



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**  
**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО**  
**НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул. Зодчего Росси, д.1-3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.(812)576-15-00, Факс (812) 576-15-06

E-mail: gne@gov.spb.ru http:// www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002; ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН/КПП 7840016760/784001001

**Выдано Обществу с ограниченной ответственностью "Средний 83"**

199106, Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., дом 83, литера А

[shashinata@docklands.ru](mailto:shashinata@docklands.ru)

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е**  
**НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Дата 14 мая 2019 г.

№ 78-02-14-2019

**I. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ**  
**САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,**

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

Многофункциональный комплекс (корпуса 1, 2, 3, и 4): 1 этап строительства ( Корпус №1),

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, муниципальный округ Гавань, Средний проспект В.О., дом 83,  
строение 1;

на земельном участке с кадастровым номером 78:06:0002089:21;

строительный адрес: г. Санкт-Петербург, Средний проспект В.О., дом 83, литера А;

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство  
№ 78-002-0075.2-2013, дата выдачи 19.10.2017 Службой государственного строительного  
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

**II. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
<b>1 этап строительства ( Корпус №1)</b> <b>Санкт-Петербург, муниципальный округ Гавань, Средний проспект В.О., дом 83,</b> <b>строение 1</b>			

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м	9686,16	10156,0
в том числе надземной части	куб.м	9686,16	10156,0
Общая площадь	кв.м	2152,01	1917,7
Площадь нежилых помещений	кв.м	1852,57	1802,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий/сооружений	шт.	1 / -	1 / -
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение от электрического котла	водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение от электрического котла
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		железобетон, кирпич керамический облицовочный	железобетон, кирпич керамический облицовочный
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		наплавляемая кровля	наплавляемая кровля
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		A++ - очень высокий	A++ - очень высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт ч/м2	107,8	102,7
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатный утеплитель	минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов		стеклопакеты и витражи в алюминиевом профиле	стеклопакеты и витражи в алюминиевом профиле

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 22.04.2019 здания по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Гавань, Средний проспект В.О., дом 83, строение 1, кадастровый инженер Куличенко Николай Владимирович; № квалификационного аттестата кадастрового инженера 78-14-899 от 11.07.2014, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 23.07.2014.

Временно исполняющий  
обязанности начальника Службы  
(должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

В. П. Захаров  
(расшифровка подписи)

**14 мая 2019 г.**

