

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002022 от 09.12.2020

Жилой комплекс "Парк Победы" по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Героя Пешкова, 14

Дата первичного размещения: 30.04.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРК ПОБЕДЫ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРК ПОБЕДЫ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Красных Партизан
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 531
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 32
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(800)222-22-68

	1.4.2	Адрес электронной почты: dogma-invest@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.1dogma.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Давиденко
	1.5.2	Имя: Антон
	1.5.3	Отчество (при наличии): Дмитриевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: DOGMA
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2308272473
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1202300022187
	2.1.3	Год регистрации: 2020 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Давиденко
	3.3.2	Имя: Антон

	3.3.3	Отчество (при наличии): Дмитриевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Давиденко
	3.4.2	Имя: Антон
	3.4.3	Отчество (при наличии): Дмитриевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 127-848-823 03
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231205402853
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Выписка из ЕГРЮЛ
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЁТ-2"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308272466
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300022198
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРУППА КОМПАНИЙ "ДОГМА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308260333
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375088202
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК "ДОГМА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311263567
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375066543
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МОНОЛИТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308267988
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375059502

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЗАПОЛЯРЬЕ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311281090
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375102678
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 33 082,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 639 627,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 8
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: В соответствии с градостроительным планом земельного участка №23306000-00000000007721 от 20.09.2017г., с учетом дополнения к данному градостроительному плану от 20.04.2018 г.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им. Героя Пешкова
	9.2.10	Дом: 14
	9.2.11	Литера: 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 28 572,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им. Героя Пешкова
	9.2.10	Дом: 14
	9.2.11	Литера: Объект для обслуживания автотранспорта
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 216 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Стены из профилированного листа, каркас из профильной трубы)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Профилированный лист)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им. Героя Пешкова
	9.2.10	Дом: 14
	9.2.11	Литера: З
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14 483 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица

	9.2.9	Наименование улицы: им. Героя Пешкова
	9.2.10	Дом: 14
	9.2.11	Литера: 4
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 28 572,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им. Героя Пешкова

	9.2.10	Дом: 14
	9.2.11	Литера: 5
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14 483 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им. Героя Пешкова
	9.2.10	Дом: 14

	9.2.11	Литера: 6
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14 090 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им. Героя Пешкова
	9.2.10	Дом: 14
	9.2.11	Литера: 7
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14 090 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им. Героя Пешкова
	9.2.10	Дом: 14
	9.2.11	Литера: 8
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21 240 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19880,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1713,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21594,20 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 215,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 215,00 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10180,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 821,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11001,30 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19880,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1713,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21594,20 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10180,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 821,00 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11001,30 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9700,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 863,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10563,40 м2
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9700,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 863,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10563,40 м2
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 19965,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19965,60 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Степанов Олег Евгеньевич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Прудников Валентин Константинович
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Прохоров Дмитрий Игоревич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прохоров
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Дмитрий
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 010602494280
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Синтез-А"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2311248840
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Тарасенко Валентина Михайловна
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 61-2-1-1-0066-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6164040807
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0005-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ОСНОВАЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308231903
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0521-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Парк Победы»

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5259-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5259-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3103/2020
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0119002:4681
	12.3.2	Площадь земельного участка: 40015,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Согласно требованиям СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" на участке предусмотрено устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, физкультурные и требуемые хозяйственные площадки. Гостевые парковки расположены, вдоль прилегающих автодорог и проездов. Все площадки соответствуют расчетным площадям
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наличие парковочного пространства вне объекта строительства : отсутствует. На объекте строительства запланировано размещение парковочных мест: 1719 м/м, в т.ч. наземные автостоянки: 495 м/м, в т. ч. в автостоянке Литер 8: 1 224 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на расстоянии 12.50-18.50 метров от окон жилых зданий, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 1964,0 м² Для отдыха взрослого населения 281,0 м² Для занятия физкультурой 2806,0 м² Для хозяйственных целей 281,0 м² БРТП 55 м²
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 п. 8.2.5 и СНиП 2.07.01-89* раздел 2. хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 метрах до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание - не более 100 м, кол-во контейнеров- 8 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: При озеленении участка предусмотрены следующие нормы: • от соседнего участка до стволов среднерослых деревьев - 2м, высокорослых - 4м, до ку-старников - 1м; • от фундаментов зданий и сооружений, дорог до ствола дерева - 5м, до кустарника - 1.5м; • от края тротуара и садовых дорожек до ствола дерева - 0.7м, до кустарников - 0.5м. Высокорослыми деревьями являются груша абрикос, орех, дуб, граб, акация, тополь и т.д. Общая площадь озеленения 10 003,7 м²

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам. Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов: устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле). Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка. На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли. Предусмотрено устройство тамбура. Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через тамбур. Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН. Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков. В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками , устанавливаемые на опоры: светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. Технические условия № 03-06/09000-19 , выданные 02.10.2019 г. ПАО "Кубаньэнерго" (Филиал ПАО "Кубаньэнерго" Краснодарские электрические сети), срок действия до 02.10.2021 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4075/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-06/0900-19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 176 317,60 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 354-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 867 500 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 356-КН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 357 500 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АВТОНОМНАЯ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18-01-059
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 011 073,26 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ПРОМСПЕЦСТРОЙ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312269201

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 519
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 166
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 166
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	24.3	1
2	Квартира	2	1	36.9	1
3	Квартира	2	1	45.3	2
4	Квартира	2	1	42.9	2
5	Квартира	2	1	34.8	1
6	Квартира	2	1	36.8	1
7	Квартира	2	1	21.7	1
8	Квартира	2	1	36.8	1
9	Квартира	2	1	34.8	1
10	Квартира	2	1	63.1	2
11	Квартира	2	1	48	2
12	Квартира	2	1	23.7	1
13	Квартира	3	1	24	1
14	Квартира	3	1	36.5	1
15	Квартира	3	1	45	2

16	Квартира	3	1	42.5	2
17	Квартира	3	1	34.3	1
18	Квартира	3	1	36.2	1
19	Квартира	3	1	21.3	1
20	Квартира	3	1	36.2	1
21	Квартира	3	1	34.3	1
22	Квартира	3	1	62.6	2
23	Квартира	3	1	47.5	2
24	Квартира	3	1	23.4	1
25	Квартира	4	1	24	1
26	Квартира	4	1	36.5	1
27	Квартира	4	1	45	2
28	Квартира	4	1	42.5	2
29	Квартира	4	1	34.3	1
30	Квартира	4	1	36.2	1
31	Квартира	4	1	21.3	1
32	Квартира	4	1	36.2	1
33	Квартира	4	1	34.3	1
34	Квартира	4	1	62.6	2
35	Квартира	4	1	47.5	2
36	Квартира	4	1	23.4	1
37	Квартира	5	1	24	1
38	Квартира	5	1	36.5	1
39	Квартира	5	1	45	2
40	Квартира	5	1	42.5	2
41	Квартира	5	1	34.3	1
42	Квартира	5	1	36.2	1
43	Квартира	5	1	21.3	1
44	Квартира	5	1	36.2	1
45	Квартира	5	1	34.3	1
46	Квартира	5	1	62.6	2
47	Квартира	5	1	47.5	2
48	Квартира	5	1	23.4	1
49	Квартира	6	1	24	1
50	Квартира	6	1	36.5	1
51	Квартира	6	1	45	2
52	Квартира	6	1	42.5	2
53	Квартира	6	1	34.3	1
54	Квартира	6	1	36.2	1
55	Квартира	6	1	21.3	1
56	Квартира	6	1	36.2	1
57	Квартира	6	1	34.3	1
58	Квартира	6	1	62.6	2

59	Квартира	6	1	47.5	2
60	Квартира	6	1	23.4	1
61	Квартира	7	1	24	1
62	Квартира	7	1	36.5	1
63	Квартира	7	1	45	2
64	Квартира	7	1	42.5	2
65	Квартира	7	1	34.3	1
66	Квартира	7	1	36.2	1
67	Квартира	7	1	21.3	1
68	Квартира	7	1	36.2	1
69	Квартира	7	1	34.3	1
70	Квартира	7	1	62.6	2
71	Квартира	7	1	47.5	2
72	Квартира	7	1	23.4	1
73	Квартира	8	1	24	1
74	Квартира	8	1	36.5	1
75	Квартира	8	1	45	2
76	Квартира	8	1	42.5	2
77	Квартира	8	1	34.3	1
78	Квартира	8	1	36.2	1
79	Квартира	8	1	21.3	1
80	Квартира	8	1	36.2	1
81	Квартира	8	1	34.3	1
82	Квартира	8	1	62.6	2
83	Квартира	8	1	47.5	2
84	Квартира	8	1	23.4	1
85	Квартира	9	1	24	1
86	Квартира	9	1	36.5	1
87	Квартира	9	1	45	2
88	Квартира	9	1	42.5	2
89	Квартира	9	1	34.3	1
90	Квартира	9	1	36.2	1
91	Квартира	9	1	21.3	1
92	Квартира	9	1	36.2	1
93	Квартира	9	1	34.3	1
94	Квартира	9	1	62.6	2
95	Квартира	9	1	47.5	2
96	Квартира	9	1	23.4	1
97	Квартира	10	1	24	1
98	Квартира	10	1	36.5	1
99	Квартира	10	1	45	2
100	Квартира	10	1	42.5	2
101	Квартира	10	1	34.3	1

102	Квартира	10	1	36.2	1
103	Квартира	10	1	21.3	1
104	Квартира	10	1	36.2	1
105	Квартира	10	1	34.3	1
106	Квартира	10	1	62.6	2
107	Квартира	10	1	47.5	2
108	Квартира	10	1	23.4	1
109	Квартира	11	1	23.8	1
110	Квартира	11	1	36.3	1
111	Квартира	11	1	44.8	2
112	Квартира	11	1	42.3	2
113	Квартира	11	1	34.1	1
114	Квартира	11	1	36	1
115	Квартира	11	1	21.1	1
116	Квартира	11	1	36	1
117	Квартира	11	1	34.1	1
118	Квартира	11	1	62.4	2
119	Квартира	11	1	47.2	2
120	Квартира	11	1	23.2	1
121	Квартира	12	1	23.8	1
122	Квартира	12	1	36.3	1
123	Квартира	12	1	44.8	2
124	Квартира	12	1	42.3	2
125	Квартира	12	1	34.1	1
126	Квартира	12	1	36	1
127	Квартира	12	1	21.1	1
128	Квартира	12	1	36	1
129	Квартира	12	1	34.1	1
130	Квартира	12	1	62.4	2
131	Квартира	12	1	47.2	2
132	Квартира	12	1	23.2	1
133	Квартира	13	1	23.8	1
134	Квартира	13	1	36.3	1
135	Квартира	13	1	44.8	2
136	Квартира	13	1	42.3	2
137	Квартира	13	1	34.1	1
138	Квартира	13	1	36	1
139	Квартира	13	1	21.1	1
140	Квартира	13	1	36	1
141	Квартира	13	1	34.1	1
142	Квартира	13	1	62.4	2
143	Квартира	13	1	47.2	2
144	Квартира	13	1	23.2	1

145	Квартира	14	1	23.8	1
146	Квартира	14	1	36.3	1
147	Квартира	14	1	44.8	2
148	Квартира	14	1	42.3	2
149	Квартира	14	1	34.1	1
150	Квартира	14	1	36	1
151	Квартира	14	1	21.1	1
152	Квартира	14	1	36	1
153	Квартира	14	1	34.1	1
154	Квартира	14	1	62.4	2
155	Квартира	14	1	47.2	2
156	Квартира	14	1	23.2	1
157	Квартира	15	1	23.8	1
158	Квартира	15	1	36.3	1
159	Квартира	15	1	44.8	2
160	Квартира	15	1	42.3	2
161	Квартира	15	1	34.1	1
162	Квартира	15	1	36	1
163	Квартира	15	1	21.1	1
164	Квартира	15	1	36	1
165	Квартира	15	1	34.1	1
166	Квартира	15	1	62.4	2
167	Квартира	15	1	47.2	2
168	Квартира	15	1	23.2	1
169	Квартира	16	1	23.8	1
170	Квартира	16	1	36.3	1
171	Квартира	16	1	44.8	2
172	Квартира	16	1	42.3	2
173	Квартира	16	1	34.1	1
174	Квартира	16	1	36	1
175	Квартира	16	1	21.1	1
176	Квартира	16	1	36	1
177	Квартира	16	1	34.1	1
178	Квартира	16	1	62.4	2
179	Квартира	16	1	47.2	2
180	Квартира	16	1	23.2	1
181	Квартира	17	1	23.8	1
182	Квартира	17	1	36.3	1
183	Квартира	17	1	44.8	2
184	Квартира	17	1	42.3	2
185	Квартира	17	1	34.1	1
186	Квартира	17	1	36	1
187	Квартира	17	1	21.1	1

188	Квартира	17	1	36	1
189	Квартира	17	1	34.1	1
190	Квартира	17	1	62.4	2
191	Квартира	17	1	47.2	2
192	Квартира	17	1	23.2	1
193	Квартира	18	1	23.8	1
194	Квартира	18	1	36.3	1
195	Квартира	18	1	44.8	2
196	Квартира	18	1	42.3	2
197	Квартира	18	1	34.1	1
198	Квартира	18	1	36	1
199	Квартира	18	1	21.1	1
200	Квартира	18	1	36	1
201	Квартира	18	1	34.1	1
202	Квартира	18	1	62.4	2
203	Квартира	18	1	47.2	2
204	Квартира	18	1	23.2	1
205	Квартира	19	1	23.8	1
206	Квартира	19	1	36.3	1
207	Квартира	19	1	44.8	2
208	Квартира	19	1	42.3	2
209	Квартира	19	1	34.1	1
210	Квартира	19	1	36	1
211	Квартира	19	1	21.1	1
212	Квартира	19	1	36	1
213	Квартира	19	1	34.1	1
214	Квартира	19	1	62.4	2
215	Квартира	19	1	47.2	2
216	Квартира	19	1	23.2	1
217	Квартира	20	1	23.8	1
218	Квартира	20	1	36.3	1
219	Квартира	20	1	44.8	2
220	Квартира	20	1	42.3	2
221	Квартира	20	1	34.1	1
222	Квартира	20	1	36	1
223	Квартира	20	1	21.1	1
224	Квартира	20	1	36	1
225	Квартира	20	1	34.1	1
226	Квартира	20	1	62.4	2
227	Квартира	20	1	47.2	2
228	Квартира	20	1	23.2	1
229	Квартира	21	1	23.8	1
230	Квартира	21	1	36.3	1

231	Квартира	21	1	44.8	2
232	Квартира	21	1	42.3	2
233	Квартира	21	1	34.1	1
234	Квартира	21	1	36	1
235	Квартира	21	1	21.1	1
236	Квартира	21	1	36	1
237	Квартира	21	1	34.1	1
238	Квартира	21	1	62.4	2
239	Квартира	21	1	47.2	2
240	Квартира	21	1	23.2	1
241	Квартира	22	1	23.8	1
242	Квартира	22	1	36.3	1
243	Квартира	22	1	44.8	2
244	Квартира	22	1	42.3	2
245	Квартира	22	1	34.1	1
246	Квартира	22	1	36	1
247	Квартира	22	1	21.1	1
248	Квартира	22	1	36	1
249	Квартира	22	1	34.1	1
250	Квартира	22	1	62.4	2
251	Квартира	22	1	47.2	2
252	Квартира	22	1	23.2	1
253	Квартира	23	1	60.3	3
254	Квартира	23	1	44.8	2
255	Квартира	23	1	42.3	2
256	Квартира	23	1	34.1	1
257	Квартира	23	1	36	1
258	Квартира	23	1	57.7	2
259	Квартира	23	1	34.1	1
260	Квартира	23	1	62.4	2
261	Квартира	23	1	70.9	3
262	Квартира	24	1	60.3	3
263	Квартира	24	1	44.8	2
264	Квартира	24	1	42.3	2
265	Квартира	24	1	34.1	1
266	Квартира	24	1	36	1
267	Квартира	24	1	57.7	2
268	Квартира	24	1	34.1	1
269	Квартира	24	1	62.4	2
270	Квартира	24	1	70.9	3
271	Квартира	2	2	32.7	1
272	Квартира	2	2	57.6	2
273	Квартира	2	2	23.6	1

274	Квартира	2	2	30.7	1
275	Квартира	2	2	32.5	1
276	Квартира	2	2	22.2	1
277	Квартира	2	2	55.6	3
278	Квартира	2	2	32.9	1
279	Квартира	2	2	35.2	1
280	Квартира	2	2	63.9	2
281	Квартира	2	2	40.3	1
282	Квартира	3	2	32.2	1
283	Квартира	3	2	57.1	2
284	Квартира	3	2	23.3	1
285	Квартира	3	2	30.2	1
286	Квартира	3	2	32.1	1
287	Квартира	3	2	22	1
288	Квартира	3	2	55.2	3
289	Квартира	3	2	32.7	1
290	Квартира	3	2	34.9	1
291	Квартира	3	2	63.4	2
292	Квартира	3	2	39.8	1
293	Квартира	4	2	32.2	1
294	Квартира	4	2	57.1	2
295	Квартира	4	2	23.3	1
296	Квартира	4	2	30.2	1
297	Квартира	4	2	32.1	1
298	Квартира	4	2	22	1
299	Квартира	4	2	55.2	3
300	Квартира	4	2	32.7	1
301	Квартира	4	2	34.9	1
302	Квартира	4	2	63.4	2
303	Квартира	4	2	39.8	1
304	Квартира	5	2	32.2	1
305	Квартира	5	2	57.1	2
306	Квартира	5	2	23.3	1
307	Квартира	5	2	30.2	1
308	Квартира	5	2	32.1	1
309	Квартира	5	2	22	1
310	Квартира	5	2	55.2	3
311	Квартира	5	2	32.7	1
312	Квартира	5	2	34.9	1
313	Квартира	5	2	63.4	2
314	Квартира	5	2	39.8	1
315	Квартира	6	2	32.2	1
316	Квартира	6	2	57.1	2

317	Квартира	6	2	23.3	1
318	Квартира	6	2	30.2	1
319	Квартира	6	2	32.1	1
320	Квартира	6	2	22	1
321	Квартира	6	2	55.2	3
322	Квартира	6	2	32.7	1
323	Квартира	6	2	34.9	1
324	Квартира	6	2	63.4	2
325	Квартира	6	2	39.8	1
326	Квартира	7	2	32.2	1
327	Квартира	7	2	57.1	2
328	Квартира	7	2	23.3	1
329	Квартира	7	2	30.2	1
330	Квартира	7	2	32.1	1
331	Квартира	7	2	22	1
332	Квартира	7	2	55.2	3
333	Квартира	7	2	32.7	1
334	Квартира	7	2	34.9	1
335	Квартира	7	2	63.4	2
336	Квартира	7	2	39.8	1
337	Квартира	8	2	32.2	1
338	Квартира	8	2	57.1	2
339	Квартира	8	2	23.3	1
340	Квартира	8	2	30.2	1
341	Квартира	8	2	32.1	1
342	Квартира	8	2	22	1
343	Квартира	8	2	55.2	3
344	Квартира	8	2	32.7	1
345	Квартира	8	2	34.9	1
346	Квартира	8	2	63.4	2
347	Квартира	8	2	39.8	1
348	Квартира	9	2	32.2	1
349	Квартира	9	2	57.1	2
350	Квартира	9	2	23.3	1
351	Квартира	9	2	30.2	1
352	Квартира	9	2	32.1	1
353	Квартира	9	2	22	1
354	Квартира	9	2	55.2	3
355	Квартира	9	2	32.7	1
356	Квартира	9	2	34.9	1
357	Квартира	9	2	63.4	2
358	Квартира	9	2	39.8	1
359	Квартира	10	2	32.2	1

360	Квартира	10	2	57.1	2
361	Квартира	10	2	23.3	1
362	Квартира	10	2	30.2	1
363	Квартира	10	2	32.1	1
364	Квартира	10	2	22	1
365	Квартира	10	2	55.2	3
366	Квартира	10	2	32.7	1
367	Квартира	10	2	34.9	1
368	Квартира	10	2	63.4	2
369	Квартира	10	2	39.8	1
370	Квартира	11	2	31.9	1
371	Квартира	11	2	56.9	2
372	Квартира	11	2	23.2	1
373	Квартира	11	2	29.9	1
374	Квартира	11	2	31.8	1
375	Квартира	11	2	21.8	1
376	Квартира	11	2	55.1	3
377	Квартира	11	2	32.5	1
378	Квартира	11	2	34.7	1
379	Квартира	11	2	63.2	2
380	Квартира	11	2	39.6	1
381	Квартира	12	2	31.9	1
382	Квартира	12	2	56.9	2
383	Квартира	12	2	23.2	1
384	Квартира	12	2	29.9	1
385	Квартира	12	2	31.8	1
386	Квартира	12	2	21.8	1
387	Квартира	12	2	55.1	3
388	Квартира	12	2	32.5	1
389	Квартира	12	2	34.7	1
390	Квартира	12	2	63.2	2
391	Квартира	12	2	39.6	1
392	Квартира	13	2	31.9	1
393	Квартира	13	2	56.9	2
394	Квартира	13	2	23.2	1
395	Квартира	13	2	29.9	1
396	Квартира	13	2	31.8	1
397	Квартира	13	2	21.8	1
398	Квартира	13	2	55.1	3
399	Квартира	13	2	32.5	1
400	Квартира	13	2	34.7	1
401	Квартира	13	2	63.2	2
402	Квартира	13	2	39.6	1

403	Квартира	14	2	31.9	1
404	Квартира	14	2	56.9	2
405	Квартира	14	2	23.2	1
406	Квартира	14	2	29.9	1
407	Квартира	14	2	31.8	1
408	Квартира	14	2	21.8	1
409	Квартира	14	2	55.1	3
410	Квартира	14	2	32.5	1
411	Квартира	14	2	34.7	1
412	Квартира	14	2	63.2	2
413	Квартира	14	2	39.6	1
414	Квартира	15	2	31.9	1
415	Квартира	15	2	56.9	2
416	Квартира	15	2	23.2	1
417	Квартира	15	2	29.9	1
418	Квартира	15	2	31.8	1
419	Квартира	15	2	21.8	1
420	Квартира	15	2	55.1	3
421	Квартира	15	2	32.5	1
422	Квартира	15	2	34.7	1
423	Квартира	15	2	63.2	2
424	Квартира	15	2	39.6	1
425	Квартира	16	2	31.9	1
426	Квартира	16	2	56.9	2
427	Квартира	16	2	23.2	1
428	Квартира	16	2	29.9	1
429	Квартира	16	2	31.8	1
430	Квартира	16	2	21.8	1
431	Квартира	16	2	55.1	3
432	Квартира	16	2	32.5	1
433	Квартира	16	2	34.7	1
434	Квартира	16	2	63.2	2
435	Квартира	16	2	39.6	1
436	Квартира	17	2	31.9	1
437	Квартира	17	2	56.9	2
438	Квартира	17	2	23.2	1
439	Квартира	17	2	29.9	1
440	Квартира	17	2	31.8	1
441	Квартира	17	2	21.8	1
442	Квартира	17	2	55.1	3
443	Квартира	17	2	32.5	1
444	Квартира	17	2	34.7	1
445	Квартира	17	2	63.2	2

446	Квартира	17	2	39.6	1
447	Квартира	18	2	31.9	1
448	Квартира	18	2	56.9	2
449	Квартира	18	2	23.2	1
450	Квартира	18	2	29.9	1
451	Квартира	18	2	31.8	1
452	Квартира	18	2	21.8	1
453	Квартира	18	2	55.1	3
454	Квартира	18	2	32.5	1
455	Квартира	18	2	34.7	1
456	Квартира	18	2	63.2	2
457	Квартира	18	2	39.6	1
458	Квартира	19	2	31.9	1
459	Квартира	19	2	56.9	2
460	Квартира	19	2	23.2	1
461	Квартира	19	2	29.9	1
462	Квартира	19	2	31.8	1
463	Квартира	19	2	21.8	1
464	Квартира	19	2	55.1	3
465	Квартира	19	2	32.5	1
466	Квартира	19	2	34.7	1
467	Квартира	19	2	63.2	2
468	Квартира	19	2	39.6	1
469	Квартира	20	2	31.9	1
470	Квартира	20	2	56.9	2
471	Квартира	20	2	23.2	1
472	Квартира	20	2	29.9	1
473	Квартира	20	2	31.8	1
474	Квартира	20	2	21.8	1
475	Квартира	20	2	55.1	3
476	Квартира	20	2	32.5	1
477	Квартира	20	2	34.7	1
478	Квартира	20	2	63.2	2
479	Квартира	20	2	39.6	1
480	Квартира	21	2	31.9	1
481	Квартира	21	2	56.9	2
482	Квартира	21	2	23.2	1
483	Квартира	21	2	29.9	1
484	Квартира	21	2	31.8	1
485	Квартира	21	2	21.8	1
486	Квартира	21	2	55.1	3
487	Квартира	21	2	32.5	1
488	Квартира	21	2	34.7	1

489	Квартира	21	2	63.2	2
490	Квартира	21	2	39.6	1
491	Квартира	22	2	31.9	1
492	Квартира	22	2	56.9	2
493	Квартира	22	2	23.2	1
494	Квартира	22	2	29.9	1
495	Квартира	22	2	31.8	1
496	Квартира	22	2	21.8	1
497	Квартира	22	2	55.1	3
498	Квартира	22	2	32.5	1
499	Квартира	22	2	34.7	1
500	Квартира	22	2	63.2	2
501	Квартира	22	2	39.6	1
502	Квартира	23	2	31.9	1
503	Квартира	23	2	56.9	2
504	Квартира	23	2	53.5	2
505	Квартира	23	2	54	2
506	Квартира	23	2	55.1	3
507	Квартира	23	2	32.5	1
508	Квартира	23	2	34.7	1
509	Квартира	23	2	63.2	2
510	Квартира	23	2	39.6	1
511	Квартира	24	2	31.9	1
512	Квартира	24	2	56.9	2
513	Квартира	24	2	53.5	2
514	Квартира	24	2	54	2
515	Квартира	24	2	55.1	3
516	Квартира	24	2	32.5	1
517	Квартира	24	2	34.7	1
518	Квартира	24	2	63.2	2
519	Квартира	24	2	39.6	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилых помещений	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	-1	1	3.2	нежилое	3.2
2	нежилое	-1	1	2.6	нежилое	2.6
3	нежилое	-1	1	2.6	нежилое	2.6
4	нежилое	-1	1	2.2	нежилое	2.2
5	нежилое	-1	1	8.4	нежилое	8.4
6	нежилое	-1	1	5.5	нежилое	5.5
7	нежилое	-1	1	5.5	нежилое	5.5
8	нежилое	-1	1	4.8	нежилое	4.8

9	нежилое	-1	1	6.6	нежилое	6.6
10	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
11	нежилое	-1	1	6.9	нежилое	6.9
12	нежилое	-1	1	5.4	нежилое	5.4
13	нежилое	-1	1	4.1	нежилое	4.1
14	нежилое	-1	1	4	нежилое	4
15	нежилое	-1	1	4	нежилое	4
16	нежилое	-1	1	4.1	нежилое	4.1
17	нежилое	-1	1	4.4	нежилое	4.4
18	нежилое	-1	1	6.9	нежилое	6.9
19	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
20	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
21	нежилое	-1	1	5.1	нежилое	5.1
22	нежилое	-1	1	5.1	нежилое	5.1
23	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
24	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
25	нежилое	-1	1	2.8	нежилое	2.8
26	нежилое	-1	1	3.1	нежилое	3.1
27	нежилое	-1	1	3.1	нежилое	3.1
28	нежилое	-1	1	4.8	нежилое	4.8
29	нежилое	-1	1	4.9	нежилое	4.9
30	нежилое	-1	1	5	нежилое	5
31	нежилое	-1	1	4	нежилое	4
32	нежилое	-1	1	4.1	нежилое	4.1
33	нежилое	-1	1	4.4	нежилое	4.4
34	нежилое	-1	1	4.4	нежилое	4.4
35	нежилое	-1	1	4.1	нежилое	4.1
36	нежилое	-1	1	4	нежилое	4
37	нежилое	-1	1	5	нежилое	5
38	нежилое	-1	1	4.9	нежилое	4.9
39	нежилое	-1	1	4.8	нежилое	4.8
40	нежилое	-1	1	4.7	нежилое	4.7
41	нежилое	-1	1	4.2	нежилое	4.2
42	нежилое	-1	1	4.2	нежилое	4.2
43	нежилое	-1	1	6.7	нежилое	6.7
44	нежилое	-1	1	3.1	нежилое	3.1
45	нежилое	-1	1	3.1	нежилое	3.1
46	нежилое	-1	1	2.8	нежилое	2.8
47	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
48	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
49	нежилое	-1	1	5.1	нежилое	5.1
50	нежилое	-1	1	4.7	нежилое	4.7
51	нежилое	-1	1	4.9	нежилое	4.9

52	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
53	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
54	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
55	нежилое	-1	1	3.1	нежилое	3.1
56	нежилое	-1	1	5	нежилое	5
57	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
58	нежилое	-1	1	3.7	нежилое	3.7
59	нежилое	-1	1	3.7	нежилое	3.7
60	нежилое	-1	1	3.6	нежилое	3.6
61	нежилое	-1	1	3.8	нежилое	3.8
62	нежилое	-1	1	5.3	нежилое	5.3
63	нежилое	-1	1	5.3	нежилое	5.3
64	нежилое	-1	1	2.6	нежилое	2.6
65	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
66	нежилое	-1	1	5	нежилое	5
67	нежилое	-1	1	3.1	нежилое	3.1
68	нежилое	-1	1	3.3	нежилое	3.3
69	нежилое	-1	1	3.4	нежилое	3.4
70	нежилое	-1	1	3.4	нежилое	3.4
1	нежилое	1	1	54.1	Офис	49.1
1/1					Санузел	1.9
1\2					Коридор	3.1
2	нежилое	1	1	54.8	Офис	48.1
2/1					Санузел	3.6
2/2					Коридор	3.1
3	нежилое	1	1	89	Офис	38.6
3/1					Коридор	7.5
3/2					Санузел	2
4					Офис	40.9
5	нежилое	1	1	53.1	Офис	40.7
5/1					Коридор	6.9
5/2					Санузел	2.3
5/3					Подсобное помещение	3.2
6	нежилое	1	1	30.3	Офис	25.4
6/1					Санузел	2.3
6/2					Коридор	2.6
7	нежилое	1	1	78.5	Офис	40.7
7/1					Санузел	2.3
7/2					Коридор	6.9
8					Офис	28.6
9	нежилое	1	1	85.8	Офис	38.6
9/1					Санузел	2.3
9/2					Коридор	7.2

10					Офис	37.7
11	нежилое	1	1	89.9	Офис	42.6
11/1					Санузел	2.3
12	нежилое	1	1		Офис	45
71	нежилое	-1	2	4.5	нежилое	4.5
72	нежилое	-1	2	2.9	нежилое	2.9
73	нежилое	-1	2	4.8	нежилое	4.8
74	нежилое	-1	2	7.4	нежилое	7.4
75	нежилое	-1	2	4	нежилое	4
76	нежилое	-1	2	4	нежилое	4
77	нежилое	-1	2	5.1	нежилое	5.1
78	нежилое	-1	2	2.6	нежилое	2.6
79	нежилое	-1	2	5.2	нежилое	5.2
80	нежилое	-1	2	5.8	нежилое	5.8
81	нежилое	-1	2	6.2	нежилое	6.2
82	нежилое	-1	2	6.1	нежилое	6.1
83	нежилое	-1	2	6.4	нежилое	6.4
84	нежилое	-1	2	5.9	нежилое	5.9
85	нежилое	-1	2	4.7	нежилое	4.7
86	нежилое	-1	2	4.9	нежилое	4.9
87	нежилое	-1	2	5	нежилое	5
88	нежилое	-1	2	6.5	нежилое	6.5
89	нежилое	-1	2	6.5	нежилое	6.5
90	нежилое	-1	2	3.9	нежилое	3.9
91	нежилое	-1	2	3.5	нежилое	3.5
92	нежилое	-1	2	3.5	нежилое	3.5
93	нежилое	-1	2	4.9	нежилое	4.9
94	нежилое	-1	2	4.9	нежилое	4.9
95	нежилое	-1	2	4.8	нежилое	4.8
96	нежилое	-1	2	4.8	нежилое	4.8
97	нежилое	-1	2	4.9	нежилое	4.9
98	нежилое	-1	2	4.2	нежилое	4.2
99	нежилое	-1	2	3.9	нежилое	3.9
100	нежилое	-1	2	6.4	нежилое	6.4
101	нежилое	-1	2	5.3	нежилое	5.3
102	нежилое	-1	2	5.2	нежилое	5.2
103	нежилое	-1	2	3	нежилое	3
104	нежилое	-1	2	2.8	нежилое	2.8
105	нежилое	-1	2	5.7	нежилое	5.7
106	нежилое	-1	2	4.5	нежилое	4.5
107	нежилое	-1	2	4.4	нежилое	4.4
108	нежилое	-1	2	6.8	нежилое	6.8
109	нежилое	-1	2	4.7	нежилое	4.7

110	нежилое	-1	2	5.4	нежилое	5.4
111	нежилое	-1	2	6.8	нежилое	6.8
112	нежилое	-1	2	4	нежилое	4
113	нежилое	-1	2	3.1	нежилое	3.1
114	нежилое	-1	2	2.5	нежилое	2.5
115	нежилое	-1	2	4	нежилое	4
116	нежилое	-1	2	4	нежилое	4
117	нежилое	-1	2	7.3	нежилое	7.3
118	нежилое	-1	2	5.3	нежилое	5.3
119	нежилое	-1	2	2.5	нежилое	2.5
120	нежилое	-1	2	4.1	нежилое	4.1
121	нежилое	-1	2	5.4	нежилое	5.4
122	нежилое	-1	2	4.5	нежилое	4.5
123	нежилое	-1	2	2.9	нежилое	2.9
124	нежилое	-1	2	3.8	нежилое	3.8
125	нежилое	-1	2	2.7	нежилое	2.7
126	нежилое	-1	2	3.2	нежилое	3.2
13	нежилое	1	2	93.80	Офис	45.2
13/1					Санузел	2.3
14					Офис	46.3
15	нежилое	1	2	71.50	Офис	38.5
15/1					Санузел	2.3
15/2					Коридор	7.2
16	нежилое	1	2		Офис	23.5
17	нежилое	1	2	46.40	Офис	36.6
17/1					Санузел	2.3
17/2					Коридор	7.5
18	нежилое	1	2	31.10	Офис	27.1
18/1					Коридор	2.3
18/2					Санузел	1.7
19	нежилое	1	2	26.60	Офис	24.3
19/1					Санузел	2.3
20	нежилое	1	2	44.90	Офис	37.1
20/1					Коридор	5.5
20/2					Санузел	2.3
21	нежилое	1	2	41.80	Офис	37.1
21/1					Коридор	2.4
21/2					Санузел	2.3
22	нежилое	1	2	77.40	Офис	27.9
22/1					Коридор	7.5
22/2					Санузел	2.3
23	нежилое				Офис	39.7
24	нежилое	1	2	91.50	Офис	43.4

25	нежилое	1			Офис	45.8
25/1					Санузел	2.3
127	нежилое	2	2	3.3	нежилое	3.3
128	нежилое	3	2	3.3	нежилое	3.3
129	нежилое	4	2	3.3	нежилое	3.3
130	нежилое	5	2	3.3	нежилое	3.3
131	нежилое	6	2	3.3	нежилое	3.3
132	нежилое	7	2	3.3	нежилое	3.3
133	нежилое	8	2	3.3	нежилое	3.3
134	нежилое	9	2	3.3	нежилое	3.3
135	нежилое	10	2	3.3	нежилое	3.3
136	нежилое	11	2	3.3	нежилое	3.3
137	нежилое	12	2	3.3	нежилое	3.3
138	нежилое	13	2	3.3	нежилое	3.3
139	нежилое	14	2	3.3	нежилое	3.3
140	нежилое	15	2	3.3	нежилое	3.3
141	нежилое	16	2	3.3	нежилое	3.3
142	нежилое	17	2	3.3	нежилое	3.3
143	нежилое	18	2	3.3	нежилое	3.3
144	нежилое	19	2	3.3	нежилое	3.3
145	нежилое	20	2	3.3	нежилое	3.3
146	нежилое	21	2	3.3	нежилое	3.3
147	нежилое	22	2	3.3	нежилое	3.3
148	нежилое	23	2	3.3	нежилое	3.3
149	нежилое	24	2	3.3	нежилое	3.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--	--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	17.7
2	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	146.4
3	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	14.4
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	9.7
5	Тамбур	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	10.3
6	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	10.3
7	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	14.4
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	9.7
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	14.3
10	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	49
11	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	14.4
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	14.3

13	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	7.6
14	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	49
15	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	14.4
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	14.3
17	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	7.6
18	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	49
19	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	14.4
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	14.3
21	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	7.6
22	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	49
23	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	14.4
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	14.3
25	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	7.6
26	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	49
27	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	14.4
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	14.3
29	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	7.6
30	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	49
31	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	14.4
32	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	14.3
33	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	7.6
34	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	49
35	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	14.4
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	14.3
37	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	7.6
38	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	49
39	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	14.4
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	14.3
41	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	7.6
42	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	49
43	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	14.4
44	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	14.3
45	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	7.6
46	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	49
47	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	14.4
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	14.3
49	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	7.6
50	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	49
51	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	14.4
52	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	14.3
53	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	7.6
54	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	49
55	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	14.4

[illegible]

99	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	14.4
100	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	14.3
101	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	7.6
102	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6\н	Общественное	14.3
103	Машинное отделение	Подъезд 1, этаж 6\н	Техническое	28.1
104	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	17.7
105	Тамбур	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	10.7
106	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	132.6
107	ИТП, ВНС	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	56.6
108	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	12.4
109	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	12.2
110	Коридор	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	10.7
111	Лестничная клетка 1	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	14.2
112	Лестничная клетка 2	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	12.3
113	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	12.4
114	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	51.2
115	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	9
116	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	14.2
117	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	5
118	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	10.7
119	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	51.2
120	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	9
121	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	14.2
122	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	5
123	Тамбур	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	10.7
124	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	51.2
125	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	9
126	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	14.2
127	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	5
128	Тамбур	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	10.7
129	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	51.2
130	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	9
131	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	14.2
132	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	5
133	Тамбур	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	10.7
134	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	51.2
135	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	9
136	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	14.2
137	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	5
138	Тамбур	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	10.7
139	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	51.2
140	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	9
141	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	14.2

142	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	5
143	Тамбур	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	10.7
144	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	51.2
145	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	9
146	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	14.2
147	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	5
148	Тамбур	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	10.7
149	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	51.2
150	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	9
151	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	14.2
152	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	5
153	Тамбур	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	10.7
154	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	51.2
155	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	9
156	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	14.2
157	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	5
158	Тамбур	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	10.7
159	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	51.2
160	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	9
161	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	14.2
162	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	5
163	Тамбур	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	10.7
164	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	51.2
165	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	9
166	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	14.2
167	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	5
168	Тамбур	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	10.7
169	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	51.2
170	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	9
171	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	14.2
172	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	5
173	Тамбур	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	10.7
174	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	51.2
175	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	9
176	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	14.2
177	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	5
178	Тамбур	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	10.7
179	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	51.2
180	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	9
181	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	14.2
182	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	5
183	Тамбур	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	10.7
184	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	51.2

185	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	9
186	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	14.2
187	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	5
188	Тамбур	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	10.7
189	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	51.2
190	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	9
191	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	14.2
192	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	5
193	Тамбур	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	10.7
194	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	51.2
195	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	9
196	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	14.2
197	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	5
198	Тамбур	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	10.7
199	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	51.2
200	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	9
201	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	14.2
202	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	5
203	Тамбур	Подъезд 2, этаж 19	Общественное	10.7
204	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 20	Общественное	51.2
205	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 20	Общественное	9
206	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 20	Общественное	14.2
207	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 20	Общественное	5
208	Тамбур	Подъезд 2, этаж 20	Общественное	10.7
209	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	51.2
210	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	9
211	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	14.2
212	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	5
213	Тамбур	Подъезд 2, этаж 21	Общественное	10.7
214	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 22	Общественное	51.2
215	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 22	Общественное	9
216	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 22	Общественное	14.2
217	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 22	Общественное	5
218	Тамбур	Подъезд 2, этаж 22	Общественное	10.7
219	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 23	Общественное	51.2
220	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 23	Общественное	9
221	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 23	Общественное	14.2
222	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 23	Общественное	5
223	Тамбур	Подъезд 2, этаж 23	Общественное	10.7
224	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 24	Общественное	51.2
225	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 24	Общественное	9
226	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 24	Общественное	14.2
227	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 24	Общественное	5

228	Тамбур	Подъезд 2, этаж 24	Общественное	10.7
229	Лестничная клетка	2 подъезд, этаж б\н	Общественное	14.2
230	Машинное отделение	2 подъезд, этаж б\н	Техническое	25.9
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения	
1	1 подъезд, этаж -1	Ящик с понижающим трансформатором ЯТП-0,25 220/36	Электроснабжение	
2	1 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ1.1 -ВРУ1А-13-20 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ1	Электроснабжение	
3	1 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ1.2-ВРУ1А-18-80 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ2	Электроснабжение	
4	1 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ1.3-ВРУ1А-50-02 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ3	Электроснабжение	
5	1 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ1.4-ВРУ1А-49-03 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ4	Электроснабжение	
6	1 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ2.1-ВРУ1А-13-20 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ5	Электроснабжение	
7	1 подъезд, этаж -1	Щкафы учета ШУ1 и ШУ2-ШУ-12 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ6	Электроснабжение	
8	1 подъезд, этаж -1	Щиты нежилого помещения	Электроснабжение	
9	1 подъезд	Лифт-3 шт	Вертикальный транспорт	
10	1 подъезд, этаж 1	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление	
11	1 подъезд, этаж 1	Тепломер	Отопление	
12	1 подъезд, этаж 1	Клапан дымоудаления	Дымоудаление	
13	1 подъезд, этаж 1	Щит этажный электрический	Электроснабжение	
14	1 подъезд, этаж 1	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение	
15	1 подъезд, этаж 2	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление	
16	1 подъезд, этаж 2	Тепломер	Отопление	
17	1 подъезд, этаж 2	Клапан дымоудаления	Дымоудаление	
18	1 подъезд, этаж 2	Щит этажный электрический	Электроснабжение	
19	1 подъезд, этаж 2	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение	
20	1 подъезд, этаж 2	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление	
21	1 подъезд, этаж 3	Тепломер	Отопление	
22	1 подъезд, этаж 3	Клапан дымоудаления	Дымоудаление	
23	1 подъезд, этаж 3	Щит этажный электрический	Электроснабжение	
24	1 подъезд, этаж 3	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение	
25	1 подъезд, этаж 3	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление	
26	1 подъезд, этаж 4	Тепломер	Отопление	
27	1 подъезд, этаж 4	Клапан дымоудаления	Дымоудаление	
28	1 подъезд, этаж 4	Щит этажный электрический	Электроснабжение	
29	1 подъезд, этаж 4	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение	
30	1 подъезд, этаж 4	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление	
31	1 подъезд, этаж 5	Тепломер	Отопление	
32	1 подъезд, этаж 5	Клапан дымоудаления	Дымоудаление	
33	1 подъезд, этаж 5	Щит этажный электрический	Электроснабжение	
34	1 подъезд, этаж 5	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение	

35	1 подъезд, этаж 5	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
36	1 подъезд, этаж 6	Тепломер	Отопление
37	1 подъезд, этаж 6	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
38	1 подъезд, этаж 6	Щит этажный электрический	Электроснабжение
39	1 подъезд, этаж 6	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
40	1 подъезд, этаж 6	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
41	1 подъезд, этаж 7	Тепломер	Отопление
42	1 подъезд, этаж 7	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
43	1 подъезд, этаж 7	Щит этажный электрический	Электроснабжение
44	1 подъезд, этаж 7	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
45	1 подъезд, этаж 7	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
46	1 подъезд, этаж 8	Тепломер	Отопление
47	1 подъезд, этаж 8	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
48	1 подъезд, этаж 8	Щит этажный электрический	Электроснабжение
49	1 подъезд, этаж 8	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
50	1 подъезд, этаж 8	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
51	1 подъезд, этаж 9	Тепломер	Отопление
52	1 подъезд, этаж 9	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
53	1 подъезд, этаж 9	Щит этажный электрический	Электроснабжение
54	1 подъезд, этаж 9	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
55	1 подъезд, этаж 9	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
56	1 подъезд, этаж 10	Тепломер	Отопление
57	1 подъезд, этаж 10	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
58	1 подъезд, этаж 10	Щит этажный электрический	Электроснабжение
59	1 подъезд, этаж 10	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
60	1 подъезд, этаж 10	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
61	1 подъезд, этаж 11	Тепломер	Отопление
62	1 подъезд, этаж 11	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
63	1 подъезд, этаж 11	Щит этажный электрический	Электроснабжение
64	1 подъезд, этаж 11	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
65	1 подъезд, этаж 11	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
66	1 подъезд, этаж 12	Тепломер	Отопление
67	1 подъезд, этаж 12	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
68	1 подъезд, этаж 12	Щит этажный электрический	Электроснабжение
69	1 подъезд, этаж 12	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
70	1 подъезд, этаж 12	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
71	1 подъезд, этаж 13	Тепломер	Отопление
72	1 подъезд, этаж 13	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
73	1 подъезд, этаж 13	Щит этажный электрический	Электроснабжение
74	1 подъезд, этаж 13	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
75	1 подъезд, этаж 13	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
76	1 подъезд, этаж 14	Тепломер	Отопление
77	1 подъезд, этаж 14	Клапан дымоудаления	Дымоудаление

78	1 подъезд, этаж 14	Щит этажный электрический	Электроснабжение
79	1 подъезд, этаж 14	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
80	1 подъезд, этаж 14	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
81	1 подъезд, этаж 15	Тепломер	Отопление
82	1 подъезд, этаж 15	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
83	1 подъезд, этаж 15	Щит этажный электрический	Электроснабжение
84	1 подъезд, этаж 15	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
85	1 подъезд, этаж 15	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
86	1 подъезд, этаж 16	Тепломер	Отопление
87	1 подъезд, этаж 16	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
88	1 подъезд, этаж 16	Щит этажный электрический	Электроснабжение
89	1 подъезд, этаж 16	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
90	1 подъезд, этаж 16	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
91	1 подъезд, этаж 17	Тепломер	Отопление
92	1 подъезд, этаж 17	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
93	1 подъезд, этаж 17	Щит этажный электрический	Электроснабжение
94	1 подъезд, этаж 17	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
95	1 подъезд, этаж 17	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
96	1 подъезд, этаж 18	Тепломер	Отопление
97	1 подъезд, этаж 18	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
98	1 подъезд, этаж 18	Щит этажный электрический	Электроснабжение
99	1 подъезд, этаж 18	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
100	1 подъезд, этаж 18	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
101	1 подъезд, этаж 19	Тепломер	Отопление
102	1 подъезд, этаж 19	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
103	1 подъезд, этаж 19	Щит этажный электрический	Электроснабжение
104	1 подъезд, этаж 19	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
105	1 подъезд, этаж 19	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
106	1 подъезд, этаж 20	Тепломер	Отопление
107	1 подъезд, этаж 20	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
108	1 подъезд, этаж 20	Щит этажный электрический	Электроснабжение
109	1 подъезд, этаж 20	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
110	1 подъезд, этаж 20	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
111	1 подъезд, этаж 21	Тепломер	Отопление
112	1 подъезд, этаж 21	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
113	1 подъезд, этаж 21	Щит этажный электрический	Электроснабжение
114	1 подъезд, этаж 21	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
115	1 подъезд, этаж 21	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
116	1 подъезд, этаж 22	Тепломер	Отопление
117	1 подъезд, этаж 22	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
118	1 подъезд, этаж 22	Щит этажный электрический	Электроснабжение
119	1 подъезд, этаж 22	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
120	1 подъезд, этаж 22	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление

121	1 подъезд, этаж 23	Тепломер	Отопление
122	1 подъезд, этаж 23	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
123	1 подъезд, этаж 23	Щит этажный электрический	Электроснабжение
124	1 подъезд, этаж 23	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
125	1 подъезд, этаж 23	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
126	1 подъезд, этаж 24	Тепломер	Отопление
127	1 подъезд, этаж 24	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
128	1 подъезд, этаж 24	Щит этажный электрический	Электроснабжение
129	1 подъезд, этаж 24	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
130	1 подъезд, этаж б\н-машинное отделение	Устройство вводно-распределительное ВРУ1.3	Вертикальный транспорт
131	1 подъезд, этаж б\н-машинное отделение	Устройство вводно-распределительное ВРУ1.4	Вертикальный транспорт
132	1 подъезд, кровля	Щит управления подпором и дымоудалением ПДДУ-ЩУ	Электроснабжение
133	2 подъезд, этаж -1	Ящик с понижающим трансформатором ЯТП-0,25 220/36	Электроснабжение
134	2 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ1.1 -ВРУ1А-13-20 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ1	Электроснабжение
135	2 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ1.2-ВРУ1А-18-80 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ2	Электроснабжение
136	2 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ1.3-ВРУ1А-50-02 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ3	Электроснабжение
137	2 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ1.4-ВРУ1А-49-03 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ4	Электроснабжение
138	2 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ2.1-ВРУ1А-13-20 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ5	Электроснабжение
139	2 подъезд, этаж -1	Щкафы учета ЩУ1 и ЩУ2-ЩУ-12 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ6	Электроснабжение
140	2 подъезд, этаж -1	Щиты нежилого помещения	Электроснабжение
141	2 подъезд, этаж -1	Грязевик DN200 PN16 Ст20 RAL 7016 сталь ф/ф- ТС-569	Теплоснабжение
142	2 подъезд, этаж -1	Система учета теплопотребления (СТУ)-ВКТ-7-04, ПРЭМ Ду=32, Рт 500.	Теплоснабжение
143	2 подъезд, этаж -1	Регулятор перепада давлений VFG2/Dy125/Kvs160/Tmax200 чугун ф/ф-VFG2	Теплоснабжение
144	2 подъезд, этаж -1	Регулирующий блок AFP-9 0.5-3.0	Теплоснабжение
145	2 подъезд, этаж -1	Теплообменник НН-19-16/1-25-ТМ-НН19	Теплоснабжение
146	2 подъезд, этаж -1	Насос ТР 25-90/2-А-О-А-BUBE	Водоснабжение
147	2 подъезд, этаж -1	Многонасосная установка Н=50м Q=8,5м³/ч (первая зона)	Водоснабжение
148	2 подъезд, этаж -1	Многонасосная установка Н=85м Q=10,5м³/ч (вторая зона)	Водоснабжение
149	2 подъезд, этаж - 1	Установка подачи воды для пожаротушения	Водоснабжение
150	2 подъезд, этаж - 1	Счетчик холодной воды ВСХД	Водоснабжение
151	2 подъезд	Лифт-3 шт	Вертикальный транспорт
152	2 подъезд, этаж 1	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
153	2 подъезд, этаж 1	Тепломер	Отопление
154	2 подъезд, этаж 1	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
155	2 подъезд, этаж 1	Щит этажный электрический	Электроснабжение
156	2 подъезд, этаж 1	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
157	2 подъезд, этаж 2	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
158	2 подъезд, этаж 2	Тепломер	Отопление
159	2 подъезд, этаж 2	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
160	2 подъезд, этаж 2	Щит этажный электрический	Электроснабжение
161	2 подъезд, этаж 2	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
162	2 подъезд, этаж 2	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
163	2 подъезд, этаж 3	Тепломер	Отопление

164	2 подъезд, этаж 3	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
165	2 подъезд, этаж 3	Щит этажный электрический	Электроснабжение
166	2 подъезд, этаж 3	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
167	2 подъезд, этаж 3	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
168	2 подъезд, этаж 4	Тепломер	Отопление
169	2 подъезд, этаж 4	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
170	2 подъезд, этаж 4	Щит этажный электрический	Электроснабжение
171	2 подъезд, этаж 4	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
172	2 подъезд, этаж 4	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
173	2 подъезд, этаж 5	Тепломер	Отопление
174	2 подъезд, этаж 5	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
175	2 подъезд, этаж 5	Щит этажный электрический	Электроснабжение
176	2 подъезд, этаж 5	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
177	2 подъезд, этаж 5	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
178	2 подъезд, этаж 6	Тепломер	Отопление
179	2 подъезд, этаж 6	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
180	2 подъезд, этаж 6	Щит этажный электрический	Электроснабжение
181	2 подъезд, этаж 6	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
182	2 подъезд, этаж 6	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
183	2 подъезд, этаж 7	Тепломер	Отопление
184	2 подъезд, этаж 7	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
185	2 подъезд, этаж 7	Щит этажный электрический	Электроснабжение
186	2 подъезд, этаж 7	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
187	2 подъезд, этаж 7	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
188	2 подъезд, этаж 8	Тепломер	Отопление
189	2 подъезд, этаж 8	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
190	2 подъезд, этаж 8	Щит этажный электрический	Электроснабжение
191	2 подъезд, этаж 8	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
192	2 подъезд, этаж 8	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
193	2 подъезд, этаж 9	Тепломер	Отопление
194	2 подъезд, этаж 9	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
195	2 подъезд, этаж 9	Щит этажный электрический	Электроснабжение
196	2 подъезд, этаж 9	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
197	2 подъезд, этаж 9	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
198	2 подъезд, этаж 10	Тепломер	Отопление
199	2 подъезд, этаж 10	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
200	2 подъезд, этаж 10	Щит этажный электрический	Электроснабжение
201	2 подъезд, этаж 10	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
202	2 подъезд, этаж 10	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
203	2 подъезд, этаж 11	Тепломер	Отопление
204	2 подъезд, этаж 11	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
205	2 подъезд, этаж 11	Щит этажный электрический	Электроснабжение
206	2 подъезд, этаж 11	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение

[illegible]

250	2 подъезд, этаж 20	Щит этажный электрический	Электроснабжение
251	2 подъезд, этаж 20	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
252	2 подъезд, этаж 20	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
253	2 подъезд, этаж 21	Тепломер	Отопление
254	2 подъезд, этаж 21	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
255	2 подъезд, этаж 21	Щит этажный электрический	Электроснабжение
256	2 подъезд, этаж 21	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
257	2 подъезд, этаж 21	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
258	2 подъезд, этаж 22	Тепломер	Отопление
259	2 подъезд, этаж 22	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
260	2 подъезд, этаж 22	Щит этажный электрический	Электроснабжение
261	2 подъезд, этаж 22	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
262	2 подъезд, этаж 22	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
263	2 подъезд, этаж 23	Тепломер	Отопление
264	2 подъезд, этаж 23	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
265	2 подъезд, этаж 23	Щит этажный электрический	Электроснабжение
266	2 подъезд, этаж 23	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
267	2 подъезд, этаж 23	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
268	2 подъезд, этаж 24	Тепломер	Отопление
269	2 подъезд, этаж 24	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
270	2 подъезд, этаж 24	Щит этажный электрический	Электроснабжение
271	2 подъезд, этаж 24	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
272	2 подъезд, этаж б\н-машинное отделение	Устройство вводно-распределительное ВРУ1.3	Вертикальный транспорт
273	2 подъезд, этаж б\н-машинное отделение	Устройство вводно-распределительное ВРУ1.4	Вертикальный транспорт
274	2 подъезд, кровля	Щит управления подпором и дымоудалением ПДДУ-ЦУ	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 053 902 814 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0119002:4681
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810040000075555
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 289
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 26
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 831 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 425,5 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 635 086 653 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 40 130 590 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 808 892 313,25 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 03.03.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:0119002:4681
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор генерального подряда
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Монолит"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2308267988
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 661 573 311,96 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 2 ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома и строится за счет Застройщика. Объект 2 не входит в состав общего имущества многоквартирного дома и строится за счет Застройщика. Объект 2- это объект для обслуживания автотранспорта, представляет собой сооружения для хранения и парковки легковых автомобилей в виде автостоянки оборудованной навесом и лёгкими ограждениями боксов: сооружение 1-но этажное, потребность в ресурсах отсутствует, класс функциональной пожарной опасности автостоянки - Ф5.2, архитектурно-планировочные решения продиктованы технологическими, градостроительными, климатическими условиями строительства, за относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола автостоянки, кровля сооружения - скатная, высота этажа – 3,00м, степень огнестойкости – III. Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0119002:4681 находится в залоге у Кредитора. Собственные средства не менее 15 % от бюджета проекта, заёмные средства не более 85 % от бюджета проекта

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Степанов Олег Евгеньевич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Прудников Валентин Константинович
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Прохоров Дмитрий Игоревич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прохоров
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Дмитрий
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 010602494280
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Синтез-А"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2311248840
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Тарасенко Валентина Михайловна
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 61-2-1-1-0066-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6164040807
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0005-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ОСНОВАЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308231903
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0521-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Парк Победы»

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5259-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5259-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3103/2020
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0119002:4681
	12.3.2	Площадь земельного участка: 40015,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Согласно требованиям СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" на участке предусмотрено устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, физкультурные и требуемые хозяйственные площадки. Гостевые парковки расположены, вдоль прилегающих автодорог и проездов. Все площадки соответствуют расчетным площадям
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наличие парковочного пространства вне объекта строительства : отсутствует. На объекте строительства запланировано размещение парковочных мест: 1719 м/м, в т.ч. наземные автостоянки: 495 м/м, в т. ч. в автостоянке Литер 8: 1 224 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на расстоянии 12.50-18.50 метров от окон жилых зданий, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 1964,0 м² Для отдыха взрослого населения 281,0 м² Для занятия физкультурой 2806,0 м² Для хозяйственных целей 281,0 м² БРТП 55 м²
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 п. 8.2.5 и СНиП 2.07.01-89* раздел 2. хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 метрах до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание - не более 100 м, кол-во контейнеров- 8 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: При озеленении участка предусмотрены следующие нормы: • от соседнего участка до стволов среднерослых деревьев - 2м, высокорослых - 4м, до ку-старников - 1м; • от фундаментов зданий и сооружений, дорог до ствола дерева - 5м, до кустарника - 1.5м; • от края тротуара и садовых дорожек до ствола дерева - 0.7м, до кустарников - 0.5м. Высокорослыми деревьями являются груша абрикос, орех, дуб, граб, акация, тополь и т.д. Общая площадь озеленения 10 003,7 м²

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам. Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов: устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле). Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка. На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли. Предусмотрено устройство тамбура. Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через тамбур. Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН. Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков. В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками , устанавливаемые на опоры: светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. Технические условия № 03-06/09000-19 , выданные 02.10.2019 г. ПАО "Кубаньэнерго" (Филиал ПАО "Кубаньэнерго" Краснодарские электрические сети), срок действия до 02.10.2021 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4075/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Пост обслуживания автотранспорта	1	б\н	36	Техническое	36
2			б\н	36	Техническое	36
3			б\н	36	Техническое	36
4			б\н	36	Техническое	36
5			б\н	36	Техническое	36
6			б\н	35	Техническое	35

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	б\н подъезд, этаж 1	ВРУ-1	Электроснабжение
2	б\н подъезд, этаж 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
3	б\н подъезд, этаж 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0119002:4681

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810040000075555
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 2 ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома и строится за счет Застройщика. Объект 2 не входит в состав общего имущества многоквартирного дома и строится за счет Застройщика. Объект 2- это объект для обслуживания автотранспорта, представляет собой сооружения для хранения и парковки легковых автомобилей в виде автостоянки оборудованной навесом и лёгкими ограждениями боксов: сооружение 1-но этажное, потребность в ресурсах отсутствует, класс функциональной пожарной опасности автостоянки - Ф5.2, архитектурно-планировочные решения продиктованы технологическими, градостроительными, климатическими условиями строительства, за относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола автостоянки, кровля сооружения - скатная, высота этажа – 3,00м, степень огнестойкости – III. Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0119002:4681 находится в залоге у Кредитора. Собственные средства не менее 15 % от бюджета проекта, заёмные средства не более 85 % от бюджета проекта

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Степанов Олег Евгеньевич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Прудников Валентин Константинович
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Прохоров Дмитрий Игоревич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прохоров
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Дмитрий
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 010602494280
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Синтез-А"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2311248840
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Тарасенко Валентина Михайловна
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 61-2-1-1-0066-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6164040807
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0005-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ОСНОВАЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308231903
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0521-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Парк Победы»

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5259-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5259-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3103/2020
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0119002:4681
	12.3.2	Площадь земельного участка: 40015,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Согласно требованиям СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" на участке предусмотрено устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, физкультурные и требуемые хозяйственные площадки. Гостевые парковки расположены, вдоль прилегающих автодорог и проездов. Все площадки соответствуют расчетным площадям
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наличие парковочного пространства вне объекта строительства : отсутствует. На объекте строительства запланировано размещение парковочных мест: 1719 м/м, в т.ч. наземные автостоянки: 495 м/м, в т. ч. в автостоянке Литер 8: 1 224 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на расстоянии 12.50-18.50 метров от окон жилых зданий, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 1964,0 м² Для отдыха взрослого населения 281,0 м² Для занятия физкультурой 2806,0 м² Для хозяйственных целей 281,0 м² БРТП 55 м²
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 п. 8.2.5 и СНиП 2.07.01-89* раздел 2. хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 метрах до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание - не более 100 м, кол-во контейнеров- 8 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: При озеленении участка предусмотрены следующие нормы: • от соседнего участка до стволов среднерослых деревьев - 2м, высокорослых - 4м, до ку-старников - 1м; • от фундаментов зданий и сооружений, дорог до ствола дерева - 5м, до кустарника - 1.5м; • от края тротуара и садовых дорожек до ствола дерева - 0.7м, до кустарников - 0.5м. Высокорослыми деревьями являются груша абрикос, орех, дуб, граб, акация, тополь и т.д. Общая площадь озеленения 10 003,7 м²

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам. Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов: устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле). Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка. На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли. Предусмотрено устройство тамбура. Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через тамбур. Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН. Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков. В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками , устанавливаемые на опоры: светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. Технические условия № 03-06/09000-19 , выданные 02.10.2019 г. ПАО "Кубаньэнерго" (Филиал ПАО "Кубаньэнерго" Краснодарские электрические сети), срок действия до 02.10.2021 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4075/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-06/0900-19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 176 317,60 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 354-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 867 500 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 356-КН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 357 500 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АВТОНОМНАЯ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18-01-059
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 011 073,26 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ПРОМСПЕЦСТРОЙ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312269201			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 270			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 72			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 72			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	23.7	1
2	Квартира	2	1	48	2
3	Квартира	2	1	63.1	2
4	Квартира	2	1	34.8	1

5	Квартира	2	1	36.8	1
6	Квартира	2	1	21.7	1
7	Квартира	2	1	36.8	1
8	Квартира	2	1	34.8	1
9	Квартира	2	1	42.9	2
10	Квартира	2	1	45.3	2
11	Квартира	2	1	36.9	1
12	Квартира	2	1	24.3	1
13	Квартира	3	1	23.4	1
14	Квартира	3	1	47.5	2
15	Квартира	3	1	62.6	2
16	Квартира	3	1	34.3	1
17	Квартира	3	1	36.2	1
18	Квартира	3	1	21.3	1
19	Квартира	3	1	36.2	1
20	Квартира	3	1	34.3	1
21	Квартира	3	1	42.5	2
22	Квартира	3	1	45	2
23	Квартира	3	1	36.5	1
24	Квартира	3	1	24	1
25	Квартира	4	1	23.4	1
26	Квартира	4	1	47.5	2
27	Квартира	4	1	62.6	2
28	Квартира	4	1	34.3	1
29	Квартира	4	1	36.2	1
30	Квартира	4	1	21.3	1
31	Квартира	4	1	36.2	1
32	Квартира	4	1	34.3	1
33	Квартира	4	1	42.5	2
34	Квартира	4	1	45	2
35	Квартира	4	1	36.5	1
36	Квартира	4	1	24	1
37	Квартира	5	1	23.4	1
38	Квартира	5	1	47.5	2
39	Квартира	5	1	62.6	2
40	Квартира	5	1	34.3	1
41	Квартира	5	1	36.2	1
42	Квартира	5	1	21.3	1
43	Квартира	5	1	36.2	1
44	Квартира	5	1	34.3	1
45	Квартира	5	1	42.5	2
46	Квартира	5	1	45	2
47	Квартира	5	1	36.5	1

48	Квартира	5	1	24	1
49	Квартира	6	1	23.4	1
50	Квартира	6	1	47.5	2
51	Квартира	6	1	62.6	2
52	Квартира	6	1	34.3	1
53	Квартира	6	1	36.2	1
54	Квартира	6	1	21.3	1
55	Квартира	6	1	36.2	1
56	Квартира	6	1	34.3	1
57	Квартира	6	1	42.5	2
58	Квартира	6	1	45	2
59	Квартира	6	1	36.5	1
60	Квартира	6	1	24	1
61	Квартира	7	1	23.4	1
62	Квартира	7	1	47.5	2
63	Квартира	7	1	62.6	2
64	Квартира	7	1	34.3	1
65	Квартира	7	1	36.2	1
66	Квартира	7	1	21.3	1
67	Квартира	7	1	36.2	1
68	Квартира	7	1	34.3	1
69	Квартира	7	1	42.5	2
70	Квартира	7	1	45	2
71	Квартира	7	1	36.5	1
72	Квартира	7	1	24	1
73	Квартира	8	1	23.4	1
74	Квартира	8	1	47.5	2
75	Квартира	8	1	62.6	2
76	Квартира	8	1	34.3	1
77	Квартира	8	1	36.2	1
78	Квартира	8	1	21.3	1
79	Квартира	8	1	36.2	1
80	Квартира	8	1	34.3	1
81	Квартира	8	1	42.5	2
82	Квартира	8	1	45	2
83	Квартира	8	1	36.5	1
84	Квартира	8	1	24	1
85	Квартира	9	1	23.4	1
86	Квартира	9	1	47.5	2
87	Квартира	9	1	62.6	2
88	Квартира	9	1	34.3	1
89	Квартира	9	1	36.2	1
90	Квартира	9	1	21.3	1

91	Квартира	9	1	36.2	1
92	Квартира	9	1	34.3	1
93	Квартира	9	1	42.5	2
94	Квартира	9	1	45	2
95	Квартира	9	1	36.5	1
96	Квартира	9	1	24	1
97	Квартира	10	1	23.4	1
98	Квартира	10	1	47.5	2
99	Квартира	10	1	62.6	2
100	Квартира	10	1	34.3	1
101	Квартира	10	1	36.2	1
102	Квартира	10	1	21.3	1
103	Квартира	10	1	36.2	1
104	Квартира	10	1	34.3	1
105	Квартира	10	1	42.5	2
106	Квартира	10	1	45	2
107	Квартира	10	1	36.5	1
108	Квартира	10	1	24	1
109	Квартира	11	1	23.2	1
110	Квартира	11	1	47.2	2
111	Квартира	11	1	62.4	2
112	Квартира	11	1	34.1	1
113	Квартира	11	1	36	1
114	Квартира	11	1	21.1	1
115	Квартира	11	1	36	1
116	Квартира	11	1	34.1	1
117	Квартира	11	1	42.3	2
118	Квартира	11	1	44.8	2
119	Квартира	11	1	36.3	1
120	Квартира	11	1	23.8	1
121	Квартира	12	1	23.2	1
122	Квартира	12	1	47.2	2
123	Квартира	12	1	62.4	2
124	Квартира	12	1	34.1	1
125	Квартира	12	1	36	1
126	Квартира	12	1	21.1	1
127	Квартира	12	1	36	1
128	Квартира	12	1	34.1	1
129	Квартира	12	1	42.3	2
130	Квартира	12	1	44.8	2
131	Квартира	12	1	36.3	1
132	Квартира	12	1	23.8	1
133	Квартира	13	1	23.2	1

134	Квартира	13	1	47.2	2
135	Квартира	13	1	62.4	2
136	Квартира	13	1	34.1	1
137	Квартира	13	1	36	1
138	Квартира	13	1	21.1	1
139	Квартира	13	1	36	1
140	Квартира	13	1	34.1	1
141	Квартира	13	1	42.3	2
142	Квартира	13	1	44.8	2
143	Квартира	13	1	36.3	1
144	Квартира	13	1	23.8	1
145	Квартира	14	1	23.2	1
146	Квартира	14	1	47.2	2
147	Квартира	14	1	62.4	2
148	Квартира	14	1	34.1	1
149	Квартира	14	1	36	1
150	Квартира	14	1	21.1	1
151	Квартира	14	1	36	1
152	Квартира	14	1	34.1	1
153	Квартира	14	1	42.3	2
154	Квартира	14	1	44.8	2
155	Квартира	14	1	36.3	1
156	Квартира	14	1	23.8	1
157	Квартира	15	1	23.2	1
158	Квартира	15	1	47.2	2
159	Квартира	15	1	62.4	2
160	Квартира	15	1	34.1	1
161	Квартира	15	1	36	1
162	Квартира	15	1	21.1	1
163	Квартира	15	1	36	1
164	Квартира	15	1	34.1	1
165	Квартира	15	1	42.3	2
166	Квартира	15	1	44.8	2
167	Квартира	15	1	36.3	1
168	Квартира	15	1	23.8	1
169	Квартира	16	1	23.2	1
170	Квартира	16	1	47.2	2
171	Квартира	16	1	62.4	2
172	Квартира	16	1	34.1	1
173	Квартира	16	1	36	1
174	Квартира	16	1	21.1	1
175	Квартира	16	1	36	1
176	Квартира	16	1	34.1	1

177	Квартира	16	1	42.3	2
178	Квартира	16	1	44.8	2
179	Квартира	16	1	36.3	1
180	Квартира	16	1	23.8	1
181	Квартира	17	1	23.2	1
182	Квартира	17	1	47.2	2
183	Квартира	17	1	62.4	2
184	Квартира	17	1	34.1	1
185	Квартира	17	1	36	1
186	Квартира	17	1	21.1	1
187	Квартира	17	1	36	1
188	Квартира	17	1	34.1	1
189	Квартира	17	1	42.3	2
190	Квартира	17	1	44.8	2
191	Квартира	17	1	36.3	1
192	Квартира	17	1	23.8	1
193	Квартира	18	1	23.2	1
194	Квартира	18	1	47.2	2
195	Квартира	18	1	62.4	2
196	Квартира	18	1	34.1	1
197	Квартира	18	1	36	1
198	Квартира	18	1	21.1	1
199	Квартира	18	1	36	1
200	Квартира	18	1	34.1	1
201	Квартира	18	1	42.3	2
202	Квартира	18	1	44.8	2
203	Квартира	18	1	36.3	1
204	Квартира	18	1	23.8	1
205	Квартира	19	1	23.2	1
206	Квартира	19	1	47.2	2
207	Квартира	19	1	62.4	2
208	Квартира	19	1	34.1	1
209	Квартира	19	1	36	1
210	Квартира	19	1	21.1	1
211	Квартира	19	1	36	1
212	Квартира	19	1	34.1	1
213	Квартира	19	1	42.3	2
214	Квартира	19	1	44.8	2
215	Квартира	19	1	36.3	1
216	Квартира	19	1	23.8	1
217	Квартира	20	1	23.2	1
218	Квартира	20	1	47.2	2
219	Квартира	20	1	62.4	2

220	Квартира	20	1	34.1	1
221	Квартира	20	1	36	1
222	Квартира	20	1	21.1	1
223	Квартира	20	1	36	1
224	Квартира	20	1	34.1	1
225	Квартира	20	1	42.3	2
226	Квартира	20	1	44.8	2
227	Квартира	20	1	36.3	1
228	Квартира	20	1	23.8	1
229	Квартира	21	1	23.2	1
230	Квартира	21	1	47.2	2
231	Квартира	21	1	62.4	2
232	Квартира	21	1	34.1	1
233	Квартира	21	1	36	1
234	Квартира	21	1	21.1	1
235	Квартира	21	1	36	1
236	Квартира	21	1	34.1	1
237	Квартира	21	1	42.3	2
238	Квартира	21	1	44.8	2
239	Квартира	21	1	36.3	1
240	Квартира	21	1	23.8	1
241	Квартира	22	1	23.2	1
242	Квартира	22	1	47.2	2
243	Квартира	22	1	62.4	2
244	Квартира	22	1	34.1	1
245	Квартира	22	1	36	1
246	Квартира	22	1	21.1	1
247	Квартира	22	1	36	1
248	Квартира	22	1	34.1	1
249	Квартира	22	1	42.3	2
250	Квартира	22	1	44.8	2
251	Квартира	22	1	36.3	1
252	Квартира	22	1	23.8	1
253	Квартира	23	1	70.9	3
254	Квартира	23	1	62.4	2
255	Квартира	23	1	34.1	1
256	Квартира	23	1	57.7	2
257	Квартира	23	1	36	1
258	Квартира	23	1	34.1	1
259	Квартира	23	1	42.3	2
260	Квартира	23	1	44.8	2
261	Квартира	23	1	60.3	3
262	Квартира	24	1	70.9	3

263	Квартира	24	1	62.4	2
264	Квартира	24	1	34.1	1
265	Квартира	24	1	57.7	2
266	Квартира	24	1	36	1
267	Квартира	24	1	34.1	1
268	Квартира	24	1	42.3	2
269	Квартира	24	1	44.8	2
270	Квартира	24	1	60.3	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	-1	1	3.2	нежилое	3.2
2	нежилое	-1	1	5	нежилое	5
3	нежилое	-1	1	4.9	нежилое	4.9
4	нежилое	-1	1	4.7	нежилое	4.7
5	нежилое	-1	1	5.3	нежилое	5.3
6	нежилое	-1	1	5.3	нежилое	5.3
7	нежилое	-1	1	3.8	нежилое	3.8
8	нежилое	-1	1	3.6	нежилое	3.6
9	нежилое	-1	1	3.7	нежилое	3.7
10	нежилое	-1	1	3.7	нежилое	3.7
11	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
12	нежилое	-1	1	5	нежилое	5
13	нежилое	-1	1	2.6	нежилое	2.6
14	нежилое	-1	1	3.4	нежилое	3.4
15	нежилое	-1	1	3.4	нежилое	3.4
16	нежилое	-1	1	3.3	нежилое	3.3
17	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
18	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
19	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
20	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
21	нежилое	-1	1	3.1	нежилое	3.1
22	нежилое	-1	1	3.1	нежилое	3.1
23	нежилое	-1	1	5.1	нежилое	5.1
24	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
25	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
26	нежилое	-1	1	2.8	нежилое	2.8
27	нежилое	-1	1	3.1	нежилое	3.1
28	нежилое	-1	1	3.1	нежилое	3.1
29	нежилое	-1	1	5	нежилое	5
30	нежилое	-1	1	4.9	нежилое	4.9
31	нежилое	-1	1	4.8	нежилое	4.8

32	нежилое	-1	1	4	нежилое	4
33	нежилое	-1	1	4.1	нежилое	4.1
34	нежилое	-1	1	4.4	нежилое	4.4
35	нежилое	-1	1	4.4	нежилое	4.4
36	нежилое	-1	1	4.2	нежилое	4.2
37	нежилое	-1	1	4.2	нежилое	4.2
38	нежилое	-1	1	4.7	нежилое	4.7
39	нежилое	-1	1	3.1	нежилое	3.1
40	нежилое	-1	1	3.1	нежилое	3.1
41	нежилое	-1	1	2.8	нежилое	2.8
42	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
43	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
44	нежилое	-1	1	5.1	нежилое	5.1
45	нежилое	-1	1	5.1	нежилое	5.1
46	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
47	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
48	нежилое	-1	1	6.9	нежилое	6.9
49	нежилое	-1	1	4.4	нежилое	4.4
50	нежилое	-1	1	4.1	нежилое	4.1
51	нежилое	-1	1	4	нежилое	4
52	нежилое	-1	1	4	нежилое	4
53	нежилое	-1	1	4.1	нежилое	4.1
54	нежилое	-1	1	5.4	нежилое	5.4
55	нежилое	-1	1	6.9	нежилое	6.9
56	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
57	нежилое	-1	1	6.6	нежилое	6.6
58	нежилое	-1	1	4.8	нежилое	4.8
59	нежилое	-1	1	5.5	нежилое	5.5
60	нежилое	-1	1	5.5	нежилое	5.5
61	нежилое	-1	1	8.4	нежилое	8.4
62	нежилое	-1	1	2.2	нежилое	2.2
63	нежилое	-1	1	2.6	нежилое	2.6
64	нежилое	-1	1	2.6	нежилое	2.6
1	нежилое	1	1	89.9	Офис	45
1/1					Санузел	2.3
2	нежилое	1	1		Офис	42.6
3	нежилое	1	1	85.8	Офис	38.6
3/1					Санузел	7.2
3/2					Коридор	2.3
4	нежилое	1	1		Офис	37.7
5	нежилое	1	1	78.5	Офис	40.7
5/1					Коридор	6.9
5/2					Санузел	2.3

6	нежилое	1	1		Офис	28.6
7	нежилое	1	1	30.3	Офис	25.4
7/1					Коридор	2.6
7/2					Санузел	2.3
8	нежилое	1	1	53.1	Офис	40.7
8/1					Санузел	2.3
8/2					Коридор	6.9
8/3					Подсобное помещение	3.2
9	нежилое	1	1	89	Офис	38.6
9/1					Санузел	2
9/2					Коридор	7.5
10	нежилое	1	1		Офис	40.9
11	нежилое	1	1	54.8	Офис	48.1
11/1					Санузел	3.6
11/2					Коридор	3.1
12	нежилое	1	1	54.1	Офис	49.1
12/1					Санузел	1.9
12/2					Коридор	3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--	--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	ИТП\ВНС	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	37.4
2	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	17.7
3	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	138.6
4	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	14.4
5	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	9.7
6	Тамбур	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	10.3
7	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	10.3
8	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	14.4
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	9.7
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	14.3
11	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	49
12	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	14.4
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	14.3
14	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	7.6
15	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	49
16	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	14.4
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	14.3
18	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	7.6
19	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	49

[illegible]

63	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	49
64	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	14.4
65	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	14.3
66	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	7.6
67	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	49
68	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	14.4
69	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	14.3
70	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	7.6
71	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	49
72	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	14.4
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	14.3
74	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	7.6
75	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	49
76	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	14.4
77	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	14.3
78	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	7.6
79	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	49
80	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	14.4
81	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	14.3
82	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	7.6
83	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	49
84	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	14.4
85	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	14.3
86	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	7.6
87	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	49
88	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	14.4
89	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	14.3
90	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	7.6
91	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	49
92	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	14.4
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	14.3
94	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	7.6
95	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	49
96	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	14.4
97	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	14.3
98	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	7.6
99	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	49
100	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	14.4
101	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	14.3
102	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	7.6
103	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж б\н	Общественное	14.3
104	Машинное отделение	Подъезд 1, этаж б\н	Техническое	28.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	1 подъезд, этаж -1	Ящик с понижающим трансформатором ЯТП-0,25 220/36	Электроснабжение
2	1 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ1.1 -ВРУ1А-13-20 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ1	Электроснабжение
3	1 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ1.2-ВРУ1А-18-80 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ2	Электроснабжение
4	1 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ1.3-ВРУ1А-50-02 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ3	Электроснабжение
5	1 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ1.4-ВРУ1А-49-03 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ4	Электроснабжение
6	1 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ2.1-ВРУ1А-13-20 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ5	Электроснабжение
7	1 подъезд, этаж -1	Щкафы учета ЩУ1 и ЩУ2-ЩУ-12 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ6	Электроснабжение
8	1 подъезд, этаж -1	Щиты нежилого помещения	Электроснабжение
9	1 подъезд, этаж -1	Грязевик DN200 PN16 Ст20 RAL 7016 сталь ф/ф- TC-569	Теплоснабжение
10	1 подъезд, этаж -1	Система учета теплопотребления (СТУ)-ВКТ-7-04, ПРЭМ Ду=32, Рт 500.	Теплоснабжение
11	1 подъезд, этаж -1	Регулятор перепада давлений VFG2/Dy125/Kvs160/Tmax200 чугун ф/ф-VFG2	Теплоснабжение
12	1 подъезд, этаж -1	Регулирующий блок AFP-9 0.5-3.0	Теплоснабжение
13	1 подъезд, этаж -1	Теплообменник НН-19-16/1-25-ТМ-НН19	Теплоснабжение
14	1 подъезд, этаж -1	Насос ТР 25-90/2-А-О-А-BUBE	Водоснабжение
15	1 подъезд, этаж -1	Многонасосная установка Н=50м Q=8,5м³/ч (первая зона)	Водоснабжение
16	1 подъезд, этаж -1	Многонасосная установка Н=85м Q=10,5м³/ч (вторая зона)	Водоснабжение
17	1 подъезд, этаж - 1	Установка подачи воды для пожаротушения	Водоснабжение
18	1 подъезд, этаж - 1	Счетчик холодной воды ВСХД	Водоснабжение
19	1 подъезд	Лифт-3 шт	Вертикальный транспорт
20	1 подъезд, этаж 1	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
21	1 подъезд, этаж 1	Тепломер	Отопление
22	1 подъезд, этаж 1	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
23	1 подъезд, этаж 1	Щит этажный электрический	Электроснабжение
24	1 подъезд, этаж 1	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
25	1 подъезд, этаж 2	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
26	1 подъезд, этаж 2	Тепломер	Отопление
27	1 подъезд, этаж 2	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
28	1 подъезд, этаж 2	Щит этажный электрический	Электроснабжение
29	1 подъезд, этаж 2	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
30	1 подъезд, этаж 2	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
31	1 подъезд, этаж 3	Тепломер	Отопление
32	1 подъезд, этаж 3	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
33	1 подъезд, этаж 3	Щит этажный электрический	Электроснабжение
34	1 подъезд, этаж 3	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
35	1 подъезд, этаж 3	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
36	1 подъезд, этаж 4	Тепломер	Отопление
37	1 подъезд, этаж 4	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
38	1 подъезд, этаж 4	Щит этажный электрический	Электроснабжение

39	1 подъезд, этаж 4	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
40	1 подъезд, этаж 4	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
41	1 подъезд, этаж 5	Тепломер	Отопление
42	1 подъезд, этаж 5	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
43	1 подъезд, этаж 5	Щит этажный электрический	Электроснабжение
44	1 подъезд, этаж 5	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
45	1 подъезд, этаж 5	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
46	1 подъезд, этаж 6	Тепломер	Отопление
47	1 подъезд, этаж 6	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
48	1 подъезд, этаж 6	Щит этажный электрический	Электроснабжение
49	1 подъезд, этаж 6	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
50	1 подъезд, этаж 6	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
51	1 подъезд, этаж 7	Тепломер	Отопление
52	1 подъезд, этаж 7	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
53	1 подъезд, этаж 7	Щит этажный электрический	Электроснабжение
54	1 подъезд, этаж 7	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
55	1 подъезд, этаж 7	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
56	1 подъезд, этаж 8	Тепломер	Отопление
57	1 подъезд, этаж 8	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
58	1 подъезд, этаж 8	Щит этажный электрический	Электроснабжение
59	1 подъезд, этаж 8	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
60	1 подъезд, этаж 8	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
61	1 подъезд, этаж 9	Тепломер	Отопление
62	1 подъезд, этаж 9	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
63	1 подъезд, этаж 9	Щит этажный электрический	Электроснабжение
64	1 подъезд, этаж 9	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
65	1 подъезд, этаж 9	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
66	1 подъезд, этаж 10	Тепломер	Отопление
67	1 подъезд, этаж 10	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
68	1 подъезд, этаж 10	Щит этажный электрический	Электроснабжение
69	1 подъезд, этаж 10	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
70	1 подъезд, этаж 10	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
71	1 подъезд, этаж 11	Тепломер	Отопление
72	1 подъезд, этаж 11	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
73	1 подъезд, этаж 11	Щит этажный электрический	Электроснабжение
74	1 подъезд, этаж 11	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
75	1 подъезд, этаж 11	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
76	1 подъезд, этаж 12	Тепломер	Отопление
77	1 подъезд, этаж 12	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
78	1 подъезд, этаж 12	Щит этажный электрический	Электроснабжение
79	1 подъезд, этаж 12	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
80	1 подъезд, этаж 12	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
81	1 подъезд, этаж 13	Тепломер	Отопление

82	1 подъезд, этаж 13	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
83	1 подъезд, этаж 13	Щит этажный электрический	Электроснабжение
84	1 подъезд, этаж 13	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
85	1 подъезд, этаж 13	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
86	1 подъезд, этаж 14	Тепломер	Отопление
87	1 подъезд, этаж 14	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
88	1 подъезд, этаж 14	Щит этажный электрический	Электроснабжение
89	1 подъезд, этаж 14	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
90	1 подъезд, этаж 14	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
91	1 подъезд, этаж 15	Тепломер	Отопление
92	1 подъезд, этаж 15	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
93	1 подъезд, этаж 15	Щит этажный электрический	Электроснабжение
94	1 подъезд, этаж 15	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
95	1 подъезд, этаж 15	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
96	1 подъезд, этаж 16	Тепломер	Отопление
97	1 подъезд, этаж 16	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
98	1 подъезд, этаж 16	Щит этажный электрический	Электроснабжение
99	1 подъезд, этаж 16	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
100	1 подъезд, этаж 16	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
101	1 подъезд, этаж 17	Тепломер	Отопление
102	1 подъезд, этаж 17	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
103	1 подъезд, этаж 17	Щит этажный электрический	Электроснабжение
104	1 подъезд, этаж 17	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
105	1 подъезд, этаж 17	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
106	1 подъезд, этаж 18	Тепломер	Отопление
107	1 подъезд, этаж 18	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
108	1 подъезд, этаж 18	Щит этажный электрический	Электроснабжение
109	1 подъезд, этаж 18	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
110	1 подъезд, этаж 18	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
111	1 подъезд, этаж 19	Тепломер	Отопление
112	1 подъезд, этаж 19	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
113	1 подъезд, этаж 19	Щит этажный электрический	Электроснабжение
114	1 подъезд, этаж 19	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
115	1 подъезд, этаж 19	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
116	1 подъезд, этаж 20	Тепломер	Отопление
117	1 подъезд, этаж 20	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
118	1 подъезд, этаж 20	Щит этажный электрический	Электроснабжение
119	1 подъезд, этаж 20	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
120	1 подъезд, этаж 20	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
121	1 подъезд, этаж 21	Тепломер	Отопление
122	1 подъезд, этаж 21	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
123	1 подъезд, этаж 21	Щит этажный электрический	Электроснабжение
124	1 подъезд, этаж 21	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение

125	1 подъезд, этаж 21	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
126	1 подъезд, этаж 22	Тепломер	Отопление
127	1 подъезд, этаж 22	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
128	1 подъезд, этаж 22	Щит этажный электрический	Электроснабжение
129	1 подъезд, этаж 22	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
130	1 подъезд, этаж 22	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
131	1 подъезд, этаж 23	Тепломер	Отопление
132	1 подъезд, этаж 23	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
133	1 подъезд, этаж 23	Щит этажный электрический	Электроснабжение
134	1 подъезд, этаж 23	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
135	1 подъезд, этаж 23	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
136	1 подъезд, этаж 24	Тепломер	Отопление
137	1 подъезд, этаж 24	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
138	1 подъезд, этаж 24	Щит этажный электрический	Электроснабжение
139	1 подъезд, этаж 24	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
140	1 подъезд, этаж б\н-машинное отделение	Устройство вводно-распределительное ВРУ1.3	Вертикальный транспорт
141	1 подъезд, этаж б\н-машинное отделение	Устройство вводно-распределительное ВРУ1.4	Вертикальный транспорт
142	1 подъезд, кровля	Щит управления подпором и дымоудалением ПДДУ-ЦУ	Дымоудаление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 469 631 643 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810040000075555
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893

		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 92
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 154,8 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13,4 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 205 506 842 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 335 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 399 186 896,2 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.10.2024

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:0119002:4681
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор генерального подряда
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Монолит"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2308267988
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 338 594 400,30 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 2 ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома и строится за счет Застройщика. Объект 2 не входит в состав общего имущества многоквартирного дома и строится за счет Застройщика. Объект 2- это объект для обслуживания автотранспорта, представляет собой сооружения для хранения и паркирования легковых автомобилей в виде автостоянки оборудованной навесом и лёгкими ограждениями боксов: сооружение 1-но этажное, потребность в ресурсах отсутствует, класс функциональной пожарной опасности автостоянки - Ф5.2, архитектурно-планировочные решения продиктованы технологическими, градостроительными, климатическими условиями строительства, за относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола автостоянки, кровля сооружения - скатная, высота этажа – 3,00м, степень огнестойкости – III. Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0119002:4681 находится в залоге у Кредитора. Собственные средства не менее 15 % от бюджета проекта, заёмные средства не более 85 % от бюджета проекта

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Степанов Олег Евгеньевич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Прудников Валентин Константинович
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Прохоров Дмитрий Игоревич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прохоров
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Дмитрий
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 010602494280
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Синтез-А"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2311248840
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Тарасенко Валентина Михайловна
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 61-2-1-1-0066-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6164040807
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0005-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ОСНОВАЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308231903
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0521-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Парк Победы»

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5259-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5259-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3103/2020
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0119002:4681
	12.3.2	Площадь земельного участка: 40015,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Согласно требованиям СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" на участке предусмотрено устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, физкультурные и требуемые хозяйственные площадки. Гостевые парковки расположены, вдоль прилегающих автодорог и проездов. Все площадки соответствуют расчетным площадям
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наличие парковочного пространства вне объекта строительства : отсутствует. На объекте строительства запланировано размещение парковочных мест: 1719 м/м, в т.ч. наземные автостоянки: 495 м/м, в т. ч. в автостоянке Литер 8: 1 224 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на расстоянии 12.50-18.50 метров от окон жилых зданий, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 1964,0 м² Для отдыха взрослого населения 281,0 м² Для занятия физкультурой 2806,0 м² Для хозяйственных целей 281,0 м² БРТП 55 м²
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 п. 8.2.5 и СНиП 2.07.01-89* раздел 2. хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 метрах до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание - не более 100 м, кол-во контейнеров- 8 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: При озеленении участка предусмотрены следующие нормы: • от соседнего участка до стволов среднерослых деревьев - 2м, высокорослых - 4м, до ку-старников - 1м; • от фундаментов зданий и сооружений, дорог до ствола дерева - 5м, до кустарника - 1.5м; • от края тротуара и садовых дорожек до ствола дерева - 0.7м, до кустарников - 0.5м. Высокорослыми деревьями являются груша абрикос, орех, дуб, граб, акация, тополь и т.д. Общая площадь озеленения 10 003,7 м²

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам. Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов: устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле). Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка. На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли. Предусмотрено устройство тамбура. Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через тамбур. Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН. Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков. В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками , устанавливаемые на опоры: светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. Технические условия № 03-06/09000-19 , выданные 02.10.2019 г. ПАО "Кубаньэнерго" (Филиал ПАО "Кубаньэнерго" Краснодарские электрические сети), срок действия до 02.10.2021 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4075/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-06/0900-19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 176 317,60 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 354-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 867 500 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 356-КН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 357 500 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АВТОНОМНАЯ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19-01-056
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 908 926,74 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ПРОМСПЕЦСТРОЙ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312269201

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 519
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 166
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 166
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	40.3	1
2	Квартира	2	1	63.9	2
3	Квартира	2	1	35.2	1
4	Квартира	2	1	32.9	1
5	Квартира	2	1	55.6	3
6	Квартира	2	1	22.2	1
7	Квартира	2	1	32.5	1
8	Квартира	2	1	30.7	1
9	Квартира	2	1	23.6	1
10	Квартира	2	1	57.6	2
11	Квартира	2	1	32.7	1
12	Квартира	3	1	39.8	1
13	Квартира	3	1	63.4	2
14	Квартира	3	1	34.9	1
15	Квартира	3	1	32.7	1

16	Квартира	3	1	55.2	3
17	Квартира	3	1	22	1
18	Квартира	3	1	32.1	1
19	Квартира	3	1	30.2	1
20	Квартира	3	1	23.3	1
21	Квартира	3	1	57.1	2
22	Квартира	3	1	32.2	1
23	Квартира	4	1	39.8	1
24	Квартира	4	1	63.4	2
25	Квартира	4	1	34.9	1
26	Квартира	4	1	32.7	1
27	Квартира	4	1	55.2	3
28	Квартира	4	1	22	1
29	Квартира	4	1	32.1	1
30	Квартира	4	1	30.2	1
31	Квартира	4	1	23.3	1
32	Квартира	4	1	57.1	2
33	Квартира	4	1	32.2	1
34	Квартира	5	1	39.8	1
35	Квартира	5	1	63.4	2
36	Квартира	5	1	34.9	1
37	Квартира	5	1	32.7	1
38	Квартира	5	1	55.2	3
39	Квартира	5	1	22	1
40	Квартира	5	1	32.1	1
41	Квартира	5	1	30.2	1
42	Квартира	5	1	23.3	1
43	Квартира	5	1	57.1	2
44	Квартира	5	1	32.2	1
45	Квартира	6	1	39.8	1
46	Квартира	6	1	63.4	2
47	Квартира	6	1	34.9	1
48	Квартира	6	1	32.7	1
49	Квартира	6	1	55.2	3
50	Квартира	6	1	22	1
51	Квартира	6	1	32.1	1
52	Квартира	6	1	30.2	1
53	Квартира	6	1	23.3	1
54	Квартира	6	1	57.1	2
55	Квартира	6	1	32.2	1
56	Квартира	7	1	39.8	1
57	Квартира	7	1	63.4	2
58	Квартира	7	1	34.9	1

59	Квартира	7	1	32.7	1
60	Квартира	7	1	55.2	3
61	Квартира	7	1	22	1
62	Квартира	7	1	32.1	1
63	Квартира	7	1	30.2	1
64	Квартира	7	1	23.3	1
65	Квартира	7	1	57.1	2
66	Квартира	7	1	32.2	1
67	Квартира	8	1	39.8	1
68	Квартира	8	1	63.4	2
69	Квартира	8	1	34.9	1
70	Квартира	8	1	32.7	1
71	Квартира	8	1	55.2	3
72	Квартира	8	1	22	1
73	Квартира	8	1	32.1	1
74	Квартира	8	1	30.2	1
75	Квартира	8	1	23.3	1
76	Квартира	8	1	57.1	2
77	Квартира	8	1	32.2	1
78	Квартира	9	1	39.8	1
79	Квартира	9	1	63.4	2
80	Квартира	9	1	34.9	1
81	Квартира	9	1	32.7	1
82	Квартира	9	1	55.2	3
83	Квартира	9	1	22	1
84	Квартира	9	1	32.1	1
85	Квартира	9	1	30.2	1
86	Квартира	9	1	23.3	1
87	Квартира	9	1	57.1	2
88	Квартира	9	1	32.2	1
89	Квартира	10	1	39.8	1
90	Квартира	10	1	63.4	2
91	Квартира	10	1	34.9	1
92	Квартира	10	1	32.7	1
93	Квартира	10	1	55.2	3
94	Квартира	10	1	22	1
95	Квартира	10	1	32.1	1
96	Квартира	10	1	30.2	1
97	Квартира	10	1	23.3	1
98	Квартира	10	1	57.1	2
99	Квартира	10	1	32.2	1
100	Квартира	11	1	39.6	1
101	Квартира	11	1	63.2	2

102	Квартира	11	1	34.7	1
103	Квартира	11	1	32.5	1
104	Квартира	11	1	55.1	3
105	Квартира	11	1	21.8	1
106	Квартира	11	1	31.8	1
107	Квартира	11	1	29.9	1
108	Квартира	11	1	23.2	1
109	Квартира	11	1	56.9	2
110	Квартира	11	1	31.9	1
111	Квартира	12	1	39.6	1
112	Квартира	12	1	63.2	2
113	Квартира	12	1	34.7	1
114	Квартира	12	1	32.5	1
115	Квартира	12	1	55.1	3
116	Квартира	12	1	21.8	1
117	Квартира	12	1	31.8	1
118	Квартира	12	1	29.9	1
119	Квартира	12	1	23.2	1
120	Квартира	12	1	56.9	2
121	Квартира	12	1	31.9	1
122	Квартира	13	1	39.6	1
123	Квартира	13	1	63.2	2
124	Квартира	13	1	34.7	1
125	Квартира	13	1	32.5	1
126	Квартира	13	1	55.1	3
127	Квартира	13	1	21.8	1
128	Квартира	13	1	31.8	1
129	Квартира	13	1	29.9	1
130	Квартира	13	1	23.2	1
131	Квартира	13	1	56.9	2
132	Квартира	13	1	31.9	1
133	Квартира	14	1	39.6	1
134	Квартира	14	1	63.2	2
135	Квартира	14	1	34.7	1
136	Квартира	14	1	32.5	1
137	Квартира	14	1	55.1	3
138	Квартира	14	1	21.8	1
139	Квартира	14	1	31.8	1
140	Квартира	14	1	29.9	1
141	Квартира	14	1	23.2	1
142	Квартира	14	1	56.9	2
143	Квартира	14	1	31.9	1
144	Квартира	15	1	39.6	1

145	Квартира	15	1	63.2	2
146	Квартира	15	1	34.7	1
147	Квартира	15	1	32.5	1
148	Квартира	15	1	55.1	3
149	Квартира	15	1	21.8	1
150	Квартира	15	1	31.8	1
151	Квартира	15	1	29.9	1
152	Квартира	15	1	23.2	1
153	Квартира	15	1	56.9	2
154	Квартира	15	1	31.9	1
155	Квартира	16	1	39.6	1
156	Квартира	16	1	63.2	2
157	Квартира	16	1	34.7	1
158	Квартира	16	1	32.5	1
159	Квартира	16	1	55.1	3
160	Квартира	16	1	21.8	1
161	Квартира	16	1	31.8	1
162	Квартира	16	1	29.9	1
163	Квартира	16	1	23.2	1
164	Квартира	16	1	56.9	2
165	Квартира	16	1	31.9	1
166	Квартира	17	1	39.6	1
167	Квартира	17	1	63.2	2
168	Квартира	17	1	34.7	1
169	Квартира	17	1	32.5	1
170	Квартира	17	1	55.1	3
171	Квартира	17	1	21.8	1
172	Квартира	17	1	31.8	1
173	Квартира	17	1	29.9	1
174	Квартира	17	1	23.2	1
175	Квартира	17	1	56.9	2
176	Квартира	17	1	31.9	1
177	Квартира	18	1	39.6	1
178	Квартира	18	1	63.2	2
179	Квартира	18	1	34.7	1
180	Квартира	18	1	32.5	1
181	Квартира	18	1	55.1	3
182	Квартира	18	1	21.8	1
183	Квартира	18	1	31.8	1
184	Квартира	18	1	29.9	1
185	Квартира	18	1	23.2	1
186	Квартира	18	1	56.9	2
187	Квартира	18	1	31.9	1

188	Квартира	19	1	39.6	1
189	Квартира	19	1	63.2	2
190	Квартира	19	1	34.7	1
191	Квартира	19	1	32.5	1
192	Квартира	19	1	55.1	3
193	Квартира	19	1	21.8	1
194	Квартира	19	1	31.8	1
195	Квартира	19	1	29.9	1
196	Квартира	19	1	23.2	1
197	Квартира	19	1	56.9	2
198	Квартира	19	1	31.9	1
199	Квартира	20	1	39.6	1
200	Квартира	20	1	63.2	2
201	Квартира	20	1	34.7	1
202	Квартира	20	1	32.5	1
203	Квартира	20	1	55.1	3
204	Квартира	20	1	21.8	1
205	Квартира	20	1	31.8	1
206	Квартира	20	1	29.9	1
207	Квартира	20	1	23.2	1
208	Квартира	20	1	56.9	2
209	Квартира	20	1	31.9	1
210	Квартира	21	1	39.6	1
211	Квартира	21	1	63.2	2
212	Квартира	21	1	34.7	1
213	Квартира	21	1	32.5	1
214	Квартира	21	1	55.1	3
215	Квартира	21	1	21.8	1
216	Квартира	21	1	31.8	1
217	Квартира	21	1	29.9	1
218	Квартира	21	1	23.2	1
219	Квартира	21	1	56.9	2
220	Квартира	21	1	31.9	1
221	Квартира	22	1	39.6	1
222	Квартира	22	1	63.2	2
223	Квартира	22	1	34.7	1
224	Квартира	22	1	32.5	1
225	Квартира	22	1	55.1	3
226	Квартира	22	1	21.8	1
227	Квартира	22	1	31.8	1
228	Квартира	22	1	29.9	1
229	Квартира	22	1	23.2	1
230	Квартира	22	1	56.9	2

231	Квартира	22	1	31.9	1
232	Квартира	23	1	39.6	1
233	Квартира	23	1	63.2	2
234	Квартира	23	1	34.7	1
235	Квартира	23	1	32.5	1
236	Квартира	23	1	55.1	3
237	Квартира	23	1	54	2
238	Квартира	23	1	53.5	2
239	Квартира	23	1	56.9	2
240	Квартира	23	1	31.9	1
241	Квартира	24	1	39.6	1
242	Квартира	24	1	63.2	2
243	Квартира	24	1	34.7	1
244	Квартира	24	1	32.5	1
245	Квартира	24	1	55.1	3
246	Квартира	24	1	54	2
247	Квартира	24	1	53.5	2
248	Квартира	24	1	56.9	2
249	Квартира	24	1	31.9	1
250	Квартира	2	2	23.7	1
251	Квартира	2	2	48	2
252	Квартира	2	2	63.1	2
253	Квартира	2	2	34.8	1
254	Квартира	2	2	36.8	1
255	Квартира	2	2	21.7	1
256	Квартира	2	2	36.8	1
257	Квартира	2	2	34.8	1
258	Квартира	2	2	42.9	2
259	Квартира	2	2	45.3	2
260	Квартира	2	2	36.9	1
261	Квартира	2	2	24.3	1
262	Квартира	3	2	23.4	1
263	Квартира	3	2	47.5	2
264	Квартира	3	2	62.6	2
265	Квартира	3	2	34.3	1
266	Квартира	3	2	36.2	1
267	Квартира	3	2	21.3	1
268	Квартира	3	2	36.2	1
269	Квартира	3	2	34.3	1
270	Квартира	3	2	42.5	2
271	Квартира	3	2	45	2
272	Квартира	3	2	36.5	1
273	Квартира	3	2	24	1

274	Квартира	4	2	23.4	1
275	Квартира	4	2	47.5	2
276	Квартира	4	2	62.6	2
277	Квартира	4	2	34.3	1
278	Квартира	4	2	36.2	1
279	Квартира	4	2	21.3	1
280	Квартира	4	2	36.2	1
281	Квартира	4	2	34.3	1
282	Квартира	4	2	42.5	2
283	Квартира	4	2	45	2
284	Квартира	4	2	36.5	1
285	Квартира	4	2	24	1
286	Квартира	5	2	23.4	1
287	Квартира	5	2	47.5	2
288	Квартира	5	2	62.6	2
289	Квартира	5	2	34.3	1
290	Квартира	5	2	36.2	1
291	Квартира	5	2	21.3	1
292	Квартира	5	2	36.2	1
293	Квартира	5	2	34.3	1
294	Квартира	5	2	42.5	2
295	Квартира	5	2	45	2
296	Квартира	5	2	36.5	1
297	Квартира	5	2	24	1
298	Квартира	6	2	23.4	1
299	Квартира	6	2	47.5	2
300	Квартира	6	2	62.6	2
301	Квартира	6	2	34.3	1
302	Квартира	6	2	36.2	1
303	Квартира	6	2	21.3	1
304	Квартира	6	2	36.2	1
305	Квартира	6	2	34.3	1
306	Квартира	6	2	42.5	2
307	Квартира	6	2	45	2
308	Квартира	6	2	36.5	1
309	Квартира	6	2	24	1
310	Квартира	7	2	23.4	1
311	Квартира	7	2	47.5	2
312	Квартира	7	2	62.6	2
313	Квартира	7	2	34.3	1
314	Квартира	7	2	36.2	1
315	Квартира	7	2	21.3	1
316	Квартира	7	2	36.2	1

317	Квартира	7	2	34.3	1
318	Квартира	7	2	42.5	2
319	Квартира	7	2	45	2
320	Квартира	7	2	36.5	1
321	Квартира	7	2	24	1
322	Квартира	8	2	23.4	1
323	Квартира	8	2	47.5	2
324	Квартира	8	2	62.6	2
325	Квартира	8	2	34.3	1
326	Квартира	8	2	36.2	1
327	Квартира	8	2	21.3	1
328	Квартира	8	2	36.2	1
329	Квартира	8	2	34.3	1
330	Квартира	8	2	42.5	2
331	Квартира	8	2	45	2
332	Квартира	8	2	36.5	1
333	Квартира	8	2	24	1
334	Квартира	9	2	23.4	1
335	Квартира	9	2	47.5	2
336	Квартира	9	2	62.6	2
337	Квартира	9	2	34.3	1
338	Квартира	9	2	36.2	1
339	Квартира	9	2	21.3	1
340	Квартира	9	2	36.2	1
341	Квартира	9	2	34.3	1
342	Квартира	9	2	42.5	2
343	Квартира	9	2	45	2
344	Квартира	9	2	36.5	1
345	Квартира	9	2	24	1
346	Квартира	10	2	23.4	1
347	Квартира	10	2	47.5	2
348	Квартира	10	2	62.6	2
349	Квартира	10	2	34.3	1
350	Квартира	10	2	36.2	1
351	Квартира	10	2	21.3	1
352	Квартира	10	2	36.2	1
353	Квартира	10	2	34.3	1
354	Квартира	10	2	42.5	2
355	Квартира	10	2	45	2
356	Квартира	10	2	36.5	1
357	Квартира	10	2	24	1
358	Квартира	11	2	23.2	1
359	Квартира	11	2	47.2	2

360	Квартира	11	2	62.4	2
361	Квартира	11	2	34.1	1
362	Квартира	11	2	36	1
363	Квартира	11	2	21.1	1
364	Квартира	11	2	36	1
365	Квартира	11	2	34.1	1
366	Квартира	11	2	42.3	2
367	Квартира	11	2	44.8	2
368	Квартира	11	2	36.3	1
369	Квартира	11	2	23.8	1
370	Квартира	12	2	23.2	1
371	Квартира	12	2	47.2	2
372	Квартира	12	2	62.4	2
373	Квартира	12	2	34.1	1
374	Квартира	12	2	36	1
375	Квартира	12	2	21.1	1
376	Квартира	12	2	36	1
377	Квартира	12	2	34.1	1
378	Квартира	12	2	42.3	2
379	Квартира	12	2	44.8	2
380	Квартира	12	2	36.3	1
381	Квартира	12	2	23.8	1
382	Квартира	13	2	23.2	1
383	Квартира	13	2	47.2	2
384	Квартира	13	2	62.4	2
385	Квартира	13	2	34.1	1
386	Квартира	13	2	36	1
387	Квартира	13	2	21.1	1
388	Квартира	13	2	36	1
389	Квартира	13	2	34.1	1
390	Квартира	13	2	42.3	2
391	Квартира	13	2	44.8	2
392	Квартира	13	2	36.3	1
393	Квартира	13	2	23.8	1
394	Квартира	14	2	23.2	1
395	Квартира	14	2	47.2	2
396	Квартира	14	2	62.4	2
397	Квартира	14	2	34.1	1
398	Квартира	14	2	36	1
399	Квартира	14	2	21.1	1
400	Квартира	14	2	36	1
401	Квартира	14	2	34.1	1
402	Квартира	14	2	42.3	2

403	Квартира	14	2	44.8	2
404	Квартира	14	2	36.3	1
405	Квартира	14	2	23.8	1
406	Квартира	15	2	23.2	1
407	Квартира	15	2	47.2	2
408	Квартира	15	2	62.4	2
409	Квартира	15	2	34.1	1
410	Квартира	15	2	36	1
411	Квартира	15	2	21.1	1
412	Квартира	15	2	36	1
413	Квартира	15	2	34.1	1
414	Квартира	15	2	42.3	2
415	Квартира	15	2	44.8	2
416	Квартира	15	2	36.3	1
417	Квартира	15	2	23.8	1
418	Квартира	16	2	23.2	1
419	Квартира	16	2	47.2	2
420	Квартира	16	2	62.4	2
421	Квартира	16	2	34.1	1
422	Квартира	16	2	36	1
423	Квартира	16	2	21.1	1
424	Квартира	16	2	36	1
425	Квартира	16	2	34.1	1
426	Квартира	16	2	42.3	2
427	Квартира	16	2	44.8	2
428	Квартира	16	2	36.3	1
429	Квартира	16	2	23.8	1
430	Квартира	17	2	23.2	1
431	Квартира	17	2	47.2	2
432	Квартира	17	2	62.4	2
433	Квартира	17	2	34.1	1
434	Квартира	17	2	36	1
435	Квартира	17	2	21.1	1
436	Квартира	17	2	36	1
437	Квартира	17	2	34.1	1
438	Квартира	17	2	42.3	2
439	Квартира	17	2	44.8	2
440	Квартира	17	2	36.3	1
441	Квартира	17	2	23.8	1
442	Квартира	18	2	23.2	1
443	Квартира	18	2	47.2	2
444	Квартира	18	2	62.4	2
445	Квартира	18	2	34.1	1

446	Квартира	18	2	36	1
447	Квартира	18	2	21.1	1
448	Квартира	18	2	36	1
449	Квартира	18	2	34.1	1
450	Квартира	18	2	42.3	2
451	Квартира	18	2	44.8	2
452	Квартира	18	2	36.3	1
453	Квартира	18	2	23.8	1
454	Квартира	19	2	23.2	1
455	Квартира	19	2	47.2	2
456	Квартира	19	2	62.4	2
457	Квартира	19	2	34.1	1
458	Квартира	19	2	36	1
459	Квартира	19	2	21.1	1
460	Квартира	19	2	36	1
461	Квартира	19	2	34.1	1
462	Квартира	19	2	42.3	2
463	Квартира	19	2	44.8	2
464	Квартира	19	2	36.3	1
465	Квартира	19	2	23.8	1
466	Квартира	20	2	23.2	1
467	Квартира	20	2	47.2	2
468	Квартира	20	2	62.4	2
469	Квартира	20	2	34.1	1
470	Квартира	20	2	36	1
471	Квартира	20	2	21.1	1
472	Квартира	20	2	36	1
473	Квартира	20	2	34.1	1
474	Квартира	20	2	42.3	2
475	Квартира	20	2	44.8	2
476	Квартира	20	2	36.3	1
477	Квартира	20	2	23.8	1
478	Квартира	21	2	23.2	1
479	Квартира	21	2	47.2	2
480	Квартира	21	2	62.4	2
481	Квартира	21	2	34.1	1
482	Квартира	21	2	36	1
483	Квартира	21	2	21.1	1
484	Квартира	21	2	36	1
485	Квартира	21	2	34.1	1
486	Квартира	21	2	42.3	2
487	Квартира	21	2	44.8	2
488	Квартира	21	2	36.3	1

489	Квартира	21	2	23.8	1
490	Квартира	22	2	23.2	1
491	Квартира	22	2	47.2	2
492	Квартира	22	2	62.4	2
493	Квартира	22	2	34.1	1
494	Квартира	22	2	36	1
495	Квартира	22	2	21.1	1
496	Квартира	22	2	36	1
497	Квартира	22	2	34.1	1
498	Квартира	22	2	42.3	2
499	Квартира	22	2	44.8	2
500	Квартира	22	2	36.3	1
501	Квартира	22	2	23.8	1
502	Квартира	23	2	70.9	3
503	Квартира	23	2	62.4	2
504	Квартира	23	2	34.1	1
505	Квартира	23	2	57.7	2
506	Квартира	23	2	36	1
507	Квартира	23	2	34.1	1
508	Квартира	23	2	42.3	2
509	Квартира	23	2	44.8	2
510	Квартира	23	2	60.3	3
511	Квартира	24	2	70.9	3
512	Квартира	24	2	62.4	2
513	Квартира	24	2	34.1	1
514	Квартира	24	2	57.7	2
515	Квартира	24	2	36	1
516	Квартира	24	2	34.1	1
517	Квартира	24	2	42.3	2
518	Квартира	24	2	44.8	2
519	Квартира	24	2	60.3	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилых помещений	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	-1	1	3.2	нежилое	3.2
2	нежилое	-1	1	2.7	нежилое	2.7
3	нежилое	-1	1	3.8	нежилое	3.8
4	нежилое	-1	1	2.9	нежилое	2.9
5	нежилое	-1	1	4.5	нежилое	4.5
6	нежилое	-1	1	5.4	нежилое	5.4
7	нежилое	-1	1	4.1	нежилое	4.1
8	нежилое	-1	1	2.5	нежилое	2.5

9	нежилое	-1	1	5.3	нежилое	5.3
10	нежилое	-1	1	7.3	нежилое	7.3
11	нежилое	-1	1	4	нежилое	4
12	нежилое	-1	1	4	нежилое	4
13	нежилое	-1	1	2.5	нежилое	2.5
14	нежилое	-1	1	3.1	нежилое	3.1
15	нежилое	-1	1	4	нежилое	4
16	нежилое	-1	1	6.8	нежилое	6.8
17	нежилое	-1	1	5.4	нежилое	5.4
18	нежилое	-1	1	4.7	нежилое	4.7
19	нежилое	-1	1	4.5	нежилое	4.5
20	нежилое	-1	1	4.4	нежилое	4.4
21	нежилое	-1	1	6.8	нежилое	6.8
22	нежилое	-1	1	5.7	нежилое	5.7
23	нежилое	-1	1	2.8	нежилое	2.8
24	нежилое	-1	1	3	нежилое	3
25	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
26	нежилое	-1	1	5.3	нежилое	5.3
27	нежилое	-1	1	6.4	нежилое	6.4
28	нежилое	-1	1	3.9	нежилое	3.9
29	нежилое	-1	1	4.2	нежилое	4.2
30	нежилое	-1	1	4.9	нежилое	4.9
31	нежилое	-1	1	4.8	нежилое	4.8
32	нежилое	-1	1	4.8	нежилое	4.8
33	нежилое	-1	1	4.9	нежилое	4.9
34	нежилое	-1	1	4.9	нежилое	4.9
35	нежилое	-1	1	3.5	нежилое	3.5
36	нежилое	-1	1	3.5	нежилое	3.5
37	нежилое	-1	1	3.9	нежилое	3.9
38	нежилое	-1	1	6.5	нежилое	6.5
39	нежилое	-1	1	6.5	нежилое	6.5
40	нежилое	-1	1	5	нежилое	5
41	нежилое	-1	1	4.9	нежилое	4.9
42	нежилое	-1	1	4.7	нежилое	4.7
43	нежилое	-1	1	5.9	нежилое	5.9
44	нежилое	-1	1	6.4	нежилое	6.4
45	нежилое	-1	1	6.1	нежилое	6.1
46	нежилое	-1	1	6.2	нежилое	6.2
47	нежилое	-1	1	5.8	нежилое	5.8
48	нежилое	-1	1	2.6	нежилое	2.6
49	нежилое	-1	1	5.1	нежилое	5.1
50	нежилое	-1	1	4	нежилое	4
51	нежилое	-1	1	4	нежилое	4

52	нежилое	-1	1	7.4	нежилое	7.4
53	нежилое	-1	1	4.8	нежилое	4.8
54	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
55	нежилое	-1	1	2.9	нежилое	2.9
56	нежилое	-1	1	4.5	нежилое	4.5
1				91.5	Офис	45.8
1\1					Санузел	2.3
2	нежилое	1			Офис	43.4
3	нежилое	1		77.4	Офис	39.7
3\1					Коридор	7.5
3\2					Санузел	2.3
4	нежилое	1			Офис	27.9
5	нежилое	1		41.8	Офис	37.1
5\1					Коридор	2.4
5\2					Санузел	2.3
6	нежилое	1		44.9	Офис	37.1
6\1					Коридор	5.5
6\2					Санузел	2.3
7	нежилое	1		26.6	Офис	24.3
7\1					Санузел	2.3
8	нежилое	1		31.1	Офис	27.1
8\1					Коридор	2.3
8\2					Санузел	1.7
9	нежилое	1		46.4	Офис	36.6
9\1					Коридор	7.5
9\2					Санузел	2.3
10	нежилое	1		71.5	Офис	38.5
10\1					Коридор	7.2
10\2					Санузел	2.3
11	нежилое	1			Офис	23.5
12	нежилое	1		93.8	Офис	46.3
12\1					Санузел	2.3
13	нежилое	1			Офис	45.2
57	нежилое	2	1	3.3	нежилое	3.3
58	нежилое	3	1	3.3	нежилое	3.3
59	нежилое	4	1	3.3	нежилое	3.3
60	нежилое	5	1	3.3	нежилое	3.3
61	нежилое	6	1	3.3	нежилое	3.3
62	нежилое	7	1	3.3	нежилое	3.3
63	нежилое	8	1	3.3	нежилое	3.3
64	нежилое	9	1	3.3	нежилое	3.3
65	нежилое	10	1	3.3	нежилое	3.3
66	нежилое	11	1	3.3	нежилое	3.3

67	нежилое	12	1	3.3	нежилое	3.3
68	нежилое	13	1	3.3	нежилое	3.3
69	нежилое	14	1	3.3	нежилое	3.3
70	нежилое	15	1	3.3	нежилое	3.3
71	нежилое	16	1	3.3	нежилое	3.3
72	нежилое	17	1	3.3	нежилое	3.3
73	нежилое	18	1	3.3	нежилое	3.3
74	нежилое	19	1	3.3	нежилое	3.3
75	нежилое	20	1	3.3	нежилое	3.3
76	нежилое	21	1	3.3	нежилое	3.3
77	нежилое	22	1	3.3	нежилое	3.3
78	нежилое	23	1	3.3	нежилое	3.3
79	нежилое	24	1	3.3	нежилое	3.3
80	нежилое	-1	2	3.1	нежилое	3.1
81	нежилое	-1	2	5	нежилое	5
82	нежилое	-1	2	5.2	нежилое	5.2
83	нежилое	-1	2	2.6	нежилое	2.6
84	нежилое	-1	2	5.3	нежилое	5.3
85	нежилое	-1	2	5.3	нежилое	5.3
86	нежилое	-1	2	3.8	нежилое	3.8
87	нежилое	-1	2	3.6	нежилое	3.6
88	нежилое	-1	2	3.7	нежилое	3.7
89	нежилое	-1	2	3.7	нежилое	3.7
90	нежилое	-1	2	5.2	нежилое	5.2
91	нежилое	-1	2	5	нежилое	5
92	нежилое	-1	2	3.1	нежилое	3.1
93	нежилое	-1	2	3.4	нежилое	3.4
94	нежилое	-1	2	3.4	нежилое	3.4
95	нежилое	-1	2	3.3	нежилое	3.3
96	нежилое	-1	2	5.2	нежилое	5.2
97	нежилое	-1	2	5.2	нежилое	5.2
98	нежилое	-1	2	5.2	нежилое	5.2
99	нежилое	-1	2	4.9	нежилое	4.9
100	нежилое	-1	2	4.7	нежилое	4.7
101	нежилое	-1	2	5.1	нежилое	5.1
102	нежилое	-1	2	5.2	нежилое	5.2
103	нежилое	-1	2	5.2	нежилое	5.2
104	нежилое	-1	2	2.8	нежилое	2.8
105	нежилое	-1	2	3.1	нежилое	3.1
106	нежилое	-1	2	3.1	нежилое	3.1
107	нежилое	-1	2	4.8	нежилое	4.8
108	нежилое	-1	2	4.9	нежилое	4.9
109	нежилое	-1	2	5	нежилое	5

110	нежилое	-1	2	4	нежилое	4
111	нежилое	-1	2	4.1	нежилое	4.1
112	нежилое	-1	2	4.4	нежилое	4.4
113	нежилое	-1	2	4.4	нежилое	4.4
114	нежилое	-1	2	4.1	нежилое	4.1
115	нежилое	-1	2	4	нежилое	4
116	нежилое	-1	2	5	нежилое	5
117	нежилое	-1	2	4.9	нежилое	4.9
118	нежилое	-1	2	4.8	нежилое	4.8
119	нежилое	-1	2	6.7	нежилое	6.7
120	нежилое	-1	2	4.2	нежилое	4.2
121	нежилое	-1	2	4.2	нежилое	4.2
122	нежилое	-1	2	4.7	нежилое	4.7
123	нежилое	-1	2	3.1	нежилое	3.1
124	нежилое	-1	2	3.1	нежилое	3.1
125	нежилое	-1	2	2.8	нежилое	2.8
126	нежилое	-1	2	5.2	нежилое	5.2
127	нежилое	-1	2	5.2	нежилое	5.2
128	нежилое	-1	2	5.1	нежилое	5.1
129	нежилое	-1	2	5.1	нежилое	5.1
130	нежилое	-1	2	5.2	нежилое	5.2
131	нежилое	-1	2	5.2	нежилое	5.2
132	нежилое	-1	2	6.9	нежилое	6.9
133	нежилое	-1	2	4.4	нежилое	4.4
134	нежилое	-1	2	4.1	нежилое	4.1
135	нежилое	-1	2	4	нежилое	4
136	нежилое	-1	2	4	нежилое	4
137	нежилое	-1	2	4.1	нежилое	4.1
138	нежилое	-1	2	5.4	нежилое	5.4
139	нежилое	-1	2	6.9	нежилое	6.9
140	нежилое	-1	2	5.2	нежилое	5.2
141	нежилое	-1	2	6.6	нежилое	6.6
142	нежилое	-1	2	4.8	нежилое	4.8
143	нежилое	-1	2	5.5	нежилое	5.5
144	нежилое	-1	2	5.5	нежилое	5.5
145	нежилое	-1	2	8.4	нежилое	8.4
146	нежилое	-1	2	2.2	нежилое	2.2
147	нежилое	-1	2	2.6	нежилое	2.6
148	нежилое	-1	2	2.6	нежилое	2.6
149	нежилое	-1	2	3.2	нежилое	3.2
14	нежилое	1		89.9	Офис	45
14\1					Санузел	2.3
15					Офис	42.6

16	нежилое	1	2	85.8	Офис	38.6
16\1					Коридор	7.2
16\2					Санузел	2.3
17					Офис	37.7
18	нежилое	1	2	78.5	Офис	28.6
18\1					Коридор	6.9
18\2					Санузел	2.3
19					Офис	40.7
20	нежилое	1	2	30.3	Офис	25.4
20\1					Коридор	2.6
20\2					Санузел	2.3
21	нежилое	1	2	53.1	Офис	40.7
21\1					Санузел	2.3
21\2					Коридор	6.9
21\3					Подсобное помещение	3.2
22	нежилое	1	2	89	Офис	38.6
22\1					Санузел	2
22\2					Коридор	7.5
23					Офис	40.9
24	нежилое	1	2	54.8	Офис	48.1
24\1					Коридор	3.6
24\2					Санузел	3.1
25	нежилое	1	1	54.1	Офис	49.1
25/\1					Санузел	1.9
25\2					Коридор	3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	17.7
2	Тамбур	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	10.7
3	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	132.6
4	ИТП, ВНС	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	56.6
5	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.4
6	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.2
7	Коридор	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	10.7
8	Лестничная клетка 1	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	14.2
9	Лестничная клетка 2	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.3
10	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.4
11	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	51.2
12	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	9

13	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	14.2
14	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	5
15	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	10.7
16	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	51.2
17	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	9
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	14.2
19	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	5
20	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	10.7
21	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	51.2
22	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	9
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	14.2
24	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	5
25	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	10.7
26	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	51.2
27	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	9
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	14.2
29	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	5
30	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	10.7
31	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	51.2
32	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	9
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	14.2
34	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	5
35	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	10.7
36	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	51.2
37	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	9
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	14.2
39	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	5
40	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	10.7
41	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	51.2
42	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	9
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	14.2
44	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	5
45	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	10.7
46	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	51.2
47	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	9
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	14.2
49	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	5
50	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	10.7
51	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	51.2
52	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	9
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	14.2
54	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	5
55	Тамбур	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	10.7

56	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	51.2
57	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	9
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	14.2
59	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	5
60	Тамбур	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	10.7
61	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	51.2
62	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	9
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	14.2
64	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	5
65	Тамбур	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	10.7
66	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	51.2
67	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	9
68	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	14.2
69	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	5
70	Тамбур	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	10.7
71	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	51.2
72	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	9
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	14.2
74	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	5
75	Тамбур	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	10.7
76	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	51.2
77	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	9
78	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	14.2
79	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	5
80	Тамбур	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	10.7
81	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	51.2
82	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	9
83	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	14.2
84	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	5
85	Тамбур	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	10.7
86	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	51.2
87	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	9
88	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	14.2
89	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	5
90	Тамбур	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	10.7
91	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	51.2
92	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	9
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	14.2
94	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	5
95	Тамбур	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	10.7
96	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	51.2
97	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	9
98	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	14.2

99	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	5
100	Тамбур	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	10.7
101	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	51.2
102	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	9
103	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	14.2
104	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	5
105	Тамбур	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	10.7
106	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	51.2
107	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	9
108	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	14.2
109	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	5
110	Тамбур	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	10.7
111	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	51.2
112	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	9
113	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	14.2
114	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	5
115	Тамбур	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	10.7
116	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	51.2
117	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	9
118	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	14.2
119	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	5
120	Тамбур	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	10.7
121	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	51.2
122	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	9
123	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	14.2
124	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	5
125	Тамбур	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	10.7
126	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6\н	Общественное	14.2
127	Машинное отделение	Подъезд 1, этаж 6\н	Техническое	25.9
128	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	17.7
129	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	146.4
130	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	14.4
131	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	9.7
132	Тамбур	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	10.3
133	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	10.3
134	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	14.4
135	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	9.7
136	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	14.3
137	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	49
138	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	14.4
139	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	14.3
140	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	7.6
141	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	49

142	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	14.4
143	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	14.3
144	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	7.6
145	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	49
146	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	14.4
147	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	14.3
148	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	7.6
149	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	49
150	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	14.4
151	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	14.3
152	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	7.6
153	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	49
154	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	14.4
155	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	14.3
156	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	7.6
157	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	49
158	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	14.4
159	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	14.3
160	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	7.6
161	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	49
162	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	14.4
163	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	14.3
164	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	7.6
165	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	49
166	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	14.4
167	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	14.3
168	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	7.6
169	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	49
170	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	14.4
171	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	14.3
172	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	7.6
173	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	49
174	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	14.4
175	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	14.3
176	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	7.6
177	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	49
178	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	14.4
179	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	14.3
180	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	7.6
181	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	49
182	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	14.4
183	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	14.3
184	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	7.6

[illegible]

228	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 24	Общественное	7.6
229	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж б\н	Общественное	14.3
230	Машинное отделение	Подъезд 2, этаж б\н	Техническое	28.1
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения	
1	1 подъезд, этаж -1	Ящик с понижающим трансформатором ЯТП-0,25 220/36	Электроснабжение	
2	1 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ1.1 -ВРУ1А-13-20 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ1	Электроснабжение	
3	1 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ1.2-ВРУ1А-18-80 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ2	Электроснабжение	
4	1 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ1.3-ВРУ1А-50-02 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ3	Электроснабжение	
5	1 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ1.4-ВРУ1А-49-03 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ4	Электроснабжение	
6	1 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ2.1-ВРУ1А-13-20 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ5	Электроснабжение	
7	1 подъезд, этаж -1	Щкафы учета ШУ1 и ШУ2-ШУ-12 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ6	Электроснабжение	
8	1 подъезд, этаж -1	Щиты нежилого помещения	Электроснабжение	
9	1 подъезд, этаж -1	Грязевик DN200 PN16 Ст20 RAL 7016 сталь ф/ф- ТС-569	Теплоснабжение	
10	1 подъезд, этаж -1	Система учета теплопотребления (СТУ)-ВКТ-7-04, ПРЭМ Ду=32, Рт 500.	Теплоснабжение	
11	1 подъезд, этаж -1	Регулятор перепада давлений VFG2/Dy125/Kvs160/Tmax200 чугун ф/ф-VFG2	Теплоснабжение	
12	1 подъезд, этаж -1	Регулирующий блок AFP-9 0.5-3.0	Теплоснабжение	
13	1 подъезд, этаж -1	Теплообменник НН-19-16/1-25-ТМ-НН19	Теплоснабжение	
14	1 подъезд, этаж -1	Насос ТР 25-90/2-А-О-А-BUBE	Водоснабжение	
15	1 подъезд, этаж -1	Многонасосная установка Н=50м Q=8,5м³/ч (первая зона)	Водоснабжение	
16	1 подъезд, этаж -1	Многонасосная установка Н=85м Q=10,5м³/ч (вторая зона)	Водоснабжение	
17	1 подъезд, этаж - 1	Установка подачи воды для пожаротушения	Водоснабжение	
18	1 подъезд, этаж - 1	Счетчик холодной воды ВСХД	Водоснабжение	
19	1 подъезд	Лифт-3 шт	Вертикальный транспорт	
20	1 подъезд, этаж 1	Позэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление	
21	1 подъезд, этаж 1	Тепломер	Отопление	
22	1 подъезд, этаж 1	Клапан дымоудаления	Дымоудаление	
23	1 подъезд, этаж 1	Щит этажный электрический	Электроснабжение	
24	1 подъезд, этаж 1	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение	
25	1 подъезд, этаж 2	Позэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление	
26	1 подъезд, этаж 2	Тепломер	Отопление	
27	1 подъезд, этаж 2	Клапан дымоудаления	Дымоудаление	
28	1 подъезд, этаж 2	Щит этажный электрический	Электроснабжение	
29	1 подъезд, этаж 2	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение	
30	1 подъезд, этаж 2	Позэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление	
31	1 подъезд, этаж 3	Тепломер	Отопление	
32	1 подъезд, этаж 3	Клапан дымоудаления	Дымоудаление	
33	1 подъезд, этаж 3	Щит этажный электрический	Электроснабжение	
34	1 подъезд, этаж 3	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение	

35	1 подъезд, этаж 3	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
36	1 подъезд, этаж 4	Тепломер	Отопление
37	1 подъезд, этаж 4	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
38	1 подъезд, этаж 4	Щит этажный электрический	Электроснабжение
39	1 подъезд, этаж 4	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
40	1 подъезд, этаж 4	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
41	1 подъезд, этаж 5	Тепломер	Отопление
42	1 подъезд, этаж 5	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
43	1 подъезд, этаж 5	Щит этажный электрический	Электроснабжение
44	1 подъезд, этаж 5	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
45	1 подъезд, этаж 5	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
46	1 подъезд, этаж 6	Тепломер	Отопление
47	1 подъезд, этаж 6	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
48	1 подъезд, этаж 6	Щит этажный электрический	Электроснабжение
49	1 подъезд, этаж 6	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
50	1 подъезд, этаж 6	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
51	1 подъезд, этаж 7	Тепломер	Отопление
52	1 подъезд, этаж 7	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
53	1 подъезд, этаж 7	Щит этажный электрический	Электроснабжение
54	1 подъезд, этаж 7	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
55	1 подъезд, этаж 7	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
56	1 подъезд, этаж 8	Тепломер	Отопление
57	1 подъезд, этаж 8	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
58	1 подъезд, этаж 8	Щит этажный электрический	Электроснабжение
59	1 подъезд, этаж 8	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
60	1 подъезд, этаж 8	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
61	1 подъезд, этаж 9	Тепломер	Отопление
62	1 подъезд, этаж 9	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
63	1 подъезд, этаж 9	Щит этажный электрический	Электроснабжение
64	1 подъезд, этаж 9	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
65	1 подъезд, этаж 9	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
66	1 подъезд, этаж 10	Тепломер	Отопление
67	1 подъезд, этаж 10	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
68	1 подъезд, этаж 10	Щит этажный электрический	Электроснабжение
69	1 подъезд, этаж 10	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
70	1 подъезд, этаж 10	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
71	1 подъезд, этаж 11	Тепломер	Отопление
72	1 подъезд, этаж 11	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
73	1 подъезд, этаж 11	Щит этажный электрический	Электроснабжение
74	1 подъезд, этаж 11	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
75	1 подъезд, этаж 11	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
76	1 подъезд, этаж 12	Тепломер	Отопление
77	1 подъезд, этаж 12	Клапан дымоудаления	Дымоудаление

78	1 подъезд, этаж 12	Щит этажный электрический	Электроснабжение
79	1 подъезд, этаж 12	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
80	1 подъезд, этаж 12	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
81	1 подъезд, этаж 13	Тепломер	Отопление
82	1 подъезд, этаж 13	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
83	1 подъезд, этаж 13	Щит этажный электрический	Электроснабжение
84	1 подъезд, этаж 13	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
85	1 подъезд, этаж 13	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
86	1 подъезд, этаж 14	Тепломер	Отопление
87	1 подъезд, этаж 14	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
88	1 подъезд, этаж 14	Щит этажный электрический	Электроснабжение
89	1 подъезд, этаж 14	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
90	1 подъезд, этаж 14	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
91	1 подъезд, этаж 15	Тепломер	Отопление
92	1 подъезд, этаж 15	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
93	1 подъезд, этаж 15	Щит этажный электрический	Электроснабжение
94	1 подъезд, этаж 15	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
95	1 подъезд, этаж 15	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
96	1 подъезд, этаж 16	Тепломер	Отопление
97	1 подъезд, этаж 16	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
98	1 подъезд, этаж 16	Щит этажный электрический	Электроснабжение
99	1 подъезд, этаж 16	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
100	1 подъезд, этаж 16	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
101	1 подъезд, этаж 17	Тепломер	Отопление
102	1 подъезд, этаж 17	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
103	1 подъезд, этаж 17	Щит этажный электрический	Электроснабжение
104	1 подъезд, этаж 17	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
105	1 подъезд, этаж 17	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
106	1 подъезд, этаж 18	Тепломер	Отопление
107	1 подъезд, этаж 18	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
108	1 подъезд, этаж 18	Щит этажный электрический	Электроснабжение
109	1 подъезд, этаж 18	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
110	1 подъезд, этаж 18	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
111	1 подъезд, этаж 19	Тепломер	Отопление
112	1 подъезд, этаж 19	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
113	1 подъезд, этаж 19	Щит этажный электрический	Электроснабжение
114	1 подъезд, этаж 19	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
115	1 подъезд, этаж 19	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
116	1 подъезд, этаж 20	Тепломер	Отопление
117	1 подъезд, этаж 20	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
118	1 подъезд, этаж 20	Щит этажный электрический	Электроснабжение
119	1 подъезд, этаж 20	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
120	1 подъезд, этаж 20	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление

121	1 подъезд, этаж 21	Тепломер	Отопление
122	1 подъезд, этаж 21	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
123	1 подъезд, этаж 21	Щит этажный электрический	Электроснабжение
124	1 подъезд, этаж 21	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
125	1 подъезд, этаж 21	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
126	1 подъезд, этаж 22	Тепломер	Отопление
127	1 подъезд, этаж 22	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
128	1 подъезд, этаж 22	Щит этажный электрический	Электроснабжение
129	1 подъезд, этаж 22	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
130	1 подъезд, этаж 22	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
131	1 подъезд, этаж 23	Тепломер	Отопление
132	1 подъезд, этаж 23	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
133	1 подъезд, этаж 23	Щит этажный электрический	Электроснабжение
134	1 подъезд, этаж 23	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
135	1 подъезд, этаж 23	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
136	1 подъезд, этаж 24	Тепломер	Отопление
137	1 подъезд, этаж 24	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
138	1 подъезд, этаж 24	Щит этажный электрический	Электроснабжение
139	1 подъезд, этаж 24	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
140	1 подъезд, этаж б\н-машинное отделение	Устройство вводно-распределительное ВРУ1.3	Вертикальный транспорт
141	1 подъезд, этаж б\н-машинное отделение	Устройство вводно-распределительное ВРУ1.4	Вертикальный транспорт
142	1 подъезд, кровля	Щит управления подпором и дымоудалением ПДДУ-ЩУ	Дымоудаление
143	2 подъезд, этаж -1	Ящик с понижающим трансформатором ЯТП-0,25 220/36	Электроснабжение
144	2 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ1.1 -ВРУ1А-13-20 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ1	Электроснабжение
145	2 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ1.2-ВРУ1А-18-80 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ2	Электроснабжение
146	2 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ1.3-ВРУ1А-50-02 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ3	Электроснабжение
147	2 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ1.4-ВРУ1А-49-03 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ4	Электроснабжение
148	2 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ2.1-ВРУ1А-13-20 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ5	Электроснабжение
149	2 подъезд, этаж -1	Щкафы учета ЩУ1 и ЩУ2-ЩУ-12 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ6	Электроснабжение
150	2 подъезд, этаж -1	Щиты нежилого помещения	Электроснабжение
151	2 подъезд	Лифт-3 шт	Вертикальный транспорт
152	2 подъезд, этаж 1	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
153	2 подъезд, этаж 1	Тепломер	Отопление
154	2 подъезд, этаж 1	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
155	2 подъезд, этаж 1	Щит этажный электрический	Электроснабжение
156	2 подъезд, этаж 1	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
157	2 подъезд, этаж 2	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
158	2 подъезд, этаж 2	Тепломер	Отопление
159	2 подъезд, этаж 2	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
160	2 подъезд, этаж 2	Щит этажный электрический	Электроснабжение
161	2 подъезд, этаж 2	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
162	2 подъезд, этаж 2	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
163	2 подъезд, этаж 3	Тепломер	Отопление

164	2 подъезд, этаж 3	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
165	2 подъезд, этаж 3	Щит этажный электрический	Электроснабжение
166	2 подъезд, этаж 3	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
167	2 подъезд, этаж 3	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
168	2 подъезд, этаж 4	Тепломер	Отопление
169	2 подъезд, этаж 4	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
170	2 подъезд, этаж 4	Щит этажный электрический	Электроснабжение
171	2 подъезд, этаж 4	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
172	2 подъезд, этаж 4	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
173	2 подъезд, этаж 5	Тепломер	Отопление
174	2 подъезд, этаж 5	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
175	2 подъезд, этаж 5	Щит этажный электрический	Электроснабжение
176	2 подъезд, этаж 5	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
177	2 подъезд, этаж 5	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
178	2 подъезд, этаж 6	Тепломер	Отопление
179	2 подъезд, этаж 6	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
180	2 подъезд, этаж 6	Щит этажный электрический	Электроснабжение
181	2 подъезд, этаж 6	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
182	2 подъезд, этаж 6	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
183	2 подъезд, этаж 7	Тепломер	Отопление
184	2 подъезд, этаж 7	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
185	2 подъезд, этаж 7	Щит этажный электрический	Электроснабжение
186	2 подъезд, этаж 7	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
187	2 подъезд, этаж 7	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
188	2 подъезд, этаж 8	Тепломер	Отопление
189	2 подъезд, этаж 8	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
190	2 подъезд, этаж 8	Щит этажный электрический	Электроснабжение
191	2 подъезд, этаж 8	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
192	2 подъезд, этаж 8	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
193	2 подъезд, этаж 9	Тепломер	Отопление
194	2 подъезд, этаж 9	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
195	2 подъезд, этаж 9	Щит этажный электрический	Электроснабжение
196	2 подъезд, этаж 9	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
197	2 подъезд, этаж 9	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
198	2 подъезд, этаж 10	Тепломер	Отопление
199	2 подъезд, этаж 10	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
200	2 подъезд, этаж 10	Щит этажный электрический	Электроснабжение
201	2 подъезд, этаж 10	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
202	2 подъезд, этаж 10	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
203	2 подъезд, этаж 11	Тепломер	Отопление
204	2 подъезд, этаж 11	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
205	2 подъезд, этаж 11	Щит этажный электрический	Электроснабжение
206	2 подъезд, этаж 11	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение

[illegible]

250	2 подъезд, этаж 20	Щит этажный электрический	Электроснабжение
251	2 подъезд, этаж 20	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
252	2 подъезд, этаж 20	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
253	2 подъезд, этаж 21	Тепломер	Отопление
254	2 подъезд, этаж 21	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
255	2 подъезд, этаж 21	Щит этажный электрический	Электроснабжение
256	2 подъезд, этаж 21	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
257	2 подъезд, этаж 21	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
258	2 подъезд, этаж 22	Тепломер	Отопление
259	2 подъезд, этаж 22	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
260	2 подъезд, этаж 22	Щит этажный электрический	Электроснабжение
261	2 подъезд, этаж 22	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
262	2 подъезд, этаж 22	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
263	2 подъезд, этаж 23	Тепломер	Отопление
264	2 подъезд, этаж 23	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
265	2 подъезд, этаж 23	Щит этажный электрический	Электроснабжение
266	2 подъезд, этаж 23	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
267	2 подъезд, этаж 23	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
268	2 подъезд, этаж 24	Тепломер	Отопление
269	2 подъезд, этаж 24	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
270	2 подъезд, этаж 24	Щит этажный электрический	Электроснабжение
271	2 подъезд, этаж 24	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
272	2 подъезд, этаж б\н-машинное отделение	Устройство вводно-распределительное ВРУ1.3	Вертикальный транспорт
273	2 подъезд, этаж б\н-машинное отделение	Устройство вводно-распределительное ВРУ1.4	Вертикальный транспорт
274	2 подъезд, кровля	Щит управления подпором и дымоудалением ПДДУ-ЦУ	Дымоудаление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 872 902 812 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0119002:4681
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810040000075555
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 54,8 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 562 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 808 892 313,25 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 03.03.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:0119002:4681
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор генерального подряда
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Монолит"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2308267988
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 661 573 311,96 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 2 ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома и строится за счет Застройщика. Объект 2 не входит в состав общего имущества многоквартирного дома и строится за счет Застройщика. Объект 2- это объект для обслуживания автотранспорта, представляет собой сооружения для хранения и парковки легковых автомобилей в виде автостоянки оборудованной навесом и лёгкими ограждениями боксов: сооружение 1-но этажное, потребность в ресурсах отсутствует, класс функциональной пожарной опасности автостоянки - Ф5.2, архитектурно-планировочные решения продиктованы технологическими, градостроительными, климатическими условиями строительства, за относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола автостоянки, кровля сооружения - скатная, высота этажа – 3,00м, степень огнестойкости – III. Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0119002:4681 находится в залоге у Кредитора. Собственные средства не менее 15 % от бюджета проекта, заёмные средства не более 85 % от бюджета проекта

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Степанов Олег Евгеньевич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Прудников Валентин Константинович
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Прохоров Дмитрий Игоревич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прохоров
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Дмитрий
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 010602494280
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Синтез-А"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2311248840
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Тарасенко Валентина Михайловна
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 61-2-1-1-0066-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6164040807
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0005-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ОСНОВАЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308231903
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0521-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Парк Победы»

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5259-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5259-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3103/2020
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0119002:4681
	12.3.2	Площадь земельного участка: 40015,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Согласно требованиям СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" на участке предусмотрено устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, физкультурные и требуемые хозяйственные площадки. Гостевые парковки расположены, вдоль прилегающих автодорог и проездов. Все площадки соответствуют расчетным площадям
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наличие парковочного пространства вне объекта строительства : отсутствует. На объекте строительства запланировано размещение парковочных мест: 1719 м/м, в т.ч. наземные автостоянки: 495 м/м, в т. ч. в автостоянке Литер 8: 1 224 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на расстоянии 12.50-18.50 метров от окон жилых зданий, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 1964,0 м² Для отдыха взрослого населения 281,0 м² Для занятия физкультурой 2806,0 м² Для хозяйственных целей 281,0 м² БРТП 55 м²
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 п. 8.2.5 и СНиП 2.07.01-89* раздел 2. хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 метрах до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание - не более 100 м, кол-во контейнеров- 8 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: При озеленении участка предусмотрены следующие нормы: • от соседнего участка до стволов среднерослых деревьев - 2м, высокорослых - 4м, до ку-старников - 1м; • от фундаментов зданий и сооружений, дорог до ствола дерева - 5м, до кустарника - 1.5м; • от края тротуара и садовых дорожек до ствола дерева - 0.7м, до кустарников - 0.5м. Высокорослыми деревьями являются груша абрикос, орех, дуб, граб, акация, тополь и т.д. Общая площадь озеленения 10 003,7 м²

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам. Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов: устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле). Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка. На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли. Предусмотрено устройство тамбура. Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через тамбур. Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН. Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков. В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками , устанавливаемые на опоры: светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. Технические условия № 03-06/09000-19 , выданные 02.10.2019 г. ПАО "Кубаньэнерго" (Филиал ПАО "Кубаньэнерго" Краснодарские электрические сети), срок действия до 02.10.2021 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4075/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-06/0900-19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 176 317,60 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 354-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 867 500 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 356-КН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 357 500 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АВТОНОМНАЯ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19-01-056
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 908 926,74 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ПРОМСПЕЦСТРОЙ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312269201

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 270
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 72
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 72
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	23.7	1
2	Квартира	2	1	48	2
3	Квартира	2	1	63.1	2
4	Квартира	2	1	34.8	1
5	Квартира	2	1	36.8	1
6	Квартира	2	1	21.7	1
7	Квартира	2	1	36.8	1
8	Квартира	2	1	34.8	1
9	Квартира	2	1	42.9	2
10	Квартира	2	1	45.3	2
11	Квартира	2	1	36.9	1
12	Квартира	2	1	24.3	1
13	Квартира	3	1	23.4	1
14	Квартира	3	1	47.5	2
15	Квартира	3	1	62.6	2

16	Квартира	3	1	34.3	1
17	Квартира	3	1	36.2	1
18	Квартира	3	1	21.3	1
19	Квартира	3	1	36.2	1
20	Квартира	3	1	34.3	1
21	Квартира	3	1	42.5	2
22	Квартира	3	1	45	2
23	Квартира	3	1	36.5	1
24	Квартира	3	1	24	1
25	Квартира	4	1	23.4	1
26	Квартира	4	1	47.5	2
27	Квартира	4	1	62.6	2
28	Квартира	4	1	34.3	1
29	Квартира	4	1	36.2	1
30	Квартира	4	1	21.3	1
31	Квартира	4	1	36.2	1
32	Квартира	4	1	34.3	1
33	Квартира	4	1	42.5	2
34	Квартира	4	1	45	2
35	Квартира	4	1	36.5	1
36	Квартира	4	1	24	1
37	Квартира	5	1	23.4	1
38	Квартира	5	1	47.5	2
39	Квартира	5	1	62.6	2
40	Квартира	5	1	34.3	1
41	Квартира	5	1	36.2	1
42	Квартира	5	1	21.3	1
43	Квартира	5	1	36.2	1
44	Квартира	5	1	34.3	1
45	Квартира	5	1	42.5	2
46	Квартира	5	1	45	2
47	Квартира	5	1	36.5	1
48	Квартира	5	1	24	1
49	Квартира	6	1	23.4	1
50	Квартира	6	1	47.5	2
51	Квартира	6	1	62.6	2
52	Квартира	6	1	34.3	1
53	Квартира	6	1	36.2	1
54	Квартира	6	1	21.3	1
55	Квартира	6	1	36.2	1
56	Квартира	6	1	34.3	1
57	Квартира	6	1	42.5	2
58	Квартира	6	1	45	2

59	Квартира	6	1	36.5	1
60	Квартира	6	1	24	1
61	Квартира	7	1	23.4	1
62	Квартира	7	1	47.5	2
63	Квартира	7	1	62.6	2
64	Квартира	7	1	34.3	1
65	Квартира	7	1	36.2	1
66	Квартира	7	1	21.3	1
67	Квартира	7	1	36.2	1
68	Квартира	7	1	34.3	1
69	Квартира	7	1	42.5	2
70	Квартира	7	1	45	2
71	Квартира	7	1	36.5	1
72	Квартира	7	1	24	1
73	Квартира	8	1	23.4	1
74	Квартира	8	1	47.5	2
75	Квартира	8	1	62.6	2
76	Квартира	8	1	34.3	1
77	Квартира	8	1	36.2	1
78	Квартира	8	1	21.3	1
79	Квартира	8	1	36.2	1
80	Квартира	8	1	34.3	1
81	Квартира	8	1	42.5	2
82	Квартира	8	1	45	2
83	Квартира	8	1	36.5	1
84	Квартира	8	1	24	1
85	Квартира	9	1	23.4	1
86	Квартира	9	1	47.5	2
87	Квартира	9	1	62.6	2
88	Квартира	9	1	34.3	1
89	Квартира	9	1	36.2	1
90	Квартира	9	1	21.3	1
91	Квартира	9	1	36.2	1
92	Квартира	9	1	34.3	1
93	Квартира	9	1	42.5	2
94	Квартира	9	1	45	2
95	Квартира	9	1	36.5	1
96	Квартира	9	1	24	1
97	Квартира	10	1	23.4	1
98	Квартира	10	1	47.5	2
99	Квартира	10	1	62.6	2
100	Квартира	10	1	34.3	1
101	Квартира	10	1	36.2	1

102	Квартира	10	1	21.3	1
103	Квартира	10	1	36.2	1
104	Квартира	10	1	34.3	1
105	Квартира	10	1	42.5	2
106	Квартира	10	1	45	2
107	Квартира	10	1	36.5	1
108	Квартира	10	1	24	1
109	Квартира	11	1	23.2	1
110	Квартира	11	1	47.2	2
111	Квартира	11	1	62.4	2
112	Квартира	11	1	34.1	1
113	Квартира	11	1	36	1
114	Квартира	11	1	21.1	1
115	Квартира	11	1	36	1
116	Квартира	11	1	34.1	1
117	Квартира	11	1	42.3	2
118	Квартира	11	1	44.8	2
119	Квартира	11	1	36.3	1
120	Квартира	11	1	23.8	1
121	Квартира	12	1	23.2	1
122	Квартира	12	1	47.2	2
123	Квартира	12	1	62.4	2
124	Квартира	12	1	34.1	1
125	Квартира	12	1	36	1
126	Квартира	12	1	21.1	1
127	Квартира	12	1	36	1
128	Квартира	12	1	34.1	1
129	Квартира	12	1	42.3	2
130	Квартира	12	1	44.8	2
131	Квартира	12	1	36.3	1
132	Квартира	12	1	23.8	1
133	Квартира	13	1	23.2	1
134	Квартира	13	1	47.2	2
135	Квартира	13	1	62.4	2
136	Квартира	13	1	34.1	1
137	Квартира	13	1	36	1
138	Квартира	13	1	21.1	1
139	Квартира	13	1	36	1
140	Квартира	13	1	34.1	1
141	Квартира	13	1	42.3	2
142	Квартира	13	1	44.8	2
143	Квартира	13	1	36.3	1
144	Квартира	13	1	23.8	1

145	Квартира	14	1	23.2	1
146	Квартира	14	1	47.2	2
147	Квартира	14	1	62.4	2
148	Квартира	14	1	34.1	1
149	Квартира	14	1	36	1
150	Квартира	14	1	21.1	1
151	Квартира	14	1	36	1
152	Квартира	14	1	34.1	1
153	Квартира	14	1	42.3	2
154	Квартира	14	1	44.8	2
155	Квартира	14	1	36.3	1
156	Квартира	14	1	23.8	1
157	Квартира	15	1	23.2	1
158	Квартира	15	1	47.2	2
159	Квартира	15	1	62.4	2
160	Квартира	15	1	34.1	1
161	Квартира	15	1	36	1
162	Квартира	15	1	21.1	1
163	Квартира	15	1	36	1
164	Квартира	15	1	34.1	1
165	Квартира	15	1	42.3	2
166	Квартира	15	1	44.8	2
167	Квартира	15	1	36.3	1
168	Квартира	15	1	23.8	1
169	Квартира	16	1	23.2	1
170	Квартира	16	1	47.2	2
171	Квартира	16	1	62.4	2
172	Квартира	16	1	34.1	1
173	Квартира	16	1	36	1
174	Квартира	16	1	21.1	1
175	Квартира	16	1	36	1
176	Квартира	16	1	34.1	1
177	Квартира	16	1	42.3	2
178	Квартира	16	1	44.8	2
179	Квартира	16	1	36.3	1
180	Квартира	16	1	23.8	1
181	Квартира	17	1	23.2	1
182	Квартира	17	1	47.2	2
183	Квартира	17	1	62.4	2
184	Квартира	17	1	34.1	1
185	Квартира	17	1	36	1
186	Квартира	17	1	21.1	1
187	Квартира	17	1	36	1

188	Квартира	17	1	34.1	1
189	Квартира	17	1	42.3	2
190	Квартира	17	1	44.8	2
191	Квартира	17	1	36.3	1
192	Квартира	17	1	23.8	1
193	Квартира	18	1	23.2	1
194	Квартира	18	1	47.2	2
195	Квартира	18	1	62.4	2
196	Квартира	18	1	34.1	1
197	Квартира	18	1	36	1
198	Квартира	18	1	21.1	1
199	Квартира	18	1	36	1
200	Квартира	18	1	34.1	1
201	Квартира	18	1	42.3	2
202	Квартира	18	1	44.8	2
203	Квартира	18	1	36.3	1
204	Квартира	18	1	23.8	1
205	Квартира	19	1	23.2	1
206	Квартира	19	1	47.2	2
207	Квартира	19	1	62.4	2
208	Квартира	19	1	34.1	1
209	Квартира	19	1	36	1
210	Квартира	19	1	21.1	1
211	Квартира	19	1	36	1
212	Квартира	19	1	34.1	1
213	Квартира	19	1	42.3	2
214	Квартира	19	1	44.8	2
215	Квартира	19	1	36.3	1
216	Квартира	19	1	23.8	1
217	Квартира	20	1	23.2	1
218	Квартира	20	1	47.2	2
219	Квартира	20	1	62.4	2
220	Квартира	20	1	34.1	1
221	Квартира	20	1	36	1
222	Квартира	20	1	21.1	1
223	Квартира	20	1	36	1
224	Квартира	20	1	34.1	1
225	Квартира	20	1	42.3	2
226	Квартира	20	1	44.8	2
227	Квартира	20	1	36.3	1
228	Квартира	20	1	23.8	1
229	Квартира	21	1	23.2	1
230	Квартира	21	1	47.2	2

231	Квартира	21	1	62.4	2
232	Квартира	21	1	34.1	1
233	Квартира	21	1	36	1
234	Квартира	21	1	21.1	1
235	Квартира	21	1	36	1
236	Квартира	21	1	34.1	1
237	Квартира	21	1	42.3	2
238	Квартира	21	1	44.8	2
239	Квартира	21	1	36.3	1
240	Квартира	21	1	23.8	1
241	Квартира	22	1	23.2	1
242	Квартира	22	1	47.2	2
243	Квартира	22	1	62.4	2
244	Квартира	22	1	34.1	1
245	Квартира	22	1	36	1
246	Квартира	22	1	21.1	1
247	Квартира	22	1	36	1
248	Квартира	22	1	34.1	1
249	Квартира	22	1	42.3	2
250	Квартира	22	1	44.8	2
251	Квартира	22	1	36.3	1
252	Квартира	22	1	23.8	1
253	Квартира	23	1	70.9	3
254	Квартира	23	1	62.4	2
255	Квартира	23	1	34.1	1
256	Квартира	23	1	57.7	2
257	Квартира	23	1	36	1
258	Квартира	23	1	34.1	1
259	Квартира	23	1	42.3	2
260	Квартира	23	1	44.8	2
261	Квартира	23	1	60.3	3
262	Квартира	24	1	70.9	3
263	Квартира	24	1	62.4	2
264	Квартира	24	1	34.1	1
265	Квартира	24	1	57.7	2
266	Квартира	24	1	36	1
267	Квартира	24	1	34.1	1
268	Квартира	24	1	42.3	2
269	Квартира	24	1	44.8	2
270	Квартира	24	1	60.3	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж, расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения

Экземпляр номер	назначение	этаж. расположение	номер подъезда	площадь, кв	Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	-1	1	3.2	нежилое	3.2
2	нежилое	-1	1	5	нежилое	5
3	нежилое	-1	1	4.9	нежилое	4.9
4	нежилое	-1	1	4.7	нежилое	4.7
5	нежилое	-1	1	5.3	нежилое	5.3
6	нежилое	-1	1	5.3	нежилое	5.3
7	нежилое	-1	1	3.8	нежилое	3.8
8	нежилое	-1	1	3.6	нежилое	3.6
9	нежилое	-1	1	3.7	нежилое	3.7
10	нежилое	-1	1	3.7	нежилое	3.7
11	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
12	нежилое	-1	1	5	нежилое	5
13	нежилое	-1	1	2.6	нежилое	2.6
14	нежилое	-1	1	3.4	нежилое	3.4
15	нежилое	-1	1	3.4	нежилое	3.4
16	нежилое	-1	1	3.3	нежилое	3.3
17	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
18	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
19	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
20	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
21	нежилое	-1	1	3.1	нежилое	3.1
22	нежилое	-1	1	3.1	нежилое	3.1
23	нежилое	-1	1	5.1	нежилое	5.1
24	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
25	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
26	нежилое	-1	1	2.8	нежилое	2.8
27	нежилое	-1	1	3.1	нежилое	3.1
28	нежилое	-1	1	3.1	нежилое	3.1
29	нежилое	-1	1	5	нежилое	5
30	нежилое	-1	1	4.9	нежилое	4.9
31	нежилое	-1	1	4.8	нежилое	4.8
32	нежилое	-1	1	4	нежилое	4
33	нежилое	-1	1	4.1	нежилое	4.1
34	нежилое	-1	1	4.4	нежилое	4.4
35	нежилое	-1	1	4.4	нежилое	4.4
36	нежилое	-1	1	4.2	нежилое	4.2
37	нежилое	-1	1	4.2	нежилое	4.2
38	нежилое	-1	1	4.7	нежилое	4.7
39	нежилое	-1	1	3.1	нежилое	3.1
40	нежилое	-1	1	3.1	нежилое	3.1
41	нежилое	-1	1	2.8	нежилое	2.8
42	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2

43	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
44	нежилое	-1	1	5.1	нежилое	5.1
45	нежилое	-1	1	5.1	нежилое	5.1
46	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
47	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
48	нежилое	-1	1	6.9	нежилое	6.9
49	нежилое	-1	1	4.4	нежилое	4.4
50	нежилое	-1	1	4.1	нежилое	4.1
51	нежилое	-1	1	4	нежилое	4
52	нежилое	-1	1	4	нежилое	4
53	нежилое	-1	1	4.1	нежилое	4.1
54	нежилое	-1	1	5.4	нежилое	5.4
55	нежилое	-1	1	6.9	нежилое	6.9
56	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
57	нежилое	-1	1	6.6	нежилое	6.6
58	нежилое	-1	1	4.8	нежилое	4.8
59	нежилое	-1	1	5.5	нежилое	5.5
60	нежилое	-1	1	5.5	нежилое	5.5
61	нежилое	-1	1	8.4	нежилое	8.4
62	нежилое	-1	1	2.2	нежилое	2.2
63	нежилое	-1	1	2.6	нежилое	2.6
64	нежилое	-1	1	2.6	нежилое	2.6
1	нежилое	1	1	89.9	Офис	45
1/1					Санузел	2.3
2	нежилое	1	1		Офис	42.6
3	нежилое	1	1	85.8	Офис	38.6
3/1					Санузел	7.2
3/2					Коридор	2.3
4	нежилое	1	1		Офис	37.7
5	нежилое	1	1	78.5	Офис	40.7
5/1					Коридор	6.9
5/2					Санузел	2.3
6	нежилое	1	1		Офис	28.6
7	нежилое	1	1	30.3	Офис	25.4
7/1					Коридор	2.6
7/2					Санузел	2.3
8	нежилое	1	1	53.1	Офис	40.7
8/1					Санузел	2.3
8/2					Коридор	6.9
8/3					Подсобное помещение	3.2
9	нежилое	1	1	89	Офис	38.6
9/1					Санузел	2
9/2					Коридор	7.5

10	нежилое	1	1		Офис	40.9
11	нежилое	1	1	54.8	Офис	48.1
11/1					Санузел	3.6
11/2					Коридор	3.1
12	нежилое	1	1	54.1	Офис	49.1
12/1					Санузел	1.9
12/2					Коридор	3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	17.7
2	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	138.6
3	ИТП\ВНС	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	37.4
4	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	14.4
5	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	9.7
6	Тамбур	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	10.3
7	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	10.3
8	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	14.4
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	9.7
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	14.3
11	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	49
12	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	14.4
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	14.3
14	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	7.6
15	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	49
16	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	14.4
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	14.3
18	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	7.6
19	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	49
20	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	14.4
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	14.3
22	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	7.6
23	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	49
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	14.4
25	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	14.3
26	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	7.6
27	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	49
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	14.4
29	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	14.3
30	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	7.6

[illegible]

74	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	7.6
75	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	49
76	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	14.4
77	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	14.3
78	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	7.6
79	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	49
80	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	14.4
81	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	14.3
82	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	7.6
83	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	49
84	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	14.4
85	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	14.3
86	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	7.6
87	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	49
88	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	14.4
89	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	14.3
90	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	7.6
91	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	49
92	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	14.4
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	14.3
94	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	7.6
95	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	49
96	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	14.4
97	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	14.3
98	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	7.6
99	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	49
100	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	14.4
101	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	14.3
102	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	7.6
103	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж б\н	Общественное	14.3
104	Машинное отделение	Подъезд 1, этаж б\н	Техническое	28.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	1 подъезд, этаж -1	Ящик с понижающим трансформатором ЯТП-0,25 220/36	Электроснабжение
2	1 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ1.1 -ВРУ1А-13-20 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ1	Электроснабжение
3	1 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ1.2-ВРУ1А-18-80 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ2	Электроснабжение
4	1 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ1.3-ВРУ1А-50-02 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ3	Электроснабжение
5	1 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ1.4-ВРУ1А-49-03 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ4	Электроснабжение
6	1 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ2.1-ВРУ1А-13-20 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ5	Электроснабжение

7	1 подъезд, этаж -1	Шкафы учета ШУ1 и ШУ2-ШУ-12 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ6	Электроснабжение
8	1 подъезд, этаж -1	Щиты нежилого помещения	Электроснабжение
9	1 подъезд, этаж -1	Грязевик DN200 PN16 Ст20 RAL 7016 сталь ф/ф- TC-569	Теплоснабжение
10	1 подъезд, этаж -1	Система учета теплопотребления (СТУ)-ВКТ-7-04, ПРЭМ Ду=32, Рт 500.	Теплоснабжение
11	1 подъезд, этаж -1	Регулятор перепада давлений VFG2/Dy125/Kvs160/Tmax200 чугун ф/ф-VFG2	Теплоснабжение
12	1 подъезд, этаж -1	Регулирующий блок AFP-9 0.5-3.0	Теплоснабжение
13	1 подъезд, этаж -1	Теплообменник НН-19-16/1-25-ТМ-НН19	Теплоснабжение
14	1 подъезд, этаж -1	Насос ТР 25-90/2-А-О-А-BUBE	Водоснабжение
15	1 подъезд, этаж -1	Многонасосная установка Н=50м Q=8,5м³/ч (первая зона)	Водоснабжение
16	1 подъезд, этаж -1	Многонасосная установка Н=85м Q=10,5м³/ч (вторая зона)	Водоснабжение
17	1 подъезд, этаж - 1	Установка подачи воды для пожаротушения	Водоснабжение
18	1 подъезд, этаж - 1	Счетчик холодной воды ВСХД	Водоснабжение
19	1 подъезд	Лифт-3 шт	Вертикальный транспорт
20	1 подъезд, этаж 1	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
21	1 подъезд, этаж 1	Тепломер	Отопление
22	1 подъезд, этаж 1	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
23	1 подъезд, этаж 1	Щит этажный электрический	Электроснабжение
24	1 подъезд, этаж 1	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
25	1 подъезд, этаж 2	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
26	1 подъезд, этаж 2	Тепломер	Отопление
27	1 подъезд, этаж 2	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
28	1 подъезд, этаж 2	Щит этажный электрический	Электроснабжение
29	1 подъезд, этаж 2	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
30	1 подъезд, этаж 2	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
31	1 подъезд, этаж 3	Тепломер	Отопление
32	1 подъезд, этаж 3	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
33	1 подъезд, этаж 3	Щит этажный электрический	Электроснабжение
34	1 подъезд, этаж 3	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
35	1 подъезд, этаж 3	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
36	1 подъезд, этаж 4	Тепломер	Отопление
37	1 подъезд, этаж 4	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
38	1 подъезд, этаж 4	Щит этажный электрический	Электроснабжение
39	1 подъезд, этаж 4	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
40	1 подъезд, этаж 4	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
41	1 подъезд, этаж 5	Тепломер	Отопление
42	1 подъезд, этаж 5	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
43	1 подъезд, этаж 5	Щит этажный электрический	Электроснабжение
44	1 подъезд, этаж 5	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
45	1 подъезд, этаж 5	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
46	1 подъезд, этаж 6	Тепломер	Отопление
47	1 подъезд, этаж 6	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
48	1 подъезд, этаж 6	Щит этажный электрический	Электроснабжение
49	1 подъезд, этаж 6	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение

50	1 подъезд, этаж 6	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
51	1 подъезд, этаж 7	Тепломер	Отопление
52	1 подъезд, этаж 7	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
53	1 подъезд, этаж 7	Щит этажный электрический	Электроснабжение
54	1 подъезд, этаж 7	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
55	1 подъезд, этаж 7	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
56	1 подъезд, этаж 8	Тепломер	Отопление
57	1 подъезд, этаж 8	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
58	1 подъезд, этаж 8	Щит этажный электрический	Электроснабжение
59	1 подъезд, этаж 8	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
60	1 подъезд, этаж 8	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
61	1 подъезд, этаж 9	Тепломер	Отопление
62	1 подъезд, этаж 9	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
63	1 подъезд, этаж 9	Щит этажный электрический	Электроснабжение
64	1 подъезд, этаж 9	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
65	1 подъезд, этаж 9	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
66	1 подъезд, этаж 10	Тепломер	Отопление
67	1 подъезд, этаж 10	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
68	1 подъезд, этаж 10	Щит этажный электрический	Электроснабжение
69	1 подъезд, этаж 10	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
70	1 подъезд, этаж 10	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
71	1 подъезд, этаж 11	Тепломер	Отопление
72	1 подъезд, этаж 11	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
73	1 подъезд, этаж 11	Щит этажный электрический	Электроснабжение
74	1 подъезд, этаж 11	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
75	1 подъезд, этаж 11	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
76	1 подъезд, этаж 12	Тепломер	Отопление
77	1 подъезд, этаж 12	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
78	1 подъезд, этаж 12	Щит этажный электрический	Электроснабжение
79	1 подъезд, этаж 12	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
80	1 подъезд, этаж 12	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
81	1 подъезд, этаж 13	Тепломер	Отопление
82	1 подъезд, этаж 13	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
83	1 подъезд, этаж 13	Щит этажный электрический	Электроснабжение
84	1 подъезд, этаж 13	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
85	1 подъезд, этаж 13	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
86	1 подъезд, этаж 14	Тепломер	Отопление
87	1 подъезд, этаж 14	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
88	1 подъезд, этаж 14	Щит этажный электрический	Электроснабжение
89	1 подъезд, этаж 14	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
90	1 подъезд, этаж 14	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
91	1 подъезд, этаж 15	Тепломер	Отопление
92	1 подъезд, этаж 15	Клапан дымоудаления	Дымоудаление

93	1 подъезд, этаж 15	Щит этажный электрический	Электроснабжение
94	1 подъезд, этаж 15	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
95	1 подъезд, этаж 15	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
96	1 подъезд, этаж 16	Тепломер	Отопление
97	1 подъезд, этаж 16	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
98	1 подъезд, этаж 16	Щит этажный электрический	Электроснабжение
99	1 подъезд, этаж 16	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
100	1 подъезд, этаж 16	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
101	1 подъезд, этаж 17	Тепломер	Отопление
102	1 подъезд, этаж 17	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
103	1 подъезд, этаж 17	Щит этажный электрический	Электроснабжение
104	1 подъезд, этаж 17	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
105	1 подъезд, этаж 17	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
106	1 подъезд, этаж 18	Тепломер	Отопление
107	1 подъезд, этаж 18	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
108	1 подъезд, этаж 18	Щит этажный электрический	Электроснабжение
109	1 подъезд, этаж 18	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
110	1 подъезд, этаж 18	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
111	1 подъезд, этаж 19	Тепломер	Отопление
112	1 подъезд, этаж 19	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
113	1 подъезд, этаж 19	Щит этажный электрический	Электроснабжение
114	1 подъезд, этаж 19	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
115	1 подъезд, этаж 19	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
116	1 подъезд, этаж 20	Тепломер	Отопление
117	1 подъезд, этаж 20	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
118	1 подъезд, этаж 20	Щит этажный электрический	Электроснабжение
119	1 подъезд, этаж 20	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
120	1 подъезд, этаж 20	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
121	1 подъезд, этаж 21	Тепломер	Отопление
122	1 подъезд, этаж 21	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
123	1 подъезд, этаж 21	Щит этажный электрический	Электроснабжение
124	1 подъезд, этаж 21	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
125	1 подъезд, этаж 21	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
126	1 подъезд, этаж 22	Тепломер	Отопление
127	1 подъезд, этаж 22	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
128	1 подъезд, этаж 22	Щит этажный электрический	Электроснабжение
129	1 подъезд, этаж 22	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
130	1 подъезд, этаж 22	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
131	1 подъезд, этаж 23	Тепломер	Отопление
132	1 подъезд, этаж 23	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
133	1 подъезд, этаж 23	Щит этажный электрический	Электроснабжение
134	1 подъезд, этаж 23	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
135	1 подъезд, этаж 23	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление

136	1 подъезд, этаж 24	Тепломер	Отопление
137	1 подъезд, этаж 24	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
138	1 подъезд, этаж 24	Щит этажный электрический	Электроснабжение
139	1 подъезд, этаж 24	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
140	1 подъезд, этаж 6\н-машинное отделение	Устройство вводно-распределительное ВРУ1.3	Вертикальный транспорт
141	1 подъезд, этаж 6\н-машинное отделение	Устройство вводно-распределительное ВРУ1.4	Вертикальный транспорт
142	1 подъезд, кровля	Щит управления подпором и дымоудалением ПДДУ-ЦУ	Дымоудаление
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 469 631 643 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	

	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0119002:4681
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810040000075555
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 43
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 425,9 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2,2 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 98 062 710 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 55 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "СБЕРБАНК РОССИИ"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 399 186 896,2 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.10.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:0119002:4681
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор генерального подряда

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Монолит"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2308267988
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 338 594 400,30 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 2 ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома и строится за счет Застройщика. Объект 2 не входит в состав общего имущества многоквартирного дома и строится за счет Застройщика. Объект 2- это объект для обслуживания автотранспорта, представляет собой сооружения для хранения и парковки легковых автомобилей в виде автостоянки оборудованной навесом и лёгкими ограждениями боксов: сооружение 1-но этажное, потребность в ресурсах отсутствует, класс функциональной пожарной опасности автостоянки - Ф5.2, архитектурно-планировочные решения продиктованы технологическими, градостроительными, климатическими условиями строительства, за относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола автостоянки, кровля сооружения - скатная, высота этажа – 3,00м, степень огнестойкости – III. Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0119002:4681 находится в залоге у Кредитора. Собственные средства не менее 15 % от бюджета проекта, заёмные средства не более 85 % от бюджета проекта

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Степанов Олег Евгеньевич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Прудников Валентин Константинович
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Прохоров Дмитрий Игоревич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прохоров
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Дмитрий
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 010602494280
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Синтез-А"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2311248840
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Тарасенко Валентина Михайловна
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 61-2-1-1-0066-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6164040807
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0005-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ОСНОВАЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308231903
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0521-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Парк Победы»

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5259-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5259-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3103/2020
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0119002:4681
	12.3.2	Площадь земельного участка: 40015,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Согласно требованиям СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" на участке предусмотрено устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, физкультурные и требуемые хозяйственные площадки. Гостевые парковки расположены, вдоль прилегающих автодорог и проездов. Все площадки соответствуют расчетным площадям
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наличие парковочного пространства вне объекта строительства : отсутствует. На объекте строительства запланировано размещение парковочных мест: 1719 м/м, в т.ч. наземные автостоянки: 495 м/м, в т. ч. в автостоянке Литер 8: 1 224 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на расстоянии 12.50-18.50 метров от окон жилых зданий, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 1964,0 м² Для отдыха взрослого населения 281,0 м² Для занятия физкультурой 2806,0 м² Для хозяйственных целей 281,0 м² БРТП 55 м²
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 п. 8.2.5 и СНиП 2.07.01-89* раздел 2. хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 метрах до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание - не более 100 м, кол-во контейнеров- 8 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: При озеленении участка предусмотрены следующие нормы: • от соседнего участка до стволов среднерослых деревьев - 2м, высокорослых - 4м, до ку-старников - 1м; • от фундаментов зданий и сооружений, дорог до ствола дерева - 5м, до кустарника - 1.5м; • от края тротуара и садовых дорожек до ствола дерева - 0.7м, до кустарников - 0.5м. Высокорослыми деревьями являются груша абрикос, орех, дуб, граб, акация, тополь и т.д. Общая площадь озеленения 10 003,7 м²

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам. Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов: устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле). Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка. На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли. Предусмотрено устройство тамбура. Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через тамбур. Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН. Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков. В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками , устанавливаемые на опоры: светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. Технические условия № 03-06/09000-19 , выданные 02.10.2019 г. ПАО "Кубаньэнерго" (Филиал ПАО "Кубаньэнерго" Краснодарские электрические сети), срок действия до 02.10.2021 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4075/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-06/0900-19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 176 317,60 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 354-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 867 500 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 356-КН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 357 500 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АВТОНОМНАЯ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19-01-056
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 908 926,74 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ПРОМСПЕЦСТРОЙ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312269201

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 249
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 88
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 88
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	40.3	1
2	Квартира	2	1	63.9	2
3	Квартира	2	1	35.2	1
4	Квартира	2	1	32.9	1
5	Квартира	2	1	55.6	3
6	Квартира	2	1	22.2	1
7	Квартира	2	1	32.5	1
8	Квартира	2	1	30.7	1
9	Квартира	2	1	23.6	1
10	Квартира	2	1	57.6	2
11	Квартира	2	1	32.7	1
12	Квартира	3	1	39.8	1
13	Квартира	3	1	63.4	2
14	Квартира	3	1	34.9	1
15	Квартира	3	1	32.7	1

16	Квартира	3	1	55.2	3
17	Квартира	3	1	22	1
18	Квартира	3	1	32.1	1
19	Квартира	3	1	30.2	1
20	Квартира	3	1	23.3	1
21	Квартира	3	1	57.1	2
22	Квартира	3	1	32.2	1
23	Квартира	4	1	39.8	1
24	Квартира	4	1	63.4	2
25	Квартира	4	1	34.9	1
26	Квартира	4	1	32.7	1
27	Квартира	4	1	55.2	3
28	Квартира	4	1	22	1
29	Квартира	4	1	32.1	1
30	Квартира	4	1	30.2	1
31	Квартира	4	1	23.3	1
32	Квартира	4	1	57.1	2
33	Квартира	4	1	32.2	1
34	Квартира	5	1	39.8	1
35	Квартира	5	1	63.4	2
36	Квартира	5	1	34.9	1
37	Квартира	5	1	32.7	1
38	Квартира	5	1	55.2	3
39	Квартира	5	1	22	1
40	Квартира	5	1	32.1	1
41	Квартира	5	1	30.2	1
42	Квартира	5	1	23.3	1
43	Квартира	5	1	57.1	2
44	Квартира	5	1	32.2	1
45	Квартира	6	1	39.8	1
46	Квартира	6	1	63.4	2
47	Квартира	6	1	34.9	1
48	Квартира	6	1	32.7	1
49	Квартира	6	1	55.2	3
50	Квартира	6	1	22	1
51	Квартира	6	1	32.1	1
52	Квартира	6	1	30.2	1
53	Квартира	6	1	23.3	1
54	Квартира	6	1	57.1	2
55	Квартира	6	1	32.2	1
56	Квартира	7	1	39.8	1
57	Квартира	7	1	63.4	2
58	Квартира	7	1	34.9	1

59	Квартира	7	1	32.7	1
60	Квартира	7	1	55.2	3
61	Квартира	7	1	22	1
62	Квартира	7	1	32.1	1
63	Квартира	7	1	30.2	1
64	Квартира	7	1	23.3	1
65	Квартира	7	1	57.1	2
66	Квартира	7	1	32.2	1
67	Квартира	8	1	39.8	1
68	Квартира	8	1	63.4	2
69	Квартира	8	1	34.9	1
70	Квартира	8	1	32.7	1
71	Квартира	8	1	55.2	3
72	Квартира	8	1	22	1
73	Квартира	8	1	32.1	1
74	Квартира	8	1	30.2	1
75	Квартира	8	1	23.3	1
76	Квартира	8	1	57.1	2
77	Квартира	8	1	32.2	1
78	Квартира	9	1	39.8	1
79	Квартира	9	1	63.4	2
80	Квартира	9	1	34.9	1
81	Квартира	9	1	32.7	1
82	Квартира	9	1	55.2	3
83	Квартира	9	1	22	1
84	Квартира	9	1	32.1	1
85	Квартира	9	1	30.2	1
86	Квартира	9	1	23.3	1
87	Квартира	9	1	57.1	2
88	Квартира	9	1	32.2	1
89	Квартира	10	1	39.8	1
90	Квартира	10	1	63.4	2
91	Квартира	10	1	34.9	1
92	Квартира	10	1	32.7	1
93	Квартира	10	1	55.2	3
94	Квартира	10	1	22	1
95	Квартира	10	1	32.1	1
96	Квартира	10	1	30.2	1
97	Квартира	10	1	23.3	1
98	Квартира	10	1	57.1	2
99	Квартира	10	1	32.2	1
100	Квартира	11	1	39.6	1
101	Квартира	11	1	63.2	2

102	Квартира	11	1	34.7	1
103	Квартира	11	1	32.5	1
104	Квартира	11	1	55.1	3
105	Квартира	11	1	21.8	1
106	Квартира	11	1	31.8	1
107	Квартира	11	1	29.9	1
108	Квартира	11	1	23.2	1
109	Квартира	11	1	56.9	2
110	Квартира	11	1	31.9	1
111	Квартира	12	1	39.6	1
112	Квартира	12	1	63.2	2
113	Квартира	12	1	34.7	1
114	Квартира	12	1	32.5	1
115	Квартира	12	1	55.1	3
116	Квартира	12	1	21.8	1
117	Квартира	12	1	31.8	1
118	Квартира	12	1	29.9	1
119	Квартира	12	1	23.2	1
120	Квартира	12	1	56.9	2
121	Квартира	12	1	31.9	1
122	Квартира	13	1	39.6	1
123	Квартира	13	1	63.2	2
124	Квартира	13	1	34.7	1
125	Квартира	13	1	32.5	1
126	Квартира	13	1	55.1	3
127	Квартира	13	1	21.8	1
128	Квартира	13	1	31.8	1
129	Квартира	13	1	29.9	1
130	Квартира	13	1	23.2	1
131	Квартира	13	1	56.9	2
132	Квартира	13	1	31.9	1
133	Квартира	14	1	39.6	1
134	Квартира	14	1	63.2	2
135	Квартира	14	1	34.7	1
136	Квартира	14	1	32.5	1
137	Квартира	14	1	55.1	3
138	Квартира	14	1	21.8	1
139	Квартира	14	1	31.8	1
140	Квартира	14	1	29.9	1
141	Квартира	14	1	23.2	1
142	Квартира	14	1	56.9	2
143	Квартира	14	1	31.9	1
144	Квартира	15	1	39.6	1

145	Квартира	15	1	63.2	2
146	Квартира	15	1	34.7	1
147	Квартира	15	1	32.5	1
148	Квартира	15	1	55.1	3
149	Квартира	15	1	21.8	1
150	Квартира	15	1	31.8	1
151	Квартира	15	1	29.9	1
152	Квартира	15	1	23.2	1
153	Квартира	15	1	56.9	2
154	Квартира	15	1	31.9	1
155	Квартира	16	1	39.6	1
156	Квартира	16	1	63.2	2
157	Квартира	16	1	34.7	1
158	Квартира	16	1	32.5	1
159	Квартира	16	1	55.1	3
160	Квартира	16	1	21.8	1
161	Квартира	16	1	31.8	1
162	Квартира	16	1	29.9	1
163	Квартира	16	1	23.2	1
164	Квартира	16	1	56.9	2
165	Квартира	16	1	31.9	1
166	Квартира	17	1	39.6	1
167	Квартира	17	1	63.2	2
168	Квартира	17	1	34.7	1
169	Квартира	17	1	32.5	1
170	Квартира	17	1	55.1	3
171	Квартира	17	1	21.8	1
172	Квартира	17	1	31.8	1
173	Квартира	17	1	29.9	1
174	Квартира	17	1	23.2	1
175	Квартира	17	1	56.9	2
176	Квартира	17	1	31.9	1
177	Квартира	18	1	39.6	1
178	Квартира	18	1	63.2	2
179	Квартира	18	1	34.7	1
180	Квартира	18	1	32.5	1
181	Квартира	18	1	55.1	3
182	Квартира	18	1	21.8	1
183	Квартира	18	1	31.8	1
184	Квартира	18	1	29.9	1
185	Квартира	18	1	23.2	1
186	Квартира	18	1	56.9	2
187	Квартира	18	1	31.9	1

188	Квартира	19	1	39.6	1
189	Квартира	19	1	63.2	2
190	Квартира	19	1	34.7	1
191	Квартира	19	1	32.5	1
192	Квартира	19	1	55.1	3
193	Квартира	19	1	21.8	1
194	Квартира	19	1	31.8	1
195	Квартира	19	1	29.9	1
196	Квартира	19	1	23.2	1
197	Квартира	19	1	56.9	2
198	Квартира	19	1	31.9	1
199	Квартира	20	1	39.6	1
200	Квартира	20	1	63.2	2
201	Квартира	20	1	34.7	1
202	Квартира	20	1	32.5	1
203	Квартира	20	1	55.1	3
204	Квартира	20	1	21.8	1
205	Квартира	20	1	31.8	1
206	Квартира	20	1	29.9	1
207	Квартира	20	1	23.2	1
208	Квартира	20	1	56.9	2
209	Квартира	20	1	31.9	1
210	Квартира	21	1	39.6	1
211	Квартира	21	1	63.2	2
212	Квартира	21	1	34.7	1
213	Квартира	21	1	32.5	1
214	Квартира	21	1	55.1	3
215	Квартира	21	1	21.8	1
216	Квартира	21	1	31.8	1
217	Квартира	21	1	29.9	1
218	Квартира	21	1	23.2	1
219	Квартира	21	1	56.9	2
220	Квартира	21	1	31.9	1
221	Квартира	22	1	39.6	1
222	Квартира	22	1	63.2	2
223	Квартира	22	1	34.7	1
224	Квартира	22	1	32.5	1
225	Квартира	22	1	55.1	3
226	Квартира	22	1	21.8	1
227	Квартира	22	1	31.8	1
228	Квартира	22	1	29.9	1
229	Квартира	22	1	23.2	1
230	Квартира	22	1	56.9	2

231	Квартира	22	1	31.9	1
232	Квартира	23	1	39.6	1
233	Квартира	23	1	63.2	2
234	Квартира	23	1	34.7	1
235	Квартира	23	1	32.5	1
236	Квартира	23	1	55.1	3
237	Квартира	23	1	54	2
238	Квартира	23	1	53.5	2
239	Квартира	23	1	56.9	2
240	Квартира	23	1	31.9	1
241	Квартира	24	1	39.6	1
242	Квартира	24	1	63.2	2
243	Квартира	24	1	34.7	1
244	Квартира	24	1	32.5	1
245	Квартира	24	1	55.1	3
246	Квартира	24	1	54	2
247	Квартира	24	1	53.5	2
248	Квартира	24	1	56.9	2
249	Квартира	24	1	31.9	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей не жилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	-1	1	3.2	нежилое	3.2
2	нежилое	-1	1	2.7	нежилое	2.7
3	нежилое	-1	1	3.8	нежилое	3.8
4	нежилое	-1	1	2.9	нежилое	2.9
5	нежилое	-1	1	4.5	нежилое	4.5
6	нежилое	-1	1	5.4	нежилое	5.4
7	нежилое	-1	1	4.1	нежилое	4.1
8	нежилое	-1	1	2.5	нежилое	2.5
9	нежилое	-1	1	5.3	нежилое	5.3
10	нежилое	-1	1	7.3	нежилое	7.3
11	нежилое	-1	1	4	нежилое	4
12	нежилое	-1	1	4	нежилое	4
13	нежилое	-1	1	2.5	нежилое	2.5
14	нежилое	-1	1	3.1	нежилое	3.1
15	нежилое	-1	1	4	нежилое	4
16	нежилое	-1	1	6.8	нежилое	6.8
17	нежилое	-1	1	5.4	нежилое	5.4
18	нежилое	-1	1	4.7	нежилое	4.7
19	нежилое	-1	1	4.5	нежилое	4.5
20	нежилое	-1	1	4.4	нежилое	4.4

21	нежилое	-1	1	6.8	нежилое	6.8
22	нежилое	-1	1	5.7	нежилое	5.7
23	нежилое	-1	1	2.8	нежилое	2.8
24	нежилое	-1	1	3	нежилое	3
25	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
26	нежилое	-1	1	5.3	нежилое	5.3
27	нежилое	-1	1	6.4	нежилое	6.4
28	нежилое	-1	1	3.9	нежилое	3.9
29	нежилое	-1	1	4.2	нежилое	4.2
30	нежилое	-1	1	4.9	нежилое	4.9
31	нежилое	-1	1	4.8	нежилое	4.8
32	нежилое	-1	1	4.8	нежилое	4.8
33	нежилое	-1	1	4.9	нежилое	4.9
34	нежилое	-1	1	4.9	нежилое	4.9
35	нежилое	-1	1	3.5	нежилое	3.5
36	нежилое	-1	1	3.5	нежилое	3.5
37	нежилое	-1	1	3.9	нежилое	3.9
38	нежилое	-1	1	6.5	нежилое	6.5
39	нежилое	-1	1	6.5	нежилое	6.5
40	нежилое	-1	1	5	нежилое	5
41	нежилое	-1	1	4.9	нежилое	4.9
42	нежилое	-1	1	4.7	нежилое	4.7
43	нежилое	-1	1	5.9	нежилое	5.9
44	нежилое	-1	1	6.4	нежилое	6.4
45	нежилое	-1	1	6.1	нежилое	6.1
46	нежилое	-1	1	6.2	нежилое	6.2
47	нежилое	-1	1	5.8	нежилое	5.8
48	нежилое	-1	1	2.6	нежилое	2.6
49	нежилое	-1	1	5.1	нежилое	5.1
50	нежилое	-1	1	4	нежилое	4
51	нежилое	-1	1	4	нежилое	4
52	нежилое	-1	1	7.4	нежилое	7.4
53	нежилое	-1	1	4.8	нежилое	4.8
54	нежилое	-1	1	5.2	нежилое	5.2
55	нежилое	-1	1	2.9	нежилое	2.9
56	нежилое	-1	1	4.5	нежилое	4.5
1				91.5	Офис	45.8
1\1					Санузел	2.3
2					Офис	43.4
3	нежилое	1		77.4	Офис	39.7
3\1					Коридор	7.5
3\2					Санузел	2.3
4	нежилое	1			Офис	27.9

5	нежилое	1		41.8	Офис	37.1
5\1					Коридор	2.4
5\2					Санузел	2.3
6	нежилое	1		44.9	Офис	37.1
6\1					Коридор	5.5
6\2					Санузел	2.3
7	нежилое	1		26.6	Офис	24.3
7\1					Санузел	2.3
8	нежилое	1		31.1	Офис	27.1
8\1					Коридор	2.3
8\2					Санузел	1.7
9	нежилое	1		46.4	Офис	36.6
9\1					Коридор	7.5
9\2					Санузел	2.3
10	нежилое	1		71.5	Офис	38.5
10\1					Коридор	7.2
10\2					Санузел	2.3
11	нежилое	1			Офис	23.5
12	нежилое	1		93.8	Офис	46.3
12\1					Санузел	2.3
13	нежилое	1			Офис	45.2
57	нежилое	2	1	3.3	нежилое	3.3
58	нежилое	3	1	3.3	нежилое	3.3
59	нежилое	4	1	3.3	нежилое	3.3
60	нежилое	5	1	3.3	нежилое	3.3
61	нежилое	6	1	3.3	нежилое	3.3
62	нежилое	7	1	3.3	нежилое	3.3
63	нежилое	8	1	3.3	нежилое	3.3
64	нежилое	9	1	3.3	нежилое	3.3
65	нежилое	10	1	3.3	нежилое	3.3
66	нежилое	11	1	3.3	нежилое	3.3
67	нежилое	12	1	3.3	нежилое	3.3
68	нежилое	13	1	3.3	нежилое	3.3
69	нежилое	14	1	3.3	нежилое	3.3
70	нежилое	15	1	3.3	нежилое	3.3
71	нежилое	16	1	3.3	нежилое	3.3
72	нежилое	17	1	3.3	нежилое	3.3
73	нежилое	18	1	3.3	нежилое	3.3
74	нежилое	19	1	3.3	нежилое	3.3
75	нежилое	20	1	3.3	нежилое	3.3
76	нежилое	21	1	3.3	нежилое	3.3
77	нежилое	22	1	3.3	нежилое	3.3
78	нежилое	23	1	3.3	нежилое	3.3

79	нежилое	24	1	3.3	нежилое	3.3
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь, м2
1	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1			Техническое	17.7
2	Тамбур	Подъезд 1, этаж -1			Общественное	10.7
3	Коридор	Подъезд 1, этаж -1			Общественное	132.6
4	ИТП, ВНС	Подъезд 1, этаж -1			Техническое	56.6
5	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1			Общественное	12.4
6	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1			Общественное	12.2
7	Коридор	Подъезд 1, этаж 1			Общественное	10.7
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1			Общественное	14.2
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1			Общественное	12.3
10	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1			Общественное	12.4
11	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 2			Общественное	51.2
12	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2			Общественное	9
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2			Общественное	14.2
14	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 2			Общественное	5
15	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2			Общественное	10.7
16	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 3			Общественное	51.2
17	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3			Общественное	9
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3			Общественное	14.2
19	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 3			Общественное	5
20	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3			Общественное	10.7
21	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 4			Общественное	51.2
22	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4			Общественное	9
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4			Общественное	14.2
24	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 4			Общественное	5
25	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4			Общественное	10.7
26	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 5			Общественное	51.2
27	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5			Общественное	9
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5			Общественное	14.2
29	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 5			Общественное	5
30	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5			Общественное	10.7
31	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 6			Общественное	51.2
32	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6			Общественное	9
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6			Общественное	14.2
34	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 6			Общественное	5
35	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6			Общественное	10.7
36	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 7			Общественное	51.2

37	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	9
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	14.2
39	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	5
40	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	10.7
41	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	51.2
42	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	9
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	14.2
44	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	5
45	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	10.7
46	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	51.2
47	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	9
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	14.2
49	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	5
50	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	10.7
51	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	51.2
52	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	9
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	14.2
54	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	5
55	Тамбур	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	10.7
56	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	51.2
57	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	9
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	14.2
59	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	5
60	Тамбур	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	10.7
61	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	51.2
62	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	9
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	14.2
64	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	5
65	Тамбур	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	10.7
66	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	51.2
67	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	9
68	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	14.2
69	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	5
70	Тамбур	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	10.7
71	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	51.2
72	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	9
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	14.2
74	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	5
75	Тамбур	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	10.7
76	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	51.2
77	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	9
78	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	14.2
79	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	5

80	Тамбур	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	10.7
81	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	51.2
82	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	9
83	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	14.2
84	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	5
85	Тамбур	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	10.7
86	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	51.2
87	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	9
88	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	14.2
89	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	5
90	Тамбур	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	10.7
91	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	51.2
92	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	9
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	14.2
94	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	5
95	Тамбур	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	10.7
96	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	51.2
97	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	9
98	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	14.2
99	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	5
100	Тамбур	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	10.7
101	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	51.2
102	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	9
103	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	14.2
	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	5
	Тамбур	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	10.7
	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	51.2
	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	9
	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	14.2
	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	5
	Тамбур	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	10.7
	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	51.2
	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	9
	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	14.2
	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	5
	Тамбур	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	10.7
	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	51.2
	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	9
	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	14.2
	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	5
	Тамбур	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	10.7
	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	51.2
	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	9

	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	14.2
	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	5
	Тамбур	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	10.7
	Машинное отделение	Подъезд 1, этаж б\н	Техническое	25.9
	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж б\н	Общественное	14.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	1 подъезд, этаж -1	Ящик с понижающим трансформатором ЯТП-0,25 220/36	Электроснабжение
2	1 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ1.1 -ВРУ1А-13-20 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ1	Электроснабжение
3	1 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ1.2-ВРУ1А-18-80 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ2	Электроснабжение
4	1 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ1.3-ВРУ1А-50-02 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ3	Электроснабжение
5	1 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ1.4-ВРУ1А-49-03 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ4	Электроснабжение
6	1 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ2.1-ВРУ1А-13-20 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ5	Электроснабжение
7	1 подъезд, этаж -1	Шкафы учета ШУ1 и ШУ2-ШУ-12 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ6	Электроснабжение
8	1 подъезд, этаж -1	Щиты нежилого помещения	Электроснабжение
9	1 подъезд, этаж -1	Грязевик DN200 PN16 Ст20 RAL 7016 сталь ф/ф- ТС-569	Теплоснабжение
10	1 подъезд, этаж -1	Система учета теплопотребления (СТУ)-ВКТ-7-04, ПРЭМ Ду=32, Рт 500.	Теплоснабжение
11	1 подъезд, этаж -1	Регулятор перепада давлений VFG2/Dy125/Kvs160/Tmax200 чугун ф/ф-VFG2	Теплоснабжение
12	1 подъезд, этаж -1	Регулирующий блок AFP-9 0.5-3.0	Теплоснабжение
13	1 подъезд, этаж -1	Теплообменник НН-19-16/1-25-ТМ-НН19	Теплоснабжение
14	1 подъезд, этаж -1	Насос ТР 25-90/2-А-О-А-BUBE	Водоснабжение
15	1 подъезд, этаж -1	Многонасосная установка Н=50м Q=8,5м³/ч (первая зона)	Водоснабжение
16	1 подъезд, этаж -1	Многонасосная установка Н=85м Q=10,5м³/ч (вторая зона)	Водоснабжение
17	1 подъезд, этаж - 1	Установка подачи воды для пожаротушения	Водоснабжение
18	1 подъезд, этаж - 1	Счетчик холодной воды ВСХД	Водоснабжение
19	1 подъезд	Лифт-3 шт	Вертикальный транспорт
20	1 подъезд, этаж 1	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
21	1 подъезд, этаж 1	Тепломер	Отопление
22	1 подъезд, этаж 1	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
23	1 подъезд, этаж 1	Щит этажный электрический	Электроснабжение
24	1 подъезд, этаж 1	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
25	1 подъезд, этаж 2	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
26	1 подъезд, этаж 2	Тепломер	Отопление
27	1 подъезд, этаж 2	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
28	1 подъезд, этаж 2	Щит этажный электрический	Электроснабжение
29	1 подъезд, этаж 2	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
30	1 подъезд, этаж 2	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
31	1 подъезд, этаж 3	Тепломер	Отопление
32	1 подъезд, этаж 3	Клапан дымоудаления	Дымоудаление

33	1 подъезд, этаж 3	Щит этажный электрический	Электроснабжение
34	1 подъезд, этаж 3	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
35	1 подъезд, этаж 3	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
36	1 подъезд, этаж 4	Тепломер	Отопление
37	1 подъезд, этаж 4	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
38	1 подъезд, этаж 4	Щит этажный электрический	Электроснабжение
39	1 подъезд, этаж 4	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
40	1 подъезд, этаж 4	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
41	1 подъезд, этаж 5	Тепломер	Отопление
42	1 подъезд, этаж 5	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
43	1 подъезд, этаж 5	Щит этажный электрический	Электроснабжение
44	1 подъезд, этаж 5	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
45	1 подъезд, этаж 5	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
46	1 подъезд, этаж 6	Тепломер	Отопление
47	1 подъезд, этаж 6	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
48	1 подъезд, этаж 6	Щит этажный электрический	Электроснабжение
49	1 подъезд, этаж 6	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
50	1 подъезд, этаж 6	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
51	1 подъезд, этаж 7	Тепломер	Отопление
52	1 подъезд, этаж 7	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
53	1 подъезд, этаж 7	Щит этажный электрический	Электроснабжение
54	1 подъезд, этаж 7	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
55	1 подъезд, этаж 7	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
56	1 подъезд, этаж 8	Тепломер	Отопление
57	1 подъезд, этаж 8	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
58	1 подъезд, этаж 8	Щит этажный электрический	Электроснабжение
59	1 подъезд, этаж 8	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
60	1 подъезд, этаж 8	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
61	1 подъезд, этаж 9	Тепломер	Отопление
62	1 подъезд, этаж 9	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
63	1 подъезд, этаж 9	Щит этажный электрический	Электроснабжение
64	1 подъезд, этаж 9	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
65	1 подъезд, этаж 9	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
66	1 подъезд, этаж 10	Тепломер	Отопление
67	1 подъезд, этаж 10	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
68	1 подъезд, этаж 10	Щит этажный электрический	Электроснабжение
69	1 подъезд, этаж 10	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
70	1 подъезд, этаж 10	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
71	1 подъезд, этаж 11	Тепломер	Отопление
72	1 подъезд, этаж 11	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
73	1 подъезд, этаж 11	Щит этажный электрический	Электроснабжение
74	1 подъезд, этаж 11	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
75	1 подъезд, этаж 11	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление

76	1 подъезд, этаж 12	Тепломер	Отопление
77	1 подъезд, этаж 12	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
78	1 подъезд, этаж 12	Щит этажный электрический	Электроснабжение
79	1 подъезд, этаж 12	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
80	1 подъезд, этаж 12	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
81	1 подъезд, этаж 13	Тепломер	Отопление
82	1 подъезд, этаж 13	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
83	1 подъезд, этаж 13	Щит этажный электрический	Электроснабжение
84	1 подъезд, этаж 13	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
85	1 подъезд, этаж 13	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
86	1 подъезд, этаж 14	Тепломер	Отопление
87	1 подъезд, этаж 14	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
88	1 подъезд, этаж 14	Щит этажный электрический	Электроснабжение
89	1 подъезд, этаж 14	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
90	1 подъезд, этаж 14	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
91	1 подъезд, этаж 15	Тепломер	Отопление
92	1 подъезд, этаж 15	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
93	1 подъезд, этаж 15	Щит этажный электрический	Электроснабжение
94	1 подъезд, этаж 15	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
95	1 подъезд, этаж 15	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
96	1 подъезд, этаж 16	Тепломер	Отопление
97	1 подъезд, этаж 16	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
98	1 подъезд, этаж 16	Щит этажный электрический	Электроснабжение
99	1 подъезд, этаж 16	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
100	1 подъезд, этаж 16	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
101	1 подъезд, этаж 17	Тепломер	Отопление
102	1 подъезд, этаж 17	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
103	1 подъезд, этаж 17	Щит этажный электрический	Электроснабжение
104	1 подъезд, этаж 17	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
105	1 подъезд, этаж 17	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
106	1 подъезд, этаж 18	Тепломер	Отопление
107	1 подъезд, этаж 18	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
108	1 подъезд, этаж 18	Щит этажный электрический	Электроснабжение
109	1 подъезд, этаж 18	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
110	1 подъезд, этаж 18	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
111	1 подъезд, этаж 19	Тепломер	Отопление
112	1 подъезд, этаж 19	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
113	1 подъезд, этаж 19	Щит этажный электрический	Электроснабжение
114	1 подъезд, этаж 19	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
115	1 подъезд, этаж 19	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
116	1 подъезд, этаж 20	Тепломер	Отопление
117	1 подъезд, этаж 20	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
118	1 подъезд, этаж 20	Щит этажный электрический	Электроснабжение

119	1 подъезд, этаж 20	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
120	1 подъезд, этаж 20	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
121	1 подъезд, этаж 21	Тепломер	Отопление
122	1 подъезд, этаж 21	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
123	1 подъезд, этаж 21	Щит этажный электрический	Электроснабжение
124	1 подъезд, этаж 21	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
125	1 подъезд, этаж 21	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
126	1 подъезд, этаж 22	Тепломер	Отопление
127	1 подъезд, этаж 22	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
128	1 подъезд, этаж 22	Щит этажный электрический	Электроснабжение
129	1 подъезд, этаж 22	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
130	1 подъезд, этаж 22	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
131	1 подъезд, этаж 23	Тепломер	Отопление
132	1 подъезд, этаж 23	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
133	1 подъезд, этаж 23	Щит этажный электрический	Электроснабжение
134	1 подъезд, этаж 23	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
135	1 подъезд, этаж 23	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
136	1 подъезд, этаж 24	Тепломер	Отопление
137	1 подъезд, этаж 24	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
138	1 подъезд, этаж 24	Щит этажный электрический	Электроснабжение
139	1 подъезд, этаж 24	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
140	1 подъезд, этаж б\н-машинное отделение	Устройство вводно-распределительное ВРУ1.3	Вертикальный транспорт
141	1 подъезд, этаж б\н-машинное отделение	Устройство вводно-распределительное ВРУ1.4	Вертикальный транспорт
142	1 подъезд, кровля	Щит управления подпором и дымоудалением ПДДУ-ЩУ	Дымоудаление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 461 769 234 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0119002:4681
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810040000075555
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 12
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 327,7 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 21 812 909,75 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 392 503 849,3 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:0119002:4681
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор генерального подряда
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Монолит"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2308267988
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 333 766 345,30 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 2 ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома и строится за счет Застройщика. Объект 2 не входит в состав общего имущества многоквартирного дома и строится за счет Застройщика. Объект 2- это объект для обслуживания автотранспорта, представляет собой сооружения для хранения и парковки легковых автомобилей в виде автостоянки оборудованной навесом и лёгкими ограждениями боксов: сооружение 1-но этажное, потребность в ресурсах отсутствует, класс функциональной пожарной опасности автостоянки - Ф5.2, архитектурно-планировочные решения продиктованы технологическими, градостроительными, климатическими условиями строительства, за относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола автостоянки, кровля сооружения - скатная, высота этажа – 3,00м, степень огнестойкости – III. Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0119002:4681 находится в залоге у Кредитора. Собственные средства не менее 15 % от бюджета проекта, заёмные средства не более 85 % от бюджета проекта

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Степанов Олег Евгеньевич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Прудников Валентин Константинович
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Прохоров Дмитрий Игоревич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прохоров
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Дмитрий
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 010602494280
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Синтез-А"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2311248840
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Тарасенко Валентина Михайловна
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 61-2-1-1-0066-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6164040807
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0005-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ОСНОВАЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308231903
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0521-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Парк Победы»

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5259-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5259-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3103/2020
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0119002:4681
	12.3.2	Площадь земельного участка: 40015,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Согласно требованиям СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" на участке предусмотрено устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, физкультурные и требуемые хозяйственные площадки. Гостевые парковки расположены, вдоль прилегающих автодорог и проездов. Все площадки соответствуют расчетным площадям
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наличие парковочного пространства вне объекта строительства : отсутствует. На объекте строительства запланировано размещение парковочных мест: 1719 м/м, в т.ч. наземные автостоянки: 495 м/м, в т. ч. в автостоянке Литер 8: 1 224 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на расстоянии 12.50-18.50 метров от окон жилых зданий, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 1964,0 м² Для отдыха взрослого населения 281,0 м² Для занятия физкультурой 2806,0 м² Для хозяйственных целей 281,0 м² БРТП 55 м²
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 п. 8.2.5 и СНиП 2.07.01-89* раздел 2. хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 метрах до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание - не более 100 м, кол-во контейнеров- 8 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: При озеленении участка предусмотрены следующие нормы: • от соседнего участка до стволов среднерослых деревьев - 2м, высокорослых - 4м, до ку-старников - 1м; • от фундаментов зданий и сооружений, дорог до ствола дерева - 5м, до кустарника - 1.5м; • от края тротуара и садовых дорожек до ствола дерева - 0.7м, до кустарников - 0.5м. Высокорослыми деревьями являются груша абрикос, орех, дуб, граб, акация, тополь и т.д. Общая площадь озеленения 10 003,7 м²

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам. Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов: устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле). Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка. На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли. Предусмотрено устройство тамбура. Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через тамбур. Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН. Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков. В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками , устанавливаемые на опоры: светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. Технические условия № 03-06/09000-19 , выданные 02.10.2019 г. ПАО "Кубаньэнерго" (Филиал ПАО "Кубаньэнерго" Краснодарские электрические сети), срок действия до 02.10.2021 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4075/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-06/0900-19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 176 317,60 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 354-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 867 500 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 356-КН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 357 500 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "АВТОНОМНАЯ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19-01-056
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 908 926,74 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ПРОМСПЕЦСТРОЙ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312269201

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 249
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 88
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 88
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	32.7	1
2	Квартира	2	1	57.6	2
3	Квартира	2	1	23.6	1
4	Квартира	2	1	30.7	1
5	Квартира	2	1	32.5	1
6	Квартира	2	1	22.2	1
7	Квартира	2	1	55.6	3
8	Квартира	2	1	32.9	1
9	Квартира	2	1	35.2	1
10	Квартира	2	1	63.9	2
11	Квартира	2	1	40.3	1
12	Квартира	3	1	32.2	1
13	Квартира	3	1	57.1	2
14	Квартира	3	1	23.3	1
15	Квартира	3	1	30.2	1

16	Квартира	3	1	32.1	1
17	Квартира	3	1	22	1
18	Квартира	3	1	55.2	3
19	Квартира	3	1	32.7	1
20	Квартира	3	1	34.9	1
21	Квартира	3	1	63.4	2
22	Квартира	3	1	39.8	1
23	Квартира	4	1	32.2	1
24	Квартира	4	1	57.1	2
25	Квартира	4	1	23.3	1
26	Квартира	4	1	30.2	1
27	Квартира	4	1	32.1	1
28	Квартира	4	1	22	1
29	Квартира	4	1	55.2	3
30	Квартира	4	1	32.7	1
31	Квартира	4	1	34.9	1
32	Квартира	4	1	63.4	2
33	Квартира	4	1	39.8	1
34	Квартира	5	1	32.2	1
35	Квартира	5	1	57.1	2
36	Квартира	5	1	23.3	1
37	Квартира	5	1	30.2	1
38	Квартира	5	1	32.1	1
39	Квартира	5	1	22	1
40	Квартира	5	1	55.2	3
41	Квартира	5	1	32.7	1
42	Квартира	5	1	34.9	1
43	Квартира	5	1	63.4	2
44	Квартира	5	1	39.8	1
45	Квартира	6	1	32.2	1
46	Квартира	6	1	57.1	2
47	Квартира	6	1	23.3	1
48	Квартира	6	1	30.2	1
49	Квартира	6	1	32.1	1
50	Квартира	6	1	22	1
51	Квартира	6	1	55.2	3
52	Квартира	6	1	32.7	1
53	Квартира	6	1	34.9	1
54	Квартира	6	1	63.4	2
55	Квартира	6	1	39.8	1
56	Квартира	7	1	32.2	1
57	Квартира	7	1	57.1	2
58	Квартира	7	1	23.3	1

59	Квартира	7	1	30.2	1
60	Квартира	7	1	32.1	1
61	Квартира	7	1	22	1
62	Квартира	7	1	55.2	3
63	Квартира	7	1	32.7	1
64	Квартира	7	1	34.9	1
65	Квартира	7	1	63.4	2
66	Квартира	7	1	39.8	1
67	Квартира	8	1	32.2	1
68	Квартира	8	1	57.1	2
69	Квартира	8	1	23.3	1
70	Квартира	8	1	30.2	1
71	Квартира	8	1	32.1	1
72	Квартира	8	1	22	1
73	Квартира	8	1	55.2	3
74	Квартира	8	1	32.7	1
75	Квартира	8	1	34.9	1
76	Квартира	8	1	63.4	2
77	Квартира	8	1	39.8	1
78	Квартира	9	1	32.2	1
79	Квартира	9	1	57.1	2
80	Квартира	9	1	23.3	1
81	Квартира	9	1	30.2	1
82	Квартира	9	1	32.1	1
83	Квартира	9	1	22	1
84	Квартира	9	1	55.2	3
85	Квартира	9	1	32.7	1
86	Квартира	9	1	34.9	1
87	Квартира	9	1	63.4	2
88	Квартира	9	1	39.8	1
89	Квартира	10	1	32.2	1
90	Квартира	10	1	57.1	2
91	Квартира	10	1	23.3	1
92	Квартира	10	1	30.2	1
93	Квартира	10	1	32.1	1
94	Квартира	10	1	22	1
95	Квартира	10	1	55.2	3
96	Квартира	10	1	32.7	1
97	Квартира	10	1	34.9	1
98	Квартира	10	1	63.4	2
99	Квартира	10	1	39.8	1
100	Квартира	11	1	31.9	1
101	Квартира	11	1	56.9	2

102	Квартира	11	1	23.2	1
103	Квартира	11	1	29.9	1
104	Квартира	11	1	31.8	1
105	Квартира	11	1	21.8	1
106	Квартира	11	1	55.1	3
107	Квартира	11	1	32.5	1
108	Квартира	11	1	34.7	1
109	Квартира	11	1	63.2	2
110	Квартира	11	1	39.6	1
111	Квартира	12	1	31.9	1
112	Квартира	12	1	56.9	2
113	Квартира	12	1	23.2	1
114	Квартира	12	1	29.9	1
115	Квартира	12	1	31.8	1
116	Квартира	12	1	21.8	1
117	Квартира	12	1	55.1	3
118	Квартира	12	1	32.5	1
119	Квартира	12	1	34.7	1
120	Квартира	12	1	63.2	2
121	Квартира	12	1	39.6	1
122	Квартира	13	1	31.9	1
123	Квартира	13	1	56.9	2
124	Квартира	13	1	23.2	1
125	Квартира	13	1	29.9	1
126	Квартира	13	1	31.8	1
127	Квартира	13	1	21.8	1
128	Квартира	13	1	55.1	3
129	Квартира	13	1	32.5	1
130	Квартира	13	1	34.7	1
131	Квартира	13	1	63.2	2
132	Квартира	13	1	39.6	1
133	Квартира	14	1	31.9	1
134	Квартира	14	1	56.9	2
135	Квартира	14	1	23.2	1
136	Квартира	14	1	29.9	1
137	Квартира	14	1	31.8	1
138	Квартира	14	1	21.8	1
139	Квартира	14	1	55.1	3
140	Квартира	14	1	32.5	1
141	Квартира	14	1	34.7	1
142	Квартира	14	1	63.2	2
143	Квартира	14	1	39.6	1
144	Квартира	15	1	31.9	1

145	Квартира	15	1	56.9	2
146	Квартира	15	1	23.2	1
147	Квартира	15	1	29.9	1
148	Квартира	15	1	31.8	1
149	Квартира	15	1	21.8	1
150	Квартира	15	1	55.1	3
151	Квартира	15	1	32.5	1
152	Квартира	15	1	34.7	1
153	Квартира	15	1	63.2	2
154	Квартира	15	1	39.6	1
155	Квартира	16	1	31.9	1
156	Квартира	16	1	56.9	2
157	Квартира	16	1	23.2	1
158	Квартира	16	1	29.9	1
159	Квартира	16	1	31.8	1
160	Квартира	16	1	21.8	1
161	Квартира	16	1	55.1	3
162	Квартира	16	1	32.5	1
163	Квартира	16	1	34.7	1
164	Квартира	16	1	63.2	2
165	Квартира	16	1	39.6	1
166	Квартира	17	1	31.9	1
167	Квартира	17	1	56.9	2
168	Квартира	17	1	23.2	1
169	Квартира	17	1	29.9	1
170	Квартира	17	1	31.8	1
171	Квартира	17	1	21.8	1
172	Квартира	17	1	55.1	3
173	Квартира	17	1	32.5	1
174	Квартира	17	1	34.7	1
175	Квартира	17	1	63.2	2
176	Квартира	17	1	39.6	1
177	Квартира	18	1	31.9	1
178	Квартира	18	1	56.9	2
179	Квартира	18	1	23.2	1
180	Квартира	18	1	29.9	1
181	Квартира	18	1	31.8	1
182	Квартира	18	1	21.8	1
183	Квартира	18	1	55.1	3
184	Квартира	18	1	32.5	1
185	Квартира	18	1	34.7	1
186	Квартира	18	1	63.2	2
187	Квартира	18	1	39.6	1

188	Квартира	19	1	31.9	1
189	Квартира	19	1	56.9	2
190	Квартира	19	1	23.2	1
191	Квартира	19	1	29.9	1
192	Квартира	19	1	31.8	1
193	Квартира	19	1	21.8	1
194	Квартира	19	1	55.1	3
195	Квартира	19	1	32.5	1
196	Квартира	19	1	34.7	1
197	Квартира	19	1	63.2	2
198	Квартира	19	1	39.6	1
199	Квартира	20	1	31.9	1
200	Квартира	20	1	56.9	2
201	Квартира	20	1	23.2	1
202	Квартира	20	1	29.9	1
203	Квартира	20	1	31.8	1
204	Квартира	20	1	21.8	1
205	Квартира	20	1	55.1	3
206	Квартира	20	1	32.5	1
207	Квартира	20	1	34.7	1
208	Квартира	20	1	63.2	2
209	Квартира	20	1	39.6	1
210	Квартира	21	1	31.9	1
211	Квартира	21	1	56.9	2
212	Квартира	21	1	23.2	1
213	Квартира	21	1	29.9	1
214	Квартира	21	1	31.8	1
215	Квартира	21	1	21.8	1
216	Квартира	21	1	55.1	3
217	Квартира	21	1	32.5	1
218	Квартира	21	1	34.7	1
219	Квартира	21	1	63.2	2
220	Квартира	21	1	39.6	1
221	Квартира	22	1	31.9	1
222	Квартира	22	1	56.9	2
223	Квартира	22	1	23.2	1
224	Квартира	22	1	29.9	1
225	Квартира	22	1	31.8	1
226	Квартира	22	1	21.8	1
227	Квартира	22	1	55.1	3
228	Квартира	22	1	32.5	1
229	Квартира	22	1	34.7	1
230	Квартира	22	1	63.2	2

231	Квартира	22	1	39.6	1
232	Квартира	23	1	31.9	1
233	Квартира	23	1	56.9	2
234	Квартира	23	1	53.5	2
235	Квартира	23	1	54	2
236	Квартира	23	1	55.1	3
237	Квартира	23	1	32.5	1
238	Квартира	23	1	34.7	1
239	Квартира	23	1	63.2	2
240	Квартира	23	1	39.6	1
241	Квартира	24	1	31.9	1
242	Квартира	24	1	56.9	2
243	Квартира	24	1	53.5	2
244	Квартира	24	1	54	2
245	Квартира	24	1	55.1	3
246	Квартира	24	1	32.5	1
247	Квартира	24	1	34.7	1
248	Квартира	24	1	63.2	2
249	Квартира	24	1	39.6	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	-1	2	3.2	нежилое	3.2
2	нежилое	-1	2	4.5	нежилое	4.5
3	нежилое	-1	2	2.9	нежилое	2.9
4	нежилое	-1	2	4.8	нежилое	4.8
5	нежилое	-1	2	7.4	нежилое	7.4
6	нежилое	-1	2	4	нежилое	4
7	нежилое	-1	2	4	нежилое	4
8	нежилое	-1	2	5.1	нежилое	5.1
9	нежилое	-1	2	2.6	нежилое	2.6
10	нежилое	-1	2	5.2	нежилое	5.2
11	нежилое	-1	2	5.8	нежилое	5.8
12	нежилое	-1	2	6.2	нежилое	6.2
13	нежилое	-1	2	6.1	нежилое	6.1
14	нежилое	-1	2	6.4	нежилое	6.4
15	нежилое	-1	2	5.9	нежилое	5.9
16	нежилое	-1	2	4.7	нежилое	4.7
17	нежилое	-1	2	4.9	нежилое	4.9
18	нежилое	-1	2	5	нежилое	5
19	нежилое	-1	2	6.5	нежилое	6.5
20	нежилое	-1	2	6.5	нежилое	6.5

21	нежилое	-1	2	3.9	нежилое	3.9
22	нежилое	-1	2	3.5	нежилое	3.5
23	нежилое	-1	2	3.5	нежилое	3.5
24	нежилое	-1	2	4.9	нежилое	4.9
25	нежилое	-1	2	4.9	нежилое	4.9
26	нежилое	-1	2	4.8	нежилое	4.8
27	нежилое	-1	2	4.8	нежилое	4.8
28	нежилое	-1	2	4.9	нежилое	4.9
29	нежилое	-1	2	4.2	нежилое	4.2
30	нежилое	-1	2	3.9	нежилое	3.9
31	нежилое	-1	2	6.4	нежилое	6.4
32	нежилое	-1	2	5.3	нежилое	5.3
33	нежилое	-1	2	5.2	нежилое	5.2
34	нежилое	-1	2	3	нежилое	3
35	нежилое	-1	2	2.8	нежилое	2.8
36	нежилое	-1	2	5.7	нежилое	5.7
37	нежилое	-1	2	4.5	нежилое	4.5
38	нежилое	-1	2	4.4	нежилое	4.4
39	нежилое	-1	2	6.8	нежилое	6.8
40	нежилое	-1	2	4.7	нежилое	4.7
41	нежилое	-1	2	5.4	нежилое	5.4
42	нежилое	-1	2	6.8	нежилое	6.8
43	нежилое	-1	2	4	нежилое	4
44	нежилое	-1	2	3.1	нежилое	3.1
45	нежилое	-1	2	2.5	нежилое	2.5
46	нежилое	-1	2	4	нежилое	4
47	нежилое	-1	2	4	нежилое	4
48	нежилое	-1	2	7.3	нежилое	7.3
49	нежилое	-1	2	5.3	нежилое	5.3
50	нежилое	-1	2	2.5	нежилое	2.5
51	нежилое	-1	2	4.1	нежилое	4.1
52	нежилое	-1	2	5.4	нежилое	5.4
53	нежилое	-1	2	4.5	нежилое	4.5
54	нежилое	-1	2	2.9	нежилое	2.9
55	нежилое	-1	2	3.8	нежилое	3.8
56	нежилое	-1	2	2.7	нежилое	2.7
57	нежилое	-1	2	3.3	нежилое	3.3
58	нежилое	-1	2	3.3	нежилое	3.3
59	нежилое	-1	2	3.3	нежилое	3.3
60	нежилое	-1	2	3.3	нежилое	3.3
61	нежилое	-1	2	3.3	нежилое	3.3
62	нежилое	-1	2	3.3	нежилое	3.3
63	нежилое	-1	2	3.3	нежилое	3.3

64	нежилое	-1	2	3.3	нежилое	3.3
65	нежилое	-1	2	3.3	нежилое	3.3
66	нежилое	-1	2	3.3	нежилое	3.3
67	нежилое	-1	2	3.3	нежилое	3.3
68	нежилое	-1	2	3.3	нежилое	3.3
69	нежилое	-1	2	3.3	нежилое	3.3
70	нежилое	-1	2	3.3	нежилое	3.3
71	нежилое	-1	2	3.3	нежилое	3.3
72	нежилое	-1	2	3.3	нежилое	3.3
73	нежилое	-1	2	3.3	нежилое	3.3
74	нежилое	-1	2	3.3	нежилое	3.3
75	нежилое	-1	2	3.3	нежилое	3.3
76	нежилое	-1	2	3.3	нежилое	3.3
77	нежилое	-1	2	3.3	нежилое	3.3
78	нежилое	-1	2	3.3	нежилое	3.3
79	нежилое	-1	2	3.3	нежилое	3.3
1	нежилое	1	2	93.8	Офис	45.2
1\1					Санузел	2.3
2					Офис	46.3
3	нежилое	1	2	71.5	Офис	23.5
3\1					Санузел	2.3
3\2					Коридор	7.2
4	нежилое	1	2		Офис	38.5
5	нежилое	1	2	46.4	Офис	36.6
5\1					Коридор	7.5
5\2					Санузел	2.3
6	нежилое	1	2	31.1	Офис	27.1
6\1					Санузел	1.7
6\2					Коридор	2.3
7	нежилое	1	2	26.6	Офис	24.3
7\1					Санузел	2.3
8	нежилое	1	2	44.9	Офис	37.1
8\1					Коридор	5.5
8\2					Санузел	2.3
9	нежилое	1	2	41.8	Офис	37.1
9\1					Коридор	2.4
9\2					Санузел	2.3
10	нежилое	1	2	77.4	Офис	39.7
10\1					Коридор	7.5
10\2					Санузел	2.3
11	нежилое				Офис	27.9
12	нежилое	1	2	91.5	Офис	43.4
13	нежилое	1			Офис	45.8

13\1				Санузел	2.3
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2
1	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1		Техническое	17.7
2	Тамбур	Подъезд 1, этаж -1		Общественное	10.7
3	Коридор	Подъезд 1, этаж -1		Общественное	132.6
4	ИТП, ВНС	Подъезд 1, этаж -1		Техническое	56.6
5	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1		Общественное	12.4
6	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1		Общественное	12.2
7	Коридор	Подъезд 1, этаж 1		Общественное	10.7
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1		Общественное	14.2
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1		Общественное	12.3
10	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1		Общественное	12.4
11	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 2		Общественное	51.2
12	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2		Общественное	9
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2		Общественное	14.2
14	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 2		Общественное	5
15	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2		Общественное	10.7
16	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 3		Общественное	51.2
17	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3		Общественное	9
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3		Общественное	14.2
19	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 3		Общественное	5
20	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3		Общественное	10.7
21	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 4		Общественное	51.2
22	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4		Общественное	9
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4		Общественное	14.2
24	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 4		Общественное	5
25	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4		Общественное	10.7
26	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 5		Общественное	51.2
27	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5		Общественное	9
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5		Общественное	14.2
29	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 5		Общественное	5
30	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5		Общественное	10.7
31	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 6		Общественное	51.2
32	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6		Общественное	9
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6		Общественное	14.2
34	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 6		Общественное	5
35	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6		Общественное	10.7
36	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 7		Общественное	51.2

37	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	9
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	14.2
39	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	5
40	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	10.7
41	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	51.2
42	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	9
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	14.2
44	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	5
45	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	10.7
46	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	51.2
47	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	9
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	14.2
49	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	5
50	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	10.7
51	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	51.2
52	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	9
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	14.2
54	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	5
55	Тамбур	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	10.7
56	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	51.2
57	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	9
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	14.2
59	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	5
60	Тамбур	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	10.7
61	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	51.2
62	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	9
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	14.2
64	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	5
65	Тамбур	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	10.7
66	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	51.2
67	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	9
68	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	14.2
69	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	5
70	Тамбур	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	10.7
71	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	51.2
72	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	9
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	14.2
74	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	5
75	Тамбур	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	10.7
76	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	51.2
77	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	9
78	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	14.2
79	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	5

80	Тамбур	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	10.7
81	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	51.2
82	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	9
83	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	14.2
84	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	5
85	Тамбур	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	10.7
86	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	51.2
87	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	9
88	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	14.2
89	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	5
90	Тамбур	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	10.7
91	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	51.2
92	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	9
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	14.2
94	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	5
95	Тамбур	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	10.7
96	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	51.2
97	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	9
98	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	14.2
99	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	5
100	Тамбур	Подъезд 1, этаж 19	Общественное	10.7
101	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	51.2
102	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	9
103	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	14.2
	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	5
	Тамбур	Подъезд 1, этаж 20	Общественное	10.7
	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	51.2
	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	9
	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	14.2
	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	5
	Тамбур	Подъезд 1, этаж 21	Общественное	10.7
	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	51.2
	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	9
	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	14.2
	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	5
	Тамбур	Подъезд 1, этаж 22	Общественное	10.7
	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	51.2
	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	9
	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	14.2
	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	5
	Тамбур	Подъезд 1, этаж 23	Общественное	10.7
	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	51.2
	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	9

	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	14.2
	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	5
	Тамбур	Подъезд 1, этаж 24	Общественное	10.7
	Машинное отделение	Подъезд 1, этаж б\н	Техническое	25.9
	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж б\н	Общественное	14.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	1 подъезд, этаж -1	Ящик с понижающим трансформатором ЯТП-0,25 220/36	Электроснабжение
2	1 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ1.1 -ВРУ1А-13-20 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ1	Электроснабжение
3	1 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ1.2-ВРУ1А-18-80 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ2	Электроснабжение
4	1 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ1.3-ВРУ1А-50-02 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ3	Электроснабжение
5	1 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ1.4-ВРУ1А-49-03 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ4	Электроснабжение
6	1 подъезд, этаж -1	Вводо-распределительное устройство ВРУ2.1-ВРУ1А-13-20 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ5	Электроснабжение
7	1 подъезд, этаж -1	Шкафы учета ШУ1 и ШУ2-ШУ-12 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ6	Электроснабжение
8	1 подъезд, этаж -1	Щиты нежилого помещения	Электроснабжение
9	1 подъезд, этаж -1	Грязевик DN200 PN16 Ст20 RAL 7016 сталь ф/ф- ТС-569	Теплоснабжение
10	1 подъезд, этаж -1	Система учета теплопотребления (СТУ)-ВКТ-7-04, ПРЭМ Ду=32, Рт 500.	Теплоснабжение
11	1 подъезд, этаж -1	Регулятор перепада давлений VFG2/Dy125/Kvs160/Tmax200 чугун ф/ф-VFG2	Теплоснабжение
12	1 подъезд, этаж -1	Регулирующий блок AFP-9 0.5-3.0	Теплоснабжение
13	1 подъезд, этаж -1	Теплообменник НН-19-16/1-25-ТМ-НН19	Теплоснабжение
14	1 подъезд, этаж -1	Насос ТР 25-90/2-А-О-А-BUBE	Водоснабжение
15	1 подъезд, этаж -1	Многонасосная установка Н=50м Q=8,5м³/ч (первая зона)	Водоснабжение
16	1 подъезд, этаж -1	Многонасосная установка Н=85м Q=10,5м³/ч (вторая зона)	Водоснабжение
17	1 подъезд, этаж - 1	Установка подачи воды для пожаротушения	Водоснабжение
18	1 подъезд, этаж - 1	Счетчик холодной воды ВСХД	Водоснабжение
19	1 подъезд	Лифт-3 шт	Вертикальный транспорт
20	1 подъезд, этаж 1	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
21	1 подъезд, этаж 1	Тепломер	Отопление
22	1 подъезд, этаж 1	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
23	1 подъезд, этаж 1	Щит этажный электрический	Электроснабжение
24	1 подъезд, этаж 1	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
25	1 подъезд, этаж 2	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
26	1 подъезд, этаж 2	Тепломер	Отопление
27	1 подъезд, этаж 2	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
28	1 подъезд, этаж 2	Щит этажный электрический	Электроснабжение
29	1 подъезд, этаж 2	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
30	1 подъезд, этаж 2	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
31	1 подъезд, этаж 3	Тепломер	Отопление
32	1 подъезд, этаж 3	Клапан дымоудаления	Дымоудаление

33	1 подъезд, этаж 3	Щит этажный электрический	Электроснабжение
34	1 подъезд, этаж 3	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
35	1 подъезд, этаж 3	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
36	1 подъезд, этаж 4	Тепломер	Отопление
37	1 подъезд, этаж 4	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
38	1 подъезд, этаж 4	Щит этажный электрический	Электроснабжение
39	1 подъезд, этаж 4	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
40	1 подъезд, этаж 4	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
41	1 подъезд, этаж 5	Тепломер	Отопление
42	1 подъезд, этаж 5	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
43	1 подъезд, этаж 5	Щит этажный электрический	Электроснабжение
44	1 подъезд, этаж 5	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
45	1 подъезд, этаж 5	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
46	1 подъезд, этаж 6	Тепломер	Отопление
47	1 подъезд, этаж 6	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
48	1 подъезд, этаж 6	Щит этажный электрический	Электроснабжение
49	1 подъезд, этаж 6	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
50	1 подъезд, этаж 6	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
51	1 подъезд, этаж 7	Тепломер	Отопление
52	1 подъезд, этаж 7	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
53	1 подъезд, этаж 7	Щит этажный электрический	Электроснабжение
54	1 подъезд, этаж 7	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
55	1 подъезд, этаж 7	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
56	1 подъезд, этаж 8	Тепломер	Отопление
57	1 подъезд, этаж 8	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
58	1 подъезд, этаж 8	Щит этажный электрический	Электроснабжение
59	1 подъезд, этаж 8	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
60	1 подъезд, этаж 8	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
61	1 подъезд, этаж 9	Тепломер	Отопление
62	1 подъезд, этаж 9	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
63	1 подъезд, этаж 9	Щит этажный электрический	Электроснабжение
64	1 подъезд, этаж 9	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
65	1 подъезд, этаж 9	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
66	1 подъезд, этаж 10	Тепломер	Отопление
67	1 подъезд, этаж 10	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
68	1 подъезд, этаж 10	Щит этажный электрический	Электроснабжение
69	1 подъезд, этаж 10	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
70	1 подъезд, этаж 10	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
71	1 подъезд, этаж 11	Тепломер	Отопление
72	1 подъезд, этаж 11	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
73	1 подъезд, этаж 11	Щит этажный электрический	Электроснабжение
74	1 подъезд, этаж 11	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
75	1 подъезд, этаж 11	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление

76	1 подъезд, этаж 12	Тепломер	Отопление
77	1 подъезд, этаж 12	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
78	1 подъезд, этаж 12	Щит этажный электрический	Электроснабжение
79	1 подъезд, этаж 12	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
80	1 подъезд, этаж 12	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
81	1 подъезд, этаж 13	Тепломер	Отопление
82	1 подъезд, этаж 13	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
83	1 подъезд, этаж 13	Щит этажный электрический	Электроснабжение
84	1 подъезд, этаж 13	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
85	1 подъезд, этаж 13	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
86	1 подъезд, этаж 14	Тепломер	Отопление
87	1 подъезд, этаж 14	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
88	1 подъезд, этаж 14	Щит этажный электрический	Электроснабжение
89	1 подъезд, этаж 14	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
90	1 подъезд, этаж 14	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
91	1 подъезд, этаж 15	Тепломер	Отопление
92	1 подъезд, этаж 15	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
93	1 подъезд, этаж 15	Щит этажный электрический	Электроснабжение
94	1 подъезд, этаж 15	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
95	1 подъезд, этаж 15	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
96	1 подъезд, этаж 16	Тепломер	Отопление
97	1 подъезд, этаж 16	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
98	1 подъезд, этаж 16	Щит этажный электрический	Электроснабжение
99	1 подъезд, этаж 16	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
100	1 подъезд, этаж 16	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
101	1 подъезд, этаж 17	Тепломер	Отопление
102	1 подъезд, этаж 17	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
103	1 подъезд, этаж 17	Щит этажный электрический	Электроснабжение
104	1 подъезд, этаж 17	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
105	1 подъезд, этаж 17	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
106	1 подъезд, этаж 18	Тепломер	Отопление
107	1 подъезд, этаж 18	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
108	1 подъезд, этаж 18	Щит этажный электрический	Электроснабжение
109	1 подъезд, этаж 18	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
110	1 подъезд, этаж 18	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
111	1 подъезд, этаж 19	Тепломер	Отопление
112	1 подъезд, этаж 19	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
113	1 подъезд, этаж 19	Щит этажный электрический	Электроснабжение
114	1 подъезд, этаж 19	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
115	1 подъезд, этаж 19	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
116	1 подъезд, этаж 20	Тепломер	Отопление
117	1 подъезд, этаж 20	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
118	1 подъезд, этаж 20	Щит этажный электрический	Электроснабжение

119	1 подъезд, этаж 20	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
120	1 подъезд, этаж 20	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
121	1 подъезд, этаж 21	Тепломер	Отопление
122	1 подъезд, этаж 21	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
123	1 подъезд, этаж 21	Щит этажный электрический	Электроснабжение
124	1 подъезд, этаж 21	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
125	1 подъезд, этаж 21	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
126	1 подъезд, этаж 22	Тепломер	Отопление
127	1 подъезд, этаж 22	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
128	1 подъезд, этаж 22	Щит этажный электрический	Электроснабжение
129	1 подъезд, этаж 22	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
130	1 подъезд, этаж 22	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
131	1 подъезд, этаж 23	Тепломер	Отопление
132	1 подъезд, этаж 23	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
133	1 подъезд, этаж 23	Щит этажный электрический	Электроснабжение
134	1 подъезд, этаж 23	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
135	1 подъезд, этаж 23	Поэтажный коллектор	Водоснабжение и отопление
136	1 подъезд, этаж 24	Тепломер	Отопление
137	1 подъезд, этаж 24	Клапан дымоудаления	Дымоудаление
138	1 подъезд, этаж 24	Щит этажный электрический	Электроснабжение
139	1 подъезд, этаж 24	Водосчетчик универсальный	Водоснабжение
140	1 подъезд, этаж б\н-машинное отделение	Устройство вводно-распределительное ВРУ1.3	Вертикальный транспорт
141	1 подъезд, этаж б\н-машинное отделение	Устройство вводно-распределительное ВРУ1.4	Вертикальный транспорт
142	1 подъезд, кровля	Щит управления подпором и дымоудалением ПДДУ-ЩУ	Дымоудаление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 461 769 234 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810040000075555
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 392 503 849,3 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 23:43:0119002:4681
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор генерального подряда
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Монолит"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2308267988
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 333 766 345,30 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 2 ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома и строится за счет Застройщика. Объект 2 не входит в состав общего имущества многоквартирного дома и строится за счет Застройщика. Объект 2- это объект для обслуживания автотранспорта, представляет собой сооружения для хранения и парковки легковых автомобилей в виде автостоянки оборудованной навесом и лёгкими ограждениями боксов: сооружение 1-но этажное, потребность в ресурсах отсутствует, класс функциональной пожарной опасности автостоянки - Ф5.2, архитектурно-планировочные решения продиктованы технологическими, градостроительными, климатическими условиями строительства, за относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола автостоянки, кровля сооружения - скатная, высота этажа – 3,00м, степень огнестойкости – III. Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0119002:4681 находится в залоге у Кредитора. Собственные средства не менее 15 % от бюджета проекта, заёмные средства не более 85 % от бюджета проекта

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Степанов Олег Евгеньевич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Олег
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231202262485
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Прудников Валентин Константинович
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прудников
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентин
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Константинович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 230814634297
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Прохоров Дмитрий Игоревич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Прохоров
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Дмитрий
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 010602494280
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Синтез-А"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2311248840
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Тарасенко Валентина Михайловна
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тарасенко
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валентина
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Михайловна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231001264468
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 61-2-1-1-0066-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6164040807
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0005-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ОСНОВАЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308231903
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0521-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КОИН-С"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Парк Победы»

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5259-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5259-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3103/2020
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0119002:4681
	12.3.2	Площадь земельного участка: 40015,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Согласно требованиям СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" на участке предусмотрено устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, физкультурные и требуемые хозяйственные площадки. Гостевые парковки расположены, вдоль прилегающих автодорог и проездов. Все площадки соответствуют расчетным площадям
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наличие парковочного пространства вне объекта строительства : отсутствует. На объекте строительства запланировано размещение парковочных мест: 1719 м/м, в т.ч. наземные автостоянки: 495 м/м, в т. ч. в автостоянке Литер 8: 1 224 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых и спортивные находятся на расстоянии 12.50-18.50 метров от окон жилых зданий, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров, а спортивные площадки и площадки для отдыха взрослых на расстоянии не менее 10 метров до окон жилых зданий. Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 1964,0 м² Для отдыха взрослого населения 281,0 м² Для занятия физкультурой 2806,0 м² Для хозяйственных целей 281,0 м² БРТП 55 м²
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 п. 8.2.5 и СНиП 2.07.01-89* раздел 2. хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20 метрах до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание - не более 100 м, кол-во контейнеров- 8 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: При озеленении участка предусмотрены следующие нормы: • от соседнего участка до стволов среднерослых деревьев - 2м, высокорослых - 4м, до ку-старников - 1м; • от фундаментов зданий и сооружений, дорог до ствола дерева - 5м, до кустарника - 1.5м; • от края тротуара и садовых дорожек до ствола дерева - 0.7м, до кустарников - 0.5м. Высокорослыми деревьями являются груша абрикос, орех, дуб, граб, акация, тополь и т.д. Общая площадь озеленения 10 003,7 м²

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам. Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов: устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле). Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка. На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли. Предусмотрено устройство тамбура. Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через тамбур. Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН. Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков. В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками , устанавливаемые на опоры: светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ. Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле. Технические условия № 03-06/09000-19 , выданные 02.10.2019 г. ПАО "Кубаньэнерго" (Филиал ПАО "Кубаньэнерго" Краснодарские электрические сети), срок действия до 02.10.2021 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4075/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-06/0900-19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 176 317,60 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 354-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 867 500 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 356-КН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 357 500 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ПРОМСПЕЦСТРОЙ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312269201
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1224
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 1224
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое	1	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
2	Нежилое	1	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
3	Нежилое	1	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
4	Нежилое	1	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
5	Нежилое	1	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
6	Нежилое	1	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
7	Нежилое	1	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
8	Нежилое	1	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
9	Нежилое	1	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
10	Нежилое	1	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
11	Нежилое	1	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
12	Нежилое	1	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
13	Нежилое	1	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
14	Нежилое	1	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
15	Нежилое	1	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
16	Нежилое	1	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
17	Нежилое	1	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
18	Нежилое	1	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
19	Нежилое	1	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
20	Нежилое	1	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
21	Нежилое	1	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
22	Нежилое	1	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
23	Нежилое	1	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
24	Нежилое	1	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
25	Нежилое	1	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
26	Нежилое	1	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
27	Нежилое	1	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
28	Нежилое	1	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
29	Нежилое	1	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
30	Нежилое	1	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
31	Нежилое	1	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
32	Нежилое	1	б\н	16.3	Машиноместо	16.3

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

1194	Нежилое	9	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
1195	Нежилое	9	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
1196	Нежилое	9	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
1197	Нежилое	9	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
1198	Нежилое	9	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
1199	Нежилое	9	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
1200	Нежилое	9	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
1201	Нежилое	9	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
1202	Нежилое	9	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
1203	Нежилое	9	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
1204	Нежилое	9	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
1205	Нежилое	9	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
1206	Нежилое	9	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
1207	Нежилое	9	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
1208	Нежилое	9	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
1209	Нежилое	9	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
1210	Нежилое	9	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
1211	Нежилое	9	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
1212	Нежилое	9	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
1213	Нежилое	9	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
1214	Нежилое	9	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
1215	Нежилое	9	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
1216	Нежилое	9	б\н	16.3	Машиноместо	16.3
1217	Нежилое	9	б\н	16.5	Машиноместо	16.5
1218	Нежилое	9	б\н	16.5	Машиноместо	16.5
1219	Нежилое	9	б\н	16.5	Машиноместо	16.5
1220	Нежилое	9	б\н	16.5	Машиноместо	16.5
1221	Нежилое	9	б\н	16.5	Машиноместо	16.5
1222	Нежилое	9	б\н	16.5	Машиноместо	16.5
1223	Нежилое	9	б\н	16.5	Машиноместо	16.5
1224	Нежилое	9	б\н	16.5	Машиноместо	16.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь, м2
1	Лестничная клетка	Подъезд б\н, этаж 1			Общественное	19.4
2	Лестничная клетка	Подъезд б\н, этаж 1			Общественное	19.4
3	Лифтовый холл	Подъезд б\н, этаж 1			Общественное	5
4	Подсобное помещение	Подъезд б\н, этаж 1			Общественное	7.5
5	Лифтовый холл	Подъезд б\н, этаж 1			Общественное	5
6	Подсобное помещение	Подъезд б\н, этаж 1			Общественное	7.5

[illegible]

50	Лестничная клетка	Подъезд б/н, этаж 9	Общественное	19.4
51	Лифтовый холл	Подъезд б/н, этаж 9	Общественное	5
52	Подсобное помещение	Подъезд б/н, этаж 9	Общественное	7.5
53	Лифтовый холл	Подъезд б/н, этаж 9	Общественное	5
54	Подсобное помещение	Подъезд б/н, этаж 9	Общественное	7.5
55	undefined	undefined	undefined	undefined
56	undefined	undefined	undefined	undefined
57	undefined	undefined	undefined	undefined
58	undefined	undefined	undefined	undefined
59	undefined	undefined	undefined	undefined
60	undefined	undefined	undefined	undefined
61	undefined	undefined	undefined	undefined
62	undefined	undefined	undefined	undefined
63	undefined	undefined	undefined	undefined
64	undefined	undefined	undefined	undefined
65	undefined	undefined	undefined	undefined
66	undefined	undefined	undefined	undefined
67	undefined	undefined	undefined	undefined
68	undefined	undefined	undefined	undefined
69	undefined	undefined	undefined	undefined
70	undefined	undefined	undefined	undefined
71	undefined	undefined	undefined	undefined
72	undefined	undefined	undefined	undefined
73	undefined	undefined	undefined	undefined
74	undefined	undefined	undefined	undefined
75	undefined	undefined	undefined	undefined
76	undefined	undefined	undefined	undefined
77	undefined	undefined	undefined	undefined
78	undefined	undefined	undefined	undefined
79	undefined	undefined	undefined	undefined
80	undefined	undefined	undefined	undefined
81	undefined	undefined	undefined	undefined
82	undefined	undefined	undefined	undefined
83	undefined	undefined	undefined	undefined
84	undefined	undefined	undefined	undefined
85	undefined	undefined	undefined	undefined
86	undefined	undefined	undefined	undefined
87	undefined	undefined	undefined	undefined
88	undefined	undefined	undefined	undefined
89	undefined	undefined	undefined	undefined
90	undefined	undefined	undefined	undefined
91	undefined	undefined	undefined	undefined
92	undefined	undefined	undefined	undefined

93	undefined	undefined	undefined	undefined
94	undefined	undefined	undefined	undefined
95	undefined	undefined	undefined	undefined
96	undefined	undefined	undefined	undefined
97	undefined	undefined	undefined	undefined
98	undefined	undefined	undefined	undefined
99	undefined	undefined	undefined	undefined
100	undefined	undefined	undefined	undefined
101	undefined	undefined	undefined	undefined
102	undefined	undefined	undefined	undefined
103	undefined	undefined	undefined	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	1 подъезд, этаж 1	Ящик с понижающим трансформатором ЯТП-0,25 220/36	Электроснабжение
2	1 подъезд, этаж 1	Вводо-распределительное устройство ВРУ1.1 -ВРУ1А-13-20 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ1	Электроснабжение
3	1 подъезд, этаж 1	Вводо-распределительное устройство ВРУ1.2-ВРУ1А-18-80 УХЛ4 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ2	Электроснабжение
4	1 подъезд, этаж 1	Щафы учета ЩУ1 и ЩУ2-ЩУ-12 08/08/2019-ЭМ1.1.ОЛ6	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 200 000 181,04 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0119002:4681
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810040000075555
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225

		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 2 ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома и строится за счет Застройщика. Объект 2 не входит в состав общего имущества многоквартирного дома и строится за счет Застройщика. Объект 2- это объект для обслуживания автотранспорта, представляет собой сооружения для хранения и парковки легковых автомобилей в виде автостоянки оборудованной навесом и лёгкими ограждениями боксов: сооружение 1-но этажное, потребность в ресурсах отсутствует, класс функциональной пожарной опасности автостоянки - Ф5.2, архитектурно-планировочные решения продиктованы технологическими, градостроительными, климатическими условиями строительства, за относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола автостоянки, кровля сооружения - скатная, высота этажа – 3,00м, степень огнестойкости – III. Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0119002:4681 находится в залоге у Кредитора. Собственные средства не менее 15 % от бюджета проекта, заёмные средства не более 85 % от бюджета проекта
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 430452260785367347728599304504251143874

Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРК
ПОБЕДЫ", Давиденко Антон Дмитриевич, Краснодар

Действителен: с 31.03.2020 по 30.06.2021