

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002384 от 25.11.2022

ЖКRED777, Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями по ул. Кирилла Россинского в г. Краснодаре литер 4.1. (1-й этап строительства); литер 4.2 (2-й этап строительства); литер 4.3. (3-й этап строительства).

Дата первичного размещения: 05.08.2021

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МОНОЛИТ ГРУПП</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МОНОЛИТ ГРУПП</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>350059</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский край</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>КАЗАНСКАЯ</b>                                      |
|  | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 14</b>   |
|  | 1.2.9  | Тип помещений:   |
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7(928)404-79-72</b>   |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>jkred777@yandex.ru</b>  |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>жкрэд777.рф</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Абалян</b>  |
|  | 1.5.2  | Имя:<br><b>Ашот</b>  |
|  | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
|   | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МОНОЛИТ ГРУПП</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2312279834</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312279834</b>   |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192375009199</b>   |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>08.02.2019</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Абалян</b>  |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Татьяна</b>   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевна</b>   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>124-973-454 79</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>501603343003</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| <p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | <p>3.4.1</p> | <p>Фамилия:<br/><b>Абалян</b></p>  |
|  | <p>3.4.2</p> | <p>Имя:<br/><b>Татьяна</b></p>   |
|  | <p>3.4.3</p> | <p>Отчество (при наличии):<br/><b>Валерьевна</b></p>   |
|  | <p>3.4.4</p> | <p>Гражданство:<br/><b>Российская Федерация</b></p>  |
|  | <p>3.4.5</p> | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br/><b>100 %</b></p>  |
|  | <p>3.4.6</p> | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br/><b>124-973-454 79</b></p>   |
|  | <p>3.4.7</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br/><b>501603343003</b></p>  |
|  | <p>3.4.8</p> | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br/><b>Решение единственного учредителя (участника) общества с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Монолит Групп" № 1 от 01.02.2019</b></p> |
| <p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>  |              |  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "А-СТРОЙ"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311218691</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162375029772</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕХНОСТРОЙ СИТИ</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312197388</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122312011480</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Саморегулируемая организация Межрегиональный альянс строителей</b> |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>0107017649</b>   |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>Номер в реестре СРО 120231345</b>  |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>19.05.2020</b>   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.07.2022</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>48 000,00 тыс. руб.</b>    |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>190 740,00 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>176 365,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |

|   |              |  |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
|   | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>  |
|   | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>6  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Разрешение на строительство от 30.06.2018 от 23-43-5229-р-2018</b>  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Им.Адмирала Крузенштерна</b>   |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>5</b>   |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:<br><b>2</b>  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>24 352 м2</b>   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b> |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Им.Адмирала Крузенштерна</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>5</b>  |
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:<br><b>А</b>   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>1 807 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Им.Адмирала Крузенштерна</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>5</b>  |
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:<br><b>1</b>   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>11 524 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>   |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:                                      |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b> |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                       |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                               |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>       |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                 |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                 |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                     |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Им.Адмирала Крузенштерна</b>     |
|  | 9.2.11 | Дом:<br>5  |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:<br>Б   |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                      |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>1                            |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>1                           |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>2 046 м2</b>                  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>   |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                    |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Им.Адмирала Крузенштерна</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>5</b>  |
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>21</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>24 352 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>   |
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>улица  |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>Им.Адмирала Крузенштерна  |
|  | 9.2.11 | Дом:<br>5  |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:<br>В   |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Нежилое   |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>1  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>1   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>1 807 м2   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>монолитные железобетонные  |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>С   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>17 002,10 м2  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 041,40 м2</b>          |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>18 043,50 м2</b> |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                   |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 807,00 м2</b>          |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>1 807,00 м2</b>  |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 736,30 м2</b>            |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>608,10 м2</b>            |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>8 344,40 м2</b>  |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                   |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 046,00 м2</b>          |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 046,00 м2</b>  |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>17 002,10 м2</b>           |
|  | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 041,40 м2</b>          |
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>18 043,50 м2</b> |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                           |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 807,00 м2</b>                  |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>1 807,00 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>2</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>1 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>1                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>4                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРХИТЕКТС</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308184308</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛАБОРАТОРИЯ ХИМИЧЕСКОГО АНАЛИЗА</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2309007397</b>   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                    |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>РАСТОРГУЕВ</b>   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>ИГОРЬ</b>  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>ИГОРЕВИЧ</b>  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>231006758870</b>   |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЕОКАД-ЮГ</b>                       |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0107018152</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРХИТЕКТС</b>   |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2308184308</b>                                   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СтройПроект</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312218214</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.08.2021</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-042386-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312298668</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.06.2018</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0064-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>RED777</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком  |        | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика  |
|  | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| 11 О разрешении на строительство   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-5229-р-2018</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.06.2018</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.06.2025</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|  |                |   |
|--|----------------|---|
| <p>12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p> | <p>12.1.1</p>  | <p>Вид права застройщика на земельный участок:<br/><b>Право собственности</b></p>   |
|  | <p>12.1.2</p>  | <p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br/><b>Договор купли-продажи земельного участка</b></p>                                     |
|  | <p>12.1.3</p>  | <p>Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br/><b>Б/Н</b></p>                  |
|  | <p>12.1.4</p>  | <p>Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br/><b>19.12.2019</b></p> |
|  | <p>12.1.5</p>  | <p>Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br/><b>20.01.2020</b></p>   |
|  | <p>12.1.6</p>  | <p>Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:</p>  |
|  | <p>12.1.7</p>  | <p>Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:</p>  |
|  | <p>12.1.8</p>  | <p>Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:</p>  |
|  | <p>12.1.9</p>  | <p>Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>   |
|  | <p>12.1.10</p> | <p>Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>  |
|  | <p>12.1.11</p> | <p>Дата государственной регистрации права собственности:</p>  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|   | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|   | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|   | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0130047:4634</b>  |
|   | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>14 189,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|   | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|   | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|   | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>51</b>  |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>450</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Все площадки расположены на удерживающей конструкции над парковой, Покрытие площадок для игр детей и занятия спортом выполнены из современных материалов, предназначенных для площадок такого назначения. Игровое оборудование заводского изготовления, сертифицированное, выполнено из экологичных и безопасных материалов</b>       |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Все площадки расположены на удерживающей конструкции над парковой, Покрытие площадок для игр детей и занятия спортом выполнены из современных материалов, предназначенных для площадок такого назначения. Игровое оборудование заводского изготовления, сертифицированное, выполнено из экологичных и безопасных материалов</b> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>На северной границе земельного участка расположены 8 контейнеров для сбора твердых бытовых отходов</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>По территории застройки предусмотрено устройство газонов, посадка деревьев и кустарников</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Все входные группы встроенных помещений общественного назначения обеспечены пандусом с уклоном 1:10 для движения инвалидов на креслах-колясках. Входные двери размером не менее 1,2м по ширине. Ширина пути движения на участке при одностороннем движении инвалидов на креслах-колясках предусмотрена не менее 1,5 м. Продольный уклон пути движения не превышает 5</b> |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение территории прилегающей к дому, ТУ № 745/ТП от 29.09.2020, выданы ООО"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ, срок действия 3 года</b>   |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Кубаньфинсервис</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310053327</b>                            |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.12.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.12.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ</b>       |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310120238</b>                            |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>194</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодарэнерго</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308190012</b>                            |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.02.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>068-0-К4/2-022021</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.02.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 784,02 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инжкомстрой</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312214932</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.03.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/Н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.03.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                       |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.07.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7659/39</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.07.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сервис-лифт</b>           |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2311030107</b>                                  |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>306</b>   |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>16</b>  |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>  |
|   | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>16</b>  |

| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |                |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 145                                    | Квартира   | 2                 | 1              | 58.50                | 2                 | 31.80                      | 2.68                |
| 146                                    | Квартира   | 2                 | 1              | 41.20                | 1                 | 13.70                      | 2.68                |
| 147                                    | Квартира   | 2                 | 1              | 42.30                | 1                 | 17.00                      | 2.68                |
| 148                                    | Квартира   | 2                 | 1              | 39.60                | 1                 | 16.00                      | 2.68                |
| 149                                    | Квартира   | 2                 | 1              | 62.60                | 2                 | 26.70                      | 2.68                |
| 150                                    | Квартира   | 2                 | 1              | 63.70                | 2                 | 26.70                      | 2.68                |
| 151                                    | Квартира   | 2                 | 1              | 65.20                | 2                 | 35.60                      | 2.68                |
| 152                                    | Квартира   | 2                 | 1              | 57.80                | 2                 | 26.90                      | 2.68                |
| 153                                    | Квартира   | 2                 | 1              | 42.10                | 1                 | 14.90                      | 2.68                |
| 154                                    | Квартира   | 3                 | 1              | 58.10                | 2                 | 31.80                      | 2.68                |
| 155                                    | Квартира   | 3                 | 1              | 40.80                | 1                 | 13.70                      | 2.68                |
| 156                                    | Квартира   | 3                 | 1              | 41.80                | 1                 | 17.00                      | 2.68                |
| 157                                    | Квартира   | 3                 | 1              | 39.10                | 1                 | 16.00                      | 2.68                |
| 158                                    | Квартира   | 3                 | 1              | 62.10                | 2                 | 26.70                      | 2.68                |
| 159                                    | Квартира   | 3                 | 1              | 63.20                | 2                 | 26.70                      | 2.68                |
| 160                                    | Квартира   | 3                 | 1              | 64.70                | 2                 | 35.60                      | 2.68                |
| 161                                    | Квартира   | 3                 | 1              | 57.30                | 2                 | 26.90                      | 2.68                |
| 162                                    | Квартира   | 3                 | 1              | 41.60                | 1                 | 14.90                      | 2.68                |
| 163                                    | Квартира   | 4                 | 1              | 58.10                | 2                 | 31.80                      | 2.68                |
| 164                                    | Квартира   | 4                 | 1              | 40.80                | 1                 | 13.70                      | 2.68                |
| 165                                    | Квартира   | 4                 | 1              | 41.80                | 1                 | 17.00                      | 2.68                |
| 166                                    | Квартира   | 4                 | 1              | 39.10                | 1                 | 16.00                      | 2.68                |
| 167                                    | Квартира   | 4                 | 1              | 62.10                | 2                 | 26.70                      | 2.68                |
| 168                                    | Квартира   | 4                 | 1              | 63.20                | 2                 | 26.70                      | 2.68                |
| 169                                    | Квартира   | 4                 | 1              | 64.70                | 2                 | 35.60                      | 2.68                |
| 170                                    | Квартира   | 4                 | 1              | 57.30                | 2                 | 26.90                      | 2.68                |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 171 | Квартира | 4 | 1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| 172 | Квартира | 5 | 1 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| 173 | Квартира | 5 | 1 | 40.80 | 1 | 13.70 | 2.68 |
| 174 | Квартира | 5 | 1 | 41.80 | 1 | 17.00 | 2.68 |
| 175 | Квартира | 5 | 1 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| 176 | Квартира | 5 | 1 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 177 | Квартира | 5 | 1 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 178 | Квартира | 5 | 1 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| 179 | Квартира | 5 | 1 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| 180 | Квартира | 5 | 1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| 181 | Квартира | 6 | 1 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| 182 | Квартира | 6 | 1 | 40.80 | 1 | 13.70 | 2.68 |
| 183 | Квартира | 6 | 1 | 41.80 | 1 | 17.00 | 2.68 |
| 184 | Квартира | 6 | 1 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| 185 | Квартира | 6 | 1 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 186 | Квартира | 6 | 1 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 187 | Квартира | 6 | 1 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| 188 | Квартира | 6 | 1 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| 189 | Квартира | 6 | 1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| 190 | Квартира | 7 | 1 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| 191 | Квартира | 7 | 1 | 40.80 | 1 | 13.70 | 2.68 |
| 192 | Квартира | 7 | 1 | 41.80 | 1 | 17.00 | 2.68 |
| 193 | Квартира | 7 | 1 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| 194 | Квартира | 7 | 1 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 195 | Квартира | 7 | 1 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 196 | Квартира | 7 | 1 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| 197 | Квартира | 7 | 1 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| 198 | Квартира | 7 | 1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| 199 | Квартира | 8 | 1 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| 200 | Квартира | 8 | 1 | 40.80 | 1 | 13.70 | 2.68 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 201 | Квартира | 8  | 1 | 41.80 | 1 | 17.00 | 2.68 |
| 202 | Квартира | 8  | 1 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| 203 | Квартира | 8  | 1 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 204 | Квартира | 8  | 1 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 205 | Квартира | 8  | 1 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| 206 | Квартира | 8  | 1 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| 207 | Квартира | 8  | 1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| 208 | Квартира | 9  | 1 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| 209 | Квартира | 9  | 1 | 40.80 | 1 | 13.70 | 2.68 |
| 210 | Квартира | 9  | 1 | 41.80 | 1 | 17.00 | 2.68 |
| 211 | Квартира | 9  | 1 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| 212 | Квартира | 9  | 1 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 213 | Квартира | 9  | 1 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 214 | Квартира | 9  | 1 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| 215 | Квартира | 9  | 1 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| 216 | Квартира | 9  | 1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| 217 | Квартира | 10 | 1 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| 218 | Квартира | 10 | 1 | 40.80 | 1 | 13.70 | 2.68 |
| 219 | Квартира | 10 | 1 | 41.80 | 1 | 17.00 | 2.68 |
| 220 | Квартира | 10 | 1 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| 221 | Квартира | 10 | 1 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 222 | Квартира | 10 | 1 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 223 | Квартира | 10 | 1 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| 224 | Квартира | 10 | 1 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| 225 | Квартира | 10 | 1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| 226 | Квартира | 11 | 1 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| 227 | Квартира | 11 | 1 | 40.80 | 1 | 13.70 | 2.68 |
| 228 | Квартира | 11 | 1 | 41.80 | 1 | 17.00 | 2.68 |
| 229 | Квартира | 11 | 1 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| 230 | Квартира | 11 | 1 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 231 | Квартира | 11 | 1 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 232 | Квартира | 11 | 1 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| 233 | Квартира | 11 | 1 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| 234 | Квартира | 11 | 1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| 235 | Квартира | 12 | 1 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| 236 | Квартира | 12 | 1 | 40.80 | 1 | 13.70 | 2.68 |
| 237 | Квартира | 12 | 1 | 41.80 | 1 | 17.00 | 2.68 |
| 238 | Квартира | 12 | 1 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| 239 | Квартира | 12 | 1 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 240 | Квартира | 12 | 1 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 241 | Квартира | 12 | 1 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| 242 | Квартира | 12 | 1 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| 243 | Квартира | 12 | 1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| 244 | Квартира | 13 | 1 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| 245 | Квартира | 13 | 1 | 40.80 | 1 | 13.70 | 2.68 |
| 246 | Квартира | 13 | 1 | 41.80 | 1 | 17.00 | 2.68 |
| 247 | Квартира | 13 | 1 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| 248 | Квартира | 13 | 1 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 249 | Квартира | 13 | 1 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 250 | Квартира | 13 | 1 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| 251 | Квартира | 13 | 1 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| 252 | Квартира | 13 | 1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| 253 | Квартира | 14 | 1 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| 254 | Квартира | 14 | 1 | 40.80 | 1 | 13.70 | 2.68 |
| 255 | Квартира | 14 | 1 | 41.80 | 1 | 17.00 | 2.68 |
| 256 | Квартира | 14 | 1 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| 257 | Квартира | 14 | 1 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 258 | Квартира | 14 | 1 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 259 | Квартира | 14 | 1 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| 260 | Квартира | 14 | 1 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 261 | Квартира | 14 | 1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| 262 | Квартира | 15 | 1 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| 263 | Квартира | 15 | 1 | 40.80 | 1 | 13.70 | 2.68 |
| 264 | Квартира | 15 | 1 | 41.80 | 1 | 17.00 | 2.68 |
| 265 | Квартира | 15 | 1 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| 266 | Квартира | 15 | 1 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 267 | Квартира | 15 | 1 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 268 | Квартира | 15 | 1 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| 269 | Квартира | 15 | 1 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| 270 | Квартира | 15 | 1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| 271 | Квартира | 16 | 1 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| 272 | Квартира | 16 | 1 | 40.80 | 1 | 13.70 | 2.68 |
| 273 | Квартира | 16 | 1 | 41.80 | 1 | 17.00 | 2.68 |
| 274 | Квартира | 16 | 1 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| 275 | Квартира | 16 | 1 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 276 | Квартира | 16 | 1 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 277 | Квартира | 16 | 1 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| 278 | Квартира | 16 | 1 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| 279 | Квартира | 16 | 1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| 280 | Квартира | 17 | 1 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| 281 | Квартира | 17 | 1 | 40.80 | 1 | 13.70 | 2.68 |
| 282 | Квартира | 17 | 1 | 41.80 | 1 | 17.00 | 2.68 |
| 283 | Квартира | 17 | 1 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| 284 | Квартира | 17 | 1 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 285 | Квартира | 17 | 1 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 286 | Квартира | 17 | 1 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| 287 | Квартира | 17 | 1 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| 288 | Квартира | 17 | 1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| 289 | Квартира | 18 | 1 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| 290 | Квартира | 18 | 1 | 40.80 | 1 | 13.70 | 2.68 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 291 | Квартира | 18 | 1 | 41.80 | 1 | 17.00 | 2.68 |
| 292 | Квартира | 18 | 1 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| 293 | Квартира | 18 | 1 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 294 | Квартира | 18 | 1 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 295 | Квартира | 18 | 1 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| 296 | Квартира | 18 | 1 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| 297 | Квартира | 18 | 1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| 298 | Квартира | 19 | 1 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| 299 | Квартира | 19 | 1 | 40.80 | 1 | 13.70 | 2.68 |
| 300 | Квартира | 19 | 1 | 41.80 | 1 | 17.00 | 2.68 |
| 301 | Квартира | 19 | 1 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| 302 | Квартира | 19 | 1 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 303 | Квартира | 19 | 1 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 304 | Квартира | 19 | 1 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| 305 | Квартира | 19 | 1 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| 306 | Квартира | 19 | 1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| 1   | Квартира | 2  | 2 | 42.10 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| 2   | Квартира | 2  | 2 | 57.80 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| 3   | Квартира | 2  | 2 | 65.20 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| 4   | Квартира | 2  | 2 | 63.70 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 5   | Квартира | 2  | 2 | 62.60 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 6   | Квартира | 2  | 2 | 39.60 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| 7   | Квартира | 2  | 2 | 89.90 | 3 | 48.90 | 2.68 |
| 8   | Квартира | 2  | 2 | 58.50 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| 9   | Квартира | 3  | 2 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| 10  | Квартира | 3  | 2 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| 11  | Квартира | 3  | 2 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| 12  | Квартира | 3  | 2 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 13  | Квартира | 3  | 2 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 14  | Квартира | 3  | 2 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 15 | Квартира | 3 | 2 | 89.30 | 3 | 48.90 | 2.68 |
| 16 | Квартира | 3 | 2 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| 17 | Квартира | 4 | 2 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| 18 | Квартира | 4 | 2 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| 19 | Квартира | 4 | 2 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| 20 | Квартира | 4 | 2 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 21 | Квартира | 4 | 2 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 22 | Квартира | 4 | 2 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| 23 | Квартира | 4 | 2 | 89.30 | 3 | 48.90 | 2.68 |
| 24 | Квартира | 4 | 2 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| 25 | Квартира | 5 | 2 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| 26 | Квартира | 5 | 2 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| 27 | Квартира | 5 | 2 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| 28 | Квартира | 5 | 2 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 29 | Квартира | 5 | 2 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 30 | Квартира | 5 | 2 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| 31 | Квартира | 5 | 2 | 89.30 | 3 | 48.90 | 2.68 |
| 32 | Квартира | 5 | 2 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| 33 | Квартира | 6 | 2 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| 34 | Квартира | 6 | 2 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| 35 | Квартира | 6 | 2 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| 36 | Квартира | 6 | 2 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 37 | Квартира | 6 | 2 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 38 | Квартира | 6 | 2 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| 39 | Квартира | 6 | 2 | 89.30 | 3 | 48.90 | 2.68 |
| 40 | Квартира | 6 | 2 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| 41 | Квартира | 7 | 2 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| 42 | Квартира | 7 | 2 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| 43 | Квартира | 7 | 2 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| 44 | Квартира | 7 | 2 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 45 | Квартира | 7  | 2 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 46 | Квартира | 7  | 2 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| 47 | Квартира | 7  | 2 | 89.30 | 3 | 48.90 | 2.68 |
| 48 | Квартира | 7  | 2 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| 49 | Квартира | 8  | 2 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| 50 | Квартира | 8  | 2 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| 51 | Квартира | 8  | 2 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| 52 | Квартира | 8  | 2 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 53 | Квартира | 8  | 2 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 54 | Квартира | 8  | 2 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| 55 | Квартира | 8  | 2 | 89.30 | 3 | 48.90 | 2.68 |
| 56 | Квартира | 8  | 2 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| 57 | Квартира | 9  | 2 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| 58 | Квартира | 9  | 2 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| 59 | Квартира | 9  | 2 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| 60 | Квартира | 9  | 2 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 61 | Квартира | 9  | 2 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 62 | Квартира | 9  | 2 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| 63 | Квартира | 9  | 2 | 89.30 | 3 | 48.90 | 2.68 |
| 64 | Квартира | 9  | 2 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| 65 | Квартира | 10 | 2 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| 66 | Квартира | 10 | 2 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| 67 | Квартира | 10 | 2 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| 68 | Квартира | 10 | 2 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 69 | Квартира | 10 | 2 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 70 | Квартира | 10 | 2 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| 71 | Квартира | 10 | 2 | 89.30 | 3 | 48.90 | 2.68 |
| 72 | Квартира | 10 | 2 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| 73 | Квартира | 11 | 2 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| 74 | Квартира | 11 | 2 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 75  | Квартира | 11 | 2 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| 76  | Квартира | 11 | 2 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 77  | Квартира | 11 | 2 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 78  | Квартира | 11 | 2 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| 79  | Квартира | 11 | 2 | 89.30 | 3 | 48.90 | 2.68 |
| 80  | Квартира | 11 | 2 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| 81  | Квартира | 12 | 2 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| 82  | Квартира | 12 | 2 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| 83  | Квартира | 12 | 2 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| 84  | Квартира | 12 | 2 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 85  | Квартира | 12 | 2 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 86  | Квартира | 12 | 2 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| 87  | Квартира | 12 | 2 | 89.30 | 3 | 48.90 | 2.68 |
| 88  | Квартира | 12 | 2 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| 89  | Квартира | 13 | 2 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| 90  | Квартира | 13 | 2 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| 91  | Квартира | 13 | 2 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| 92  | Квартира | 13 | 2 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 93  | Квартира | 13 | 2 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 94  | Квартира | 13 | 2 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| 95  | Квартира | 13 | 2 | 89.30 | 3 | 48.90 | 2.68 |
| 96  | Квартира | 13 | 2 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| 97  | Квартира | 14 | 2 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| 98  | Квартира | 14 | 2 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| 99  | Квартира | 14 | 2 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| 100 | Квартира | 14 | 2 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 101 | Квартира | 14 | 2 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 102 | Квартира | 14 | 2 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| 103 | Квартира | 14 | 2 | 89.30 | 3 | 48.90 | 2.68 |
| 104 | Квартира | 14 | 2 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 105 | Квартира | 15 | 2 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| 106 | Квартира | 15 | 2 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| 107 | Квартира | 15 | 2 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| 108 | Квартира | 15 | 2 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 109 | Квартира | 15 | 2 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 110 | Квартира | 15 | 2 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| 111 | Квартира | 15 | 2 | 89.30 | 3 | 48.90 | 2.68 |
| 112 | Квартира | 15 | 2 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| 113 | Квартира | 16 | 2 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| 114 | Квартира | 16 | 2 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| 115 | Квартира | 16 | 2 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| 116 | Квартира | 16 | 2 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 117 | Квартира | 16 | 2 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 118 | Квартира | 16 | 2 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| 119 | Квартира | 16 | 2 | 89.30 | 3 | 48.90 | 2.68 |
| 120 | Квартира | 16 | 2 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| 121 | Квартира | 17 | 2 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| 122 | Квартира | 17 | 2 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| 123 | Квартира | 17 | 2 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| 124 | Квартира | 17 | 2 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 125 | Квартира | 17 | 2 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 126 | Квартира | 17 | 2 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| 127 | Квартира | 17 | 2 | 89.30 | 3 | 48.90 | 2.68 |
| 128 | Квартира | 17 | 2 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| 129 | Квартира | 18 | 2 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| 130 | Квартира | 18 | 2 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| 131 | Квартира | 18 | 2 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| 132 | Квартира | 18 | 2 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 133 | Квартира | 18 | 2 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 134 | Квартира | 18 | 2 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 135 | Квартира | 18 | 2 | 89.30 | 3 | 48.90 | 2.68 |
| 136 | Квартира | 18 | 2 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| 137 | Квартира | 19 | 2 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| 138 | Квартира | 19 | 2 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| 139 | Квартира | 19 | 2 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| 140 | Квартира | 19 | 2 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 141 | Квартира | 19 | 2 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| 142 | Квартира | 19 | 2 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| 143 | Квартира | 19 | 2 | 89.30 | 3 | 48.90 | 2.68 |
| 144 | Квартира | 19 | 2 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |

|  |        |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 62.70          | Офисное помещение                 | 54.80          | 3.33                |
|                |   |                   |                |                | Тамбур                            | 5.30           |                     |
|                |   |                   |                |                | Сан.узел                          | 2.60           |                     |
| 2              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 71.40          | Офисное помещение                 | 40.00          | 3.33                |
|                |   |                   |                |                | Офисное помещение                 | 23.00          |                     |
|                |   |                   |                |                | Тамбур                            | 6.00           |                     |
|                |   |                   |                |                | Сан.узел                          | 2.40           |                     |
| 3              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 83.00          | Офисное помещение                 | 15.10          | 3.33                |
|                |   |                   |                |                | Офисное помещение                 | 36.10          |                     |

|   |   |   |   |       |                   |       |      |
|---|---|---|---|-------|-------------------|-------|------|
|   |   |   |   |       | Офисное помещение | 23.00 |      |
|   |   |   |   |       | Тамбур            | 6.50  |      |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 2.30  |      |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 42.90 | Офисное помещение | 33.20 | 3.33 |
|   |   |   |   |       | Тамбур            | 6.10  |      |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 3.60  |      |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 87.00 | Офисное помещение | 77.40 | 3.33 |
|   |   |   |   |       | Тамбур            | 5.60  |      |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 2.00  |      |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 2.00  |      |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 64.00 | Офисное помещение | 20.30 | 3.33 |
|   |   |   |   |       | Офисное помещение | 35.20 |      |
|   |   |   |   |       | Тамбур            | 6.00  |      |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 2.50  |      |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 49.50 | Офисное помещение | 41.40 | 3.33 |
|   |   |   |   |       | Тамбур            | 6.10  |      |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 2.00  |      |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 60.20 | Офисное помещение | 53.30 | 3.33 |
|   |   |   |   |       | Тамбур            | 4.80  |      |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 2.10  |      |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 87.00 | Офисное помещение | 76.90 | 3.33 |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 2.00  |      |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 2.50  |      |

|   |   |   |   |       |                   |       |      |
|---|---|---|---|-------|-------------------|-------|------|
|   |   |   |   |       | Тамбур            | 5.60  |      |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 42.90 | Офисное помещение | 33.20 | 3.33 |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 3.60  |      |
|   |   |   |   |       | Тамбур            | 6.10  |      |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 83.00 | Офисное помещение | 15.10 | 3.33 |
|   |   |   |   |       | Офисное помещение | 23.00 |      |
|   |   |   |   |       | Офисное помещение | 36.10 |      |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 2.30  |      |
|   |   |   |   |       | Тамбур            | 6.50  |      |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 71.40 | Офисное помещение | 23.00 | 3.33 |
|   |   |   |   |       | Офисное помещение | 40.00 |      |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 2.40  |      |
|   |   |   |   |       | Тамбур            | 6.00  |      |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 62.70 | Офисное помещение | 54.80 | 3.33 |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 2.60  |      |
|   |   |   |   |       | Тамбур            | 5.30  |      |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 60.20 | Офисное помещение | 53.30 | 3.33 |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 2.10  |      |
|   |   |   |   |       | Тамбур            | 4.80  |      |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 49.50 | Офисное помещение | 41.40 | 3.33 |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 2.00  |      |
|   |   |   |   |       | Тамбур            | 6.10  |      |

|   |   |   |   |       |                   |       |      |
|---|---|---|---|-------|-------------------|-------|------|
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 64.00 | Офисное помещение | 20.30 | 3.33 |
|   |   |   |   |       | Офисное помещение | 35.20 |      |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 2.50  |      |
|   |   |   |   |       | Тамбур            | 6.00  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Помещение техподполья                             | Секция 1, техническое подполье        | техническое          | 553.50         |
| 2     | Электрощитовая жилого дома и встроенных помещений | Секция 1, техническое подполье        | техническое          | 13.70          |
|       | Лестничная клетка ЛК 1                            | Секция 1, этаж 1                      | техническое          | 13.90          |
|       | Тамбур  | Секция 1, этаж 1                      | общественное         | 4.20           |
|       | Лифтовой холл                                     | Секция 1, этаж 1                      | общественное         | 9.00           |
|       | Лифтовая шахта                                    | Секция 1, этаж 1                      | техническое          | 3.80           |
|       | Лифтовая шахта                                    | Секция 1, этаж 1                      | техническое          | 5.30           |
|       | комната уборочного инвентаря                      | Секция 1, этаж 1                      | техническое          | 2.90           |
|       | Лестничная клетка ЛК 1                            | Секция 1, этаж 2                      | техническое          | 13.90          |
|       | Лифтовой холл                                     | Секция 1, этаж 2                      | общественное         | 13.30          |
|       | Коридор   | Секция 1, этаж 2                      | общественное         | 55.10          |
|       | Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1      | Секция 1, этаж 2                      | техническое          | 8.80           |
|       | Лестничная клетка ЛК 1                            | Секция 1, этаж 3                      | техническое          | 13.90          |
|       | Лифтовой холл                                     | Секция 1, этаж 3                      | общественное         | 13.30          |
|       | Коридор   | Секция 1, этаж 3                      | общественное         | 55.10          |
|       | Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1      | Секция 1, этаж 3                      | техническое          | 8.80           |
|       | Лестничная клетка ЛК 1                            | Секция 1, этаж 4                      | техническое          | 13.90          |
|       | Лифтовой холл                                     | Секция 1, этаж 4                      | общественное         | 13.30          |

|  |                   |              |       |
|--|-------------------|--------------|-------|
| Коридор                                      | Секция 1, этаж 4  | общественное | 55.10 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 1, этаж 4  | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 1, этаж 5  | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 1, этаж 5  | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 1, этаж 5  | общественное | 55.10 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 1, этаж 5  | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 1, этаж 6  | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 1, этаж 6  | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 1, этаж 6  | общественное | 55.10 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 1, этаж 6  | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 1, этаж 7  | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 1, этаж 7  | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 1, этаж 7  | общественное | 55.10 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 1, этаж 7  | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 1, этаж 8  | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 1, этаж 8  | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 1, этаж 8  | общественное | 55.10 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 1, этаж 8  | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 1, этаж 9  | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 1, этаж 9  | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 1, этаж 9  | общественное | 55.10 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 1, этаж 9  | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 1, этаж 10 | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 1, этаж 10 | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 1, этаж 10 | общественное | 55.10 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 1, этаж 10 | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 1, этаж 11 | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 1, этаж 11 | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 1, этаж 11 | общественное | 55.10 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 1, этаж 11 | техническое  | 8.80  |

|  |                   |              |       |
|--|-------------------|--------------|-------|
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 1, этаж 12 | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 1, этаж 12 | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 1, этаж 12 | общественное | 55.10 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 1, этаж 12 | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 1, этаж 13 | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 1, этаж 13 | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 1, этаж 13 | общественное | 55.10 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 1, этаж 13 | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 1, этаж 14 | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 1, этаж 14 | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 1, этаж 14 | общественное | 55.10 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 1, этаж 14 | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 1, этаж 15 | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 1, этаж 15 | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 1, этаж 15 | общественное | 55.10 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 1, этаж 15 | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 1, этаж 16 | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 1, этаж 16 | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 1, этаж 16 | общественное | 55.10 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 1, этаж 16 | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 1, этаж 17 | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 1, этаж 17 | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 1, этаж 17 | общественное | 55.10 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 1, этаж 17 | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 1, этаж 18 | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 1, этаж 18 | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 1, этаж 18 | общественное | 55.10 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 1, этаж 18 | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 1, этаж 19 | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 1, этаж 19 | общественное | 13.30 |

|   |  |                                |              |        |
|---|--|--------------------------------|--------------|--------|
|   | Коридор  | Секция 1, этаж 19              | общественное | 55.10  |
|   | Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1                 | Секция 1, этаж 19              | техническое  | 8.80   |
|   | Лестничная клетка ЛК 1                                       | Секция 1, технический этаж     | техническое  | 13.90  |
|   | Лифтовой холл  | Секция 1, технический этаж     | техническое  | 13.30  |
|   | Помещение технического этажа                                 | Секция 1, технический этаж     | техническое  | 276.30 |
|   | Помещение технического этажа                                 | Секция 1, технический этаж     | техническое  | 288.50 |
|   | Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1                 | Секция 1, технический этаж     | техническое  | 17.70  |
|   | Помещение для шкафов управления (пож.)                       | Секция 1, технический этаж     | техническое  | 2.50   |
| 3 | Помещение техподполья  | Секция 2, техническое подполье | техническое  | 477.50 |
| 4 | Электрощитовая жилого дома и встроенных помещений            | Секция 2, техническое подполье | техническое  | 13.70  |
| 5 | Водопроводная насосная станция хоз-питьевая, противопожарная | Секция 2, техническое подполье | техническое  | 33.90  |
| 6 | Индивидуальный тепловой пункт                                | Секция 2, техническое подполье | техническое  | 41.40  |
|   | Лестничная клетка ЛК 1                                       | Секция 2, этаж 1               | техническое  | 13.90  |
|   | Тамбур   | Секция 2, этаж 1               | общественное | 4.20   |
|   | Лифтовой холл  | Секция 2, этаж 1               | общественное | 9.00   |
|   | Лифтовая шахта   | Секция 2, этаж 1               | техническое  | 3.80   |
|   | Лифтовая шахта   | Секция 2, этаж 1               | техническое  | 5.30   |
|   | комната уборочного инвентаря                                 | Секция 2, этаж 1               | техническое  | 2.90   |
|   | Лестничная клетка ЛК 1                                       | Секция 2, этаж 2               | техническое  | 13.90  |
|   | Лифтовой холл  | Секция 2, этаж 2               | общественное | 13.30  |
|   | Коридор  | Секция 2, этаж 2               | общественное | 50.20  |
|   | Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1                 | Секция 2, этаж 2               | техническое  | 8.80   |
|   | Лестничная клетка ЛК 1                                       | Секция 2, этаж 3               | техническое  | 13.90  |
|   | Лифтовой холл  | Секция 2, этаж 3               | общественное | 13.30  |
|   | Коридор  | Секция 2, этаж 3               | общественное | 50.20  |
|   | Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1                 | Секция 2, этаж 3               | техническое  | 8.80   |
|   | Лестничная клетка ЛК 1                                       | Секция 2, этаж 4               | техническое  | 13.90  |
|   | Лифтовой холл  | Секция 2, этаж 4               | общественное | 13.30  |
|   | Коридор  | Секция 2, этаж 4               | общественное | 50.20  |

|  |                   |              |       |
|--|-------------------|--------------|-------|
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 2, этаж 4  | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 2, этаж 5  | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 2, этаж 5  | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 2, этаж 5  | общественное | 50.20 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 2, этаж 5  | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 2, этаж 6  | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 2, этаж 6  | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 2, этаж 6  | общественное | 50.20 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 2, этаж 6  | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 2, этаж 7  | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 2, этаж 7  | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 2, этаж 7  | общественное | 50.20 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 2, этаж 7  | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 2, этаж 8  | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 2, этаж 8  | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 2, этаж 8  | общественное | 50.20 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 2, этаж 8  | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 2, этаж 9  | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 2, этаж 9  | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 2, этаж 9  | общественное | 50.20 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 2, этаж 9  | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 2, этаж 10 | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 2, этаж 10 | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 2, этаж 10 | общественное | 50.20 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 2, этаж 10 | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 2, этаж 11 | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 2, этаж 11 | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 2, этаж 11 | общественное | 50.20 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 2, этаж 11 | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 2, этаж 12 | техническое  | 13.90 |

|  |                   |              |       |
|--|-------------------|--------------|-------|
| Лифтовой холл                                | Секция 2, этаж 12 | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 2, этаж 12 | общественное | 50.20 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 2, этаж 12 | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 2, этаж 13 | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 2, этаж 13 | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 2, этаж 13 | общественное | 50.20 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 2, этаж 13 | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 2, этаж 14 | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 2, этаж 14 | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 2, этаж 14 | общественное | 50.20 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 2, этаж 14 | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 2, этаж 15 | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 2, этаж 15 | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 2, этаж 15 | общественное | 50.20 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 2, этаж 15 | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 2, этаж 16 | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 2, этаж 16 | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 2, этаж 16 | общественное | 50.20 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 2, этаж 16 | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 2, этаж 17 | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 2, этаж 17 | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 2, этаж 17 | общественное | 50.20 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 2, этаж 17 | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 2, этаж 18 | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 2, этаж 18 | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 2, этаж 18 | общественное | 50.20 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 2, этаж 18 | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 2, этаж 19 | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 2, этаж 19 | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 2, этаж 19 | общественное | 50.20 |

|  |                            |             |        |
|--|----------------------------|-------------|--------|
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 2, этаж 19          | техническое | 8.80   |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 2, технический этаж | техническое | 13.90  |
| Лифтовой холл                                | Секция 2, технический этаж | техническое | 13.30  |
| Помещение технического этажа                 | Секция 2, технический этаж | техническое | 290.20 |
| Помещение технического этажа                 | Секция 2, технический этаж | техническое | 279.20 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 2, технический этаж | техническое | 17.70  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения        | Вид оборудования                    | Назначение             |
|-------|------------------------------------|-------------------------------------|------------------------|
| 1     | Литер 4.1. секция 1                | Лифт 2 шт                           | Вертикальный транспорт |
| 2     | Литер 4.1, секция 1, тех. Подполье | ВРУ-1                               | Электроснабжение       |
| 3     | Литер 4.1, секция 2                | Лифт 2 шт                           | Вертикальный транспорт |
| 4     | Литер 4.1, секция 2, тех. Подполье | ВРУ-2                               | Электроснабжение       |
| 5     | Литер 4.1, секция 2, тех. Подполье | ВНС хоз. Питьевая и противопожарная | водоснабжение          |
| 6     | Литер 4.1, секция 2, тех. Подполье | ИТП                                 | теплоснабжение         |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2023</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.05.2024</b>                       |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>750 393 504,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:0130047:4634</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>   |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><b>Организационно-правовая форма:<br/>Филиал юридического лица</b> |
|   |        | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br><b>Номер расчетного счета:<br/>40702810100650013761</b>   |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525266</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ИНН:<br>7725038124  |
|  |          | КПП:<br>770401001   |
|  |          | ОГРН:<br>1037739527077  |
|  |          | ОКПО:<br>17525770   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>Акционерное общество  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>БАНК ДОМ.РФ                      |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>7725038124  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>655 326 721,00 руб.</b>                                   |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>238 075 711,08 руб.</b>                  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>417 251 009,92 руб.</b>                               |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2025</b>    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>4</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b> |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>234,8 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>24 226 500 руб.</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |  |  |
|---|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые |  |  |
|---|--|--|

законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
**Нет**

строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |  |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Горячее водоснабжение осуществляется путем самостоятельного приготовления горячей воды ИТП каждого многоквартирного дома |
|--------------------------------|--------|--|

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРХИТЕКТС</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308184308</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛАБОРАТОРИЯ ХИМИЧЕСКОГО АНАЛИЗА</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2309007397</b>   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                    |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>РАСТОРГУЕВ</b>   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>ИГОРЬ</b>  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>ИГОРЕВИЧ</b>  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>231006758870</b>   |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЕОКАД-ЮГ</b>                       |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0107018152</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРХИТЕКТС</b>   |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2308184308</b>                                   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СтройПроект</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312218214</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.08.2021</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-042386-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312298668</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.06.2018</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0064-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>RED777</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком  |        | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика  |
|  | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| 11 О разрешении на строительство   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-5229-р-2018</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.06.2018</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.06.2025</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|  |                |   |
|--|----------------|---|
| <p>12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p> | <p>12.1.1</p>  | <p>Вид права застройщика на земельный участок:<br/><b>Право собственности</b></p>   |
|  | <p>12.1.2</p>  | <p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br/><b>Договор купли-продажи земельного участка</b></p>                                     |
|  | <p>12.1.3</p>  | <p>Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br/><b>Б/Н</b></p>                  |
|  | <p>12.1.4</p>  | <p>Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br/><b>19.12.2019</b></p> |
|  | <p>12.1.5</p>  | <p>Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br/><b>20.01.2020</b></p>   |
|  | <p>12.1.6</p>  | <p>Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:</p>  |
|  | <p>12.1.7</p>  | <p>Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:</p>  |
|  | <p>12.1.8</p>  | <p>Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:</p>  |
|  | <p>12.1.9</p>  | <p>Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>   |
|  | <p>12.1.10</p> | <p>Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>  |
|  | <p>12.1.11</p> | <p>Дата государственной регистрации права собственности:</p>  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|   | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|   | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|   | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0130047:4634</b>  |
|   | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>14 189,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|   | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|   | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|   | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>   |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:  |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>      |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                     |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Кубаньфинсервис</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310053327</b>                            |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.12.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.12.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310120238</b>                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>194</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодарэнерго</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308190012</b>                            |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.02.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>068-0-К4/2-022021</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.02.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 784,02 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инжкомстрой</b>     |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312214932</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.03.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/Н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.03.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.07.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7659/39</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.07.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сервис-лифт</b>           |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2311030107</b>                                  |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>40</b>                        |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>40</b>                             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   | 15.3.1   |   |

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | 1                 |                | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 2              | Машино-место | 1                 |                | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 3              | Машино-место | 1                 |                | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 4              | Машино-место | 1                 |                | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 5              | Машино-место | 1                 |                | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 6              | Машино-место | 1                 |                | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |

|    |                  |   |  |       |  |       |  |
|----|------------------|---|--|-------|--|-------|--|
| 7  | Машино-<br>место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 8  | Машино-<br>место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 27 | Машино-<br>место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 28 | Машино-<br>место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 29 | Машино-<br>место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 30 | Машино-<br>место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 31 | Машино-<br>место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 32 | Машино-<br>место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 33 | Машино-<br>место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 34 | Машино-<br>место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 53 | Машино-<br>место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 54 | Машино-<br>место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 55 | Машино-<br>место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 56 | Машино-<br>место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 57 | Машино-<br>место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 58 | Машино-<br>место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |

|     |              |   |  |       |  |       |  |
|-----|--------------|---|--|-------|--|-------|--|
| 59  | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 60  | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 79  | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 80  | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 81  | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 82  | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 83  | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 84  | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 85  | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 86  | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 105 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 106 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 107 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 108 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 109 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 110 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |

|     |              |   |  |       |  |       |  |
|-----|--------------|---|--|-------|--|-------|--|
| 111 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 112 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования  | 16.1.1 |  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2023</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.05.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>44 838 371,00 руб.</b>   |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:0130047:4634</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810100650013761</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525266</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7725038124</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>770401001</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>  |
|  |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                      |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>20 448 447,00 руб.</b>                              |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>298 057,70 руб.</b>                |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>20 150 389,30 руб.</b>                                       |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2025</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:  
Горячее водоснабжение осуществляется путем самостоятельного приготовления горячей воды ИТП каждого многоквартирного дома

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРХИТЕКТС</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308184308</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛАБОРАТОРИЯ ХИМИЧЕСКОГО АНАЛИЗА</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2309007397</b>   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                    |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>РАСТОРГУЕВ</b>   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>ИГОРЬ</b>  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>ИГОРЕВИЧ</b>  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>231006758870</b>   |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЕОКАД-ЮГ</b>                       |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0107018152</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРХИТЕКТС</b>   |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2308184308</b>                                   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СтройПроект</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312218214</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.08.2021</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-042386-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312298668</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.06.2018</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0064-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>RED777</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком  |        | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика  |
|  | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| 11 О разрешении на строительство   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-5229-р-2018</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.06.2018</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.06.2025</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|  |                |   |
|--|----------------|---|
| <p>12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p> | <p>12.1.1</p>  | <p>Вид права застройщика на земельный участок:<br/><b>Право собственности</b></p>   |
|  | <p>12.1.2</p>  | <p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br/><b>Договор купли-продажи земельного участка</b></p>                                     |
|  | <p>12.1.3</p>  | <p>Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br/><b>Б/Н</b></p>                  |
|  | <p>12.1.4</p>  | <p>Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br/><b>19.12.2019</b></p> |
|  | <p>12.1.5</p>  | <p>Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br/><b>20.01.2020</b></p>   |
|  | <p>12.1.6</p>  | <p>Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:</p>  |
|  | <p>12.1.7</p>  | <p>Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:</p>  |
|  | <p>12.1.8</p>  | <p>Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:</p>  |
|  | <p>12.1.9</p>  | <p>Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>   |
|  | <p>12.1.10</p> | <p>Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>  |
|  | <p>12.1.11</p> | <p>Дата государственной регистрации права собственности:</p>  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|   | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|   | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|   | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0130047:4634</b>  |
|   | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>14 189,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|   | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|   | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|   | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>   |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:  |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>      |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                     |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Кубаньфинсервис</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310053327</b>                            |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.12.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.12.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310120238</b>                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>194</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодарэнерго</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308190012</b>                            |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.02.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>068-0-К4/2-022021</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.02.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 784,02 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инжкомстрой</b>     |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312214932</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.03.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/Н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.03.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.07.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7659/39</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.07.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сервис-лифт</b>           |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2311030107</b>                                  |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>165</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>7</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>7</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| \$1            | Квартира-студия | 2                 | \$1            | 72.20                | 3                 | 43.00                      | 2.68                |
| \$2            | Квартира-студия | 2                 | \$1            | 45.10                | 2                 | 24.40                      | 2.68                |
| \$3            | Квартира-студия | 2                 | \$1            | 39.80                | 2                 | 15.90                      | 2.68                |
| \$4            | Квартира        | 2                 | \$1            | 54.70                | 2                 | 21.40                      | 2.68                |
| \$5            | Студия          | 2                 | \$1            | 23.10                | 1                 | 9.20                       | 2.68                |
| \$6            | Квартира        | 2                 | \$1            | 48.30                | 1                 | 14.80                      | 2.68                |
| \$7            | Студия          | 2                 | \$1            | 23.10                | 1                 | 9.20                       | 2.68                |
| \$8            | Квартира        | 2                 | \$1            | 54.70                | 2                 | 21.40                      | 2.68                |
| \$9            | Квартира-студия | 2                 | \$1            | 39.80                | 2                 | 15.90                      | 2.68                |
| \$10           | Квартира-студия | 2                 | \$1            | 45.10                | 2                 | 24.40                      | 2.68                |

|      |                 |   |     |       |   |       |      |
|------|-----------------|---|-----|-------|---|-------|------|
| \$11 | Квартира-студия | 2 | \$1 | 72.20 | 3 | 43.00 | 2.68 |
| \$12 | Квартира-студия | 3 | \$1 | 72.00 | 3 | 43.00 | 2.68 |
| \$13 | Квартира-студия | 3 | \$1 | 44.60 | 2 | 24.40 | 2.68 |
| \$14 | Квартира-студия | 3 | \$1 | 39.30 | 2 | 15.90 | 2.68 |
| \$15 | Квартира        | 3 | \$1 | 54.30 | 2 | 21.40 | 2.68 |
| \$16 | Студия          | 3 | \$1 | 22.50 | 1 | 8.90  | 2.68 |
| \$17 | Квартира        | 3 | \$1 | 47.90 | 1 | 14.80 | 2.68 |
| \$18 | Студия          | 3 | \$1 | 22.50 | 1 | 8.90  | 2.68 |
| \$19 | Квартира        | 3 | \$1 | 54.30 | 2 | 21.40 | 2.68 |
| \$20 | Квартира-студия | 3 | \$1 | 39.30 | 2 | 15.90 | 2.68 |
| \$21 | Квартира-студия | 3 | \$1 | 44.60 | 2 | 24.40 | 2.68 |
| \$22 | Квартира-студия | 3 | \$1 | 72.00 | 3 | 43.00 | 2.68 |
| \$23 | Квартира-студия | 4 | \$1 | 72.00 | 3 | 43.00 | 2.68 |
| \$24 | Квартира-студия | 4 | \$1 | 44.60 | 2 | 24.40 | 2.68 |
| \$25 | Квартира-студия | 4 | \$1 | 39.30 | 2 | 15.90 | 2.68 |
| \$26 | Квартира        | 4 | \$1 | 54.30 | 2 | 21.40 | 2.68 |
| \$27 | Студия          | 4 | \$1 | 22.50 | 1 | 8.90  | 2.68 |
| \$28 | Квартира        | 4 | \$1 | 47.90 | 1 | 14.80 | 2.68 |
| \$29 | Студия          | 4 | \$1 | 22.50 | 1 | 8.90  | 2.68 |
| \$30 | Квартира        | 4 | \$1 | 54.30 | 2 | 21.40 | 2.68 |
| \$31 | Квартира-студия | 4 | \$1 | 39.30 | 2 | 15.90 | 2.68 |

|      |                 |   |     |       |   |       |      |
|------|-----------------|---|-----|-------|---|-------|------|
| \$32 | Квартира-студия | 4 | \$1 | 44.60 | 2 | 24.40 | 2.68 |
| \$33 | Квартира-студия | 4 | \$1 | 72.00 | 3 | 43.00 | 2.68 |
| \$34 | Квартира-студия | 5 | \$1 | 72.00 | 3 | 43.00 | 2.68 |
| \$35 | Квартира-студия | 5 | \$1 | 44.60 | 2 | 24.40 | 2.68 |
| \$36 | Квартира-студия | 5 | \$1 | 39.30 | 2 | 15.90 | 2.68 |
| \$37 | Квартира        | 5 | \$1 | 54.30 | 2 | 21.40 | 2.68 |
| \$38 | Студия          | 5 | \$1 | 22.50 | 1 | 8.90  | 2.68 |
| \$39 | Квартира        | 5 | \$1 | 47.90 | 1 | 14.80 | 2.68 |
| \$40 | Студия          | 5 | \$1 | 22.50 | 1 | 8.90  | 2.68 |
| \$41 | Квартира        | 5 | \$1 | 54.30 | 2 | 21.40 | 2.68 |
| \$42 | Квартира-студия | 5 | \$1 | 39.30 | 2 | 15.90 | 2.68 |
| \$43 | Квартира-студия | 5 | \$1 | 44.60 | 2 | 24.40 | 2.68 |
| \$44 | Квартира-студия | 5 | \$1 | 72.00 | 3 | 43.00 | 2.68 |
| \$45 | Квартира-студия | 6 | \$1 | 72.00 | 3 | 43.00 | 2.68 |
| \$46 | Квартира-студия | 6 | \$1 | 44.60 | 2 | 24.40 | 2.68 |
| \$47 | Квартира-студия | 6 | \$1 | 39.30 | 2 | 15.90 | 2.68 |
| \$48 | Квартира        | 6 | \$1 | 54.30 | 2 | 21.40 | 2.68 |
| \$49 | Студия          | 6 | \$1 | 22.50 | 1 | 8.90  | 2.68 |
| \$50 | Квартира        | 6 | \$1 | 47.90 | 1 | 14.80 | 2.68 |
| \$51 | Студия          | 6 | \$1 | 22.50 | 1 | 8.90  | 2.68 |
| \$52 | Квартира        | 6 | \$1 | 54.30 | 2 | 21.40 | 2.68 |

|      |                 |   |     |       |   |       |      |
|------|-----------------|---|-----|-------|---|-------|------|
| \$53 | Квартира-студия | 6 | \$1 | 39.30 | 2 | 15.90 | 2.68 |
| \$54 | Квартира-студия | 6 | \$1 | 44.60 | 2 | 24.40 | 2.68 |
| \$55 | Квартира-студия | 6 | \$1 | 72.00 | 3 | 43.00 | 2.68 |
| \$56 | Квартира-студия | 7 | \$1 | 72.00 | 3 | 43.00 | 2.68 |
| \$57 | Квартира-студия | 7 | \$1 | 44.60 | 2 | 24.40 | 2.68 |
| \$58 | Квартира-студия | 7 | \$1 | 39.30 | 2 | 15.90 | 2.68 |
| \$59 | Квартира        | 7 | \$1 | 54.30 | 2 | 21.40 | 2.68 |
| \$60 | Студия          | 7 | \$1 | 22.50 | 1 | 8.90  | 2.68 |
| \$61 | Квартира        | 7 | \$1 | 47.90 | 1 | 14.80 | 2.68 |
| \$62 | Студия          | 7 | \$1 | 22.50 | 1 | 8.90  | 2.68 |
| \$63 | Квартира        | 7 | \$1 | 54.30 | 2 | 21.40 | 2.68 |
| \$64 | Квартира-студия | 7 | \$1 | 39.30 | 2 | 15.90 | 2.68 |
| \$65 | Квартира-студия | 7 | \$1 | 44.60 | 2 | 24.40 | 2.68 |
| \$66 | Квартира-студия | 7 | \$1 | 72.00 | 3 | 43.00 | 2.68 |
| \$67 | Квартира-студия | 8 | \$1 | 72.00 | 3 | 43.00 | 2.68 |
| \$68 | Квартира-студия | 8 | \$1 | 44.60 | 2 | 24.40 | 2.68 |
| \$69 | Квартира-студия | 8 | \$1 | 39.30 | 2 | 15.90 | 2.68 |
| \$70 | Квартира        | 8 | \$1 | 54.30 | 2 | 21.40 | 2.68 |
| \$71 | Студия          | 8 | \$1 | 22.50 | 1 | 8.90  | 2.68 |
| \$72 | Квартира        | 8 | \$1 | 47.90 | 1 | 14.80 | 2.68 |

|      |                 |    |     |       |   |       |      |
|------|-----------------|----|-----|-------|---|-------|------|
| \$73 | Студия          | 8  | \$1 | 22.50 | 1 | 8.90  | 2.68 |
| \$74 | Квартира        | 8  | \$1 | 54.30 | 2 | 21.40 | 2.68 |
| \$75 | Квартира-студия | 8  | \$1 | 39.30 | 2 | 15.90 | 2.68 |
| \$76 | Квартира-студия | 8  | \$1 | 44.60 | 2 | 24.40 | 2.68 |
| \$77 | Квартира-студия | 8  | \$1 | 72.00 | 3 | 43.00 | 2.68 |
| \$78 | Квартира-студия | 9  | \$1 | 72.00 | 3 | 43.00 | 2.68 |
| \$79 | Квартира-студия | 9  | \$1 | 44.60 | 2 | 24.40 | 2.68 |
| \$80 | Квартира-студия | 9  | \$1 | 39.30 | 2 | 15.90 | 2.68 |
| \$81 | Квартира        | 9  | \$1 | 56.30 | 2 | 21.90 | 2.68 |
| \$82 | Студия          | 9  | \$1 | 22.50 | 1 | 8.90  | 2.68 |
| \$83 | Квартира        | 9  | \$1 | 47.90 | 1 | 14.80 | 2.68 |
| \$84 | Студия          | 9  | \$1 | 22.50 | 1 | 8.90  | 2.68 |
| \$85 | Квартира        | 9  | \$1 | 56.30 | 2 | 21.90 | 2.68 |
| \$86 | Квартира-студия | 9  | \$1 | 39.30 | 2 | 15.90 | 2.68 |
| \$87 | Квартира-студия | 9  | \$1 | 44.60 | 2 | 24.40 | 2.68 |
| \$88 | Квартира-студия | 9  | \$1 | 72.00 | 3 | 43.00 | 2.68 |
| \$89 | Квартира-студия | 10 | \$1 | 72.00 | 3 | 43.00 | 2.68 |
| \$90 | Квартира-студия | 10 | \$1 | 44.60 | 2 | 24.40 | 2.68 |
| \$91 | Квартира-студия | 10 | \$1 | 39.30 | 2 | 15.90 | 2.68 |
| \$92 | Квартира        | 10 | \$1 | 56.30 | 2 | 21.90 | 2.68 |

|       |                 |    |     |       |   |       |      |
|-------|-----------------|----|-----|-------|---|-------|------|
| \$93  | Студия          | 10 | \$1 | 22.50 | 1 | 8.90  | 2.68 |
| \$94  | Квартира        | 10 | \$1 | 47.90 | 1 | 14.80 | 2.68 |
| \$95  | Студия          | 10 | \$1 | 22.50 | 1 | 8.90  | 2.68 |
| \$96  | Квартира        | 10 | \$1 | 56.30 | 2 | 21.90 | 2.68 |
| \$97  | Квартира-студия | 10 | \$1 | 39.30 | 2 | 15.90 | 2.68 |
| \$98  | Квартира-студия | 10 | \$1 | 44.60 | 2 | 24.40 | 2.68 |
| \$99  | Квартира-студия | 10 | \$1 | 72.00 | 3 | 43.00 | 2.68 |
| \$100 | Квартира-студия | 11 | \$1 | 72.00 | 3 | 43.00 | 2.68 |
| \$101 | Квартира-студия | 11 | \$1 | 44.60 | 2 | 24.40 | 2.68 |
| \$102 | Квартира-студия | 11 | \$1 | 39.30 | 2 | 15.90 | 2.68 |
| \$103 | Квартира        | 11 | \$1 | 56.30 | 2 | 21.90 | 2.68 |
| \$104 | Студия          | 11 | \$1 | 22.50 | 1 | 8.90  | 2.68 |
| \$105 | Квартира        | 11 | \$1 | 47.90 | 1 | 14.80 | 2.68 |
| \$106 | Студия          | 11 | \$1 | 22.50 | 1 | 8.90  | 2.68 |
| \$107 | Квартира        | 11 | \$1 | 56.30 | 2 | 21.90 | 2.68 |
| \$108 | Квартира-студия | 11 | \$1 | 39.30 | 2 | 15.90 | 2.68 |
| \$109 | Квартира-студия | 11 | \$1 | 44.60 | 2 | 24.40 | 2.68 |
| \$110 | Квартира-студия | 11 | \$1 | 72.00 | 3 | 43.00 | 2.68 |
| \$111 | Квартира-студия | 12 | \$1 | 72.00 | 3 | 43.00 | 2.68 |
| \$112 | Квартира-студия | 12 | \$1 | 44.60 | 2 | 24.40 | 2.68 |

|       |                 |    |     |       |   |       |      |
|-------|-----------------|----|-----|-------|---|-------|------|
| \$113 | Квартира-студия | 12 | \$1 | 39.30 | 2 | 15.90 | 2.68 |
| \$114 | Квартира        | 12 | \$1 | 56.30 | 2 | 21.90 | 2.68 |
| \$115 | Студия          | 12 | \$1 | 22.50 | 1 | 8.90  | 2.68 |
| \$116 | Квартира        | 12 | \$1 | 47.90 | 1 | 14.80 | 2.68 |
| \$117 | Студия          | 12 | \$1 | 22.50 | 1 | 8.90  | 2.68 |
| \$118 | Квартира        | 12 | \$1 | 56.30 | 2 | 21.90 | 2.68 |
| \$119 | Квартира-студия | 12 | \$1 | 39.30 | 2 | 15.90 | 2.68 |
| \$120 | Квартира-студия | 12 | \$1 | 44.60 | 2 | 24.40 | 2.68 |
| \$121 | Квартира-студия | 12 | \$1 | 72.00 | 3 | 43.00 | 2.68 |
| \$122 | Квартира-студия | 13 | \$1 | 72.00 | 3 | 43.00 | 2.68 |
| \$123 | Квартира-студия | 13 | \$1 | 44.60 | 2 | 24.40 | 2.68 |
| \$124 | Квартира-студия | 13 | \$1 | 39.30 | 2 | 15.90 | 2.68 |
| \$125 | Квартира        | 13 | \$1 | 56.30 | 2 | 21.90 | 2.68 |
| \$126 | Студия          | 13 | \$1 | 22.50 | 1 | 8.90  | 2.68 |
| \$127 | Квартира        | 13 | \$1 | 47.90 | 1 | 14.80 | 2.68 |
| \$128 | Студия          | 13 | \$1 | 22.50 | 1 | 8.90  | 2.68 |
| \$129 | Квартира        | 13 | \$1 | 56.30 | 2 | 21.90 | 2.68 |
| \$130 | Квартира-студия | 13 | \$1 | 39.30 | 2 | 15.90 | 2.68 |
| \$131 | Квартира-студия | 13 | \$1 | 44.60 | 2 | 24.40 | 2.68 |
| \$132 | Квартира-студия | 13 | \$1 | 72.00 | 3 | 43.00 | 2.68 |
| \$133 | Квартира-студия | 14 | \$1 | 72.00 | 3 | 43.00 | 2.68 |

|       |                 |    |     |       |   |       |      |
|-------|-----------------|----|-----|-------|---|-------|------|
| \$134 | Квартира-студия | 14 | \$1 | 44.60 | 2 | 24.40 | 2.68 |
| \$135 | Квартира-студия | 14 | \$1 | 39.30 | 2 | 15.90 | 2.68 |
| \$136 | Квартира        | 14 | \$1 | 56.30 | 2 | 21.90 | 2.68 |
| \$137 | Студия          | 14 | \$1 | 22.50 | 1 | 8.90  | 2.68 |
| \$138 | Квартира        | 14 | \$1 | 47.90 | 1 | 14.80 | 2.68 |
| \$139 | Студия          | 14 | \$1 | 22.50 | 1 | 8.90  | 2.68 |
| \$140 | Квартира        | 14 | \$1 | 56.30 | 2 | 21.90 | 2.68 |
| \$141 | Квартира-студия | 14 | \$1 | 39.30 | 2 | 15.90 | 2.68 |
| \$142 | Квартира-студия | 14 | \$1 | 44.60 | 2 | 24.40 | 2.68 |
| \$143 | Квартира-студия | 14 | \$1 | 72.00 | 3 | 43.00 | 2.68 |
| \$144 | Квартира-студия | 15 | \$1 | 72.00 | 3 | 43.00 | 2.68 |
| \$145 | Квартира-студия | 15 | \$1 | 44.60 | 2 | 24.40 | 2.68 |
| \$146 | Квартира-студия | 15 | \$1 | 39.30 | 2 | 15.90 | 2.68 |
| \$147 | Квартира        | 15 | \$1 | 56.30 | 2 | 21.90 | 2.68 |
| \$148 | Студия          | 15 | \$1 | 22.50 | 1 | 8.90  | 2.68 |
| \$149 | Квартира        | 15 | \$1 | 47.90 | 1 | 14.80 | 2.68 |
| \$150 | Студия          | 15 | \$1 | 22.50 | 1 | 8.90  | 2.68 |
| \$151 | Квартира        | 15 | \$1 | 56.30 | 2 | 21.90 | 2.68 |
| \$152 | Квартира-студия | 15 | \$1 | 39.30 | 2 | 15.90 | 2.68 |
| \$153 | Квартира-студия | 15 | \$1 | 44.60 | 2 | 24.40 | 2.68 |
| \$154 | Квартира-студия | 15 | \$1 | 72.00 | 3 | 43.00 | 2.68 |

|       |                 |    |     |       |   |       |      |
|-------|-----------------|----|-----|-------|---|-------|------|
| \$155 | Квартира-студия | 16 | \$1 | 72.00 | 3 | 43.00 | 2.68 |
| \$156 | Квартира-студия | 16 | \$1 | 44.60 | 2 | 24.40 | 2.68 |
| \$157 | Квартира-студия | 16 | \$1 | 39.30 | 2 | 15.90 | 2.68 |
| \$158 | Квартира        | 16 | \$1 | 56.30 | 2 | 21.90 | 2.68 |
| \$159 | Студия          | 16 | \$1 | 22.50 | 1 | 8.90  | 2.68 |
| \$160 | Квартира        | 16 | \$1 | 47.90 | 1 | 14.80 | 2.68 |
| \$161 | Студия          | 16 | \$1 | 22.50 | 1 | 8.90  | 2.68 |
| \$162 | Квартира        | 16 | \$1 | 56.30 | 2 | 21.90 | 2.68 |
| \$163 | Квартира-студия | 16 | \$1 | 39.30 | 2 | 15.90 | 2.68 |
| \$164 | Квартира-студия | 16 | \$1 | 44.60 | 2 | 24.40 | 2.68 |
| \$165 | Квартира-студия | 16 | \$1 | 72.00 | 3 | 43.00 | 2.68 |

|  |        |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 80.10          | Офисное помещение                 | 73.80          | 3.33                |
|                |   |                   |                |                | Сан.узел                          | 3.20           |                     |
|                |   |                   |                |                | Тамбур                            | 3.10           |                     |
| 2              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 101.80         | Офисное помещение                 | 94.60          | 3.33                |
|                |   |                   |                |                | Сан.узел                          | 2.60           |                     |
|                |   |                   |                |                | Тамбур                            | 4.60           |                     |

|   |   |   |   |       |                   |       |      |
|---|---|---|---|-------|-------------------|-------|------|
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 92.40 | Офисное помещение | 84.80 | 3.33 |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 2.10  |      |
|   |   |   |   |       | Тамбур            | 5.50  |      |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 62.10 | Офисное помещение | 54.00 | 3.33 |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 2.60  |      |
|   |   |   |   |       | Тамбур            | 5.50  |      |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 91.80 | Офисное помещение | 84.20 | 3.33 |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 2.10  |      |
|   |   |   |   |       | Тамбур            | 5.50  |      |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 99.80 | Офисное помещение | 92.60 | 3.33 |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 2.60  |      |
|   |   |   |   |       | Тамбур            | 4.60  |      |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 80.10 | Офисное помещение | 73.80 | 3.33 |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 3.20  |      |
|   |   |   |   |       | Тамбур            | 3.10  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |  | 16.1.1                                |                      |                |
|--------------------------------------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | тамбур   | Подвал                                | техническое          | 8.10           |
| 2                                    | ВНС хоз. Питьевая и противопожарная узел ввода водопровода | Подвал                                | техническое          | 25.80          |
| 3                                    | Тех. Подполье  | Подвал                                | техническое          | 533.00         |

|   |   |        |              |       |
|---|---|--------|--------------|-------|
| 4 | Электрощитовая                            | Подвал | техническое  | 12.30 |
| 5 | ИТП                                       | Подвал | техническое  | 42.10 |
| 6 | Лестничная клетка ЛК 1                    | Этаж 1 | техническое  | 11.80 |
|   | тамбур                                    | Этаж 1 | общественное | 2.80  |
|   | коридор                                   | Этаж 1 | техническое  | 13.60 |
|   | Сан. Узел с комнатой уборочного инвентаря | Этаж 1 | техническое  | 3.00  |
|   | Лифтовой холл                             | Этаж 1 | общественное | 14.10 |
|   | Лифтовая шахта                            | Этаж 1 | техническое  | 5.40  |
|   | Лифтовая шахта                            | Этаж 1 | техническое  | 3.20  |
|   | Переход наружной воздушной зоны           | Этаж 2 | техническое  | 5.00  |
|   | Тамбур                                    | Этаж 2 | общественное | 3.10  |
|   | Коридор                                   | Этаж 2 | общественное | 79.20 |
|   | Лифтовой холл                             | Этаж 2 | общественное | 14.10 |
|   | Переход наружной воздушной зоны           | Этаж 3 | техническое  | 5.00  |
|   | Тамбур                                    | Этаж 3 | общественное | 3.10  |
|   | Коридор                                   | Этаж 3 | общественное | 79.20 |
|   | Лифтовой холл                             | Этаж 3 | общественное | 14.10 |
|   | Переход наружной воздушной зоны           | Этаж 4 | техническое  | 5.00  |
|   | Тамбур                                    | Этаж 4 | общественное | 3.10  |
|   | Коридор                                   | Этаж 4 | общественное | 79.20 |
|   | Лифтовой холл                             | Этаж 4 | общественное | 14.10 |
|   | Переход наружной воздушной зоны           | Этаж 5 | техническое  | 5.00  |
|   | Тамбур                                    | Этаж 5 | общественное | 3.10  |
|   | Коридор                                   | Этаж 5 | общественное | 79.20 |
|   | Лифтовой холл                             | Этаж 5 | общественное | 14.10 |
|   | Переход наружной воздушной зоны           | Этаж 6 | техническое  | 5.00  |
|   | Тамбур                                    | Этаж 6 | общественное | 3.10  |
|   | Коридор                                   | Этаж 6 | общественное | 79.20 |
|   | Лифтовой холл                             | Этаж 6 | общественное | 14.10 |
|   | Переход наружной воздушной зоны           | Этаж 7 | техническое  | 5.00  |

|                                 |         |              |       |
|---------------------------------|---------|--------------|-------|
| Тамбур                          | Этаж 7  | общественное | 3.10  |
| Коридор                         | Этаж 7  | общественное | 79.20 |
| Лифтовой холл                   | Этаж 7  | общественное | 14.10 |
| Переход наружной воздушной зоны | Этаж 8  | техническое  | 5.00  |
| Тамбур                          | Этаж 8  | общественное | 3.10  |
| Коридор                         | Этаж 8  | общественное | 79.20 |
| Лифтовой холл                   | Этаж 8  | общественное | 14.10 |
| Переход наружной воздушной зоны | Этаж 9  | техническое  | 5.00  |
| Тамбур                          | Этаж 9  | общественное | 3.10  |
| Коридор                         | Этаж 9  | общественное | 79.20 |
| Лифтовой холл                   | Этаж 9  | общественное | 14.10 |
| Переход наружной воздушной зоны | Этаж 10 | техническое  | 5.00  |
| Тамбур                          | Этаж 10 | общественное | 3.10  |
| Коридор                         | Этаж 10 | общественное | 79.20 |
| Лифтовой холл                   | Этаж 10 | общественное | 14.10 |
| Переход наружной воздушной зоны | Этаж 11 | техническое  | 5.00  |
| Тамбур                          | Этаж 11 | общественное | 3.10  |
| Коридор                         | Этаж 11 | общественное | 79.20 |
| Лифтовой холл                   | Этаж 11 | общественное | 14.10 |
| Переход наружной воздушной зоны | Этаж 12 | техническое  | 5.00  |
| Тамбур                          | Этаж 12 | общественное | 3.10  |
| Коридор                         | Этаж 12 | общественное | 79.20 |
| Лифтовой холл                   | Этаж 12 | общественное | 14.10 |
| Переход наружной воздушной зоны | Этаж 13 | техническое  | 5.00  |
| Тамбур                          | Этаж 13 | общественное | 3.10  |
| Коридор                         | Этаж 13 | общественное | 79.20 |
| Лифтовой холл                   | Этаж 13 | общественное | 14.10 |
| Переход наружной воздушной зоны | Этаж 14 | техническое  | 5.00  |
| Тамбур                          | Этаж 14 | общественное | 3.10  |
| Коридор                         | Этаж 14 | общественное | 79.20 |

|  |                                  |              |        |
|--|----------------------------------|--------------|--------|
| Лифтовой холл                                | Этаж 14                          | общественное | 14.10  |
| Переход наружной воздушной зоны              | Этаж 15                          | техническое  | 5.00   |
| Тамбур                                       | Этаж 15                          | общественное | 3.10   |
| Коридор                                      | Этаж 15                          | общественное | 79.20  |
| Лифтовой холл                                | Этаж 15                          | общественное | 14.10  |
| Переход наружной воздушной зоны              | Этаж 16                          | техническое  | 5.00   |
| Тамбур                                       | Этаж 16                          | общественное | 3.10   |
| Коридор                                      | Этаж 16                          | общественное | 79.20  |
| Лифтовой холл                                | Этаж 16                          | общественное | 14.10  |
| Лестничная клетка ЛК1                        | Технический этаж на отм. +50.730 | техническое  | 12.30  |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Технический этаж на отм. +50.730 | техническое  | 4.50   |
| Машинное отделение лифтов                    | Технический этаж на отм. +50.730 | техническое  | 22.70  |
| Помещение для шкафов управления (пож.)       | Технический этаж на отм. +50.730 | техническое  | 3.20   |
| Помещение технического этажа                 | Технический этаж на отм. +50.730 | техническое  | 284.00 |
| Помещение технического этажа                 | Технический этаж на отм. +50.730 | техническое  | 369.90 |
| Лестничная клетка ЛК 1 (на отм. +50.730)     | Технический этаж на отм. +50.730 | техническое  | 12.30  |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                    | Назначение             |
|-------|-----------------------------|-------------------------------------|------------------------|
| 1     | Литер 4.2                   | Лифт 2 шт                           | Вертикальный транспорт |
| 2     | Литер 4.2                   | ВРУ-1                               | Электроснабжение       |
| 3     | Литер 4.2                   | ВНС хоз. Питьевая и противопожарная | водоснабжение          |
| 4     | Литер 4.2                   | ИТП                                 | теплоснабжение         |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.09.2023</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>29.02.2024</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>356 425 594,00 руб.</b></p>                             |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>                           |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>                           |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>                                       |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br/><b>23:43:0130047:4634</b></p>                        |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Акционерное общество</b></p> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>БАНК ДОМ.РФ</b></p> |
|   | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7725038124</b></p>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>               |
|   |        | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>   |
|   |        | <p>Наименование банка:</p> <p><b>БАНК ДОМ.РФ</b></p>   |
|   | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>  |
|   |        | <p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810100650013761</b></p>  |
|   |        | <p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810345250000266</b></p>  |
|   |        | <p>БИК:</p> <p><b>044525266</b></p>  |
|   |        | <p>ИНН:</p> <p><b>7725038124</b></p>   |
|   |        | <p>КПП:</p> <p><b>770401001</b></p>  |
|   |        | <p>ОГРН:</p> <p><b>1037739527077</b></p>   |
|   |        | <p>ОКПО:</p> <p><b>17525770</b></p>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                      |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>307 212 846,00 руб.</b>                             |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>90 069 068,76 руб.</b>             |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>217 143 777,24 руб.</b>                         |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2025</b>    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>7   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>231,5 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>27 535 920 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:  
Горячее водоснабжение осуществляется путем самостоятельного приготовления горячей воды ИТП каждого многоквартирного дома

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРХИТЕКТС</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308184308</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛАБОРАТОРИЯ ХИМИЧЕСКОГО АНАЛИЗА</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2309007397</b>   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                    |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>РАСТОРГУЕВ</b>   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>ИГОРЬ</b>  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>ИГОРЕВИЧ</b>  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>231006758870</b>   |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЕОКАД-ЮГ</b>                       |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0107018152</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРХИТЕКТС</b>   |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2308184308</b>                                   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СтройПроект</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312218214</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.08.2021</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-042386-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312298668</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.06.2018</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0064-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>RED777</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком  |        | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика  |
|  | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| 11 О разрешении на строительство   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-5229-р-2018</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.06.2018</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.06.2025</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.12.2019</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.01.2020</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|   | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|   | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|   | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0130047:4634</b>  |
|   | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>14 189,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|   | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|   | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|   | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>   |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:  |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>      |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                     |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Кубаньфинсервис</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310053327</b>                            |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.12.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.12.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310120238</b>                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>194</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодарэнерго</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308190012</b>                            |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.02.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>068-0-К4/2-022021</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.02.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 784,02 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инжкомстрой</b>     |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312214932</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.03.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/Н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.03.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.07.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7659/39</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.07.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сервис-лифт</b>           |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2311030107</b>                                  |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>50</b>                        |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>50</b>                             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   | 15.3.1   |   |

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 9              | Машино-место | 1                 |                | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 10             | Машино-место | 1                 |                | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 11             | Машино-место | 1                 |                | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 12             | Машино-место | 1                 |                | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 13             | Машино-место | 1                 |                | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 14             | Машино-место | 1                 |                | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |

|    |              |   |  |       |  |       |  |
|----|--------------|---|--|-------|--|-------|--|
| 15 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 16 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 17 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 18 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 35 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 36 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 37 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 38 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 39 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 40 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 41 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 42 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 43 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 44 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 61 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 62 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |

|    |              |   |  |       |  |       |  |
|----|--------------|---|--|-------|--|-------|--|
| 63 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 64 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 65 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 66 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 67 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 68 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 69 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 70 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 87 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 88 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 89 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 90 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 91 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 92 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 93 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 94 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |

|     |              |   |  |       |  |       |  |
|-----|--------------|---|--|-------|--|-------|--|
| 95  | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 96  | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 113 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 114 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 115 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 116 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 117 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 118 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 119 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 120 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 121 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 122 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме   | 16.2.1 |   |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.09.2023</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>29.02.2024</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>37 938 713,00 руб.</b></p>                              |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>                           |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>                           |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>                                       |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br/><b>23:43:0130047:4634</b></p>                        |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Акционерное общество</b></p> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810100650013761</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525266</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7725038124</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>770401001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>   |
|   |        | ОКПО:<br><b>17525770</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                      |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>20 448 448,00 руб.</b>                              |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 554 851,84 руб.</b>              |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>18 893 596,16 руб.</b>                          |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2025</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:  
Горячее водоснабжение осуществляется путем самостоятельного приготовления горячей воды ИТП каждого многоквартирного дома

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРХИТЕКТС</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308184308</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛАБОРАТОРИЯ ХИМИЧЕСКОГО АНАЛИЗА</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2309007397</b>   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                    |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>РАСТОРГУЕВ</b>   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>ИГОРЬ</b>  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>ИГОРЕВИЧ</b>  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>231006758870</b>   |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЕОКАД-ЮГ</b>                       |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0107018152</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРХИТЕКТС</b>   |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2308184308</b>                                   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СтройПроект</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312218214</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.08.2021</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-042386-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312298668</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.06.2018</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0064-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>RED777</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком  |        | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика  |
|  | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| 11 О разрешении на строительство   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-5229-р-2018</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.06.2018</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.06.2025</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>19.12.2019</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.01.2020</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|   | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|   | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|   | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0130047:4634</b>  |
|   | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>14 189,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|   | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|   | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|   | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>   |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:  |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>      |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                     |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Кубаньфинсервис</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310053327</b>                            |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.12.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.12.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310120238</b>                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>194</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодарэнерго</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308190012</b>                            |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.02.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>068-0-К4/2-022021</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.02.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 784,02 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инжкомстрой</b>     |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312214932</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.03.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/Н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.03.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.07.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7659/39</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.07.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сервис-лифт</b>           |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2311030107</b>                                  |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>306</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>16</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>16</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| \$1            | Квартира   | 2                 | \$2            | 42.10                | 1                 | 14.90                      | 2.68                |
| \$2            | Квартира   | 2                 | \$2            | 57.80                | 2                 | 26.90                      | 2.68                |
| \$3            | Квартира   | 2                 | \$2            | 65.20                | 2                 | 35.60                      | 2.68                |
| \$4            | Квартира   | 2                 | \$2            | 63.70                | 2                 | 26.70                      | 2.68                |
| \$5            | Квартира   | 2                 | \$2            | 62.60                | 2                 | 26.70                      | 2.68                |
| \$6            | Квартира   | 2                 | \$2            | 39.60                | 1                 | 16.00                      | 2.68                |
| \$7            | Квартира   | 2                 | \$2            | 89.90                | 3                 | 48.90                      | 2.68                |
| \$8            | Квартира   | 2                 | \$2            | 58.50                | 2                 | 31.80                      | 2.68                |
| \$9            | Квартира   | 3                 | \$2            | 41.60                | 1                 | 14.90                      | 2.68                |
| \$10           | Квартира   | 3                 | \$2            | 57.30                | 2                 | 26.90                      | 2.68                |
| \$11           | Квартира   | 3                 | \$2            | 64.70                | 2                 | 35.60                      | 2.68                |
| \$12           | Квартира   | 3                 | \$2            | 63.20                | 2                 | 26.70                      | 2.68                |
| \$13           | Квартира   | 3                 | \$2            | 62.10                | 2                 | 26.70                      | 2.68                |
| \$14           | Квартира   | 3                 | \$2            | 39.10                | 1                 | 16.00                      | 2.68                |
| \$15           | Квартира   | 3                 | \$2            | 89.30                | 3                 | 48.90                      | 2.68                |

|      |          |   |     |       |   |       |      |
|------|----------|---|-----|-------|---|-------|------|
| \$16 | Квартира | 3 | \$2 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| \$17 | Квартира | 4 | \$2 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| \$18 | Квартира | 4 | \$2 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| \$19 | Квартира | 4 | \$2 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| \$20 | Квартира | 4 | \$2 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$21 | Квартира | 4 | \$2 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$22 | Квартира | 4 | \$2 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| \$23 | Квартира | 4 | \$2 | 89.30 | 3 | 48.90 | 2.68 |
| \$24 | Квартира | 4 | \$2 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| \$25 | Квартира | 5 | \$2 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| \$26 | Квартира | 5 | \$2 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| \$27 | Квартира | 5 | \$2 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| \$28 | Квартира | 5 | \$2 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$29 | Квартира | 5 | \$2 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$30 | Квартира | 5 | \$2 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| \$31 | Квартира | 5 | \$2 | 89.30 | 3 | 48.90 | 2.68 |
| \$32 | Квартира | 5 | \$2 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| \$33 | Квартира | 6 | \$2 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| \$34 | Квартира | 6 | \$2 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| \$35 | Квартира | 6 | \$2 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| \$36 | Квартира | 6 | \$2 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$37 | Квартира | 6 | \$2 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$38 | Квартира | 6 | \$2 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| \$39 | Квартира | 6 | \$2 | 89.30 | 3 | 48.90 | 2.68 |
| \$40 | Квартира | 6 | \$2 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| \$41 | Квартира | 7 | \$2 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| \$42 | Квартира | 7 | \$2 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| \$43 | Квартира | 7 | \$2 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| \$44 | Квартира | 7 | \$2 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$45 | Квартира | 7 | \$2 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |

|      |          |    |     |       |   |       |      |
|------|----------|----|-----|-------|---|-------|------|
| \$46 | Квартира | 7  | \$2 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| \$47 | Квартира | 7  | \$2 | 89.30 | 3 | 48.90 | 2.68 |
| \$48 | Квартира | 7  | \$2 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| \$49 | Квартира | 8  | \$2 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| \$50 | Квартира | 8  | \$2 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| \$51 | Квартира | 8  | \$2 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| \$52 | Квартира | 8  | \$2 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$53 | Квартира | 8  | \$2 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$54 | Квартира | 8  | \$2 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| \$55 | Квартира | 8  | \$2 | 89.30 | 3 | 48.90 | 2.68 |
| \$56 | Квартира | 8  | \$2 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| \$57 | Квартира | 9  | \$2 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| \$58 | Квартира | 9  | \$2 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| \$59 | Квартира | 9  | \$2 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| \$60 | Квартира | 9  | \$2 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$61 | Квартира | 9  | \$2 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$62 | Квартира | 9  | \$2 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| \$63 | Квартира | 9  | \$2 | 89.30 | 3 | 48.90 | 2.68 |
| \$64 | Квартира | 9  | \$2 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| \$65 | Квартира | 10 | \$2 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| \$66 | Квартира | 10 | \$2 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| \$67 | Квартира | 10 | \$2 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| \$68 | Квартира | 10 | \$2 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$69 | Квартира | 10 | \$2 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$70 | Квартира | 10 | \$2 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| \$71 | Квартира | 10 | \$2 | 89.30 | 3 | 48.90 | 2.68 |
| \$72 | Квартира | 10 | \$2 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| \$73 | Квартира | 11 | \$2 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| \$74 | Квартира | 11 | \$2 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| \$75 | Квартира | 11 | \$2 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |

|       |          |    |     |       |   |       |      |
|-------|----------|----|-----|-------|---|-------|------|
| \$76  | Квартира | 11 | \$2 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$77  | Квартира | 11 | \$2 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$78  | Квартира | 11 | \$2 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| \$79  | Квартира | 11 | \$2 | 89.30 | 3 | 48.90 | 2.68 |
| \$80  | Квартира | 11 | \$2 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| \$81  | Квартира | 12 | \$2 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| \$82  | Квартира | 12 | \$2 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| \$83  | Квартира | 12 | \$2 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| \$84  | Квартира | 12 | \$2 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$85  | Квартира | 12 | \$2 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$86  | Квартира | 12 | \$2 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| \$87  | Квартира | 12 | \$2 | 89.30 | 3 | 48.90 | 2.68 |
| \$88  | Квартира | 12 | \$2 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| \$89  | Квартира | 13 | \$2 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| \$90  | Квартира | 13 | \$2 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| \$91  | Квартира | 13 | \$2 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| \$92  | Квартира | 13 | \$2 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$93  | Квартира | 13 | \$2 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$94  | Квартира | 13 | \$2 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| \$95  | Квартира | 13 | \$2 | 89.30 | 3 | 48.90 | 2.68 |
| \$96  | Квартира | 13 | \$2 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| \$97  | Квартира | 14 | \$2 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| \$98  | Квартира | 14 | \$2 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| \$99  | Квартира | 14 | \$2 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| \$100 | Квартира | 14 | \$2 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$101 | Квартира | 14 | \$2 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$102 | Квартира | 14 | \$2 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| \$103 | Квартира | 14 | \$2 | 89.30 | 3 | 48.90 | 2.68 |
| \$104 | Квартира | 14 | \$2 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| \$105 | Квартира | 15 | \$2 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |

|       |          |    |     |       |   |       |      |
|-------|----------|----|-----|-------|---|-------|------|
| \$106 | Квартира | 15 | \$2 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| \$107 | Квартира | 15 | \$2 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| \$108 | Квартира | 15 | \$2 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$109 | Квартира | 15 | \$2 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$110 | Квартира | 15 | \$2 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| \$111 | Квартира | 15 | \$2 | 89.30 | 3 | 48.90 | 2.68 |
| \$112 | Квартира | 15 | \$2 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| \$113 | Квартира | 16 | \$2 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| \$114 | Квартира | 16 | \$2 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| \$115 | Квартира | 16 | \$2 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| \$116 | Квартира | 16 | \$2 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$117 | Квартира | 16 | \$2 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$118 | Квартира | 16 | \$2 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| \$119 | Квартира | 16 | \$2 | 89.30 | 3 | 48.90 | 2.68 |
| \$120 | Квартира | 16 | \$2 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| \$121 | Квартира | 17 | \$2 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| \$122 | Квартира | 17 | \$2 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| \$123 | Квартира | 17 | \$2 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| \$124 | Квартира | 17 | \$2 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$125 | Квартира | 17 | \$2 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$126 | Квартира | 17 | \$2 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| \$127 | Квартира | 17 | \$2 | 89.30 | 3 | 48.90 | 2.68 |
| \$128 | Квартира | 17 | \$2 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| \$129 | Квартира | 18 | \$2 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| \$130 | Квартира | 18 | \$2 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| \$131 | Квартира | 18 | \$2 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| \$132 | Квартира | 18 | \$2 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$133 | Квартира | 18 | \$2 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$134 | Квартира | 18 | \$2 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| \$135 | Квартира | 18 | \$2 | 89.30 | 3 | 48.90 | 2.68 |

|       |          |    |     |       |   |       |      |
|-------|----------|----|-----|-------|---|-------|------|
| \$136 | Квартира | 18 | \$2 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| \$137 | Квартира | 19 | \$2 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| \$138 | Квартира | 19 | \$2 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| \$139 | Квартира | 19 | \$2 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| \$140 | Квартира | 19 | \$2 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$141 | Квартира | 19 | \$2 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$142 | Квартира | 19 | \$2 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| \$143 | Квартира | 19 | \$2 | 89.30 | 3 | 48.90 | 2.68 |
| \$144 | Квартира | 19 | \$2 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| \$145 | Квартира | 2  | \$1 | 58.50 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| \$146 | Квартира | 2  | \$1 | 41.20 | 1 | 13.70 | 2.68 |
| \$147 | Квартира | 2  | \$1 | 42.30 | 1 | 17.00 | 2.68 |
| \$148 | Квартира | 2  | \$1 | 39.60 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| \$149 | Квартира | 2  | \$1 | 62.60 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$150 | Квартира | 2  | \$1 | 63.70 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$151 | Квартира | 2  | \$1 | 65.20 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| \$152 | Квартира | 2  | \$1 | 57.80 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| \$153 | Квартира | 2  | \$1 | 42.10 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| \$154 | Квартира | 3  | \$1 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| \$155 | Квартира | 3  | \$1 | 40.80 | 1 | 13.70 | 2.68 |
| \$156 | Квартира | 3  | \$1 | 41.80 | 1 | 17.00 | 2.68 |
| \$157 | Квартира | 3  | \$1 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| \$158 | Квартира | 3  | \$1 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$159 | Квартира | 3  | \$1 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$160 | Квартира | 3  | \$1 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| \$161 | Квартира | 3  | \$1 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| \$162 | Квартира | 3  | \$1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| \$163 | Квартира | 4  | \$1 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| \$164 | Квартира | 4  | \$1 | 40.80 | 1 | 13.70 | 2.68 |
| \$165 | Квартира | 4  | \$1 | 41.80 | 1 | 17.00 | 2.68 |

|       |          |   |     |       |   |       |      |
|-------|----------|---|-----|-------|---|-------|------|
| \$166 | Квартира | 4 | \$1 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| \$167 | Квартира | 4 | \$1 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$168 | Квартира | 4 | \$1 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$169 | Квартира | 4 | \$1 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| \$170 | Квартира | 4 | \$1 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| \$171 | Квартира | 4 | \$1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| \$172 | Квартира | 5 | \$1 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| \$173 | Квартира | 5 | \$1 | 40.80 | 1 | 13.70 | 2.68 |
| \$174 | Квартира | 5 | \$1 | 41.80 | 1 | 17.00 | 2.68 |
| \$175 | Квартира | 5 | \$1 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| \$176 | Квартира | 5 | \$1 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$177 | Квартира | 5 | \$1 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$178 | Квартира | 5 | \$1 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| \$179 | Квартира | 5 | \$1 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| \$180 | Квартира | 5 | \$1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| \$181 | Квартира | 6 | \$1 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| \$182 | Квартира | 6 | \$1 | 40.80 | 1 | 13.70 | 2.68 |
| \$183 | Квартира | 6 | \$1 | 41.80 | 1 | 17.00 | 2.68 |
| \$184 | Квартира | 6 | \$1 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| \$185 | Квартира | 6 | \$1 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$186 | Квартира | 6 | \$1 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$187 | Квартира | 6 | \$1 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| \$188 | Квартира | 6 | \$1 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| \$189 | Квартира | 6 | \$1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| \$190 | Квартира | 7 | \$1 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| \$191 | Квартира | 7 | \$1 | 40.80 | 1 | 13.70 | 2.68 |
| \$192 | Квартира | 7 | \$1 | 41.80 | 1 | 17.00 | 2.68 |
| \$193 | Квартира | 7 | \$1 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| \$194 | Квартира | 7 | \$1 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$195 | Квартира | 7 | \$1 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |

|       |          |    |     |       |   |       |      |
|-------|----------|----|-----|-------|---|-------|------|
| \$196 | Квартира | 7  | \$1 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| \$197 | Квартира | 7  | \$1 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| \$198 | Квартира | 7  | \$1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| \$199 | Квартира | 8  | \$1 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| \$200 | Квартира | 8  | \$1 | 40.80 | 1 | 13.70 | 2.68 |
| \$201 | Квартира | 8  | \$1 | 41.80 | 1 | 17.00 | 2.68 |
| \$202 | Квартира | 8  | \$1 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| \$203 | Квартира | 8  | \$1 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$204 | Квартира | 8  | \$1 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$205 | Квартира | 8  | \$1 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| \$206 | Квартира | 8  | \$1 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| \$207 | Квартира | 8  | \$1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| \$208 | Квартира | 9  | \$1 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| \$209 | Квартира | 9  | \$1 | 40.80 | 1 | 13.70 | 2.68 |
| \$210 | Квартира | 9  | \$1 | 41.80 | 1 | 17.00 | 2.68 |
| \$211 | Квартира | 9  | \$1 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| \$212 | Квартира | 9  | \$1 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$213 | Квартира | 9  | \$1 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$214 | Квартира | 9  | \$1 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| \$215 | Квартира | 9  | \$1 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| \$216 | Квартира | 9  | \$1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| \$217 | Квартира | 10 | \$1 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| \$218 | Квартира | 10 | \$1 | 40.80 | 1 | 13.70 | 2.68 |
| \$219 | Квартира | 10 | \$1 | 41.80 | 1 | 17.00 | 2.68 |
| \$220 | Квартира | 10 | \$1 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| \$221 | Квартира | 10 | \$1 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$222 | Квартира | 10 | \$1 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$223 | Квартира | 10 | \$1 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| \$224 | Квартира | 10 | \$1 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| \$225 | Квартира | 10 | \$1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |

|       |          |    |     |       |   |       |      |
|-------|----------|----|-----|-------|---|-------|------|
| \$226 | Квартира | 11 | \$1 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| \$227 | Квартира | 11 | \$1 | 40.80 | 1 | 13.70 | 2.68 |
| \$228 | Квартира | 11 | \$1 | 41.80 | 1 | 17.00 | 2.68 |
| \$229 | Квартира | 11 | \$1 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| \$230 | Квартира | 11 | \$1 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$231 | Квартира | 11 | \$1 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$232 | Квартира | 11 | \$1 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| \$233 | Квартира | 11 | \$1 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| \$234 | Квартира | 11 | \$1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| \$235 | Квартира | 12 | \$1 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| \$236 | Квартира | 12 | \$1 | 40.80 | 1 | 13.70 | 2.68 |
| \$237 | Квартира | 12 | \$1 | 41.80 | 1 | 17.00 | 2.68 |
| \$238 | Квартира | 12 | \$1 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| \$239 | Квартира | 12 | \$1 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$240 | Квартира | 12 | \$1 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$241 | Квартира | 12 | \$1 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| \$242 | Квартира | 12 | \$1 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| \$243 | Квартира | 12 | \$1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| \$244 | Квартира | 13 | \$1 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| \$245 | Квартира | 13 | \$1 | 40.80 | 1 | 13.70 | 2.68 |
| \$246 | Квартира | 13 | \$1 | 41.80 | 1 | 17.00 | 2.68 |
| \$247 | Квартира | 13 | \$1 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| \$248 | Квартира | 13 | \$1 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$249 | Квартира | 13 | \$1 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$250 | Квартира | 13 | \$1 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| \$251 | Квартира | 13 | \$1 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| \$252 | Квартира | 13 | \$1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| \$253 | Квартира | 14 | \$1 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| \$254 | Квартира | 14 | \$1 | 40.80 | 1 | 13.70 | 2.68 |
| \$255 | Квартира | 14 | \$1 | 41.80 | 1 | 17.00 | 2.68 |

|       |          |    |     |       |   |       |      |
|-------|----------|----|-----|-------|---|-------|------|
| \$256 | Квартира | 14 | \$1 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| \$257 | Квартира | 14 | \$1 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$258 | Квартира | 14 | \$1 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$259 | Квартира | 14 | \$1 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| \$260 | Квартира | 14 | \$1 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| \$261 | Квартира | 14 | \$1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| \$262 | Квартира | 15 | \$1 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| \$263 | Квартира | 15 | \$1 | 40.80 | 1 | 13.70 | 2.68 |
| \$264 | Квартира | 15 | \$1 | 41.80 | 1 | 17.00 | 2.68 |
| \$265 | Квартира | 15 | \$1 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| \$266 | Квартира | 15 | \$1 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$267 | Квартира | 15 | \$1 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$268 | Квартира | 15 | \$1 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| \$269 | Квартира | 15 | \$1 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| \$270 | Квартира | 15 | \$1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| \$271 | Квартира | 16 | \$1 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| \$272 | Квартира | 16 | \$1 | 40.80 | 1 | 13.70 | 2.68 |
| \$273 | Квартира | 16 | \$1 | 41.80 | 1 | 17.00 | 2.68 |
| \$274 | Квартира | 16 | \$1 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| \$275 | Квартира | 16 | \$1 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$276 | Квартира | 16 | \$1 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$277 | Квартира | 16 | \$1 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| \$278 | Квартира | 16 | \$1 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| \$279 | Квартира | 16 | \$1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| \$280 | Квартира | 17 | \$1 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| \$281 | Квартира | 17 | \$1 | 40.80 | 1 | 13.70 | 2.68 |
| \$282 | Квартира | 17 | \$1 | 41.80 | 1 | 17.00 | 2.68 |
| \$283 | Квартира | 17 | \$1 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| \$284 | Квартира | 17 | \$1 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$285 | Квартира | 17 | \$1 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |

|       |          |    |     |       |   |       |      |
|-------|----------|----|-----|-------|---|-------|------|
| \$286 | Квартира | 17 | \$1 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| \$287 | Квартира | 17 | \$1 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| \$288 | Квартира | 17 | \$1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| \$289 | Квартира | 18 | \$1 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| \$290 | Квартира | 18 | \$1 | 40.80 | 1 | 13.70 | 2.68 |
| \$291 | Квартира | 18 | \$1 | 41.80 | 1 | 17.00 | 2.68 |
| \$292 | Квартира | 18 | \$1 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| \$293 | Квартира | 18 | \$1 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$294 | Квартира | 18 | \$1 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$295 | Квартира | 18 | \$1 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| \$296 | Квартира | 18 | \$1 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| \$297 | Квартира | 18 | \$1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |
| \$298 | Квартира | 19 | \$1 | 58.10 | 2 | 31.80 | 2.68 |
| \$299 | Квартира | 19 | \$1 | 40.80 | 1 | 13.70 | 2.68 |
| \$300 | Квартира | 19 | \$1 | 41.80 | 1 | 17.00 | 2.68 |
| \$301 | Квартира | 19 | \$1 | 39.10 | 1 | 16.00 | 2.68 |
| \$302 | Квартира | 19 | \$1 | 62.10 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$303 | Квартира | 19 | \$1 | 63.20 | 2 | 26.70 | 2.68 |
| \$304 | Квартира | 19 | \$1 | 64.70 | 2 | 35.60 | 2.68 |
| \$305 | Квартира | 19 | \$1 | 57.30 | 2 | 26.90 | 2.68 |
| \$306 | Квартира | 19 | \$1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.68 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 62.70          | Офисное помещение                 | 60.10          | 3.33                |
|                |   |                   |                |                | Сан.узел                          | 2.60           |                     |

|   |   |   |   |       |                   |       |      |
|---|---|---|---|-------|-------------------|-------|------|
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 71.40 | Офисное помещение | 46.00 | 3.33 |
|   |   |   |   |       | Офисное помещение | 23.00 |      |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 2.40  |      |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 83.00 | Офисное помещение | 15.10 | 3.33 |
|   |   |   |   |       | Офисное помещение | 42.60 |      |
|   |   |   |   |       | Офисное помещение | 23.00 |      |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 2.30  |      |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 42.90 | Офисное помещение | 39.30 | 3.33 |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 3.60  |      |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 87.00 | Офисное помещение | 83.00 | 3.33 |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 2.00  |      |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 2.00  |      |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 64.00 | Офисное помещение | 20.30 | 3.33 |
|   |   |   |   |       | Офисное помещение | 41.20 |      |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 2.50  |      |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 49.50 | Офисное помещение | 47.50 | 3.33 |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 2.00  |      |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 60.20 | Офисное помещение | 58.10 | 3.33 |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 2.10  |      |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 87.00 | Офисное помещение | 82.50 | 3.33 |

|   |   |   |   |       |                   |       |      |
|---|---|---|---|-------|-------------------|-------|------|
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 2.00  |      |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 2.50  |      |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 42.90 | Офисное помещение | 39.30 | 3.33 |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 3.60  |      |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 83.00 | Офисное помещение | 15.10 | 3.33 |
|   |   |   |   |       | Офисное помещение | 23.00 |      |
|   |   |   |   |       | Офисное помещение | 42.60 |      |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 2.30  |      |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 71.40 | Офисное помещение | 23.00 | 3.33 |
|   |   |   |   |       | Офисное помещение | 46.00 |      |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 2.40  |      |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 62.70 | Офисное помещение | 60.10 | 3.33 |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 2.60  |      |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 60.20 | Офисное помещение | 58.10 | 3.33 |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 2.10  |      |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 49.50 | Офисное помещение | 47.50 | 3.33 |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 2.00  |      |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 64.00 | Офисное помещение | 20.30 | 3.33 |
|   |   |   |   |       | Офисное помещение | 41.20 |      |
|   |   |   |   |       | Сан.узел          | 2.50  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения                                     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Помещение техподполья                             | Секция 1, техническое подполье        | техническое          | 553.50         |
| 2     | Электрощитовая жилого дома и встроенных помещений | Секция 1, техническое подполье        | техническое          | 13.70          |
|       | Лестничная клетка ЛК 1                            | Секция 1, этаж 1                      | техническое          | 13.90          |
|       | Тамбур  | Секция 1, этаж 1                      | общественное         | 4.20           |
|       | Лифтовой холл                                     | Секция 1, этаж 1                      | общественное         | 9.00           |
|       | Лифтовая шахта                                    | Секция 1, этаж 1                      | техническое          | 3.80           |
|       | Лифтовая шахта                                    | Секция 1, этаж 1                      | техническое          | 5.30           |
|       | комната уборочного инвентаря                      | Секция 1, этаж 1                      | техническое          | 2.90           |
|       | Лестничная клетка ЛК 1                            | Секция 1, этаж 2                      | техническое          | 13.90          |
|       | Лифтовой холл                                     | Секция 1, этаж 2                      | общественное         | 13.30          |
|       | Коридор   | Секция 1, этаж 2                      | общественное         | 55.10          |
|       | Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1      | Секция 1, этаж 2                      | техническое          | 8.80           |
|       | Лестничная клетка ЛК 1                            | Секция 1, этаж 3                      | техническое          | 13.90          |
|       | Лифтовой холл                                     | Секция 1, этаж 3                      | общественное         | 13.30          |
|       | Коридор   | Секция 1, этаж 3                      | общественное         | 55.10          |
|       | Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1      | Секция 1, этаж 3                      | техническое          | 8.80           |
|       | Лестничная клетка ЛК 1                            | Секция 1, этаж 4                      | техническое          | 13.90          |
|       | Лифтовой холл                                     | Секция 1, этаж 4                      | общественное         | 13.30          |
|       | Коридор   | Секция 1, этаж 4                      | общественное         | 55.10          |
|       | Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1      | Секция 1, этаж 4                      | техническое          | 8.80           |
|       | Лестничная клетка ЛК 1                            | Секция 1, этаж 5                      | техническое          | 13.90          |
|       | Лифтовой холл                                     | Секция 1, этаж 5                      | общественное         | 13.30          |
|       | Коридор   | Секция 1, этаж 5                      | общественное         | 55.10          |
|       | Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1      | Секция 1, этаж 5                      | техническое          | 8.80           |

|  |                   |              |       |
|--|-------------------|--------------|-------|
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 1, этаж 6  | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 1, этаж 6  | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 1, этаж 6  | общественное | 55.10 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 1, этаж 6  | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 1, этаж 7  | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 1, этаж 7  | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 1, этаж 7  | общественное | 55.10 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 1, этаж 7  | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 1, этаж 8  | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 1, этаж 8  | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 1, этаж 8  | общественное | 55.10 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 1, этаж 8  | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 1, этаж 9  | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 1, этаж 9  | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 1, этаж 9  | общественное | 55.10 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 1, этаж 9  | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 1, этаж 10 | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 1, этаж 10 | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 1, этаж 10 | общественное | 55.10 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 1, этаж 10 | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 1, этаж 11 | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 1, этаж 11 | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 1, этаж 11 | общественное | 55.10 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 1, этаж 11 | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 1, этаж 12 | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 1, этаж 12 | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 1, этаж 12 | общественное | 55.10 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 1, этаж 12 | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 1, этаж 13 | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 1, этаж 13 | общественное | 13.30 |

|  |                            |              |        |
|--|----------------------------|--------------|--------|
| Коридор                                      | Секция 1, этаж 13          | общественное | 55.10  |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 1, этаж 13          | техническое  | 8.80   |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 1, этаж 14          | техническое  | 13.90  |
| Лифтовой холл                                | Секция 1, этаж 14          | общественное | 13.30  |
| Коридор                                      | Секция 1, этаж 14          | общественное | 55.10  |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 1, этаж 14          | техническое  | 8.80   |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 1, этаж 15          | техническое  | 13.90  |
| Лифтовой холл                                | Секция 1, этаж 15          | общественное | 13.30  |
| Коридор                                      | Секция 1, этаж 15          | общественное | 55.10  |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 1, этаж 15          | техническое  | 8.80   |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 1, этаж 16          | техническое  | 13.90  |
| Лифтовой холл                                | Секция 1, этаж 16          | общественное | 13.30  |
| Коридор                                      | Секция 1, этаж 16          | общественное | 55.10  |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 1, этаж 16          | техническое  | 8.80   |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 1, этаж 17          | техническое  | 13.90  |
| Лифтовой холл                                | Секция 1, этаж 17          | общественное | 13.30  |
| Коридор                                      | Секция 1, этаж 17          | общественное | 55.10  |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 1, этаж 17          | техническое  | 8.80   |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 1, этаж 18          | техническое  | 13.90  |
| Лифтовой холл                                | Секция 1, этаж 18          | общественное | 13.30  |
| Коридор                                      | Секция 1, этаж 18          | общественное | 55.10  |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 1, этаж 18          | техническое  | 8.80   |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 1, этаж 19          | техническое  | 13.90  |
| Лифтовой холл                                | Секция 1, этаж 19          | общественное | 13.30  |
| Коридор                                      | Секция 1, этаж 19          | общественное | 55.10  |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 1, этаж 19          | техническое  | 8.80   |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 1, технический этаж | техническое  | 13.90  |
| Лифтовой холл                                | Секция 1, технический этаж | техническое  | 13.30  |
| Помещение технического этажа                 | Секция 1, технический этаж | техническое  | 276.30 |
| Помещение технического этажа                 | Секция 1, технический этаж | техническое  | 288.50 |

|   |  |                                |              |        |
|---|--|--------------------------------|--------------|--------|
|   | Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1                 | Секция 1, технический этаж     | техническое  | 17.70  |
|   | Помещение для шкафов управления (пож.)                       | Секция 1, технический этаж     | техническое  | 2.50   |
| 3 | Помещение техподполья  | Секция 2, техническое подполье | техническое  | 477.50 |
| 4 | Электрощитовая жилого дома и встроенных помещений            | Секция 2, техническое подполье | техническое  | 13.70  |
| 5 | Водопроводная насосная станция хоз-питьевая, противопожарная | Секция 2, техническое подполье | техническое  | 33.90  |
| 6 | Индивидуальный тепловой пункт                                | Секция 2, техническое подполье | техническое  | 41.40  |
|   | Лестничная клетка ЛК 1                                       | Секция 2, этаж 1               | техническое  | 13.90  |
|   | Тамбур   | Секция 2, этаж 1               | общественное | 4.20   |
|   | Лифтовой холл  | Секция 2, этаж 1               | общественное | 9.00   |
|   | Лифтовая шахта   | Секция 2, этаж 1               | техническое  | 3.80   |
|   | Лифтовая шахта   | Секция 2, этаж 1               | техническое  | 5.30   |
|   | комната уборочного инвентаря                                 | Секция 2, этаж 1               | техническое  | 2.90   |
|   | Лестничная клетка ЛК 1                                       | Секция 2, этаж 2               | техническое  | 13.90  |
|   | Лифтовой холл  | Секция 2, этаж 2               | общественное | 13.30  |
|   | Коридор  | Секция 2, этаж 2               | общественное | 50.20  |
|   | Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1                 | Секция 2, этаж 2               | техническое  | 8.80   |
|   | Лестничная клетка ЛК 1                                       | Секция 2, этаж 3               | техническое  | 13.90  |
|   | Лифтовой холл  | Секция 2, этаж 3               | общественное | 13.30  |
|   | Коридор  | Секция 2, этаж 3               | общественное | 50.20  |
|   | Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1                 | Секция 2, этаж 3               | техническое  | 8.80   |
|   | Лестничная клетка ЛК 1                                       | Секция 2, этаж 4               | техническое  | 13.90  |
|   | Лифтовой холл  | Секция 2, этаж 4               | общественное | 13.30  |
|   | Коридор  | Секция 2, этаж 4               | общественное | 50.20  |
|   | Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1                 | Секция 2, этаж 4               | техническое  | 8.80   |
|   | Лестничная клетка ЛК 1                                       | Секция 2, этаж 5               | техническое  | 13.90  |
|   | Лифтовой холл  | Секция 2, этаж 5               | общественное | 13.30  |
|   | Коридор  | Секция 2, этаж 5               | общественное | 50.20  |
|   | Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1                 | Секция 2, этаж 5               | техническое  | 8.80   |
|   | Лестничная клетка ЛК 1                                       | Секция 2, этаж 6               | техническое  | 13.90  |

|  |                   |              |       |
|--|-------------------|--------------|-------|
| Лифтовой холл                                | Секция 2, этаж 6  | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 2, этаж 6  | общественное | 50.20 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 2, этаж 6  | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 2, этаж 7  | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 2, этаж 7  | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 2, этаж 7  | общественное | 50.20 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 2, этаж 7  | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 2, этаж 8  | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 2, этаж 8  | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 2, этаж 8  | общественное | 50.20 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 2, этаж 8  | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 2, этаж 9  | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 2, этаж 9  | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 2, этаж 9  | общественное | 50.20 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 2, этаж 9  | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 2, этаж 10 | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 2, этаж 10 | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 2, этаж 10 | общественное | 50.20 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 2, этаж 10 | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 2, этаж 11 | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 2, этаж 11 | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 2, этаж 11 | общественное | 50.20 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 2, этаж 11 | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 2, этаж 12 | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 2, этаж 12 | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 2, этаж 12 | общественное | 50.20 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 2, этаж 12 | техническое  | 8.80  |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 2, этаж 13 | техническое  | 13.90 |
| Лифтовой холл                                | Секция 2, этаж 13 | общественное | 13.30 |
| Коридор                                      | Секция 2, этаж 13 | общественное | 50.20 |

|  |                            |              |        |
|--|----------------------------|--------------|--------|
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 2, этаж 13          | техническое  | 8.80   |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 2, этаж 14          | техническое  | 13.90  |
| Лифтовой холл                                | Секция 2, этаж 14          | общественное | 13.30  |
| Коридор                                      | Секция 2, этаж 14          | общественное | 50.20  |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 2, этаж 14          | техническое  | 8.80   |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 2, этаж 15          | техническое  | 13.90  |
| Лифтовой холл                                | Секция 2, этаж 15          | общественное | 13.30  |
| Коридор                                      | Секция 2, этаж 15          | общественное | 50.20  |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 2, этаж 15          | техническое  | 8.80   |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 2, этаж 16          | техническое  | 13.90  |
| Лифтовой холл                                | Секция 2, этаж 16          | общественное | 13.30  |
| Коридор                                      | Секция 2, этаж 16          | общественное | 50.20  |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 2, этаж 16          | техническое  | 8.80   |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 2, этаж 17          | техническое  | 13.90  |
| Лифтовой холл                                | Секция 2, этаж 17          | общественное | 13.30  |
| Коридор                                      | Секция 2, этаж 17          | общественное | 50.20  |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 2, этаж 17          | техническое  | 8.80   |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 2, этаж 18          | техническое  | 13.90  |
| Лифтовой холл                                | Секция 2, этаж 18          | общественное | 13.30  |
| Коридор                                      | Секция 2, этаж 18          | общественное | 50.20  |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 2, этаж 18          | техническое  | 8.80   |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 2, этаж 19          | техническое  | 13.90  |
| Лифтовой холл                                | Секция 2, этаж 19          | общественное | 13.30  |
| Коридор                                      | Секция 2, этаж 19          | общественное | 50.20  |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 2, этаж 19          | техническое  | 8.80   |
| Лестничная клетка ЛК 1                       | Секция 2, технический этаж | техническое  | 13.90  |
| Лифтовой холл                                | Секция 2, технический этаж | техническое  | 13.30  |
| Помещение технического этажа                 | Секция 2, технический этаж | техническое  | 290.20 |
| Помещение технического этажа                 | Секция 2, технический этаж | техническое  | 279.20 |
| Переход через наружную воздушную зону в ЛК 1 | Секция 2, технический этаж | техническое  | 17.70  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения        | Вид оборудования                    | Назначение             |
|-------|------------------------------------|-------------------------------------|------------------------|
| 1     | Литер 4.3, секция 1                | Лифт 2 шт                           | Вертикальный транспорт |
| 2     | Литер 4.3, секция 1, тех. Подполье | ВРУ-1                               | Электроснабжение       |
| 3     | Литер 4.3, секция 2                | Лифт 2 шт                           | Вертикальный транспорт |
| 4     | Литер 4.3, секция 2, тех. Подполье | ВРУ-2                               | Электроснабжение       |
| 5     | Литер 4.3, секция 2, тех. Подполье | ВНС хоз. Питьевая и противопожарная | водоснабжение          |
| 6     | Литер 4.3, секция 2, тех. Подполье | ИТП                                 | теплоснабжение         |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2022</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>28.02.2023</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>728 534 008,00 руб.</b>  |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:0130047:4634</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                      |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810100650013761</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525266</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7725038124</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>770401001</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>  |
|  |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                      |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>441 549 598,00 руб.</b>                             |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>123 606 829,70 руб.</b>            |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>317 942 768,30 руб.</b>                                      |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.03.2024</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>35</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>1 879,6 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>186 009 416 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:  
Горячее водоснабжение осуществляется путем самостоятельного приготовления горячей воды ИТП каждого многоквартирного дома

## Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРХИТЕКТС</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308184308</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛАБОРАТОРИЯ ХИМИЧЕСКОГО АНАЛИЗА</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2309007397</b>   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                    |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>РАСТОРГУЕВ</b>   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>ИГОРЬ</b>  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>ИГОРЕВИЧ</b>  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>231006758870</b>   |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЕОКАД-ЮГ</b>                       |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0107018152</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРХИТЕКТС</b>   |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2308184308</b>                                   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СтройПроект</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312218214</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.08.2021</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-042386-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312298668</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.06.2018</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0064-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>RED777</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком  |        | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика  |
|  | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| 11 О разрешении на строительство   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-5229-р-2018</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.06.2018</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.06.2025</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |

|  |                |   |
|--|----------------|---|
| <p>12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p> | <p>12.1.1</p>  | <p>Вид права застройщика на земельный участок:<br/><b>Право собственности</b></p>   |
|  | <p>12.1.2</p>  | <p>Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br/><b>Договор купли-продажи земельного участка</b></p>                                     |
|  | <p>12.1.3</p>  | <p>Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br/><b>Б/Н</b></p>                  |
|  | <p>12.1.4</p>  | <p>Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br/><b>19.12.2019</b></p> |
|  | <p>12.1.5</p>  | <p>Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br/><b>20.01.2020</b></p>   |
|  | <p>12.1.6</p>  | <p>Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:</p>  |
|  | <p>12.1.7</p>  | <p>Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:</p>  |
|  | <p>12.1.8</p>  | <p>Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:</p>  |
|  | <p>12.1.9</p>  | <p>Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>   |
|  | <p>12.1.10</p> | <p>Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:</p>  |
|  | <p>12.1.11</p> | <p>Дата государственной регистрации права собственности:</p>  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|   | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|   | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|   | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0130047:4634</b>  |
|   | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>14 189,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|   | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|   | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|   | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>   |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:  |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>      |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                     |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Кубаньфинсервис</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310053327</b>                            |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.12.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.12.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОДОКАНАЛ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310120238</b>                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>194</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодарэнерго</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308190012</b>                            |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.02.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>068-0-К4/2-022021</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.02.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 784,02 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инжкомстрой</b>     |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312214932</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.03.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/Н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.03.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.07.2021</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7659/39</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.07.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сервис-лифт</b>           |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2311030107</b>                                  |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>40</b>                        |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>40</b>                             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   | 15.3.1   |   |

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 19             | Машино-место | 1                 |                | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 20             | Машино-место | 1                 |                | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 21             | Машино-место | 1                 |                | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 22             | Машино-место | 1                 |                | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 23             | Машино-место | 1                 |                | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 24             | Машино-место | 1                 |                | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |

|    |              |   |  |       |  |       |  |
|----|--------------|---|--|-------|--|-------|--|
| 25 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 26 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 45 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 46 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 47 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 48 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 49 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 50 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 51 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 52 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 71 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 72 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 73 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 74 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 75 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 76 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |

|     |              |   |  |       |  |       |  |
|-----|--------------|---|--|-------|--|-------|--|
| 77  | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 78  | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 97  | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 98  | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 99  | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 100 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 101 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 102 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 103 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 104 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 123 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 124 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 125 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 126 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 127 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 128 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |

|     |              |   |  |       |  |       |  |
|-----|--------------|---|--|-------|--|-------|--|
| 129 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 130 | Машино-место | 1 |  | 13.25 |  | 13.25 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования  | 16.1.1 |  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2022</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>28.02.2023</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>44 525 371,00 руб.</b>   |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|---|--------|---|

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
|--|----------|---|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|--|--------|---|

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
|--|----------|---|

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b> |
|---|--------|--|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:0130047:4634</b> |
|--|--------|---|

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810100650013761</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>044525266</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7725038124</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>770401001</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>  |
|  |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                      |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>20 448 448,00 руб.</b>                              |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>8 092 235,23 руб.</b>              |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>12 356 212,77 руб.</b>                                       |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.03.2024</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

|  |               |  |
|--|---------------|--|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> |               |  |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>   |               |  |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p>  | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:<br/> <b>Горячее водоснабжение осуществляется путем самостоятельного приготовления горячей воды ИТП каждого многоквартирного дома</b></p> |
| <p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>  |               |  |
| <p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>  | <p>24.1.1</p> |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 81526835029889423378459

Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОНОЛИТ  
ГРУПП", Абалян Ашот Валерьевич, Г. Краснодар

Действителен: с 30.12.2021 по 30.12.2022