

**Извещение о начале работ
по строительству, реконструкции объекта капитального строительства
от «18» сентября 2026г.**

1.1 Застройщик

ООО «ОСТ-7», ИНН 5904405056, КПП 590401001, ОГРН 1235900004317

адрес: 614990, г. Пермь ул. Героев Хасана 7а, оф.130

(фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации, их индивидуальные номера налогоплательщика, основные государственные номера в ЕГРЮЛ/ЕГРИП, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), ответственных за соответствие обязательным требованиям объекта контроля)

1.2. (Технический заказчик)

ООО «ОСТ-Девелопмент», ИНН 5904366488, КПП 590401001, ОГРН 1185958059781

адрес: 614990, г. Пермь ул. Героев Хасана 7а, оф.130

(фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации, их индивидуальные номера налогоплательщика, основные государственные номера в ЕГРЮЛ/ЕГРИП, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), ответственных за соответствие обязательным требованиям объекта контроля)

2. Объект капитального строительства

«Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Пермь, ул. Автозаводская, 11» 1 этап

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Город Пермь, Кировский район, ул. Автозаводская, 11

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

59-01-44-2025 от 02.04.2025г. выдано Министерством по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, срок действия: 02.04.2029 г.

(номер и дата выдачи, наименование органа, уполномоченного на его выдачу, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 59-2-1-3-077809-2024 от 18.12.2024г. выдано ООО «СТЭКС», № 59-2-1-2-016293-2025 от 26.03.2025г. выдано ООО «СТЭКС»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Начало строительства, реконструкции

01.10.2026 г.

(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции

31.05.2028 г.

(дата окончания работ)

8. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

ООО «ПГП-Строй»: ИНН 5903110050, КПП 590401001, ОГРН 1135903005985, регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций № СРО-5903110050-20260715-1449, в реестре СРО-С-168-11012010 Ассоциация Саморегулируемая организация «Гильдия Пермских Строителей»

9. Приложения:

№ п/п	Наименование документа	Отметка о приеме
1	Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий	
2	Общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ	
3	Копии документов, подтверждающих полномочия технического заказчика, лиц, осуществляющих строительство, и иных лиц, участвующих в строительстве, в осуществлении строительного контроля и авторского надзора (заключенные договоры гражданско-правового характера, приказы об уполномоченных лицах)	
4	Документы, подтверждающие полномочия на представление интересов в Инспекции в рамках осуществления регионального государственного строительного надзора	
5	Реестр представленной документации (при наличии)	

Генеральный директор
(представитель застройщика
или технического заказчика)

(подпись)

П.В. Юношев
(расшифровка подписи)

«18» сентября 2026 г.

Отметка о получении извещения о начале работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства:
(заполняется должностным лицом органа регионального государственного строительного надзора)

«__» _____ 20 ____ г.

(должностное лицо органа регионального
государственного строительного надзора)

(подпись)

(расшифровка подписи)

PK