

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/п

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Консоль С»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

г. Ярославль ул. Собинова, д. 48, корп. 2

полное наименование организации – для юридических лиц), его
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 20 августа 2021

№ 10-RU10301000 – 141 – 2016

I. Администрация Петрозаводского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Многоквартирный жилой дом, расположенный на земельном участке с KN 10:01:0100119:342

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в районе ул. Университетской, Петрозаводского городского округа, Республики Карелия»

в соответствии с проектной документацией,

проектные решения – «КФК Проект»

кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Российская Федерация, Республика Карелия, Петрозаводский городской округ, город Петрозаводск, жилой район Древянка, проезд Дивизионный, дом №15**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

утвержден Решением Комитета градостроительства и землепользования Администрации Петрозаводского городского округа от 09.07.2021 № 184

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **10:01:0100119:342**

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **№10-RU10301000-141-2016**, дата выдачи **20 мая 2016, №10-RU10301000-141/1-2016**, дата выдачи **30 ноября 2016, №10-RU10301000-141/2-2016**, дата выдачи **28 сентября 2017, №10-RU10301000-141/3-2016**, дата выдачи **05 сентября 2019, №10-RU10301000-141/4-2016**, дата выдачи **20 февраля 2020, №10-RU10301000-141/5-2016**, дата выдачи **10 июля 2020**, орган, выдавший разрешение на строительство

Администрация Петрозаводского городского округа.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	9552	9552
в том числе подземной части	куб. м	1483,5	1483,5
Общая площадь	кв. м	2326	2429,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты: объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2076,3	2076,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	36 / 2076,3	36 / 2076,3
1-комнатные	шт./кв. м	15/ 627,6	15/ 627,6
2-комнатные	шт./кв. м	15 / 945,3	15 / 945,3
3-комнатные	шт./кв. м	6/503,4	6/503,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжение, канализация, электроснабжение, газоснабжение	Водоснабжение, канализация, электроснабжение, газоснабжение
Лифты	шт.	0	0
Эскалаторы	шт.	0	0
Инвалидные подъемники	шт.	0	0
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон

Материалы стен		каменные	каменные
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		сталь с полимерным покрытием	сталь с полимерным покрытием
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/(м ² *°C*сут)	53,5	53,5
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Керамический камень, облицованный керамическим кирпичом	Керамический камень, облицованный керамическим кирпичом
Заполнение световых проемов		Индивидуальные ПВХ	Индивидуальные ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 22.07.2021, кадастровый инженер – Коновалов Антон Анатольевич, квалификационный аттестат: 10-13-0168 от 22.11.2013, дата внесения в Реестр 09.12.2013 года; орган, выдавший квалификационный аттестат – Государственный комитет республики Карелия по управлению государственным имуществом и размещению заказов для государственных нужд

Заместитель главы Администрации Петрозаводского городского округа – председатель комитета градостроительства и землепользования

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

А.В. Кузьмин

(расшифровка подписи)

“ 20 августа 2021 г.

