

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001413 от 05.03.2020

Апарт-отель «ПРЕЗИДЕНТ»

Дата первичного размещения: 27.11.2018

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: АВА-ДЕВЕЛОПМЕНТ |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АВА-ДЕВЕЛОПМЕНТ |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 350059 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Уральская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 75/1 ; Корпус: Б |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 8 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(861)266-10-20 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@ask-yug.com |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.ask-yug.com |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Яровой |
| | 1.5.2 | Имя: Алексей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Анатольевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: ГК « АСК » |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2312247222 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1162375024558 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2016 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Арутюнян |
| | 3.3.2 | Имя: Арсен |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Татевосович |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РФ |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 100 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «АльфаСтройКомплекс» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312190590 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1122312003494 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «АСК 6» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312274561 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375071229 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «ПРЕСТИЖ» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312280163 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192375011190 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «АВА ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛЮС» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312266578 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1172375095661 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «АСК 5» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312274628 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375071647 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «АЛЬФА» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312233660 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152312010531 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Сервис-Юг» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312259997 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1172375031850 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Фанагорийская усадьба» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2305028413 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1132368001479 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЮгИнвест» |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312255520 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162375059626 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Группа компаний «АВА» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312246652 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162375022699 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «АСК 4» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312274547 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375071185 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Краснодар Строй Центр" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312196240 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1122312010226 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Уютный Дом» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309100967 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1062309025151 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «АСК-СЕРВИС» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312199850 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1132312001227 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Саморегулируемая организация «Межрегиональный альянс строителей» |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 0107017649 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-170-01-0673-23-260716 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 26.07.2016 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство |
| 5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Саморегулируемая организация «Межрегиональный альянс строителей» |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 0107017649 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-170-23-0673-23-300617 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 30.06.2017 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Некоммерческое партнерство |

| | | |
|---|-------|--|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -16 649,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 40 725,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: Поставщики и подрядчики 40676 тыс. руб. налоги и сборы 15 тыс. руб. заработная плата 34 тыс. руб |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 32 927,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: Поставщики и подрядчики 32907 тыс. руб. , налоги и сборы 20 тыс. руб |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p> <p>Не подано</p> |
| | 7.1.10 | <p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p>Не принято</p> |
| | 7.1.11 | <p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: Информация о застройщике: Специализированный расчетный счет предприятия в отношении объекта ООО "АВА-ДЕВЕЛОПМЕНТ" (для расчетов с участниками долевого строительства): р/с: 40702810430000024083 открытый в Краснодарском отделении № 8619 ПАО Сбербанк г. Краснодар, к/с 3010181010000000602, БИК 040349602 |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Уральская |
| | 9.2.10 | Дом: 75/6 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: адрес объекта уточняется после завершения строительства и получения адресной справки на завершённый строительством объект |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 3 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 16 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 28944 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 23 919,9 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23919,90 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Гео-Центр» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310134294 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Победенный А.В. |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победенный |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.11.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4 – 1 – 1 – 0084 – 15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Строительная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7708817836 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.03.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77 – 2 – 1 – 2 – 0028 – 16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743891261 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Апарт-отель «ПРЕЗИДЕНТ» |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4488-p-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 06.05.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 06.05.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.07.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0403001:337 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 6221,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды приняты шириной 6,0 м. Расположение проездов на генплане учитывает необходимость подъезда к входам в здание и противопожарные нормы. Въезд на территорию Апарта-отеля запроектирован с южной стороны участка с ул. Уральской. Главный вход в здание выставочного центра и въезд в автостоянку запроектированы с южной стороны здания по ул. Уральской. Для отделения тротуара от проезжей части и газонов предусмотрена установка бетонных бортовых камней. Главный вход в апарта-отель запроектирован с северной стороны здания. |

| | | |
|---|--------|---|
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковка предусмотрена на открытых автостоянках, на дворовой территории – 13 машино-мест, в том числе 1 шт. для автомобилей МГН, в подземной автостоянке на 66 машино- мест, в том числе 6 шт. для автомобилей МГН. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектная площадь твердых покрытий – 3374,9 кв.м, площадь озеленения 337,9 кв.м. На территории объекта предусмотрено размещение цветочниц и урн-пепельниц. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнеры для сбора ТБО расположены с северной стороны участка на прилегающей территории многоэтажных жилых домов. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории объекта предусматривается посадка кустарников, посевами многолетних трав, и цветников сезонного типа. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проектной документации предусматривается возможность безопасного передвижения инвалидов, т.ч. на креслах колясках. Парковки транспорта МГН предусмотренные на подземной стоянке, максимально приближены к лифтовому холлу, обеспечивающему доступ посетителей на уровень вестибюлей и жилых этажей апарт-отеля. Крыльца входов оборудованы пандусами шириной 1,0 м с уклоном 8% для обеспечения доступа в здание инвалидов, пользующихся креслами-колясками. Ширина пешеходных дорожек принята 1,5; 2,0; 2,3 м для одностороннего движения инвалидов на креслах колясках, в местах въезда-выезда с пандусов предусмотрены площадки размером не менее 3х3м. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурного освещения фасада не предусматривается. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: отсутствуют |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: приложение № 1 к договору № 16-01-089 условия подключения |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 352 097 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 258-П-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 665 830 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 259-П-17 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2019 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 444 605 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кубаньэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-03/0095-16 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 609 375 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2015 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7987/24 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |

| | | |
|---|----------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 570 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 66 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 504 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|------------|--------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 2 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 3 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 4 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 5 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 6 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 7 | Нежилое | подвал | 1 | 28 | Машино-место | 28 |
| 8 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 9 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 10 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 11 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 12 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 13 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 14 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 15 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 16 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 17 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 18 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 19 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 20 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 21 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 22 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 23 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 24 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 25 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 26 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 27 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 28 | Нежилое | подвал | 1 | 37.2 | Машино-место | 37.2 |
| 29 | Нежилое | подвал | 1 | 37.2 | Машино-место | 37.2 |
| 30 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 31 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 32 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 33 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 34 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 35 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 36 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 37 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 38 | Нежилое | подвал | 1 | 37.2 | Машино-место | 37.2 |
| 39 | Нежилое | подвал | 1 | 37.2 | Машино-место | 37.2 |

| | | | | | | |
|---------|---------|--------|---|--------|-------------------|--------|
| 40 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 41 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 42 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 43 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 44 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 45 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 46 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 47 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 48 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 49 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 50 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 51 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 52 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 53 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 54 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 55 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 56 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 57 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 58 | Нежилое | подвал | 1 | 36.8 | Машино-место | 36.8 |
| 59 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 60 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 61 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 62 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 63 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 64 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 65 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| 66 | Нежилое | подвал | 1 | 18.2 | Машино-место | 18.2 |
| Офис 1 | Нежилое | 1 | 1 | 1000.6 | Офисное помещение | 1000.6 |
| Офис 2 | Нежилое | 1 | 1 | 90.5 | Офисное помещение | 90.5 |
| Офис 3 | Нежилое | 1 | 1 | 772.8 | Офисное помещение | 772.8 |
| Офис 4 | Нежилое | 2 | 1 | 311 | Офисное помещение | 311 |
| Офис 5 | Нежилое | 2 | 1 | 447.4 | Офисное помещение | 447.4 |
| Офис 6 | Нежилое | 2 | 1 | 37.3 | Офисное помещение | 37.3 |
| Офис 7 | Нежилое | 2 | 1 | 16.4 | Офисное помещение | 16.4 |
| Офис 8 | Нежилое | 2 | 1 | 51 | Офисное помещение | 51 |
| Офис 9 | Нежилое | 2 | 1 | 393 | Офисное помещение | 393 |
| Офис 10 | Нежилое | 2 | 1 | 634.5 | Офисное помещение | 634.5 |
| Офис 11 | Нежилое | 4 | 1 | 808.4 | Офисное помещение | 808.4 |
| Офис 12 | Нежилое | 4 | 1 | 44.3 | Офисное помещение | 44.3 |
| Офис 13 | Нежилое | 4 | 1 | 24.7 | Офисное помещение | 24.7 |
| Офис 14 | Нежилое | 4 | 1 | 25.1 | Офисное помещение | 25.1 |
| Офис 15 | Нежилое | 4 | 1 | 34.6 | Офисное помещение | 34.6 |
| Офис 16 | Нежилое | 4 | 1 | 34.6 | Офисное помещение | 34.6 |

| | | | | | | |
|---------|---------|---|---|-------|-------------------|-------|
| Офис 17 | Нежилое | 4 | 1 | 156.2 | Офисное помещение | 156.2 |
| Офис 18 | Нежилое | 4 | 1 | 726.6 | Офисное помещение | 726.6 |
| 501 | Нежилое | 5 | 1 | 52.3 | Апартаменты | 52.3 |
| 502 | Нежилое | 5 | 1 | 48.6 | Апартаменты | 48.6 |
| 503 | Нежилое | 5 | 1 | 50 | Апартаменты | 50 |
| 504 | Нежилое | 5 | 1 | 39.1 | Апартаменты | 39.1 |
| 505 | Нежилое | 5 | 1 | 24.2 | Апартаменты | 24.2 |
| 506 | Нежилое | 5 | 1 | 26.4 | Апартаменты | 26.4 |
| 507 | Нежилое | 5 | 1 | 43.1 | Апартаменты | 43.1 |
| 508 | Нежилое | 5 | 1 | 22.1 | Апартаменты | 22.1 |
| 509 | Нежилое | 5 | 1 | 24.8 | Апартаменты | 24.8 |
| 510 | Нежилое | 5 | 1 | 26.9 | Апартаменты | 26.9 |
| 511 | Нежилое | 5 | 1 | 28.5 | Апартаменты | 28.5 |
| 512 | Нежилое | 5 | 1 | 24.5 | Апартаменты | 24.5 |
| 513 | Нежилое | 5 | 1 | 28.1 | Апартаменты | 28.1 |
| 514 | Нежилое | 5 | 1 | 69.6 | Апартаменты | 69.6 |
| 515 | Нежилое | 5 | 1 | 24.6 | Апартаменты | 24.6 |
| 516 | Нежилое | 5 | 1 | 23 | Апартаменты | 23 |
| 517 | Нежилое | 5 | 1 | 23 | Апартаменты | 23 |
| 518 | Нежилое | 5 | 1 | 25.3 | Апартаменты | 25.3 |
| 519 | Нежилое | 5 | 1 | 27.3 | Апартаменты | 27.3 |
| 520 | Нежилое | 5 | 1 | 27.5 | Апартаменты | 27.5 |
| 521 | Нежилое | 5 | 1 | 27.5 | Апартаменты | 27.5 |
| 522 | Нежилое | 5 | 1 | 29.6 | Апартаменты | 29.6 |
| 523 | Нежилое | 5 | 1 | 26.5 | Апартаменты | 26.5 |
| 524 | Нежилое | 5 | 1 | 28.5 | Апартаменты | 28.5 |
| 525 | Нежилое | 5 | 1 | 28.5 | Апартаменты | 28.5 |
| 526 | Нежилое | 5 | 1 | 26.5 | Апартаменты | 26.5 |
| 527 | Нежилое | 5 | 1 | 29.6 | Апартаменты | 29.6 |
| 528 | Нежилое | 5 | 1 | 27.5 | Апартаменты | 27.5 |
| 529 | Нежилое | 5 | 1 | 27.5 | Апартаменты | 27.5 |
| 530 | Нежилое | 5 | 1 | 27.3 | Апартаменты | 27.3 |
| 531 | Нежилое | 5 | 1 | 25.3 | Апартаменты | 25.3 |
| 532 | Нежилое | 5 | 1 | 23 | Апартаменты | 23 |
| 533 | Нежилое | 5 | 1 | 23 | Апартаменты | 23 |
| 534 | Нежилое | 5 | 1 | 24.6 | Апартаменты | 24.6 |
| 535 | Нежилое | 5 | 1 | 69.6 | Апартаменты | 69.6 |
| 536 | Нежилое | 5 | 1 | 28.1 | Апартаменты | 28.1 |
| 537 | Нежилое | 5 | 1 | 24.5 | Апартаменты | 24.5 |
| 538 | Нежилое | 5 | 1 | 28.5 | Апартаменты | 28.5 |
| 539 | Нежилое | 5 | 1 | 26.9 | Апартаменты | 26.9 |
| 540 | Нежилое | 5 | 1 | 24.8 | Апартаменты | 24.8 |
| 541 | Нежилое | 5 | 1 | 22.1 | Апартаменты | 22.1 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|------|-------------|------|
| 542 | Нежилое | 5 | 1 | 43.1 | Апартаменты | 43.1 |
| 543 | Нежилое | 5 | 1 | 26.4 | Апартаменты | 26.4 |
| 544 | Нежилое | 5 | 1 | 24.2 | Апартаменты | 24.2 |
| 545 | Нежилое | 5 | 1 | 39.1 | Апартаменты | 39.1 |
| 546 | Нежилое | 5 | 1 | 50 | Апартаменты | 50 |
| 547 | Нежилое | 5 | 1 | 48.6 | Апартаменты | 48.6 |
| 548 | Нежилое | 5 | 1 | 66.1 | Апартаменты | 66.1 |
| 601 | Нежилое | 6 | 1 | 52.3 | Апартаменты | 52.3 |
| 602 | Нежилое | 6 | 1 | 48.6 | Апартаменты | 48.6 |
| 603 | Нежилое | 6 | 1 | 50 | Апартаменты | 50 |
| 604 | Нежилое | 6 | 1 | 39.1 | Апартаменты | 39.1 |
| 605 | Нежилое | 6 | 1 | 24.2 | Апартаменты | 24.2 |
| 606 | Нежилое | 6 | 1 | 26.4 | Апартаменты | 26.4 |
| 607 | Нежилое | 6 | 1 | 43.1 | Апартаменты | 43.1 |
| 608 | Нежилое | 6 | 1 | 22.1 | Апартаменты | 22.1 |
| 609 | Нежилое | 6 | 1 | 24.8 | Апартаменты | 24.8 |
| 610 | Нежилое | 6 | 1 | 26.9 | Апартаменты | 26.9 |
| 611 | Нежилое | 6 | 1 | 28.5 | Апартаменты | 28.5 |
| 612 | Нежилое | 6 | 1 | 24.5 | Апартаменты | 24.5 |
| 613 | Нежилое | 6 | 1 | 28.1 | Апартаменты | 28.1 |
| 614 | Нежилое | 6 | 1 | 56.3 | Апартаменты | 56.3 |
| 615 | Нежилое | 6 | 1 | 24.6 | Апартаменты | 24.6 |
| 616 | Нежилое | 6 | 1 | 23 | Апартаменты | 23 |
| 617 | Нежилое | 6 | 1 | 23 | Апартаменты | 23 |
| 618 | Нежилое | 6 | 1 | 25.3 | Апартаменты | 25.3 |
| 619 | Нежилое | 6 | 1 | 27.3 | Апартаменты | 27.3 |
| 620 | Нежилое | 6 | 1 | 27.5 | Апартаменты | 27.5 |
| 621 | Нежилое | 6 | 1 | 27.5 | Апартаменты | 27.5 |
| 622 | Нежилое | 6 | 1 | 29.6 | Апартаменты | 29.6 |
| 623 | Нежилое | 6 | 1 | 26.5 | Апартаменты | 26.5 |
| 624 | Нежилое | 6 | 1 | 28.5 | Апартаменты | 28.5 |
| 625 | Нежилое | 6 | 1 | 28.5 | Апартаменты | 28.5 |
| 626 | Нежилое | 6 | 1 | 26.5 | Апартаменты | 26.5 |
| 627 | Нежилое | 6 | 1 | 29.6 | Апартаменты | 29.6 |
| 628 | Нежилое | 6 | 1 | 27.5 | Апартаменты | 27.5 |
| 629 | Нежилое | 6 | 1 | 27.5 | Апартаменты | 27.5 |
| 630 | Нежилое | 6 | 1 | 27.3 | Апартаменты | 27.3 |
| 631 | Нежилое | 6 | 1 | 25.3 | Апартаменты | 25.3 |
| 632 | Нежилое | 6 | 1 | 23 | Апартаменты | 23 |
| 633 | Нежилое | 6 | 1 | 23 | Апартаменты | 23 |
| 634 | Нежилое | 6 | 1 | 24.6 | Апартаменты | 24.6 |
| 635 | Нежилое | 6 | 1 | 56.3 | Апартаменты | 56.3 |
| 636 | Нежилое | 6 | 1 | 28.1 | Апартаменты | 28.1 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|------|-------------|------|
| 637 | Нежилое | 6 | 1 | 24.5 | Апартаменты | 24.5 |
| 638 | Нежилое | 6 | 1 | 28.5 | Апартаменты | 28.5 |
| 639 | Нежилое | 6 | 1 | 26.9 | Апартаменты | 26.9 |
| 640 | Нежилое | 6 | 1 | 24.8 | Апартаменты | 24.8 |
| 641 | Нежилое | 6 | 1 | 22.1 | Апартаменты | 22.1 |
| 642 | Нежилое | 6 | 1 | 43.1 | Апартаменты | 43.1 |
| 643 | Нежилое | 6 | 1 | 26.4 | Апартаменты | 26.4 |
| 644 | Нежилое | 6 | 1 | 24.2 | Апартаменты | 24.2 |
| 645 | Нежилое | 6 | 1 | 39.1 | Апартаменты | 39.1 |
| 646 | Нежилое | 6 | 1 | 50 | Апартаменты | 50 |
| 647 | Нежилое | 6 | 1 | 48.6 | Апартаменты | 48.6 |
| 648 | Нежилое | 6 | 1 | 66.1 | Апартаменты | 66.1 |
| 701 | Нежилое | 7 | 1 | 52.3 | Апартаменты | 52.3 |
| 702 | Нежилое | 7 | 1 | 48.6 | Апартаменты | 48.6 |
| 703 | Нежилое | 7 | 1 | 50 | Апартаменты | 50 |
| 704 | Нежилое | 7 | 1 | 39.1 | Апартаменты | 39.1 |
| 705 | Нежилое | 7 | 1 | 24.2 | Апартаменты | 24.2 |
| 706 | Нежилое | 7 | 1 | 26.4 | Апартаменты | 26.4 |
| 707 | Нежилое | 7 | 1 | 43.1 | Апартаменты | 43.1 |
| 708 | Нежилое | 7 | 1 | 22.1 | Апартаменты | 22.1 |
| 709 | Нежилое | 7 | 1 | 24.8 | Апартаменты | 24.8 |
| 710 | Нежилое | 7 | 1 | 26.9 | Апартаменты | 26.9 |
| 711 | Нежилое | 7 | 1 | 28.5 | Апартаменты | 28.5 |
| 712 | Нежилое | 7 | 1 | 24.5 | Апартаменты | 24.5 |
| 713 | Нежилое | 7 | 1 | 28.1 | Апартаменты | 28.1 |
| 714 | Нежилое | 7 | 1 | 51.9 | Апартаменты | 51.9 |
| 715 | Нежилое | 7 | 1 | 24.6 | Апартаменты | 24.6 |
| 716 | Нежилое | 7 | 1 | 23 | Апартаменты | 23 |
| 717 | Нежилое | 7 | 1 | 23 | Апартаменты | 23 |
| 718 | Нежилое | 7 | 1 | 25.3 | Апартаменты | 25.3 |
| 719 | Нежилое | 7 | 1 | 27.3 | Апартаменты | 27.3 |
| 720 | Нежилое | 7 | 1 | 27.5 | Апартаменты | 27.5 |
| 721 | Нежилое | 7 | 1 | 27.5 | Апартаменты | 27.5 |
| 722 | Нежилое | 7 | 1 | 29.6 | Апартаменты | 29.6 |
| 723 | Нежилое | 7 | 1 | 26.5 | Апартаменты | 26.5 |
| 724 | Нежилое | 7 | 1 | 28.5 | Апартаменты | 28.5 |
| 725 | Нежилое | 7 | 1 | 28.5 | Апартаменты | 28.5 |
| 726 | Нежилое | 7 | 1 | 26.5 | Апартаменты | 26.5 |
| 727 | Нежилое | 7 | 1 | 29.6 | Апартаменты | 29.6 |
| 728 | Нежилое | 7 | 1 | 27.5 | Апартаменты | 27.5 |
| 729 | Нежилое | 7 | 1 | 27.5 | Апартаменты | 27.5 |
| 730 | Нежилое | 7 | 1 | 27.3 | Апартаменты | 27.3 |
| 731 | Нежилое | 7 | 1 | 25.3 | Апартаменты | 25.3 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|------|-------------|------|
| 732 | Нежилое | 7 | 1 | 23 | Апартаменты | 23 |
| 733 | Нежилое | 7 | 1 | 23 | Апартаменты | 23 |
| 734 | Нежилое | 7 | 1 | 24.6 | Апартаменты | 24.6 |
| 735 | Нежилое | 7 | 1 | 51.9 | Апартаменты | 51.9 |
| 736 | Нежилое | 7 | 1 | 28.1 | Апартаменты | 28.1 |
| 737 | Нежилое | 7 | 1 | 24.5 | Апартаменты | 24.5 |
| 738 | Нежилое | 7 | 1 | 28.5 | Апартаменты | 28.5 |
| 739 | Нежилое | 7 | 1 | 26.9 | Апартаменты | 26.9 |
| 740 | Нежилое | 7 | 1 | 24.8 | Апартаменты | 24.8 |
| 741 | Нежилое | 7 | 1 | 22.1 | Апартаменты | 22.1 |
| 742 | Нежилое | 7 | 1 | 43.1 | Апартаменты | 43.1 |
| 743 | Нежилое | 7 | 1 | 26.4 | Апартаменты | 26.4 |
| 744 | Нежилое | 7 | 1 | 24.2 | Апартаменты | 24.2 |
| 745 | Нежилое | 7 | 1 | 39.1 | Апартаменты | 39.1 |
| 746 | Нежилое | 7 | 1 | 50 | Апартаменты | 50 |
| 747 | Нежилое | 7 | 1 | 48.6 | Апартаменты | 48.6 |
| 748 | Нежилое | 7 | 1 | 66.1 | Апартаменты | 66.1 |
| 801 | Нежилое | 8 | 1 | 52.3 | Апартаменты | 52.3 |
| 802 | Нежилое | 8 | 1 | 48.6 | Апартаменты | 48.6 |
| 803 | Нежилое | 8 | 1 | 50 | Апартаменты | 50 |
| 804 | Нежилое | 8 | 1 | 39.1 | Апартаменты | 39.1 |
| 805 | Нежилое | 8 | 1 | 24.2 | Апартаменты | 24.2 |
| 806 | Нежилое | 8 | 1 | 26.4 | Апартаменты | 26.4 |
| 807 | Нежилое | 8 | 1 | 43.1 | Апартаменты | 43.1 |
| 808 | Нежилое | 8 | 1 | 22.1 | Апартаменты | 22.1 |
| 809 | Нежилое | 8 | 1 | 24.8 | Апартаменты | 24.8 |
| 810 | Нежилое | 8 | 1 | 26.9 | Апартаменты | 26.9 |
| 811 | Нежилое | 8 | 1 | 28.5 | Апартаменты | 28.5 |
| 812 | Нежилое | 8 | 1 | 24.5 | Апартаменты | 24.5 |
| 813 | Нежилое | 8 | 1 | 28.1 | Апартаменты | 28.1 |
| 814 | Нежилое | 8 | 1 | 51.9 | Апартаменты | 51.9 |
| 815 | Нежилое | 8 | 1 | 24.6 | Апартаменты | 24.6 |
| 816 | Нежилое | 8 | 1 | 23 | Апартаменты | 23 |
| 817 | Нежилое | 8 | 1 | 23 | Апартаменты | 23 |
| 818 | Нежилое | 8 | 1 | 25.3 | Апартаменты | 25.3 |
| 819 | Нежилое | 8 | 1 | 27.3 | Апартаменты | 27.3 |
| 820 | Нежилое | 8 | 1 | 27.5 | Апартаменты | 27.5 |
| 821 | Нежилое | 8 | 1 | 27.5 | Апартаменты | 27.5 |
| 822 | Нежилое | 8 | 1 | 29.6 | Апартаменты | 29.6 |
| 823 | Нежилое | 8 | 1 | 26.5 | Апартаменты | 26.5 |
| 824 | Нежилое | 8 | 1 | 28.5 | Апартаменты | 28.5 |
| 825 | Нежилое | 8 | 1 | 28.5 | Апартаменты | 28.5 |
| 826 | Нежилое | 8 | 1 | 26.5 | Апартаменты | 26.5 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|---|------|-------------|------|
| 827 | Нежилое | 8 | 1 | 29.6 | Апартаменты | 29.6 |
| 828 | Нежилое | 8 | 1 | 27.5 | Апартаменты | 27.5 |
| 829 | Нежилое | 8 | 1 | 27.5 | Апартаменты | 27.5 |
| 830 | Нежилое | 8 | 1 | 27.3 | Апартаменты | 27.3 |
| 831 | Нежилое | 8 | 1 | 25.3 | Апартаменты | 25.3 |
| 832 | Нежилое | 8 | 1 | 23 | Апартаменты | 23 |
| 833 | Нежилое | 8 | 1 | 23 | Апартаменты | 23 |
| 834 | Нежилое | 8 | 1 | 24.6 | Апартаменты | 24.6 |
| 835 | Нежилое | 8 | 1 | 51.9 | Апартаменты | 51.9 |
| 836 | Нежилое | 8 | 1 | 28.1 | Апартаменты | 28.1 |
| 837 | Нежилое | 8 | 1 | 24.5 | Апартаменты | 24.5 |
| 838 | Нежилое | 8 | 1 | 28.5 | Апартаменты | 28.5 |
| 839 | Нежилое | 8 | 1 | 26.9 | Апартаменты | 26.9 |
| 840 | Нежилое | 8 | 1 | 24.8 | Апартаменты | 24.8 |
| 841 | Нежилое | 8 | 1 | 22.1 | Апартаменты | 22.1 |
| 842 | Нежилое | 8 | 1 | 43.1 | Апартаменты | 43.1 |
| 843 | Нежилое | 8 | 1 | 26.4 | Апартаменты | 26.4 |
| 844 | Нежилое | 8 | 1 | 24.2 | Апартаменты | 24.2 |
| 845 | Нежилое | 8 | 1 | 39.1 | Апартаменты | 39.1 |
| 846 | Нежилое | 8 | 1 | 50 | Апартаменты | 50 |
| 847 | Нежилое | 8 | 1 | 48.6 | Апартаменты | 48.6 |
| 848 | Нежилое | 8 | 1 | 66.1 | Апартаменты | 66.1 |
| 901 | Нежилое | 9 | 1 | 52.3 | Апартаменты | 52.3 |
| 902 | Нежилое | 9 | 1 | 48.6 | Апартаменты | 48.6 |
| 903 | Нежилое | 9 | 1 | 50 | Апартаменты | 50 |
| 904 | Нежилое | 9 | 1 | 39.1 | Апартаменты | 39.1 |
| 905 | Нежилое | 9 | 1 | 24.2 | Апартаменты | 24.2 |
| 906 | Нежилое | 9 | 1 | 26.4 | Апартаменты | 26.4 |
| 907 | Нежилое | 9 | 1 | 43.1 | Апартаменты | 43.1 |
| 908 | Нежилое | 9 | 1 | 22.1 | Апартаменты | 22.1 |
| 909 | Нежилое | 9 | 1 | 24.8 | Апартаменты | 24.8 |
| 910 | Нежилое | 9 | 1 | 26.9 | Апартаменты | 26.9 |
| 911 | Нежилое | 9 | 1 | 28.5 | Апартаменты | 28.5 |
| 912 | Нежилое | 9 | 1 | 24.5 | Апартаменты | 24.5 |
| 913 | Нежилое | 9 | 1 | 28.1 | Апартаменты | 28.1 |
| 914 | Нежилое | 9 | 1 | 51.9 | Апартаменты | 51.9 |
| 915 | Нежилое | 9 | 1 | 24.6 | Апартаменты | 24.6 |
| 916 | Нежилое | 9 | 1 | 23 | Апартаменты | 23 |
| 917 | Нежилое | 9 | 1 | 23 | Апартаменты | 23 |
| 918 | Нежилое | 9 | 1 | 25.3 | Апартаменты | 25.3 |
| 919 | Нежилое | 9 | 1 | 27.3 | Апартаменты | 27.3 |
| 920 | Нежилое | 9 | 1 | 27.5 | Апартаменты | 27.5 |
| 921 | Нежилое | 9 | 1 | 27.5 | Апартаменты | 27.5 |

| | | | | | | |
|------|---------|----|---|------|-------------|------|
| 922 | Нежилое | 9 | 1 | 29.6 | Апартаменты | 29.6 |
| 923 | Нежилое | 9 | 1 | 26.5 | Апартаменты | 26.5 |
| 924 | Нежилое | 9 | 1 | 28.5 | Апартаменты | 28.5 |
| 925 | Нежилое | 9 | 1 | 28.5 | Апартаменты | 28.5 |
| 926 | Нежилое | 9 | 1 | 26.5 | Апартаменты | 26.5 |
| 927 | Нежилое | 9 | 1 | 29.6 | Апартаменты | 29.6 |
| 928 | Нежилое | 9 | 1 | 27.5 | Апартаменты | 27.5 |
| 929 | Нежилое | 9 | 1 | 27.5 | Апартаменты | 27.5 |
| 930 | Нежилое | 9 | 1 | 27.3 | Апартаменты | 27.3 |
| 931 | Нежилое | 9 | 1 | 25.3 | Апартаменты | 25.3 |
| 932 | Нежилое | 9 | 1 | 23 | Апартаменты | 23 |
| 933 | Нежилое | 9 | 1 | 23 | Апартаменты | 23 |
| 934 | Нежилое | 9 | 1 | 24.6 | Апартаменты | 24.6 |
| 935 | Нежилое | 9 | 1 | 51.9 | Апартаменты | 51.9 |
| 936 | Нежилое | 9 | 1 | 28.1 | Апартаменты | 28.1 |
| 937 | Нежилое | 9 | 1 | 24.5 | Апартаменты | 24.5 |
| 938 | Нежилое | 9 | 1 | 28.5 | Апартаменты | 28.5 |
| 939 | Нежилое | 9 | 1 | 26.9 | Апартаменты | 26.9 |
| 940 | Нежилое | 9 | 1 | 24.8 | Апартаменты | 24.8 |
| 941 | Нежилое | 9 | 1 | 22.1 | Апартаменты | 22.1 |
| 942 | Нежилое | 9 | 1 | 43.1 | Апартаменты | 43.1 |
| 943 | Нежилое | 9 | 1 | 26.4 | Апартаменты | 26.4 |
| 944 | Нежилое | 9 | 1 | 24.2 | Апартаменты | 24.2 |
| 945 | Нежилое | 9 | 1 | 39.1 | Апартаменты | 39.1 |
| 946 | Нежилое | 9 | 1 | 50 | Апартаменты | 50 |
| 947 | Нежилое | 9 | 1 | 48.6 | Апартаменты | 48.6 |
| 948 | Нежилое | 9 | 1 | 66.1 | Апартаменты | 66.1 |
| 1001 | Нежилое | 10 | 1 | 52.3 | Апартаменты | 52.3 |
| 1002 | Нежилое | 10 | 1 | 48.6 | Апартаменты | 48.6 |
| 1003 | Нежилое | 10 | 1 | 50 | Апартаменты | 50 |
| 1004 | Нежилое | 10 | 1 | 39.1 | Апартаменты | 39.1 |
| 1005 | Нежилое | 10 | 1 | 24.2 | Апартаменты | 24.2 |
| 1006 | Нежилое | 10 | 1 | 26.4 | Апартаменты | 26.4 |
| 1007 | Нежилое | 10 | 1 | 43.1 | Апартаменты | 43.1 |
| 1008 | Нежилое | 10 | 1 | 22.1 | Апартаменты | 22.1 |
| 1009 | Нежилое | 10 | 1 | 24.8 | Апартаменты | 24.8 |
| 1010 | Нежилое | 10 | 1 | 26.9 | Апартаменты | 26.9 |
| 1011 | Нежилое | 10 | 1 | 28.5 | Апартаменты | 28.5 |
| 1012 | Нежилое | 10 | 1 | 24.5 | Апартаменты | 24.5 |
| 1013 | Нежилое | 10 | 1 | 28.1 | Апартаменты | 28.1 |
| 1014 | Нежилое | 10 | 1 | 51.9 | Апартаменты | 51.9 |
| 1015 | Нежилое | 10 | 1 | 24.6 | Апартаменты | 24.6 |
| 1016 | Нежилое | 10 | 1 | 23 | Апартаменты | 23 |

| | | | | | | |
|------|---------|----|---|------|-------------|------|
| 1017 | Нежилое | 10 | 1 | 23 | Апартаменты | 23 |
| 1018 | Нежилое | 10 | 1 | 25.3 | Апартаменты | 25.3 |
| 1019 | Нежилое | 10 | 1 | 27.3 | Апартаменты | 27.3 |
| 1020 | Нежилое | 10 | 1 | 27.5 | Апартаменты | 27.5 |
| 1021 | Нежилое | 10 | 1 | 27.5 | Апартаменты | 27.5 |
| 1022 | Нежилое | 10 | 1 | 29.6 | Апартаменты | 29.6 |
| 1023 | Нежилое | 10 | 1 | 26.5 | Апартаменты | 26.5 |
| 1024 | Нежилое | 10 | 1 | 28.5 | Апартаменты | 28.5 |
| 1025 | Нежилое | 10 | 1 | 28.5 | Апартаменты | 28.5 |
| 1026 | Нежилое | 10 | 1 | 26.5 | Апартаменты | 26.5 |
| 1027 | Нежилое | 10 | 1 | 29.6 | Апартаменты | 29.6 |
| 1028 | Нежилое | 10 | 1 | 27.5 | Апартаменты | 27.5 |
| 1029 | Нежилое | 10 | 1 | 27.5 | Апартаменты | 27.5 |
| 1030 | Нежилое | 10 | 1 | 27.3 | Апартаменты | 27.3 |
| 1031 | Нежилое | 10 | 1 | 25.3 | Апартаменты | 25.3 |
| 1032 | Нежилое | 10 | 1 | 23 | Апартаменты | 23 |
| 1033 | Нежилое | 10 | 1 | 23 | Апартаменты | 23 |
| 1034 | Нежилое | 10 | 1 | 24.6 | Апартаменты | 24.6 |
| 1035 | Нежилое | 10 | 1 | 51.9 | Апартаменты | 51.9 |
| 1036 | Нежилое | 10 | 1 | 28.1 | Апартаменты | 28.1 |
| 1037 | Нежилое | 10 | 1 | 24.5 | Апартаменты | 24.5 |
| 1038 | Нежилое | 10 | 1 | 28.5 | Апартаменты | 28.5 |
| 1039 | Нежилое | 10 | 1 | 26.9 | Апартаменты | 26.9 |
| 1040 | Нежилое | 10 | 1 | 24.8 | Апартаменты | 24.8 |
| 1041 | Нежилое | 10 | 1 | 22.1 | Апартаменты | 22.1 |
| 1042 | Нежилое | 10 | 1 | 43.1 | Апартаменты | 43.1 |
| 1043 | Нежилое | 10 | 1 | 26.4 | Апартаменты | 26.4 |
| 1044 | Нежилое | 10 | 1 | 24.2 | Апартаменты | 24.2 |
| 1045 | Нежилое | 10 | 1 | 39.1 | Апартаменты | 39.1 |
| 1046 | Нежилое | 10 | 1 | 50 | Апартаменты | 50 |
| 1047 | Нежилое | 10 | 1 | 48.6 | Апартаменты | 48.6 |
| 1048 | Нежилое | 10 | 1 | 66.1 | Апартаменты | 66.1 |
| 1101 | Нежилое | 11 | 1 | 52.3 | Апартаменты | 52.3 |
| 1102 | Нежилое | 11 | 1 | 48.6 | Апартаменты | 48.6 |
| 1103 | Нежилое | 11 | 1 | 50 | Апартаменты | 50 |
| 1104 | Нежилое | 11 | 1 | 39.1 | Апартаменты | 39.1 |
| 1105 | Нежилое | 11 | 1 | 24.2 | Апартаменты | 24.2 |
| 1106 | Нежилое | 11 | 1 | 26.4 | Апартаменты | 26.4 |
| 1107 | Нежилое | 11 | 1 | 43.1 | Апартаменты | 43.1 |
| 1108 | Нежилое | 11 | 1 | 22.1 | Апартаменты | 22.1 |
| 1109 | Нежилое | 11 | 1 | 24.8 | Апартаменты | 24.8 |
| 1110 | Нежилое | 11 | 1 | 26.9 | Апартаменты | 26.9 |
| 1111 | Нежилое | 11 | 1 | 28.5 | Апартаменты | 28.5 |

| | | | | | | |
|------|---------|----|---|------|-------------|------|
| 1112 | Нежилое | 11 | 1 | 24.5 | Апартаменты | 24.5 |
| 1113 | Нежилое | 11 | 1 | 28.1 | Апартаменты | 28.1 |
| 1114 | Нежилое | 11 | 1 | 51.9 | Апартаменты | 51.9 |
| 1115 | Нежилое | 11 | 1 | 24.6 | Апартаменты | 24.6 |
| 1116 | Нежилое | 11 | 1 | 23 | Апартаменты | 23 |
| 1117 | Нежилое | 11 | 1 | 23 | Апартаменты | 23 |
| 1118 | Нежилое | 11 | 1 | 25.3 | Апартаменты | 25.3 |
| 1119 | Нежилое | 11 | 1 | 27.3 | Апартаменты | 27.3 |
| 1120 | Нежилое | 11 | 1 | 27.5 | Апартаменты | 27.5 |
| 1121 | Нежилое | 11 | 1 | 27.5 | Апартаменты | 27.5 |
| 1122 | Нежилое | 11 | 1 | 29.6 | Апартаменты | 29.6 |
| 1123 | Нежилое | 11 | 1 | 26.5 | Апартаменты | 26.5 |
| 1124 | Нежилое | 11 | 1 | 28.5 | Апартаменты | 28.5 |
| 1125 | Нежилое | 11 | 1 | 28.5 | Апартаменты | 28.5 |
| 1126 | Нежилое | 11 | 1 | 26.5 | Апартаменты | 26.5 |
| 1127 | Нежилое | 11 | 1 | 29.6 | Апартаменты | 29.6 |
| 1128 | Нежилое | 11 | 1 | 27.5 | Апартаменты | 27.5 |
| 1129 | Нежилое | 11 | 1 | 27.5 | Апартаменты | 27.5 |
| 1130 | Нежилое | 11 | 1 | 27.3 | Апартаменты | 27.3 |
| 1131 | Нежилое | 11 | 1 | 25.3 | Апартаменты | 25.3 |
| 1132 | Нежилое | 11 | 1 | 23 | Апартаменты | 23 |
| 1133 | Нежилое | 11 | 1 | 23 | Апартаменты | 23 |
| 1134 | Нежилое | 11 | 1 | 24.6 | Апартаменты | 24.6 |
| 1135 | Нежилое | 11 | 1 | 51.9 | Апартаменты | 51.9 |
| 1136 | Нежилое | 11 | 1 | 28.1 | Апартаменты | 28.1 |
| 1137 | Нежилое | 11 | 1 | 24.5 | Апартаменты | 24.5 |
| 1138 | Нежилое | 11 | 1 | 28.5 | Апартаменты | 28.5 |
| 1139 | Нежилое | 11 | 1 | 26.9 | Апартаменты | 26.9 |
| 1140 | Нежилое | 11 | 1 | 24.8 | Апартаменты | 24.8 |
| 1141 | Нежилое | 11 | 1 | 22.1 | Апартаменты | 22.1 |
| 1142 | Нежилое | 11 | 1 | 43.1 | Апартаменты | 43.1 |
| 1143 | Нежилое | 11 | 1 | 26.4 | Апартаменты | 26.4 |
| 1144 | Нежилое | 11 | 1 | 24.2 | Апартаменты | 24.2 |
| 1145 | Нежилое | 11 | 1 | 39.1 | Апартаменты | 39.1 |
| 1146 | Нежилое | 11 | 1 | 50 | Апартаменты | 50 |
| 1147 | Нежилое | 11 | 1 | 48.6 | Апартаменты | 48.6 |
| 1148 | Нежилое | 11 | 1 | 66.1 | Апартаменты | 66.1 |
| 1201 | Нежилое | 12 | 1 | 52.3 | Апартаменты | 52.3 |
| 1202 | Нежилое | 12 | 1 | 48.6 | Апартаменты | 48.6 |
| 1203 | Нежилое | 12 | 1 | 50 | Апартаменты | 50 |
| 1204 | Нежилое | 12 | 1 | 39.1 | Апартаменты | 39.1 |
| 1205 | Нежилое | 12 | 1 | 24.2 | Апартаменты | 24.2 |
| 1206 | Нежилое | 12 | 1 | 26.4 | Апартаменты | 26.4 |

| | | | | | | |
|------|---------|----|---|------|-------------|------|
| 1207 | Нежилое | 12 | 1 | 43.1 | Апартаменты | 43.1 |
| 1208 | Нежилое | 12 | 1 | 22.1 | Апартаменты | 22.1 |
| 1209 | Нежилое | 12 | 1 | 25.7 | Апартаменты | 25.7 |
| 1210 | Нежилое | 12 | 1 | 28.1 | Апартаменты | 28.1 |
| 1211 | Нежилое | 12 | 1 | 29.9 | Апартаменты | 29.9 |
| 1212 | Нежилое | 12 | 1 | 25.7 | Апартаменты | 25.7 |
| 1213 | Нежилое | 12 | 1 | 28.1 | Апартаменты | 28.1 |
| 1214 | Нежилое | 12 | 1 | 67.3 | Апартаменты | 67.3 |
| 1215 | Нежилое | 12 | 1 | 51.3 | Апартаменты | 51.3 |
| 1216 | Нежилое | 12 | 1 | 52.2 | Апартаменты | 52.2 |
| 1217 | Нежилое | 12 | 1 | 55.5 | Апартаменты | 55.5 |
| 1218 | Нежилое | 12 | 1 | 57.6 | Апартаменты | 57.6 |
| 1219 | Нежилое | 12 | 1 | 55.5 | Апартаменты | 55.5 |
| 1220 | Нежилое | 12 | 1 | 55.5 | Апартаменты | 55.5 |
| 1221 | Нежилое | 12 | 1 | 57.6 | Апартаменты | 57.6 |
| 1222 | Нежилое | 12 | 1 | 55.5 | Апартаменты | 55.5 |
| 1223 | Нежилое | 12 | 1 | 52.2 | Апартаменты | 52.2 |
| 1224 | Нежилое | 12 | 1 | 51.3 | Апартаменты | 51.3 |
| 1225 | Нежилое | 12 | 1 | 67.3 | Апартаменты | 67.3 |
| 1226 | Нежилое | 12 | 1 | 28.1 | Апартаменты | 28.1 |
| 1227 | Нежилое | 12 | 1 | 25.7 | Апартаменты | 25.7 |
| 1228 | Нежилое | 12 | 1 | 29.9 | Апартаменты | 29.9 |
| 1229 | Нежилое | 12 | 1 | 28.1 | Апартаменты | 28.1 |
| 1230 | Нежилое | 12 | 1 | 25.7 | Апартаменты | 25.7 |
| 1231 | Нежилое | 12 | 1 | 22.1 | Апартаменты | 22.1 |
| 1232 | Нежилое | 12 | 1 | 43.1 | Апартаменты | 43.1 |
| 1233 | Нежилое | 12 | 1 | 26.4 | Апартаменты | 26.4 |
| 1234 | Нежилое | 12 | 1 | 24.2 | Апартаменты | 24.2 |
| 1235 | Нежилое | 12 | 1 | 39.1 | Апартаменты | 39.1 |
| 1236 | Нежилое | 12 | 1 | 50 | Апартаменты | 50 |
| 1237 | Нежилое | 12 | 1 | 48.6 | Апартаменты | 48.6 |
| 1238 | Нежилое | 12 | 1 | 66.1 | Апартаменты | 66.1 |
| 1301 | Нежилое | 13 | 1 | 52.3 | Апартаменты | 52.3 |
| 1302 | Нежилое | 13 | 1 | 48.6 | Апартаменты | 48.6 |
| 1303 | Нежилое | 13 | 1 | 50 | Апартаменты | 50 |
| 1304 | Нежилое | 13 | 1 | 39.1 | Апартаменты | 39.1 |
| 1305 | Нежилое | 13 | 1 | 24.2 | Апартаменты | 24.2 |
| 1306 | Нежилое | 13 | 1 | 26.4 | Апартаменты | 26.4 |
| 1307 | Нежилое | 13 | 1 | 43.1 | Апартаменты | 43.1 |
| 1308 | Нежилое | 13 | 1 | 22.1 | Апартаменты | 22.1 |
| 1309 | Нежилое | 13 | 1 | 25.7 | Апартаменты | 25.7 |
| 1310 | Нежилое | 13 | 1 | 28.1 | Апартаменты | 28.1 |
| 1311 | Нежилое | 13 | 1 | 29.9 | Апартаменты | 29.9 |

| | | | | | | |
|------|---------|----|---|------|-------------|------|
| 1312 | Нежилое | 13 | 1 | 25.7 | Апартаменты | 25.7 |
| 1313 | Нежилое | 13 | 1 | 28.1 | Апартаменты | 28.1 |
| 1314 | Нежилое | 13 | 1 | 67.3 | Апартаменты | 67.3 |
| 1315 | Нежилое | 13 | 1 | 51.3 | Апартаменты | 51.3 |
| 1316 | Нежилое | 13 | 1 | 52.2 | Апартаменты | 52.2 |
| 1317 | Нежилое | 13 | 1 | 55.5 | Апартаменты | 55.5 |
| 1318 | Нежилое | 13 | 1 | 57.6 | Апартаменты | 57.6 |
| 1319 | Нежилое | 13 | 1 | 55.5 | Апартаменты | 55.5 |
| 1320 | Нежилое | 13 | 1 | 55.5 | Апартаменты | 55.5 |
| 1321 | Нежилое | 13 | 1 | 57.6 | Апартаменты | 57.6 |
| 1322 | Нежилое | 13 | 1 | 55.5 | Апартаменты | 55.5 |
| 1323 | Нежилое | 13 | 1 | 52.2 | Апартаменты | 52.2 |
| 1324 | Нежилое | 13 | 1 | 51.3 | Апартаменты | 51.3 |
| 1325 | Нежилое | 13 | 1 | 67.3 | Апартаменты | 67.3 |
| 1326 | Нежилое | 13 | 1 | 28.1 | Апартаменты | 28.1 |
| 1327 | Нежилое | 13 | 1 | 25.7 | Апартаменты | 25.7 |
| 1328 | Нежилое | 13 | 1 | 29.9 | Апартаменты | 29.9 |
| 1329 | Нежилое | 13 | 1 | 28.1 | Апартаменты | 28.1 |
| 1330 | Нежилое | 13 | 1 | 25.7 | Апартаменты | 25.7 |
| 1331 | Нежилое | 13 | 1 | 22.1 | Апартаменты | 22.1 |
| 1332 | Нежилое | 13 | 1 | 43.1 | Апартаменты | 43.1 |
| 1333 | Нежилое | 13 | 1 | 26.4 | Апартаменты | 26.4 |
| 1334 | Нежилое | 13 | 1 | 24.2 | Апартаменты | 24.2 |
| 1335 | Нежилое | 13 | 1 | 39.1 | Апартаменты | 39.1 |
| 1336 | Нежилое | 13 | 1 | 50 | Апартаменты | 50 |
| 1337 | Нежилое | 13 | 1 | 48.6 | Апартаменты | 48.6 |
| 1338 | Нежилое | 13 | 1 | 66.1 | Апартаменты | 66.1 |
| 1401 | Нежилое | 14 | 1 | 52.3 | Апартаменты | 52.3 |
| 1402 | Нежилое | 14 | 1 | 48.6 | Апартаменты | 48.6 |
| 1403 | Нежилое | 14 | 1 | 50 | Апартаменты | 50 |
| 1404 | Нежилое | 14 | 1 | 39.1 | Апартаменты | 39.1 |
| 1405 | Нежилое | 14 | 1 | 24.2 | Апартаменты | 24.2 |
| 1406 | Нежилое | 14 | 1 | 26.4 | Апартаменты | 26.4 |
| 1407 | Нежилое | 14 | 1 | 43.1 | Апартаменты | 43.1 |
| 1408 | Нежилое | 14 | 1 | 22.1 | Апартаменты | 22.1 |
| 1409 | Нежилое | 14 | 1 | 25.7 | Апартаменты | 25.7 |
| 1410 | Нежилое | 14 | 1 | 28.1 | Апартаменты | 28.1 |
| 1411 | Нежилое | 14 | 1 | 29.9 | Апартаменты | 29.9 |
| 1412 | Нежилое | 14 | 1 | 25.7 | Апартаменты | 25.7 |
| 1413 | Нежилое | 14 | 1 | 28.1 | Апартаменты | 28.1 |
| 1414 | Нежилое | 14 | 1 | 67.3 | Апартаменты | 67.3 |
| 1415 | Нежилое | 14 | 1 | 51.3 | Апартаменты | 51.3 |
| 1416 | Нежилое | 14 | 1 | 52.2 | Апартаменты | 52.2 |

| | | | | | | |
|------|---------|----|---|------|-------------|------|
| 1417 | Нежилое | 14 | 1 | 55.5 | Апартаменты | 55.5 |
| 1418 | Нежилое | 14 | 1 | 57.6 | Апартаменты | 57.6 |
| 1419 | Нежилое | 14 | 1 | 55.5 | Апартаменты | 55.5 |
| 1420 | Нежилое | 14 | 1 | 55.5 | Апартаменты | 55.5 |
| 1421 | Нежилое | 14 | 1 | 57.6 | Апартаменты | 57.6 |
| 1422 | Нежилое | 14 | 1 | 55.5 | Апартаменты | 55.5 |
| 1423 | Нежилое | 14 | 1 | 52.2 | Апартаменты | 52.2 |
| 1424 | Нежилое | 14 | 1 | 51.3 | Апартаменты | 51.3 |
| 1425 | Нежилое | 14 | 1 | 67.3 | Апартаменты | 67.3 |
| 1426 | Нежилое | 14 | 1 | 28.1 | Апартаменты | 28.1 |
| 1427 | Нежилое | 14 | 1 | 25.7 | Апартаменты | 25.7 |
| 1428 | Нежилое | 14 | 1 | 29.9 | Апартаменты | 29.9 |
| 1429 | Нежилое | 14 | 1 | 28.1 | Апартаменты | 28.1 |
| 1430 | Нежилое | 14 | 1 | 25.7 | Апартаменты | 25.7 |
| 1431 | Нежилое | 14 | 1 | 22.1 | Апартаменты | 22.1 |
| 1432 | Нежилое | 14 | 1 | 43.1 | Апартаменты | 43.1 |
| 1433 | Нежилое | 14 | 1 | 26.4 | Апартаменты | 26.4 |
| 1434 | Нежилое | 14 | 1 | 24.2 | Апартаменты | 24.2 |
| 1435 | Нежилое | 14 | 1 | 39.1 | Апартаменты | 39.1 |
| 1436 | Нежилое | 14 | 1 | 50 | Апартаменты | 50 |
| 1437 | Нежилое | 14 | 1 | 48.6 | Апартаменты | 48.6 |
| 1438 | Нежилое | 14 | 1 | 66.1 | Апартаменты | 66.1 |
| 1501 | Нежилое | 15 | 1 | 52.3 | Апартаменты | 52.3 |
| 1502 | Нежилое | 15 | 1 | 48.6 | Апартаменты | 48.6 |
| 1503 | Нежилое | 15 | 1 | 50 | Апартаменты | 50 |
| 1504 | Нежилое | 15 | 1 | 39.1 | Апартаменты | 39.1 |
| 1505 | Нежилое | 15 | 1 | 24.2 | Апартаменты | 24.2 |
| 1506 | Нежилое | 15 | 1 | 26.4 | Апартаменты | 26.4 |
| 1507 | Нежилое | 15 | 1 | 43.1 | Апартаменты | 43.1 |
| 1508 | Нежилое | 15 | 1 | 22.1 | Апартаменты | 22.1 |
| 1509 | Нежилое | 15 | 1 | 25.7 | Апартаменты | 25.7 |
| 1510 | Нежилое | 15 | 1 | 28.1 | Апартаменты | 28.1 |
| 1511 | Нежилое | 15 | 1 | 29.9 | Апартаменты | 29.9 |
| 1512 | Нежилое | 15 | 1 | 25.7 | Апартаменты | 25.7 |
| 1513 | Нежилое | 15 | 1 | 28.1 | Апартаменты | 28.1 |
| 1514 | Нежилое | 15 | 1 | 67.3 | Апартаменты | 67.3 |
| 1515 | Нежилое | 15 | 1 | 51.3 | Апартаменты | 51.3 |
| 1516 | Нежилое | 15 | 1 | 52.2 | Апартаменты | 52.2 |
| 1517 | Нежилое | 15 | 1 | 55.5 | Апартаменты | 55.5 |
| 1518 | Нежилое | 15 | 1 | 57.6 | Апартаменты | 57.6 |
| 1519 | Нежилое | 15 | 1 | 55.5 | Апартаменты | 55.5 |
| 1520 | Нежилое | 15 | 1 | 55.5 | Апартаменты | 55.5 |
| 1521 | Нежилое | 15 | 1 | 57.6 | Апартаменты | 57.6 |

| | | | | | | |
|------|---------|----|---|-------|-------------|-------|
| 1522 | Нежилое | 15 | 1 | 108.7 | Апартаменты | 108.7 |
| 1523 | Нежилое | 15 | 1 | 119.1 | Апартаменты | 119.1 |
| 1524 | Нежилое | 15 | 1 | 28.1 | Апартаменты | 28.1 |
| 1525 | Нежилое | 15 | 1 | 25.7 | Апартаменты | 25.7 |
| 1526 | Нежилое | 15 | 1 | 29.9 | Апартаменты | 29.9 |
| 1527 | Нежилое | 15 | 1 | 28.1 | Апартаменты | 28.1 |
| 1528 | Нежилое | 15 | 1 | 25.7 | Апартаменты | 25.7 |
| 1529 | Нежилое | 15 | 1 | 22.1 | Апартаменты | 22.1 |
| 1530 | Нежилое | 15 | 1 | 43.1 | Апартаменты | 43.1 |
| 1531 | Нежилое | 15 | 1 | 26.4 | Апартаменты | 26.4 |
| 1532 | Нежилое | 15 | 1 | 24.2 | Апартаменты | 24.2 |
| 1533 | Нежилое | 15 | 1 | 39.1 | Апартаменты | 39.1 |
| 1534 | Нежилое | 15 | 1 | 50 | Апартаменты | 50 |
| 1535 | Нежилое | 15 | 1 | 48.6 | Апартаменты | 48.6 |
| 1536 | Нежилое | 15 | 1 | 66.1 | Апартаменты | 66.1 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|---------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | Насосная | Подъезд 1, подвал | Техническое | 39.5 |
| 2 | ИТП | Подъезд 1, подвал | Техническое | 51.6 |
| 3 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, подвал | Общественное | 5.2 |
| 4 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, подвал | Общественное | 4 |
| 5 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | Подъезд 1, подвал | Общественное | 39.6 |
| 6 | Проездной коридор | Подъезд 1, подвал | Общественное | 1518 |
| 7 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.3 |
| 8 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 22.7 |
| 9 | Помещение трансформаторной | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 8.9 |
| 10 | Помещение трансформаторной | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 8.9 |
| 11 | Помещение трансформаторной | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 12.1 |
| 12 | Помещение трансформаторной | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 20.9 |
| 13 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 7.2 |
| 14 | Помещение охраны (пожарный пост) | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 15.2 |
| 15 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 193.5 |
| 16 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 5.3 |
| 17 | Сан.узел | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.2 |
| 18 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 16 |
| 19 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 417.5 |
| 20 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.3 |
| 21 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 22.7 |
| 22 | Сан.узел | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 11.9 |

| | | | | |
|----|---------------------------------------|-------------------|--------------|--------|
| 23 | Сан.узел | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.4 |
| 24 | Лифтовый холл (зона безопасности МГН) | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 39.6 |
| 25 | Вестибюль | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 635 |
| 26 | Сан.узел | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 6.1 |
| 27 | Сан.узел | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 6.1 |
| 28 | КУИ | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 5.5 |
| 29 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 15.7 |
| 30 | Сан.узел | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 11.6 |
| 31 | Сан.узел | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 12.1 |
| 32 | Техническое помещение | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 221.5 |
| 33 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 15.2 |
| 34 | Гардеробная тех.персонала | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 10.9 |
| 35 | Сан.узел | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 2.8 |
| 36 | Сан.узел | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 2.7 |
| 37 | Электрощитовая | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 9.3 |
| 38 | Венткамера | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 63.8 |
| 39 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 6.8 |
| 40 | Электрощитовая | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 9 |
| 41 | Помещение тех.оборудования | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 41.9 |
| 42 | Венткамера | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 46.2 |
| 43 | Электрощитовая | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 9.3 |
| 44 | Техническое помещение | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 440 |
| 45 | Техническое помещение | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 928.8 |
| 46 | Техническое помещение | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 476.1 |
| 47 | Эксплуатируемая кровля | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 1046.2 |
| 48 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 29.1 |
| 49 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 137.1 |
| 50 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 29.1 |
| 51 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 137.1 |
| 52 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 71.8 |
| 53 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 71.8 |
| 54 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 29.1 |
| 55 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 137.1 |
| 56 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 71.8 |
| 57 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 71.8 |
| 58 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 29.1 |
| 59 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 137.1 |
| 60 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 71.8 |
| 61 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 71.8 |
| 62 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 29.1 |
| 63 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 137.1 |
| 64 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 71.8 |
| 65 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 71.8 |

| | | | | |
|----|-----------------------|--------------------|--------------|--------|
| 66 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 29.1 |
| 67 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 137.1 |
| 68 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 71.8 |
| 69 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 71.8 |
| 70 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 29.1 |
| 71 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 137.1 |
| 72 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 71.8 |
| 73 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 71.8 |
| 74 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 29.1 |
| 75 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 137.1 |
| 76 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 71.8 |
| 77 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 71.8 |
| 78 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 29.1 |
| 79 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 137.1 |
| 80 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 71.8 |
| 81 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 71.8 |
| 82 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 29.1 |
| 83 | Коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 137.1 |
| 84 | Коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 71.8 |
| 85 | Коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 71.8 |
| 86 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 29.1 |
| 87 | Коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 137.1 |
| 88 | Коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 71.8 |
| 89 | Коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 71.8 |
| 90 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 29.1 |
| 91 | Коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 137.1 |
| 92 | Коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 71.8 |
| 93 | Коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 71.8 |
| 94 | Техническое помещение | Подъезд 1, чердак | Техническое | 552.1 |
| 95 | Техническое помещение | Подъезд 1, чердак | Техническое | 1021.1 |
| 96 | Техническое помещение | Подъезд 1, чердак | Техническое | 552.1 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|------------------|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Лифтовая шахта | Лифт | Для вертикальной связи между этажами |
| 2 | Лифтовая шахта | Лифт | Для вертикальной связи между этажами |
| 3 | Лифтовая шахта | Лифт | Для вертикальной связи между этажами |
| 4 | Лифтовая шахта | Лифт | Для вертикальной связи между этажами |

| | | | |
|---|--------------------------------|--|---|
| 5 | Электрощитовая | Оборудование для электрощитовой | Электроснабжение объекта. |
| 6 | Водопроводная насосная станция | Установка повышения давления для хозяйственно-питьевых нужд. Автоматизированная насосная станция для повышения давления. | Водоснабжение объекта |
| 7 | Индивидуальный тепловой пункт | Теплообменник пластинчатый для системы горячего водоснабжения. Теплообменник пластинчатый для системы отопления. | Теплоснабжение объекта |
| 8 | Венткамера | Вентиляторы и др. оборудование для притока и вытяжки воздуха | Вентиляционная установка предназначена для обеспечения требуемого уровня воздухообмена, постоянной автономной подачи воздуха. Для удаления загрязненного вредными выбросами воздуха, для быстрого и эффективного удаления дыма из помещений и способствуют защите людей от последствий время развития или тушения пожара. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|--|--------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 837 550 721 руб. |
|--|--------|---|

| | | |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0403001:337 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810430000024083 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | | : 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 19 |
| | | : 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 687,9 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 75 752 258 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор беспроцентного займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: «Юг-Строй» |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2312212212 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 4 853 815 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 02.10.2018 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:0403001:337 |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор беспроцентного займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: «Гарант-Сервис» |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2312218334 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 527 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 06.04.2018 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:0403001:337 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Возможно проведение отделочных работ по согласованию, индивидуально, с указанием оговоренных работ в договоре участия в долевом строительстве |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 52B9585F061111EA80EF00304832BD3B01

Владелец: **ООО "АВА-Девелопмент", Яровой Алексей
Анатольевич, Краснодар**

Действителен: с 13.11.2019 по 13.11.2020