

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
 именуемое застройщик (Ф.И.О. - для граждан,
«Жилищная Строительная Компания»
 полное наименование организации - для юридических лиц)
241007, Брянск, улица Дуки, д.65, оф.23
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
 на ввод объекта в эксплуатацию

28 октября 2019 года

№ 32-301-3108-2016

Брянская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих функцию регулирования и эксплуатации государственной корпорации по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного, объекта капитального строительства: жидкого объекта: объекта капитального строительства, входящего в состав жидкого объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия; при которых заграничные конструкторские и другие характеристики надежны и безопасны объект;**
 (далее зачеркнуто)

Многоквартирный многоквартирный жилой дом поз. П, микрорайон 4, Советский район, г.Брянск. Территория бывшего аэропорта. (1,2,3 очереди строительства) – 2-я и 3-я очереди строительства

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу: **Брянская область, город Брянск, улица им. О.Н. Строчица, дом 3**
 (адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственными адресными реестром)

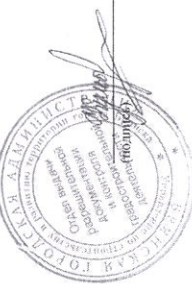
(**постановление Брянской городской администрации от 20.04.2018 №1138-зп**)
 с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)
 на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **32:28:0030812:146**

строительный адрес: **Брянская область, город Брянск, Советский район, территория бывшего аэропорта**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство: **№32-301-3108-2016, дата выдачи 29.12.2016, орган, выдавший разрешение на строительство - Брянская городская администрация; №32-301-3108-4-2017, дата выдачи 05.04.2017, орган, выдавший разрешение на строительство - Брянская городская администрация; №32-301-3108-Б-2018, дата выдачи 19.09.2018, орган, выдавший разрешение на строительство - Брянская городская администрация.**

Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузоподъемность, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		0,6765
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			Стены из ячеистого бетона СТВ 1117-98, полистиролбетонного блока ТУ-5741-254-00284807-06, облицованные силикатным полнотелым кирпичом С У Л 125/75 ГОСТ 379-95 на цементно-песчаном растворе М75
Заполнение световых проемов			Оконные и дверные блоки из ПВХ профилей, двухкамерные

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: **от 25.06.2019, подготовленного кадастровым инженером Костриковым Александром Александровичем (квалификационный аттестат кадастрового инженера № 32-11-24 от 27.01.2011, выданный управлением муниципальных образований Брянской области, внесен в государственный реестр кадастровых инженеров 14.06.2016).**



Кульбакова И.С.
 (расшифровка подписи)

"28" октября 2019г.

М.П.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту			Фактически
		1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	2-я очередь	3-я очередь	2-я очередь	3-я очередь
в том числе надземной части	куб. м	14542,30	14143,00	14494	14154
Общая площадь	кв. м	13355,60	13001,40	13373	13067
Площадь нежилых помещений	кв. м	4601,00	4448,00	4584,0	4430,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	44,78	36,54	44,7	36,5
Количество зданий, сооружений	шт.				
2. Объекты производственного назначения					
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)					
Количество мест					
Количество помещений					
Вместимость					
Количество этажей					
в том числе подземных					
Сети и системы инженерно-технического обеспечения					
Лифты	шт.				
Эскалаторы	шт.				
Инвалидные подъемники	шт.				
Инвалидные подъемники	шт.				
Материалы фундаментов					
Материалы стен					
Материалы перекрытий					
Материалы кровли					
Иные показатели					
2.2. Объекты жилищного фонда					
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2617,54		2602,2	
2-я очередь	кв. м	2493,68		2481,4	
3-я очередь					
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме:	кв. м	44,78/44,78		44,7/44,7	36,5/36,5
2-я очередь	кв.м	36,54/36,54			
3-я очередь					
Количество этажей: 2-я очередь	шт.	11		11	
3-я очередь	шт.	11		11	
в том числе подземных: 2-я очередь	шт.	1		1	
3-я очередь	шт.	1		1	

Количество секций: 2-я очередь	секций	1
3-я очередь		1
Количество квартир/общая площадь, всего		
2-я очередь	шт./кв. м	71/2602,2
3-я очередь	шт./кв. м	54/2481,4
в том числе:		
1-комнатные: 2-я очередь	шт./кв. м	61/1967,3
3-я очередь	шт./кв. м	27/861,5
2-комнатные: 2-я очередь	шт./кв. м	2/112,5
3-я очередь	шт./кв. м	10/470,0
3-комнатные: 2-я очередь	шт./кв. м	8/522,4
3-я очередь	шт./кв. м	17/1149,0
4-комнатные	шт./кв. м	
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас): 2-я очередь	кв. м	2729,03
3-я очередь	кв. м	2610,77
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		
Лифты: 2-я очередь	шт.	1
3-я очередь	шт.	1
Эскалаторы	шт.	
Инвалидные подъемники	шт.	
Материалы фундаментов		Ж/б свайный
Материалы стен		Блок из полистиролбетона с облицовкой силикатным кирпичом
Материалы перекрытий		Ж/б монолитное
Материалы кровли		Наплавляемые кровельные материалы
Иные показатели:		
3. Объекты производственного назначения		
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:		
Тип объекта		
Мощность		
Производительность		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		
Лифты		
Эскалаторы		
Инвалидные подъемники		
Материалы фундаментов		