

7

Кому: **ЗАО «Волгожилстрой»**  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество)  
410056, г. Саратов,  
для граждан, полное наименование организации -  
ул. Ульяновская, д. 37/41  
для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты),

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 24 декабря 2018

№ 64-RU 64304000- 86 -2018

**I. Администрация муниципального образования «Город Саратов»**  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной

власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения

на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**«Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка): многоквартирный дом (от 9 надземных этажей и выше, в т.ч. со встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями)»** (Жилой комплекс, расположенный по

адресу: г. Саратов, ул. им. Блинова Ф.А. (б.с. 1АБВ)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства расположенного по адресу: в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

**Саратовская область, муниципальное образование «Город Саратов», ул. им. Блинова Ф.А., ул. Топольчанская, б/н**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

64:48:040425:2971

строительный адрес: **Саратовская область, муниципальное образование «Город Саратов», ул. им. Уфимцева К.Г., б/н**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство: № 64-RU64304000-177-2017, дата выдачи 5 июня 2017 года, орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Саратов».

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Ед. измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	---------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	<b>104461,8</b>	<b>104462</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>98952,3</b>	<b>98952,3</b>
Общая площадь:	кв. м	<b>34236,5</b>	<b>34203,3</b>
Площадь нежилых помещений:	кв. м	<b>нет</b>	<b>нет</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	<b>нет</b>	<b>нет</b>
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	19252,5	19252,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	4332,6	4413,4
Количество этажей:	шт.	16	16
в том числе подземных:	шт.	1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	459/19252,5	459/19252,5
1-комнатные	шт./кв. м	336/12436,2	336/12436,2
2-комнатные	шт./кв. м	123/6816,3	123/6816,3
3-комнатные	шт./кв. м	нет	нет
4-комнатные	шт./кв. м	нет	нет
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	нет	нет
Общ. пл. жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	20639,7	20639,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Система ХВС и водоотведение: ООО «Концессии водоснабжения» -	Система ХВС и водоотведение: ООО «Концессии водоснабжения» -

		Саратов». Система ГВС и теплоснабжение: от крышной котельной (АО «Саратовгаз»). Электроснабжение (в т.ч. электроплиты): ЗАО СПГЭС. Внутренние водостоки.	Саратов». Система ГВС и теплоснабжение: от крышной котельной (АО «Саратовгаз»). Электроснабжение (в т.ч. электроплиты): ЗАО СПГЭС. Внутренние водостоки.
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	нет	нет
Инвалидные подъемники	шт.	нет	нет
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		силикатный кирпич	силикатный кирпич
Материалы перекрытий		сборные многопустотные железобетонные плиты	сборные многопустотные железобетонные плиты
Материалы кровли		рулонные материалы	рулонные материалы
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	22	22
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Система «ORGALIT»	Система «ORGALIT»
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль с заполнением двухкамерными стеклопакетами	ПВХ профиль с заполнением двухкамерными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от **8 октября 2018 г.**

Сведения о кадастровом инженере: Евсеев Владимир Сергеевич  
 фамилия, имя, отчество,

№ 64-10-38, выдан 21.12.2010 г. комитетом по управлению имуществом  
 номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера

Саратовской области.

**Заместитель главы администрации  
 муниципального образования «Город  
 Саратов» по градостроительству и  
 архитектуре**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) \_\_\_\_\_ (подпись)

**А.В. Корнеев**  
 (расшифровка подписи)

24 декабря 2018 г.  
 М.П.

