

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

МНОГОЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ КОРПУС 5 (ЭТАП 5), В СОСТАВЕ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ С ОБЪЕКТАМИ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ по адресу: г. Москва, НАО, поселение Московский, в районе д. Саларьево, ул. 22/1 (1 очередь) от «02» декабря 2016г.

№ 77-000276 по состоянию на 14.05.2018

Дата подачи декларации: 14.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ТИРОН"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ТИРОН"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 109004
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Станиславского
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 21 ; Строение: 21 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)500-00-20
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@tyrone.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://tyrone.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Власов
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7709490911

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1167746411799
	2.1.3	Год регистрации: 2016 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Группа Компаний ПИК"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7713011336
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 180 949 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 23 958 475 000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 841 478 000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Размер кредиторской задолженности: 23 958 475 тыс. руб., в том числе: Строка бухгалтерского баланса 1450 (прочие обязательства) – 11 339 535 тыс. руб. Строка бухгалтерского баланса 1520 (кредиторская задолженность) – 12 618 940 тыс. руб.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Городское поселение
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Московский
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Новомосковский административный
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 5
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, НАО, поселение Московский, в районе д.Саларьево, уч. 22/1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 43677,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены: 1-ый тип – самонесущие, слоистые с внутренним слоем из ячеистобетонных блоков, минераловатной плиты, монолитной железобетонной панели с керамической плиткой 2-ой тип – самонесущие, с внутренним слоем из ячеистобетонных блоков, минераловатной плиты, выравнивающей штукатурке и керамической фасадной плитки)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Перекрытия, покрытия (бетон класса В25 кроме отм. 0,000): монолитные железобетонные плиты толщиной 200 мм (отм. 0,000 и 73,200) и 180 мм.)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не требуется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 30359,4 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1361,7 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 31721,1 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоГрадСтрой»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705916187
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ПИК-Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714599209
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-3980-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Саларьево Парк» Жилой комплекс Саларьево Парк ЖК «Саларьево Парк» ЖК Саларьево Парк Саларьево Парк
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-239000-013669-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.12.2016

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.11.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Передаточный акт
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.12.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.06.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:21:0110205:18
	12.3.2	Площадь земельного участка: 206 635_1 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектная площадь проездов и площадок 36 270,5 м2 ,Проектная площадь асфальтобетонного покрытия 29 268,5 м2, Проектная площадь покрытия из тротуарной плитки 4 819,0 м2
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектная площадь парковочного пространства вне здания (сооружения), расположение относительно объекта строительства 11 892,0 кв.м. на расстоянии не более 100м машиномест постоянного хранения и на расстоянии от здания 15 м и более временного хранения
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектная площадь дворового пространства, расположение относительно объекта строительства, в том числе площадь и расположение детских и спортивных площадок 5300кв.м на расстоянии 7-14м.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектное расположение площадок для мусорных контейнеров относительно объекта строительства На расстоянии 20 м от дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектная площадь озеленения 18 261,0 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом обеспечивается беспрепятственное передвижение по территории проектируемого микрорайона маломобильных групп населения. При этом предлагаются соответствующие планировочные, конструктивные и технические меры: - нормируется ширина дорожек и тротуаров; - нормируются продольные уклоны пешеходных дорожек и тротуаров; - в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и проездов нормируется высота бортового камня и уклон съездов с тротуаров, устройство понижения бортового камня и устройство пандуса из асфальтобетона в местах сопряжений проезжей части в зоне пешеходного перехода с тротуарами, Возвышение пандуса над проезжей частью в месте сопряжения с пешеходным переходом составляет не более 1.5 см. Для инвалидов предусмотрены специальные парковочные места
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

[illegible]

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №21-1940/15			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Леальта»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7733539460			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Леальта»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7733539460			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Леальта»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7733539460			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 629			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 252			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 252			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	67.1	3
2	квартира	2	1	53.4	2
3	квартира	2	1	39.5	1
4	квартира	2	1	59.6	2
5	квартира	2	1	58.2	2
6	квартира	2	1	58.2	2
7	квартира	2	1	41.3	1
8	квартира	3	1	67.4	3
9	квартира	3	1	52.2	2
10	квартира	3	1	40.1	1
11	квартира	3	1	60.2	2
12	квартира	3	1	57.5	2
13	квартира	3	1	57.5	2
14	квартира	3	1	41.9	1
15	квартира	4	1	67.4	3
16	квартира	4	1	52.8	2

17	квартира	4	1	39.5	1
18	квартира	4	1	60.2	2
19	квартира	4	1	58.1	2
20	квартира	4	1	58.1	2
21	квартира	4	1	41.3	1
22	квартира	5	1	67.4	3
23	квартира	5	1	52.2	2
24	квартира	5	1	40.1	1
25	квартира	5	1	60.2	2
26	квартира	5	1	57.5	2
27	квартира	5	1	57.5	2
28	квартира	5	1	41.9	1
29	квартира	6	1	67.4	3
30	квартира	6	1	52.8	2
31	квартира	6	1	39.5	1
32	квартира	6	1	60.2	2
33	квартира	6	1	58.1	2
34	квартира	6	1	58.1	2
35	квартира	6	1	41.3	1
36	квартира	7	1	67.4	3
37	квартира	7	1	52.2	2
38	квартира	7	1	40.1	1
39	квартира	7	1	60.2	2
40	квартира	7	1	57.5	2
41	квартира	7	1	57.5	2
42	квартира	7	1	41.9	1
43	квартира	8	1	67.4	3
44	квартира	8	1	52.8	2
45	квартира	8	1	39.5	1
46	квартира	8	1	60.2	2
47	квартира	8	1	58.1	2
48	квартира	8	1	58.1	2
49	квартира	8	1	41.3	1
50	квартира	9	1	67.4	3
51	квартира	9	1	52.2	2
52	квартира	9	1	40.1	1
53	квартира	9	1	60.2	2
54	квартира	9	1	57.5	2
55	квартира	9	1	57.5	2
56	квартира	9	1	41.9	1
57	квартира	10	1	67.4	3
58	квартира	10	1	52.8	2
59	квартира	10	1	39.5	1
60	квартира	10	1	60.2	2
61	квартира	10	1	58.1	2
62	квартира	10	1	58.1	2
63	квартира	10	1	41.3	1
64	квартира	11	1	67.4	3
65	квартира	11	1	52.2	2
66	квартира	11	1	40.1	1
67	квартира	11	1	60.2	2
68	квартира	11	1	57.5	2
69	квартира	11	1	57.5	2
70	квартира	11	1	41.9	1
71	квартира	12	1	67.4	3
72	квартира	12	1	52.8	2
73	квартира	12	1	39.5	1

74	квартира	12	1	60.2	2
75	квартира	12	1	58.1	2
76	квартира	12	1	58.1	2
77	квартира	12	1	41.3	1
78	квартира	13	1	67.4	3
79	квартира	13	1	52.2	2
80	квартира	13	1	40.1	1
81	квартира	13	1	60.2	2
82	квартира	13	1	57.5	2
83	квартира	13	1	57.5	2
84	квартира	13	1	41.9	1
85	квартира	14	1	67.4	3
86	квартира	14	1	52.8	2
87	квартира	14	1	39.5	1
88	квартира	14	1	60.2	2
89	квартира	14	1	58.1	2
90	квартира	14	1	58.1	2
91	квартира	14	1	41.3	1
92	квартира	15	1	67.4	3
93	квартира	15	1	52.2	2
94	квартира	15	1	40.1	1
95	квартира	15	1	60.2	2
96	квартира	15	1	57.5	2
97	квартира	15	1	57.5	2
98	квартира	15	1	41.9	1
99	квартира	16	1	67.4	3
100	квартира	16	1	52.8	2
101	квартира	16	1	39.5	1
102	квартира	16	1	60.2	2
103	квартира	16	1	58.1	2
104	квартира	16	1	58.1	2
105	квартира	16	1	41.3	1
106	квартира	17	1	67.4	3
107	квартира	17	1	52.2	2
108	квартира	17	1	40.1	1
109	квартира	17	1	60.2	2
110	квартира	17	1	57.5	2
111	квартира	17	1	57.5	2
112	квартира	17	1	41.9	1
113	квартира	18	1	67.4	3
114	квартира	18	1	52.8	2
115	квартира	18	1	39.5	1
116	квартира	18	1	60.2	2
117	квартира	18	1	58.1	2
118	квартира	18	1	58.1	2
119	квартира	18	1	41.3	1
120	квартира	19	1	67.4	3
121	квартира	19	1	52.2	2
122	квартира	19	1	40.1	1
123	квартира	19	1	60.2	2
124	квартира	19	1	57.5	2
125	квартира	19	1	57.5	2
126	квартира	19	1	41.9	1
127	квартира	20	1	67.4	3
128	квартира	20	1	52.8	2
129	квартира	20	1	39.5	1
130	квартира	20	1	60.2	2

131	квартира	20	1	58.1	2
132	квартира	20	1	58.1	2
133	квартира	20	1	41.3	1
134	квартира	21	1	67.4	3
135	квартира	21	1	52.2	2
136	квартира	21	1	40.1	1
137	квартира	21	1	60.2	2
138	квартира	21	1	57.5	2
139	квартира	21	1	57.5	2
140	квартира	21	1	41.9	1
141	квартира	22	1	67.4	3
142	квартира	22	1	52.8	2
143	квартира	22	1	39.5	1
144	квартира	22	1	60.2	2
145	квартира	22	1	58.1	2
146	квартира	22	1	58.1	2
147	квартира	22	1	41.3	1
148	квартира	23	1	67.4	3
149	квартира	23	1	52.2	2
150	квартира	23	1	40.1	1
151	квартира	23	1	60.2	2
152	квартира	23	1	57.5	2
153	квартира	23	1	57.5	2
154	квартира	23	1	41.9	1
155	квартира	24	1	67.4	3
156	квартира	24	1	52.8	2
157	квартира	24	1	39.5	1
158	квартира	24	1	60.2	2
159	квартира	24	1	58.1	2
160	квартира	24	1	58.1	2
161	квартира	24	1	41.3	1
162	квартира	25	1	67.4	3
163	квартира	25	1	52.2	2
164	квартира	25	1	40.1	1
165	квартира	25	1	60.2	2
166	квартира	25	1	57.5	2
167	квартира	25	1	57.5	2
168	квартира	25	1	41.9	1
169	квартира	1	2	20.6	1
170	квартира	1	2	91.1	3
171	квартира	1	2	24.2	1
172	квартира	1	2	42.1	1
173	квартира	1	2	37.7	1
174	квартира	1	2	20.4	1
175	квартира	1	2	61.6	2
176	квартира	1	2	61.6	2
177	квартира	1	2	42.8	1
178	квартира	2	2	20.2	1
179	квартира	2	2	89.3	3
180	квартира	2	2	23.0	1
181	квартира	2	2	41.2	1
182	квартира	2	2	36.1	1
183	квартира	2	2	37.6	1
184	квартира	2	2	20.2	1
185	квартира	2	2	60.1	2
186	квартира	2	2	60.1	2
187	квартира	2	2	42.1	1

188	квартира	3	2	20.2	1
189	квартира	3	2	89.3	3
190	квартира	3	2	23.0	1
191	квартира	3	2	41.2	1
192	квартира	3	2	36.1	1
193	квартира	3	2	37.6	1
194	квартира	3	2	20.2	1
195	квартира	3	2	60.1	2
196	квартира	3	2	60.1	2
197	квартира	3	2	42.1	1
198	квартира	4	2	20.2	1
199	квартира	4	2	89.3	3
200	квартира	4	2	23.0	1
201	квартира	4	2	41.2	1
202	квартира	4	2	36.1	1
203	квартира	4	2	37.6	1
204	квартира	4	2	20.2	1
205	квартира	4	2	60.1	2
206	квартира	4	2	60.1	2
207	квартира	4	2	42.1	1
208	квартира	5	2	20.2	1
209	квартира	5	2	89.3	3
210	квартира	5	2	23.0	1
211	квартира	5	2	41.2	1
212	квартира	5	2	36.1	1
213	квартира	5	2	37.6	1
214	квартира	5	2	20.2	1
215	квартира	5	2	60.1	2
216	квартира	5	2	60.1	2
217	квартира	5	2	42.1	1
218	квартира	6	2	20.2	1
219	квартира	6	2	89.3	3
220	квартира	6	2	23.0	1
221	квартира	6	2	41.2	1
222	квартира	6	2	36.1	1
223	квартира	6	2	37.6	1
224	квартира	6	2	20.2	1
225	квартира	6	2	60.1	2
226	квартира	6	2	60.1	2
227	квартира	6	2	42.1	1
228	квартира	7	2	20.2	1
229	квартира	7	2	89.3	3
230	квартира	7	2	23.0	1
231	квартира	7	2	41.2	1
232	квартира	7	2	36.1	1
233	квартира	7	2	37.6	1
234	квартира	7	2	20.2	1
235	квартира	7	2	60.1	2
236	квартира	7	2	60.1	2
237	квартира	7	2	42.1	1
238	квартира	8	2	20.2	1
239	квартира	8	2	89.3	3
240	квартира	8	2	23.0	1
241	квартира	8	2	41.2	1
242	квартира	8	2	36.1	1
243	квартира	8	2	37.6	1
244	квартира	8	2	20.2	1

245	квартира	8	2	60.1	2
246	квартира	8	2	60.1	2
247	квартира	8	2	42.1	1
248	квартира	9	2	20.2	1
249	квартира	9	2	89.3	3
250	квартира	9	2	23.0	1
251	квартира	9	2	41.2	1
252	квартира	9	2	36.1	1
253	квартира	9	2	37.6	1
254	квартира	9	2	20.2	1
255	квартира	9	2	60.1	2
256	квартира	9	2	60.1	2
257	квартира	9	2	42.1	1
258	квартира	10	2	20.2	1
259	квартира	10	2	89.3	3
260	квартира	10	2	23.0	1
261	квартира	10	2	41.2	1
262	квартира	10	2	36.1	1
263	квартира	10	2	37.6	1
264	квартира	10	2	20.2	1
265	квартира	10	2	60.1	2
266	квартира	10	2	60.1	2
267	квартира	10	2	42.1	1
268	квартира	11	2	20.2	1
269	квартира	11	2	89.3	3
270	квартира	11	2	23.0	1
271	квартира	11	2	41.2	1
272	квартира	11	2	36.1	1
273	квартира	11	2	37.6	1
274	квартира	11	2	20.2	1
275	квартира	11	2	60.1	2
276	квартира	11	2	60.1	2
277	квартира	11	2	42.1	1
278	квартира	12	2	20.2	1
279	квартира	12	2	89.3	3
280	квартира	12	2	23.0	1
281	квартира	12	2	41.2	1
282	квартира	12	2	36.1	1
283	квартира	12	2	37.6	1
284	квартира	12	2	20.2	1
285	квартира	12	2	60.1	2
286	квартира	12	2	60.1	2
287	квартира	12	2	42.1	1
288	квартира	13	2	20.2	1
289	квартира	13	2	89.3	3
290	квартира	13	2	23.0	1
291	квартира	13	2	41.2	1
292	квартира	13	2	36.1	1
293	квартира	13	2	37.6	1
294	квартира	13	2	20.2	1
295	квартира	13	2	60.1	2
296	квартира	13	2	60.1	2
297	квартира	13	2	42.1	1
298	квартира	14	2	20.2	1
299	квартира	14	2	89.3	3
300	квартира	14	2	23.0	1
301	квартира	14	2	41.2	1

302	квартира	14	2	36.1	1
303	квартира	14	2	37.6	1
304	квартира	14	2	20.2	1
305	квартира	14	2	60.1	2
306	квартира	14	2	60.1	2
307	квартира	14	2	42.1	1
308	квартира	15	2	20.2	1
309	квартира	15	2	89.3	3
310	квартира	15	2	23.0	1
311	квартира	15	2	41.2	1
312	квартира	15	2	36.1	1
313	квартира	15	2	37.6	1
314	квартира	15	2	20.2	1
315	квартира	15	2	60.1	2
316	квартира	15	2	60.1	2
317	квартира	15	2	42.1	1
318	квартира	1	3	54.4	2
319	квартира	1	3	39.0	1
320	квартира	1	3	62.0	2
321	квартира	1	3	61.6	2
322	квартира	1	3	20.6	1
323	квартира	1	3	36.8	1
324	квартира	1	3	35.6	1
325	квартира	1	3	20.6	1
326	квартира	1	3	79.8	3
327	квартира	1	3	87.8	3
328	квартира	2	3	54.4	2
329	квартира	2	3	37.6	1
330	квартира	2	3	60.1	2
331	квартира	2	3	60.1	2
332	квартира	2	3	20.1	1
333	квартира	2	3	36.1	1
334	квартира	2	3	35.9	1
335	квартира	2	3	34.0	1
336	квартира	2	3	20.1	1
337	квартира	2	3	79.1	3
338	квартира	2	3	92.1	3
339	квартира	3	3	54.4	2
340	квартира	3	3	37.6	1
341	квартира	3	3	60.1	2
342	квартира	3	3	60.1	2
343	квартира	3	3	20.1	1
344	квартира	3	3	36.1	1
345	квартира	3	3	35.9	1
346	квартира	3	3	34.0	1
347	квартира	3	3	20.1	1
348	квартира	3	3	79.1	3
349	квартира	3	3	92.1	3
350	квартира	4	3	54.4	2
351	квартира	4	3	37.6	1
352	квартира	4	3	60.1	2
353	квартира	4	3	60.1	2
354	квартира	4	3	20.1	1
355	квартира	4	3	36.1	1
356	квартира	4	3	35.9	1
357	квартира	4	3	34.0	1
358	квартира	4	3	20.1	1

359	квартира	4	3	79.1	3
360	квартира	4	3	92.1	3
361	квартира	5	3	54.4	2
362	квартира	5	3	37.6	1
363	квартира	5	3	60.1	2
364	квартира	5	3	60.1	2
365	квартира	5	3	20.1	1
366	квартира	5	3	36.1	1
367	квартира	5	3	35.9	1
368	квартира	5	3	34.0	1
369	квартира	5	3	20.1	1
370	квартира	5	3	79.1	3
371	квартира	5	3	92.1	3
372	квартира	6	3	54.4	2
373	квартира	6	3	37.6	1
374	квартира	6	3	60.1	2
375	квартира	6	3	60.1	2
376	квартира	6	3	20.1	1
377	квартира	6	3	36.1	1
378	квартира	6	3	35.9	1
379	квартира	6	3	34.0	1
380	квартира	6	3	20.1	1
381	квартира	6	3	79.1	3
382	квартира	6	3	92.1	3
383	квартира	7	3	54.4	2
384	квартира	7	3	37.6	1
385	квартира	7	3	60.1	2
386	квартира	7	3	60.1	2
387	квартира	7	3	20.1	1
388	квартира	7	3	36.1	1
389	квартира	7	3	35.9	1
390	квартира	7	3	34.0	1
391	квартира	7	3	20.1	1
392	квартира	7	3	79.1	3
393	квартира	7	3	92.1	3
394	квартира	8	3	54.4	2
395	квартира	8	3	37.6	1
396	квартира	8	3	60.1	2
397	квартира	8	3	60.1	2
398	квартира	8	3	20.1	1
399	квартира	8	3	36.1	1
400	квартира	8	3	35.9	1
401	квартира	8	3	34.0	1
402	квартира	8	3	20.1	1
403	квартира	8	3	79.1	3
404	квартира	8	3	92.1	3
405	квартира	9	3	54.4	2
406	квартира	9	3	37.6	1
407	квартира	9	3	60.1	2
408	квартира	9	3	60.1	2
409	квартира	9	3	20.1	1
410	квартира	9	3	36.1	1
411	квартира	9	3	35.9	1
412	квартира	9	3	34.0	1
413	квартира	9	3	20.1	1
414	квартира	9	3	79.1	3
415	квартира	9	3	92.1	3

416	квартира	10	3	54.4	2
417	квартира	10	3	37.6	1
418	квартира	10	3	60.1	2
419	квартира	10	3	60.1	2
420	квартира	10	3	20.1	1
421	квартира	10	3	36.1	1
422	квартира	10	3	35.9	1
423	квартира	10	3	34.0	1
424	квартира	10	3	20.1	1
425	квартира	10	3	79.1	3
426	квартира	10	3	92.1	3
427	квартира	11	3	54.4	2
428	квартира	11	3	37.6	1
429	квартира	11	3	60.1	2
430	квартира	11	3	60.1	2
431	квартира	11	3	20.1	1
432	квартира	11	3	36.1	1
433	квартира	11	3	35.9	1
434	квартира	11	3	34.0	1
435	квартира	11	3	20.1	1
436	квартира	11	3	79.1	3
437	квартира	11	3	92.1	3
438	квартира	12	3	54.4	2
439	квартира	12	3	37.6	1
440	квартира	12	3	60.1	2
441	квартира	12	3	60.1	2
442	квартира	12	3	20.1	1
443	квартира	12	3	36.1	1
444	квартира	12	3	35.9	1
445	квартира	12	3	34.0	1
446	квартира	12	3	20.1	1
447	квартира	12	3	79.1	3
448	квартира	12	3	92.1	3
449	квартира	13	3	54.4	2
450	квартира	13	3	37.6	1
451	квартира	13	3	60.1	2
452	квартира	13	3	60.1	2
453	квартира	13	3	20.1	1
454	квартира	13	3	36.1	1
455	квартира	13	3	35.9	1
456	квартира	13	3	34.0	1
457	квартира	13	3	20.1	1
458	квартира	13	3	79.1	3
459	квартира	13	3	92.1	3
460	квартира	14	3	54.4	2
461	квартира	14	3	37.6	1
462	квартира	14	3	60.1	2
463	квартира	14	3	60.1	2
464	квартира	14	3	20.1	1
465	квартира	14	3	36.1	1
466	квартира	14	3	35.9	1
467	квартира	14	3	34.0	1
468	квартира	14	3	20.1	1
469	квартира	14	3	79.1	3
470	квартира	14	3	92.1	3
471	квартира	15	3	54.4	2
472	квартира	15	3	37.6	1

473	квартира	15	3	60.1	2
474	квартира	15	3	60.1	2
475	квартира	15	3	20.1	1
476	квартира	15	3	36.1	1
477	квартира	15	3	35.9	1
478	квартира	15	3	34.0	1
479	квартира	15	3	20.1	1
480	квартира	15	3	79.1	3
481	квартира	15	3	92.1	3
482	квартира	1	4	69.1	2
483	квартира	1	4	20.4	1
484	квартира	1	4	20.4	1
485	квартира	1	4	69.2	2
486	квартира	2	4	67.5	2
487	квартира	2	4	19.4	1
488	квартира	2	4	41.2	1
489	квартира	2	4	19.4	1
490	квартира	2	4	67.5	2
491	квартира	3	4	67.5	2
492	квартира	3	4	19.4	1
493	квартира	3	4	41.2	1
494	квартира	3	4	19.4	1
495	квартира	3	4	67.5	2
496	квартира	4	4	67.5	2
497	квартира	4	4	19.4	1
498	квартира	4	4	41.2	1
499	квартира	4	4	19.4	1
500	квартира	4	4	67.5	2
501	квартира	5	4	67.5	2
502	квартира	5	4	19.4	1
503	квартира	5	4	41.2	1
504	квартира	5	4	19.4	1
505	квартира	5	4	67.5	2
506	квартира	6	4	67.5	2
507	квартира	6	4	19.4	1
508	квартира	6	4	41.2	1
509	квартира	6	4	19.4	1
510	квартира	6	4	67.5	2
511	квартира	7	4	67.5	2
512	квартира	7	4	19.4	1
513	квартира	7	4	41.2	1
514	квартира	7	4	19.4	1
515	квартира	7	4	67.5	2
516	квартира	8	4	67.5	2
517	квартира	8	4	19.4	1
518	квартира	8	4	41.2	1
519	квартира	8	4	19.4	1
520	квартира	8	4	67.5	2
521	квартира	9	4	67.5	2
522	квартира	9	4	19.4	1
523	квартира	9	4	41.2	1
524	квартира	9	4	19.4	1
525	квартира	9	4	67.5	2
526	квартира	10	4	67.5	2
527	квартира	10	4	19.4	1
528	квартира	10	4	41.2	1
529	квартира	10	4	19.4	1

530	квартира	10	4	67.5	2
531	квартира	11	4	67.5	2
532	квартира	11	4	19.4	1
533	квартира	11	4	41.2	1
534	квартира	11	4	19.4	1
535	квартира	11	4	67.5	2
536	квартира	12	4	67.5	2
537	квартира	12	4	19.4	1
538	квартира	12	4	41.2	1
539	квартира	12	4	19.4	1
540	квартира	12	4	67.5	2
541	квартира	13	4	67.5	2
542	квартира	13	4	19.4	1
543	квартира	13	4	41.2	1
544	квартира	13	4	19.4	1
545	квартира	13	4	67.5	2
546	квартира	14	4	67.5	2
547	квартира	14	4	19.4	1
548	квартира	14	4	41.2	1
549	квартира	14	4	19.4	1
550	квартира	14	4	67.5	2
551	квартира	15	4	67.5	2
552	квартира	15	4	19.4	1
553	квартира	15	4	41.2	1
554	квартира	15	4	19.4	1
555	квартира	15	4	67.5	2
556	квартира	1	5	67.1	2
557	квартира	1	5	20.3	1
558	квартира	1	5	43.9	1
559	квартира	1	5	88.2	3
560	квартира	2	5	66.3	2
561	квартира	2	5	19.3	1
562	квартира	2	5	41.3	1
563	квартира	2	5	41.4	1
564	квартира	2	5	86.5	3
565	квартира	3	5	66.3	2
566	квартира	3	5	19.3	1
567	квартира	3	5	41.3	1
568	квартира	3	5	41.4	1
569	квартира	3	5	86.5	3
570	квартира	4	5	66.3	2
571	квартира	4	5	19.3	1
572	квартира	4	5	41.3	1
573	квартира	4	5	41.4	1
574	квартира	4	5	86.5	3
575	квартира	5	5	66.3	2
576	квартира	5	5	19.3	1
577	квартира	5	5	41.3	1
578	квартира	5	5	41.4	1
579	квартира	5	5	86.5	3
580	квартира	6	5	66.3	2
581	квартира	6	5	19.3	1
582	квартира	6	5	41.3	1
583	квартира	6	5	41.4	1
584	квартира	6	5	86.5	3
585	квартира	7	5	66.3	2
586	квартира	7	5	19.3	1

587	квартира	7	5	41.3	1
588	квартира	7	5	41.4	1
589	квартира	7	5	86.5	3
590	квартира	8	5	66.3	2
591	квартира	8	5	19.3	1
592	квартира	8	5	41.3	1
593	квартира	8	5	41.4	1
594	квартира	8	5	86.5	3
595	квартира	9	5	66.3	2
596	квартира	9	5	19.3	1
597	квартира	9	5	41.3	1
598	квартира	9	5	41.4	1
599	квартира	9	5	86.5	3
600	квартира	10	5	66.3	2
601	квартира	10	5	19.3	1
602	квартира	10	5	41.3	1
603	квартира	10	5	41.4	1
604	квартира	10	5	86.5	3
605	квартира	11	5	66.3	2
606	квартира	11	5	19.3	1
607	квартира	11	5	41.3	1
608	квартира	11	5	41.4	1
609	квартира	11	5	86.5	3
610	квартира	12	5	66.3	2
611	квартира	12	5	19.3	1
612	квартира	12	5	41.3	1
613	квартира	12	5	41.4	1
614	квартира	12	5	86.5	3
615	квартира	13	5	66.3	2
616	квартира	13	5	19.3	1
617	квартира	13	5	41.3	1
618	квартира	13	5	41.4	1
619	квартира	13	5	86.5	3
620	квартира	14	5	66.3	2
621	квартира	14	5	19.3	1
622	квартира	14	5	41.3	1
623	квартира	14	5	41.4	1
624	квартира	14	5	86.5	3
625	квартира	15	5	66.3	2
626	квартира	15	5	19.3	1
627	квартира	15	5	41.3	1
628	квартира	15	5	41.4	1
629	квартира	15	5	86.5	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений
15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение общественного назначения	1	3	130.9	Помещение общественного назначения	115.7
					Санузел	4.8
					КУИ	2.6
					Тамбур	7.8
2	Помещение общественного назначения	1	3	72.8	Помещение общественного назначения	55.7
					Санузел	4.9
					КУИ	3.6
					Тамбур	8.6
3	Помещение общественного назначения	1	3	92.9	Помещение общественного назначения	77.7
					Санузел	5
					КУИ	3.1

[illegible]

[illegible]

86	лестнично-лифтовой узел, в том числе внеквартирная лоджия для установки кондиционеров	11	общее имущество в многоквартирном доме	49.2
87	лестнично-лифтовой узел, в том числе внеквартирная лоджия для установки кондиционеров	12	общее имущество в многоквартирном доме	49.2
88	лестнично-лифтовой узел, в том числе внеквартирная лоджия для установки кондиционеров	13	общее имущество в многоквартирном доме	49.2
89	лестнично-лифтовой узел, в том числе внеквартирная лоджия для установки кондиционеров	14	общее имущество в многоквартирном доме	49.2
90	лестнично-лифтовой узел, в том числе внеквартирная лоджия для установки кондиционеров	15	общее имущество в многоквартирном доме	49.2
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 198 083 000 р.		
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:21:0110205:18		
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:		
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:		
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства				
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:		
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:		
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:		
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:		
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:		
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:		
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика				
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 41 464 462 р.		
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона				
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную со бственность: Нет		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:		
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

