

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.09.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию :	72-516-15-2020
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Тюменского муниципального района
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	20.10.2022
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Инвестиционная строительная компания «ЭНКО»
2.2.2. ИНН:	7203395212
2.2.3. ОГРН:	1167232081279
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 72:17:1313004:10665. Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями ГП-46. Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями ГП-47. Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями ГП-48. Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями ГП-49. Многоэтажный жилой дом с нежилыми

	помещениями ГП-50. Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями ГП-51. Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями ГП-52.»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тюменская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Тюменский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Московское МО
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	д. Дударева
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Джанбровского Сергея
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 7
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	72:17:1313004:19312
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	03.04.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	72-516-15-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Тюменского муниципального района

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	ГП-48
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.5. Площадь (кв. м):	19322,7
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	11
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	240
6.1.11. в том числе квартир (штук):	240
6.1.13. Количество этажей:	17
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии)	В (Высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
Количество секций (единиц):	3
Общий строительный объем (куб.м):	72848
в том числе подземной части (куб.м):	4048
Общая площадь нежилых помещений (офисы) (кв.м.):	829,2
Общая площадь МОП (кв.м), из них:	3631,3
ИТП (кв.м):	84,8
Насосная хозяйственно-питьевого водоснабжения (кв.м):	50,5
Насосная внутреннего противопожарного водопровода (кв.м):	29,8
Электрощитовые (кв.м):	19,2
ПХИ (кв.м):	13,9
Колясочные (кв.м):	59,7
Лестничные клетки (кв.м):	691,2

Тамбуры (кв.м):	55,1
Лифтовые тамбуры (кв.м):	576,4
Коридоры (кв.м):	988,3
Техническое помещение (кв.м):	1062,4
Состав квартир жилого дома (количество):	
Студия	30
Однокомнатные	105
Двухкомнатные	75
Трехкомнатные	30
Состав квартир жилого дома (их площадь) (кв.м):	
Студия	891,9
Однокомнатные	4509,8
Двухкомнатные	5009,3
Трехкомнатные	3149,7
Всего	13560,7
Площадь лоджий, балконов в квартирах (с понижающим коэффициентом 0,3/0,5) (кв.м):	396,1
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	15.08.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	116-883-772 95
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Сети электроснабжения
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.2.2. Назначение объекта:	Сооружения электроэнергетики
6.2.18. Иные показатели:	
Протяженность:	161

6.2.19. Дата подготовки технического плана:	16.06.2022
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-541-717 35
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Сети теплоснабжения
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.3.2. Назначение объекта:	Сооружения коммунального хозяйства
6.3.18. Иные показатели:	
Протяженность:	46
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	16.06.2022
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-541-717 35
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Сети связи
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.4.2. Назначение объекта:	Иные сооружения производственного назначения
6.4.18. Иные показатели:	
Протяженность:	158
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	16.06.2022
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-541-717 35
6.5. Наименование объекта капитального строительства,	Сети водоснабжения

предусмотренного проектной документацией:	
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.5.2. Назначение объекта:	Сооружения водозаборные
6.5.18. Иные показатели:	
Протяженность:	17
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	16.06.2022
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-541-717 35
6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Сети канализации
6.6.1. Вид объекта капитального строительства:	Сооружение
6.6.2. Назначение объекта:	Сооружения канализации
6.6.18. Иные показатели:	
Протяженность:	142
6.6.19. Дата подготовки технического плана:	16.06.2022
6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	115-541-717 35

Заместитель Главы
района, директор
департамента
имущественных
отношений и
градостроительства

С.В. Гейнц



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 38a5f94f8e689277bc53240eb2e41dfadb05cc2
Владелец Гейнц Сергей Викторович
Действителен с 28.10.21 11:17:57 по 28.01.23 11:17:57