

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 92-000073 от 10.11.2020

**Жилой дом со встроенными помещениями по ул. Токарева, г. Севастополь. 4 этап.**

**Дата первичного размещения: 01.02.2019**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                       |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>Интерстрой</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Интерстрой</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.2.1 | Индекс:<br><b>295051</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Крым</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Симферополь</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>бульвар</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Ленина</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 12</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: <b>201</b>                                               |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                             |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(869)241-79-96</b>                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@interstroj.com.ru</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>интерстрой.рф</b>                                        |
| 1.5 О лице, исполняющем функции<br>единоличного исполнительного органа<br>застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Леухин</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.2 | Имя:<br><b>Олег</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика<br>коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>ИнтерСтрой</b>                               |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации<br>застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>9102213117</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1169102075042</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2016 г.</b>                                                       |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием<br>фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя<br>(участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах<br>(с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами<br>вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или)<br>юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |       |                                                                                          |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице,<br>являющемся резидентом Российской<br>Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.4 | % голосов в органе управления:                                                           |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице,<br>являющемся нерезидентом Российской<br>Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.7 | % голосов в органе управления:                                                           |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Небесный</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валериевич</b>                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.6 | % голосов в органе управления:<br><b>99,993 %</b>                                                                                                                                                                                                                         |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                             | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Марущенко</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.6 | % голосов в органе управления:<br><b>0,007 %</b>                                                                                                                                                                                                                          |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Небесный</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валериевич</b>                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>99,993 %</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>183-176-399 94</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>910909803503</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Небесный Сергей Валериевич вправе распоряжаться 99,993 процентами голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставный капитал ООО "ИНТЕРСТРОЙ"</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Марущенко</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.2   | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>0,007 %</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>188-047-440 96</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>920457470725</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Марущенко Александр Викторович вправе распоряжаться 0,007 процентами голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставный капитал ООО "ИНТЕРСТРОЙ"</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                      |         |                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                        | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.5.1.5 | Место жительства:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>                                                                                                                |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                    | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.5 | Место жительства:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                               | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                              | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом со встроенными помещениями по ул.Н. Музыки 25 в г.Севастополе</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Севастополь</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Севастополь</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6   | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7   | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Николая Музыки</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 25</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Юбилейный"</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10  | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2017 г.</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>28.07.2017</b>                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU91-94103000-089-2017</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Правительство Севастополя Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя.</b>                                                 |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: ул Чапаева, VIII микрорайон в г. Евпатория 1-я очередь</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Евпатория</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Чапаева, 8 микрорайон</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Приморский"</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2017 г.</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>29.08.2017</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>РК 14317014930</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>                                                                              |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Строительство (возведение) жилого комплекса с объектами торговли по ул Тараса Шевченко (V микрорайон Камышовой бухты) в г. Севастополе III очередь строительства ПК 4,5.6</b> |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Севастополь</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Севастополь</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Тараса Шевченко</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Троицкий квартал"</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>10.04.2018</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU91-94102000-136-2018</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Правительство Севастополя Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя.</b> |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Строительство жилого комплекса по ул. Насыпной в г.Феодосия 1-я очередь строительства</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Феодосия</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Насыпная</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Кристалл"</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>31.05.2018</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>РК14318018698</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>                              |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: ул Чапаева, VIII микрорайон в г. Евпатория 2-я очередь</b>              |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Евпатория</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Чапаева, VIII микрорайон</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Приморский"</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>24.08.2018</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>РК14318019875</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Строительство жилого комплекса по ул. Насыпной в г.Феодосия 2-я очередь строительства</b>        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Феодосия</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Насыпная</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Кристалл"</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>19.12.2018</b>                                                                    |



|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>РК14318021261</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс по ул. 60 лет СССР, г. Алушта. I этап. Блок 1. Жилой дом</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Алушта</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>60 лет СССР</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Семейный"</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>28.12.2018</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>РК14318021428</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс по ул. 60 лет СССР, г. Алушта. I этап. Блок 2. Крытая стоянка автомобилей</b>     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Крым</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Алушта</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>60 лет СССР</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Семейный"</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>28.12.2018</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>РК14318021427</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства                                                                                                     |        |                                                                                                                                                |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2020</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>119,00 тыс. руб.</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>442 617,00 тыс. руб.</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3  | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>964 289,00 тыс. руб.</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4  | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                             |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |        |                                                                                                                                                |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 7.1.1  | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.2  | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                  |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.3  | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 7.1.4  | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.5  | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                         |
|  | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b> |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                                                                             | 8.1.1  | Информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Севастополь</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Севастополь</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Токарева</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                          |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>17174,4 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                          | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                          | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                           |
|                                                          | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>8 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10813,00 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1618,90 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12431,90 м2</b>                                                                                                        |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                                    |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>22/30/4-17</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>28.09.2017</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>29.06.2018</b>                                                                                                                            |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Институт ГЕОКОМИНТИЗ</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9204005363</b>                                                                                    |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Индивидуальный предприниматель Рыскина Елена Николаевна</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Рыскина</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Елена</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Николаевна</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>920100028335</b>                                                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Интерпроект</b>                                                            |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>9201001709</b>                                                                                                 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>23.03.2018</b>                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0007-18</b>                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Проектсервисэксперт</b>        |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7704855380</b>                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>30.05.2018</b>                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-1-0056-18</b>                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Центр инженерных экспертиз</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>6164109946</b>                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1  | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "Доброгород"</b>                                                                   |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                    |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU91-94103000-630-2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.06.2018</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.06.2021</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>30.05.2019</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Правительство Севастополя - Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                    |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право субаренды</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор субаренды земельного участка</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>без номера</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.05.2018</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.06.2018</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>05.11.2022</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                              |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                       |



|                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:<br><b>собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Департамент по имущественным и земельным отношениям города Севастополя</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                              | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>91:03:003004:133</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>10796,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                        | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Внутриквартальные проезды, отмотки, тротуары. Ширина проездов - 4,5-6 м, отмотки - 1,00 м, тротуаров - 1,50 м.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Для постоянного хранения легковых автомобилей жителей запроектированы 88м/мест на открытых стоянках, в т.ч. 9 мест для инвалидов., для временного хранения автомобилей - 10 м/мест на открытых стоянках.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>В границах 4 этапа внутри дворового пространства предусмотрены оборудованные площадки: для игр детей 252 кв.м; - отдыха взрослых 50 кв.м; занятий физкультурой 351 кв.м; хозяйственная площадка 100 кв.м.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Площадка для сбора ТБО - 2 шт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусмотрено озеленение всей свободной от застройки территории: посадка деревьев, кустарников, газонов.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>здания и прилегающая территория запроектированы с учетом обеспечения потребности инвалидов, включая: - непрерывность пешеходных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных лиц здание; - беспрепятственность перемещения инвалидов и маломобильных граждан по территории; - оборудование 8 стояночных мест для инвалидов и маломобильных граждан; - обеспечение доступности основных входных групп здания (лестницы, тамбуры) с применением освещения и окраски, обеспечивающих безопасное и удобное пользование; - устройство наземных тактильных указателей; - доступность помещений с подвала по 8-й этажи для всех групп граждан МГН (1-4 группы). -</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                     | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b> |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                           | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водоканал</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9204507194</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.11.2017</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5/8-11029</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.11.2022</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                                                                       |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Севастопольгаз</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9204019165</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.03.2016</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10-295</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.03.2021</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                                                                       |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>102 Предприятие электрических сетей Министерства Обороны Российской Федерации</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9204549910</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2018</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2126</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2023</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 933 110,02 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Водоканал</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9204507194</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.11.2017</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5/8-11029</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.11.2022</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                          |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ЮБС</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9204556603</b>                                                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ЮБС</b>  |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9204556603</b>                      |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ЮБС</b>  |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>9204556603</b>                      |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|                                                                                                                                                                                  |          |                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>259</b>        |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>89</b>       |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                                  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>89</b> |

|                                                  |        |  |
|--------------------------------------------------|--------|--|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 |  |
|--------------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 56.7              | 2                 |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 41.4              | 1                 |
| 3              | Студия     | 1                 | 1              | 25.5              | 1                 |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 39.6              | 1                 |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 74.2              | 3                 |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 56.3              | 2                 |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.7              | 1                 |
| 8              | Студия     | 2                 | 1              | 25.4              | 1                 |
| 9              | Студия     | 2                 | 1              | 29.3              | 1                 |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 38.7              | 1                 |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 73.8              | 3                 |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 56.3              | 2                 |
| 13             | Квартира   | 3                 | 1              | 40.7              | 1                 |

|    |          |   |   |      |   |
|----|----------|---|---|------|---|
| 14 | Студия   | 3 | 1 | 25.4 | 1 |
| 15 | Студия   | 3 | 1 | 29.3 | 1 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 38.7 | 1 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 73.8 | 3 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 56.3 | 2 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 40.7 | 1 |
| 20 | Студия   | 4 | 1 | 25.4 | 1 |
| 21 | Студия   | 4 | 1 | 29.3 | 1 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 38.7 | 1 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 73.8 | 3 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 56.3 | 2 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 40.7 | 1 |
| 26 | Студия   | 5 | 1 | 25.4 | 1 |
| 27 | Студия   | 5 | 1 | 29.3 | 1 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 38.7 | 1 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 73.8 | 3 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 56.3 | 2 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 40.7 | 1 |
| 32 | Студия   | 6 | 1 | 25.4 | 1 |
| 33 | Студия   | 6 | 1 | 29.3 | 1 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 38.7 | 1 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 73.8 | 3 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 56.3 | 2 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 40.7 | 1 |
| 38 | Студия   | 7 | 1 | 25.4 | 1 |
| 39 | Студия   | 7 | 1 | 29.3 | 1 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 38.7 | 1 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 73.8 | 3 |
| 42 | Квартира | 8 | 1 | 56.3 | 2 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 40.7 | 1 |
| 44 | Студия   | 8 | 1 | 25.4 | 1 |
| 45 | Студия   | 8 | 1 | 29.3 | 1 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 38.7 | 1 |
| 47 | Квартира | 8 | 1 | 73.8 | 3 |
| 48 | Квартира | 1 | 2 | 74.2 | 3 |
| 49 | Квартира | 1 | 2 | 39.6 | 1 |
| 50 | Квартира | 2 | 2 | 73.8 | 3 |
| 51 | Квартира | 2 | 2 | 38.7 | 1 |
| 52 | Студия   | 2 | 2 | 28.7 | 1 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 64.7 | 1 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 56.7 | 2 |
| 55 | Квартира | 3 | 2 | 73.8 | 3 |
| 56 | Квартира | 3 | 2 | 38.7 | 1 |

|    |          |   |   |      |   |
|----|----------|---|---|------|---|
| 57 | Студия   | 3 | 2 | 28.5 | 1 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 64.1 | 1 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 56.2 | 2 |
| 60 | Квартира | 4 | 2 | 73.8 | 3 |
| 61 | Квартира | 4 | 2 | 38.7 | 1 |
| 62 | Студия   | 4 | 2 | 28.5 | 1 |
| 63 | Квартира | 4 | 2 | 64.1 | 1 |
| 64 | Квартира | 4 | 2 | 56.2 | 2 |
| 65 | Квартира | 5 | 2 | 73.8 | 3 |
| 66 | Квартира | 5 | 2 | 38.7 | 1 |
| 67 | Студия   | 5 | 2 | 28.5 | 1 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 64.1 | 1 |
| 69 | Квартира | 5 | 2 | 56.2 | 2 |
| 70 | Квартира | 6 | 2 | 73.8 | 3 |
| 71 | Квартира | 6 | 2 | 38.7 | 1 |
| 72 | Студия   | 6 | 2 | 28.5 | 1 |
| 73 | Квартира | 6 | 2 | 64.1 | 1 |
| 74 | Квартира | 6 | 2 | 56.2 | 2 |
| 75 | Квартира | 7 | 2 | 73.8 | 3 |
| 76 | Квартира | 7 | 2 | 38.7 | 1 |
| 77 | Студия   | 7 | 2 | 28.5 | 1 |
| 78 | Квартира | 7 | 2 | 64.1 | 1 |
| 79 | Квартира | 7 | 2 | 56.2 | 2 |
| 80 | Квартира | 8 | 2 | 73.8 | 3 |
| 81 | Квартира | 8 | 2 | 38.7 | 1 |
| 82 | Студия   | 8 | 2 | 28.5 | 1 |
| 83 | Квартира | 8 | 2 | 64.1 | 1 |
| 84 | Квартира | 8 | 2 | 56.2 | 2 |
| 85 | Квартира | 2 | 3 | 37.4 | 1 |
| 86 | Квартира | 2 | 3 | 35.6 | 1 |
| 87 | Студия   | 2 | 3 | 28.2 | 1 |
| 88 | Студия   | 2 | 3 | 31.9 | 1 |
| 89 | Студия   | 2 | 3 | 25.3 | 1 |
| 90 | Студия   | 2 | 3 | 29.6 | 1 |
| 91 | Студия   | 2 | 3 | 30.5 | 1 |
| 92 | Студия   | 2 | 3 | 29.6 | 1 |
| 93 | Студия   | 2 | 3 | 25.3 | 1 |
| 94 | Студия   | 2 | 3 | 31.9 | 1 |
| 95 | Студия   | 2 | 3 | 28.2 | 1 |
| 96 | Квартира | 2 | 3 | 35.6 | 1 |
| 97 | Квартира | 2 | 3 | 37.4 | 1 |
| 98 | Квартира | 3 | 3 | 36.9 | 1 |
| 99 | Квартира | 3 | 3 | 35   | 1 |

|     |          |   |   |      |   |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 100 | Студия   | 3 | 3 | 27.9 | 1 |
| 101 | Студия   | 3 | 3 | 31.9 | 1 |
| 102 | Студия   | 3 | 3 | 24.8 | 1 |
| 103 | Студия   | 3 | 3 | 29.3 | 1 |
| 104 | Студия   | 3 | 3 | 30.1 | 1 |
| 105 | Студия   | 3 | 3 | 29.3 | 1 |
| 106 | Студия   | 3 | 3 | 24.8 | 1 |
| 107 | Студия   | 3 | 3 | 31.9 | 1 |
| 108 | Студия   | 3 | 3 | 27.9 | 1 |
| 109 | Квартира | 3 | 3 | 35   | 1 |
| 110 | Квартира | 3 | 3 | 36.9 | 1 |
| 111 | Квартира | 4 | 3 | 36.9 | 1 |
| 112 | Квартира | 4 | 3 | 35   | 1 |
| 113 | Студия   | 4 | 3 | 27.9 | 1 |
| 114 | Студия   | 4 | 3 | 31.9 | 1 |
| 115 | Студия   | 4 | 3 | 24.8 | 1 |
| 116 | Студия   | 4 | 3 | 29.3 | 1 |
| 117 | Студия   | 4 | 3 | 30.1 | 1 |
| 118 | Студия   | 4 | 3 | 29.3 | 1 |
| 119 | Студия   | 4 | 3 | 24.8 | 1 |
| 120 | Студия   | 4 | 3 | 31.9 | 1 |
| 121 | Студия   | 4 | 3 | 27.9 | 1 |
| 122 | Квартира | 4 | 3 | 35   | 1 |
| 123 | Квартира | 4 | 3 | 36.9 | 1 |
| 124 | Квартира | 5 | 3 | 36.9 | 1 |
| 125 | Квартира | 5 | 3 | 35   | 1 |
| 126 | Студия   | 5 | 3 | 27.9 | 1 |
| 127 | Студия   | 5 | 3 | 31.9 | 1 |
| 128 | Студия   | 5 | 3 | 24.8 | 1 |
| 129 | Студия   | 5 | 3 | 29.3 | 1 |
| 130 | Студия   | 5 | 3 | 30.1 | 1 |
| 131 | Студия   | 5 | 3 | 29.3 | 1 |
| 132 | Студия   | 5 | 3 | 24.8 | 1 |
| 133 | Студия   | 5 | 3 | 31.9 | 1 |
| 134 | Студия   | 5 | 3 | 27.9 | 1 |
| 135 | Квартира | 5 | 3 | 35   | 1 |
| 136 | Квартира | 5 | 3 | 36.9 | 1 |
| 137 | Квартира | 6 | 3 | 36.9 | 1 |
| 138 | Квартира | 6 | 3 | 35   | 1 |
| 139 | Студия   | 6 | 3 | 27.9 | 1 |
| 140 | Студия   | 6 | 3 | 31.9 | 1 |
| 141 | Студия   | 6 | 3 | 24.8 | 1 |
| 142 | Студия   | 6 | 3 | 29.3 | 1 |

|     |          |   |   |      |   |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 143 | Студия   | 6 | 3 | 30.1 | 1 |
| 144 | Студия   | 6 | 3 | 29.3 | 1 |
| 145 | Студия   | 6 | 3 | 24.8 | 1 |
| 146 | Студия   | 6 | 3 | 31.9 | 1 |
| 147 | Студия   | 6 | 3 | 27.9 | 1 |
| 148 | Квартира | 6 | 3 | 35   | 1 |
| 149 | Квартира | 6 | 3 | 36.9 | 1 |
| 150 | Квартира | 7 | 3 | 36.9 | 1 |
| 151 | Квартира | 7 | 3 | 35   | 1 |
| 152 | Студия   | 7 | 3 | 27.9 | 1 |
| 153 | Студия   | 7 | 3 | 31.9 | 1 |
| 154 | Студия   | 7 | 3 | 24.8 | 1 |
| 155 | Студия   | 7 | 3 | 29.3 | 1 |
| 156 | Студия   | 7 | 3 | 30.1 | 1 |
| 157 | Студия   | 7 | 3 | 29.3 | 1 |
| 158 | Студия   | 7 | 3 | 24.8 | 1 |
| 159 | Студия   | 7 | 3 | 31.9 | 1 |
| 160 | Студия   | 7 | 3 | 27.9 | 1 |
| 161 | Квартира | 7 | 3 | 35   | 1 |
| 162 | Квартира | 7 | 3 | 36.9 | 1 |
| 163 | Квартира | 8 | 3 | 36.9 | 1 |
| 164 | Квартира | 8 | 3 | 35   | 1 |
| 165 | Студия   | 8 | 3 | 27.9 | 1 |
| 166 | Студия   | 8 | 3 | 31.9 | 1 |
| 167 | Студия   | 8 | 3 | 24.8 | 1 |
| 168 | Студия   | 8 | 3 | 29.3 | 1 |
| 169 | Студия   | 8 | 3 | 30.1 | 1 |
| 170 | Студия   | 8 | 3 | 29   | 1 |
| 171 | Студия   | 8 | 3 | 24.7 | 1 |
| 172 | Студия   | 8 | 3 | 31.9 | 1 |
| 173 | Студия   | 8 | 3 | 27.9 | 1 |
| 174 | Квартира | 8 | 3 | 35   | 1 |
| 175 | Квартира | 8 | 3 | 36.9 | 1 |
| 176 | Квартира | 1 | 4 | 75   | 2 |
| 177 | Студия   | 1 | 4 | 27.5 | 1 |
| 178 | Квартира | 2 | 4 | 77.9 | 2 |
| 179 | Студия   | 2 | 4 | 30.9 | 1 |
| 180 | Студия   | 2 | 4 | 29.4 | 1 |
| 181 | Квартира | 2 | 4 | 56.8 | 2 |
| 182 | Квартира | 2 | 4 | 64.5 | 1 |
| 183 | Квартира | 3 | 4 | 77.9 | 2 |
| 184 | Студия   | 3 | 4 | 30.9 | 1 |
| 185 | Студия   | 3 | 4 | 29.1 | 1 |



|     |          |   |   |      |   |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 186 | Квартира | 3 | 4 | 56.3 | 2 |
| 187 | Квартира | 3 | 4 | 63.9 | 1 |
| 188 | Квартира | 4 | 4 | 77.9 | 2 |
| 189 | Студия   | 4 | 4 | 30.9 | 1 |
| 190 | Студия   | 4 | 4 | 29.1 | 1 |
| 191 | Квартира | 4 | 4 | 56.3 | 2 |
| 192 | Квартира | 4 | 4 | 63.9 | 1 |
| 193 | Квартира | 5 | 4 | 77.9 | 2 |
| 194 | Студия   | 5 | 4 | 30.9 | 1 |
| 195 | Студия   | 5 | 4 | 29.1 | 1 |
| 196 | Квартира | 5 | 4 | 56.3 | 2 |
| 197 | Квартира | 5 | 4 | 63.9 | 1 |
| 198 | Квартира | 6 | 4 | 77.9 | 2 |
| 199 | Студия   | 6 | 4 | 30.9 | 1 |
| 200 | Студия   | 6 | 4 | 29.1 | 1 |
| 201 | Квартира | 6 | 4 | 56.3 | 2 |
| 202 | Квартира | 6 | 4 | 63.9 | 1 |
| 203 | Квартира | 7 | 4 | 77.9 | 2 |
| 204 | Студия   | 7 | 4 | 30.9 | 1 |
| 205 | Студия   | 7 | 4 | 29.1 | 1 |
| 206 | Квартира | 7 | 4 | 56.3 | 2 |
| 207 | Квартира | 7 | 4 | 63.9 | 1 |
| 208 | Квартира | 8 | 4 | 77.9 | 2 |
| 209 | Студия   | 8 | 4 | 30.9 | 1 |
| 210 | Студия   | 8 | 4 | 29.1 | 1 |
| 211 | Квартира | 8 | 4 | 56.3 | 2 |
| 212 | Квартира | 8 | 4 | 63.9 | 1 |
| 213 | Квартира | 1 | 5 | 56.7 | 2 |
| 214 | Квартира | 1 | 5 | 41.4 | 1 |
| 215 | Студия   | 1 | 5 | 25.3 | 1 |
| 216 | Студия   | 1 | 5 | 33.5 | 1 |
| 217 | Квартира | 1 | 5 | 74.4 | 3 |
| 218 | Квартира | 2 | 5 | 56.3 | 2 |
| 219 | Квартира | 2 | 5 | 40.7 | 1 |
| 220 | Студия   | 2 | 5 | 25.3 | 1 |
| 221 | Студия   | 2 | 5 | 29.3 | 1 |
| 222 | Квартира | 2 | 5 | 35.4 | 1 |
| 223 | Квартира | 2 | 5 | 73.8 | 3 |
| 224 | Квартира | 3 | 5 | 56.3 | 2 |
| 225 | Квартира | 3 | 5 | 40.7 | 1 |
| 226 | Студия   | 3 | 5 | 25.3 | 1 |
| 227 | Студия   | 3 | 5 | 29   | 1 |
| 228 | Квартира | 3 | 5 | 35.4 | 1 |

|     |          |   |   |      |   |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 229 | Квартира | 3 | 5 | 73.8 | 3 |
| 230 | Квартира | 4 | 5 | 56.3 | 2 |
| 231 | Квартира | 4 | 5 | 40.7 | 1 |
| 232 | Студия   | 4 | 5 | 25.3 | 1 |
| 233 | Студия   | 4 | 5 | 29   | 1 |
| 234 | Квартира | 4 | 5 | 35.4 | 1 |
| 235 | Квартира | 4 | 5 | 73.8 | 3 |
| 236 | Квартира | 5 | 5 | 56.3 | 2 |
| 237 | Квартира | 5 | 5 | 40.7 | 1 |
| 238 | Студия   | 5 | 5 | 25.3 | 1 |
| 239 | Студия   | 5 | 5 | 29   | 1 |
| 240 | Квартира | 5 | 5 | 35.4 | 1 |
| 241 | Квартира | 5 | 5 | 73.8 | 3 |
| 242 | Квартира | 6 | 5 | 56.3 | 2 |
| 243 | Квартира | 6 | 5 | 40.7 | 1 |
| 244 | Студия   | 6 | 5 | 25.3 | 1 |
| 245 | Студия   | 6 | 5 | 29   | 1 |
| 246 | Квартира | 6 | 5 | 35.4 | 1 |
| 247 | Квартира | 6 | 5 | 73.8 | 3 |
| 248 | Квартира | 7 | 5 | 56.3 | 2 |
| 249 | Квартира | 7 | 5 | 40.7 | 1 |
| 250 | Студия   | 7 | 5 | 25.3 | 1 |
| 251 | Студия   | 7 | 5 | 29   | 1 |
| 252 | Квартира | 7 | 5 | 35.4 | 1 |
| 253 | Квартира | 7 | 5 | 73.8 | 3 |
| 254 | Квартира | 8 | 5 | 56.3 | 2 |
| 255 | Квартира | 8 | 5 | 40.7 | 1 |
| 256 | Студия   | 8 | 5 | 25.3 | 1 |
| 257 | Студия   | 8 | 5 | 29   | 1 |
| 258 | Квартира | 8 | 5 | 35.4 | 1 |
| 259 | Квартира | 8 | 5 | 73.8 | 3 |

|                                                       |        |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение                                      | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|                |                                                 |                   |                |             | Наименование помещения            | Площадь, м2 |
| 1              |                                                 |                   |                |             |                                   |             |
| 1              | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал            | 1              | 8.7         |                                   |             |
| 2              | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал            | 1              | 12.0        |                                   |             |
| 3              | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал            | 1              | 10.3        |                                   |             |
| 4              | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал            | 1              | 10.0        |                                   |             |
| 5              | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал            | 1              | 8.6         |                                   |             |
| 6              | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал            | 1              | 8.6         |                                   |             |
| 7              | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал            | 1              | 10.0        |                                   |             |

[illegible]

|    |                                                 |        |   |       |  |  |
|----|-------------------------------------------------|--------|---|-------|--|--|
| 51 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 3 | 11.0  |  |  |
| 52 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 3 | 11.2  |  |  |
| 53 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 3 | 10.0  |  |  |
| 54 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 4 | 14.3  |  |  |
| 55 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 4 | 14.2  |  |  |
| 56 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 4 | 14.2  |  |  |
| 57 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 4 | 11.2  |  |  |
| 58 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 4 | 11.1  |  |  |
| 59 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 4 | 7.2   |  |  |
| 60 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 4 | 7.2   |  |  |
| 61 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 4 | 11.1  |  |  |
| 62 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 4 | 11.2  |  |  |
| 63 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 4 | 9.5   |  |  |
| 64 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 4 | 12.0  |  |  |
| 65 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 4 | 12.6  |  |  |
| 66 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 4 | 12.7  |  |  |
| 67 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 4 | 12.7  |  |  |
| 68 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 5 | 10.1  |  |  |
| 69 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 5 | 10.0  |  |  |
| 70 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 5 | 10.1  |  |  |
| 71 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 5 | 9.8   |  |  |
| 72 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 5 | 12.7  |  |  |
| 73 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 5 | 12.8  |  |  |
| 74 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 5 | 16.8  |  |  |
| 75 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 5 | 9.6   |  |  |
| 76 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 5 | 15.8  |  |  |
| 77 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 5 | 12.8  |  |  |
| 78 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 5 | 10.2  |  |  |
| 79 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 5 | 10.2  |  |  |
| 80 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 5 | 11.1  |  |  |
| 81 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 5 | 10.2  |  |  |
| 82 | Подсобное помещение индивидуального пользования | подвал | 5 | 11.7  |  |  |
| 83 | Нежилое помещение                               | 1      | 2 | 33.9  |  |  |
| 84 | Нежилое помещение                               | 1      | 2 | 91.2  |  |  |
| 85 | Нежилое помещение                               | 1      | 3 | 80.7  |  |  |
| 86 | Нежилое помещение                               | 1      | 3 | 129.0 |  |  |
| 87 | Нежилое помещение                               | 1      | 3 | 129.0 |  |  |
| 88 | Нежилое помещение                               | 1      | 3 | 80.7  |  |  |
| 89 | Нежилое помещение                               | 1      | 4 | 132.0 |  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |                              | 16.1.1                                |                      |             |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| № п/п                                                                          | Вид помещения                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
| 1                                                                              | Коридор                      | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 109.7       |
| 2                                                                              | Коридор                      | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.9         |
| 3                                                                              | лестнично-лифтовой холл      | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 13.8        |
| 4                                                                              | Коридор                      | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 7.8         |
| 5                                                                              | Коридор                      | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 11.8        |
| 6                                                                              | Коридор                      | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 11.0        |
| 7                                                                              | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 5.3         |
| 8                                                                              | Санузел                      | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 2.4         |
| 9                                                                              | Подсобное помещение          | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 7.9         |
| 10                                                                             | лестнично-лифтовой холл      | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 13.5        |
| 11                                                                             | Коридор                      | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 4.9         |
| 12                                                                             | Коридор                      | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 7.8         |
| 13                                                                             | лестнично-лифтовой холл      | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 13.5        |
| 14                                                                             | Коридор                      | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 4.9         |
| 15                                                                             | Коридор                      | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 7.8         |
| 16                                                                             | лестнично-лифтовой холл      | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 13.5        |
| 17                                                                             | Коридор                      | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 4.9         |
| 18                                                                             | Коридор                      | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 7.8         |
| 19                                                                             | лестнично-лифтовой холл      | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 13.5        |
| 20                                                                             | Коридор                      | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 4.9         |
| 21                                                                             | Коридор                      | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 7.8         |
| 22                                                                             | лестнично-лифтовой холл      | Подъезд 1, 6 этаж                     | Общественное         | 13.5        |
| 23                                                                             | Коридор                      | Подъезд 1, 6 этаж                     | Общественное         | 4.9         |
| 24                                                                             | Коридор                      | Подъезд 1, 6 этаж                     | Общественное         | 7.8         |
| 25                                                                             | лестнично-лифтовой холл      | Подъезд 1, 7 этаж                     | Общественное         | 13.5        |
| 26                                                                             | Коридор                      | Подъезд 1, 7 этаж                     | Общественное         | 4.9         |
| 27                                                                             | Коридор                      | Подъезд 1, 7 этаж                     | Общественное         | 7.8         |
| 28                                                                             | лестнично-лифтовой холл      | Подъезд 1, 8 этаж                     | Общественное         | 13.5        |
| 29                                                                             | Коридор                      | Подъезд 1, 8 этаж                     | Общественное         | 4.9         |
| 30                                                                             | Коридор                      | Подъезд 1, 8 этаж                     | Общественное         | 7.8         |
| 31                                                                             | Чердак                       | Подъезд 1, чердак                     | Техническое          | 5.3         |
| 32                                                                             | Коридор                      | Подъезд 2, подвал                     | Техническое          | 120.0       |
| 33                                                                             | Электрощитовая               | Подъезд 2, подвал                     | Техническое          | 8.4         |
| 34                                                                             | Коридор                      | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 11.8        |
| 35                                                                             | лестнично-лифтовой холл      | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 11.9        |
| 36                                                                             | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 2, 1 этаж                     | Техническое          | 6.0         |
| 37                                                                             | Санузел                      | Подъезд 2, 1 этаж                     | Техническое          | 2.7         |
| 38                                                                             | Подсобное помещение          | Подъезд 2, 1 этаж                     | Техническое          | 7.9         |
| 39                                                                             | Коридор                      | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 4.9         |

|    |                               |                   |              |       |
|----|-------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 40 | лестнично-лифтовой холл       | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 14.0  |
| 41 | Коридор                       | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 4.9   |
| 42 | Коридор                       | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 5.3   |
| 43 | лестнично-лифтовой холл       | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 13.6  |
| 44 | Коридор                       | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 5.3   |
| 45 | Коридор                       | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 4.9   |
| 46 | лестнично-лифтовой холл       | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 13.6  |
| 47 | Коридор                       | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 5.3   |
| 48 | Коридор                       | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 4.9   |
| 49 | лестнично-лифтовой холл       | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 13.6  |
| 50 | Коридор                       | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 5.3   |
| 51 | Коридор                       | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 4.9   |
| 52 | лестнично-лифтовой холл       | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 13.6  |
| 53 | Коридор                       | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 5.3   |
| 54 | Коридор                       | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 4.9   |
| 55 | лестнично-лифтовой холл       | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 13.6  |
| 56 | Коридор                       | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 5.3   |
| 57 | Коридор                       | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 4.9   |
| 58 | лестнично-лифтовой холл       | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 13.6  |
| 59 | Коридор                       | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 5.3   |
| 60 | Коридор                       | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 4.9   |
| 61 | Чердак                        | Подъезд 2, чердак | Техническое  | 5.3   |
| 62 | Коридор                       | Подъезд 3, подвал | Техническое  | 196.7 |
| 63 | Индивидуальный тепловой пункт | Подъезд 3, подвал | Техническое  | 28.4  |
| 64 | Электрощитовая                | Подъезд 3, подвал | Техническое  | 11.3  |
| 65 | Помещение слаботочных сетей   | Подъезд 3, подвал | Техническое  | 10.6  |
| 66 | Коридор                       | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 10.5  |
| 67 | лестнично-лифтовой холл       | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 12.9  |
| 68 | Коридор                       | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 11.4  |
| 69 | Комната уборочного инвентаря  | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое  | 5.8   |
| 70 | Санузел                       | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое  | 2.6   |
| 71 | Подсобное помещение           | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое  | 8.9   |
| 72 | лестнично-лифтовой холл       | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 14.1  |
| 73 | Коридор                       | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 18.3  |
| 74 | Коридор                       | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 19.0  |
| 75 | лестнично-лифтовой холл       | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 14.1  |
| 76 | Коридор                       | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 18.3  |
| 77 | Коридор                       | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 19.0  |
| 78 | лестнично-лифтовой холл       | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 14.1  |
| 79 | Коридор                       | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 18.3  |
| 80 | Коридор                       | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 19.0  |
| 81 | лестнично-лифтовой холл       | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 14.1  |
| 82 | Коридор                       | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 18.3  |

|     |                              |                   |              |       |
|-----|------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 83  | Коридор                      | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 19.0  |
| 84  | лестнично-лифтовой холл      | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 14.1  |
| 85  | Коридор                      | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 18.3  |
| 86  | Коридор                      | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 19.0  |
| 87  | лестнично-лифтовой холл      | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 14.1  |
| 88  | Коридор                      | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 18.3  |
| 89  | Коридор                      | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 19.0  |
| 90  | лестнично-лифтовой холл      | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 14.1  |
| 91  | Коридор                      | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 18.3  |
| 92  | Коридор                      | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 19.0  |
| 93  | Коридор                      | Подъезд 4, подвал | Техническое  | 130.8 |
| 94  | Электрощитовая               | Подъезд 4, подвал | Техническое  | 11.2  |
| 95  | Коридор                      | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 6.0   |
| 96  | лестнично-лифтовой холл      | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 12.3  |
| 97  | Коридор                      | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 11.0  |
| 98  | Подсобное помещение          | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое  | 7.9   |
| 99  | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое  | 5.3   |
| 100 | Санузел                      | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое  | 2.3   |
| 101 | Коридор                      | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 14.2  |
| 102 | лестнично-лифтовой холл      | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 14.0  |
| 103 | Коридор                      | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 5.3   |
| 104 | Коридор                      | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 6.0   |
| 105 | лестнично-лифтовой холл      | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 13.6  |
| 106 | Коридор                      | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 5.3   |
| 107 | Коридор                      | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 6.0   |
| 108 | лестнично-лифтовой холл      | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 13.6  |
| 109 | Коридор                      | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 5.3   |
| 110 | Коридор                      | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 6.0   |
| 111 | лестнично-лифтовой холл      | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 13.6  |
| 112 | Коридор                      | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 5.3   |
| 113 | Коридор                      | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 6.0   |
| 114 | лестнично-лифтовой холл      | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 13.6  |
| 115 | Коридор                      | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 5.3   |
| 116 | Коридор                      | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 6.0   |
| 117 | лестнично-лифтовой холл      | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 13.6  |
| 118 | Коридор                      | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 5.3   |
| 119 | Коридор                      | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 6.0   |
| 120 | лестнично-лифтовой холл      | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 13.6  |
| 121 | Коридор                      | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 5.3   |
| 122 | Коридор                      | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 6.0   |
| 123 | Чердак                       | Подъезд 4, чердак | Техническое  | 5.3   |
| 124 | Коридор                      | Подъезд 5, подвал | Техническое  | 105.5 |
| 125 | Насосная                     | Подъезд 5, подвал | Техническое  | 22.4  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                              |                   |                                |                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------|--------------------------------|----------------------------|
| 126                                                                                                                                                                                                                                                                                | Коридор                      | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное                   | 8.0                        |
| 127                                                                                                                                                                                                                                                                                | Коридор                      | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное                   | 3.6                        |
| 128                                                                                                                                                                                                                                                                                | лестнично-лифтовой холл      | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное                   | 13.5                       |
| 129                                                                                                                                                                                                                                                                                | Коридор                      | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное                   | 11.0                       |
| 130                                                                                                                                                                                                                                                                                | Коридор                      | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное                   | 6.7                        |
| 131                                                                                                                                                                                                                                                                                | Комната уборочного инвентаря | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое                    | 4.7                        |
| 132                                                                                                                                                                                                                                                                                | Санузел                      | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое                    | 2.4                        |
| 133                                                                                                                                                                                                                                                                                | Подсобное помещение          | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое                    | 8.5                        |
| 134                                                                                                                                                                                                                                                                                | лестнично-лифтовой холл      | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное                   | 14.2                       |
| 135                                                                                                                                                                                                                                                                                | Коридор                      | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное                   | 3.6                        |
| 136                                                                                                                                                                                                                                                                                | Коридор                      | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное                   | 8.0                        |
| 137                                                                                                                                                                                                                                                                                | лестнично-лифтовой холл      | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное                   | 13.9                       |
| 138                                                                                                                                                                                                                                                                                | Коридор                      | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное                   | 3.6                        |
| 139                                                                                                                                                                                                                                                                                | Коридор                      | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное                   | 8.0                        |
| 140                                                                                                                                                                                                                                                                                | лестнично-лифтовой холл      | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное                   | 13.9                       |
| 141                                                                                                                                                                                                                                                                                | Коридор                      | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное                   | 3.6                        |
| 142                                                                                                                                                                                                                                                                                | Коридор                      | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное                   | 8.0                        |
| 143                                                                                                                                                                                                                                                                                | лестнично-лифтовой холл      | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное                   | 13.9                       |
| 144                                                                                                                                                                                                                                                                                | Коридор                      | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное                   | 3.6                        |
| 145                                                                                                                                                                                                                                                                                | Коридор                      | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное                   | 8.0                        |
| 146                                                                                                                                                                                                                                                                                | лестнично-лифтовой холл      | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное                   | 13.9                       |
| 147                                                                                                                                                                                                                                                                                | Коридор                      | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное                   | 3.6                        |
| 148                                                                                                                                                                                                                                                                                | Коридор                      | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное                   | 8.0                        |
| 149                                                                                                                                                                                                                                                                                | лестнично-лифтовой холл      | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное                   | 13.9                       |
| 150                                                                                                                                                                                                                                                                                | Коридор                      | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное                   | 3.6                        |
| 151                                                                                                                                                                                                                                                                                | Коридор                      | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное                   | 8.0                        |
| 152                                                                                                                                                                                                                                                                                | лестнично-лифтовой холл      | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное                   | 13.9                       |
| 153                                                                                                                                                                                                                                                                                | Коридор                      | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное                   | 3.6                        |
| 154                                                                                                                                                                                                                                                                                | Коридор                      | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное                   | 8.0                        |
| 155                                                                                                                                                                                                                                                                                | Чердак                       | Подъезд 5, чердак | Техническое                    | 5.3                        |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                              |                              | 16.2.1            |                                |                            |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                              | Описание места расположения  |                   | Вид оборудования               | Назначения                 |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Лестнично-лифтовой холл      |                   | Лифт                           | Вертикальный транспорт     |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Подъезды 2, 3,4, подвал      |                   | Электрощитовая                 | Электроснабжение           |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Подъезд 5, подвал            |                   | Насосная                       | Водоснабжение              |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Подъезд 3 подвал             |                   | Оборудование слаботочных сетей | связь, диспетчеризация, ТВ |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Кровля подъездов 1,2,3,4,5   |                   | Молниеприемники                | Молниезащита               |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                              |                   |                                |                            |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>                                           |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>                                           |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>                                           |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>                                           |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>                                           |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |                                                                                                                                                    |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>657 104 490 руб.</b>                                                                                    |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                      |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                    |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>91:03:003004:133</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                     | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                             | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                     | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Наименование банка:<br><b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810740030001606</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810335100000607</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | БИК:<br><b>043510607</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ИНН:<br><b>7701105460</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | КПП:<br><b>910201001</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ОГРН:<br><b>1027700381290</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ОКПО:<br><b>09610705</b>                                                                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                                 |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                        |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>225          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>22           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>8 940,80 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>828,20 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>678 577 326,90 руб.</b>                                          |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>36 409 800,00 руб.</b>                                           |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                                    |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |                                                                                                                                                                                                               |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                                                                                               |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 21.1.1       | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>400 010 000 руб.</b>                                                                                                                                             |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |              |                                                                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договорах или соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1       | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Да</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 22.1.2       | Вид объекта социальной инфраструктуры:<br><b>здание</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 22.1.3       | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Начальная школа и детский сад</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 22.1.4       | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 22.1.5       | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>28.09.2017</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 22.1.6       | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>22/30/4-17</b>                                           |

|                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Правительство Севастополя</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                      |
|                                                                    | 22.1.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                      |
| №                                                                  | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Планируемые затраты застройщика                                                                                                                      |
| 1.                                                                 | Возмещение затрат на подготовку документации по планировке территории, на строительство и (или) реконструкцию в границах такой территории объектов инженерно-технической инфраструктуры, объектов социальной инфраструктуры: Начальная школа на 240 мест:- Общий размер затрат 251 000 000 рублей. Размер затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору - 92 840 000 рублей. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 92840000                                                                                                                                             |
| 2.                                                                 | Возмещение затрат на подготовку документации по планировке территории, на строительство и (или) реконструкцию в границах такой территории объектов инженерно-технической инфраструктуры, объектов социальной инфраструктуры. Детский сад на 220 мест:-Общий размер затрат 219 000 000 рублей. Размер затрат, подлежащий возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору 81 960 000 рублей.        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 81960000                                                                                                                                             |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                      |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Иная информация о проекте:<br><b>Реализация проекта строительства осуществляется в рамках Договора от 28.09.2017 года № 22/30/4/17 о комплексном развитии территории (КРТ) по инициативе правообладателей земельных участков. Данным договором предусмотрено обязательство Застройщика по строительству объектов социальной инфраструктуры (начальной школы на 240 мест и детского сада на 220 мест, разрешение на строительство от 12.08.2019 года № RU91-94103000-851-2019). Окончательный размер затрат, указанный в разделе 22.1.8 проектной декларации, в том числе возмещенных за счет денежных средств участников долевого строительства, будет определен по итогам строительства и ввода в эксплуатацию каждого из объектов социальной инфраструктуры. Генеральный подрядчик: ООО «СУ-82», ИНН 9102213727. Предельные параметры разрешенного строительства: согласно пункта 2 ГПЗУ №RU24G-00002243 от 21.05.2018 г. Срок передачи квартир застройщиком объекта долевого строительства – 30.06.2021 г. О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: Небесный С.В. ИНН 910909803503 СНИЛС 183-176-399 94, Леухин О.В. ИНН 111801483939 СНИЛС 134-482-383 60</b> |                                                                                                                                                      |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                      |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                      |
| №                                                                  | Дата                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Описание изменений                                                                                                                                   |
| 1                                                                  | 04.02.2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | без изменений (проблема сайта "наш дом РФ")                                                                                                          |
| 2                                                                  | 15.03.2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | раздел 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Уточнение графика строительства                                                                                                                      |
| 3                                                                  | 20.03.2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | без изменений                                                                                                                                        |
| 4                                                                  | 29.03.2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | раздел 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4                                                                                                           |
| 5                                                                  | 06.05.2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | раздел 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4                                                                                                           |
| 6                                                                  | 03.06.2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | раздел 23.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ПД без изменений. (Добавлена информация)                                                                                                             |
| 7                                                                  | 10.06.2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | раздел 11.1.3; 11.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Продление срока действия разрешения на строительство                                                                                                 |
| 8                                                                  | 03.07.2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | раздел 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Уточнение графика строительства                                                                                                                      |
| 9                                                                  | 03.07.2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | раздел 10.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Согласно замечаний ППК "Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства", размещено заключение экспертизы с подписями уполномоченных лиц. |
| 10                                                                 | 09.07.2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | раздел 12.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Добавлен договор аренды земельного участка                                                                                                           |
| 11                                                                 | 30.07.2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | раздел 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4                                                                                                           |

|    |            |                      |                                                                                                                        |
|----|------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 | 21.08.2019 | раздел 10.1          | Внесены сведения                                                                                                       |
| 13 | 21.08.2019 | раздел 22.1.         | Внесены сведения                                                                                                       |
| 14 | 21.08.2019 | раздел 23.1.1        | Добавлена информация                                                                                                   |
| 15 | 09.10.2019 | раздел 19.7          | Внесены сведения                                                                                                       |
| 16 | 11.10.2019 | раздел 12.3.1        | Внесена корректировка сведений                                                                                         |
| 17 | 31.10.2019 | раздел 6             | Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4                                                                             |
| 18 | 07.11.2019 | раздел 19.7          | Внесены сведения                                                                                                       |
| 19 | 06.12.2019 | раздел 19.7          | Внесены сведения                                                                                                       |
| 20 | 09.01.2020 | раздел 19.7          | Внесены сведения                                                                                                       |
| 21 | 10.02.2020 | раздел 19.7          | Внесены сведения                                                                                                       |
| 22 | 06.03.2020 | раздел 19.7          | Внесены сведения                                                                                                       |
| 23 | 19.03.2020 | раздел 6             | Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4                                                                             |
| 24 | 07.04.2020 | раздел 19.7          | Внесены сведения                                                                                                       |
| 25 | 30.04.2020 | раздел 6             | Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4                                                                             |
| 26 | 30.04.2020 | раздел 12.3          | Повторно прикреплены ГПЗУ и СПОЗУ, по просьбе фонда, в связи с обновлением программы ЕИСЖС перестали открываться файлы |
| 27 | 08.05.2020 | раздел 19.7          | Внесены сведения                                                                                                       |
| 28 | 08.06.2020 | раздел 19.7          | Внесены сведения                                                                                                       |
| 29 | 09.06.2020 | раздел 3             | Внесены изменения в п. 3.3, 3.4                                                                                        |
| 30 | 08.07.2020 | раздел 19.7          | Внесены сведения                                                                                                       |
| 31 | 08.07.2020 | раздел 1             | Внесены сведения в п.1.3., 1.4.1.                                                                                      |
| 32 | 30.07.2020 | раздел 6             | Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4                                                                             |
| 33 | 10.08.2020 | раздел 19.7          | Внесены сведения                                                                                                       |
| 34 | 18.09.2020 | раздел 23            | Внесены сведения в п.23.1.1.                                                                                           |
| 35 | 08.10.2020 | раздел 19            | Внесены сведения в п.19.7                                                                                              |
| 36 | 12.10.2020 | раздел 19            | Внесены сведения в п.19.7                                                                                              |
| 37 | 27.10.2020 | раздел 6             | Изменены пункты 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4                                                                             |
| 38 | 10.11.2020 | раздел 16, раздел 19 | Внесены сведения в п.16.2, п.19.7                                                                                      |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2438408770275311466640998323072401409

Владелец: **ООО "ИНТЕРСТРОЙ", Леухин Олег Владимирович,  
Симферополь**

Действителен: с 19.11.2019 по 19.11.2020

