

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ГрадСтрой»

450006, Республика Башкортостан, г. Уфа,
ул. Ленина, д. 65, корп. 4, офис 6
ИНН 0278977102 КПП 027801001
ОГРН 1230200011326

Извещение № 1 о начале строительства объекта капитального строительства

РБ, г. Уфа

22 августа 2025г.

1. Застройщик - Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ГрадСтрой», ОГРН 1230200011326, 0278977102, 450006, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул. Ленина д.65, корп. 4, офис 6, телефон 8-963-144-65-01.
2. Объект капитального строительства - «Группа жилых домов в квартале №5 жилого района Молодежный сельского поселения Миловский сельсовет Уфимского района Республики Башкортостан. Литер 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8» Литер 4., общая площадь 9380,0 кв.м.
3. Адрес объекта капитального строительства: Республика Башкортостан, Муниципальный район Уфимский, сельское поселение Миловский сельсовет.
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства № 02-47-151-2024, выдано 03.07.2024 г. Администрацией муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, срок действия – до 03.07.2026г.
5. Положительное Заключение негосударственной экспертизы
Инженерных изысканий № 02-2-1-1-031229-2024, выдано 20.06.2024г. ООО
"Регионстройэкспертиза»
проектной документации № 02-2-1-2-033247-2024, выдано 27.06.2024г. ООО
«Строительный центр».
6. Начало строительства август 2025г.
7. Окончание строительства июнь 2027г.
8. Застройщиком для осуществления строительства по Договору генподряда № ГрС/Л4 от 08.07.2025г. привлечено ООО СМК «Каркас», член саморегулируемой организации Ассоциация «Союз строителей Республики Башкортостан» (ИНН 0274900035, ОГРН 1090200000043, РБ, г. Уфа, ул. Кирова, д. 1).
9. К настоящему извещению прилагаются:
 - копия разрешения на строительство;
 - копия договора генподряда № ГрС/Л4.
 - копия положительного заключения негосударственной экспертизы инженерных изысканий № 02-2-1-1-031229-2024.
 - копия положительного заключения негосударственной экспертизы проектной документации № 02-2-1-2-033247-2024
 - градостроительный план земельного участка РФ - 02-4-47-0-00-2024-0601-0.

Директор

А.В. Аслямов



Исп. Инженер ПТО
Поселеннов В.А.
+79619171488