

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

			Коды
	Форма по ОКУД		0710001
	Дата (число, месяц, год)	30	09
			2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЭКО-ПОЛИС"	по ОКПО	96527870	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7707596045	
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес) 127006, Москва г, Краснопролетарская ул, д. № 2/4, стр. 13, ком. 5 этаж 3			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	105	224	382
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	9 098	32 307	63 953
	в том числе:				
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	12 693	8 783	3 739
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Итого по разделу I	1100	21 896	41 314	68 074
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	25 814 733	19 427 891	13 499 734
	в том числе:				
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	146 489	138 080	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 663 922	3 773 437	3 149 968
	в том числе:				
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе:				
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	39 400	428	177 021
	в том числе:				
	Прочие оборотные активы	1260	2 010 836	1 594 414	865 068
	Итого по разделу II	1200	30 675 380	24 934 250	17 691 791
	БАЛАНС	1600	30 697 276	24 975 564	17 759 865

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	638 463	638 463	638 463
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	393	1 697	2 618
	Итого по разделу III	1300	638 856	640 160	641 081
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	26 846 418	19 969 163	11 638 142
	Отложенные налоговые обязательства	1420	16 235	12 110	5 354
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 877 200	2 002 194	2 002 194
	в том числе:		-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	28 739 853	21 983 467	13 645 690
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	7 329	7 329	7 329
	Кредиторская задолженность	1520	1 212 662	2 250 460	2 574 081
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Оценочные обязательства	1540	1 192	720	986
	Прочие обязательства	1550	97 384	93 428	890 698
	Итого по разделу V	1500	1 318 567	2 351 937	3 473 094
	БАЛАНС	1700	30 697 276	24 975 564	17 759 865

Руководитель  **Савронов Федор Борисович**
(подпись) (расшифровка подписи)

25 октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЭКО-ПОЛИС"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности
Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2022
96527870		
7707596045		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	492 502	474 549
	Себестоимость продаж	2120	(239 001)	(156 098)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	253 501	318 451
	Коммерческие расходы	2210	(148 618)	(258 368)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	104 883	60 083
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	827	1 196
	Проценты к уплате	2330	(63 523)	(55 965)
	Прочие доходы	2340	456	23 951
	Прочие расходы	2350	(42 643)	(29 242)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	23
	Налог на прибыль	2410	(434)	(1 449)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(5)
	отложенный налог на прибыль	2412	(434)	(1 445)
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(434)	(1 426)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(434)	(1 426)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Сапронов Федор
Борисович

(расшифровка подписи)

25 октября 2022 г.