# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## № 01-000490 от 09.12.2022

## ЖК "Мега Победа 2ая очередь" (5 домов) Р.Адыгея, а Новая Адыгея, литер 3

## Дата первичного размещения: 27.11.2020

| | | |
|---|---|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик Победа** |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СЗ Победа** |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>**350020** |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Краснодарский край** |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Краснодар** |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**улица** |

| | | |
|---|---|---|
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Одесская** |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **48;** Корпус: **В;** Литера: **В** |
| | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: **40** |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>**пн,вт,ср,чт,пт** |
| | 1.3.2 | Рабочее время:<br>**с 09:00 по 18:00** |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br>**+7(861)205-45-67** |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>**info@sk-pobeda.ru** |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>**www.sk-pobeda.ru** |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия:<br>**Поляков** |
| | 1.5.2 | Имя:<br>**Юрий** |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>**Викторович** |
| | 1.5.4 | Наименование должности:<br>**Руководитель** |

| | | |
|---|---|---|
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик Победа** |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br>**2310185605** |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br>**СЗ ПОБЕДА; Группа компаний ПОБЕДА** |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2310185605** |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1152310004527** |
| | 2.1.3 | Дата регистрации:<br>**15.07.2015** |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |

| | | |
|---|---|---|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br>**Дьяченко** |
| | 3.3.2 | Имя:<br>**Руслан** |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>**Алексеевич** |
| | 3.3.4 | Гражданство:<br>**российское** |
| | 3.3.5 | Страна места жительства:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>**100 %** |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**039-728-611 91** |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**231103567133** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Дьяченко** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Руслан** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Алексеевич** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Россия** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**100 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**039-728-611 91** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**231103567133** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>**Устав** |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.2 | Имя:<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**2; 3** |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**XXXX** |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" КСК"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311251829** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1182375003293** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**2; 3** |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"АРВ-ИНВЕСТ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311288191** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1192375033795** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**2; 3** |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|---|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Адыгея** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Аул** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Береговая** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **3;** Корпус: **13** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Жилой комплекс "Мега Победа"** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**многоквартирный жилой дом** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**16.03.2020** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU 010530420060001-004** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район" отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроля** |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Адыгея** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Аул** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Береговая** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **3;** Корпус: **19** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Жилой комплекс "Мега Победа"** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный жилой дом литер 19** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**05.08.2020** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU 010530420060001-012** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район" отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроля** |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Республика Адыгея (Адыгея)** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Аул** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Береговая** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **3;** Корпус: **14** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Жилой комплекс "Мега Победа"** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный жилой дом Литер 14** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**14.10.2020** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU 010530420060001-023** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район" отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроляьства а** |

| | | |
|---|---|---|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Нежилое здание** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Республика Адыгея (Адыгея)** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Аул** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Береговая** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Строение: **2** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Жилой комплекс "Мега Победа"** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Наземная одноуровневая стоянка открытого типа с эксплуатируемой кровлей литер 21** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**25.12.2020** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU 010530420060001-033** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район" отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроляьства а** |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Республика Адыгея (Адыгея)** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**аул** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Береговая** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **3;** Корпус: **15** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Жилой комплекс "Мега Победа"** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный жилой дом литер 15** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**25.12.2020** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU 010530420060001-031** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район" отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроляьства а** |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Адыгея** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**аул** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Береговая** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **3;** Корпус: **16** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Жилой комплекс"Мега Победа"** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный жилой дом Литер 16** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**30.04.2021** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU 010530420060001-008** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Администрация муниципального образования"Тахтамукайский район"отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроля** |

| | | |
|---|---|---|
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Нежилое здание** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Адыгея** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Аул** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Береговая** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **3;** Строение: **3** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Жилой комплекс"Мега Победа"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**"Жилая застройка в а.Новая Адыгея, ул.Береговая, 3 и в а.Старобжегокай, ул.Ленина, 35/2"Тахтамукайского района, Республики Адыгея-Корректировка-Литер 21; Литер 22; Литер 23; Литер 24; Литер Р25"Литер 23** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**10.06.2021** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU010530420060001-014** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Администрация муниципального образования"Тахтамукайский район"отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроля** |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Адыгея** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**аул** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Песочная** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **1**; Корпус: **1** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Жилой комплекс"Мега Победа 2ая очередь"** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный жилой дом I этап строительства Литер 1** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**27.09.2021** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU010530420060001-030** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район" отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроля** |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Адыгея** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**аул** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Береговая** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **3;** Корпус: **17** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Жилой комплекс"Мега Победа"** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный жилой дом Литер 17** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**14.10.2021** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU010530420060001-034** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район" отдел архитектуры градостроительства и муниципального контроля** |

| | | |
|---|---|---|
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Нежилое здание** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Адыгея** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**аул** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Береговая** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **3;** Строение: **4** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Жилой комплекс"Мега Победа"** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Наземная одноуровневая стоянка открытого типа с эксплуатируемой кровлей Литер 24** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**14.10.2021** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU 010530420060001-035** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район" отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроля** |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Нежилое здание** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Адыгея** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Аул** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Ул** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Береговая** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **3;** Строение: **5** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Жилой комплекс"Мега Победа"** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Наземная одноуровневая стоянка открытого типа с эксплуатируемой кровлей Литер 25** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**08.11.2021** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU 010530420060001-037** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район" отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроля** |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Адыгея** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Аул** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Песочная** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **1;** Корпус: **5** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Жилой комплекс"Мега Победа 2ая очередь"** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный жилой дом II этап строительства Литер 5** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**30.12.2021** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU010530420060001-054** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район" отдел архитектуры градостроительства и муниципального земельного контроля** |

| | | |
|---|---|---|
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Адыгея** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**Аул** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**Улица** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Береговая** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **3;** Корпус: **18** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Жилой комплекс"Мега Победа"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Жилая застройка в а.Новая Адыгея, ул.Береговая 3 и в а.Старобжегокай, ул.Ленина, 35/2, Тахтамукайского района, Республики Адыгея-Корректировка-Литер 15; Литер 16, Литер 17, Литер 18, Литер Р20"Литер 18** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**27.07.2022** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**RU010530420060001-140** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Комитет Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству** |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br>**Союз профессиональных строителей Южного Региона** |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br>**2310141990** |

| | | |
|---|---|---|
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br>**238** |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br>**11.09.2017** |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>**30.09.2022** |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**14 886,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**1 788 843,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**1 419 097,00 тыс. руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике:<br>**Рейтинг 5 из 5 по версии ЕРЗ, показатель своевременности ввода жилья** |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>**1** |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Республика Адыгея (Адыгея)** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации:<br>**Тахтамукайский** |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**аул** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Новая Адыгея** |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера:<br>**3** |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**9** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**10** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**22 967,7 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**с монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**С** |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**15 927,30 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**1 140,40 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**17 067,70 м2** |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**4** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |

# Объект №1

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прохоров** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Дмитрий** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Игоревич** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**010602494280** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Тарасенко** |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Валентина** |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**Михайловна** |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**231001264468** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**30.04.2019** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**77-2-1-3-0046-19** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**7751089238** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**13.05.2019** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**77-2-1-2-0047-19** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**7751089238** |

| | | |
|---|---|---|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**25.03.2021** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**01-2-1-2-013873-2021** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**КОИН-С** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**3327136453** |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**02.07.2021** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**01-2-1-2-035490-2021** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2312300236** |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**07.12.2021** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**01-2-1-2-074356-2021** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2312300236** |

| | | |
|---|---|---|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**Жилой комплекс "Мега-Победа 2ая очередь"; ЖК "Мега Победа 2"; ЖК "Мега Победа" 2-ая очередь; ЖК "Мега Победа" вторая очередь** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГИС-АГРО** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2308230642** |
| 11 О разрешении на строительство | | |

| | | |
|---|---|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**RU 010530420060001-021** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**19.10.2020** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**19.10.2023** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район"** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**без номера** |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**03.10.2019** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**23.10.2019** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**01:05:2900013:9514** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**48 001,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |

| | | |
|---|---|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**16** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**0** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Местоположение - внутридворовое, Площадью - 396,7 квадратных метров, Карусель -3 штуки, песочница - 3 штуки, горка - 3 штуки, качели - 4 штуки. Покрытие площадок для игр детей выполнено из современных материалов, предназначенных для площадок такого назначения. Игровое оборудование заводского изготовления, сертифицированное, выполнено из экологичных и безопасных материалов. Оборудование расположено на детских площадках возле домов жилого комплекса** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**1** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Местонахождение - внутридворовое, Площадью - 894,0 квадратных метров. Стол для настольного тенниса- 4 штук, уличный тренажер - 12 шутк, волейбольное поле - 1 шт. Покрытие площадок для занятия спортом выполнены из современных материалов, предназначенных для площадок такого назначения. Оборудование расположено на спортивных площадках возле жилых домов** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**1** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**Площадка для мусороконтейнеров площадью 6 квадратных метров расположена согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности. Расчетное количество контейнеров - 2 штуки** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Благоустройством предусмотрено озеленение территориий, не занятых застройкой и покрытием: устройство цветников, посев многолетних трав, посадка декоративных кустарников и деревьев.** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Главные входные узлы решены в виде широкой площадки на высоте 600 мм от уровня зем ли. Доступ маломобильных граждан в жилую часть дома, осуществляется с поверхности земли при помощи пандуса с уклоном 1:20 (5 %). Вдоль наружной грани пандуса предусмотрен бортик высотой 50 мм и металлическое ограждение с поручнями на высоте 0 ,9 м. Предусмотрено устройство тамбура. Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через тамбур. Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Электроснабжение комплекса предусмотрено выполнить на основании технических условий № 03-06/0164-20 от 27.12.2019 ПАО Кубаньэнерго. Срок действия 2 года** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**На территории ЖК"Мега Победа 2ая очередь"будет возведена Автостоянка на 96 парковочных мест** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**5 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**50 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**РСО** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0107035736** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**29.04.2021** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Бн** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**29.04.2023** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Коммунальное хозяйство "Яблоновское"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0107018258** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**25.12.2019** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5/1/19** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**31.12.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**12 824 163,00 руб.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Группа компаний "СБСВ-КЛЮЧАВТО"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2305002817** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**25.12.2019** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**243** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**25.12.2021** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**426 670 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Россети Кубань** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2309001660** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**02.06.2021** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**03-01/0619-21-сс** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**02.06.2023** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1 002 309,70 руб.** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Газпром газораспределение Майкоп** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0105018196** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**07.12.2019** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**84** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**07.12.2022** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**КУБАНЬЭЛЕКТРОСЕТЬ** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2334024928** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**19.05.2021** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТП/1857** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**19.05.2023** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1 273 240,00 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Проводов.нет** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**0107013644** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводная телефонная связь** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Проводов.нет** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**0107013644** |

| | | |
|---|---|---|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Проводов.нет** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**0107013644** |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Передача данных и доступа в интернет** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Проводов.нет** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**0107013644** |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГИПЕРИОН** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**2308103926** |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|---|---|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**306** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**243** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**243** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 65.70 | 2 | 25.40 | 2.72 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 43.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 43.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 63.50 | 2 | 37.30 | 2.72 |
| 5 | Квартира | 1 | 1 | 43.30 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 44.40 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 63.70 | 2 | 40.60 | 2.72 |
| 8 | Квартира | 1 | 1 | 83.10 | 3 | 55.90 | 2.72 |
| 9 | Квартира | 1 | 1 | 25.60 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 65.70 | 2 | 25.40 | 2.72 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 43.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 43.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 63.50 | 2 | 37.30 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 43.30 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 44.40 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 63.70 | 2 | 40.60 | 2.72 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 83.10 | 3 | 55.90 | 2.72 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 25.60 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 65.70 | 2 | 25.40 | 2.72 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 43.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 43.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 63.50 | 2 | 37.30 | 2.72 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 43.30 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 44.40 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 63.70 | 2 | 40.60 | 2.72 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 83.10 | 3 | 55.90 | 2.72 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 25.60 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 65.70 | 2 | 25.40 | 2.72 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 43.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 43.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 63.50 | 2 | 37.30 | 2.72 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 43.30 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 44.40 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 63.70 | 2 | 40.60 | 2.72 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 83.10 | 3 | 55.90 | 2.72 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 25.60 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 65.70 | 2 | 25.40 | 2.72 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 43.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 43.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 63.50 | 2 | 37.30 | 2.72 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 43.30 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 44.40 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 63.70 | 2 | 40.60 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 83.10 | 3 | 55.90 | 2.72 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 25.60 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 65.70 | 2 | 25.40 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 43.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 43.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 63.50 | 2 | 37.30 | 2.72 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 43.30 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 44.40 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 63.70 | 2 | 40.60 | 2.72 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 83.10 | 3 | 55.90 | 2.72 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 25.60 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 65.70 | 2 | 25.40 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 43.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 43.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 63.50 | 2 | 37.30 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 43.30 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 44.40 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 63.70 | 2 | 40.60 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 83.10 | 3 | 55.90 | 2.72 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 25.60 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 65.70 | 2 | 25.40 | 2.72 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 43.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 43.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 63.50 | 2 | 37.30 | 2.72 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 43.30 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 44.40 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 63.70 | 2 | 40.60 | 2.72 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 83.10 | 3 | 55.90 | 2.72 |
| 72 | Квартира | 8 | 1 | 25.60 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 65.70 | 2 | 25.40 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 43.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 75 | Квартира | 9 | 1 | 43.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 63.50 | 2 | 37.30 | 2.72 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 43.30 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 44.40 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 63.70 | 2 | 40.60 | 2.72 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 83.10 | 3 | 55.90 | 2.72 |
| 81 | Квартира | 9 | 1 | 25.60 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 82 | Квартира | 1 | 2 | 49.50 | 1 | 22.90 | 2.72 |
| 83 | Квартира | 1 | 2 | 49.80 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 84 | Квартира | 1 | 2 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 85 | Квартира | 1 | 2 | 25.80 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 86 | Квартира | 1 | 2 | 42.60 | 1 | 22.00 | 2.72 |
| 87 | Квартира | 1 | 2 | 61.30 | 2 | 32.90 | 2.72 |
| 88 | Квартира | 1 | 2 | 49.30 | 1 | 21.10 | 2.72 |
| 89 | Квартира | 1 | 2 | 61.70 | 2 | 28.90 | 2.72 |
| 90 | Квартира | 2 | 2 | 49.50 | 1 | 22.90 | 2.72 |
| 91 | Квартира | 2 | 2 | 49.80 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 92 | Квартира | 2 | 2 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 93 | Квартира | 2 | 2 | 25.80 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 94 | Квартира | 2 | 2 | 42.60 | 1 | 22.00 | 2.72 |
| 95 | Квартира | 2 | 2 | 61.30 | 2 | 32.90 | 2.72 |
| 96 | Квартира | 2 | 2 | 49.30 | 1 | 21.10 | 2.72 |
| 97 | Квартира | 2 | 2 | 61.70 | 2 | 28.90 | 2.72 |
| 98 | Квартира | 3 | 2 | 49.50 | 1 | 22.90 | 2.72 |
| 99 | Квартира | 3 | 2 | 49.80 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 3 | 2 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 101 | Квартира | 3 | 2 | 25.80 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 3 | 2 | 42.60 | 1 | 22.00 | 2.72 |
| 103 | Квартира | 3 | 2 | 61.30 | 2 | 32.90 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 104 | Квартира | 3 | 2 | 49.30 | 1 | 21.10 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 3 | 2 | 61.70 | 2 | 28.90 | 2.72 |
| 106 | Квартира | 4 | 2 | 49.50 | 1 | 22.90 | 2.72 |
| 107 | Квартира | 4 | 2 | 49.80 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 108 | Квартира | 4 | 2 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 109 | Квартира | 4 | 2 | 25.80 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 110 | Квартира | 4 | 2 | 42.60 | 1 | 22.00 | 2.72 |
| 111 | Квартира | 4 | 2 | 61.30 | 2 | 32.90 | 2.72 |
| 112 | Квартира | 4 | 2 | 49.30 | 1 | 21.10 | 2.72 |
| 113 | Квартира | 4 | 2 | 61.70 | 2 | 28.90 | 2.72 |
| 114 | Квартира | 5 | 2 | 49.50 | 1 | 22.90 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 5 | 2 | 49.80 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 116 | Квартира | 5 | 2 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 117 | Квартира | 5 | 2 | 25.80 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 118 | Квартира | 5 | 2 | 42.60 | 1 | 22.00 | 2.72 |
| 119 | Квартира | 5 | 2 | 61.30 | 2 | 32.90 | 2.72 |
| 120 | Квартира | 5 | 2 | 49.30 | 1 | 21.10 | 2.72 |
| 121 | Квартира | 5 | 2 | 61.70 | 2 | 28.90 | 2.72 |
| 122 | Квартира | 6 | 2 | 49.50 | 1 | 22.90 | 2.72 |
| 123 | Квартира | 6 | 2 | 49.80 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 124 | Квартира | 6 | 2 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 125 | Квартира | 6 | 2 | 25.80 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 126 | Квартира | 6 | 2 | 42.60 | 1 | 22.00 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 6 | 2 | 61.30 | 2 | 32.90 | 2.72 |
| 128 | Квартира | 6 | 2 | 49.30 | 1 | 21.10 | 2.72 |
| 129 | Квартира | 6 | 2 | 61.70 | 2 | 28.90 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 7 | 2 | 49.50 | 1 | 22.90 | 2.72 |
| 131 | Квартира | 7 | 2 | 49.80 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 7 | 2 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 7 | 2 | 25.80 | 1 | 18.20 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 134 | Квартира | 7 | 2 | 42.60 | 1 | 22.00 | 2.72 |
| 135 | Квартира | 7 | 2 | 61.30 | 2 | 32.90 | 2.72 |
| 136 | Квартира | 7 | 2 | 49.30 | 1 | 21.10 | 2.72 |
| 137 | Квартира | 7 | 2 | 61.70 | 2 | 28.90 | 2.72 |
| 138 | Квартира | 8 | 2 | 49.50 | 1 | 22.90 | 2.72 |
| 139 | Квартира | 8 | 2 | 49.80 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 140 | Квартира | 8 | 2 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 141 | Квартира | 8 | 2 | 25.80 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 142 | Квартира | 8 | 2 | 42.60 | 1 | 22.00 | 2.72 |
| 143 | Квартира | 8 | 2 | 61.30 | 2 | 32.90 | 2.72 |
| 144 | Квартира | 8 | 2 | 49.30 | 1 | 21.10 | 2.72 |
| 145 | Квартира | 8 | 2 | 61.70 | 2 | 28.90 | 2.72 |
| 146 | Квартира | 9 | 2 | 49.50 | 1 | 22.90 | 2.72 |
| 147 | Квартира | 9 | 2 | 49.80 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 148 | Квартира | 9 | 2 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 149 | Квартира | 9 | 2 | 25.80 | 1 | 18.20 | 2.72 |
| 150 | Квартира | 9 | 2 | 42.60 | 1 | 22.00 | 2.72 |
| 151 | Квартира | 9 | 2 | 61.30 | 2 | 32.90 | 2.72 |
| 152 | Квартира | 9 | 2 | 49.30 | 1 | 21.10 | 2.72 |
| 153 | Квартира | 9 | 2 | 61.70 | 2 | 28.90 | 2.72 |
| 154 | Квартира | 1 | 3 | 40.90 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 155 | Квартира | 1 | 3 | 41.60 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 156 | Квартира | 1 | 3 | 47.10 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 157 | Квартира | 1 | 3 | 40.40 | 1 | 19.60 | 2.72 |
| 158 | Квартира | 1 | 3 | 70.00 | 2 | 35.20 | 2.72 |
| 159 | Квартира | 1 | 3 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 160 | Квартира | 1 | 3 | 74.80 | 2 | 34.80 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 1 | 3 | 27.70 | 1 | 19.00 | 2.72 |
| 162 | Квартира | 2 | 3 | 40.90 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 163 | Квартира | 2 | 3 | 41.60 | 1 | 20.20 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 164 | Квартира | 2 | 3 | 47.10 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 165 | Квартира | 2 | 3 | 40.40 | 1 | 19.60 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 2 | 3 | 70.00 | 2 | 35.20 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 2 | 3 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 168 | Квартира | 2 | 3 | 74.80 | 2 | 34.80 | 2.72 |
| 169 | Квартира | 2 | 3 | 27.70 | 1 | 19.00 | 2.72 |
| 170 | Квартира | 3 | 3 | 40.90 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 171 | Квартира | 3 | 3 | 41.60 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 172 | Квартира | 3 | 3 | 47.10 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 173 | Квартира | 3 | 3 | 40.40 | 1 | 19.60 | 2.72 |
| 174 | Квартира | 3 | 3 | 70.00 | 2 | 35.20 | 2.72 |
| 175 | Квартира | 3 | 3 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 176 | Квартира | 3 | 3 | 74.80 | 2 | 34.80 | 2.72 |
| 177 | Квартира | 3 | 3 | 27.70 | 1 | 19.00 | 2.72 |
| 178 | Квартира | 4 | 3 | 40.90 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 179 | Квартира | 4 | 3 | 41.60 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 180 | Квартира | 4 | 3 | 47.10 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 181 | Квартира | 4 | 3 | 40.40 | 1 | 19.60 | 2.72 |
| 182 | Квартира | 4 | 3 | 70.00 | 2 | 35.20 | 2.72 |
| 183 | Квартира | 4 | 3 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 184 | Квартира | 4 | 3 | 74.80 | 2 | 34.80 | 2.72 |
| 185 | Квартира | 4 | 3 | 27.70 | 1 | 19.00 | 2.72 |
| 186 | Квартира | 5 | 3 | 40.90 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 187 | Квартира | 5 | 3 | 41.60 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 188 | Квартира | 5 | 3 | 47.10 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 189 | Квартира | 5 | 3 | 40.40 | 1 | 19.60 | 2.72 |
| 190 | Квартира | 5 | 3 | 70.00 | 2 | 35.20 | 2.72 |
| 191 | Квартира | 5 | 3 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 192 | Квартира | 5 | 3 | 74.80 | 2 | 34.80 | 2.72 |
| 193 | Квартира | 5 | 3 | 27.70 | 1 | 19.00 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 194 | Квартира | 6 | 3 | 40.90 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 195 | Квартира | 6 | 3 | 41.60 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 196 | Квартира | 6 | 3 | 47.10 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 197 | Квартира | 6 | 3 | 40.40 | 1 | 19.60 | 2.72 |
| 198 | Квартира | 6 | 3 | 70.00 | 2 | 35.20 | 2.72 |
| 199 | Квартира | 6 | 3 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 200 | Квартира | 6 | 3 | 74.80 | 2 | 34.80 | 2.72 |
| 201 | Квартира | 6 | 3 | 27.70 | 1 | 19.00 | 2.72 |
| 202 | Квартира | 7 | 3 | 40.90 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 203 | Квартира | 7 | 3 | 41.60 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 204 | Квартира | 7 | 3 | 47.10 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 205 | Квартира | 7 | 3 | 40.40 | 1 | 19.60 | 2.72 |
| 206 | Квартира | 7 | 3 | 70.00 | 2 | 35.20 | 2.72 |
| 207 | Квартира | 7 | 3 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 208 | Квартира | 7 | 3 | 74.80 | 2 | 34.80 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 7 | 3 | 27.70 | 1 | 19.00 | 2.72 |
| 210 | Квартира | 8 | 3 | 40.90 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 211 | Квартира | 8 | 3 | 41.60 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 212 | Квартира | 8 | 3 | 47.10 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 213 | Квартира | 8 | 3 | 40.40 | 1 | 19.60 | 2.72 |
| 214 | Квартира | 8 | 3 | 70.00 | 2 | 35.20 | 2.72 |
| 215 | Квартира | 8 | 3 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |
| 216 | Квартира | 8 | 3 | 74.80 | 2 | 34.80 | 2.72 |
| 217 | Квартира | 8 | 3 | 27.70 | 1 | 19.00 | 2.72 |
| 218 | Квартира | 9 | 3 | 40.90 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 219 | Квартира | 9 | 3 | 41.60 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 220 | Квартира | 9 | 3 | 47.10 | 1 | 20.20 | 2.72 |
| 221 | Квартира | 9 | 3 | 40.40 | 1 | 19.60 | 2.72 |
| 222 | Квартира | 9 | 3 | 70.00 | 2 | 35.20 | 2.72 |
| 223 | Квартира | 9 | 3 | 67.70 | 2 | 30.90 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 224 | Квартира | 9 | 3 | 74.80 | 2 | 34.80 | 2.72 |
| 225 | Квартира | 9 | 3 | 27.70 | 1 | 19.00 | 2.72 |
| 226 | Квартира | 1 | 4 | 65.70 | 2 | 25.40 | 2.72 |
| 227 | Квартира | 1 | 4 | 43.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 228 | Квартира | 1 | 4 | 43.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 229 | Квартира | 1 | 4 | 63.50 | 2 | 37.30 | 2.72 |
| 230 | Квартира | 1 | 4 | 43.30 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 231 | Квартира | 1 | 4 | 44.40 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 232 | Квартира | 1 | 4 | 63.70 | 2 | 40.60 | 2.72 |
| 233 | Квартира | 1 | 4 | 83.10 | 3 | 55.90 | 2.72 |
| 234 | Квартира | 1 | 4 | 25.60 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 235 | Квартира | 2 | 4 | 65.70 | 2 | 25.40 | 2.72 |
| 236 | Квартира | 2 | 4 | 43.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 237 | Квартира | 2 | 4 | 43.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 238 | Квартира | 2 | 4 | 63.50 | 2 | 37.30 | 2.72 |
| 239 | Квартира | 2 | 4 | 43.30 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 240 | Квартира | 2 | 4 | 44.40 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 241 | Квартира | 2 | 4 | 63.70 | 2 | 40.60 | 2.72 |
| 242 | Квартира | 2 | 4 | 83.10 | 3 | 55.90 | 2.72 |
| 243 | Квартира | 2 | 4 | 25.60 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 244 | Квартира | 3 | 4 | 65.70 | 2 | 25.40 | 2.72 |
| 245 | Квартира | 3 | 4 | 43.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 246 | Квартира | 3 | 4 | 43.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 247 | Квартира | 3 | 4 | 63.50 | 2 | 37.30 | 2.72 |
| 248 | Квартира | 3 | 4 | 43.30 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 249 | Квартира | 3 | 4 | 44.40 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 250 | Квартира | 3 | 4 | 63.70 | 2 | 40.60 | 2.72 |
| 251 | Квартира | 3 | 4 | 83.10 | 3 | 55.90 | 2.72 |
| 252 | Квартира | 3 | 4 | 25.60 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 253 | Квартира | 4 | 4 | 65.70 | 2 | 25.40 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 254 | Квартира | 4 | 4 | 43.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 255 | Квартира | 4 | 4 | 43.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 256 | Квартира | 4 | 4 | 63.50 | 2 | 37.30 | 2.72 |
| 257 | Квартира | 4 | 4 | 43.30 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 258 | Квартира | 4 | 4 | 44.40 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 259 | Квартира | 4 | 4 | 63.70 | 2 | 40.60 | 2.72 |
| 260 | Квартира | 4 | 4 | 83.10 | 3 | 55.90 | 2.72 |
| 261 | Квартира | 4 | 4 | 25.60 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 262 | Квартира | 5 | 4 | 65.70 | 2 | 25.40 | 2.72 |
| 263 | Квартира | 5 | 4 | 43.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 264 | Квартира | 5 | 4 | 43.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 265 | Квартира | 5 | 4 | 63.50 | 2 | 37.30 | 2.72 |
| 266 | Квартира | 5 | 4 | 43.30 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 267 | Квартира | 5 | 4 | 44.40 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 268 | Квартира | 5 | 4 | 63.70 | 2 | 40.60 | 2.72 |
| 269 | Квартира | 5 | 4 | 83.10 | 3 | 55.90 | 2.72 |
| 270 | Квартира | 5 | 4 | 25.60 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 271 | Квартира | 6 | 4 | 65.70 | 2 | 25.40 | 2.72 |
| 272 | Квартира | 6 | 4 | 43.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 273 | Квартира | 6 | 4 | 43.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 274 | Квартира | 6 | 4 | 63.50 | 2 | 37.30 | 2.72 |
| 275 | Квартира | 6 | 4 | 43.30 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 276 | Квартира | 6 | 4 | 44.40 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 277 | Квартира | 6 | 4 | 63.70 | 2 | 40.60 | 2.72 |
| 278 | Квартира | 6 | 4 | 83.10 | 3 | 55.90 | 2.72 |
| 279 | Квартира | 6 | 4 | 25.60 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 280 | Квартира | 7 | 4 | 65.70 | 2 | 25.40 | 2.72 |
| 281 | Квартира | 7 | 4 | 43.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 282 | Квартира | 7 | 4 | 43.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 283 | Квартира | 7 | 4 | 63.50 | 2 | 37.30 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 284 | Квартира | 7 | 4 | 43.30 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 285 | Квартира | 7 | 4 | 44.40 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 286 | Квартира | 7 | 4 | 63.70 | 2 | 40.60 | 2.72 |
| 287 | Квартира | 7 | 4 | 83.10 | 3 | 55.90 | 2.72 |
| 288 | Квартира | 7 | 4 | 25.60 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 289 | Квартира | 8 | 4 | 65.70 | 2 | 25.40 | 2.72 |
| 290 | Квартира | 8 | 4 | 43.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 291 | Квартира | 8 | 4 | 43.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 292 | Квартира | 8 | 4 | 63.50 | 2 | 37.30 | 2.72 |
| 293 | Квартира | 8 | 4 | 43.30 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 294 | Квартира | 8 | 4 | 44.40 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 295 | Квартира | 8 | 4 | 63.70 | 2 | 40.60 | 2.72 |
| 296 | Квартира | 8 | 4 | 83.10 | 3 | 55.90 | 2.72 |
| 297 | Квартира | 8 | 4 | 25.60 | 1 | 19.10 | 2.72 |
| 298 | Квартира | 9 | 4 | 65.70 | 2 | 25.40 | 2.72 |
| 299 | Квартира | 9 | 4 | 43.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 300 | Квартира | 9 | 4 | 43.20 | 1 | 14.20 | 2.72 |
| 301 | Квартира | 9 | 4 | 63.50 | 2 | 37.30 | 2.72 |
| 302 | Квартира | 9 | 4 | 43.30 | 1 | 20.80 | 2.72 |
| 303 | Квартира | 9 | 4 | 44.40 | 1 | 16.80 | 2.72 |
| 304 | Квартира | 9 | 4 | 63.70 | 2 | 40.60 | 2.72 |
| 305 | Квартира | 9 | 4 | 83.10 | 3 | 55.90 | 2.72 |
| 306 | Квартира | 9 | 4 | 25.60 | 1 | 19.10 | 2.72 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 2 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| 4 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| 5 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| 6 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| 7 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| 8 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 9 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 10 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| 11 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 12 | Кладовая | -1 | 1 | 2.70 | Кладовая | 2.70 | |
| 13 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| 14 | Кладовая | -1 | 1 | 8.40 | Кладовая | 8.40 | |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 16 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 17 | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 18 | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 19 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 20 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 21 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 22 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 23 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| 24 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 25 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| 26 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| 27 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 28 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 29 | Кладовая | -1 | 1 | 6.40 | Кладовая | 6.40 | |
| 30 | Кладовая | -1 | 1 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| 31 | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 32 | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 33 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 34 | Кладовая | -1 | 1 | 6.30 | Кладовая | 6.30 | |
| 35 | Кладовая | -1 | 1 | 8.60 | Кладовая | 8.60 | |
| 36 | Кладовая | -1 | 1 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| 37 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 38 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 39 | Кладовая | -1 | 1 | 7.80 | Кладовая | 7.80 | |
| 40 | Кладовая | -1 | 1 | 6.00 | Кладовая | 6.00 | |
| 41 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 42 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 43 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 44 | Кладовая | -1 | 1 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 45 | Кладовая | -1 | 1 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 46 | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| 47 | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 48 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 49 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| 50 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| 51 | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 52 | Кладовая | -1 | 1 | 5.60 | Кладовая | 5.60 | |
| 53 | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| 54 | Кладовая | -1 | 1 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 55 | Кладовая | -1 | 1 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 56 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 57 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 58 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 59 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 60 | Кладовая | -1 | 1 | 5.60 | Кладовая | 5.60 | |
| 61 | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 62 | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 63 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 64 | Кладовая | -1 | 1 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| 1 | Кладовая | -1 | 2 | 6.90 | Кладовая | 6.90 | |
| 2 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 3 | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 4 | Кладовая | -1 | 2 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | |
| 5 | Кладовая | -1 | 2 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 6 | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 7 | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 8 | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 9 | Кладовая | -1 | 2 | 6.50 | Кладовая | 6.50 | |
| 10 | Кладовая | -1 | 2 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 11 | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| 12 | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| 13 | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| 14 | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| 15 | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| 16 | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| 17 | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| 18 | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| 19 | Кладовая | -1 | 2 | 6.70 | Кладовая | 6.70 | |
| 20 | Кладовая | -1 | 2 | 6.70 | Кладовая | 6.70 | |
| 21 | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| 22 | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| 23 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 24 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 25 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 26 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 27 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 28 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 29 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 30 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 31 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 32 | Кладовая | -1 | 2 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 33 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 34 | Кладовая | -1 | 2 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| 35 | Кладовая | -1 | 2 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| 36 | Кладовая | -1 | 2 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| 37 | Кладовая | -1 | 2 | 5.60 | Кладовая | 5.60 | |
| 38 | Кладовая | -1 | 2 | 5.60 | Кладовая | 5.60 | |
| 39 | Кладовая | -1 | 2 | 5.60 | Кладовая | 5.60 | |
| 40 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 41 | Кладовая | -1 | 2 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| 42 | Кладовая | -1 | 2 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| 43 | Кладовая | -1 | 2 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| 44 | Кладовая | -1 | 2 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| 45 | Кладовая | -1 | 2 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| 46 | Кладовая | -1 | 2 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| 47 | Кладовая | -1 | 2 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| 48 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 49 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 50 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 51 | Кладовая | -1 | 2 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 52 | Кладовая | -1 | 2 | 7.70 | Кладовая | 7.70 | |
| 53 | Кладовая | -1 | 2 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| 54 | Кладовая | -1 | 2 | 2.50 | Кладовая | 2.50 | |
| 1 | Кладовая | -1 | 3 | 2.50 | Кладовая | 2.50 | |
| 2 | Кладовая | -1 | 3 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| 3 | Кладовая | -1 | 3 | 7.70 | Кладовая | 7.70 | |
| 4 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 6 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 7 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 8 | Кладовая | -1 | 3 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| 9 | Кладовая | -1 | 3 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 10 | Кладовая | -1 | 3 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| 11 | Кладовая | -1 | 3 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 12 | Кладовая | -1 | 3 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 13 | Кладовая | -1 | 3 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 14 | Кладовая | -1 | 3 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 15 | Кладовая | -1 | 3 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| 16 | Кладовая | -1 | 3 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 17 | Кладовая | -1 | 3 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 18 | Кладовая | -1 | 3 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 19 | Кладовая | -1 | 3 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 20 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 21 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 22 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 23 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 24 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 25 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 26 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 27 | Кладовая | -1 | 3 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| 28 | Кладовая | -1 | 3 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| 29 | Кладовая | -1 | 3 | 6.70 | Кладовая | 6.70 | |
| 30 | Кладовая | -1 | 3 | 6.70 | Кладовая | 6.70 | |
| 31 | Кладовая | -1 | 3 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| 32 | Кладовая | -1 | 3 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| 33 | Кладовая | -1 | 3 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| 34 | Кладовая | -1 | 3 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 35 | Кладовая | -1 | 3 | 6.10 | Кладовая | 6.10 | |
| 36 | Кладовая | -1 | 3 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| 37 | Кладовая | -1 | 3 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| 38 | Кладовая | -1 | 3 | 6.30 | Кладовая | 6.30 | |
| 39 | Кладовая | -1 | 3 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| 40 | Кладовая | -1 | 3 | 6.50 | Кладовая | 6.50 | |
| 41 | Кладовая | -1 | 3 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 42 | Кладовая | -1 | 3 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 43 | Кладовая | -1 | 3 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 44 | Кладовая | -1 | 3 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 45 | Кладовая | -1 | 3 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| 46 | Кладовая | -1 | 3 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| 47 | Кладовая | -1 | 3 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 48 | Кладовая | -1 | 3 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 49 | Кладовая | -1 | 3 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| 50 | Кладовая | -1 | 3 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| 51 | Кладовая | -1 | 3 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| 52 | Кладовая | -1 | 3 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| 53 | Кладовая | -1 | 3 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| 54 | Кладовая | -1 | 3 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 1 | Кладовая | -1 | 4 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 2 | Кладовая | -1 | 4 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| 3 | Кладовая | -1 | 4 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| 4 | Кладовая | -1 | 4 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| 5 | Кладовая | -1 | 4 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| 6 | Кладовая | -1 | 4 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| 7 | Кладовая | -1 | 4 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| 8 | Кладовая | -1 | 4 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 9 | Кладовая | -1 | 4 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 10 | Кладовая | -1 | 4 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 11 | Кладовая | -1 | 4 | 1.90 | Кладовая | 1.90 | |
| 12 | Кладовая | -1 | 4 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 13 | Кладовая | -1 | 4 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| 14 | Кладовая | -1 | 4 | 8.40 | Кладовая | 8.40 | |
| 15 | Кладовая | -1 | 4 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 16 | Кладовая | -1 | 4 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 17 | Кладовая | -1 | 4 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 18 | Кладовая | -1 | 4 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 19 | Кладовая | -1 | 4 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 20 | Кладовая | -1 | 4 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 21 | Кладовая | -1 | 4 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 22 | Кладовая | -1 | 4 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 23 | Кладовая | -1 | 4 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| 24 | Кладовая | -1 | 4 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 25 | Кладовая | -1 | 4 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| 26 | Кладовая | -1 | 4 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| 27 | Кладовая | -1 | 4 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 28 | Кладовая | -1 | 4 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 29 | Кладовая | -1 | 4 | 6.40 | Кладовая | 6.40 | |
| 30 | Кладовая | -1 | 4 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| 31 | Кладовая | -1 | 4 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 32 | Кладовая | -1 | 4 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 33 | Кладовая | -1 | 4 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 34 | Кладовая | -1 | 4 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 35 | Кладовая | -1 | 4 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 36 | Кладовая | -1 | 4 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 37 | Кладовая | -1 | 4 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| 38 | Кладовая | -1 | 4 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| 39 | Кладовая | -1 | 4 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 40 | Кладовая | -1 | 4 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 41 | Кладовая | -1 | 4 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 42 | Кладовая | -1 | 4 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 43 | Кладовая | -1 | 4 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 44 | Кладовая | -1 | 4 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 45 | Кладовая | -1 | 4 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| 46 | Кладовая | -1 | 4 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 47 | Кладовая | -1 | 4 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 48 | Кладовая | -1 | 4 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| 49 | Кладовая | -1 | 4 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| 50 | Кладовая | -1 | 4 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 51 | Кладовая | -1 | 4 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| 52 | Кладовая | -1 | 4 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 53 | Кладовая | -1 | 4 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 54 | Кладовая | -1 | 4 | 6.20 | Кладовая | 6.20 | |
| 55 | Кладовая | -1 | 4 | 6.70 | Кладовая | 6.70 | |
| 56 | Кладовая | -1 | 4 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| 57 | Кладовая | -1 | 4 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| 58 | Кладовая | -1 | 4 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 59 | Кладовая | -1 | 4 | 5.60 | Кладовая | 5.60 | |
| 60 | Кладовая | -1 | 4 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| 61 | Кладовая | -1 | 4 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 62 | Кладовая | -1 | 4 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 63 | Кладовая | -1 | 4 | 2.50 | Кладовая | 2.50 | |
| 64 | Кладовая | -1 | 4 | 2.50 | Кладовая | 2.50 | |
| 65 | Кладовая | -1 | 4 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 66 | Кладовая | -1 | 4 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 67 | Кладовая | -1 | 4 | 5.60 | Кладовая | 5.60 | |
| 68 | Кладовая | -1 | 4 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 69 | Кладовая | -1 | 4 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| 70 | Кладовая | -1 | 4 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 71 | Кладовая | -1 | 4 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | тамбур | Подъезд 1, технический этаж | общественное | 3.40 |
| 2 | электрощитовая | Подъезд 1, технический этаж | техническое | 14.80 |
| 3 | ИТП | Подъезд 1, технический этаж | техническое | 43.30 |
| 4 | коридор | Подъезд 1, технический этаж | общественное | 8.90 |
| 5 | коридор | Подъезд 1, технический этаж | общественное | 54.60 |
| 6 | коридор | Подъезд 1, технический этаж | общественное | 20.70 |
| 7 | коридор | Подъезд 1, технический этаж | общественное | 46.80 |
| 8 | коридор | Подъезд 1, технический этаж | общественное | 2.50 |
| 9 | коридор | Подъезд 1, технический этаж | общественное | 19.40 |
| 10 | коридор | Подъезд 1, технический этаж | общественное | 40.60 |
| 11 | электрощитовая | Подъезд 2, технический этаж | техническое | 10.50 |
| 12 | коридор | Подъезд 2, технический этаж | общественное | 11.60 |
| 13 | коридор | Подъезд 2, технический этаж | общественное | 35.60 |
| 14 | коридор | Подъезд 2, технический этаж | общественное | 43.70 |
| 15 | коридор | Подъезд 2, технический этаж | общественное | 49.80 |
| 16 | коридор | Подъезд 2, технический этаж | общественное | 42.00 |
| 17 | КУИ | Подъезд 3, технический этаж | техническое | 5.20 |
| 18 | электрощитовая | Подъезд 3, технический этаж | техническое | 10.50 |
| 19 | коридор | Подъезд 3, технический этаж | общественное | 11.60 |
| 20 | коридор | Подъезд 3, технический этаж | общественное | 40.00 |
| 21 | коридор | Подъезд 3, технический этаж | общественное | 42.40 |
| 22 | коридор | Подъезд 3, технический этаж | общественное | 51.90 |
| 23 | коридор | Подъезд 3, технический этаж | общественное | 36.30 |
| 24 | тамбур | Подъезд 4, технический этаж | общественное | 3.40 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 25 | электрощитовая | Подъезд 4, технический этаж | техническое | 14.80 |
| 26 | коридор | Подъезд 4, технический этаж | общественное | 8.90 |
| 27 | коридор | Подъезд 4, технический этаж | общественное | 54.60 |
| 28 | коридор | Подъезд 4, технический этаж | общественное | 23.20 |
| 29 | коридор | Подъезд 4, технический этаж | общественное | 81.80 |
| 30 | коридор | Подъезд 4, технический этаж | общественное | 2.50 |
| 31 | коридор | Подъезд 4, технический этаж | общественное | 40.60 |
| 32 | тамбур | Подъезд 1, этаж 1 | общественное | 5.30 |
| 33 | Лестничная клетка и лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 1 | общественное | 25.60 |
| 34 | коридор | Подъезд 1, этаж 1 | общественное | 53.30 |
| 35 | тамбур | Подъезд 2, этаж 1 | общественное | 5.70 |
| 36 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 1 | общественное | 22.40 |
| 37 | коридор | Подъезд 2, этаж 1 | общественное | 42.50 |
| 38 | тамбур | Подъезд 3, этаж 1 | общественное | 5.70 |
| 39 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 1 | общественное | 22.40 |
| 40 | коридор | Подъезд 3, этаж 1 | общественное | 41.20 |
| 41 | тамбур | Подъезд 4, этаж 1 | общественное | 5.30 |
| 42 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 4, этаж 1 | общественное | 25.60 |
| 43 | коридор | Подъезд 4, этаж 1 | общественное | 53.30 |
| 44 | Лестничная клетка и лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 2 | общественное | 25.60 |
| 45 | коридор | Подъезд 1, этаж 2 | общественное | 53.30 |
| 46 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 2 | общественное | 22.40 |
| 47 | коридор | Подъезд 2, этаж 2 | общественное | 42.50 |
| 48 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 2 | общественное | 22.40 |
| 49 | коридор | Подъезд 3, этаж 2 | общественное | 41.20 |
| 50 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 4, этаж 2 | общественное | 25.60 |
| 51 | коридор | Подъезд 4, этаж 2 | общественное | 53.30 |
| 52 | Лестничная клетка и лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 3 | общественное | 25.60 |
| 53 | коридор | Подъезд 1, этаж 3 | общественное | 53.30 |
| 54 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 3 | общественное | 22.40 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 55 | коридор | Подъезд 2, этаж 3 | общественное | 42.50 |
| 56 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 3 | общественное | 22.40 |
| 57 | коридор | Подъезд 3, этаж 3 | общественное | 41.20 |
| 58 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 4, этаж 3 | общественное | 25.60 |
| 59 | коридор | Подъезд 4, этаж 3 | общественное | 53.30 |
| 60 | Лестничная клетка и лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 4 | общественное | 25.60 |
| 61 | коридор | Подъезд 1, этаж 4 | общественное | 53.30 |
| 62 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 4 | общественное | 22.40 |
| 63 | коридор | Подъезд 2, этаж 4 | общественное | 42.50 |
| 64 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 4 | общественное | 22.40 |
| 65 | коридор | Подъезд 3, этаж 4 | общественное | 41.20 |
| 66 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 4, этаж 4 | общественное | 25.60 |
| 67 | коридор | Подъезд 4, этаж 4 | общественное | 53.30 |
| 68 | Лестничная клетка и лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 5 | общественное | 25.60 |
| 69 | коридор | Подъезд 1, этаж 5 | общественное | 53.30 |
| 70 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 5 | общественное | 22.40 |
| 71 | коридор | Подъезд 2, этаж 5 | общественное | 42.50 |
| 72 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 5 | общественное | 22.40 |
| 73 | коридор | Подъезд 3, этаж 5 | общественное | 41.20 |
| 74 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 4, этаж 5 | общественное | 25.60 |
| 75 | коридор | Подъезд 4, этаж 5 | общественное | 53.30 |
| 76 | Лестничная клетка и лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 6 | общественное | 25.60 |
| 77 | коридор | Подъезд 1, этаж 6 | общественное | 53.30 |
| 78 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 6 | общественное | 22.40 |
| 79 | коридор | Подъезд 2, этаж 6 | общественное | 42.50 |
| 80 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 6 | общественное | 22.40 |
| 81 | коридор | Подъезд 3, этаж 6 | общественное | 41.20 |
| 82 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 4, этаж 6 | общественное | 25.60 |
| 83 | коридор | Подъезд 4, этаж 6 | общественное | 53.30 |
| 84 | Лестничная клетка и лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 7 | общественное | 25.60 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 85 | коридор | Подъезд 1, этаж 7 | общественное | 53.30 |
| 86 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 7 | общественное | 22.40 |
| 87 | коридор | Подъезд 2, этаж 7 | общественное | 42.50 |
| 88 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 7 | общественное | 22.40 |
| 89 | коридор | Подъезд 3, этаж 7 | общественное | 41.20 |
| 90 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 4, этаж 7 | общественное | 25.60 |
| 91 | коридор | Подъезд 4, этаж 7 | общественное | 53.30 |
| 92 | Лестничная клетка и лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 8 | общественное | 25.60 |
| 93 | коридор | Подъезд 1, этаж 8 | общественное | 53.30 |
| 94 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 8 | общественное | 22.40 |
| 95 | коридор | Подъезд 2, этаж 8 | общественное | 42.50 |
| 96 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 8 | общественное | 22.40 |
| 97 | коридор | Подъезд 3, этаж 8 | общественное | 41.20 |
| 98 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 4, этаж 8 | общественное | 25.60 |
| 99 | коридор | Подъезд 4, этаж 8 | общественное | 53.30 |
| 100 | Лестничная клетка и лифтовой холл | Подъезд 1, этаж 9 | общественное | 25.60 |
| 101 | коридор | Подъезд 1, этаж 9 | общественное | 53.30 |
| 102 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 2, этаж 9 | общественное | 22.40 |
| 103 | коридор | Подъезд 2, этаж 9 | общественное | 42.50 |
| 104 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 3, этаж 9 | общественное | 22.40 |
| 105 | коридор | Подъезд 3, этаж 9 | общественное | 41.20 |
| 106 | Лестнично-лифтовой холл | Подъезд 4, этаж 9 | общественное | 25.60 |
| 107 | коридор | Подъезд 4, этаж 9 | общественное | 53.30 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | | | |
| 1 | Надземная часть | Лифт, 4 шт | Вертикальный транспорт |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 4 | Подземная часть | ВРУ | Электроснабжение |
| 7 | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 8 | Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 9 | Подземная и надземная части | Система водяного пожаротушения | Пожаротушение |
| 10 | Подземная и надземная части | Система водоотведения | Водоотведение |
| 11 | Подземная и надземная части | Система вентиляции | Вентиляция |
| 12 | Подземная и надземная части | Система отопления | Отопление |
| 13 | Подземная и надземная части | Система автоматической пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2022 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2022 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2022 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2023 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2023 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.11.2023** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.01.2024** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**943 153 957,00 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|---|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Филиал юридического лица** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7707083893** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810830000009226** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810100000000602** |
| | | БИК:<br>**040349602** |
| | | ИНН:<br>**7707083893** |
| | | КПП:<br>**773601001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700132195** |

| | | |
|---|---|---|
| | | ОКПО:<br>**09142003** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7707083893** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**838 374 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**351 233 002,23 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**487 140 997,77 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**29.03.2024** |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**1** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**63,7 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**2 898 350 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**80 010 000,00 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>**Нет** |

| | | |
|---|---|---|
| 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка) в том числе их площадь – Длина,м-без ограничений, Ширина,м- без ограничений, Площадь,кв.м. или га- минимальная 150 кв.м. максимальная без ограничений. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – минимальный отступ зданий, строений, сооружений от передней границы земельного участка по фасаду ( от красной линии улиц)5-при новом строительстве. Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений- предельное количество этажей 9 эт. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – 50 %, Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального и регионального значения – без ограничений, Иные показатели -СМ.1* (* размеры земельных участков определяются проектом межевания территории на основе проекта планировки территории в соответствии с действующими нормативами |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 415159506387489278405242897070190069201

Владелец: **ООО "СЗ "ПОБЕДА", ПОЛЯКОВ ЮРИЙ ВИКТОРОВИЧ, КРАСНОДАР ГОРОД**

Действителен: с 18.11.2022 по 18.02.2024