

СН-1/Н-62-2026 от
03.06.2026

ИЗВЕЩЕНИЕ №
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

14-СН-1/Н-62-2026

236029 КАЛИНИНГРАДСКАЯ
ОБЛАСТЬ, Г. КАЛИНИНГРАД,
УЛ. КОЛХОЗНАЯ, Д. 4В,
ПОМЕЩЕНИЕ III, ОФИС 5
(место составления)

№ 00000088 от "03" июня 2026 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ТВОЯ НЕДВИЖИМОСТЬ", ИНН 3906987374, ОГРН 1163926063685, 236029,
КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. КАЛИНИНГРАД, УЛ. КОЛХОЗНАЯ, Д. 4В,
ПОМЕЩЕНИЕ III, ОФИС 5, тел. +7 (401) 253 01 00

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является², –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

- Жилой комплекс «Морская нота» по ул. Хуторской в г. Светлогорск, Калининградской
области. II этап строительства

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

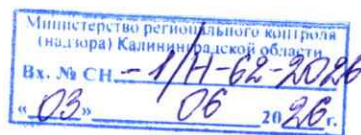
на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

(адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства



№ 39-17-084-2026 от "22" апреля 2026 года, выдано Министерство градостроительной политики Калининградской области

(номер и дата выдачи, орган или организация, его издавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 39-2-1-2-001620-2026 от "22" января 2026 года, выдано ООО Негосударственная экспертиза

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

№ от , выдано

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "10" июня 2026 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "22" января 2028 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- ЕГРЗ. Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ,

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

(представитель застройщика или
технического заказчика)



(подпись)

КАБАНОВ К. Е.

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.