

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Красная площадь" г. Краснодар Литер 6,6/1

№ 23-000519 по состоянию на 07.05.2019

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                                 |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РОМЕКС ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РОМЕКС ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.2.1 | Индекс:<br><b>350075</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>-</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Новороссийская</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>41;</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:                                                                            |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                       |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>8-800-550-80-88</b>                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@romexdev.ru</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.romexdev.ru</b>                                                                                                                         |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Фомин</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                                                  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>ROMEX DEVELOPMENT</b>                                                                                                           |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                                                                                                                                                                             |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>2312189274</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122312001646</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2012</b>                                                                                                                                             |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                                             |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ромекс-Кубань</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>2310051721</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.4 | Голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                                                                |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                                             |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Революции 1905 г. в г. Новороссийск. Корректировка 2</b> |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новороссийск</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Революции 1905 г.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>35;</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК «Маяк»</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>13.12.2016</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-308000-2108-2016</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края</b> |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Комплекс многоэтажной многоквартирной жилой застройки с нежилыми помещениями. 2 этап строительства (Литер 2)</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Анапа</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Объездная</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>39;</b> Корпус: <b>2;</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК «Красная площадь» (Литер 2)</b>                                                   |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>17.11.2016</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-301000-91-2016</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация муниципального образования город-курорт Анапа</b>                        |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Комплекс многоэтажной многоквартирной жилой застройки с нежилыми помещениями. 1 этап строительства (Литер 1)</b>      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Анапа</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Объездная</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>39</b> ; Корпус: <b>3</b> ;                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК «Красная площадь» (Литер 1)</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>12.05.2017</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-301000-30-2017</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация муниципального образования город-курорт Анапа</b>                        |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Комплекс многоэтажной многоквартирной жилой застройки по адресу: г. Анапа ул. Астраханская/ ул. Объездная Литер 4</b> |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Анапский</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Анапа</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Объездная</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>39;</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК «Красная площадь» (Литер 4)</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2019 г.</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>21.12.2018</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-301000-93-2018</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация муниципального образования город-курорт Анапа</b>                |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой квартал "Красная площадь", расположенный по ул. Конгрессная в г. Краснодар. 1,2 этапы строительства</b> |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>им. Александра Покрышкина</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Красная площадь" Литер 7</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2019 г.</b>                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>26.03.2019</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-434930-в-2019</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар</b> |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой квартал "Красная площадь", расположенный по ул. Конгрессная в г. Краснодар. 1,2 этапы строительства</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>им. Александра Покрышкина</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Красная площадь" Литер 1</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2019 г.</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>26.03.2019</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-434929-в-2019</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар</b> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                      |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                 |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                    |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2019</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>50 252 руб.</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>84 987 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>213 087 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                 |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |



|                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                                                                             | 8.1.1  | Информация о застройщике:<br>-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>по заключению негосударственной экспертизы №23-2-1-2-0154-17 от 10.10.2017 года выдано ООО Краснодарская негосударственная экспертиза, 1 этап строительства.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъект а Российской Федерации:<br>-                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункт а:<br><b>Город</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункт а:<br><b>Краснодар</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункт е:<br><b>Прикубанский внутригородской</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункт е:<br>-                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>им. Александра Покрышкина</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:<br><b>6</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Ст роение:                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>14</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>13482,18 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал перекрыт ий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Класс энергоэффект ивност и:<br><b>С</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Сейсмост ойкост ь:<br><b>7баллов</b>                                                                                                                                             |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строит ельст ва:<br><b>нежилое здание</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъект а Российской Федерации:                                                                                                                                            |

|                                                              |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                                                                             |
|                                                              | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Прикубанский внутригородской</b>                                                                                                                |
|                                                              | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                              | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                              | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>им. Александра Покрышкина</b>                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                              | 9.2.11 | Литера:<br><b>6/1</b>                                                                                                                                                            |
|                                                              | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                              | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                              | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                              | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                              | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                            |
|                                                              | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>                                                                                                                                           |
|                                                              | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>523,07 м2</b>                                                                                                                                       |
|                                                              | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                              | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                              | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                           |
|                                                              | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7баллов</b>                                                                                                                                               |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9548,94 м2</b>                                                                                                                   |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3933,24 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13482,18 м2</b>                                                                                                        |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                                                                                                                         |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>523,07 м2</b>                                                                                                                  |

|  |       |                                                                         |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>523,07 м2</b> |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------|

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>РУСИНТЕКО</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308125180</b>                                                     |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АТЭК</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309120995</b>                                 |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>10.10.2017</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0154-17</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краснодарская негосударственная экспертиза</b>                 |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2310157894</b>                                                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>13.03.2017</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0040-17</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>                                                            |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>31.01.2018</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0017-18</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                        |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "Красная площадь" Литер 6</b>                                                                            |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                          |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-5056-р-2017</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.12.2017</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.12.2020</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>14.03.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар</b>            |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                          |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора:<br><b>договор аренды земельного участка государственной собственности несельскохозяйственного назначения</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>0000005140</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.07.2017</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.08.2017</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>03.10.2054</b>                                                                                                     |

|                                                                                                        |         |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>01.02.2018</b>                                                                |
|                                                                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                   |
|                                                                                                        | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                          |
|                                                                                                        | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                           |
|                                                                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                     |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право субаренды</b>                                                                     |
|                                                                                                        | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>субаренды земельного участка</b>                                                                                      |
|                                                                                                        | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01-ДА-0205-18</b>                                             |
|                                                                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.09.2018</b>                                      |
|                                                                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.10.2018</b>                     |
|                                                                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>28.12.2022</b>                                                      |
|                                                                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                     |
|                                                                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                   |
|                                                                                                        | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                          |
|                                                                                                        | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                           |
|                                                                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                     |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>                                                                           |
|                                                                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                            |
|                                                                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                        |
|                                                                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                      |
|                                                                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                   |
|                                                                                                        | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:              |
|                                                                                                        | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>собственность субъекта Российской Федерации</b>                                             |
|                                                                                                        | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Департамент имущественных отношений Краснодарского края</b> |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>                                                                           |



|                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                            | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                            | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                            | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                            | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                            | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                            | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                            | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:<br><b>собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                            | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Департамент имущественных отношений Краснодарского края</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка     | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:118001:4062</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                            | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>6 451 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:118001:2946</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                            | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>52 345 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории               | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Планируется создание проездов, площадок, тротуаров. Строительство велосипедных дорожек и пешеходных переходов не планируется.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                            | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>13 машино-мест на территории земельного участка в шаговой доступности. 7 машино-мест вдоль проезжей части ул. Конгрессная. 171 машино-мест на территории смежного земельного участка ВКК «Экспоград-Юг» на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0118001:2946</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                            | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>На внутридомовой территории запланировано размещение: - площадок для игр детей - покрытие спецсмесь; - спортивных площадок - резиновая крошка на полиуретановом клее; - площадок для отдыха взрослого населения; - хозяйственные площадки. На территории земельного участка расположены скамьи и урны. Для занятий физкультурой на придомовой территории запроектированы площадки для игры в теннис и спортивные тренажеры. Веранда со счетами - 1шт; Тренажер уличный для спины - 1шт; Скамья для пресса - 2шт; Тренажер уличный "Жим от груди" - 1шт; Тренажер уличный "Жим ногами" - 1шт; Тренажер уличный "Трен Верхняя тяга" - 1шт; Скамья детская "Улитка" - 2шт; Качали на деревянных стойках с оцинкованной балкой - 2шт; Тренажер уличный "Эллиптический" - 3шт; Диван садово-парковый на чугунных ножках - 7шт; Урна металлическая - 9шт; Детский спортивный комплекс Жираф - 1шт;</b> |
|                                                            | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Для накопления ТБО предусмотрена площадка. Располагается на севере, на расстоянии 40 м от главного входа в дом.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                            | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Планируется посадка деревьев декоративных пород, кустарников и газонов.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>При проектировании участка соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей: - предусмотрено 2 машино-места для маломобильных групп населения; - предусмотрены пандусы для съезда с тротуара на проезжую часть; - предусмотрены пандусы для доступа в дом.</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>на территории предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурное освещение фасада не предусматривается. Технические условия присоединения к электрическим сетям №2/Э от 18 июля 2017 г., срок действия технических условий - 2 года, выдано ООО «Бизнес Город».</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>в соответствии с проектной документацией</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Бизнес-Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7719600881</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.07.2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2/Э</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.07.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Бизнес-Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7719600881</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.07.2017</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2/В-К</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.07.2019</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                                   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Бизнес-Город</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7719600881</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.07.2017</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2/В-К</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.07.2019</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                                   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Департамент строительства администрации МО г. Краснодар</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310071608</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.02.2017</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1483/24</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.02.2020</b>                                                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                                                                  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Филиал "Краснодарское военно-энергетическое предприятие" РАМО-М</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7719113976</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.10.2016</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>447</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.12.2022</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                                                                  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Публичное акционерное общество междугородной и междугородной электрической связи «Рос телеком»</b> |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                                                                |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Публичное акционерное общество междугородной и междугородной электрической связи «Рос телеком»</b> |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Публичное акционерное общество междугородной и междугородной электрической связи «Ростелеком»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                                                               |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Публичное акционерное общество междугородной и междугородной электрической связи «Ростелеком»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                                                               |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОТИС Лифт</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7805223443</b>                                                                                                               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>228</b>                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>5</b>                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                  |            |          |                                          |                    |               |
|--------------------------------------------------|------------|----------|------------------------------------------|--------------------|---------------|
|                                                  |            | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>5 |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1   |                                          |                    |               |
| №                                                | Назначение | Этаж     | Номер подъезда                           | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1                                                | жилое      | 1        | бс1                                      | 42,65              | 1             |
| 2                                                | жилое      | 1        | бс1                                      | 27,33              | 1             |
| 3                                                | жилое      | 1        | бс1                                      | 55,47              | 2             |
| 4                                                | жилое      | 1        | бс1                                      | 39,59              | 1             |
| 5                                                | жилое      | 2        | бс1                                      | 37,16              | 1             |
| 6                                                | жилое      | 2        | бс1                                      | 57,84              | 2             |
| 7                                                | жилое      | 2        | бс1                                      | 34,35              | 1             |
| 8                                                | жилое      | 2        | бс1                                      | 42,29              | 1             |
| 9                                                | жилое      | 2        | бс1                                      | 26,88              | 1             |
| 10                                               | жилое      | 2        | бс1                                      | 55,03              | 2             |
| 11                                               | жилое      | 2        | бс1                                      | 39,1               | 1             |
| 12                                               | жилое      | 3        | бс1                                      | 36,66              | 1             |
| 13                                               | жилое      | 3        | бс1                                      | 57,39              | 2             |
| 14                                               | жилое      | 3        | бс1                                      | 33,77              | 1             |
| 15                                               | жилое      | 3        | бс1                                      | 42,29              | 1             |
| 16                                               | жилое      | 3        | бс1                                      | 26,88              | 1             |
| 17                                               | жилое      | 3        | бс1                                      | 55,03              | 2             |
| 18                                               | жилое      | 3        | бс1                                      | 39,1               | 1             |
| 19                                               | жилое      | 4        | бс1                                      | 36,66              | 1             |
| 20                                               | жилое      | 4        | бс1                                      | 57,39              | 2             |
| 21                                               | жилое      | 4        | бс1                                      | 33,77              | 1             |
| 22                                               | жилое      | 4        | бс1                                      | 42,29              | 1             |
| 23                                               | жилое      | 4        | бс1                                      | 26,88              | 1             |
| 24                                               | жилое      | 4        | бс1                                      | 55,03              | 2             |
| 25                                               | жилое      | 4        | бс1                                      | 39,1               | 1             |
| 26                                               | жилое      | 5        | бс1                                      | 36,66              | 1             |
| 27                                               | жилое      | 5        | бс1                                      | 57,39              | 2             |
| 28                                               | жилое      | 5        | бс1                                      | 33,77              | 1             |
| 29                                               | жилое      | 5        | бс1                                      | 42,29              | 1             |
| 30                                               | жилое      | 5        | бс1                                      | 26,88              | 1             |
| 31                                               | жилое      | 5        | бс1                                      | 55,03              | 2             |
| 32                                               | жилое      | 5        | бс1                                      | 39,1               | 1             |
| 33                                               | жилое      | 6        | бс1                                      | 36,66              | 1             |
| 34                                               | жилое      | 6        | бс1                                      | 57,39              | 2             |
| 35                                               | жилое      | 6        | бс1                                      | 33,77              | 1             |
| 36                                               | жилое      | 6        | бс1                                      | 42,29              | 1             |
| 37                                               | жилое      | 6        | бс1                                      | 26,88              | 1             |
| 38                                               | жилое      | 6        | бс1                                      | 55,03              | 2             |

|    |       |    |     |       |   |
|----|-------|----|-----|-------|---|
| 39 | жилое | 6  | бс1 | 39,1  | 1 |
| 40 | жилое | 7  | бс1 | 36,66 | 1 |
| 41 | жилое | 7  | бс1 | 57,39 | 2 |
| 42 | жилое | 7  | бс1 | 33,77 | 1 |
| 43 | жилое | 7  | бс1 | 42,29 | 1 |
| 44 | жилое | 7  | бс1 | 26,88 | 1 |
| 45 | жилое | 7  | бс1 | 55,03 | 2 |
| 46 | жилое | 7  | бс1 | 39,1  | 1 |
| 47 | жилое | 8  | бс1 | 36,66 | 1 |
| 48 | жилое | 8  | бс1 | 57,39 | 2 |
| 49 | жилое | 8  | бс1 | 33,77 | 1 |
| 50 | жилое | 8  | бс1 | 42,29 | 1 |
| 51 | жилое | 8  | бс1 | 26,88 | 1 |
| 52 | жилое | 8  | бс1 | 55,03 | 2 |
| 53 | жилое | 8  | бс1 | 39,1  | 1 |
| 54 | жилое | 9  | бс1 | 36,66 | 1 |
| 55 | жилое | 9  | бс1 | 57,39 | 2 |
| 56 | жилое | 9  | бс1 | 33,77 | 1 |
| 57 | жилое | 9  | бс1 | 42,29 | 1 |
| 58 | жилое | 9  | бс1 | 26,88 | 1 |
| 59 | жилое | 9  | бс1 | 55,03 | 2 |
| 60 | жилое | 9  | бс1 | 39,1  | 1 |
| 61 | жилое | 10 | бс1 | 36,66 | 1 |
| 62 | жилое | 10 | бс1 | 57,39 | 2 |
| 63 | жилое | 10 | бс1 | 33,77 | 1 |
| 64 | жилое | 10 | бс1 | 42,29 | 1 |
| 65 | жилое | 10 | бс1 | 26,88 | 1 |
| 66 | жилое | 10 | бс1 | 55,03 | 2 |
| 67 | жилое | 10 | бс1 | 39,1  | 1 |
| 68 | жилое | 11 | бс1 | 36,66 | 1 |
| 69 | жилое | 11 | бс1 | 57,39 | 2 |
| 70 | жилое | 11 | бс1 | 33,77 | 1 |
| 71 | жилое | 11 | бс1 | 42,29 | 1 |
| 72 | жилое | 11 | бс1 | 26,88 | 1 |
| 73 | жилое | 11 | бс1 | 55,03 | 2 |
| 74 | жилое | 11 | бс1 | 39,1  | 1 |
| 75 | жилое | 12 | бс1 | 36,66 | 1 |
| 76 | жилое | 12 | бс1 | 57,39 | 2 |
| 77 | жилое | 12 | бс1 | 33,77 | 1 |
| 78 | жилое | 12 | бс1 | 42,29 | 1 |
| 79 | жилое | 12 | бс1 | 26,88 | 1 |
| 80 | жилое | 12 | бс1 | 55,03 | 2 |
| 81 | жилое | 12 | бс1 | 39,1  | 1 |

|     |       |   |     |       |   |
|-----|-------|---|-----|-------|---|
| 82  | жилое | 1 | бс2 | 43,71 | 1 |
| 83  | жилое | 1 | бс2 | 40,38 | 1 |
| 84  | жилое | 1 | бс2 | 34,35 | 1 |
| 85  | жилое | 1 | бс2 | 42,73 | 1 |
| 86  | жилое | 1 | бс2 | 27,33 | 1 |
| 87  | жилое | 1 | бс2 | 55,47 | 2 |
| 88  | жилое | 1 | бс2 | 39,6  | 1 |
| 89  | жилое | 2 | бс2 | 36,95 | 1 |
| 90  | жилое | 2 | бс2 | 57,19 | 2 |
| 91  | жилое | 2 | бс2 | 33,77 | 1 |
| 92  | жилое | 2 | бс2 | 42,29 | 1 |
| 93  | жилое | 2 | бс2 | 26,88 | 1 |
| 94  | жилое | 2 | бс2 | 55,03 | 2 |
| 95  | жилое | 2 | бс2 | 39,1  | 1 |
| 96  | жилое | 3 | бс2 | 36,58 | 1 |
| 97  | жилое | 3 | бс2 | 57,19 | 2 |
| 98  | жилое | 3 | бс2 | 33,77 | 1 |
| 99  | жилое | 3 | бс2 | 42,29 | 1 |
| 100 | жилое | 3 | бс2 | 26,88 | 1 |
| 101 | жилое | 3 | бс2 | 55,03 | 2 |
| 102 | жилое | 3 | бс2 | 39,11 | 1 |
| 103 | жилое | 4 | бс2 | 36,58 | 1 |
| 104 | жилое | 4 | бс2 | 57,19 | 2 |
| 105 | жилое | 4 | бс2 | 33,77 | 1 |
| 106 | жилое | 4 | бс2 | 42,29 | 1 |
| 107 | жилое | 4 | бс2 | 26,88 | 1 |
| 108 | жилое | 4 | бс2 | 55,03 | 2 |
| 109 | жилое | 4 | бс2 | 39,11 | 1 |
| 110 | жилое | 5 | бс2 | 36,58 | 1 |
| 111 | жилое | 5 | бс2 | 57,19 | 2 |
| 112 | жилое | 5 | бс2 | 33,77 | 1 |
| 113 | жилое | 5 | бс2 | 42,29 | 1 |
| 114 | жилое | 5 | бс2 | 26,88 | 1 |
| 115 | жилое | 5 | бс2 | 55,03 | 2 |
| 116 | жилое | 5 | бс2 | 39,11 | 1 |
| 117 | жилое | 6 | бс2 | 36,58 | 1 |
| 118 | жилое | 6 | бс2 | 57,19 | 2 |
| 119 | жилое | 6 | бс2 | 33,77 | 1 |
| 120 | жилое | 6 | бс2 | 42,29 | 1 |
| 121 | жилое | 6 | бс2 | 26,88 | 1 |
| 122 | жилое | 6 | бс2 | 55,03 | 2 |
| 123 | жилое | 6 | бс2 | 39,11 | 1 |
| 124 | жилое | 7 | бс2 | 36,58 | 1 |



|     |       |    |     |       |   |
|-----|-------|----|-----|-------|---|
| 125 | жилое | 7  | бс2 | 57,19 | 2 |
| 126 | жилое | 7  | бс2 | 33,77 | 1 |
| 127 | жилое | 7  | бс2 | 42,29 | 1 |
| 128 | жилое | 7  | бс2 | 26,88 | 1 |
| 129 | жилое | 7  | бс2 | 55,03 | 2 |
| 130 | жилое | 7  | бс2 | 39,11 | 1 |
| 131 | жилое | 8  | бс2 | 36,58 | 1 |
| 132 | жилое | 8  | бс2 | 57,19 | 2 |
| 133 | жилое | 8  | бс2 | 33,77 | 1 |
| 134 | жилое | 8  | бс2 | 42,29 | 1 |
| 135 | жилое | 8  | бс2 | 26,88 | 1 |
| 136 | жилое | 8  | бс2 | 55,03 | 2 |
| 137 | жилое | 8  | бс2 | 39,11 | 1 |
| 138 | жилое | 9  | бс2 | 36,58 | 1 |
| 139 | жилое | 9  | бс2 | 57,19 | 2 |
| 140 | жилое | 9  | бс2 | 33,77 | 1 |
| 141 | жилое | 9  | бс2 | 42,29 | 1 |
| 142 | жилое | 9  | бс2 | 26,88 | 1 |
| 143 | жилое | 9  | бс2 | 55,03 | 2 |
| 144 | жилое | 9  | бс2 | 39,11 | 1 |
| 145 | жилое | 10 | бс2 | 36,58 | 1 |
| 146 | жилое | 10 | бс2 | 57,19 | 2 |
| 147 | жилое | 10 | бс2 | 33,77 | 1 |
| 148 | жилое | 10 | бс2 | 42,29 | 1 |
| 149 | жилое | 10 | бс2 | 26,88 | 1 |
| 150 | жилое | 10 | бс2 | 55,03 | 2 |
| 151 | жилое | 10 | бс2 | 39,11 | 1 |
| 152 | жилое | 11 | бс2 | 36,58 | 1 |
| 153 | жилое | 11 | бс2 | 57,19 | 2 |
| 154 | жилое | 11 | бс2 | 33,77 | 1 |
| 155 | жилое | 11 | бс2 | 42,29 | 1 |
| 156 | жилое | 11 | бс2 | 26,88 | 1 |
| 157 | жилое | 11 | бс2 | 55,03 | 2 |
| 158 | жилое | 11 | бс2 | 39,11 | 1 |
| 159 | жилое | 12 | бс2 | 36,58 | 1 |
| 160 | жилое | 12 | бс2 | 57,19 | 2 |
| 161 | жилое | 12 | бс2 | 33,77 | 1 |
| 162 | жилое | 12 | бс2 | 42,29 | 1 |
| 163 | жилое | 12 | бс2 | 26,88 | 1 |
| 164 | жилое | 12 | бс2 | 55,03 | 2 |
| 165 | жилое | 12 | бс2 | 39,11 | 1 |
| 166 | жилое | 1  | бс3 | 28,85 | 1 |
| 167 | жилое | 1  | бс3 | 58,67 | 2 |

|     |       |   |     |       |   |
|-----|-------|---|-----|-------|---|
| 168 | жилое | 1 | бс3 | 34,35 | 1 |
| 169 | жилое | 1 | бс3 | 42,73 | 1 |
| 170 | жилое | 1 | бс3 | 27,33 | 1 |
| 171 | жилое | 1 | бс3 | 56,3  | 2 |
| 172 | жилое | 1 | бс3 | 43,55 | 1 |
| 173 | жилое | 2 | бс3 | 40,72 | 1 |
| 174 | жилое | 2 | бс3 | 58,22 | 2 |
| 175 | жилое | 2 | бс3 | 33,77 | 1 |
| 176 | жилое | 2 | бс3 | 42,29 | 1 |
| 177 | жилое | 2 | бс3 | 26,88 | 1 |
| 178 | жилое | 2 | бс3 | 55,86 | 2 |
| 179 | жилое | 2 | бс3 | 43,1  | 1 |
| 180 | жилое | 3 | бс3 | 40,47 | 1 |
| 181 | жилое | 3 | бс3 | 58,22 | 2 |
| 182 | жилое | 3 | бс3 | 33,77 | 1 |
| 183 | жилое | 3 | бс3 | 42,29 | 1 |
| 184 | жилое | 3 | бс3 | 26,88 | 1 |
| 185 | жилое | 3 | бс3 | 55,85 | 2 |
| 186 | жилое | 3 | бс3 | 43,1  | 1 |
| 187 | жилое | 4 | бс3 | 40,47 | 1 |
| 188 | жилое | 4 | бс3 | 58,22 | 2 |
| 189 | жилое | 4 | бс3 | 33,77 | 1 |
| 190 | жилое | 4 | бс3 | 42,29 | 1 |
| 191 | жилое | 4 | бс3 | 26,88 | 1 |
| 192 | жилое | 4 | бс3 | 55,85 | 2 |
| 193 | жилое | 4 | бс3 | 43,1  | 1 |
| 194 | жилое | 5 | бс3 | 40,47 | 1 |
| 195 | жилое | 5 | бс3 | 58,22 | 2 |
| 196 | жилое | 5 | бс3 | 33,77 | 1 |
| 197 | жилое | 5 | бс3 | 42,29 | 1 |
| 198 | жилое | 5 | бс3 | 26,88 | 1 |
| 199 | жилое | 5 | бс3 | 55,85 | 2 |
| 200 | жилое | 5 | бс3 | 43,1  | 1 |
| 201 | жилое | 6 | бс3 | 40,47 | 1 |
| 202 | жилое | 6 | бс3 | 58,22 | 2 |
| 203 | жилое | 6 | бс3 | 33,77 | 1 |
| 204 | жилое | 6 | бс3 | 42,29 | 1 |
| 205 | жилое | 6 | бс3 | 26,88 | 1 |
| 206 | жилое | 6 | бс3 | 55,85 | 2 |
| 207 | жилое | 6 | бс3 | 43,1  | 1 |
| 208 | жилое | 7 | бс3 | 40,47 | 1 |
| 209 | жилое | 7 | бс3 | 58,22 | 2 |
| 210 | жилое | 7 | бс3 | 33,77 | 1 |

|     |       |   |     |       |   |
|-----|-------|---|-----|-------|---|
| 211 | жилое | 7 | бс3 | 42,29 | 1 |
| 212 | жилое | 7 | бс3 | 26,88 | 1 |
| 213 | жилое | 7 | бс3 | 55,85 | 2 |
| 214 | жилое | 7 | бс3 | 43,1  | 1 |
| 215 | жилое | 8 | бс3 | 40,47 | 1 |
| 216 | жилое | 8 | бс3 | 58,22 | 2 |
| 217 | жилое | 8 | бс3 | 33,77 | 1 |
| 218 | жилое | 8 | бс3 | 42,29 | 1 |
| 219 | жилое | 8 | бс3 | 26,88 | 1 |
| 220 | жилое | 8 | бс3 | 55,85 | 2 |
| 221 | жилое | 8 | бс3 | 43,1  | 1 |
| 222 | жилое | 9 | бс3 | 40,47 | 1 |
| 223 | жилое | 9 | бс3 | 58,22 | 2 |
| 224 | жилое | 9 | бс3 | 33,77 | 1 |
| 225 | жилое | 9 | бс3 | 42,29 | 1 |
| 226 | жилое | 9 | бс3 | 26,88 | 1 |
| 227 | жилое | 9 | бс3 | 55,85 | 2 |
| 228 | жилое | 9 | бс3 | 43,1  | 1 |

15.3 Об основных характеристиках  
нежилых помещений

15.3.1

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|---|------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|   |            |      |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1 | нежилое    | 1    | 1              | 25,86              | кабинет                           | 19,83       |
|   |            |      |                |                    | коридор                           | 1,83        |
|   |            |      |                |                    | санузел                           | 2,98        |
|   |            |      |                |                    | инвентарная                       | 1,21        |
| 2 | нежилое    | 1    | 1              | 48,84              | тамбур                            | 7,52        |
|   |            |      |                |                    | кабинет                           | 12,03       |
|   |            |      |                |                    | кабинет                           | 24,52       |
|   |            |      |                |                    | санузел                           | 2,99        |
|   |            |      |                |                    | инвентарная                       | 1,78        |
| 3 | нежилое    | 1    | 1              | 43,04              | тамбур                            | 4,3         |
|   |            |      |                |                    | кабинет                           | 32,12       |
|   |            |      |                |                    | коридор                           | 1,81        |
|   |            |      |                |                    | санузел                           | 2,96        |
|   |            |      |                |                    | инвентарная                       | 1,85        |
| 4 | нежилое    | 1    | 1              | 31,17              | тамбур                            | 3,3         |
|   |            |      |                |                    | кабинет                           | 21,68       |
|   |            |      |                |                    | коридор                           | 1,65        |
|   |            |      |                |                    | санузел                           | 2,87        |
|   |            |      |                |                    | инвентарная                       | 1,67        |
| 5 | нежилое    | 1    | 1              | 30,99              | тамбур                            | 3,34        |
|   |            |      |                |                    | кабинет                           | 21,56       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                        |                                       |  |                      |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|--------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                        |                                       |  | коридор              | 1,93         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                        |                                       |  | санузел              | 2,49         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                        |                                       |  | инвент арная         | 1,68         |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                        |                                       |  |                      |              |
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади                                                                                                                                                                                                                                             |                        | 16.1.1                                |  |                      |              |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Вид помещения          | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (м2) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | элект рощит овая       | подвал, бс1                           |  | нежилое              | 12.6         |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ВНС, ИТП               | подвал, бс1                           |  | нежилое              | 72.69        |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | техподполье            | подвал, бс1                           |  | нежилое              | 359.8        |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | элект рощит овая       | подвал, бс2                           |  | нежилое              | 12.6         |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | техподполье            | подвал, бс2                           |  | нежилое              | 366.22       |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | элект рощит овая       | подвал, бс3                           |  | нежилое              | 12.8         |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | техподполье            | подвал, бс3                           |  | нежилое              | 382.85       |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | тамбур                 | 1 этаж, бс1                           |  | нежилое              | 5.63         |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | лифт овой холл         | 1 этаж, бс1                           |  | нежилое              | 8.37         |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | вести бюль             | 1 этаж, бс1                           |  | нежилое              | 12.9         |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | внекварт ирный коридор | 1 этаж, бс1                           |  | нежилое              | 36.9         |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | лест ничная клет ка    | 1 этаж, бс1                           |  | нежилое              | 14.07        |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | лифт                   | 1 этаж, бс1                           |  | нежилое              | 4.5          |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | лифт                   | 1 этаж, бс1                           |  | нежилое              | 2.63         |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | тамбур                 | 1 этаж, бс2                           |  | нежилое              | 5.62         |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | лифт овой холл         | 1 этаж, бс2                           |  | нежилое              | 8.37         |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | вести бюль             | 1 этаж, бс2                           |  | нежилое              | 12.9         |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | внекварт ирный коридор | 1 этаж, бс2                           |  | нежилое              | 40.21        |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | КУИ                    | 1 этаж, бс2                           |  | нежилое              | 1.88         |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | лест ничная клет ка    | 1 этаж, бс2                           |  | нежилое              | 14.07        |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | лифт                   | 1 этаж, бс2                           |  | нежилое              | 4.5          |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | лифт                   | 1 этаж, бс2                           |  | нежилое              | 2.63         |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | тамбур                 | 1 этаж, бс3                           |  | нежилое              | 5.5          |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | лифт овой холл         | 1 этаж, бс3                           |  | нежилое              | 13.24        |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | вести бюль             | 1 этаж, бс3                           |  | нежилое              | 13.79        |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | внекварт ирный коридор | 1 этаж, бс3                           |  | нежилое              | 37.57        |
| 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | лифт                   | 1 этаж, бс3                           |  | нежилое              | 4.5          |
| 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | лест ничная клет ка    | 1 этаж, бс3                           |  | нежилое              | 15           |
| 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | лифт овой холл         | 2 этаж, бс1                           |  | нежилое              | 8.18         |
| 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | внекварт ирный коридор | 2 этаж, бс1                           |  | нежилое              | 42.59        |
| 31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | лест ничная клет ка    | 2 этаж, бс1                           |  | нежилое              | 14.07        |
| 32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | лифт                   | 2 этаж, бс1                           |  | нежилое              | 4.5          |
| 33                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | лифт                   | 2 этаж, бс1                           |  | нежилое              | 2.63         |

|    |                       |             |         |       |
|----|-----------------------|-------------|---------|-------|
| 34 | переходной балкон     | 2 этаж, бс1 | нежилое | 7.59  |
| 35 | лифтовой холл         | 2 этаж, бс2 | нежилое | 8.18  |
| 36 | внеквартирный коридор | 2 этаж, бс2 | нежилое | 42.59 |
| 37 | лестничная клетка     | 2 этаж, бс2 | нежилое | 13.86 |
| 38 | лифт                  | 2 этаж, бс2 | нежилое | 4.5   |
| 39 | лифт                  | 2 этаж, бс2 | нежилое | 2.63  |
| 40 | переходной балкон     | 2 этаж, бс2 | нежилое | 7.59  |
| 41 | лифтовой холл         | 2 этаж, бс3 | нежилое | 11.49 |
| 42 | внеквартирный коридор | 2 этаж, бс3 | нежилое | 37.57 |
| 43 | лестничная клетка     | 2 этаж, бс3 | нежилое | 12    |
| 44 | лифт                  | 2 этаж, бс3 | нежилое | 4.5   |
| 45 | лифтовой холл         | 3 этаж, бс1 | нежилое | 8.18  |
| 46 | внеквартирный коридор | 3 этаж, бс1 | нежилое | 42.59 |
| 47 | лестничная клетка     | 3 этаж, бс1 | нежилое | 13.92 |
| 48 | лифт                  | 3 этаж, бс1 | нежилое | 4.5   |
| 49 | лифт                  | 3 этаж, бс1 | нежилое | 2.63  |
| 50 | переходной балкон     | 3 этаж, бс1 | нежилое | 7.59  |
| 51 | лифтовой холл         | 3 этаж, бс2 | нежилое | 8.18  |
| 52 | внеквартирный коридор | 3 этаж, бс2 | нежилое | 42.59 |
| 53 | лестничная клетка     | 3 этаж, бс2 | нежилое | 13.92 |
| 54 | лифт                  | 3 этаж, бс2 | нежилое | 4.5   |
| 55 | лифт                  | 3 этаж, бс2 | нежилое | 2.63  |
| 56 | переходной балкон     | 3 этаж, бс2 | нежилое | 7.58  |
| 57 | лифтовой холл         | 3 этаж, бс3 | нежилое | 11.49 |
| 58 | внеквартирный коридор | 3 этаж, бс3 | нежилое | 37.57 |
| 59 | лестничная клетка     | 3 этаж, бс3 | нежилое | 12    |
| 60 | лифт                  | 3 этаж, бс3 | нежилое | 4.5   |
| 61 | лифтовой холл         | 4 этаж, бс1 | нежилое | 8.18  |
| 62 | внеквартирный коридор | 4 этаж, бс1 | нежилое | 42.59 |
| 63 | лестничная клетка     | 4 этаж, бс1 | нежилое | 13.92 |
| 64 | лифт                  | 4 этаж, бс1 | нежилое | 4.5   |
| 65 | лифт                  | 4 этаж, бс1 | нежилое | 2.63  |
| 66 | переходной балкон     | 4 этаж, бс1 | нежилое | 7.59  |
| 67 | лифтовой холл         | 4 этаж, бс2 | нежилое | 8.18  |
| 68 | внеквартирный коридор | 4 этаж, бс2 | нежилое | 42.59 |
| 69 | лестничная клетка     | 4 этаж, бс2 | нежилое | 13.92 |
| 70 | лифт                  | 4 этаж, бс2 | нежилое | 4.5   |
| 71 | лифт                  | 4 этаж, бс2 | нежилое | 2.63  |
| 72 | переходной балкон     | 4 этаж, бс2 | нежилое | 7.58  |
| 73 | лифтовой холл         | 4 этаж, бс3 | нежилое | 11.49 |
| 74 | внеквартирный коридор | 4 этаж, бс3 | нежилое | 37.57 |
| 75 | лестничная клетка     | 4 этаж, бс3 | нежилое | 12    |
| 76 | лифт                  | 4 этаж, бс3 | нежилое | 4.5   |

|     |                       |             |         |       |
|-----|-----------------------|-------------|---------|-------|
| 77  | лифт овой холл        | 5 этаж, бс1 | нежилое | 8.18  |
| 78  | внеквартирный коридор | 5 этаж, бс1 | нежилое | 42.59 |
| 79  | лестничная клетка     | 5 этаж, бс1 | нежилое | 13.92 |
| 80  | лифт                  | 5 этаж, бс1 | нежилое | 4.5   |
| 81  | лифт                  | 5 этаж, бс1 | нежилое | 2.63  |
| 82  | переходной балкон     | 5 этаж, бс1 | нежилое | 7.59  |
| 83  | лифт овой холл        | 5 этаж, бс2 | нежилое | 8.18  |
| 84  | внеквартирный коридор | 5 этаж, бс2 | нежилое | 42.59 |
| 85  | лестничная клетка     | 5 этаж, бс2 | нежилое | 13.92 |
| 86  | лифт                  | 5 этаж, бс2 | нежилое | 4.5   |
| 87  | лифт                  | 5 этаж, бс2 | нежилое | 2.63  |
| 88  | переходной балкон     | 5 этаж, бс2 | нежилое | 7.58  |
| 89  | лифт овой холл        | 5 этаж, бс3 | нежилое | 11.49 |
| 90  | внеквартирный коридор | 5 этаж, бс3 | нежилое | 37.57 |
| 91  | лестничная клетка     | 5 этаж, бс3 | нежилое | 12    |
| 92  | лифт                  | 5 этаж, бс3 | нежилое | 4.5   |
| 93  | лифт овый холл        | 6 этаж, бс1 | нежилое | 8.18  |
| 94  | внеквартирный коридор | 6 этаж, бс1 | нежилое | 42.59 |
| 95  | лестничная клетка     | 6 этаж, бс1 | нежилое | 13.92 |
| 96  | лифт                  | 6 этаж, бс1 | нежилое | 4.5   |
| 97  | лифт                  | 6 этаж, бс1 | нежилое | 2.63  |
| 98  | переходной балкон     | 6 этаж, бс1 | нежилое | 7.59  |
| 99  | лифт овой холл        | 6 этаж, бс2 | нежилое | 8.18  |
| 100 | внеквартирный коридор | 6 этаж, бс2 | нежилое | 42.59 |
| 101 | лестничная клетка     | 6 этаж, бс2 | нежилое | 13.92 |
| 102 | лифт                  | 6 этаж, бс2 | нежилое | 4.5   |
| 103 | лифт                  | 6 этаж, бс2 | нежилое | 2.63  |
| 104 | переходной балкон     | 6 этаж, бс2 | нежилое | 7.58  |
| 105 | лифт овой холл        | 6 этаж, бс3 | нежилое | 11.49 |
| 106 | внеквартирный коридор | 6 этаж, бс3 | нежилое | 37.57 |
| 107 | лестничная клетка     | 6 этаж, бс3 | нежилое | 12    |
| 108 | лифт                  | 6 этаж, бс3 | нежилое | 4.5   |
| 109 | лифт овый холл        | 7 этаж, бс1 | нежилое | 8.18  |
| 110 | внеквартирный коридор | 7 этаж, бс1 | нежилое | 42.59 |
| 111 | лестничная клетка     | 7 этаж, бс1 | нежилое | 13.92 |
| 112 | лифт                  | 7 этаж, бс1 | нежилое | 4.5   |
| 113 | лифт                  | 7 этаж, бс1 | нежилое | 2.63  |
| 114 | переходной балкон     | 7 этаж, бс1 | нежилое | 7.59  |
| 115 | лифт овой холл        | 7 этаж, бс2 | нежилое | 8.18  |
| 116 | внеквартирный коридор | 7 этаж, бс2 | нежилое | 42.59 |
| 117 | лестничная клетка     | 7 этаж, бс2 | нежилое | 13.92 |
| 118 | лифт                  | 7 этаж, бс2 | нежилое | 4.5   |
| 119 | лифт                  | 7 этаж, бс2 | нежилое | 2.63  |

|     |                       |              |         |       |
|-----|-----------------------|--------------|---------|-------|
| 120 | переходной балкон     | 7 этаж, бс2  | нежилое | 7.58  |
| 121 | лифтовой холл         | 7 этаж, бс3  | нежилое | 11.49 |
| 122 | внеквартирный коридор | 7 этаж, бс3  | нежилое | 37.57 |
| 123 | лестничная клетка     | 7 этаж, бс3  | нежилое | 12    |
| 124 | лифт                  | 7 этаж, бс3  | нежилое | 4.5   |
| 125 | лифтовой холл         | 8 этаж, бс1  | нежилое | 8.18  |
| 126 | внеквартирный коридор | 8 этаж, бс1  | нежилое | 42.59 |
| 127 | лестничная клетка     | 8 этаж, бс1  | нежилое | 13.92 |
| 128 | лифт                  | 8 этаж, бс1  | нежилое | 4.5   |
| 129 | лифт                  | 8 этаж, бс1  | нежилое | 2.63  |
| 130 | переходной балкон     | 8 этаж, бс1  | нежилое | 7.59  |
| 131 | лифтовой холл         | 8 этаж, бс2  | нежилое | 8.18  |
| 132 | внеквартирный коридор | 8 этаж, бс2  | нежилое | 42.59 |
| 133 | лестничная клетка     | 8 этаж, бс2  | нежилое | 13.92 |
| 134 | лифт                  | 8 этаж, бс2  | нежилое | 4.5   |
| 135 | лифт                  | 8 этаж, бс2  | нежилое | 2.63  |
| 136 | переходной балкон     | 8 этаж, бс2  | нежилое | 7.58  |
| 137 | лифтовой холл         | 8 этаж, бс3  | нежилое | 11.49 |
| 138 | внеквартирный коридор | 8 этаж, бс3  | нежилое | 37.57 |
| 139 | лестничная клетка     | 8 этаж, бс3  | нежилое | 12    |
| 140 | лифт                  | 8 этаж, бс3  | нежилое | 4.5   |
| 141 | лифтовый холл         | 9 этаж, бс1  | нежилое | 8.18  |
| 142 | внеквартирный коридор | 9 этаж, бс1  | нежилое | 42.59 |
| 143 | лестничная клетка     | 9 этаж, бс1  | нежилое | 13.92 |
| 144 | лифт                  | 9 этаж, бс1  | нежилое | 4.5   |
| 145 | лифт                  | 9 этаж, бс1  | нежилое | 2.63  |
| 146 | переходной балкон     | 9 этаж, бс1  | нежилое | 7.59  |
| 147 | лифтовой холл         | 9 этаж, бс2  | нежилое | 8.18  |
| 148 | внеквартирный коридор | 9 этаж, бс2  | нежилое | 42.59 |
| 149 | лестничная клетка     | 9 этаж, бс2  | нежилое | 13.92 |
| 150 | лифт                  | 9 этаж, бс2  | нежилое | 4.5   |
| 151 | лифт                  | 9 этаж, бс2  | нежилое | 2.63  |
| 152 | переходной балкон     | 9 этаж, бс2  | нежилое | 7.58  |
| 153 | лифтовой холл         | 9 этаж, бс3  | нежилое | 11.49 |
| 154 | внеквартирный коридор | 9 этаж, бс3  | нежилое | 37.57 |
| 155 | лестничная клетка     | 9 этаж, бс3  | нежилое | 12    |
| 156 | лифт                  | 9 этаж, бс3  | нежилое | 4.5   |
| 157 | лифтовой холл         | 10 этаж, бс1 | нежилое | 8.18  |
| 158 | внеквартирный коридор | 10 этаж, бс1 | нежилое | 42.59 |
| 159 | лестничная клетка     | 10 этаж, бс1 | нежилое | 13.92 |
| 160 | лифт                  | 10 этаж, бс1 | нежилое | 4.5   |
| 161 | лифт                  | 10 этаж, бс1 | нежилое | 2.63  |
| 162 | переходной балкон     | 10 этаж, бс1 | нежилое | 7.59  |

|     |                          |              |         |        |
|-----|--------------------------|--------------|---------|--------|
| 163 | лифт овой холл           | 10 этаж, бс2 | нежилое | 8.18   |
| 164 | внеквартирный коридор    | 10 этаж, бс2 | нежилое | 42.59  |
| 165 | лестничная клетка        | 10 этаж, бс2 | нежилое | 13.92  |
| 166 | лифт                     | 10 этаж, бс2 | нежилое | 4.5    |
| 167 | лифт                     | 10 этаж, бс2 | нежилое | 2.63   |
| 168 | переходной балкон        | 10 этаж, бс2 | нежилое | 7.58   |
| 169 | лифт овой холл           | 11 этаж, бс1 | нежилое | 8.18   |
| 170 | внеквартирный коридор    | 11 этаж, бс1 | нежилое | 42.59  |
| 171 | лестничная клетка        | 11 этаж, бс1 | нежилое | 13.92  |
| 172 | лифт                     | 11 этаж, бс1 | нежилое | 4.5    |
| 173 | лифт                     | 11 этаж, бс1 | нежилое | 2.63   |
| 174 | переходной балкон        | 11 этаж, бс1 | нежилое | 7.59   |
| 175 | лифт овой холл           | 11 этаж, бс2 | нежилое | 8.18   |
| 176 | внеквартирный коридор    | 11 этаж, бс2 | нежилое | 42.59  |
| 177 | лестничная клетка        | 11 этаж, бс2 | нежилое | 13.92  |
| 178 | лифт                     | 11 этаж, бс2 | нежилое | 4.5    |
| 179 | лифт                     | 11 этаж, бс2 | нежилое | 2.63   |
| 180 | переходной балкон        | 11 этаж, бс2 | нежилое | 7.58   |
| 181 | лифт овой холл           | 12 этаж, бс1 | нежилое | 8.18   |
| 182 | внеквартирный коридор    | 12 этаж, бс1 | нежилое | 42.59  |
| 183 | лестничная клетка        | 12 этаж, бс1 | нежилое | 13.92  |
| 184 | лифт                     | 12 этаж, бс1 | нежилое | 4.5    |
| 185 | лифт                     | 12 этаж, бс1 | нежилое | 2.63   |
| 186 | переходной балкон        | 12 этаж, бс1 | нежилое | 7.59   |
| 187 | лифтовый холл            | 12 этаж, бс2 | нежилое | 8.18   |
| 188 | внеквартирный коридор    | 12 этаж, бс2 | нежилое | 42.59  |
| 189 | лестничная клетка        | 12 этаж, бс2 | нежилое | 13.92  |
| 190 | лифт                     | 12 этаж, бс2 | нежилое | 4.5    |
| 191 | лифт                     | 12 этаж, бс2 | нежилое | 2.63   |
| 192 | переходной балкон        | 12 этаж, бс2 | нежилое | 7.58   |
| 193 | помещения тех. этажа     | 13 этаж, бс1 | нежилое | 362.15 |
| 194 | машинное отделение лифта | 13 этаж, бс1 | нежилое | 16.8   |
| 195 | лестничная клетка        | 13 этаж, бс1 | нежилое | 13.92  |
| 196 | переходной балкон        | 13 этаж, бс1 | нежилое | 14.88  |
| 197 | помещение тех. этажа     | 13 этаж, бс2 | нежилое | 365.44 |
| 198 | машинное отделение лифта | 13 этаж, бс2 | нежилое | 16.8   |
| 199 | лестничная клетка        | 13 этаж, бс2 | нежилое | 13.92  |
| 200 | переходной балкон        | 13 этаж, бс2 | нежилое | 14.88  |
| 201 | помещение тех. этажа     | 10 этаж, бс3 | нежилое | 367.47 |
| 202 | машинное отделение лифта | 10 этаж, бс3 | нежилое | 15.18  |
| 203 | лестничная клетка        | 10 этаж, бс3 | нежилое | 11.87  |



|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Описание места расположения помещения                                       | Вид оборудования                                                | Назначения                                                 |
|----|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1  | 1-12 этажи, бс1                                                             | лифт пассажирский                                               | пассажирский                                               |
| 2  | 1-12 этажи, бс1                                                             | лифт пассажирский                                               | грузовой                                                   |
| 3  | 1-12 этажи, бс2                                                             | лифт пассажирский                                               | пассажирский                                               |
| 4  | 1-12 этажи, бс2                                                             | лифт пассажирский                                               | грузовой                                                   |
| 5  | 1-9 этажи, бс1                                                              | лифт пассажирский                                               | грузо-пассажирский                                         |
| 6  | электрощитовая в подвале бс3                                                | электрооборудование                                             | водно-распределительные устройства                         |
| 7  | электрощитовая в подвале бс3                                                | электрооборудование                                             | счетчик активной энергии                                   |
| 8  | кровля                                                                      | электрооборудование                                             | молниеприемная сетка                                       |
| 9  | придомовая территория                                                       | осветительные приборы                                           | уличное освещение                                          |
| 10 | придомовая территория                                                       | электрооборудование                                             | электроснабжение                                           |
| 11 | 1 этаж, бс1, бс2, бс3                                                       | система пожарной сигнализации и управления противодымной защиты | -                                                          |
| 12 | ВНС в подвале бс1                                                           | система водоснабжения                                           | водомерный узел с водомером                                |
| 13 | ВНС в подвале бс1                                                           | система водоснабжения                                           | многонасосная установка хозяйственно-питьевого водопровода |
| 14 | ВНС в подвале бс1                                                           | система водоснабжения                                           | повысительные насосы противопожарного водопровода          |
| 15 | ИТП в подвале бс1                                                           | система теплоснабжения                                          | узел учета тепла                                           |
| 16 | ИТП в подвале бс1                                                           | система теплоснабжения                                          | индивидуальный тепловой пункт                              |
| 17 | помещение ВНС в подвале бс1, помещение ИТП в подвале бс1, помещение подвала | система водотведения                                            | дренажные насосы                                           |
| 18 | кровля                                                                      | система дымоудаления                                            | крышные вентиляторы                                        |
| 19 | кровля                                                                      | система дымоудаления                                            | крышные приточные вентиляторы                              |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|                                                               |        |                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                              |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2018</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                              |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                              |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019</b>                                                                                        |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                           | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>                                                                                     |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                              |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                              | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>439516596 р.</b>                                                                                                                                  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |        |                                                                                                                                                                                              |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                        | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:118001:4062</b>                                                   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                             | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                     | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Уплачено</b>                                                                                                          |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                             | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |        | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810630000024090</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |        | БИК:<br><b>040349602</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |        | ИНН:<br><b>2312189274</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |        | КПП:<br><b>231201001</b>                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОКПО:<br><b>00032537</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                      | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>150000000 р.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                               | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Первоначальное разрешение на строительство от 20 декабря 2017 года №RU 23-43-5056-р-2017 было выдано ООО «Ромекс-Кубань», в последствии 14 марта 2018 года приказом администрации и муниципального образования город Краснодар №83 в раздел «наименование застройщика, полное наименование организации -для юридических лиц» были внесены изменения, застройщик и изменен на ООО «Ромекс Девелопмент». также данным приказом разрешение на строительство было продлено до 20.12.2020 г. Также в раздел "Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией" и раздел "Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией" наименование объекта капитального строительство изменено на "Жилой квартал "Красная площадь", расположенный по ул. Конгрессная в г. Краснодар. Литер 6, 6/1. Корректировка 1". В разделе "регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации" реквизиты положительного заключения экспертизы дополнены словами "№23-2-1-2-0017-18 от 31.01.2018, изменение от 20.10.2017 г. положительного заключения негосударственной экспертизы от 10.10.2017 №23-2-1-2-0154-17". В разделе "Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта" были уточнены некоторые технико-экономические показатели.</b> |

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>РУСИНТЕКО</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308125180</b>                                                     |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АТЭК</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309120995</b>                                 |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>10.10.2017</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0154-17</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краснодарская негосударственная экспертиза</b>                 |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2310157894</b>                                                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>13.03.2017</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0040-17</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>                                                            |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>31.01.2018</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0017-18</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                        |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "Красная площадь" Литер 6</b>                                                                            |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                          |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-5056-р-2017</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.12.2017</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.12.2020</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>14.03.2018</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар</b>            |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                          |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора:<br><b>договор аренды земельного участка государственной собственности несельскохозяйственного назначения</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>0000005140</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.07.2017</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.08.2017</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>03.10.2054</b>                                                                                                     |

|                                                                                                        |         |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>01.02.2018</b>                                                                |
|                                                                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                   |
|                                                                                                        | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                          |
|                                                                                                        | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                           |
|                                                                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                     |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право субаренды</b>                                                                     |
|                                                                                                        | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>субаренды земельного участка</b>                                                                                      |
|                                                                                                        | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01-ДА-0205-18</b>                                             |
|                                                                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.09.2018</b>                                      |
|                                                                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.10.2018</b>                     |
|                                                                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>28.12.2022</b>                                                      |
|                                                                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                     |
|                                                                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                   |
|                                                                                                        | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                          |
|                                                                                                        | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                           |
|                                                                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                     |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>                                                                           |
|                                                                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                            |
|                                                                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                        |
|                                                                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                      |
|                                                                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                   |
|                                                                                                        | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:              |
|                                                                                                        | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>собственность субъекта Российской Федерации</b>                                             |
|                                                                                                        | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Департамент имущественных отношений Краснодарского края</b> |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>                                                                           |

|                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                            | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                            | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                            | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                            | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                            | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                            | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                            | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:<br><b>собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                            | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Департамент имущественных отношений Краснодарского края</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка     | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:118001:4062</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                            | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>6 451 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:118001:2946</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                            | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>52 345 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории               | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Планируется создание проездов, площадок, тротуаров. Строительство велосипедных дорожек и пешеходных переходов не планируется.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                            | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>13 машино-мест на территории земельного участка в шаговой доступности. 7 машино-мест вдоль проезжей части ул. Конгрессная. 171 машино-мест на территории смежного земельного участка ВКК «Экспоград-Юг» на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0118001:2946</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                            | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>На внутридомовой территории запланировано размещение: - площадок для игр детей - покрытие спецсмесь; - спортивных площадок - резиновая крошка на полиуретановом клее; - площадок для отдыха взрослого населения; - хозяйственные площадки. На территории земельного участка расположены скамьи и урны. Для занятий физкультурой на придомовой территории запроектированы площадки для игры в теннис и спортивные тренажеры. Веранда со счетами - 1шт; Тренажер уличный для спины - 1шт; Скамья для пресса - 2шт; Тренажер уличный "Жим от груди" - 1шт; Тренажер уличный "Жим ногами" - 1шт; Тренажер уличный "Трен Верхняя тяга" - 1шт; Скамья детская "Улитка" - 2шт; Качали на деревянных стойках с оцинкованной балкой - 2шт; Тренажер уличный "Эллиптический" - 3шт; Диван садово-парковый на чугунных ножках - 7шт; Урна металлическая - 9шт; Детский спортивный комплекс Жираф - 1шт;</b> |
|                                                            | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Для накопления ТБО предусмотрена площадка. Располагается на севере, на расстоянии 40 м от главного входа в дом.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                            | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Планируется посадка деревьев декоративных пород, кустарников и газонов.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |



|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>При проектировании участка соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей: - предусмотрено 2 машино-места для маломобильных групп населения; - предусмотрены пандусы для съезда с тротуара на проезжую часть; - предусмотрены пандусы для доступа в дом.</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>на территории предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурное освещение фасада не предусматривается. Технические условия присоединения к электрическим сетям №2/Э от 18 июля 2017 г., срок действия технических условий - 2 года, выдано ООО «Бизнес Город».</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>в соответствии с проектной документацией</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Бизнес-Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7719600881</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.07.2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2/Э</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.07.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Бизнес-Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7719600881</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.07.2017</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2/В-К</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.07.2019</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                                   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Бизнес-Город</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7719600881</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.07.2017</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2/В-К</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.07.2019</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                                   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Департамент строительства администрации МО г. Краснодар</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310071608</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.02.2017</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1483/24</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.02.2020</b>                                                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                                                                  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Филиал "Краснодарское военно-энергетическое предприятие" РАМО-М</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7719113976</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.10.2016</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>447</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.12.2022</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                                                                  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Публичное акционерное общество междугородной и междугородной электрической связи «Рос телеком»</b> |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                                                                |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Публичное акционерное общество междугородной и междугородной электрической связи «Рос телеком»</b> |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Публичное акционерное общество междугородной и междугородной электрической связи «Ростелеком»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                                                               |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Публичное акционерное общество междугородной и междугородной электрической связи «Ростелеком»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                                                               |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ОТИС Лифт</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7805223443</b>                                                                                                               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>8</b>                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                    |          |                                          |
|----------------------------------------------------|----------|------------------------------------------|
|                                                    | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>8 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |                                          |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1   |                                          |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|---|------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|   |            |      |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1 | нежилое    | 1    | -              | 54,29              | Многофункциональный зал           | 54,29       |
| 2 | нежилое    | 1    | -              | 4,8                | Кабинет                           | 21,21       |
| 3 | нежилое    | 1    | -              | 19,84              | Комната персонала                 | 19,84       |
| 4 | нежилое    | 2    | -              | 21,24              | Кабинет                           | 21,24       |
| 5 | нежилое    | 2    | -              | 19,84              | Кабинет                           | 19,84       |
| 6 | нежилое    | 2    | -              | 34,88              | Кабинет                           | 34,88       |
| 7 | нежилое    | 2    | -              | 29,54              | Кабинет                           | 29,54       |
| 8 | нежилое    | 2    | -              | 3,41               | Кабинет                           | 3,41        |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1  | Помещение подвала     | подвал                                | нежилое              | 93.59        |
| 2  | Лестница              | подвал                                | нежилое              | 8.82         |
| 3  | Тамбур                | 1 этаж                                | нежилое              | 5.17         |
| 4  | Тамбур                | 1 этаж                                | нежилое              | 4.8          |
| 5  | Коридор               | 1 этаж                                | нежилое              | 28.34        |
| 6  | Санузел               | 1 этаж                                | нежилое              | 3.17         |
| 7  | Санузел для инвалидов | 1 этаж                                | нежилое              | 5.33         |
| 8  | КУИ                   | 1 этаж                                | нежилое              | 2.89         |
| 9  | Лестница              | 1 этаж                                | нежилое              | 7.66         |
| 10 | Тамбур                | 2 этаж                                | нежилое              | 4.8          |
| 11 | Коридор               | 2 этаж                                | нежилое              | 23.16        |
| 12 | Санузел               | 2 этаж                                | нежилое              | 3.43         |
| 13 | КУИ                   | 2 этаж                                | нежилое              | 3.18         |
| 14 | Лестница              | 2 этаж                                | нежилое              | 7.92         |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования       | Назначения                  |
|---|---------------------------------------|------------------------|-----------------------------|
| 1 | Подвал                                | ИТП                    | Узел учета тепла            |
| 2 | Подвал                                | Узел ввода водопровода | Водомерный узел с водомером |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                         |                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Подвал | Электрорщитовая                                                                                                                                                         | Счетчик активной энергии |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |        |                                                                                                                                                                         |                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                          | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                                                |                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2018</b>                                                                   |                          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                                                |                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018</b>                                                                   |                          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                                                |                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019</b>                                                                   |                          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                |                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019</b>                                                                   |                          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                       |                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019</b>                                                                   |                          |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                         |                          |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                         | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>439516596 р.</b>                                                                                                             |                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                            |        |                                                                                                                                                                         |                          |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                   | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:                                                                   |                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                          |                          |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                        | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |                          |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Уплачено</b>                                                                                     |                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810630000024090</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | БИК:<br><b>040349602</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ИНН:<br><b>2312189274</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | КПП:<br><b>231201001</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОКПО:<br><b>00032537</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>150000000 р.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                               | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Первоначальное разрешение на строительство от 20 декабря 2017 года №RU 23-43-5056-р-2017 было выдано ООО «Ромекс-Кубань», в последствии 14 марта 2018 года приказом администрации и муниципального образования город Краснодар №83 в раздел «наименование застройщика, полное наименование организации -для юридических лиц» были внесены изменения, застройщик и изменен на ООО «Ромекс Девелопмент». также данным приказом разрешение на строительство было продлено до 20.12.2020 г. Также в раздел "Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией" и раздел "Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией" наименование объекта капитального строительства изменено на "Жилой квартал "Красная площадь", расположенный по ул. Конгрессная в г. Краснодар. Литер 6, 6/1. Корректировка 1". В разделе "регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации" реквизиты положительного заключения экспертизы дополнены словами "№23-2-1-2-0017-18 от 31.01.2018, изменение от 20.10.2017 г. положительного заключения негосударственной экспертизы от 10.10.2017 №23-2-1-2-0154-17". В разделе "Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта" были уточнены некоторые технико-экономические показатели.</b> |

|                                                                    |      |                                             |                    |
|--------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------------|--------------------|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |      |                                             |                    |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |      | 24.1.1                                      |                    |
| №                                                                  | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 6953446B1FACD380E9110A18FBF76427

Владелец: **ООО РОМЕКС ДЕВЕЛОПМЕНТ, Фомин Алексей  
Викторович, Краснодар**

Действителен: с 14.01.2019 по 17.01.2020