

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001761 от 31.03.2020

ЖК "Лучший" 3 ЛИТЕР..

Дата первичного размещения: 14.05.2019

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "КУБАНСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "КСК" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 350910 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Фадеева (Пашковский жилой массив тер) |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 214 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 40 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 20:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: 8(800)550-33-73 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@sskuban.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.kskuban.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Казарян |
| | 1.5.2 | Имя: Карен |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Виленович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: "КСК" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311176297 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1142311011226 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2014 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Казарян |
| | 3.3.2 | Имя: Карен |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Виленович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 100 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Казарян |
| | 3.4.2 | Имя: Карен |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Виленович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 144-341-697 53 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230906738176 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: договор купли-продажи доли в Уставном капитале ООО "КСК" от 28.06.2019 г., заключенный между гр. Мурадян А.А. и Казарян К.В.; договор купли-продажи доли в Уставном капитале ООО "КСК" от 28.06.2019 г., заключенный между ООО "СпецСтройПроект" и Казарян К.В. |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «СпецСтройКубань» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2308195067 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1122308012606 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «СпецСтройКраснодар» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312244278 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162375014746 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Краснодарское Строительное Объединение» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309136314 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1132309003210 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «НОВОСФЕРА» |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311136390 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1112311005201 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «СпецСтройПроект» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312239503 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162312051527 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по ул. им. 40-летия Победы,, 178 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка" 1 этап строительства - Литер 1 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. 40-летия Победы |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 178 ; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Флотилия" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2018 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23-43 4843-в-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по ул. им. 40-летия Победы,, 178 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка" 1 этап строительства - Литер 2 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. 40-летия Победы |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 178 ; Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Флотилия" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23-43 4843-в-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по ул.им. 40-летия Победы, 178 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка" 2 этап строительства - Литер 3" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. 40-летия Победы |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 178 ; Корпус: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Флотилия" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.04.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23-43 4964-в-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по ул.им. 40-летия Победы, 178 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка" 2 этап строительства - Литер 4 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. 40-летия Победы |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 178 ; Корпус: 4 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Флотилия" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2020 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.04.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23-43 4964-в-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: "Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по ул.им. 40-летия Победы, 178 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка" 2 этап строительства - Литер 5" |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. 40-летия Победы |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 178; Корпус: 5 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Флотилия" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2022 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.04.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23-43 4964-в-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Краснодарские строители" |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2312159520 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: Регистрационный номер члена 811 (протокол Совета № 722) |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 29.06.2017 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 850,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 666 491,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 290 313,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p> |
| | 7.1.10 | <p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> |
| | 7.1.11 | <p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p> |

| | | |
|---|-------|---|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 7.2 | Полное наименование поручителя: "СпецСтройПроект" |
| | 7.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2312239503 |
| | 7.2 | Сведения о договоре поручительства: договор поручительства по обязательствам ООО "Кубанская Строительная Компания" по договорам участия в долевом строительстве многоквартирного дома от 27.03.2018 г. |
| | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Не соответствует |
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: Не подано |
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись |

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|-------|---|
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: петра метальникова |
| | 9.2.10 | Дом: 40 |
| | 9.2.11 | Литера: З |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 26 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 26 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 33588,3 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 24656,3 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 778,51 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26434,81 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: иной вид договора или соглашения (Договор генерального подряда) |
| | 10.1.2 | Номер договора: ГП-ПМ-40 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 22.05.2018 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гео-Центр" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройЦентрПроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312217443 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.10.2017 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0099-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Экспертиза" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Лучший", ЛИТЕР 3 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-5037-в-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 24.11.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.02.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0129001:0030002 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 4872,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды, детские и спортивные площадки, площадки для отдыха взрослых, хозяйственные площадки, тротуары, велосипедные дорожки отсутствуют. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Стоянка автомашин в многоуровневой автостоянке расположенной на прилегающем участке с кадастровым номером №23:43:0129001:38076 по ул. Метальникова 30, согласно договора |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В юго-восточной части участка расположена стоянка на 69 машиномест, в том числе гостевых. На дворовой территории площадка для игр детей, для отдыха взрослых, для занятия физкультурой |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для накопления ТБО предусмотрена установка мусорных контейнеров, с юго-восточной стороны литеры 3 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрен комплекс мероприятий по озеленению: посадка газонной травы, кустарников, деревьев |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ООО "Краснодарэнерго" № 048-1-К4/2-032018 от 21.03.2018 г., действует до 21.03.2020 г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: ----- |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарэнерго" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 048-1-К4/2-032018 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48752428 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 39-3603/01 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ИнжКомСтрой" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 63 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньфинсервис" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310053327 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06-П-2019 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 080 200 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ИнжКомСтрой" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: МЕЖДУГОРОДНОЙ И МЕЖДУНАРОДНОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ СВЯЗИ "РОСТЕЛЕКОМ" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: МЕЖДУГОРОДНОЙ И МЕЖДУНАРОДНОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ СВЯЗИ "РОСТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: МЕЖДУГОРОДНОЙ И МЕЖДУНАРОДНОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ СВЯЗИ "РОСТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: МЕЖДУГОРОДНОЙ И МЕЖДУНАРОДНОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ СВЯЗИ "РОСТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СМУ Лифтстрой" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 596 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 3 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 3 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|-----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 576 | жилое | 1 | 1 | 32.5 | 1 |
| 577 | жилое | 1 | 1 | 58.2 | 2 |
| 578 | жилое | 1 | 1 | 60.9 | 2 |
| 579 | жилое | 1 | 1 | 36.4 | 1 |
| 580 | жилое | 1 | 1 | 25.6 | студия |
| 581 | жилое | 1 | 1 | 50.1 | 1 |
| 582 | жилое | 1 | 1 | 36.5 | 1 |
| 583 | жилое | 1 | 1 | 35.1 | 1 |
| 584 | жилое | 1 | 1 | 35.1 | 1 |
| 585 | жилое | 1 | 1 | 50.2 | 2 |
| 586 | жилое | 1 | 1 | 32.5 | 1 |
| 587 | жилое | 1 | 1 | 32.2 | 1 |
| 1 | жилое | 2 | 1 | 31.6 | 1 |
| 2 | жилое | 2 | 1 | 32 | 1 |
| 3 | жилое | 2 | 1 | 59 | 2 |
| 4 | жилое | 2 | 1 | 61.9 | 2 |
| 5 | жилое | 2 | 1 | 35.8 | 1 |
| 6 | жилое | 2 | 1 | 25.3 | студия |
| 7 | жилое | 2 | 1 | 49.4 | 1 |
| 8 | жилое | 2 | 1 | 35.9 | 1 |
| 9 | жилое | 2 | 1 | 34.6 | 1 |
| 10 | жилое | 2 | 1 | 34.7 | 1 |
| 11 | жилое | 2 | 1 | 49.8 | 2 |
| 12 | жилое | 2 | 1 | 32 | 1 |
| 13 | жилое | 2 | 1 | 31.8 | 1 |
| 14 | жилое | 3 | 1 | 31.6 | 1 |
| 15 | жилое | 3 | 1 | 32 | 1 |
| 16 | жилое | 3 | 1 | 59 | 2 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|------|--------|
| 17 | жилое | 3 | 1 | 61.9 | 2 |
| 18 | жилое | 3 | 1 | 35.8 | 1 |
| 19 | жилое | 3 | 1 | 25.3 | студия |
| 20 | жилое | 3 | 1 | 49.4 | 1 |
| 21 | жилое | 3 | 1 | 35.9 | 1 |
| 22 | жилое | 3 | 1 | 34.6 | 1 |
| 23 | жилое | 3 | 1 | 34.7 | 1 |
| 24 | жилое | 3 | 1 | 49.8 | 2 |
| 25 | жилое | 3 | 1 | 32 | 1 |
| 26 | жилое | 3 | 1 | 31.8 | 1 |
| 27 | жилое | 4 | 1 | 31.6 | 1 |
| 28 | жилое | 4 | 1 | 32 | 1 |
| 29 | жилое | 4 | 1 | 59 | 2 |
| 30 | жилое | 4 | 1 | 61.9 | 2 |
| 31 | жилое | 4 | 1 | 35.8 | 1 |
| 32 | жилое | 4 | 1 | 25.3 | студия |
| 33 | жилое | 4 | 1 | 49.4 | 1 |
| 34 | жилое | 4 | 1 | 35.9 | 1 |
| 35 | жилое | 4 | 1 | 34.6 | 1 |
| 36 | жилое | 4 | 1 | 34.7 | 1 |
| 37 | жилое | 4 | 1 | 49.8 | 2 |
| 38 | жилое | 4 | 1 | 32 | 1 |
| 39 | жилое | 4 | 1 | 31.8 | 1 |
| 40 | жилое | 5 | 1 | 31.6 | 1 |
| 41 | жилое | 5 | 1 | 32 | 1 |
| 42 | жилое | 5 | 1 | 59 | 2 |
| 43 | жилое | 5 | 1 | 61.9 | 2 |
| 44 | жилое | 5 | 1 | 35.8 | 1 |
| 45 | жилое | 5 | 1 | 25.3 | студия |
| 46 | жилое | 5 | 1 | 49.4 | 1 |
| 47 | жилое | 5 | 1 | 35.9 | 1 |
| 48 | жилое | 5 | 1 | 34.6 | 1 |
| 49 | жилое | 5 | 1 | 34.7 | 1 |
| 50 | жилое | 5 | 1 | 49.8 | 2 |
| 51 | жилое | 5 | 1 | 32 | 1 |
| 52 | жилое | 5 | 1 | 31.8 | 1 |
| 53 | жилое | 6 | 1 | 31.9 | 1 |
| 54 | жилое | 6 | 1 | 32.2 | 1 |
| 55 | жилое | 6 | 1 | 59.6 | 2 |
| 56 | жилое | 6 | 1 | 62.3 | 2 |
| 57 | жилое | 6 | 1 | 36.2 | 1 |
| 58 | жилое | 6 | 1 | 25.4 | студия |
| 59 | жилое | 6 | 1 | 50 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|------|--------|
| 60 | жилое | 6 | 1 | 36.3 | 1 |
| 61 | жилое | 6 | 1 | 34.9 | 1 |
| 62 | жилое | 6 | 1 | 34.9 | 1 |
| 63 | жилое | 6 | 1 | 50.3 | 2 |
| 64 | жилое | 6 | 1 | 32.2 | 1 |
| 65 | жилое | 6 | 1 | 31.9 | 1 |
| 66 | жилое | 7 | 1 | 31.9 | 1 |
| 67 | жилое | 7 | 1 | 32.2 | 1 |
| 68 | жилое | 7 | 1 | 59.6 | 2 |
| 69 | жилое | 7 | 1 | 62.3 | 2 |
| 70 | жилое | 7 | 1 | 36.2 | 1 |
| 71 | жилое | 7 | 1 | 25.4 | студия |
| 72 | жилое | 7 | 1 | 50 | 1 |
| 73 | жилое | 7 | 1 | 36.3 | 1 |
| 74 | жилое | 7 | 1 | 34.9 | 1 |
| 75 | жилое | 7 | 1 | 34.9 | 1 |
| 76 | жилое | 7 | 1 | 50.3 | 2 |
| 77 | жилое | 7 | 1 | 32.2 | 1 |
| 78 | жилое | 7 | 1 | 31.9 | 1 |
| 79 | жилое | 8 | 1 | 31.9 | 1 |
| 80 | жилое | 8 | 1 | 32.2 | 1 |
| 81 | жилое | 8 | 1 | 59.6 | 2 |
| 82 | жилое | 8 | 1 | 62.3 | 2 |
| 83 | жилое | 8 | 1 | 36.2 | 1 |
| 84 | жилое | 8 | 1 | 25.4 | студия |
| 85 | жилое | 8 | 1 | 50 | 1 |
| 86 | жилое | 8 | 1 | 36.3 | 1 |
| 87 | жилое | 8 | 1 | 34.9 | 1 |
| 88 | жилое | 8 | 1 | 34.9 | 1 |
| 89 | жилое | 8 | 1 | 50.3 | 2 |
| 90 | жилое | 8 | 1 | 32.2 | 1 |
| 91 | жилое | 8 | 1 | 31.9 | 1 |
| 92 | жилое | 9 | 1 | 31.9 | 1 |
| 93 | жилое | 9 | 1 | 32.2 | 1 |
| 94 | жилое | 9 | 1 | 59.6 | 2 |
| 95 | жилое | 9 | 1 | 62.3 | 2 |
| 96 | жилое | 9 | 1 | 36.2 | 1 |
| 97 | жилое | 9 | 1 | 25.4 | студия |
| 98 | жилое | 9 | 1 | 50 | 1 |
| 99 | жилое | 9 | 1 | 36.3 | 1 |
| 100 | жилое | 9 | 1 | 34.9 | 1 |
| 101 | жилое | 9 | 1 | 34.9 | 1 |
| 102 | жилое | 9 | 1 | 50.3 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|--------|
| 103 | жилое | 9 | 1 | 32.2 | 1 |
| 104 | жилое | 9 | 1 | 31.9 | 1 |
| 105 | жилое | 10 | 1 | 31.9 | 1 |
| 106 | жилое | 10 | 1 | 32.2 | 1 |
| 107 | жилое | 10 | 1 | 59.6 | 2 |
| 108 | жилое | 10 | 1 | 62.3 | 2 |
| 109 | жилое | 10 | 1 | 36.2 | 1 |
| 110 | жилое | 10 | 1 | 25.4 | студия |
| 111 | жилое | 10 | 1 | 50 | 1 |
| 112 | жилое | 10 | 1 | 36.3 | 1 |
| 113 | жилое | 10 | 1 | 34.9 | 1 |
| 114 | жилое | 10 | 1 | 34.9 | 1 |
| 115 | жилое | 10 | 1 | 50.3 | 2 |
| 116 | жилое | 10 | 1 | 32.2 | 1 |
| 117 | жилое | 10 | 1 | 31.9 | 1 |
| 118 | жилое | 11 | 1 | 31.9 | 1 |
| 119 | жилое | 11 | 1 | 32.2 | 1 |
| 120 | жилое | 11 | 1 | 59.6 | 2 |
| 121 | жилое | 11 | 1 | 62.3 | 2 |
| 122 | жилое | 11 | 1 | 36.2 | 1 |
| 123 | жилое | 11 | 1 | 25.4 | студия |
| 124 | жилое | 11 | 1 | 50 | 1 |
| 125 | жилое | 11 | 1 | 36.3 | 1 |
| 126 | жилое | 11 | 1 | 34.9 | 1 |
| 127 | жилое | 11 | 1 | 34.9 | 1 |
| 128 | жилое | 11 | 1 | 50.3 | 2 |
| 129 | жилое | 11 | 1 | 32.2 | 1 |
| 130 | жилое | 11 | 1 | 31.9 | 1 |
| 131 | жилое | 12 | 1 | 31.9 | 1 |
| 132 | жилое | 12 | 1 | 32.2 | 1 |
| 133 | жилое | 12 | 1 | 59.6 | 2 |
| 134 | жилое | 12 | 1 | 62.3 | 2 |
| 135 | жилое | 12 | 1 | 36.2 | 1 |
| 136 | жилое | 12 | 1 | 25.4 | студия |
| 137 | жилое | 12 | 1 | 50 | 1 |
| 138 | жилое | 12 | 1 | 36.3 | 1 |
| 139 | жилое | 12 | 1 | 34.9 | 1 |
| 140 | жилое | 12 | 1 | 34.9 | 1 |
| 141 | жилое | 12 | 1 | 50.3 | 2 |
| 142 | жилое | 12 | 1 | 32.2 | 1 |
| 143 | жилое | 12 | 1 | 31.9 | 1 |
| 144 | жилое | 13 | 1 | 31.9 | 1 |
| 145 | жилое | 13 | 1 | 32.2 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|--------|
| 146 | жилое | 13 | 1 | 59.6 | 2 |
| 147 | жилое | 13 | 1 | 62.3 | 2 |
| 148 | жилое | 13 | 1 | 36.2 | 1 |
| 149 | жилое | 13 | 1 | 25.4 | студия |
| 150 | жилое | 13 | 1 | 50 | 1 |
| 151 | жилое | 13 | 1 | 36.3 | 1 |
| 152 | жилое | 13 | 1 | 34.9 | 1 |
| 153 | жилое | 13 | 1 | 34.9 | 1 |
| 154 | жилое | 13 | 1 | 50.3 | 2 |
| 155 | жилое | 13 | 1 | 32.2 | 1 |
| 156 | жилое | 13 | 1 | 31.9 | 1 |
| 157 | жилое | 14 | 1 | 31.9 | 1 |
| 158 | жилое | 14 | 1 | 32.2 | 1 |
| 159 | жилое | 14 | 1 | 59.6 | 2 |
| 160 | жилое | 14 | 1 | 62.3 | 2 |
| 161 | жилое | 14 | 1 | 36.2 | 1 |
| 162 | жилое | 14 | 1 | 25.4 | студия |
| 163 | жилое | 14 | 1 | 50 | 1 |
| 164 | жилое | 14 | 1 | 36.3 | 1 |
| 165 | жилое | 14 | 1 | 34.9 | 1 |
| 166 | жилое | 14 | 1 | 34.9 | 1 |
| 167 | жилое | 14 | 1 | 50.3 | 2 |
| 168 | жилое | 14 | 1 | 32.2 | 1 |
| 169 | жилое | 14 | 1 | 31.9 | 1 |
| 170 | жилое | 15 | 1 | 31.9 | 1 |
| 171 | жилое | 15 | 1 | 32.2 | 1 |
| 172 | жилое | 15 | 1 | 59.6 | 2 |
| 173 | жилое | 15 | 1 | 62.3 | 2 |
| 174 | жилое | 15 | 1 | 36.2 | 1 |
| 175 | жилое | 15 | 1 | 25.4 | студия |
| 176 | жилое | 15 | 1 | 50 | 1 |
| 177 | жилое | 15 | 1 | 36.3 | 1 |
| 178 | жилое | 15 | 1 | 34.9 | 1 |
| 179 | жилое | 15 | 1 | 34.9 | 1 |
| 180 | жилое | 15 | 1 | 50.3 | 2 |
| 181 | жилое | 15 | 1 | 32.2 | 1 |
| 182 | жилое | 15 | 1 | 31.9 | 1 |
| 183 | жилое | 16 | 1 | 31.9 | 1 |
| 184 | жилое | 16 | 1 | 32.2 | 1 |
| 185 | жилое | 16 | 1 | 59.6 | 2 |
| 186 | жилое | 16 | 1 | 62.3 | 2 |
| 187 | жилое | 16 | 1 | 36.2 | 1 |
| 188 | жилое | 16 | 1 | 25.4 | студия |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|--------|
| 189 | жилое | 16 | 1 | 50 | 1 |
| 190 | жилое | 16 | 1 | 36.3 | 1 |
| 191 | жилое | 16 | 1 | 34.9 | 1 |
| 192 | жилое | 16 | 1 | 34.9 | 1 |
| 193 | жилое | 16 | 1 | 50.3 | 2 |
| 194 | жилое | 16 | 1 | 32.2 | 1 |
| 195 | жилое | 16 | 1 | 31.9 | 1 |
| 196 | жилое | 17 | 1 | 31.9 | 1 |
| 197 | жилое | 17 | 1 | 32.2 | 1 |
| 198 | жилое | 17 | 1 | 59.6 | 2 |
| 199 | жилое | 17 | 1 | 62.3 | 2 |
| 200 | жилое | 17 | 1 | 36.2 | 1 |
| 201 | жилое | 17 | 1 | 25.4 | студия |
| 202 | жилое | 17 | 1 | 50 | 1 |
| 203 | жилое | 17 | 1 | 36.3 | 1 |
| 204 | жилое | 17 | 1 | 34.9 | 1 |
| 205 | жилое | 17 | 1 | 34.9 | 1 |
| 206 | жилое | 17 | 1 | 50.3 | 2 |
| 207 | жилое | 17 | 1 | 32.2 | 1 |
| 208 | жилое | 17 | 1 | 31.9 | 1 |
| 209 | жилое | 18 | 1 | 31.9 | 1 |
| 210 | жилое | 18 | 1 | 32.2 | 1 |
| 211 | жилое | 18 | 1 | 59.6 | 2 |
| 212 | жилое | 18 | 1 | 62.3 | 2 |
| 213 | жилое | 18 | 1 | 36.2 | 1 |
| 214 | жилое | 18 | 1 | 25.4 | студия |
| 215 | жилое | 18 | 1 | 50 | 1 |
| 216 | жилое | 18 | 1 | 36.3 | 1 |
| 217 | жилое | 18 | 1 | 34.9 | 1 |
| 218 | жилое | 18 | 1 | 34.9 | 1 |
| 219 | жилое | 18 | 1 | 50.3 | 2 |
| 220 | жилое | 18 | 1 | 32.2 | 1 |
| 221 | жилое | 18 | 1 | 31.9 | 1 |
| 222 | жилое | 19 | 1 | 31.9 | 1 |
| 223 | жилое | 19 | 1 | 32.2 | 1 |
| 224 | жилое | 19 | 1 | 59.6 | 2 |
| 225 | жилое | 19 | 1 | 62.3 | 2 |
| 226 | жилое | 19 | 1 | 36.2 | 1 |
| 227 | жилое | 19 | 1 | 25.4 | студия |
| 228 | жилое | 19 | 1 | 50 | 1 |
| 229 | жилое | 19 | 1 | 36.3 | 1 |
| 230 | жилое | 19 | 1 | 34.9 | 1 |
| 231 | жилое | 19 | 1 | 34.9 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|--------|
| 232 | жилое | 19 | 1 | 50.3 | 2 |
| 233 | жилое | 19 | 1 | 32.2 | 1 |
| 234 | жилое | 19 | 1 | 31.9 | 1 |
| 235 | жилое | 20 | 1 | 31.9 | 1 |
| 236 | жилое | 20 | 1 | 32.2 | 1 |
| 237 | жилое | 20 | 1 | 59.6 | 2 |
| 238 | жилое | 20 | 1 | 62.3 | 2 |
| 239 | жилое | 20 | 1 | 36.2 | 1 |
| 240 | жилое | 20 | 1 | 25.4 | студия |
| 241 | жилое | 20 | 1 | 50 | 1 |
| 242 | жилое | 20 | 1 | 36.3 | 1 |
| 243 | жилое | 20 | 1 | 34.9 | 1 |
| 244 | жилое | 20 | 1 | 34.9 | 1 |
| 245 | жилое | 20 | 1 | 50.3 | 2 |
| 246 | жилое | 20 | 1 | 32.2 | 1 |
| 247 | жилое | 20 | 1 | 31.9 | 1 |
| 248 | жилое | 21 | 1 | 31.9 | 1 |
| 249 | жилое | 21 | 1 | 32.2 | 1 |
| 250 | жилое | 21 | 1 | 59.6 | 2 |
| 251 | жилое | 21 | 1 | 62.3 | 2 |
| 252 | жилое | 21 | 1 | 36.2 | 1 |
| 253 | жилое | 21 | 1 | 25.4 | студия |
| 254 | жилое | 21 | 1 | 50 | 1 |
| 255 | жилое | 21 | 1 | 36.3 | 1 |
| 256 | жилое | 21 | 1 | 34.9 | 1 |
| 257 | жилое | 21 | 1 | 34.9 | 1 |
| 258 | жилое | 21 | 1 | 50.3 | 2 |
| 259 | жилое | 21 | 1 | 32.2 | 1 |
| 260 | жилое | 21 | 1 | 31.9 | 1 |
| 261 | жилое | 22 | 1 | 31.9 | 1 |
| 262 | жилое | 22 | 1 | 32.2 | 1 |
| 263 | жилое | 22 | 1 | 59.6 | 2 |
| 264 | жилое | 22 | 1 | 62.3 | 2 |
| 265 | жилое | 22 | 1 | 36.2 | 1 |
| 266 | жилое | 22 | 1 | 25.4 | студия |
| 267 | жилое | 22 | 1 | 50 | 1 |
| 268 | жилое | 22 | 1 | 36.3 | 1 |
| 269 | жилое | 22 | 1 | 34.9 | 1 |
| 270 | жилое | 22 | 1 | 34.9 | 1 |
| 271 | жилое | 22 | 1 | 50.3 | 2 |
| 272 | жилое | 22 | 1 | 32.2 | 1 |
| 273 | жилое | 22 | 1 | 31.9 | 1 |
| 274 | жилое | 23 | 1 | 31.9 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|--------|
| 275 | жилое | 23 | 1 | 32.2 | 1 |
| 276 | жилое | 23 | 1 | 59.6 | 2 |
| 277 | жилое | 23 | 1 | 62.3 | 2 |
| 278 | жилое | 23 | 1 | 36.2 | 1 |
| 279 | жилое | 23 | 1 | 25.4 | студия |
| 280 | жилое | 23 | 1 | 50 | 1 |
| 281 | жилое | 23 | 1 | 36.3 | 1 |
| 282 | жилое | 23 | 1 | 34.9 | 1 |
| 283 | жилое | 23 | 1 | 34.9 | 1 |
| 284 | жилое | 23 | 1 | 50.3 | 2 |
| 285 | жилое | 23 | 1 | 32.2 | 1 |
| 286 | жилое | 23 | 1 | 31.9 | 1 |
| 287 | жилое | 24 | 1 | 31.9 | 1 |
| 288 | жилое | 24 | 1 | 32.2 | 1 |
| 289 | жилое | 24 | 1 | 59.6 | 2 |
| 290 | жилое | 24 | 1 | 62.3 | 2 |
| 291 | жилое | 24 | 1 | 36.2 | 1 |
| 292 | жилое | 24 | 1 | 25.4 | студия |
| 293 | жилое | 24 | 1 | 50 | 1 |
| 294 | жилое | 24 | 1 | 36.3 | 1 |
| 295 | жилое | 24 | 1 | 34.9 | 1 |
| 296 | жилое | 24 | 1 | 34.9 | 1 |
| 297 | жилое | 24 | 1 | 50.3 | 2 |
| 298 | жилое | 24 | 1 | 32.2 | 1 |
| 299 | жилое | 24 | 1 | 31.9 | 1 |
| 588 | жилое | 1 | 2 | 32.2 | 1 |
| 589 | жилое | 1 | 2 | 32.5 | 1 |
| 590 | жилое | 1 | 2 | 50.2 | 2 |
| 591 | жилое | 1 | 2 | 35.5 | 1 |
| 592 | жилое | 1 | 2 | 35.5 | 1 |
| 593 | жилое | 1 | 2 | 36.5 | 1 |
| 594 | жилое | 1 | 2 | 75.4 | 2 |
| 595 | жилое | 1 | 2 | 35.4 | 1 |
| 596 | жилое | 1 | 2 | 32.5 | 1 |
| 300 | жилое | 2 | 2 | 31.8 | 1 |
| 301 | жилое | 2 | 2 | 32 | 1 |
| 302 | жилое | 2 | 2 | 49.7 | 2 |
| 303 | жилое | 2 | 2 | 34.9 | 1 |
| 304 | жилое | 2 | 2 | 34.9 | 1 |
| 305 | жилое | 2 | 2 | 35.9 | 1 |
| 306 | жилое | 2 | 2 | 74.7 | 2 |
| 307 | жилое | 2 | 2 | 34.9 | 1 |
| 308 | жилое | 2 | 2 | 38.9 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|------|---|
| 309 | жилое | 2 | 2 | 83.7 | 3 |
| 310 | жилое | 2 | 2 | 32 | 1 |
| 311 | жилое | 2 | 2 | 32.1 | 1 |
| 312 | жилое | 3 | 2 | 31.8 | 1 |
| 313 | жилое | 3 | 2 | 32 | 1 |
| 314 | жилое | 3 | 2 | 49.7 | 2 |
| 315 | жилое | 3 | 2 | 34.9 | 1 |
| 316 | жилое | 3 | 2 | 34.9 | 1 |
| 317 | жилое | 3 | 2 | 35.9 | 1 |
| 318 | жилое | 3 | 2 | 74.7 | 2 |
| 319 | жилое | 3 | 2 | 34.9 | 1 |
| 320 | жилое | 3 | 2 | 38.4 | 1 |
| 321 | жилое | 3 | 2 | 83 | 3 |
| 322 | жилое | 3 | 2 | 32 | 1 |
| 323 | жилое | 3 | 2 | 31.5 | 1 |
| 324 | жилое | 4 | 2 | 31.8 | 1 |
| 325 | жилое | 4 | 2 | 32 | 1 |
| 326 | жилое | 4 | 2 | 49.7 | 2 |
| 327 | жилое | 4 | 2 | 34.9 | 1 |
| 328 | жилое | 4 | 2 | 34.9 | 1 |
| 329 | жилое | 4 | 2 | 35.9 | 1 |
| 330 | жилое | 4 | 2 | 74.7 | 2 |
| 331 | жилое | 4 | 2 | 34.9 | 1 |
| 332 | жилое | 4 | 2 | 38.4 | 1 |
| 333 | жилое | 4 | 2 | 83 | 3 |
| 334 | жилое | 4 | 2 | 32 | 1 |
| 335 | жилое | 4 | 2 | 31.5 | 1 |
| 336 | жилое | 5 | 2 | 31.8 | 1 |
| 337 | жилое | 5 | 2 | 32 | 1 |
| 338 | жилое | 5 | 2 | 49.7 | 2 |
| 339 | жилое | 5 | 2 | 34.9 | 1 |
| 340 | жилое | 5 | 2 | 34.9 | 1 |
| 341 | жилое | 5 | 2 | 35.9 | 1 |
| 342 | жилое | 5 | 2 | 74.7 | 2 |
| 343 | жилое | 5 | 2 | 34.9 | 1 |
| 344 | жилое | 5 | 2 | 38.4 | 1 |
| 345 | жилое | 5 | 2 | 83 | 3 |
| 346 | жилое | 5 | 2 | 32 | 1 |
| 347 | жилое | 5 | 2 | 31.5 | 1 |
| 348 | жилое | 6 | 2 | 31.9 | 1 |
| 349 | жилое | 6 | 2 | 32.2 | 1 |
| 350 | жилое | 6 | 2 | 50.2 | 2 |
| 351 | жилое | 6 | 2 | 35.1 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|------|---|
| 352 | жилое | 6 | 2 | 35.2 | 1 |
| 353 | жилое | 6 | 2 | 36.6 | 1 |
| 354 | жилое | 6 | 2 | 75.4 | 2 |
| 355 | жилое | 6 | 2 | 35.3 | 1 |
| 356 | жилое | 6 | 2 | 38.6 | 1 |
| 357 | жилое | 6 | 2 | 83.8 | 3 |
| 358 | жилое | 6 | 2 | 32.2 | 1 |
| 359 | жилое | 6 | 2 | 31.9 | 1 |
| 360 | жилое | 7 | 2 | 31.9 | 1 |
| 361 | жилое | 7 | 2 | 32.2 | 1 |
| 362 | жилое | 7 | 2 | 50.2 | 2 |
| 363 | жилое | 7 | 2 | 35.1 | 1 |
| 364 | жилое | 7 | 2 | 35.2 | 1 |
| 365 | жилое | 7 | 2 | 36.6 | 1 |
| 366 | жилое | 7 | 2 | 75.4 | 2 |
| 367 | жилое | 7 | 2 | 35.3 | 1 |
| 368 | жилое | 7 | 2 | 38.6 | 1 |
| 369 | жилое | 7 | 2 | 83.8 | 3 |
| 370 | жилое | 7 | 2 | 32.2 | 1 |
| 371 | жилое | 7 | 2 | 31.9 | 1 |
| 372 | жилое | 8 | 2 | 31.9 | 1 |
| 373 | жилое | 8 | 2 | 32.2 | 1 |
| 374 | жилое | 8 | 2 | 50.2 | 2 |
| 375 | жилое | 8 | 2 | 35.1 | 1 |
| 376 | жилое | 8 | 2 | 35.2 | 1 |
| 377 | жилое | 8 | 2 | 36.6 | 1 |
| 378 | жилое | 8 | 2 | 75.4 | 2 |
| 379 | жилое | 8 | 2 | 35.3 | 1 |
| 380 | жилое | 8 | 2 | 38.6 | 1 |
| 381 | жилое | 8 | 2 | 83.8 | 3 |
| 382 | жилое | 8 | 2 | 32.2 | 1 |
| 383 | жилое | 8 | 2 | 31.9 | 1 |
| 384 | жилое | 9 | 2 | 31.9 | 1 |
| 385 | жилое | 9 | 2 | 32.2 | 1 |
| 386 | жилое | 9 | 2 | 50.2 | 2 |
| 387 | жилое | 9 | 2 | 35.1 | 1 |
| 388 | жилое | 9 | 2 | 35.2 | 1 |
| 389 | жилое | 9 | 2 | 36.6 | 1 |
| 390 | жилое | 9 | 2 | 75.4 | 2 |
| 391 | жилое | 9 | 2 | 35.3 | 1 |
| 392 | жилое | 9 | 2 | 38.6 | 1 |
| 393 | жилое | 9 | 2 | 83.8 | 3 |
| 394 | жилое | 9 | 2 | 32.2 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 395 | жилое | 9 | 2 | 31.9 | 1 |
| 396 | жилое | 10 | 2 | 31.9 | 1 |
| 397 | жилое | 10 | 2 | 32.2 | 1 |
| 398 | жилое | 10 | 2 | 50.2 | 2 |
| 399 | жилое | 10 | 2 | 35.1 | 1 |
| 400 | жилое | 10 | 2 | 35.2 | 1 |
| 401 | жилое | 10 | 2 | 36.6 | 1 |
| 402 | жилое | 10 | 2 | 75.4 | 2 |
| 403 | жилое | 10 | 2 | 35.3 | 1 |
| 404 | жилое | 10 | 2 | 38.6 | 1 |
| 405 | жилое | 10 | 2 | 83.8 | 3 |
| 406 | жилое | 10 | 2 | 32.2 | 1 |
| 407 | жилое | 10 | 2 | 31.9 | 1 |
| 408 | жилое | 11 | 2 | 31.9 | 1 |
| 409 | жилое | 11 | 2 | 32.2 | 1 |
| 410 | жилое | 11 | 2 | 50.2 | 2 |
| 411 | жилое | 11 | 2 | 35.1 | 1 |
| 412 | жилое | 11 | 2 | 35.2 | 1 |
| 413 | жилое | 11 | 2 | 36.6 | 1 |
| 414 | жилое | 11 | 2 | 75.4 | 2 |
| 415 | жилое | 11 | 2 | 35.3 | 1 |
| 416 | жилое | 11 | 2 | 38.6 | 1 |
| 417 | жилое | 11 | 2 | 83.8 | 3 |
| 418 | жилое | 11 | 2 | 32.2 | 1 |
| 419 | жилое | 11 | 2 | 31.9 | 1 |
| 420 | жилое | 12 | 2 | 31.9 | 1 |
| 421 | жилое | 12 | 2 | 32.2 | 1 |
| 422 | жилое | 12 | 2 | 50.2 | 2 |
| 423 | жилое | 12 | 2 | 35.1 | 1 |
| 424 | жилое | 12 | 2 | 35.2 | 1 |
| 425 | жилое | 12 | 2 | 36.6 | 1 |
| 426 | жилое | 12 | 2 | 75.4 | 2 |
| 427 | жилое | 12 | 2 | 35.3 | 1 |
| 428 | жилое | 12 | 2 | 38.6 | 1 |
| 429 | жилое | 12 | 2 | 83.8 | 3 |
| 430 | жилое | 12 | 2 | 32.2 | 1 |
| 431 | жилое | 12 | 2 | 31.9 | 1 |
| 432 | жилое | 13 | 2 | 31.9 | 1 |
| 433 | жилое | 13 | 2 | 32.2 | 1 |
| 434 | жилое | 13 | 2 | 50.2 | 2 |
| 435 | жилое | 13 | 2 | 35.1 | 1 |
| 436 | жилое | 13 | 2 | 35.2 | 1 |
| 437 | жилое | 13 | 2 | 36.6 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 438 | жилое | 13 | 2 | 75.4 | 2 |
| 439 | жилое | 13 | 2 | 35.3 | 1 |
| 440 | жилое | 13 | 2 | 38.6 | 1 |
| 441 | жилое | 13 | 2 | 83.8 | 3 |
| 442 | жилое | 13 | 2 | 32.2 | 1 |
| 443 | жилое | 13 | 2 | 31.9 | 1 |
| 444 | жилое | 14 | 2 | 31.9 | 1 |
| 445 | жилое | 14 | 2 | 32.2 | 1 |
| 446 | жилое | 14 | 2 | 50.2 | 2 |
| 447 | жилое | 14 | 2 | 35.1 | 1 |
| 448 | жилое | 14 | 2 | 35.2 | 1 |
| 449 | жилое | 14 | 2 | 36.6 | 1 |
| 450 | жилое | 14 | 2 | 75.4 | 2 |
| 451 | жилое | 14 | 2 | 35.3 | 1 |
| 452 | жилое | 14 | 2 | 38.6 | 1 |
| 453 | жилое | 14 | 2 | 83.8 | 3 |
| 454 | жилое | 14 | 2 | 32.2 | 1 |
| 455 | жилое | 14 | 2 | 31.9 | 1 |
| 456 | жилое | 15 | 2 | 31.9 | 1 |
| 457 | жилое | 15 | 2 | 32.2 | 1 |
| 458 | жилое | 15 | 2 | 50.2 | 2 |
| 459 | жилое | 15 | 2 | 35.1 | 1 |
| 460 | жилое | 15 | 2 | 35.2 | 1 |
| 461 | жилое | 15 | 2 | 36.6 | 1 |
| 462 | жилое | 15 | 2 | 75.4 | 2 |
| 463 | жилое | 15 | 2 | 35.3 | 1 |
| 464 | жилое | 15 | 2 | 38.6 | 1 |
| 465 | жилое | 15 | 2 | 83.8 | 3 |
| 466 | жилое | 15 | 2 | 32.2 | 1 |
| 467 | жилое | 15 | 2 | 31.9 | 1 |
| 468 | жилое | 16 | 2 | 31.9 | 1 |
| 469 | жилое | 16 | 2 | 32.2 | 1 |
| 470 | жилое | 16 | 2 | 50.2 | 2 |
| 471 | жилое | 16 | 2 | 35.1 | 1 |
| 472 | жилое | 16 | 2 | 35.2 | 1 |
| 473 | жилое | 16 | 2 | 36.6 | 1 |
| 474 | жилое | 16 | 2 | 75.4 | 2 |
| 475 | жилое | 16 | 2 | 35.3 | 1 |
| 476 | жилое | 16 | 2 | 38.6 | 1 |
| 477 | жилое | 16 | 2 | 83.8 | 3 |
| 478 | жилое | 16 | 2 | 32.2 | 1 |
| 479 | жилое | 16 | 2 | 31.9 | 1 |
| 480 | жилое | 17 | 2 | 31.9 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 481 | жилое | 17 | 2 | 32.2 | 1 |
| 482 | жилое | 17 | 2 | 50.2 | 2 |
| 483 | жилое | 17 | 2 | 35.1 | 1 |
| 484 | жилое | 17 | 2 | 35.2 | 1 |
| 485 | жилое | 17 | 2 | 36.6 | 1 |
| 486 | жилое | 17 | 2 | 75.4 | 2 |
| 487 | жилое | 17 | 2 | 35.3 | 1 |
| 488 | жилое | 17 | 2 | 38.6 | 1 |
| 489 | жилое | 17 | 2 | 83.8 | 3 |
| 490 | жилое | 17 | 2 | 32.2 | 1 |
| 491 | жилое | 17 | 2 | 31.9 | 1 |
| 492 | жилое | 18 | 2 | 31.9 | 1 |
| 493 | жилое | 18 | 2 | 32.2 | 1 |
| 494 | жилое | 18 | 2 | 50.2 | 2 |
| 495 | жилое | 18 | 2 | 35.1 | 1 |
| 496 | жилое | 18 | 2 | 35.2 | 1 |
| 497 | жилое | 18 | 2 | 36.6 | 1 |
| 498 | жилое | 18 | 2 | 75.4 | 2 |
| 499 | жилое | 18 | 2 | 35.3 | 1 |
| 500 | жилое | 18 | 2 | 38.6 | 1 |
| 501 | жилое | 18 | 2 | 83.8 | 3 |
| 502 | жилое | 18 | 2 | 32.2 | 1 |
| 503 | жилое | 18 | 2 | 31.9 | 1 |
| 504 | жилое | 19 | 2 | 31.9 | 1 |
| 505 | жилое | 19 | 2 | 32.2 | 1 |
| 506 | жилое | 19 | 2 | 50.2 | 2 |
| 507 | жилое | 19 | 2 | 35.1 | 1 |
| 508 | жилое | 19 | 2 | 35.2 | 1 |
| 509 | жилое | 19 | 2 | 36.6 | 1 |
| 510 | жилое | 19 | 2 | 75.4 | 2 |
| 511 | жилое | 19 | 2 | 35.3 | 1 |
| 512 | жилое | 19 | 2 | 38.6 | 1 |
| 513 | жилое | 19 | 2 | 83.8 | 3 |
| 514 | жилое | 19 | 2 | 32.2 | 1 |
| 515 | жилое | 19 | 2 | 31.9 | 1 |
| 516 | жилое | 20 | 2 | 31.9 | 1 |
| 517 | жилое | 20 | 2 | 32.2 | 1 |
| 518 | жилое | 20 | 2 | 50.2 | 2 |
| 519 | жилое | 20 | 2 | 35.1 | 1 |
| 520 | жилое | 20 | 2 | 35.2 | 1 |
| 521 | жилое | 20 | 2 | 36.6 | 1 |
| 522 | жилое | 20 | 2 | 75.4 | 2 |
| 523 | жилое | 20 | 2 | 35.3 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 524 | жилое | 20 | 2 | 38.6 | 1 |
| 525 | жилое | 20 | 2 | 83.8 | 3 |
| 526 | жилое | 20 | 2 | 32.2 | 1 |
| 527 | жилое | 20 | 2 | 31.9 | 1 |
| 528 | жилое | 21 | 2 | 31.9 | 1 |
| 529 | жилое | 21 | 2 | 32.2 | 1 |
| 530 | жилое | 21 | 2 | 50.2 | 2 |
| 531 | жилое | 21 | 2 | 35.1 | 1 |
| 532 | жилое | 21 | 2 | 35.2 | 1 |
| 533 | жилое | 21 | 2 | 36.6 | 1 |
| 534 | жилое | 21 | 2 | 75.4 | 2 |
| 535 | жилое | 21 | 2 | 35.3 | 1 |
| 536 | жилое | 21 | 2 | 38.6 | 1 |
| 537 | жилое | 21 | 2 | 83.8 | 3 |
| 538 | жилое | 21 | 2 | 32.2 | 1 |
| 539 | жилое | 21 | 2 | 31.9 | 1 |
| 540 | жилое | 22 | 2 | 31.9 | 1 |
| 541 | жилое | 22 | 2 | 32.2 | 1 |
| 542 | жилое | 22 | 2 | 50.2 | 2 |
| 543 | жилое | 22 | 2 | 35.1 | 1 |
| 544 | жилое | 22 | 2 | 35.2 | 1 |
| 545 | жилое | 22 | 2 | 36.6 | 1 |
| 546 | жилое | 22 | 2 | 75.4 | 2 |
| 547 | жилое | 22 | 2 | 35.3 | 1 |
| 548 | жилое | 22 | 2 | 38.6 | 1 |
| 549 | жилое | 22 | 2 | 83.8 | 3 |
| 550 | жилое | 22 | 2 | 32.2 | 1 |
| 551 | жилое | 22 | 2 | 31.9 | 1 |
| 552 | жилое | 23 | 2 | 31.9 | 1 |
| 553 | жилое | 23 | 2 | 32.2 | 1 |
| 554 | жилое | 23 | 2 | 50.2 | 2 |
| 555 | жилое | 23 | 2 | 35.1 | 1 |
| 556 | жилое | 23 | 2 | 35.2 | 1 |
| 557 | жилое | 23 | 2 | 36.6 | 1 |
| 558 | жилое | 23 | 2 | 75.4 | 2 |
| 559 | жилое | 23 | 2 | 35.3 | 1 |
| 560 | жилое | 23 | 2 | 38.6 | 1 |
| 561 | жилое | 23 | 2 | 83.8 | 3 |
| 562 | жилое | 23 | 2 | 32.2 | 1 |
| 563 | жилое | 23 | 2 | 31.9 | 1 |
| 564 | жилое | 24 | 2 | 31.9 | 1 |
| 565 | жилое | 24 | 2 | 32.2 | 1 |
| 566 | жилое | 24 | 2 | 50.2 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 567 | жилое | 24 | 2 | 35.1 | 1 |
| 568 | жилое | 24 | 2 | 35.2 | 1 |
| 569 | жилое | 24 | 2 | 36.6 | 1 |
| 570 | жилое | 24 | 2 | 75.4 | 2 |
| 571 | жилое | 24 | 2 | 35.3 | 1 |
| 572 | жилое | 24 | 2 | 38.6 | 1 |
| 573 | жилое | 24 | 2 | 83.8 | 3 |
| 574 | жилое | 24 | 2 | 32.2 | 1 |
| 575 | жилое | 24 | 2 | 31.9 | 1 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | нежилое | 1 | 2 | 75.1 | офисное помещение | 23.4 |
| | | | | | офисное помещение | 18.9 |
| | | | | | офисное помещение | 13.4 |
| | | | | | коридор | 12.7 |
| | | | | | комната уборочного инвентаря | 3.2 |
| | | | | | санузел универсальный | 3.5 |
| 2 | нежилое | 1 | 2 | 44.4 | офисное помещение | 18.1 |
| | | | | | офисное помещение | 13.4 |
| | | | | | санузел универсальный | 3.9 |
| | | | | | комната уборочного инвентаря | 3.5 |
| | | | | | коридор | 3.5 |
| 3 | нежилое | 1 | 2 | 7.5 | тамбур | 7.5 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Тамбур | 0 этаж | МОП | 5.7 |
| 2 | Электрощитовая | 0 этаж | МОП | 14 |
| 3 | Помещение подвала | 0 этаж | МОП | 16.8 |
| 4 | Комната уборочного инвентаря | 0 этаж | МОП | 4 |
| 5 | Общий коридор | 0 этаж | МОП | 26.4 |
| 6 | Общий коридор | 0 этаж | МОП | 64.8 |
| 7 | Лестничный холл | 1 этаж | МОП | 2.5 |
| 8 | Лестничный холл | 1 этаж | МОП | 2.9 |
| 9 | Лифтовый холл | 1 этаж | МОП | 12.1 |
| 10 | Тамбур | 1 этаж | МОП | 3.9 |
| 11 | Вестибюль | 1 этаж | МОП | 9.9 |
| 12 | Колясочная | 1 этаж | МОП | 15.2 |

| | | | | |
|----|-------------------|---------|-----|------|
| 13 | Общий коридор | 1 этаж | МОП | 55.1 |
| 14 | Лестничный холл | 2 этаж | МОП | 2.5 |
| 15 | Лестничный холл | 2 этаж | МОП | 2.9 |
| 16 | Переходной балкон | 2 этаж | МОП | 7.3 |
| 17 | Лифтовый холл | 2 этаж | МОП | 12.1 |
| 18 | Общий коридор | 2 этаж | МОП | 55.1 |
| 19 | Лестничный холл | 3 этаж | МОП | 2.5 |
| 20 | Лестничный холл | 3 этаж | МОП | 2.9 |
| 21 | Переходной балкон | 3 этаж | МОП | 7.3 |
| 22 | Лифтовый холл | 3 этаж | МОП | 12.1 |
| 23 | Общий коридор | 3 этаж | МОП | 55.1 |
| 24 | Лестничный холл | 4 этаж | МОП | 2.5 |
| 25 | Лестничный холл | 4 этаж | МОП | 2.9 |
| 26 | Переходной балкон | 4 этаж | МОП | 7.3 |
| 27 | Лифтовый холл | 4 этаж | МОП | 12.1 |
| 28 | Общий коридор | 4 этаж | МОП | 55.1 |
| 29 | Лестничный холл | 5 этаж | МОП | 2.5 |
| 30 | Лестничный холл | 5 этаж | МОП | 2.9 |
| 31 | Переходной балкон | 5 этаж | МОП | 7.3 |
| 32 | Лифтовый холл | 5 этаж | МОП | 12.1 |
| 33 | Общий коридор | 5 этаж | МОП | 55.1 |
| 34 | Лестничный холл | 6 этаж | МОП | 2.5 |
| 35 | Лестничный холл | 6 этаж | МОП | 2.9 |
| 36 | Переходной балкон | 6 этаж | МОП | 7.3 |
| 37 | Лифтовый холл | 6 этаж | МОП | 12.1 |
| 38 | Общий коридор | 6 этаж | МОП | 56.5 |
| 39 | Лестничный холл | 7 этаж | МОП | 2.5 |
| 40 | Лестничный холл | 7 этаж | МОП | 2.9 |
| 41 | Переходной балкон | 7 этаж | МОП | 7.3 |
| 42 | Лифтовый холл | 7 этаж | МОП | 12.1 |
| 43 | Общий коридор | 7 этаж | МОП | 56.5 |
| 44 | Лестничный холл | 8 этаж | МОП | 2.5 |
| 45 | Лестничный холл | 8 этаж | МОП | 2.9 |
| 46 | Переходной балкон | 8 этаж | МОП | 7.3 |
| 47 | Лифтовый холл | 8 этаж | МОП | 12.1 |
| 48 | Общий коридор | 8 этаж | МОП | 56.5 |
| 49 | Лестничный холл | 9 этаж | МОП | 2.5 |
| 50 | Лестничный холл | 9 этаж | МОП | 2.9 |
| 51 | Переходной балкон | 9 этаж | МОП | 7.3 |
| 52 | Лифтовый холл | 9 этаж | МОП | 12.1 |
| 53 | Общий коридор | 9 этаж | МОП | 56.5 |
| 54 | Лестничный холл | 10 этаж | МОП | 2.5 |
| 55 | Лестничный холл | 10 этаж | МОП | 2.9 |

| | | | | |
|----|-------------------|---------|-----|------|
| 56 | Переходной балкон | 10 этаж | МОП | 7.3 |
| 57 | Лифтовый холл | 10 этаж | МОП | 12.1 |
| 58 | Общий коридор | 10 этаж | МОП | 56.5 |
| 59 | Лестничный холл | 11 этаж | МОП | 2.5 |
| 60 | Лестничный холл | 11 этаж | МОП | 2.9 |
| 61 | Переходной балкон | 11 этаж | МОП | 7.3 |
| 62 | Лифтовый холл | 11 этаж | МОП | 12.1 |
| 63 | Общий коридор | 11 этаж | МОП | 56.5 |
| 64 | Лестничный холл | 12 этаж | МОП | 2.5 |
| 65 | Лестничный холл | 12 этаж | МОП | 2.9 |
| 66 | Переходной балкон | 12 этаж | МОП | 7.3 |
| 67 | Лифтовый холл | 12 этаж | МОП | 12.1 |
| 68 | Общий коридор | 12 этаж | МОП | 56.5 |
| 69 | Лестничный холл | 13 этаж | МОП | 2.5 |
| 70 | Лестничный холл | 13 этаж | МОП | 2.9 |
| 71 | Переходной балкон | 13 этаж | МОП | 7.3 |
| 72 | Лифтовый холл | 13 этаж | МОП | 12.1 |
| 73 | Общий коридор | 13 этаж | МОП | 56.5 |
| 74 | Лестничный холл | 14 этаж | МОП | 2.5 |
| 75 | Лестничный холл | 14 этаж | МОП | 2.9 |
| 76 | Переходной балкон | 14 этаж | МОП | 7.3 |
| 77 | Лифтовый холл | 14 этаж | МОП | 12.1 |
| 78 | Общий коридор | 14 этаж | МОП | 56.5 |
| 79 | Лестничный холл | 15 этаж | МОП | 2.5 |
| 80 | Лестничный холл | 15 этаж | МОП | 2.9 |
| 81 | Переходной балкон | 15 этаж | МОП | 7.3 |
| 82 | Лифтовый холл | 15 этаж | МОП | 12.1 |
| 83 | Общий коридор | 15 этаж | МОП | 56.5 |
| 84 | Лестничный холл | 16 этаж | МОП | 2.5 |
| 85 | Лестничный холл | 16 этаж | МОП | 2.9 |
| 86 | Переходной балкон | 16 этаж | МОП | 7.3 |
| 87 | Лифтовый холл | 16 этаж | МОП | 12.1 |
| 88 | Общий коридор | 16 этаж | МОП | 56.5 |
| 89 | Лестничный холл | 17 этаж | МОП | 2.5 |
| 90 | Лестничный холл | 17 этаж | МОП | 2.9 |
| 91 | Переходной балкон | 17 этаж | МОП | 7.3 |
| 92 | Лифтовый холл | 17 этаж | МОП | 12.1 |
| 93 | Общий коридор | 17 этаж | МОП | 56.5 |
| 94 | Лестничный холл | 18 этаж | МОП | 2.5 |
| 95 | Лестничный холл | 18 этаж | МОП | 2.9 |
| 96 | Переходной балкон | 18 этаж | МОП | 7.3 |
| 97 | Лифтовый холл | 18 этаж | МОП | 12.1 |
| 98 | Общий коридор | 18 этаж | МОП | 56.5 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|---------|-----|-------|
| 99 | Лестничный холл | 19 этаж | МОП | 2.5 |
| 100 | Лестничный холл | 19 этаж | МОП | 2.9 |
| 101 | Переходной балкон | 19 этаж | МОП | 7.3 |
| 102 | Лифтовый холл | 19 этаж | МОП | 12.1 |
| 103 | Общий коридор | 19 этаж | МОП | 56.5 |
| 104 | Лестничный холл | 20 этаж | МОП | 2.5 |
| 105 | Лестничный холл | 20 этаж | МОП | 2.9 |
| 106 | Переходной балкон | 20 этаж | МОП | 7.3 |
| 107 | Лифтовый холл | 20 этаж | МОП | 12.1 |
| 108 | Общий коридор | 20 этаж | МОП | 56.5 |
| 109 | Лестничный холл | 21 этаж | МОП | 2.5 |
| 110 | Лестничный холл | 21 этаж | МОП | 2.9 |
| 111 | Переходной балкон | 21 этаж | МОП | 7.3 |
| 112 | Лифтовый холл | 21 этаж | МОП | 12.1 |
| 113 | Общий коридор | 21 этаж | МОП | 56.5 |
| 114 | Лестничный холл | 22 этаж | МОП | 2.5 |
| 115 | Лестничный холл | 22 этаж | МОП | 2.9 |
| 116 | Переходной балкон | 22 этаж | МОП | 7.3 |
| 117 | Лифтовый холл | 22 этаж | МОП | 12.1 |
| 118 | Общий коридор | 22 этаж | МОП | 56.5 |
| 119 | Лестничный холл | 23 этаж | МОП | 2.5 |
| 120 | Лестничный холл | 23 этаж | МОП | 2.9 |
| 121 | Переходной балкон | 23 этаж | МОП | 7.3 |
| 122 | Лифтовый холл | 23 этаж | МОП | 12.1 |
| 123 | Общий коридор | 23 этаж | МОП | 56.5 |
| 124 | Лестничный холл | 24 этаж | МОП | 2.5 |
| 125 | Лестничный холл | 24 этаж | МОП | 2.9 |
| 126 | Переходной балкон | 24 этаж | МОП | 7.3 |
| 127 | Лифтовый холл | 24 этаж | МОП | 12.1 |
| 128 | Общий коридор | 24 этаж | МОП | 56.5 |
| 129 | Лестничный холл | 25 этаж | МОП | 2.5 |
| 130 | Лестничный холл | 25 этаж | МОП | 2.9 |
| 131 | Переходной балкон | 25 этаж | МОП | 7.3 |
| 132 | Лифтовый холл | 25 этаж | МОП | 12 |
| 133 | Техническое помещение | 25 этаж | МОП | 659.1 |
| 134 | Лестничный холл | +71,35 | МОП | 2.5 |
| 135 | Лестничный холл | +71,35 | МОП | 2.9 |
| 136 | Переходной балкон | +71,35 | МОП | 7.3 |
| 137 | Лифтовое помещение | +71,35 | МОП | 21.3 |
| 138 | Тамбур | 0 этаж | МОП | 5.7 |
| 139 | Электрощитовая | 0 этаж | МОП | 14 |
| 140 | Помещение подвала | 0 этаж | МОП | 16.8 |
| 141 | Индивидуальный тепловой пункт | 0 этаж | МОП | 78 |

| | | | | |
|-----|--------------------------------|--------|-----|------|
| 142 | Водопроводная насосная станция | 0 этаж | МОП | 53.1 |
| 143 | Общий коридор | 0 этаж | МОП | 65.2 |
| 144 | Общий коридор | 0 этаж | МОП | 11.7 |
| 145 | Лестничный холл | 1 этаж | МОП | 2.5 |
| 146 | Лестничный холл | 1 этаж | МОП | 2.9 |
| 147 | Лифтовый холл | 1 этаж | МОП | 12.1 |
| 148 | Тамбур | 1 этаж | МОП | 3.9 |
| 149 | Вестибюль | 1 этаж | МОП | 9.9 |
| 150 | Колясочная | 1 этаж | МОП | 15.2 |
| 151 | Лестничный холл | 2 этаж | МОП | 2.5 |
| 152 | Лестничный холл | 2 этаж | МОП | 2.9 |
| 153 | Переходной балкон | 2 этаж | МОП | 7.3 |
| 154 | Лифтовый холл | 2 этаж | МОП | 12.1 |
| 155 | Общий коридор | 2 этаж | МОП | 55.9 |
| 156 | Лестничный холл | 3 этаж | МОП | 2.5 |
| 157 | Лестничный холл | 3 этаж | МОП | 2.9 |
| 158 | Переходной балкон | 3 этаж | МОП | 7.3 |
| 159 | Лифтовый холл | 3 этаж | МОП | 12.1 |
| 160 | Общий коридор | 3 этаж | МОП | 55.9 |
| 161 | Лестничный холл | 4 этаж | МОП | 2.5 |
| 162 | Лестничный холл | 4 этаж | МОП | 2.9 |
| 163 | Переходной балкон | 4 этаж | МОП | 7.3 |
| 164 | Лифтовый холл | 4 этаж | МОП | 12.1 |
| 165 | Общий коридор | 4 этаж | МОП | 55.9 |
| 166 | Лестничный холл | 5 этаж | МОП | 2.5 |
| 167 | Лестничный холл | 5 этаж | МОП | 2.9 |
| 168 | Переходной балкон | 5 этаж | МОП | 7.3 |
| 169 | Лифтовый холл | 5 этаж | МОП | 12.1 |
| 170 | Общий коридор | 5 этаж | МОП | 55.9 |
| 171 | Лестничный холл | 6 этаж | МОП | 2.5 |
| 172 | Лестничный холл | 6 этаж | МОП | 2.9 |
| 173 | Переходной балкон | 6 этаж | МОП | 7.3 |
| 174 | Лифтовый холл | 6 этаж | МОП | 12.1 |
| 175 | Общий коридор | 6 этаж | МОП | 57.1 |
| 176 | Лестничный холл | 7 этаж | МОП | 2.5 |
| 177 | Лестничный холл | 7 этаж | МОП | 2.9 |
| 178 | Переходной балкон | 7 этаж | МОП | 7.3 |
| 179 | Лифтовый холл | 7 этаж | МОП | 12.1 |
| 180 | Общий коридор | 7 этаж | МОП | 57.1 |
| 181 | Лестничный холл | 8 этаж | МОП | 2.5 |
| 182 | Лестничный холл | 8 этаж | МОП | 2.9 |
| 183 | Переходной балкон | 8 этаж | МОП | 7.3 |
| 184 | Лифтовый холл | 8 этаж | МОП | 12.1 |

| | | | | |
|-----|-------------------|---------|-----|------|
| 185 | Общий коридор | 8 этаж | МОП | 57.1 |
| 186 | Лестничный холл | 9 этаж | МОП | 2.5 |
| 187 | Лестничный холл | 9 этаж | МОП | 2.9 |
| 188 | Переходной балкон | 9 этаж | МОП | 7.3 |
| 189 | Лифтовый холл | 9 этаж | МОП | 12.1 |
| 190 | Общий коридор | 9 этаж | МОП | 57.1 |
| 191 | Лестничный холл | 10 этаж | МОП | 2.5 |
| 192 | Лестничный холл | 10 этаж | МОП | 2.9 |
| 193 | Переходной балкон | 10 этаж | МОП | 7.3 |
| 194 | Лифтовый холл | 10 этаж | МОП | 12.1 |
| 195 | Общий коридор | 10 этаж | МОП | 57.1 |
| 196 | Лестничный холл | 11 этаж | МОП | 2.5 |
| 197 | Лестничный холл | 11 этаж | МОП | 2.9 |
| 198 | Переходной балкон | 11 этаж | МОП | 7.3 |
| 199 | Лифтовый холл | 11 этаж | МОП | 12.1 |
| 200 | Общий коридор | 11 этаж | МОП | 57.1 |
| 201 | Лестничный холл | 12 этаж | МОП | 2.5 |
| 202 | Лестничный холл | 12 этаж | МОП | 2.9 |
| 203 | Переходной балкон | 12 этаж | МОП | 7.3 |
| 204 | Лифтовый холл | 12 этаж | МОП | 12.1 |
| 205 | Общий коридор | 12 этаж | МОП | 57.1 |
| 206 | Лестничный холл | 13 этаж | МОП | 2.5 |
| 207 | Лестничный холл | 13 этаж | МОП | 2.9 |
| 208 | Переходной балкон | 13 этаж | МОП | 7.3 |
| 209 | Лифтовый холл | 13 этаж | МОП | 12.1 |
| 210 | Общий коридор | 13 этаж | МОП | 57.1 |
| 211 | Лестничный холл | 14 этаж | МОП | 2.5 |
| 212 | Лестничный холл | 14 этаж | МОП | 2.9 |
| 213 | Переходной балкон | 14 этаж | МОП | 7.3 |
| 214 | Лифтовый холл | 14 этаж | МОП | 12.1 |
| 215 | Общий коридор | 14 этаж | МОП | 57.1 |
| 216 | Лестничный холл | 15 этаж | МОП | 2.5 |
| 217 | Лестничный холл | 15 этаж | МОП | 2.9 |
| 218 | Переходной балкон | 15 этаж | МОП | 7.3 |
| 219 | Лифтовый холл | 15 этаж | МОП | 12.1 |
| 220 | Общий коридор | 15 этаж | МОП | 57.1 |
| 221 | Лестничный холл | 16 этаж | МОП | 2.5 |
| 222 | Лестничный холл | 16 этаж | МОП | 2.9 |
| 223 | Переходной балкон | 16 этаж | МОП | 7.3 |
| 224 | Лифтовый холл | 16 этаж | МОП | 12.1 |
| 225 | Общий коридор | 16 этаж | МОП | 57.1 |
| 226 | Лестничный холл | 17 этаж | МОП | 2.5 |
| 227 | Лестничный холл | 17 этаж | МОП | 2.9 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|---------|-----|-------|
| 228 | Переходной балкон | 17 этаж | МОП | 7.3 |
| 229 | Лифтовый холл | 17 этаж | МОП | 12.1 |
| 230 | Общий коридор | 17 этаж | МОП | 57.1 |
| 231 | Лестничный холл | 18 этаж | МОП | 2.5 |
| 232 | Лестничный холл | 18 этаж | МОП | 2.9 |
| 233 | Переходной балкон | 18 этаж | МОП | 7.3 |
| 234 | Лифтовый холл | 18 этаж | МОП | 12.1 |
| 235 | Общий коридор | 18 этаж | МОП | 57.1 |
| 236 | Лестничный холл | 19 этаж | МОП | 2.5 |
| 237 | Лестничный холл | 19 этаж | МОП | 2.9 |
| 238 | Переходной балкон | 19 этаж | МОП | 7.3 |
| 239 | Лифтовый холл | 19 этаж | МОП | 12.1 |
| 240 | Общий коридор | 19 этаж | МОП | 57.1 |
| 241 | Лестничный холл | 20 этаж | МОП | 2.5 |
| 242 | Лестничный холл | 20 этаж | МОП | 2.9 |
| 243 | Переходной балкон | 20 этаж | МОП | 7.3 |
| 244 | Лифтовый холл | 20 этаж | МОП | 12.1 |
| 245 | Общий коридор | 20 этаж | МОП | 57.1 |
| 246 | Лестничный холл | 21 этаж | МОП | 2.5 |
| 247 | Лестничный холл | 21 этаж | МОП | 2.9 |
| 248 | Переходной балкон | 21 этаж | МОП | 7.3 |
| 249 | Лифтовый холл | 21 этаж | МОП | 12.1 |
| 250 | Общий коридор | 21 этаж | МОП | 57.1 |
| 251 | Лестничный холл | 22 этаж | МОП | 2.5 |
| 252 | Лестничный холл | 22 этаж | МОП | 2.9 |
| 253 | Переходной балкон | 22 этаж | МОП | 7.3 |
| 254 | Лифтовый холл | 22 этаж | МОП | 12.1 |
| 255 | Общий коридор | 22 этаж | МОП | 57.1 |
| 256 | Лестничный холл | 23 этаж | МОП | 2.5 |
| 257 | Лестничный холл | 23 этаж | МОП | 2.9 |
| 258 | Переходной балкон | 23 этаж | МОП | 7.3 |
| 259 | Лифтовый холл | 23 этаж | МОП | 12.1 |
| 260 | Общий коридор | 23 этаж | МОП | 57.1 |
| 261 | Лестничный холл | 24 этаж | МОП | 2.5 |
| 262 | Лестничный холл | 24 этаж | МОП | 2.9 |
| 263 | Переходной балкон | 24 этаж | МОП | 7.3 |
| 264 | Лифтовый холл | 24 этаж | МОП | 12.1 |
| 265 | Общий коридор | 24 этаж | МОП | 57.1 |
| 266 | Лестничный холл | 25 этаж | МОП | 2.5 |
| 267 | Лестничный холл | 25 этаж | МОП | 2.9 |
| 268 | Переходной балкон | 25 этаж | МОП | 7.3 |
| 269 | Лифтовый холл | 25 этаж | МОП | 12 |
| 270 | Техническое помещение | 25 этаж | МОП | 659.1 |

| | | | | |
|--|---------------------------------------|---|---|------|
| 271 | Лестничный холл | +71,35 | МОП | 2.5 |
| 272 | Лестничный холл | +71,35 | МОП | 2.9 |
| 273 | Переходной балкон | +71,35 | МОП | 7.3 |
| 274 | Лифтовое помещение | +71,35 | МОП | 21.3 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения | |
| 1 | 1 этаж-технический этаж, подъезд 1 | лифт Щербининского лифтового завода | для вертикального подъема пассажиров/пожарных подразделений | |
| 2 | 1 этаж-технический этаж, подъезд 1 | лифт Щербининского лифтового завода | для вертикального подъема пассажиров | |
| 3 | 1 этаж-технический этаж, подъезд 1 | лифт Щербининского лифтового завода | для вертикального подъема пассажиров | |
| 4 | Подземная часть, подъезд 1 | ВРУ | Электроснабжение | |
| 5 | Кровля, подъезд 1 | Системы дымоудаления | Вентиляция | |
| 6 | Кровля, подъезд 1 | Приточно-вытяжное оборудование | Вентиляция | |
| 7 | 1 этаж-технический этаж, подъезд 2 | лифт Щербининского лифтового завода | для вертикального подъема пассажиров/пожарных подразделений | |
| 8 | 1 этаж-технический этаж, подъезд 2 | лифт Щербининского лифтового завода | для вертикального подъема пассажиров | |
| 9 | 1 этаж-технический этаж, подъезд 2 | лифт Щербининского лифтового завода | для вертикального подъема пассажиров | |
| 10 | Подземная часть, подъезд 2 | ВРУ | Электроснабжение | |
| 11 | Подземная часть, подъезд 2 | ИТП | Отопление | |
| 12 | Подземная часть, подъезд 2 | ВНС хозяйственно-питьевого, пожарного водоснабжения | Водоснабжение | |
| 13 | Кровля, подъезд 2 | Системы дымоудаления | Вентиляция | |
| 14 | Кровля, подъезд 2 | Приточно-вытяжное оборудование | Вентиляция | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |

| | | |
|--|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 837 737 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0 руб. |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0 руб. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0129001:0030002 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810830000024049 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 39 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | | : |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 |
| | | : |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 23 369,84 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 119,5 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 167 396 000,00 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5 078 750,00 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10000 руб. |

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------------|---------------|--|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Система ГВС. выполнение горячего водоснабжения объектов по закрытой схеме от ИТП. Обязку теплообменника ГВС предусмотрена по 2-х ступенчатой схеме (согласно п. 4.4. технических условий на теплоснабжение объекта: "Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и автостоянкой по ул. им. Петра Метальникова 36,38,40 (Литера 1,2,3) в городе Краснодара" п. 13.1.2 - договор № 1 аренды земельного участка от 14.09.2018 г. заключенный между ООО "Инвест-Строй" и ООО "КСК"</p> |
|---------------------------------------|---------------|--|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | <p>24.1.1</p> | |
|---|---------------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|---|---|
| 1 | 30.06.2019 | п. 6.1.1.; п. 6.1.2.; п. 6.1.3.; п. 6.1.4 | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату |
| 2 | 01.10.2019 | п.19.7. | О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 3 | 30.10.2019 | п. 6.1.1.; п. 6.1.2.; п. 6.1.3.; п. 6.1.4 | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату |
| 4 | 09.12.2019 | п.19.7. | О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |

| | | | |
|---|------------|---|---|
| 5 | 17.12.2019 | п.18.1. | О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |
| 6 | 10.01.2020 | п.19.7. | О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 7 | 10.02.2020 | п.19.7. | О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 8 | 10.03.2020 | п.19.7. | О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 9 | 30.03.2020 | п. 6.1.1.; п. 6.1.2.; п. 6.1.3.; п. 6.1.4 | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 79406815697337409306295343553852769359

Владелец: **ООО "КСК", Казарян Карен Виленович, Краснодар**

Действителен: с 14.05.2019 по 14.05.2020