

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный пятисекционный монолитный жилой дом

№ 50-002605 по состоянию на 04.12.2019

Дата подачи декларации: 04.12.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью "Коопстрой"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "Коопстрой"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141014
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Мытищи
	1.2.4	Вид населенного пункта: городской округ
	1.2.5	Наименование населенного пункта:
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Веры Володиной
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 25
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)788-23-93
	1.4.2	Адрес электронной почты: koopstroy@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.koopstroy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кожевников

	1.5.2	Имя: Анатолий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5029054449
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1025003520695
	2.1.3	Год регистрации: 2000 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Ассоциация (союз)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Московский региональный союз потребительской кооперации
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5000000948
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 01.10.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 126,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 331,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: 4462525 - Займы ,868618 - поставщикам и подрядчикам
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 445,24 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: 445244 поставщикам и подрядчикам
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Мытищи
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Веры Волошиной
	9.2.10	Дом: 37
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 29 210,11 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20288,60 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 833,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21121,60 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (Инвестиционный контракт)
	10.1.2	Номер договора: 637-Д
	10.1.3	Дата заключения договора: 24.12.2004
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 19.06.2014
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: МГПМ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029240220
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Закрытое акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МГПМ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5029240220
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.06.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-4-1159-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр судебных и негосударственных экспертиз"ИНДЕКС"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7701106600
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50501102-002589
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.12.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.11.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского поселения Мытищи
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.05.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 50-АИН83682
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 24.01.2012
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 18.07.2014

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0100509:120
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1 320,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0100509:116
	12.3.2	Площадь земельного участка: 466,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0100509:7
	12.3.2	Площадь земельного участка: 648,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0100509:6
	12.3.2	Площадь земельного участка: 324,00 м²
12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0100509:5
	12.3.2	Площадь земельного участка: 324,00 м²
12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0100509:369
	12.3.2	Площадь земельного участка: 518,00 м²
12.3 (7) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0100509:375
	12.3.2	Площадь земельного участка: 718,00 м²
12.3 (8) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:0100506:20
	12.3.2	Площадь земельного участка: 287,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мытищинская электросетевая компания (актуальное название АО "Мособлэнерго)
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029146844
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2014
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал-Мытищи
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029088173
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 114
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал-Мытищи
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029088173
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 114
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029051825
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 201
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мытищинская теплосеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029004624
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2012

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 654-12			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2017			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное унитарное предприятие			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Развитие инфраструктуры Мытищи			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029094201			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 342		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 7		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	ж	1	1	59.6	2
2	ж	1	1	43.8	1
4	ж	1	1	82.4	3
1	ж	2	1	61.3	2
2	ж	2	1	90.8	3
4	ж	2	1	84.2	3
1	ж	3	1	61.3	2
2	ж	3	1	45.4	1
3	ж	3	1	45.4	1
4	ж	3	1	84.2	3
1	ж	4	1	61.3	2
2	ж	4	1	45.4	1
3	ж	4	1	45.4	1
4	ж	4	1	84.2	3
1	ж	5	1	61.3	2
2	ж	5	1	45.4	1

3	ж	5	1	45.4	1
4	ж	5	1	84.2	3
1	ж	6	1	61.3	2
2	ж	6	1	45.4	1
3	ж	6	1	45.4	1
4	ж	6	1	84.2	3
1	ж	7	1	61.3	2
2	ж	7	1	45.4	1
3	ж	7	1	45.4	1
4	ж	7	1	84.2	3
1	ж	8	1	61.3	2
2	ж	8	1	45.4	1
3	ж	8	1	45.4	1
4	ж	8	1	84.2	3
1	ж	9	1	61.3	2
2	ж	9	1	45.4	1
3	ж	9	1	45.4	1
4	ж	9	1	84.2	3
1	ж	10	1	61	2
2	ж	10	1	45.1	1
3	ж	10	1	45.1	1
4	ж	10	1	83.9	3
1	ж	11	1	61	2
2	ж	11	1	45.1	1
3	ж	11	1	45.1	1
4	ж	11	1	83.9	3
1	ж	12	1	61	2
2	ж	12	1	45.1	1
3	ж	12	1	45.1	1
4	ж	12	1	83.9	3
1	ж	13	1	61	2
2	ж	13	1	45.1	1
3	ж	13	1	45.1	1
4	ж	13	1	83.9	3
1	ж	14	1	61	2
2	ж	14	1	45.1	1
3	ж	14	1	45.1	1
4	ж	14	1	83.9	3
1	ж	15	1	61	2
2	ж	15	1	45.1	1
3	ж	15	1	45.1	1
4	ж	15	1	83.9	3
1	ж	16	1	61	2
2	ж	16	1	45.1	1
3	ж	16	1	45.1	1
4	ж	16	1	83.9	3
1	ж	17	1	61	2

2	ж	17	1	45.1	1
3	ж	17	1	45.1	1
4	ж	17	1	83.9	3
1	ж	18	1	61	2
2	ж	18	1	45.1	1
3	ж	18	1	45.1	1
4	ж	18	1	156.1	4
1	ж	2	2	59.5	2
2	ж	2	2	50.5	1
3	ж	2	2	50.5	1
4	ж	2	2	62.8	2
5	ж	2	2	41	1
6	ж	2	2	102.3	3
1	ж	3	2	59.5	2
2	ж	3	2	50.5	1
3	ж	3	2	50.5	1
4	ж	3	2	62.8	2
5	ж	3	2	41	1
6	ж	3	2	102.3	3
1	ж	4	2	59.5	2
2	ж	4	2	50.5	1
3	ж	4	2	50.5	1
4	ж	4	2	62.8	2
5	ж	4	2	41	1
6	ж	4	2	102.3	3
1	ж	5	2	59.5	2
2	ж	5	2	50.5	1
3	ж	5	2	50.5	1
4	ж	5	2	62.8	2
5	ж	5	2	41	1
6	ж	5	2	102.3	3
1	ж	6	2	59.5	2
2	ж	6	2	50.5	1
3	ж	6	2	50.5	1
4	ж	6	2	62.8	2
5	ж	6	2	41	1
6	ж	6	2	102.3	3
1	ж	7	2	59.5	2
2	ж	7	2	50.5	1
3	ж	7	2	50.5	1
4	ж	7	2	62.8	2
5	ж	7	2	41	1
6	ж	7	2	102.3	3
1	ж	8	2	59.5	2
2	ж	8	2	50.5	1
3	ж	8	2	50.5	1
4	ж	8	2	62.8	2

5	ж	8	2	41	1
6	ж	8	2	102.3	3
1	ж	9	2	59.5	2
2	ж	9	2	50.5	1
3	ж	9	2	50.5	1
4	ж	9	2	62.8	2
5	ж	9	2	41	1
6	ж	9	2	102.3	3
1	ж	10	2	59.2	2
2	ж	10	2	50.5	1
3	ж	10	2	50.5	1
4	ж	10	2	62.5	2
5	ж	10	2	41	1
6	ж	10	2	101.9	3
1	ж	11	2	59.2	2
2	ж	11	2	50.5	1
3	ж	11	2	50.5	1
4	ж	11	2	62.5	2
5	ж	11	2	41	1
6	ж	11	2	101.9	3
1	ж	12	2	59.2	2
2	ж	12	2	50.5	1
3	ж	12	2	50.5	1
4	ж	12	2	62.5	2
5	ж	12	2	41	1
6	ж	12	2	101.9	3
1	ж	13	2	59.2	2
2	ж	13	2	50.5	1
3	ж	13	2	50.5	1
4	ж	13	2	62.5	2
5	ж	13	2	41	1
6	ж	13	2	106.8	3
1	ж	14	2	59.2	2
2	ж	14	2	50.5	1
3	ж	14	2	50.5	1
4	ж	14	2	62.5	2
5	ж	14	2	41	1
6	ж	14	2	106.8	3
1	ж	15	2	59.2	2
2	ж	15	2	50.5	1
3	ж	15	2	50.5	1
4	ж	15	2	62.5	2
5	ж	15	2	41	1
6	ж	15	2	106.8	3
1	ж	16	2	59.2	2
2	ж	16	2	50.5	1
3	ж	16	2	50.5	1

4	ж	16	2	62.5	2
5	ж	16	2	41	1
6	ж	16	2	106.8	3
1	ж	17	2	59.2	2
2	ж	17	2	50.5	1
3	ж	17	2	50.5	1
4	ж	17	2	62.5	2
5	ж	17	2	41	1
6	ж	17	2	106.8	3
1	ж	18	2	59.2	2
2	ж	18	2	50.5	1
3	ж	18	2	50.5	1
4	ж	18	2	62.5	2
5	ж	18	2	41	1
6	ж	18	2	188.3	5
1	ж	2	3	62	2
2	ж	2	3	44.3	1
3	ж	2	3	44.3	1
4	ж	2	3	63.9	2
1	ж	3	3	62	2
2	ж	3	3	44.3	1
3	ж	3	3	44.3	1
4	ж	3	3	63.9	2
1	ж	4	3	62	2
2	ж	4	3	44.3	1
3	ж	4	3	44.3	1
4	ж	4	3	63.9	2
1	ж	5	3	62	2
2	ж	5	3	44.3	1
3	ж	5	3	44.3	1
4	ж	5	3	63.9	2
1	ж	6	3	62	2
2	ж	6	3	44.3	1
3	ж	6	3	44.3	1
4	ж	6	3	63.9	2
1	ж	7	3	62	2
2	ж	7	3	44.3	1
3	ж	7	3	44.3	1
4	ж	7	3	63.9	2
1	ж	8	3	62	2
2	ж	8	3	44.3	1
3	ж	8	3	44.3	1
4	ж	8	3	63.9	2
1	ж	9	3	62	2
2	ж	9	3	44.3	1
3	ж	9	3	44.3	1
4	ж	9	3	63.9	2

1	ж	10	3	61.7	2
2	ж	10	3	44.3	1
3	ж	10	3	44.3	1
4	ж	10	3	63.6	2
1	ж	11	3	61.7	2
2	ж	11	3	44.3	1
3	ж	11	3	44.3	1
4	ж	11	3	63.6	2
1	ж	12	3	61.7	2
2	ж	12	3	44.3	1
3	ж	12	3	44.3	1
4	ж	12	3	63.6	2
1	ж	13	3	61.7	2
2	ж	13	3	44.3	1
3	ж	13	3	44.3	1
4	ж	13	3	63.6	2
1	ж	14	3	61.7	2
2	ж	14	3	44.3	1
3	ж	14	3	44.3	1
4	ж	14	3	63.6	2
1	ж	15	3	61.7	2
2	ж	15	3	44.3	1
3	ж	15	3	44.3	1
4	ж	15	3	63.6	2
1	ж	16	3	61.7	2
2	ж	16	3	44.3	1
3	ж	16	3	44.3	1
4	ж	16	3	63.6	2
1	ж	17	3	61.7	2
2	ж	17	3	44.3	1
3	ж	17	3	44.3	1
4	ж	17	3	63.6	2
1	ж	18	3	61.7	2
2	ж	18	3	44.3	1
3	ж	18	3	44.3	1
4	ж	18	3	63.6	2
1	ж	2	4	60.1	2
2	ж	2	4	42.5	1
3	ж	2	4	63.9	2
1	ж	3	4	60.1	2
2	ж	3	4	42.5	1
3	ж	3	4	63.9	2
1	ж	4	4	60.1	2
2	ж	4	4	42.5	1
3	ж	4	4	63.9	2
1	ж	5	4	60.1	2
2	ж	5	4	42.5	1

3	ж	5	4	63.9	2
1	ж	6	4	60.1	2
2	ж	6	4	42.5	1
3	ж	6	4	63.9	2
1	ж	7	4	60.1	2
2	ж	7	4	42.5	1
3	ж	7	4	63.9	2
1	ж	8	4	60.1	2
2	ж	8	4	42.5	1
3	ж	8	4	63.9	2
1	ж	9	4	60.1	2
2	ж	9	4	42.5	1
3	ж	9	4	63.9	2
1	ж	10	4	59.8	2
2	ж	10	4	42.5	1
3	ж	10	4	63.6	2
1	ж	11	4	59.8	2
2	ж	11	4	42.5	1
3	ж	11	4	63.6	2
1	ж	12	4	59.8	2
2	ж	12	4	42.5	1
3	ж	12	4	63.6	2
1	ж	13	4	59.8	2
2	ж	13	4	42.5	1
3	ж	13	4	63.6	2
1	ж	14	4	59.8	2
2	ж	14	4	42.5	1
3	ж	14	4	63.6	2
1	ж	15	4	59.8	2
2	ж	15	4	42.5	1
3	ж	15	4	63.6	2
1	ж	16	4	59.8	2
2	ж	16	4	42.5	1
3	ж	16	4	63.6	2
1	ж	17	4	59.8	2
2	ж	17	4	42.5	1
3	ж	17	4	63.6	2
1	ж	18	4	58.1	2
2	ж	18	4	42.5	1
3	ж	18	4	98	3
1	ж	2	5	80.7	3
2	ж	2	5	43.4	1
3	ж	2	5	60.1	2
1	ж	3	5	80.7	3
2	ж	3	5	43.4	1
3	ж	3	5	60.1	2
1	ж	4	5	80.7	3

2	ж	4	5	43.4	1
3	ж	4	5	60.1	2
1	ж	5	5	80.7	3
2	ж	5	5	43.4	1
3	ж	5	5	60.1	2
1	ж	6	5	80.7	3
2	ж	6	5	43.4	1
3	ж	6	5	60.1	2
1	ж	7	5	80.7	3
2	ж	7	5	43.4	1
3	ж	7	5	60.1	2
1	ж	8	5	80.7	3
2	ж	8	5	43.4	1
3	ж	8	5	60.1	2
1	ж	9	5	80.7	3
2	ж	9	5	43.4	1
3	ж	9	5	60.1	2
1	ж	10	5	80.3	3
2	ж	10	5	43.4	1
3	ж	10	5	59.8	2
1	ж	11	5	80.3	3
2	ж	11	5	43.4	1
3	ж	11	5	59.8	2
1	ж	12	5	80.3	3
2	ж	12	5	43.4	1
3	ж	12	5	59.8	2
1	ж	13	5	80.3	3
2	ж	13	5	43.4	1
3	ж	13	5	59.8	2
1	ж	14	5	80.3	3
2	ж	14	5	43.4	1
3	ж	14	5	59.8	2
1	ж	15	5	80.3	3
2	ж	15	5	43.4	1
3	ж	15	5	59.8	2
1	ж	16	5	80.3	3
2	ж	16	5	43.4	1
3	ж	16	5	59.8	2
1	ж	17	5	80.3	3
2	ж	17	5	43.4	1
3	ж	17	5	59.8	2
1	ж	18	5	148.2	4
2	ж	18	5	43.4	1
3	ж	18	5	58.1	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подвала	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения
---	------------	------	---------------	-------------	-----------------------------------

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Наименование	Площадь(м2)
1	н	1	2	250.1		
2	н	1	2	119.7		
3	н	1	3	115.7		
4	н	1	3	78.2		
5	н	1	4	63.9		
6	н	1	5	130.3		
7	н	1	5	75.1		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 523 305 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:12:0100509:120,50:12:0100509:116,50:12:0100509:7,50:12:0100509:6,50:12:0100509:5,50:12:0100509:369,50:12:0100509:375,50:12:0100506:20
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810140260101583
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлече- ния денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 339
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 20 124,7 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 833 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 361 095 923 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 60 365 000 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта		

социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении,	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
---	--------	--

предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 23E8A4EE9EDDD7488F2BAAF6007207BC01
Владелец: **ООО "КООПСТРОЙ", Кожевников Анатолий Алексеевич,
Мытищи**
Действителен: с 30.10.2019 по 30.10.2020