

ИЗВЕЩЕНИЕ N _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

30 декабря 2025 г.

г. Калининград
(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО "Свой Дом"

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП,
ИНН индивидуального предпринимателя,

ИНН 5948066097 ОГРН 1225900022094 пгт. Янтарный
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
п. Покровское ул. Новая д. 33 т. +7 952 658 48 00
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом
которой является, <2> - для индивидуальных предпринимателей
и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места
жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся
индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ

(наименование объекта капитального строительства в соответствии
с разрешением

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение
выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства
РФ, Калининградская область, пгт. Янтарный ул. Облепиховая д. 42
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№ 39-22-270-2025 от 01.07.2025 до 04.02.2026

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие,
выдан Министерством градостроительной политики

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
39-2-1-3-082425-2023 от 27.12.2023 ООО "АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА"
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы
проектной документации, если проектная документация объекта капитального
строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти,
его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

13.01.2026

(дата начала работ)

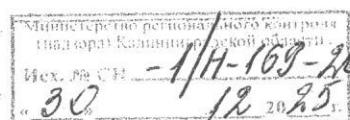
8. Окончание строительства, реконструкции

31.12.2026

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц,
осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим

 Брисов П.А.
30.12.2025г.



заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов
саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО "Свой Дом"

10. Приложения:

Проектная документация МЖД, разрешение
(документы, прилагаемые к извещению)
на строительство, заключение экспертизы, акт выноса
отступов от красных линий, в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного
кодекса Российской Федерации, в связи с чем не требуется.

Директор ООО "Свой Дом" _____
(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

Вахрушев А.В.
(расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области
инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства,
реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.