

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	26.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	34-34-152-2025
1.3. Наименование органа (организации):	администрация Волгограда
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	—
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	—
2.1.2. Имя:	—
2.1.3. Отчество:	—
2.1.4. ИНН:	—
2.1.5. ОГРНИП:	—
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Вымпел»
2.2.2. ИНН:	9717105959
2.2.3. ОГРН:	1217700446468
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс с крытой наземной одноэтажной автостоянкой и нежилыми помещениями расположенный по адресу: г. Волгоград, ул. Майкопская 5Д. 1-я очередь строительства

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Волгоградская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	город-герой Волгоград
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	—
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Волгоград
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	—
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Майкопская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 5д/2, 5д/1,5д/3
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	34:34:050062:884 34:34:050062:885 34:34:050062:886 34:34:050062:887
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого	

5.1. строи
5.2. строи
5.3. (орга разре:
Раз
6.1. Н капит преду докум
6.1.1. строит
6.1.2. I
6.1.3. I реконс капита
6.1.4. I
6.1.4.1. объект (кв. м):
6.1.5. I
6.1.5.1. капита:
6.1.6. П (кв. м):
6.1.7. О помеще лоджий
6.1.7.1. помеще

осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.12.2022 (изм. 19.12.2025)
5.2. Номер разрешения на строительство:	34-34-126-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	администрация Волгограда
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом корпус "Рим"
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	—
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	8 554,17
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства, (кв. м):	618,0
6.1.5. Площадь (кв. м):	13 055,9
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	—
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	876,9 - 9% — 2
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8 593,4 953,84
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением	

балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8 415,8
6.1.8. Количество помещений (штук):	233
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	62
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	171
6.1.11. в том числе квартир (штук):	171
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	—
6.1.13. Количество этажей:	22
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	—
6.1.15. Вместимость (человек):	—
6.1.16. Высота (м):	74,16
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.1.18. Иные показатели: - строительный объем (куб.м.)	46 775,0
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	23.12.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	017-072-595-37
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом корпус "Милан"
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер	—

рекон
капит

6.2.4.

6.2.4.
объект
(кв. м

6.2.5.

6.2.5.
капит6.2.6.
(кв. м6.2.7.
помещ
лоджи6.2.7.1
помещ
балкон
(кв. м)

6.2.8.]

6.2.9.]
помещ6.2.10.
(штук)

6.2.11.

6.2.12.
(штук)

6.2.13.

6.2.14.
подзем

6.2.15.

6.2.16.

6.2.17.
эффект

6.2.18. Иные показатели: - строительный объем (куб.м.)	45 788,0
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	24.12.2025
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	017-072-595-37
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	стилобатная часть
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.3.2. Назначение объекта:	нежилое
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	—
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	8 554,17
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства, (кв. м):	7 318,17
6.3.5. Площадь (кв. м):	14 368,9
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	—
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	3 006,3
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	—
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	—
6.3.8. Количество помещений (штук):	7

6.3.9.
помеи6.3.10
(штук

6.3.11

6.3.12
(штук

6.3.13

6.3.14.
подзем

6.3.15.

6.3.16.

6.3.17.

эффек

6.3.18.
- строи6.3.19.
плана:6.3.20.
индивикадастр
подгот

Замест

М.П.

6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	7
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	—
6.3.11. в том числе квартир (штук):	—
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	162
6.3.13. Количество этажей:	2
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	—
6.3.15. Вместимость (человек):	—
6.3.16. Высота (м):	10,8
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.3.18. Иные показатели: - строительный объем (куб.м.)	30 100,0
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	25.12.2025
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	017-072-595-37

Заместитель главы Волгограда

М.П.



Е.П.Коробко

прошнуровано, пронумеровано, скреплено
печатью на 4 (четырёх) листах.

Заместитель главы Волгограда
Е.П.Коробко

Дата 26.12.2025

