

Кому обществу с ограниченной
наименование застройщика
ответственностью «Блокстрой»,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола,
полное наименование организации – для юридических лиц),
ул. Машиностроителей, д. 107а
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 10.09.2019

№ 12-RU12315000-030-2019

I. Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Республика Марий Эл,

наименование объекта (этапа) капитального строительства

г. Йошкар-Ола, микрорайон «Вашский», ул. Успенская, поз. 3»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Марий Эл, городской округ «Город Йошкар-Ола», город Йошкар-Ола, улица Успенская, дом 11г,

адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

распоряжение управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 16.07.2019 № 209-а

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 12:05:0303006:2231

строительный адрес: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, микрорайон «Вашский», ул. Успенская

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 12-RU12315000-068-2016, дата выдачи 08.04.2016 (в редакции разрешений на строительство № 12-RU12315000-247-2017, дата выдачи: 16.10.2017, № 12-RU12315000-214-2018, дата выдачи: 26.11.2018). Орган, выдавший разрешение
на строительство: администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	32746,2	28343,0
в том числе надземной части	куб. м	29749,5	25616,0
Общая площадь	кв. м	7737,91	6655,7
Площадь нежилых помещений	кв. м		

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты <i>(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</i>			
Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость	шт.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели	—		
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений <i>(за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	5513,38	5558,6
Общая площадь нежилых помещений, <i>(в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме)</i>	кв. м	776,6	882,3
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./м ²	79/5513,38	75/5558,6
1-комнатные	шт./м ²	24/1103,58	24/1080,4
2-комнатные	шт./м ²	31/2173,6	25/1852,9
3-комнатные	шт./м ²	24/2236,2	24/2311,9
4-комнатные	шт./м ²		1/139
более чем 4-комнатные	шт./м ²		1/174,4
Общая площадь жилых помещений <i>(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	5766,36	5773,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов	—	железобетон	железобетон
Материалы стен	—	кирпич	кирпич
Материалы перекрытий	—	железобетон	железобетон
Материалы кровли	—	унифлекс	унифлекс

Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели:			
4. Линейные объекты			
Категория(класс)			
Протяженность			
Мощность <i>(пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)</i>			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	—	А	А
Удельный расход тепловой энергии на 1 м ² площади	кВт·ч/м ²	0,023	0,023
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	—		
Заполнение световых проемов	—	Окна ПВХ	Окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 09.09.2019 г., кадастровый инженер Кузнецова Екатерина Евгеньевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 12-12-6

Заместитель мэра
города Йошкар-Олы
*(должность государственного служащего органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)*

« 20 » 12 2019 г.

М.П.




(подпись)

А.В. Игитов
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью

3 (три) листа



Хангундун

« 10 » 09 2010 г.

