

ИЗВЕЩЕНИЕ № 11181
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

(место составления)

Г.

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОХВАТСИБМОНТАЖ", ИНН 5406825428, ОГРН 1225400035354, 630099, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД НОВОСИБИРСК, Г НОВОСИБИРСК, УЛ ВОЕННАЯ, Д. 4, тел. +7(913)4600397

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

Ассоциация строительных организаций Новосибирской области,
АСОНО

СРО-С-284-21062017, ИНН 5406622509, ОГРН 1165476182101

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является², –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

- Многоквартирные многоэтажные дома № 8,9,10 (по ГП) в Мочищенском сельсовете Новосибирского района Новосибирской области X, XI, XII, XIII, XIV этапы многоквартирных многоэтажных домов с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, и автостоянки» в Мочищенском сельсовете Новосибирского района Новосибирской области

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Многоквартирный многоэтажный дом №9 (по ГП)

Высота 52,965м

Количество этажей 18

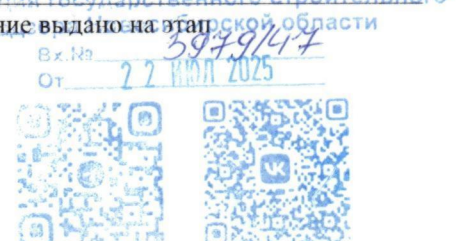
Строительный объём 42383,9 куб. м

на строительство, краткие проектные характеристики,

Многоквартирный многоэтажный дом №9 (по ГП) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях - XII этап строительства

многоквартирных многоэтажных домов с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, и автостоянка» в Мочищенском сельсовете Новосибирского района Новосибирской области.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)



3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:
Мочищенский сельсовет Новосибирского района Новосибирской области,
поселок Озерный на земельном участке с кадастровым номером 54:19:101102:1422
(адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 54-19-61-2025 от "09" июля 2025 года, выдано Администрация Новосибирского района
Новосибирской области

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
№ 54-2-1-3-014255-2025 от "18" марта 2025 года, выдано ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ПРОЕКТНО-ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР АТЛАНТ

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе

№ от , выдано

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "22" июля 2025 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "31" декабря 2030 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих
строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании
договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами
которых они являются



10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52
Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Иная документация,
- Технологические решения,
- Мероприятия по охране окружающей среды,
- Проект организации строительства,
- Положительное заключение экспертизы проектной документации,
- Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства,
- Объемно-планировочные и архитектурные решения,
- Общий журнал работ,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно
к линейным объектам),
- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,

- Пояснительная записка,
- Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства,
- Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности,
- Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения,
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Входящие документы с ЕПГУ/ЛК КЛ,
- ЕГРЗ. Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ,

ДИРЕКТОР

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

БОКОВ Ю. Б.

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.