

ИЗВЕЩЕНИЕ №
О НАЧАЛЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Екатеринбург
(место составления)

« 5 » мая 20 26 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО СЗ «СК Союз», ОГРН 1116678004178, ИНН 6678004243, 620043, г. Екатеринбург,
(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН, адрес электронной почты индивидуального
предпринимателя,

пер. Волшебный, 3. СРО № 1063 в саморегулируемой организации Союз «Уральское
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты,
объединение строителей» № СРО-С-166-30122009

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² —
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс —
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Двухсекционный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми
помещениями общественного назначения и наземно-подземной автостоянкой (№ 1.1, 1.2, 1.3а и
1.3б по ПЗУ) — 1 этап строительства

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
Многоквартирный жилой дом, количество этажей 33, площадь 56455,1 кв.м, количество
квартир 631

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

г. Екатеринбург, в районе улиц Н.Васильева-Резина-Ленинградской
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

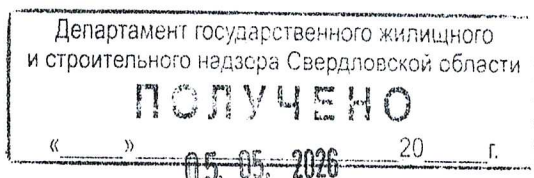
66-41-72-2026 от 30.03.2026 Администрация города Екатеринбурга, срок действия 30.07.2029
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

66-2-1-3-011644-2026 от 24.03.2026 ООО «Уральское управление строительной экспертизы-И»
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)



7. Начало строительства, реконструкции май 2026г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции июль 2029г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Генеральный подрядчик ООО «Градстрой»

Приложения:

- ✓ 1. Перечень лиц, осуществляющих строительство
- ✓ 2. Перечень проектной документации
- ✓ 3. Разрешение 66-41-72-2026 от 30.03.2026 (диск)
- ✓ 4. Заключение экспертизы № 66-2-1-3-011644-2026 от 24.03.2026 (диск)
- ✓ 5. Проектная документация (диск)
- ~~6. Отчет по инженерно-геодезическим изысканиям 1077-2025/ИИ-ИГДИ изм.1 (диск)~~
- ~~7. Отчет по инженерно-геологическим изысканиям 1077-2025/ИИ-ИГИ изм.1 (диск)~~
- ~~8. Отчет по инженерно-экологическим изысканиям 1077-2025/ИИ-ИЭИ изм.1 (диск)~~
- ✓ 9. Общий журнал работ
- ✓ 10. Акт разбивки осей

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Прошу осуществлять информирование о совершаемых в ходе осуществления регионального государственного строительного надзора должностными лицами Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области действиях и принимаемых решениях электронной почтой по адресу: bespalov.ilya@mail.ru.

Информация об изменении адреса электронной почты, предоставленного для целей информирования в соответствии с положениями статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», будет предоставлена дополнительно, в том числе при направлении соответствующих извещений в ходе строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Директор

(представитель застройщика
или технического заказчика)



Енин И.В.

(расшифровка подписи)

Беспалов Илья Александрович
89122451721
Bespalov.ilya@mail.ru