



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**Обществу с ограниченной
ответственностью «БИЗНЕС»
ИНН 3904612161
236023, г. Калининград,
ул. Маршала Борзова, 93 Б**

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

28 августа 2019 года

№ 39-RU39518101-072-2016

**I. Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному
развитию Калининградской области**

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Многоквартирный жилой дом (по ГП № 8)»,

расположенного по адресу: Россия, Калининградская область, город Светлогорск, Майский проезд, дом № 19, присвоенному постановлением администрации муниципального образования «Светлогорский район» от 30 декабря 2016 года № 884, на земельном участке с кадастровым номером 39:17:010022:146.

В отношении объекта капитального строительства администрацией муниципального образования «Светлогорский район» выдано разрешение на строительство от 05 декабря 2016 года № 39-518000-072-2016.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	20549,26	20905,00
в том числе надземной частим	куб. м	20549,26	20905,00
Общая площадь	кв. м	6448,90	6448,90
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	922,90
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4157,54	4295,40

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м кв. м	- 890,93	922,90 922,90
Количество этажей	шт.	8	8
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	шт.	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	135/4374,70	135/4519,80
1-комнатные	шт./кв. м	113/3248,33	113/3372,70
2-комнатные	шт./кв. м	22/1126,37	22/1147,10
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4598,28	4763,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, связи		
Лифты	шт.	3	3
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли	рулонная		
Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов.			
Класс энергоэффективности здания			Высокий (В)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²		53,975
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	пенополистирол, каменная вата		
Заполнение световых проемов	стеклопакеты		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию действительно без технического плана здания (многоквартирного дома) от 29 марта 2019 года, подготовленного кадастровым инженером Сафаралиевой Татьяной Гуламовной (квалификационный аттестат от 29 декабря 2010 года № 78-10-0159, выданный комитетом по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга Правительства Санкт-Петербурга, дата внесения сведений в реестр 28 февраля 2011 года).

Руководитель Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Н.В. Васюкова

(расшифровка подписи)

28 августа 2019 года

