



Инспекция
государственного
строительного надзора
Пермского края
56-01-27Вх-117
17.09.2026

Извещение
о начале работ (строительства, реконструкции объекта
капитального строительства)
от "17" сентября 2026 г.

г.Пермь
(место составления)

1. Застройщик (Технический заказчик)
ООО «Объединенная служба заказчика»; ОГРН 1127746046196; юр.адрес: 123290, г.Москва,
(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
Шмитовский проезд, д.39, корпус 2, этаж 1, пом. XVIII, каб.2-16; филиал в г.Перми: 614016,
г.Пермь, ул.Куйбышева, 61, этаж первый, вход отдельный; тел. (342) 2155-771 (772);
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс.

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2> - для индивидуальных
предпринимателей и юридических лиц,

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не
являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства
«Проект комплексного развития территории жилой застройки в микрорайоне «Дом культуры
железнодорожников» в Дзержинском районе г.Перми. 5 очередь. Позиция 5.1.
Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
назначения и подземной стоянкой автомобилей, расположенный в кадастровом квартале
59:01:4410754, условный номер земельного участка 142». Площ. застройки-3921,4м2; Кол-во
этажей-12-12-27; Площадь-30620,20м2; Кол-во квартир-361; Кол-во м/м-97; Стр.объем-
115602,40м3

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)
на строительство, краткие проектные характеристики,

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства
Пермский край, Пермский городской округ, г.Пермь, Дзержинский р-он, ул. Папанинцев, 14
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на
строительство)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№ 59-01-120-2026 от 16.09.2026, выдано Министерством по управлению имуществом и
градостроительной деятельности Пермского края, до 16.12.2028
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
№ 59-2-1-3-044140-2026 от 07.09.2026, ООО «СЕРКОНС ЭКСПЕРТИЗА»
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции 10.2026
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 12.2028
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих
строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании

договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

№ п/п	Наименование документа	Отметка о приеме
1	Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий	
2	Общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ	
3	Копия договора между застройщиком и техническим заказчиком (если извещение о начале работ (строительства, реконструкции объекта капитального строительства) поступило от технического заказчика)	
4	Доверенность на представление интересов застройщика или технического заказчика в Инспекцию	
5	Реестр на передачу представленной документации	

Директор филиала ООО «ОСЗ» в г. Перми
(представитель застройщика
или технического заказчика)

(подпись)

Д.В.Южанин
(расшифровка подписи)

" " "

Отметка о получении извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства:

(заполняется должностным лицом органа государственного контроля (надзора))

" " 20 г.

(должностное лицо органа государственного
контроля (надзора))

(подпись)

(расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.