



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НАДЗОРУ
В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Почтовый адрес: Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014
Адрес места нахождения: Короленко ул., д. 2/1,
г. Краснодар, 350038
Тел. (861) 254-20-04, факс (861) 254-20-14

ДНСС КК



На № — 69-04-10776/19 от 02/10/2019 —

Общество с ограниченной
ответственностью
«Специализированный
застройщик «Акстрой»

В.Фермора ул., 8, пом. лит. VI из
лит. А, г. Калининград, 236001

Отказ в выдаче заключения о степени готовности объекта и возможности заключения договоров участия в долевом строительстве без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Наименование застройщика: ООО «СЗ «Акстрой»
ИНН застройщика: 3905082950

Наименование проекта строительства: «Жилой дом № 3 жилого комплекса «Суджук-Кале» в п. Алексино муниципального образования г. Новороссийск» на земельном участке с кадастровым № 23:47:0309018:1319.

Разрешение на строительство: от 11.07.2018 № 23-308000-11337-2018.

(наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Настоящим департамент отказывает ООО «СЗ «Акстрой» в выдаче заключения о степени готовности объекта «Жилой дом № 3 жилого комплекса «Суджук-Кале» в п. Алексино муниципального образования г. Новороссийск» и возможности заключения договоров участия в долевом строительстве без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» по причине не соответствия подпункту «а» пункта 3 критериев, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.04.2019 № 480. Степень готовности объекта строительства составляет менее 30 процентов.

Заместитель руководителя
департамента
(наименование должности)

(подпись)

М.Н. Канищев
(фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии))