

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**4-х секционный 17-ти этажный жилой дом по адресу: Московская область, мкр. Сходня, г.о. Химки,
ул. Железнодорожная, корп. 1**

№ 50-002078 по состоянию на 30.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "Лев"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Лев"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141421
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Химки, мкр. Сходня
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кирова
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)574-92-82
	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@lev-shodnya.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://lev-shodnya.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Захаров
	1.5.2	Имя: Ярослав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Витальевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО "Лев"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5047119811
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1105047012388
	2.1.3	Год регистрации: 2010 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНГРАД
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7702336269

	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Авдеев
	3.4.2	Имя: Роман
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 67,296 %
	3.4.6	СНИЛС: 022-092-903 12
	3.4.7	ИНН: 772615405513
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное владение
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Судариков
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: РФ

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 18,189 %
	3.4.6	СНИЛС: 004-705-486 23
	3.4.7	ИНН: 500110654426
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное владение
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 17-ти этажный 4-х секционный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: мкр
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Сходня
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Железнодорожная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 33 ; Корпус: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Авентин"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-35-7484-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 17-ти этажный 3-х секционный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Железнодорожная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 33 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Авентин"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-10-12500-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство жилищной политики Московской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (1 038) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 96 812 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 70 478 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	7.2	Полное наименование поручителя: ИНГРАД
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7702336269
	7.2	Сведения о договоре поручительства: Договор поручительства по обязательствам застройщика по договорам участия в долевом строительстве многоквартирного дома от 06.09.2018 г.
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности и поручителя в установленном порядке: Не подано
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: не требуется
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: городской округ
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Химки
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: мкр. Сходня
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Железнодорожная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:

	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, г.о. Химки, мкр. Сходня, ул. Железнодорожная, корп. 1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 28558,30 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены: внутренний слой - кладка толщиной 200 мм из ячеистых блоков; утеплитель - минераловатные плиты толщиной 150 мм; наружный слой - фасадные фиброцементные панели. Каркас объекта: монолитный железобетонный)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не требуется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18084,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 876 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18960,8 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: ЮО-49
	10.1.3	Дата заключения договора: 17.03.2011
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 28.11.2011, 28.05.2014, 27.11.2015, 20.08.2018
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АэроГеоСистемс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029187030
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МОСГЕОТЕХ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7729706929
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Моспроект 7"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7722370740
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0248-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Экспертстройинжиниринг
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Авентин", Жилой квартал "Авентин", Жилой комплекс "Авентин", "Авентин"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU-50-10-11147-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 28.01.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ЮА-61
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.10.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.10.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.06.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Химки Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0060230:0000532
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 4 983 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Двухполосный проезд шириной 6,0 м. Тротуары шириной 1,5-2,0 м. Конструкция дорожной одежды проезда запроектирована из расчетной нагрузки от пожарных машин.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом жилого дома предусмотрено устройство 256 м/мест для постоянного хранения и 79 м/мест для временного хранения на плоскостных автостоянках.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилого дома предусматривается размещение следующих площадок: для игр детей (S=411,2 кв.м.), для занятий физкультурой (S=507,3 кв.м), отдыха взрослого населения (S=79,4 кв.м.). Благоустройством предусматривается установка МАФ (урн, скамеек), игрового и спортивного оборудования
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Устройство площадки ТБО с установкой контейнеров.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение территории с посадкой деревьев, кустарников и посев газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ №1817801/1/ЦА от 20.11.2018 г. выданные АО "Мособлэнерго". Срок действия ТУ до 20.11.2022 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Химкинский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 640В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Химкинский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 640К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мособлэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047119811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1817801/1/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Химводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047132210
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 87Т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Лев"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047119811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: С-1/ТС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНДИКОМ

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
--	--------	---

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 432
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 11
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 11
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	2	1	57.80	2
2	Квартира	2	1	43.60	2
3	Квартира	2	1	33.50	1
4	Квартира	2	1	52.60	2
5	Квартира	2	1	63.50	2
6	Квартира	3	1	57.80	2
7	Квартира	3	1	43.60	2
8	Квартира	3	1	33.50	1
9	Квартира	3	1	52.60	2
10	Квартира	3	1	63.50	2
11	Квартира	4	1	57.80	2
12	Квартира	4	1	43.60	2
13	Квартира	4	1	33.50	1
14	Квартира	4	1	52.60	2
15	Квартира	4	1	63.50	2
16	Квартира	5	1	57.80	2
17	Квартира	5	1	43.60	2
18	Квартира	5	1	33.50	1
19	Квартира	5	1	52.60	2

20	Кварт ира	5	1	63.50	2
21	Кварт ира	6	1	57.80	2
22	Кварт ира	6	1	43.60	2
23	Кварт ира	6	1	33.50	1
24	Кварт ира	6	1	52.60	2
25	Кварт ира	6	1	63.50	2
26	Кварт ира	7	1	57.80	2
27	Кварт ира	7	1	43.60	2
28	Кварт ира	7	1	33.50	1
29	Кварт ира	7	1	52.60	2
30	Кварт ира	7	1	63.50	2
31	Кварт ира	8	1	57.80	2
32	Кварт ира	8	1	43.60	2
33	Кварт ира	8	1	33.50	1
34	Кварт ира	8	1	52.60	2
35	Кварт ира	8	1	63.50	2
36	Кварт ира	9	1	57.80	2
37	Кварт ира	9	1	43.60	2
38	Кварт ира	9	1	33.50	1
39	Кварт ира	9	1	52.60	2
40	Кварт ира	9	1	63.50	2
41	Кварт ира	10	1	57.80	2
42	Кварт ира	10	1	43.60	2
43	Кварт ира	10	1	33.50	1
44	Кварт ира	10	1	52.60	2
45	Кварт ира	10	1	63.50	2
46	Кварт ира	11	1	57.80	2
47	Кварт ира	11	1	43.60	2
48	Кварт ира	11	1	33.50	1
49	Кварт ира	11	1	52.60	2
50	Кварт ира	11	1	63.50	2
51	Кварт ира	12	1	57.80	2
52	Кварт ира	12	1	43.60	2
53	Кварт ира	12	1	33.50	1
54	Кварт ира	12	1	52.60	2
55	Кварт ира	12	1	63.50	2
56	Кварт ира	13	1	57.80	2
57	Кварт ира	13	1	43.60	2
58	Кварт ира	13	1	33.50	1

59	Кварт ира	13	1	52.60	2
60	Кварт ира	13	1	63.50	2
61	Кварт ира	14	1	57.80	2
62	Кварт ира	14	1	43.60	2
63	Кварт ира	14	1	33.50	1
64	Кварт ира	14	1	52.60	2
65	Кварт ира	14	1	63.50	2
66	Кварт ира	15	1	57.80	2
67	Кварт ира	15	1	43.60	2
68	Кварт ира	15	1	33.50	1
69	Кварт ира	15	1	52.60	2
70	Кварт ира	15	1	63.50	2
71	Кварт ира	16	1	57.80	2
72	Кварт ира	16	1	43.60	2
73	Кварт ира	16	1	33.50	1
74	Кварт ира	16	1	52.60	2
75	Кварт ира	16	1	63.50	2
76	Кварт ира	17	1	57.80	2
77	Кварт ира	17	1	43.60	2
78	Кварт ира	17	1	33.50	1
79	Кварт ира	17	1	52.60	2
80	Кварт ира	17	1	63.50	2
81	Кварт ира	2	2	87.20	3
82	Кварт ира	2	2	38.40	1
83	Кварт ира	2	2	43.50	2
84	Кварт ира	2	2	40.30	2
85	Кварт ира	2	2	54.30	2
86	Кварт ира	2	2	29.80	1
87	Кварт ира	3	2	87.20	3
88	Кварт ира	3	2	38.40	1
89	Кварт ира	3	2	43.50	2
90	Кварт ира	3	2	40.30	2
91	Кварт ира	3	2	54.30	2
92	Кварт ира	3	2	29.80	1
93	Кварт ира	4	2	87.20	3
94	Кварт ира	4	2	38.40	1
95	Кварт ира	4	2	43.50	2
96	Кварт ира	4	2	40.30	2
97	Кварт ира	4	2	54.30	2

98	Кварт ира	4	2	29.80	1
99	Кварт ира	5	2	87.20	3
100	Кварт ира	5	2	38.40	1
101	Кварт ира	5	2	43.50	2
102	Кварт ира	5	2	40.30	2
103	Кварт ира	5	2	54.30	2
104	Кварт ира	5	2	29.80	1
105	Кварт ира	6	2	87.20	3
106	Кварт ира	6	2	38.40	1
107	Кварт ира	6	2	43.50	2
108	Кварт ира	6	2	40.30	2
109	Кварт ира	6	2	54.30	2
110	Кварт ира	6	2	29.80	1
111	Кварт ира	7	2	87.20	3
112	Кварт ира	7	2	38.40	1
113	Кварт ира	7	2	43.50	2
114	Кварт ира	7	2	40.30	2
115	Кварт ира	7	2	54.30	2
116	Кварт ира	7	2	29.80	1
117	Кварт ира	8	2	87.20	3
118	Кварт ира	8	2	38.40	1
119	Кварт ира	8	2	43.50	2
120	Кварт ира	8	2	40.30	2
121	Кварт ира	8	2	54.30	2
122	Кварт ира	8	2	29.80	1
123	Кварт ира	9	2	87.20	3
124	Кварт ира	9	2	38.40	1
125	Кварт ира	9	2	43.50	2
126	Кварт ира	9	2	40.30	2
127	Кварт ира	9	2	54.30	2
128	Кварт ира	9	2	29.80	1
129	Кварт ира	10	2	87.20	3
130	Кварт ира	10	2	38.40	1
131	Кварт ира	10	2	43.50	2
132	Кварт ира	10	2	40.30	2
133	Кварт ира	10	2	54.30	2
134	Кварт ира	10	2	29.80	1
135	Кварт ира	11	2	87.20	3
136	Кварт ира	11	2	38.40	1

137	Кварт ира	11	2	43.50	2
138	Кварт ира	11	2	40.30	2
139	Кварт ира	11	2	54.30	2
140	Кварт ира	11	2	29.80	1
141	Кварт ира	12	2	87.20	3
142	Кварт ира	12	2	38.40	1
143	Кварт ира	12	2	43.50	2
144	Кварт ира	12	2	40.30	2
145	Кварт ира	12	2	54.30	2
146	Кварт ира	12	2	29.80	1
147	Кварт ира	13	2	87.20	3
148	Кварт ира	13	2	38.40	1
149	Кварт ира	13	2	43.50	2
150	Кварт ира	13	2	40.30	2
151	Кварт ира	13	2	54.30	2
152	Кварт ира	13	2	29.80	1
153	Кварт ира	14	2	87.20	3
154	Кварт ира	14	2	38.40	1
155	Кварт ира	14	2	43.50	2
156	Кварт ира	14	2	40.30	2
157	Кварт ира	14	2	54.30	2
158	Кварт ира	14	2	29.80	1
159	Кварт ира	15	2	87.20	3
160	Кварт ира	15	2	38.40	1
161	Кварт ира	15	2	43.50	2
162	Кварт ира	15	2	40.30	2
163	Кварт ира	15	2	54.30	2
164	Кварт ира	15	2	29.80	1
165	Кварт ира	16	2	87.20	3
166	Кварт ира	16	2	38.40	1
167	Кварт ира	16	2	43.50	2
168	Кварт ира	16	2	40.30	2
169	Кварт ира	16	2	54.30	2
170	Кварт ира	16	2	29.80	1
171	Кварт ира	17	2	87.20	3
172	Кварт ира	17	2	38.40	1
173	Кварт ира	17	2	43.50	2
174	Кварт ира	17	2	40.30	2
175	Кварт ира	17	2	54.30	2

176	Кварт ира	17	2	29.80	1
177	Кварт ира	2	3	52.20	2
178	Кварт ира	2	3	38.90	1
179	Кварт ира	2	3	63.90	3
180	Кварт ира	2	3	35.20	1
181	Кварт ира	2	3	34.80	1
182	Кварт ира	2	3	42.50	2
183	Кварт ира	2	3	37.00	1
184	Кварт ира	2	3	35.00	1
185	Кварт ира	3	3	52.20	2
186	Кварт ира	3	3	38.90	1
187	Кварт ира	3	3	63.90	3
188	Кварт ира	3	3	35.20	1
189	Кварт ира	3	3	34.80	1
190	Кварт ира	3	3	42.50	2
191	Кварт ира	3	3	37.00	1
192	Кварт ира	3	3	35.00	1
193	Кварт ира	4	3	52.20	2
194	Кварт ира	4	3	38.90	1
195	Кварт ира	4	3	63.90	3
196	Кварт ира	4	3	35.20	1
197	Кварт ира	4	3	34.80	1
198	Кварт ира	4	3	42.50	2
199	Кварт ира	4	3	37.00	1
200	Кварт ира	4	3	35.00	1
201	Кварт ира	5	3	52.20	2
202	Кварт ира	5	3	38.90	1
203	Кварт ира	5	3	63.90	3
204	Кварт ира	5	3	35.20	1
205	Кварт ира	5	3	34.80	1
206	Кварт ира	5	3	42.50	2
207	Кварт ира	5	3	37.00	1
208	Кварт ира	5	3	35.00	1
209	Кварт ира	6	3	52.20	2
210	Кварт ира	6	3	38.90	1
211	Кварт ира	6	3	63.90	3
212	Кварт ира	6	3	35.20	1
213	Кварт ира	6	3	34.80	1
214	Кварт ира	6	3	42.50	2

215	Кварт ира	6	3	37.00	1
216	Кварт ира	6	3	35.00	1
217	Кварт ира	7	3	52.20	2
218	Кварт ира	7	3	38.90	1
219	Кварт ира	7	3	63.90	3
220	Кварт ира	7	3	35.20	1
221	Кварт ира	7	3	34.80	1
222	Кварт ира	7	3	42.50	2
223	Кварт ира	7	3	37.00	1
224	Кварт ира	7	3	35.00	1
225	Кварт ира	8	3	52.20	2
226	Кварт ира	8	3	38.90	1
227	Кварт ира	8	3	63.90	3
228	Кварт ира	8	3	35.20	1
229	Кварт ира	8	3	34.80	1
230	Кварт ира	8	3	42.50	2
231	Кварт ира	8	3	37.00	1
232	Кварт ира	8	3	35.00	1
233	Кварт ира	9	3	52.20	2
234	Кварт ира	9	3	38.90	1
235	Кварт ира	9	3	63.90	3
236	Кварт ира	9	3	35.20	1
237	Кварт ира	9	3	34.80	1
238	Кварт ира	9	3	42.50	2
239	Кварт ира	9	3	37.00	1
240	Кварт ира	9	3	35.00	1
241	Кварт ира	10	3	52.20	2
242	Кварт ира	10	3	38.90	1
243	Кварт ира	10	3	63.90	3
244	Кварт ира	10	3	35.20	1
245	Кварт ира	10	3	34.80	1
246	Кварт ира	10	3	42.50	2
247	Кварт ира	10	3	37.00	1
248	Кварт ира	10	3	35.00	1
249	Кварт ира	11	3	52.20	2
250	Кварт ира	11	3	38.90	1
251	Кварт ира	11	3	63.90	3
252	Кварт ира	11	3	35.20	1
253	Кварт ира	11	3	34.80	1

254	Кварт ира	11	3	42.50	2
255	Кварт ира	11	3	37.00	1
256	Кварт ира	11	3	35.00	1
257	Кварт ира	12	3	52.20	2
258	Кварт ира	12	3	38.90	1
259	Кварт ира	12	3	63.90	3
260	Кварт ира	12	3	35.20	1
261	Кварт ира	12	3	34.80	1
262	Кварт ира	12	3	42.50	2
263	Кварт ира	12	3	37.00	1
264	Кварт ира	12	3	35.00	1
265	Кварт ира	13	3	52.20	2
266	Кварт ира	13	3	38.90	1
267	Кварт ира	13	3	63.90	3
268	Кварт ира	13	3	35.20	1
269	Кварт ира	13	3	34.80	1
270	Кварт ира	13	3	42.50	2
271	Кварт ира	13	3	37.00	1
272	Кварт ира	13	3	35.00	1
273	Кварт ира	14	3	52.20	2
274	Кварт ира	14	3	38.90	1
275	Кварт ира	14	3	63.90	3
276	Кварт ира	14	3	35.20	1
277	Кварт ира	14	3	34.80	1
278	Кварт ира	14	3	42.50	2
279	Кварт ира	14	3	37.00	1
280	Кварт ира	14	3	35.00	1
281	Кварт ира	15	3	52.20	2
282	Кварт ира	15	3	38.90	1
283	Кварт ира	15	3	63.90	3
284	Кварт ира	15	3	35.20	1
285	Кварт ира	15	3	34.80	1
286	Кварт ира	15	3	42.50	2
287	Кварт ира	15	3	37.00	1
288	Кварт ира	15	3	35.00	1
289	Кварт ира	16	3	52.20	2
290	Кварт ира	16	3	38.90	1
291	Кварт ира	16	3	63.90	3
292	Кварт ира	16	3	35.20	1

293	Кварт ира	16	3	34.80	1
294	Кварт ира	16	3	42.50	2
295	Кварт ира	16	3	37.00	1
296	Кварт ира	16	3	35.00	1
297	Кварт ира	17	3	52.20	2
298	Кварт ира	17	3	38.90	1
299	Кварт ира	17	3	63.90	3
300	Кварт ира	17	3	35.20	1
301	Кварт ира	17	3	34.80	1
302	Кварт ира	17	3	42.50	2
303	Кварт ира	17	3	37.00	1
304	Кварт ира	17	3	35.00	1
305	Кварт ира	2	4	35.00	1
306	Кварт ира	2	4	37.10	1
307	Кварт ира	2	4	42.00	2
308	Кварт ира	2	4	35.30	1
309	Кварт ира	2	4	35.30	1
310	Кварт ира	2	4	22.90	1
311	Кварт ира	2	4	53.00	2
312	Кварт ира	2	4	37.30	1
313	Кварт ира	3	4	35.00	1
314	Кварт ира	3	4	37.10	1
315	Кварт ира	3	4	42.00	2
316	Кварт ира	3	4	35.30	1
317	Кварт ира	3	4	35.30	1
318	Кварт ира	3	4	22.90	1
319	Кварт ира	3	4	53.00	2
320	Кварт ира	3	4	37.30	1
321	Кварт ира	4	4	35.00	1
322	Кварт ира	4	4	37.10	1
323	Кварт ира	4	4	42.00	2
324	Кварт ира	4	4	35.30	1
325	Кварт ира	4	4	35.30	1
326	Кварт ира	4	4	22.90	1
327	Кварт ира	4	4	53.00	2
328	Кварт ира	4	4	37.30	1
329	Кварт ира	5	4	35.00	1
330	Кварт ира	5	4	37.10	1
331	Кварт ира	5	4	42.00	2

332	Кварт ира	5	4	35.30	1
333	Кварт ира	5	4	35.30	1
334	Кварт ира	5	4	22.90	1
335	Кварт ира	5	4	53.00	2
336	Кварт ира	5	4	37.30	1
337	Кварт ира	6	4	35.00	1
338	Кварт ира	6	4	37.10	1
339	Кварт ира	6	4	42.00	2
340	Кварт ира	6	4	35.30	1
341	Кварт ира	6	4	35.30	1
342	Кварт ира	6	4	22.90	1
343	Кварт ира	6	4	53.00	2
344	Кварт ира	6	4	37.30	1
345	Кварт ира	7	4	35.00	1
346	Кварт ира	7	4	37.10	1
347	Кварт ира	7	4	42.00	2
348	Кварт ира	7	4	35.30	1
349	Кварт ира	7	4	35.30	1
350	Кварт ира	7	4	22.90	1
351	Кварт ира	7	4	53.00	2
352	Кварт ира	7	4	37.30	1
353	Кварт ира	8	4	35.00	1
354	Кварт ира	8	4	37.10	1
355	Кварт ира	8	4	42.00	2
356	Кварт ира	8	4	35.30	1
357	Кварт ира	8	4	35.30	1
358	Кварт ира	8	4	22.90	1
359	Кварт ира	8	4	53.00	2
360	Кварт ира	8	4	37.30	1
361	Кварт ира	9	4	35.00	1
362	Кварт ира	9	4	37.10	1
363	Кварт ира	9	4	42.00	2
364	Кварт ира	9	4	35.30	1
365	Кварт ира	9	4	35.30	1
366	Кварт ира	9	4	22.90	1
367	Кварт ира	9	4	53.00	2
368	Кварт ира	9	4	37.30	1
369	Кварт ира	10	4	35.00	1
370	Кварт ира	10	4	37.10	1

371	Кварт ира	10	4	42.00	2
372	Кварт ира	10	4	35.30	1
373	Кварт ира	10	4	35.30	1
374	Кварт ира	10	4	22.90	1
375	Кварт ира	10	4	53.00	2
376	Кварт ира	10	4	37.30	1
377	Кварт ира	11	4	35.00	1
378	Кварт ира	11	4	37.10	1
379	Кварт ира	11	4	42.00	2
380	Кварт ира	11	4	35.30	1
381	Кварт ира	11	4	35.30	1
382	Кварт ира	11	4	22.90	1
383	Кварт ира	11	4	53.00	2
384	Кварт ира	11	4	37.30	1
385	Кварт ира	12	4	35.00	1
386	Кварт ира	12	4	37.10	1
387	Кварт ира	12	4	42.00	2
388	Кварт ира	12	4	35.30	1
389	Кварт ира	12	4	35.30	1
390	Кварт ира	12	4	22.90	1
391	Кварт ира	12	4	53.00	2
392	Кварт ира	12	4	37.30	1
393	Кварт ира	13	4	35.00	1
394	Кварт ира	13	4	37.10	1
395	Кварт ира	13	4	42.00	2
396	Кварт ира	13	4	35.30	1
397	Кварт ира	13	4	35.30	1
398	Кварт ира	13	4	22.90	1
399	Кварт ира	13	4	53.00	2
400	Кварт ира	13	4	37.30	1
401	Кварт ира	14	4	35.00	1
402	Кварт ира	14	4	37.10	1
403	Кварт ира	14	4	42.00	2
404	Кварт ира	14	4	35.30	1
405	Кварт ира	14	4	35.30	1
406	Кварт ира	14	4	22.90	1
407	Кварт ира	14	4	53.00	2
408	Кварт ира	14	4	37.30	1
409	Кварт ира	15	4	35.00	1

410	Кварт ира	15	4	37.10	1
411	Кварт ира	15	4	42.00	2
412	Кварт ира	15	4	35.30	1
413	Кварт ира	15	4	35.30	1
414	Кварт ира	15	4	22.90	1
415	Кварт ира	15	4	53.00	2
416	Кварт ира	15	4	37.30	1
417	Кварт ира	16	4	35.00	1
418	Кварт ира	16	4	37.10	1
419	Кварт ира	16	4	42.00	2
420	Кварт ира	16	4	35.30	1
421	Кварт ира	16	4	35.30	1
422	Кварт ира	16	4	22.90	1
423	Кварт ира	16	4	53.00	2
424	Кварт ира	16	4	37.30	1
425	Кварт ира	17	4	35.00	1
426	Кварт ира	17	4	37.10	1
427	Кварт ира	17	4	42.00	2
428	Кварт ира	17	4	35.30	1
429	Кварт ира	17	4	35.30	1
430	Кварт ира	17	4	22.90	1
431	Кварт ира	17	4	53.00	2
432	Кварт ира	17	4	37.30	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	1	77.8	Тамбур	4.8
					Помещение административно-делового назначения	66.6
					Помещение уборочного инвентаря	3.1
					Сан. Узел	3.3
2	нежилое	1	1	92.3	Тамбур	4.4
					Помещение административно-делового назначения	82.3
					Помещение уборочного инвентаря	1.8
					Сан. Узел	3.8
3	нежилое	1	2	70.3	Тамбур	4.6
					Помещение административно-делового назначения	59.5
					Помещение уборочного инвентаря	2.6
					Сан. Узел	3.6

4	нежилое	1	2	62.6	Тамбур	5.2
					Помещение административно-делового назначения	48.2
					Помещение уборочного инвентаря	2.2
					Сан. Узел	5.7
					Кладовая	1.3
5	нежилое	1	2	40.7	Тамбур	4.6
					Помещение административно-делового назначения	30.0
					Помещение уборочного инвентаря	2.6
					Сан. Узел	3.5
6	нежилое	1	2	37.5	Тамбур	5.1
					Помещение административно-делового назначения	26.3
					Помещение уборочного инвентаря	2.6
					Сан. Узел	3.5
7	нежилое	1	3	129.3	Тамбур	4.0
					Помещение административно-делового назначения	113.5
					Помещение уборочного инвентаря	4.6
					Сан. Узел	7.2
8	нежилое	1	3	151.8	Тамбур	4.7
					Помещение административно-делового назначения	135.3
					Помещение уборочного инвентаря	5.9
					Сан. Узел	5.9
9	нежилое	1	4	36.1	Тамбур	4.1
					Помещение административно-делового назначения	25.5
					Помещение уборочного инвентаря	2.9
					Сан. Узел	3.6
10	нежилое	1	4	107.1	Тамбур	6.6
					Помещение административно-делового назначения	93.4
					Помещение уборочного инвентаря	2.7
					Сан. Узел	4.4
11	нежилое	1	4	70.5	Тамбур	3.8
					Помещение административно-делового назначения	59.8
					Помещение уборочного инвентаря	3.6
					Сан. Узел	3.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещения техподполья, коридор, помещение СС, электрощитовая, ВНС, тамбур	Техподполье 1-го подъезда	общее имущество в многоквартирном доме	364.70
2	Помещения техподполья	Техподполье 2-го подъезда	общее имущество в многоквартирном доме	365.50
3	Помещения техподполья	Техподполье 3-го подъезда	общее имущество в многоквартирном доме	442.20
4	Помещения техподполья, тамбур, коридор, электрощитовая, ИТП	Техподполье 4-го подъезда	общее имущество в многоквартирном доме	375.00
5	Тамбуры, помещение консьержа, С/У, ПУИ, холл, колясочная, лестница	Подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	138.80
6	Тамбур-шлюз, лестница, мусорокамера, коридор общий, лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	65.60
7	Тамбур-шлюз, лестница, мусорокамера, коридор общий, лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	65.60
8	Тамбур-шлюз, лестница, мусорокамера, коридор общий, лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	65.60
9	Тамбур-шлюз, лестница, мусорокамера, коридор общий, лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	65.60
10	Тамбур-шлюз, лестница, мусорокамера, коридор общий, лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	65.60
11	Тамбур-шлюз, лестница, мусорокамера, коридор общий, лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	65.60
12	Тамбур-шлюз, лестница, мусорокамера, коридор общий, лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	65.60
13	Тамбур-шлюз, лестница, мусорокамера, коридор общий, лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	65.60
14	Тамбур-шлюз, лестница, мусорокамера, коридор общий, лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	65.60
15	Тамбур-шлюз, лестница, мусорокамера, коридор общий, лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	65.60
16	Тамбур-шлюз, лестница, мусорокамера, коридор общий, лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	65.60
17	Тамбур-шлюз, лестница, мусорокамера, коридор общий, лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	65.60
18	Тамбур-шлюз, лестница, мусорокамера, коридор общий, лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	65.60
19	Тамбур-шлюз, лестница, мусорокамера, коридор общий, лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	65.60
20	Тамбур-шлюз, лестница, мусорокамера, коридор общий, лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	65.60

21	Тамбур-шлюз, лестница, мусорокамера, коридор общий, лифтовой холл	Подъезд (секция) 1, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	65.60
22	Тамбуры, помещение консьержа, С/У, ПУИ, холл, колясочная, лестница	Подъезд (секция) 2, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	127.70
23	Тамбур-шлюз, лестница, мусорокамера, коридоры общие, лифтовой холл, пожаробезопасная зона	Подъезд (секция) 2, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	58.80
24	Коридоры, зона безопасности МГН, лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	58.80
25	Коридоры, зона безопасности МГН, лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	58.80
26	Коридоры, зона безопасности МГН, лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	58.80
27	Коридоры, зона безопасности МГН, лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	58.80
28	Коридоры, зона безопасности МГН, лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	58.80
29	Коридоры, зона безопасности МГН, лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	58.80
30	Коридоры, зона безопасности МГН, лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	58.80
31	Коридоры, зона безопасности МГН, лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	58.80
32	Коридоры, зона безопасности МГН, лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	58.80
33	Коридоры, зона безопасности МГН, лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	58.80
34	Коридоры, зона безопасности МГН, лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	58.80
35	Коридоры, зона безопасности МГН, лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	58.80
36	Коридоры, зона безопасности МГН, лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	58.80
37	Коридоры, зона безопасности МГН, лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	58.80
38	Коридоры, зона безопасности МГН, лестничная клетка	Подъезд (секция) 2, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	58.80
39	Тамбуры, помещение консьержа, С/У, ПУИ, холл, колясочная, лестница	Подъезд (секция) 3, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	141.70
40	Тамбур-шлюз, лестница, мусорокамера, коридор общий, лифтовой холл	Подъезд (секция) 3, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	69.90
41	Тамбур-шлюз, лестница, мусорокамера, коридор общий, лифтовой холл	Подъезд (секция) 3, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	69.90

[illegible]

63	Тамбур-шлюз, лестница, мусорокамера, коридор общий, лифтовой холл	Подъезд (секция) 4, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	68.30
64	Тамбур-шлюз, лестница, мусорокамера, коридор общий, лифтовой холл	Подъезд (секция) 4, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	68.30
65	Тамбур-шлюз, лестница, мусорокамера, коридор общий, лифтовой холл	Подъезд (секция) 4, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	68.30
66	Тамбур-шлюз, лестница, мусорокамера, коридор общий, лифтовой холл	Подъезд (секция) 4, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	68.30
67	Тамбур-шлюз, лестница, мусорокамера, коридор общий, лифтовой холл	Подъезд (секция) 4, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	68.30
68	Тамбур-шлюз, лестница, мусорокамера, коридор общий, лифтовой холл	Подъезд (секция) 4, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	68.30
69	Тамбур-шлюз, лестница, мусорокамера, коридор общий, лифтовой холл	Подъезд (секция) 4, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	68.30
70	Тамбур-шлюз, лестница, мусорокамера, коридор общий, лифтовой холл	Подъезд (секция) 4, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	68.30
71	Тамбур-шлюз, лестница, мусорокамера, коридор общий, лифтовой холл	Подъезд (секция) 4, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	68.30
72	Тамбур-шлюз, лестница, мусорокамера, коридор общий, лифтовой холл	Подъезд (секция) 4, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	68.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал (-2.800)	ВРУ-0,4кВ	Электроснабжение жилого дома
2	Подвал (-2.800) ИТП	Теплообменник пластинчатый	Отопление
3	Подвал (-2.800) ИТП	Теплообменники пластинчатые	Горячее водоснабжение 1-я и 2-я ступень
4	Подвал (-2.800) ИТП	Насос	отопление
5	Подвал (-2.800) ИТП	Насос	Горячее водоснабжение
6	Подвал (-2.800) ИТП	Насос	Подпитка системы отопления
10	Подвал (-2.800) НС	Автоматическая насосная установка	Пожаротушение жилого дома
11	Подвал (-2.800) НС	Автоматическая насосная установка	Водоснабжение жилого дома
12	Кровля	Вентилятор	Дымоудаление и подпор
13	Подвал	Конвертер IP/СПВ	Радиофикации
	Узел связи (помещение СС)		
14	Подвал	Оборудование системы диспетчеризации	Диспетчеризации

	Узел связи (помещение СС)		
15	Помещение консьержа	Оборудование АПС и СОУЭ	Автоматическая пожарная сигнализация, оповещение и управление эвакуацией при пожаре
	Секция 1		
16	Помещение консьержа	Оборудование АПС и СОУЭ	Автоматическая пожарная сигнализация, оповещение и управление эвакуацией при пожаре
	Секция 2		
17	Помещение консьержа	Оборудование АПС и СОУЭ	Автоматическая пожарная сигнализация, оповещение и управление эвакуацией при пожаре
	Секция 3		
18	Помещение консьержа	Оборудование АПС и СОУЭ	Автоматическая пожарная сигнализация, оповещение и управление эвакуацией при пожаре
	Секция 4		
19	Помещение консьержа	Оборудование СКУД	Контроль и управление доступом
	Секция 1		
20	Помещение консьержа	Оборудование СКУД	Контроль и управление доступом
	Секция 2		
21	Помещение консьержа	Оборудование СКУД	Контроль и управление доступом
	Секция 3		
22	Помещение консьержа	Оборудование СКУД	Контроль и управление доступом
	Секция 4		
23	Подвал	Оборудование СОТ	Система охранного телевидения
	Узел связи (помещение СС)		

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 625 951 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 00:00:0000000:0000000
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Московский кредитный банк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200760014238

		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00ED4E446B1FACD880E9119518C63028EB
Владелец: **ООО ЛЕВ, Захаров Ярослав Витальевич,
Химки**
Действителен: с 15.01.2019 по 15.04.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01330D47E5592C2394E8118199CFDA4AAD
Владелец: **ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Тютюнников Алексей
Владимирович, Рузский район, город Руза**
Действителен: с 06.08.2018 по 06.11.2019