

**Кому:** Федеральному государственному  
(наименование застройщика)  
**унитарному предприятию «Главное военно-**  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
**строительное управление №8»**  
полное наименование организации – для  
**Куда:** 426076, Удмуртская Республика,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**г.Ижевск, ул. Пушкинская, д.148**  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

23 июня 2017 года

N18-RU18303000-57-2017

**I.**

**Администрация города Ижевска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

**в лице Главного управления архитектуры и градостроительства**

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта**  
**«Планировка территории вдоль северной стороны Воткинского шоссе г.Ижевска.**

(наименование объекта (этапа)

**Многоквартирный жилой дом №2. Микрорайон №2.» 1этап - секции БС-3, БС-4, БС-5**  
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

**расположенного по адресу:**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

**на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:**

18:26:020013:23; 18:26:020013:4

**строительный адрес:** Удмуртская Республика, г.Ижевск, Индустриальный район, 310 м на север от здания по Воткинскому шоссе, 120; в 440м на северо-запад от здания по Воткинскому шоссе, 140

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **N 18-RU18303000-2238-2015**, дата выдачи **23 октября 2015г.**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	<b>55961,2</b>	<b>60223,0</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>53204,8</b>	<b>57262,0</b>
Общая площадь	кв. м	<b>17749,08</b>	<b>20054,3</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	<b>2731,7</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	<b>355,91</b>	<b>326,0</b>
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>

<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	<b>11245,4</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	<b>3057,7</b>
Количество этажей	шт.	<b>20</b>	<b>20</b>
в том числе подземных		<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	<b>3</b>	<b>3</b>
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	<b>261</b>	<b>261 / 11245,4</b>
1-комнатные	шт./кв. м	<b>157</b>	<b>157/ 5018,1</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>104</b>	<b>104 / 6227,3</b>
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	<b>12446,5</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
<b>Сети водоснабжения</b>	пог.м.	-	<b>40</b>
<b>Сети водоотведения</b>	пог.м.	-	<b>118</b>
<b>Сети теплоснабжения (от жилого дома до ТК 1.3)</b>	пог.м.	-	<b>13</b>
<b>Сети теплоснабжения (от ТК 1.2 до ТК 1.3)</b>	пог.м.	-	<b>64</b>
Лифты	шт.	<b>6</b>	<b>6</b>
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<b>Железобетонные сваи</b>	<b>Железобетонные сваи</b>
Материалы стен		<b>Железобетонный каркас, стеновые</b>	<b>Железобетонный каркас, стеновые</b>

		панели из ячеистого бетона	панели из ячеистого бетона
Материалы перекрытий		Железобетон- ные плиты	Железобетон- ные плиты
Материалы кровли		Мягкая, совмещенная с перекрытием	Мягкая, совмещенная с перекрытием
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		<b>Высокий</b>	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	<b>97,4</b>	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<b>Ячеистый бетон</b>	-
Заполнение световых проемов		<b>Пластиковые с 2-х камерными стеклопакетами</b>	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов  
Дата подготовки технических планов 23.06.2017г., 20.06.2017г. и 22.06.2017г.;  
Кадастровые инженеры: **Коробова Марина Викторовна, Домашних Алексей Анатольевич.**

Квалификационные аттестаты кадастровых инженеров №18-13-287 от 24.07.2013г., №18-12-220 от 27.06.2016г., выданы Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.

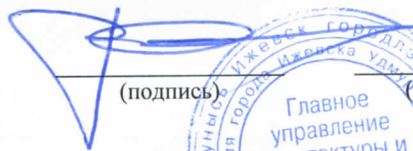
Дата внесения сведений о кадастровых инженерах в государственный реестр кадастровых инженеров - 02 августа 2013г., 04 июля 2012г.

Зам. начальника ГУАиГ г. Ижевска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"23" июня 2017 г.

М.П.



(подпись)

Д.И. Вако

(расшифровка подписи)



Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

на 24х листах

М.П. 23 июня 2016г.



**Кому:** Федеральному государственному  
(наименование застройщика)  
**унитарному предприятию «Главное военно-  
строительное управление №8»**  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
**Куда:** Удмуртская Республика, г.Ижевск,  
его почтовый индекс  
**ул. Пушкинская, 148.**  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

**28 июня 2018 года**

**N18-RU18303000-46-2018**

**I.**

**Администрация города Ижевска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

**в лице Главного управления архитектуры и градостроительства**

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ **объекта капитального строительства;** ~~линейного объекта;~~ ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по~~ ~~сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

**Планировка территории вдоль северной стороны Воткинского шоссе г.Ижевска.**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

**Многоквартирный жилой дом №2. Микрорайона №2.**

соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

**2 этап строительства – секции БС-1, БС-2.**

**расположенного по адресу:** \_\_\_\_\_

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

**на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:020013:23,  
18:26:020013:4,**

**строительный адрес:** УР, г.Ижевск, в 310м на север от здания по Воткинскому шоссе, 120;  
участок в 440м на северо-запад от здания по Воткинскому шоссе, 140.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **№18-RU18303000-2238-2015**, дата выдачи **23 октября 2015г.**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	<b>38302,0</b>	<b>42360,0</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>36438,0</b>	<b>40383,0</b>
Общая площадь	кв. м	<b>12202,27</b>	<b>13819,8</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	<b>1685,1</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	<b>182,64</b>	<b>167,0</b>
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей		-	-

в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			

### 2.2 Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	7930,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1852,1
Количество этажей	шт.	20	20
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	157/7930,7
1-комнатные	шт./кв. м	-	70/2220,1
2-комнатные	шт./кв. м	-	70/4326,6
3-комнатные	шт./кв. м	-	17/1384,0
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	8645,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Сети дренажной канализации	м	-	287,0
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<b>железобетонные свайные</b>	<b>железобетонные свайные</b>
Материалы стен		<b>ж/б каркас, стеновые панели из ячеистого бетона</b>	<b>ж/б каркас, стеновые панели из ячеистого бетона</b>
Материалы перекрытий		<b>ж/б плиты</b>	<b>ж/б плиты</b>
Материалы кровли		<b>мягкая совмещенная с перекрытием</b>	<b>мягкая совмещенная с перекрытием</b>
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		<b>высокий</b>	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	<b>97,4</b>	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		<b>ПВХ с двухкамерным остеклением</b>	-

**Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.**

Дата подготовки технических планов: **19.06.2018г.**

Кадастровый инженер: **Подмазов Денис Александрович.**

Квалификационный аттестат кадастрового инженера №18-13-314 от 18.12.2013г., выдан **Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.**

Дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров - **26.12.2013г.**

Дата подготовки технических планов: **21.06.2018г.**

Кадастровый инженер: **Домашних Алексей Анатольевич.**

Квалификационный аттестат кадастрового инженера №18-12-220 от 21.06.2012г., выдан **Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.**

Дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров - **04 июля 2012г.**

кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров - **26.12.2013г.**

**И.о. начальника ГУАиГ г. Ижевска**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

*В.В. Некрасов*  
(подпись)



**В.В. Некрасов**

(расшифровка подписи)

**"28" июня 2018 г.**

М.П.

Разрешение на ввод объекта  
в эксплуатацию  
на 98ух листах  
М.П. «СВ» июня 2018г.

