

ИЗВЕЩЕНИЕ №1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ,
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Краснодар
(место составления)

«11» июня 2024 г.

1. Застройщик, технический заказчик, лицо, ООО "Специализированный застройщик "ИНСИТИ К-16"
осуществляющее строительство (наименование застройщика, технического заказчика,

ОГРН 1202300062854, ИНН 2311312380, 350024, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Им. Петра
лица, осуществляющего строительство, номер и дата выдачи свидетельства о государственной
Метальникова, дом №1, пом. №33
регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство
паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства "Многоэтажная жилая застройка со встроенно-
пристроенными общественными помещениями, расположенная в районе ул. Командорской в

Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара на участке с кадастровым номером:
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа

23:43:0130047:21650". 2 этап строительства. Многоквартирный жилой дом со встроенными
строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

помещениями общественного назначения Литер 15; Многоквартирный жилой дом со встроенными
помещениями общественного назначения Литер 16; Подземная автостоянка Литер 16.1; Открытая
парковка с эксплуатируемой кровлей со встроенно-пристроенными помещениями общественного
назначения Литер 16.2.

3. Адрес (местоположение) объекта РФ, Краснодарский край, городской округ город
капитального строительства (почтовый, строительный адрес объекта)
Краснодар, город Краснодар, Восточнее улицы 1-го Мая
капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№ 23-43-167-2023 от 07.04.2023 г., выдано Департаментом архитектуры и градостроительства
(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)
администрации МО город Краснодар, срок действия до 07.04.2033 г.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№23-2-1-3-015725-2023 от 30.03.2023 г., выдано ООО "Региональная негосударственная
экспертиза"
(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи)

7. Начало строительства, реконструкции Департамент 18.11.2024 г.

8. Окончание строительства, реконструкции по надзору в строительной сфере (дата начала работ)
Краснодарского края 07.04.2033 г.

ПРИН. ГЛ. СПЕЦ-ЭКСП
ДНСС КК

ДОРОШЕНКО И.С.
ВРЕМЯ: 15⁰⁵ ДАТА: 11.06.2024

350014, г. Краснодар, ул. Красная, д. 35

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименование саморегулируемых организаций, членами которых они является.

10. К настоящему извещению прилагаются:

Копия разрешения на строительство - 1 экз., общий и специальные журналы работ - 5 шт., проектная документация и положительное заключение негосударственной экспертизы (в полном объеме) - в электронном виде, копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий - 1 экз.

Директор

(должность лица от застройщика или
технического заказчика)

М.П.

(для застройщика или технического заказчика,
являющегося юридическим лицом)



А. А. Хакуй

(расшифровка подписи)

Документацию, приложенную к извещению о начале строительства в соответствии с требованиями ч.5 ст. 52 Градостроительного кодекса РФ принял к рассмотрению в следующем составе:

1. Копия разрешения на строительство № 23-43-167-2023 от 07.04.2023 г.;
2. Проектная документация в полном объеме;
3. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
4. Общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации №23-2-1-3-015725-2023 от 30.03.2023 г.

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного надзора)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)