | Квартира | 6 | 4 | 37.11 | 1 |
| 343 | Квартира | 7 | 4 | 65.76 | 2 |
| 344 | Квартира | 7 | 4 | 37.11 | 1 |
| 345 | Квартира | 7 | 4 | 29.66 | 1 |
| 346 | Квартира | 7 | 4 | 29.28 | 1 |
| 347 | Квартира | 7 | 4 | 43.84 | 1 |
| 348 | Квартира | 7 | 4 | 37.11 | 1 |
| 349 | Квартира | 8 | 4 | 65.76 | 2 |
| 350 | Квартира | 8 | 4 | 37.11 | 1 |
| 351 | Квартира | 8 | 4 | 29.66 | 1 |
| 352 | Квартира | 8 | 4 | 29.28 | 1 |
| 353 | Квартира | 8 | 4 | 43.84 | 1 |
| 354 | Квартира | 8 | 4 | 37.11 | 1 |
| 355 | Квартира | 9 | 4 | 65.76 | 2 |
| 356 | Квартира | 9 | 4 | 37.11 | 1 |
| 357 | Квартира | 9 | 4 | 29.66 | 1 |
| 358 | Квартира | 9 | 4 | 29.28 | 1 |
| 359 | Квартира | 9 | 4 | 43.84 | 1 |
| 360 | Квартира | 9 | 4 | 37.11 | 1 |
| 361 | Квартира | 10 | 4 | 65.76 | 2 |
| 362 | Квартира | 10 | 4 | 37.11 | 1 |
| 363 | Квартира | 10 | 4 | 29.66 | 1 |
| 364 | Квартира | 10 | 4 | 29.28 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 365 | Квартира | 10 | 4 | 43.84 | 1 |
| 366 | Квартира | 10 | 4 | 37.11 | 1 |
| 367 | Квартира | 11 | 4 | 65.76 | 2 |
| 368 | Квартира | 11 | 4 | 37.11 | 1 |
| 369 | Квартира | 11 | 4 | 29.66 | 1 |
| 370 | Квартира | 11 | 4 | 29.28 | 1 |
| 371 | Квартира | 11 | 4 | 43.84 | 1 |
| 372 | Квартира | 11 | 4 | 37.11 | 1 |
| 373 | Квартира | 12 | 4 | 65.76 | 2 |
| 374 | Квартира | 12 | 4 | 37.11 | 1 |
| 375 | Квартира | 12 | 4 | 29.66 | 1 |
| 376 | Квартира | 12 | 4 | 29.28 | 1 |
| 377 | Квартира | 12 | 4 | 43.84 | 1 |
| 378 | Квартира | 12 | 4 | 37.11 | 1 |
| 379 | Квартира | 13 | 4 | 65.76 | 2 |
| 380 | Квартира | 13 | 4 | 37.11 | 1 |
| 381 | Квартира | 13 | 4 | 29.66 | 1 |
| 382 | Квартира | 13 | 4 | 29.28 | 1 |
| 383 | Квартира | 13 | 4 | 43.84 | 1 |
| 384 | Квартира | 13 | 4 | 37.11 | 1 |
| 385 | Квартира | 14 | 4 | 65.76 | 2 |
| 386 | Квартира | 14 | 4 | 37.11 | 1 |
| 387 | Квартира | 14 | 4 | 29.66 | 1 |
| 388 | Квартира | 14 | 4 | 29.28 | 1 |
| 389 | Квартира | 14 | 4 | 43.84 | 1 |
| 390 | Квартира | 14 | 4 | 37.11 | 1 |
| 391 | Квартира | 15 | 4 | 65.76 | 2 |
| 392 | Квартира | 15 | 4 | 37.11 | 1 |
| 393 | Квартира | 15 | 4 | 29.66 | 1 |
| 394 | Квартира | 15 | 4 | 29.28 | 1 |
| 395 | Квартира | 15 | 4 | 43.84 | 1 |
| 396 | Квартира | 15 | 4 | 37.11 | 1 |
| 397 | Квартира | 16 | 4 | 65.76 | 2 |
| 398 | Квартира | 16 | 4 | 37.11 | 1 |
| 399 | Квартира | 16 | 4 | 29.66 | 1 |
| 400 | Квартира | 16 | 4 | 29.28 | 1 |
| 401 | Квартира | 16 | 4 | 43.84 | 1 |
| 402 | Квартира | 16 | 4 | 37.11 | 1 |
| 403 | Квартира | 17 | 4 | 65.76 | 2 |
| 404 | Квартира | 17 | 4 | 37.11 | 1 |
| 405 | Квартира | 17 | 4 | 29.66 | 1 |
| 406 | Квартира | 17 | 4 | 29.28 | 1 |
| 407 | Квартира | 17 | 4 | 43.84 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 408 | Квартира | 17 | 4 | 37.11 | 1 |
| 409 | Квартира | 1 | 5 | 65.86 | 2 |
| 410 | Квартира | 1 | 5 | 37.11 | 1 |
| 411 | Квартира | 1 | 5 | 29.66 | 1 |
| 412 | Квартира | 1 | 5 | 29.28 | 1 |
| 413 | Квартира | 1 | 5 | 43.74 | 1 |
| 414 | Квартира | 1 | 5 | 37.11 | 1 |
| 415 | Квартира | 2 | 5 | 65.86 | 2 |
| 416 | Квартира | 2 | 5 | 37.11 | 1 |
| 417 | Квартира | 2 | 5 | 29.66 | 1 |
| 418 | Квартира | 2 | 5 | 29.28 | 1 |
| 419 | Квартира | 2 | 5 | 43.74 | 1 |
| 420 | Квартира | 2 | 5 | 37.11 | 1 |
| 421 | Квартира | 3 | 5 | 65.86 | 2 |
| 422 | Квартира | 3 | 5 | 37.11 | 1 |
| 423 | Квартира | 3 | 5 | 29.66 | 1 |
| 424 | Квартира | 3 | 5 | 29.28 | 1 |
| 425 | Квартира | 3 | 5 | 43.74 | 1 |
| 426 | Квартира | 3 | 5 | 37.11 | 1 |
| 427 | Квартира | 4 | 5 | 65.86 | 2 |
| 428 | Квартира | 4 | 5 | 37.11 | 1 |
| 429 | Квартира | 4 | 5 | 29.66 | 1 |
| 430 | Квартира | 4 | 5 | 29.28 | 1 |
| 431 | Квартира | 4 | 5 | 43.74 | 1 |
| 432 | Квартира | 4 | 5 | 37.11 | 1 |
| 433 | Квартира | 5 | 5 | 65.86 | 2 |
| 434 | Квартира | 5 | 5 | 37.11 | 1 |
| 435 | Квартира | 5 | 5 | 29.66 | 1 |
| 436 | Квартира | 5 | 5 | 29.28 | 1 |
| 437 | Квартира | 5 | 5 | 43.74 | 1 |
| 438 | Квартира | 5 | 5 | 37.11 | 1 |
| 439 | Квартира | 6 | 5 | 65.86 | 2 |
| 440 | Квартира | 6 | 5 | 37.11 | 1 |
| 441 | Квартира | 6 | 5 | 29.66 | 1 |
| 442 | Квартира | 6 | 5 | 29.28 | 1 |
| 443 | Квартира | 6 | 5 | 43.74 | 1 |
| 444 | Квартира | 6 | 5 | 37.11 | 1 |
| 445 | Квартира | 7 | 5 | 65.86 | 2 |
| 446 | Квартира | 7 | 5 | 37.11 | 1 |
| 447 | Квартира | 7 | 5 | 29.66 | 1 |
| 448 | Квартира | 7 | 5 | 29.28 | 1 |
| 449 | Квартира | 7 | 5 | 43.74 | 1 |
| 450 | Квартира | 7 | 5 | 37.11 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 451 | Квартира | 8 | 5 | 65.86 | 2 |
| 452 | Квартира | 8 | 5 | 37.11 | 1 |
| 453 | Квартира | 8 | 5 | 29.66 | 1 |
| 454 | Квартира | 8 | 5 | 29.28 | 1 |
| 455 | Квартира | 8 | 5 | 43.74 | 1 |
| 456 | Квартира | 8 | 5 | 37.11 | 1 |
| 457 | Квартира | 9 | 5 | 65.86 | 2 |
| 458 | Квартира | 9 | 5 | 37.11 | 1 |
| 459 | Квартира | 9 | 5 | 29.66 | 1 |
| 460 | Квартира | 9 | 5 | 29.28 | 1 |
| 461 | Квартира | 9 | 5 | 43.74 | 1 |
| 462 | Квартира | 9 | 5 | 37.11 | 1 |
| 463 | Квартира | 10 | 5 | 65.86 | 2 |
| 464 | Квартира | 10 | 5 | 37.11 | 1 |
| 465 | Квартира | 10 | 5 | 29.66 | 1 |
| 466 | Квартира | 10 | 5 | 29.28 | 1 |
| 467 | Квартира | 10 | 5 | 43.74 | 1 |
| 468 | Квартира | 10 | 5 | 37.11 | 1 |
| 469 | Квартира | 11 | 5 | 65.86 | 2 |
| 470 | Квартира | 11 | 5 | 37.11 | 1 |
| 471 | Квартира | 11 | 5 | 29.66 | 1 |
| 472 | Квартира | 11 | 5 | 29.28 | 1 |
| 473 | Квартира | 11 | 5 | 43.74 | 1 |
| 474 | Квартира | 11 | 5 | 37.11 | 1 |
| 475 | Квартира | 12 | 5 | 65.86 | 2 |
| 476 | Квартира | 12 | 5 | 37.11 | 1 |
| 477 | Квартира | 12 | 5 | 29.66 | 1 |
| 478 | Квартира | 12 | 5 | 29.28 | 1 |
| 479 | Квартира | 12 | 5 | 43.74 | 1 |
| 480 | Квартира | 12 | 5 | 37.11 | 1 |
| 481 | Квартира | 13 | 5 | 65.86 | 2 |
| 482 | Квартира | 13 | 5 | 37.11 | 1 |
| 483 | Квартира | 13 | 5 | 29.66 | 1 |
| 484 | Квартира | 13 | 5 | 29.28 | 1 |
| 485 | Квартира | 13 | 5 | 43.74 | 1 |
| 486 | Квартира | 13 | 5 | 37.11 | 1 |
| 487 | Квартира | 14 | 5 | 65.86 | 2 |
| 488 | Квартира | 14 | 5 | 37.11 | 1 |
| 489 | Квартира | 14 | 5 | 29.66 | 1 |
| 490 | Квартира | 14 | 5 | 29.28 | 1 |
| 491 | Квартира | 14 | 5 | 43.74 | 1 |
| 492 | Квартира | 14 | 5 | 37.11 | 1 |
| 493 | Квартира | 15 | 5 | 65.86 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 494 | Квартира | 15 | 5 | 37.11 | 1 |
| 495 | Квартира | 15 | 5 | 29.66 | 1 |
| 496 | Квартира | 15 | 5 | 29.28 | 1 |
| 497 | Квартира | 15 | 5 | 43.74 | 1 |
| 498 | Квартира | 15 | 5 | 37.11 | 1 |
| 499 | Квартира | 16 | 5 | 65.86 | 2 |
| 500 | Квартира | 16 | 5 | 37.11 | 1 |
| 501 | Квартира | 16 | 5 | 29.66 | 1 |
| 502 | Квартира | 16 | 5 | 29.28 | 1 |
| 503 | Квартира | 16 | 5 | 43.74 | 1 |
| 504 | Квартира | 16 | 5 | 37.11 | 1 |
| 505 | Квартира | 17 | 5 | 65.86 | 2 |
| 506 | Квартира | 17 | 5 | 37.11 | 1 |
| 507 | Квартира | 17 | 5 | 29.66 | 1 |
| 508 | Квартира | 17 | 5 | 29.28 | 1 |
| 509 | Квартира | 17 | 5 | 43.74 | 1 |
| 510 | Квартира | 17 | 5 | 37.11 | 1 |

| | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | |
|---|--|--------|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------|-------------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | нежилое | Цокольный этаж | 1 | 16.94 | Помещение выдачи заказов | 16.94 |
| 2+3 | нежилое | Цокольный этаж | 1 | 34.9 | Помещение психологической разгрузки | 22 |
| | нежилое | Цокольный этаж | 1 | | Подсобное помещение | 12.9 |
| 5+6 | нежилое | Цокольный этаж | 1 | 36.72 | Подсобное помещение | 3.55 |
| | нежилое | Цокольный этаж | 1 | | Рабочие помещение | 33.17 |
| 7 | нежилое | Цокольный этаж | 1 | 16.45 | Рабочие помещение | 16.45 |
| 9 | нежилое | Цокольный этаж | 1 | 16.94 | Рабочие помещение | 16.94 |
| 11+12 | нежилое | Цокольный этаж | 1 | 50.53 | Комната персонала | 29.63 |
| | нежилое | Цокольный этаж | 1 | | Комната персонала | 20.9 |
| 13+15 | нежилое | Цокольный этаж | 1 | 27.34 | Подсобное помещение | 3.67 |
| | нежилое | Цокольный этаж | 1 | | Рабочие помещение | 23.67 |
| 22+23 | нежилое | Цокольный этаж | 2 | 36.72 | Подсобное помещение | 3.55 |
| | нежилое | Цокольный этаж | 2 | | Рабочие помещение | 33.17 |
| 24 | нежилое | Цокольный этаж | 2 | 16.45 | Помещение выдачи заказов | 16.45 |
| 30+31 | нежилое | Цокольный этаж | 2 | 50.53 | Комната персонала | 29.63 |
| | нежилое | Цокольный этаж | 2 | | Комната персонала | 20.9 |
| 32+34 | нежилое | Цокольный этаж | 2 | 27.34 | Подсобное помещение | 3.67 |
| | нежилое | Цокольный этаж | 2 | | Рабочие помещение | 23.67 |
| 35 | нежилое | Цокольный этаж | 2 | 16.94 | Рабочие помещение | 16.94 |
| 36 | нежилое | Цокольный этаж | 3 | 16.94 | Рабочие помещение | 16.94 |
| 37+38 | нежилое | Цокольный этаж | 3 | 34.9 | Помещение психологической разгрузки | 22 |
| | нежилое | Цокольный этаж | 3 | | Подсобное помещение | 12.9 |

| | | | | | | |
|-------|---------|----------------|---|-------|-------------------------------------|-------|
| 40+41 | нежилое | Цокольный этаж | 3 | 36.72 | Рабочие помещение | 33.17 |
| | нежилое | Цокольный этаж | 3 | | Подсобное помещение | 3.55 |
| 42 | нежилое | Цокольный этаж | 3 | 16.45 | Помещение выдачи заказов | 16.45 |
| 44 | нежилое | Цокольный этаж | 3 | 16.94 | Рабочие помещение | 16.94 |
| 45+46 | нежилое | Цокольный этаж | 3 | 57.86 | Комната персонала | 36.96 |
| | нежилое | Цокольный этаж | 3 | | Комната персонала | 20.9 |
| 47+49 | нежилое | Цокольный этаж | 3 | 27.34 | Подсобное помещение | 3.67 |
| | нежилое | Цокольный этаж | 3 | | Рабочие помещение | 23.67 |
| 58+59 | нежилое | Цокольный этаж | 4 | 36.72 | Подсобное помещение | 3.55 |
| | нежилое | Цокольный этаж | 4 | | Рабочие помещение | 33.17 |
| 60 | нежилое | Цокольный этаж | 4 | 16.45 | Помещение выдачи заказов | 16.45 |
| 66+67 | нежилое | Цокольный этаж | 4 | 50.53 | Комната персонала | 29.63 |
| | нежилое | Цокольный этаж | 4 | | Комната персонала | 20.9 |
| 68+70 | нежилое | Цокольный этаж | 4 | 27.34 | Подсобное помещение | 3.67 |
| | нежилое | Цокольный этаж | 4 | | Рабочие помещение | 23.67 |
| 71 | нежилое | Цокольный этаж | 4 | 16.94 | Рабочие помещение | 16.94 |
| 72 | нежилое | Цокольный этаж | 5 | 16.94 | Рабочие помещение | 16.94 |
| 73+74 | нежилое | Цокольный этаж | 5 | 34.9 | Помещение психологической разгрузки | 22 |
| | нежилое | Цокольный этаж | 5 | | Подсобное помещение | 12.9 |
| 76+77 | нежилое | Цокольный этаж | 5 | 36.72 | Подсобное помещение | 3.55 |
| | нежилое | Цокольный этаж | 5 | | Рабочие помещение | 33.17 |
| 83 | нежилое | Цокольный этаж | 5 | 20.9 | Комната персонала | 20.9 |
| 84+86 | нежилое | Цокольный этаж | 5 | 27.34 | Подсобное помещение | 3.67 |
| | нежилое | Цокольный этаж | 5 | | Рабочие помещение | 23.67 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1 | Коридор | 1 подъезд цокольный этаж. | нежилое | 44.36 |
| 2 | Электрощитовая | 1 подъезд цокольный этаж. | нежилое | 8.12 |
| 3 | Коридор с местом хранения и зарядки гусеничного подъемника | 1 подъезд цокольный этаж. | нежилое | 8.3 |
| 4 | Тамбур | 1 подъезд цокольный этаж. | нежилое | 7.7 |
| 5 | Коридор | 2 подъезд цокольный этаж. | нежилое | 16.77 |
| 6 | Индивидуальный тепловой пункт | 2 подъезд цокольный этаж. | нежилое | 21.14 |
| 7 | Индивидуальный тепловой пункт | 2 подъезд цокольный этаж. | нежилое | 12.64 |
| 8 | Коридор | 2 подъезд цокольный этаж. | нежилое | 44.36 |
| 9 | Коридор с местом хранения и зарядки гусеничного подъемника | 2 подъезд цокольный этаж. | нежилое | 8.4 |
| 10 | Тамбур | 2 подъезд цокольный этаж. | нежилое | 5.14 |
| 11 | Шахта | 2 подъезд цокольный этаж. | нежилое | 2.18 |
| 12 | Электрощитовая | 2 подъезд цокольный этаж. | нежилое | 8.12 |
| 13 | Коридор | 3 подъезд цокольный этаж | нежилое | 44.36 |

| | | | | |
|----|--|------------------------------|---------|----------------|
| 14 | Электрощитовая | 3 подъезд цокольный этаж | нежилое | 8.12 |
| 15 | Коридор с местом хранения и зарядки гусеничного подъемника | 3 подъезд цокольный этаж | нежилое | 8.4 |
| 16 | Тамбур | 3 подъезд цокольный этаж | нежилое | 5.16 |
| 17 | Шахта | 3 подъезд цокольный этаж | нежилое | 2.16 |
| 18 | коридор | 4 подъезд цокольный этаж | нежилое | 10.1 |
| 19 | Помещение инвентаря дворника | 4 подъезд цокольный этаж | нежилое | 5.98 |
| 20 | Индивидуальный тепловой пункт | 4 подъезд цокольный этаж | нежилое | 21.14 |
| 21 | Повысительная насосная станция | 4 подъезд цокольный этаж | нежилое | 12.64 |
| 22 | Общий коридор | 4 подъезд цокольный этаж | нежилое | 44.36 |
| 23 | Коридор с местом хранения и зарядки гусеничного подъемника | 4 подъезд цокольный этаж | нежилое | 8.4 |
| 24 | Тамбур | 4 подъезд цокольный этаж | нежилое | 5.14 |
| 25 | Шахта | 4 подъезд цокольный этаж | нежилое | 2.18 |
| 26 | Электрощитовая | 4 подъезд цокольный этаж | нежилое | 8.12 |
| 27 | Насосная станция пожаротушения | 5 подъезд цокольный этаж | нежилое | 16.13 |
| 28 | Общий коридор | 5 подъезд цокольный этаж | нежилое | 44.36 |
| 29 | Помещение АТС | 5 подъезд цокольный этаж | нежилое | 16.94 |
| 30 | Электрощитовая | 5 подъезд цокольный этаж | нежилое | 8.12 |
| 31 | Коридор с местом хранения и зарядки гусеничного подъемника | 5 подъезд цокольный этаж | нежилое | 8.4 |
| 32 | Тамбур | 5 подъезд цокольный этаж | нежилое | 7.7 |
| 33 | Машинное помещение лифта | 1 подъезд тех. этаж | нежилое | 21.1 |
| 34 | Машинное помещение лифта | 2 подъезд тех. этаж | нежилое | 21.1 |
| 35 | Машинное помещение лифта | 3 подъезд тех. этаж | нежилое | 21.1 |
| 36 | Машинное помещение лифта | 4 подъезд тех. этаж | нежилое | 21.1 |
| 37 | Машинное помещение лифта | 5 подъезд тех. этаж | нежилое | 21.1 |
| 38 | Помещение теплого чердака | 1 подъезд тех. этаж | нежилое | 274.18 |
| 39 | Помещение теплого чердака | 2 подъезд тех. этаж | нежилое | 274.18 |
| 40 | Помещение теплого чердака | 3 подъезд тех. этаж | нежилое | 274.18 |
| 41 | Помещение теплого чердака | 4 подъезд тех. этаж | нежилое | 274.18 |
| 42 | Помещение теплого чердака | 5 подъезд тех. этаж | нежилое | 274.18 |
| 43 | Незадымляемая лестничная клетка | 1 подъезд с 1-го по тех этаж | нежилое | 233.05 |
| 44 | Незадымляемая лестничная клетка | 2 подъезд с 1-го по тех этаж | нежилое | 233.05 |
| 45 | Незадымляемая лестничная клетка | 3 подъезд с 1-го по тех этаж | нежилое | 233.05 |
| 46 | Незадымляемая лестничная клетка | 4 подъезд с 1-го по тех этаж | нежилое | 233.05 |
| 47 | Незадымляемая лестничная клетка | 5 подъезд с 1-го по тех этаж | нежилое | 233.05 |
| 48 | Лифтовой холл | 1 подъезд с 1-го по 17 этаж | нежилое | 6,69*17=113,73 |
| 49 | Лифтовой холл | 2 подъезд с 1-го по 17 этаж | нежилое | 6,69*17=113,73 |
| 50 | Лифтовой холл | 3 подъезд с 1-го по 17 этаж | нежилое | 6,69*17=113,73 |
| 51 | Лифтовой холл | 4 подъезд с 1-го по 17 этаж | нежилое | 6,69*17=113,73 |
| 52 | Лифтовой холл | 5 подъезд с 1-го по 17 этаж | нежилое | 6,69*17=113,73 |
| 53 | Тамбур | 1 подъезд с 1-го по 17 этаж | нежилое | 6,28*17=106,76 |
| 54 | Тамбур | 2 подъезд с 1-го по 17 этаж | нежилое | 6,28*17=106,76 |
| 55 | Тамбур | 3 подъезд с 1-го по 17 этаж | нежилое | 6,28*17=106,76 |
| 56 | Тамбур | 4 подъезд с 1-го по 17 этаж | нежилое | 6,28*17=106,76 |

| | | | | |
|----|------------------------------|-----------------------------|---------|----------------|
| 57 | Тамбур | 5 подъезд с 1-го по 17 этаж | нежилое | 6,28*17=106,76 |
| 58 | Переход через воздушную зону | 1 подъезд | нежилое | 144.96 |
| 59 | Переход через воздушную зону | 2 подъезд | нежилое | 144.96 |
| 60 | Переход через воздушную зону | 3 подъезд | нежилое | 144.96 |
| 61 | Переход через воздушную зону | 4 подъезд | нежилое | 144.96 |
| 62 | Переход через воздушную зону | 5 подъезд | нежилое | 144.96 |
| 63 | Коридор | 1 подъезд с 1-го по 17 этаж | нежилое | 390.66 |
| 64 | Коридор | 2 подъезд с 1-го по 17 этаж | нежилое | 390.66 |
| 65 | Коридор | 3 подъезд с 1-го по 17 этаж | нежилое | 390.66 |
| 66 | Коридор | 4 подъезд с 1-го по 17 этаж | нежилое | 390.66 |
| 67 | Коридор | 5 подъезд с 1-го по 17 этаж | нежилое | 390.66 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|--|---|--|
| 1 | 1-й, 2-й, 3-й, 4-й, 5-й подъезды – лифтовая шахта и машинное помещение лифта. | Грузопассажирский лифт | Для вертикального сообщения пассажиров и грузов, а так же для транспортировки пожарных подразделений между этажами |
| 2 | 1-й, 2-й, 3-й, 4-й, 5-й подъезды – лифтовая шахта и машинное помещение лифта. | Пассажирский лифт | Для вертикального сообщения пассажиров между этажами |
| 3 | 2-й подъезд цокольный этаж - индивидуальный тепловой пункт №2, 4-й подъезд цокольный этаж - индивидуальный тепловой пункт №1 | Теплообменник системы отопления, Теплообменник системы горячего водоснабжения, Циркуляционный насос системы отопления с мокрым ротором (1рабочий и 1 резервный) «WILO», Циркуляционный насос системы ГВС с мокрым ротором (1рабочий и 1 резервный) «WILO», Подпиточный насос системы отопления (1рабочий и 1 резервный) 380В «WILO» | Подготовка, распределение и подача тепловой энергии по потребителям |
| 4 | 4-й подъезд цокольный этаж - повысительная насосная станция | Многонасосная установка для повышения давления с частотным преобразователем «WILO» | Для увеличения давления в сети холодного водоснабжения. |
| 5 | 5-й подъезд цокольный этаж - насосная станция пожаротушения | Блочные насосы для повышения давления фирмы «WILO» (2шт) | Для увеличения давления в системе противопожарного водопровода. |
| 6 | 5-й подъезд цокольный этаж – помещение АТС | Оборудование для АТС в данном проекте не разрабатывается, выполняется силами ОАО «Ростелеком» при заключении договора | |
| 7 | 1-й, 2-й, 3-й, 4-й, 5-й подъезды - кровля | Вентилятор крышный радиальный дымоудаления с выходом потока | Для удаления дыма в случаи пожара. |
| 8 | 2-й, 3-й, 4-й подъезды цокольный этаж - тамбур | Вентилятор осевой приточный | Для притока воздуха. |
| 9 | 1-й, 2-й, 3-й, 4-й, 5-й подъезды - кровля | Вентилятор крышный приточный | Для притока воздуха. |
| 10 | 1-й, 2-й, 3-й, 4-й, 5-й подъезды цокольный этаж - электрощитовая | Оборудование ВРУ | Снабжение помещений, квартир и оборудования дома электроэнергией. |
| 11 | 1,2,3,4,5 подъезды кровля | Система ливневой канализации | Отвод осадков |

| | | | |
|--|--|---|---|
| 12 | 1,2,3,4,5 подъезды МОП, квартиры | Система оповещения и управления эвакуацией | Оповещение жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности. |
| 13 | 1,2,3,4,5 подъезды МОП, квартиры, цокольный и тех. этажи | Автоматическая система пожарной сигнализации | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием. |
| 14 | 1,2,3,4,5 подъезды МОП, квартиры, кровля | Система радиодиффузии и телевидения | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС |
| 15 | 1,2,3,4,5 подъезды МОП | Внутренний противопожарный водопровод | Пожаротушение |
| 16 | 1,2,3,4,5 подъезды МОП | Система телефонизации и интернет сети | Для общения с людьми и получения информации |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 920 045 050 руб. | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 61:44:0082615:9157 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810030000023743 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 481 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 19 590,42 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 853 740 727 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 333 740 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------------|---------------|---|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Газоснабжение объекта не предусмотрено. Горячее водоснабжение объекта предусмотрено из индивидуального теплового пункта, расположенного в цокольном этаже. Описание вида внутренней отделки: Квартиры: 1. Прихожие, коридоры, жилые комнаты, гостиные, спальни, кухни: - потолки – натяжные, без шпаклевки и окраски; - стены, перегородки – оклейка плотными обоями; - полы – линолеум, пластиковый плинтус. Предусмотрена установка кухонной мойки (без подстоля) и электроплиты (без металлической крышки). 2. Сан. узлы, ванны: - потолки – натяжные, без шпаклевки и окраски; - стены, перегородки – улучшенная влагостойкая колерованная вододispersионная окраска; - полы- плитка керамическая для полов, керамический плинтус. Предусмотрена установка сантехнических приборов – стальная ванна, унитаз, раковина. Откосы дверных и оконных проемов – шпаклевка с металлическими штукатурными уголками, окраска улучшенная вододispersионная. Предусмотрена установка металлопластиковых окон и дверей, металлических входных дверей в квартиры, установка межкомнатных дверных блоков. Предусмотрена установка приборов учета холодной и горячей воды, электросчетчиков, ввод в квартиры сетей отопления, водоснабжения, канализации и электроснабжения. Встроенные нежилые помещения цокольного этажа (офисные помещения): - штукатурка кирпичных перегородок, подготовка под отделку стен (шпатлевание за 1 раз), выравнивающая стяжка пола.</p> |
|---------------------------------------|---------------|---|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | <p>24.1.1</p> | |
|---|---------------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|---|--|
| 1 | 15.12.2016 | A151004-7-AP.1, раздел3, книга 1. Текстовая часть (архитектурные решения) | В разделе идентификационные признаки объекта добавлен раздел ж) Описание решений по светоограждению. |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 507047543343320170364271690741812418438

Владелец: **АО "ДОМОСТРОИТЕЛЬ", Филоненко Наталья
Викторовна, Армавир**

Действителен: с 18.03.2020 по 21.03.2021