

Кому обществу с ограниченной ответственностью

*наименование застройщика*

«Казанский Посад», Республика Марий Эл,

*(фамилия, имя, отчество – для граждан,*

г. Йошкар-Ола, ул. Машиностроителей, д. 74а

*полное наименование организации – для юридических лиц),*

*его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)*

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.12.2018

№ 12-RU12315000-078-2018

I. Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»

*(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа*

*местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)*

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «Многоквартирный жилой дом (поз. 13) со встроенно-пристроенным магазином (поз. 13а)

*наименование объекта (этапа) капитального строительства*

в микрорайоне «Молодежный» г. Йошкар-Ола»

*в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта*

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Марий Эл, городской округ «Город Йошкар-Ола», город Йошкар-Ола, Воскресенский проспект, дом 3,

*адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром*

распоряжение управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 21.12.2018 № 1026-а

*с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса*

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 12:05:0701002:418

строительный адрес: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, б-р 70-летия Победы в Великой Отечественной войне

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 12-RU12315000-213-2017, дата выдачи 05.09.2017, орган, выдавший разрешение на строительство: администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	38695,6	34641,0
в том числе надземной части	куб. м	35893,8	31861,0
Общая площадь	кв. м	6886,65	6948,4
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1530,57	1536,5
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

## 2. Объекты непромышленного назначения

### 2.1. Нежилые объекты

*(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)*

Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость	шт.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели	—		

### 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений <i>(за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	4284,2	4293,7
Общая площадь нежилых помещений, <i>(в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме)</i>	кв. м	2378,37	2438,5
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./м <sup>2</sup>	66/4284,2	65/4293,7
1-комнатные	шт./м <sup>2</sup>	18/725,16	18/774,2
2-комнатные	шт./м <sup>2</sup>	24/1457,02	24/1491,4
3-комнатные	шт./м <sup>2</sup>	24/2101,5	23/2028,1
4-комнатные	шт./м <sup>2</sup>		
более чем 4-комнатные	шт./м <sup>2</sup>		
Общая площадь жилых помещений <i>(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	4508,28	4509,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	3	3
Материалы фундаментов	—	железобетон	железобетон
Материалы стен	—	кирпич	кирпич
Материалы перекрытий	—	железобетон	железобетон
Материалы кровли	—	Техноэласт	Икопал
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели:			

### 4. Линейные объекты

Категория(класс)			
Протяженность			
Мощность <i>(пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)</i>			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	—	«В» высокий	«В» высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 м <sup>2</sup> площади	кДж/м <sup>2</sup> *°C сут		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	—		
Заполнение световых проемов	—	двухкамерные стеклопакеты	двухкамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 28.12.2018 г., кадастровый инженер Гасникова Регина Юрьевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 12-13-15



*(подпись)*

Л.К. Покровский  
*(расшифровка подписи)*

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью

3 ( ) листа

*А. А. Мухоморова* (Ивановская И.В.)

« 28 » 12 2018 г.



Table with multiple columns and rows, mostly containing faint text and some handwritten marks.



*[Handwritten signature]*

И.И. Иванов