



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 51113

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	14.01.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-17-012420-2025
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "А101"
2.2.2. ИНН:	7751172550
2.2.3. ОГРН:	1197746656095
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многофункциональный центр с наземным паркингом, расположенный по адресу: город Москва, поселение Сосенское, п. Коммунарка, (кадастровый номер земельного участка 77:17:0120316:50025)»

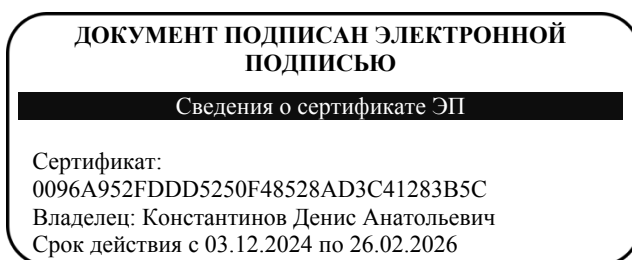
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория поселение Сосенское
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Эдварда Грига
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 1А
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:17:0120316:50025
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	29.11.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-17-020553-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многофункциональный центр с наземным паркингом
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	нежилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	3475,8
6.1.5. Площадь (кв. м):	18653,5
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	168
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	449

6.1.13. Количество этажей:	2-7
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	23,70
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Материалы стен:	монолитные, железобетонные
6.1.18.2. Площадь машино-мест (кв.м):	6884,6
6.1.18.3. индивидуальный тепловой пункт (пом. 1Н) (кв.м):	61,5
6.1.18.4. Количество коммерческих помещений (пом. 2Н - пом. 16Н) (шт.):	15
6.1.18.5. Площадь коммерческих помещений (пом. 2Н - пом. 16Н) (кв.м):	1295,8
6.1.18.6. Количество помещений мест общего пользования (пом. 1ВН - пом. 18ВН) (шт.):	18
6.1.18.7. Площадь помещений мест общего пользования (пом. 1ВН - пом. 18ВН) (кв.м):	760,3
6.1.18.8. Количество нежилых хозяйственных помещений (пом. 1К - пом. 134К) (шт.):	134
6.1.18.9. Площадь нежилых хозяйственных помещений (пом. 1К - пом. 134К) (кв.м):	1508,5
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	22.12.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	167-705-529 95
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	сеть водоснабжения
7.1.2. Протяженность (м):	37
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	19.12.2024
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	167-705-529 95
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	сеть дождевой канализации
7.2.2. Протяженность (м):	121

7.2.7. Дата подготовки технического плана:	19.12.2024
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	167-705-529 95
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	выпуски дождевой канализации
7.3.2. Протяженность (м):	16
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	19.12.2024
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	167-705-529 95
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	сеть наружного освещения
7.4.2. Протяженность (м):	200
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	19.12.2024
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	167-705-529 95
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	сеть теплоснабжения
7.5.2. Протяженность (м):	65
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	19.12.2024
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	167-705-529 95
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	сеть хозяйственно-бытовой канализации
7.6.2. Протяженность (м):	211
7.6.7. Дата подготовки технического плана:	19.12.2024
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	167-705-529 95
7.7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	выпуски хозяйственно-бытовой канализации

7.7.2. Протяженность (м):	13
7.7.7. Дата подготовки технического плана:	19.12.2024
7.7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	167-705-529 95
7.8. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	сеть электроснабжения 0.4 кВ
7.8.2. Протяженность (м):	305
7.8.7. Дата подготовки технического плана:	19.12.2024
7.8.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	167-705-529 95

**Первый
заместитель
председателя
Комитета**



**Константинов Денис
Анатольевич**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

первый заместитель председателя

Подписант:

Константинов Денис Анатольевич

Дата и время подписания документа:

14.01.2025 16:24:17

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 96a952fddd5250f48528ad3c41283b5c

Владелец: **Константинов Денис Анатольевич**

Действителен: с 03.12.2024 по 26.02.2026

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена