



Заявление №	167949533
Услуга	Направление извещения о начале строительства, реконструкции ОКС
Место подачи заявления	РПГУ
Дата подачи заявления	27.08.2025
Дата планового ответа	10.09.2025

Сведения о юридическом лице

Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭРБИЙ - 3"
Сокращенное наименование юридического лица	ООО "СЗ "ЭРБИЙ - 3"
Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью
ОГРН	1217800044857
ИНН	7801696777
Руководитель юридического лица	
Фамилия	Флёров
Имя	Дмитрий
Отчество	Юрьевич

Контактные данные

Мобильный телефон	+79219085855
Адрес электронной почты	alex.shacilo@rbi.ru

Дополнительные сведения

Подача электронного заявления осуществляется по доверенности	Нет
---	-----

Данные об объекте

Наименование объекта	Жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной автостоянкой
Этап строительства	1
Адрес (местоположение) объекта	улица Чапыгина, дом 4, литера А



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Дата подписания: 27.08.2025

Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

Сведения о сертификате ЭП

Владелец: ФЛЁРОВ ДМИТРИЙ ЮРЬЕВИЧ, ООО "СЗ "ЭРБИЙ - 3"

Сертификат: 2c768ab002db2b4974273f8457726ce83

Срок действия с 19.11.2024 по 19.02.2026

Издатель: Федеральная налоговая служба

Краткие проектные характеристики

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) - 5882,6 кв.м;
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) - 6119,0 кв.м;
Количество квартир - 69 шт.;
Количество 1-комнатных квартир - 27 шт.
Количество 2-комнатных квартир - 16 шт.
Количество 3-комнатных квартир - 24 шт.
Количество 4-комнатных квартир - 1 шт.
Количество 5-комнатных квартир - 1 шт.
Площадь встроенных помещений «деловое управление» (код 4.1) -

Разрешение на строительство

Номер разрешения на строительство	78-013-0424-2025
Дата выдачи разрешения на строительство	19.08.2025
Срок действия	19.08.2029
Наименование организации, выдавшей разрешение	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
Начало строительства, реконструкции	09.09.2025
Окончание строительства, реконструкции	08.08.2029

Положительное заключение экспертизы проектной документации

Номер документа	78-2-1-2-047880-2025
Дата документа	15.08.2025
Наименование организации, выдавшей документ	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЕГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАДЗОР И ЭКСПЕРТИЗА"

Привлекаемые организации /физические лица

Привлекается	Юридическое лицо
--------------	------------------

Сведения о привлекаемом юридическом лице

Наименование организации	ООО "СЗ "Северный город"
Наименование СРО, членом которой является	СРО А "Объединение строителей СПб"
ОГРН	1237800003561
ИНН	7801720123
Юридический адрес	Санкт-Петербург, ул. Барочная , д4а, стр.1 офис 6,пом.606Ю, р.м 2
Номер телефона	+79219085855



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Дата подписания: 27.08.2025

Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

Сведения о сертификате ЭП

Владелец: ФЛЁРОВ ДМИТРИЙ ЮРЬЕВИЧ, ООО "СЗ "ЭРБИЙ - 3"

Сертификат: 2c768ab00db2b4974273f8457726ce83

Срок действия с 19.11.2024 по 19.02.2026

Издатель: Федеральная налоговая служба

Адрес электронной почты	Alexandr.Miheev@rbi.ru
Фамилия	Тиктинский
Имя	Эдуард
Отчество	Саульевич
Занимаемая должность	Президент

Выражаю согласие на получение да
документов и извещений,
направляемых Службой в
рамках осуществления
регионального государственного
строительного надзора и
производства по делам об
административных
правонарушениях в электронной
форме

Документация

Документ	Опись документов
----------	------------------

Опись документов	
-------------------------	--

1	Опись.pdf (с квалифицированной электронной подписью)
---	---



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Дата подписания: 27.08.2025

Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

Сведения о сертификате ЭП

Владелец: ФЛЁРОВ ДМИТРИЙ ЮРЬЕВИЧ, ООО "СЗ "ЭРБИЙ - 3"

Сертификат: 2c768ab002db2b4974273f8457726ce83

Срок действия с 19.11.2024 по 19.02.2026

Издатель: Федеральная налоговая служба